

三方工程合作协议(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

三方工程合作协议篇一

在我们平凡的日常里，协议书与我们的生活息息相关，签订协议书是提高经济效益的手段。协议书到底怎么写才合适呢？下面是小编帮大家整理的三方工程合作协议，仅供参考，希望能够帮助到大家。

建设单位（以下简称甲方）：

总包单位（以下简称乙方）：

分包单位（以下简称丙方）：

经甲、乙、丙三方协商同意，乙方将_____工程分包给丙方施工，为明确三方的责权利关系，经协商达成如下协议。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、工程造价：

五、承包方式：

六、工期：_____年____月____日至_____年____月____日，开工日期以乙方通知为准。如工地不符合开工条件和天气原因工期顺延。

七、质量：符合国家现行规范标准要求。

八、材料要求：所用材料应提供材料的相关质量证明文件，按照要求进行检验并承担有关费用。

九、材料规格及厂家：

十、工程款支付方式：

(1) _____后付合同价款的___%；

(2) _____后付合同价款的___%；

(3) _____后付至合同价款___%；

(4) 留___%作为工程保修金，一年内付清。

经监理公司、总承包单位签字认可后由建设单位直接支付给丙方工程款。

十一、双方的权利和义务

1、甲方和乙方有权对丙方的施工进行监督、检查、指导、服务，协调内部关系，有权对违反规定的行为进行处罚。

2、丙方必须严格组织施工，服从管理，配合各种检查，确保工程质量。

3、施工过程中丙方应杜绝重大伤亡事故，如出现安全事故，造成人员伤亡或财产损失均由丙方全部承担。

4、丙方应保障甲、乙方免于承担因丙方原因造成的任何索赔、赔偿、诉讼等任何费用和责任，如发生以上情况，其所有责任和费用均由丙方承担。

5、本工程由丙方的直属队伍施工，不得转包、分包。如发现转包、分包，甲方有权终止合同，甲方不支付丙方已发生的费用。

6、总包单位取费、计税后扣除防水所发生的一切费用。上述费用与丙方无关。

十二、竣工验收：工程竣工前丙方应按乙方的要求整理好一切必备的资料并交乙方，如延误承担有关责任和损失。

十三、违约责任：

1、因丙方原因，工程每拖期一天，罚_____元。

2、出现质量问题，丙方承担甲乙双方由此造成的一切经济损失。

十四、工程保修：丙方负责工程的保修并支付发生的费用。

十五、争议：发生争议，应协商解决，如协商不成，均可向_____法院提起诉讼。

十六、本协议一式三份，三方各执壹份。

十七、本协议签字盖章后生效，未尽事宜，另行商定。

甲方：（盖章）

法定代表人

_____年___月___日

乙方：（盖章）

法定代表人

_____年__月__日

丙方：（盖章）

法定代表人

_____年__月__日

三方工程合作协议篇二

甲方：

乙方：

丙方：

为保证xx-x茅以升公益桥(车行桥/人行桥)建设项目的顺利实施，解决当地村民出行困难，确保学生安全过桥上学，现就本项目开展的相关事宜□xx省xx县交通运输局□xx大学、北京茅以升科技教育基金会三方达成如下协议：

- 1、同意将此桥命名为“茅以升公益桥”。
- 2、与乙方、丙方共同进行选址工作，协调有关部门做好选址、建桥申报、审批、配合乙方安排大学生志愿者的活动、生活等工作。
- 3、负责向乙方提供地质勘察成果、水文勘察资料，提供建桥

用地规划及村民委员会对“茅以升公益桥”项目建设的书面意见。

4、负责组织施工建设及工程质量的行政监控。本项目可视具体情况采取公开招标，邀标或议标的形式，确定施工单位。

5、建桥资金有基金会与xx县交通局共同出资，桥梁总造价□xx元，xx县交通局承担建桥资金xx元，项目于xx年xx月竣工后，甲方向丙方提交项目总结、竣工验收报告、项目财务决算报告。

6、负责落实茅以升公益桥竣工移交后的使用管养单位，督促做好桥梁运营维护和管理。

1、组建茅以升公益桥大学生志愿者团队，参与桥梁设计与建设。

2、负责对甲方提出勘测要求，在设计过程中，大学生志愿者团队参与桥梁设计所发生的全部费用由基金会承担。

3、在与甲方充分沟通的基础上，确定选址方案，完成桥梁施工图设计和

概算编制工作，并由xx勘察设计有限公司审核盖章。

4、协助完成茅以升公益桥竣工相关的事项。

5、总结践行茅以升先生工程教育思想经验和完成项目总结。

1、负责对xx县交通运输局的选址、申报项目的审核。

2、建桥资金由基金会和xx县交通局共同出资，桥梁总造价：元，基金会承担建桥资金xx元，基金会将在项目开工时，拨付资金xx万元，待茅以升公益桥竣工验收，甲方提供竣工验

收报告、工程财务决算报告后再拨付剩余的资金xx元。

3、指导xx大学土木工程学院组建茅以升公益桥志愿者团队。

4、对项目建设全过程进行监督，并解决甲方与乙方在项目实施中协调方面的相关问题。

5、宣传推广xx大学践行茅以升先生工程教育思想的经验。

6、宣传推广xx县茅以升公益桥项目的建桥经验。

xx省xx县交通运输局□xx大学、北京茅以升科技教育基金会三方同意并将全力合作，完成上述协议。

本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，签字生效。本协议如有变动或有未尽事宜，由三方协商解决。

甲方代表人(签字)： _____

(盖章)： _____

乙方代表人(签字)： _____

(盖章)： _____

丙方代表人(签字)： _____

(盖章)： _____

签订时间： _____年____月____日

签订地点： _____

甲方： （以下简称甲方） 乙方： （以下简称乙方） 丙方：

（以下简称丙方）

甲方为解决部分村民住房条件，增加村集体经济收入，以本村集体土地作为与乙方共同建房的合作条件。乙方以投入项目全部开发建设资金，并负责承办项目前期规划、土地、建设、地上物清理等相关手续办理、项目施工、直至项目竣工验收使用，作为与甲方共同建房的合作条件。协议双方共同确认对项目全部建设成果进行比例分配（不包括为整个项目配套的公建设施），为明确双方在项目合作开发建设过程中的权利和义务，根据双方友好协商，特制定本协议。

一、项目坐落位置

二、合作开发具体方式

1、本项目由甲、乙双方共同委托双方认可的具有房地产开发资质的单位作为本项目主体进行开发建设，并按照天津市经济适用房计划进行实施。

2、甲方以其权属土地约80亩作为合作投资开发的全部投入，乙方负责项目的全部建设资金投入及项目的具体操作实施。

70%建设成果（包括住宅、商业、地下车库）。

为整个项目配套的幼儿园、物业用房及变电室、换热站、调压站等设备用房不在双方此次分配面积范围内，竣工后，配套的所有权归甲方。

4、本项目的规划容积率经双方认可后报规划管理部门批准。

5、项目分a□b两小区建设，具体位置划分由甲、乙、丙三方协商确定。

6、项目建设周期：本协议生效后，一年内完成“建设项目施

工许可证”等项目所涉及的前期手续审批办理工作，实现项目开工。自甲方将土地交付乙方达到进场施工条件之日起至项目工程竣工验收达到入住条件，期限为24个月。非乙方原因致使工程停工或不可抗力因素，工期顺延，但最多不能超过36个月。

7、本项目竣工后需取得规划、消防、质检等相关部门的验收许可，交房标准为毛坯房。

8、甲乙双方对分得的房屋均有权单独处置或对外销售，双方互不干涉。无论是甲方分得的房屋还是乙方分得的房屋，乙方负责项目全部房屋的产权办理工作并承担国家规定的应由建设单位支付的全部费用。项目的物业管理由乙方负责。

三、 双方权利和义务

甲方：

- 1、 积极协助乙方办理项目建设、销售的各种手续。
- 2、 负责解除项目占地其权属范围内的土地使用协议，及地上物的拆除、场地平整工作，保证项目用地无其它任何纠纷。

3、 积极协助乙方做好施工现场的安全保卫工作，协调和处置有碍

乙方施工的有关问题。

乙方：

- 1、 负责办理项目涉及的规划、土地、建设、销售等前期各项手续，及组织项目施工，并承担项目包括相关税费在内的全部费用。

2、负责项目的施工组织工作，包括项目的土建、安装及用地红线内各项基础配套的建设。保证按图施工、文明施工和建设工期，并对项目工程质量、施工安全负总责。

3、负责按项目涉及的有关合同及时支付相关款项，切实保证项目顺利进行。

四、 其它约定

1、乙方与作为本项目建设主体的房地产开发有限公司所签订的相关协议，不得影响本协议所约定条款的履行，如有冲突，按本协议执行。

2、本项目不因投资计划渠道的其它调整而变更双方约定的分配比例，但由此所发生的相关费用由乙方承担。

3、工程在建设过程中，甲方有权进行监督，对存在的问题乙方应及时整改。

才能作为免除责任的依据。

五、 违约责任

4、若出现本协议解除，自解除之日起二日内，乙方应将项目已办理的所有前期手续、施工资料、施工图纸及财务票据等原件资料交付给甲方。

六、 附则

1、本协议未尽事宜，双方签订补充协议，补充协议与本协议具有

同等法律效力，双方共同遵照执行。

2、因履行本协议发生争执的，甲乙双方任何一方有权向签订

协议地人民法院提起诉讼。

3、本协议自甲、乙双方签字盖章之日起成立。

4、本协议一式六份，双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人或授权代表（签字）

签订日期：2015年 月 日

乙方：

法定代表人或授权代表（签字）

签订日期：2015年 月 日

建设方：_____

总包方：_____

分包方：_____

为明确施工过程中建设方、总包方及分包方三方的责任，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

总包服务费：本工程桩_____工程的总包服务费由建设方支付。

承包范围：_____工程。

工程造价及工程款支付：人民币_____元整，由建设方支付。本工程不设预付款。保留金的 5%，待保修期满后 14 个日历天内支付。

1. 负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2. 负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

1. 负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理(不含质量、技术、进度)、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2. 负责现场临时水电的统一管理。

3. 在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4. 总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

1. 负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2. 对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3. 遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

4. 及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5. 自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6. 严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7. 负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8. 负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9. 按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

1. 分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

2. 任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

1. 分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2. 造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3. 提供总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保桩基工程的验收合格。

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

三方工程合作协议篇三

建设单位（以下简称甲方）：总包单位（以下简称乙方）：
分包单位（以下简称丙方）：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。 经甲、乙、丙三方协商同意，乙方将_____工程分包给丙方施工，为明确三方的责权利关系，经协商达成如下协议。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、工程造价：

五、承包方式：

六、工期：_____年___月___日至_____年___月___日，开工日期以乙方通知为准。如工地不符合开工条件和天气原因工期顺延。

七、质量：符合国家现行规范要求。

八、材料要求：所用材料应提供材料的相关质量证明文件，按照要求进行检验并承担有关费用。

九、材料规格及厂家：

十、工程款支付方式：

(1) _____后付合同价款的___%；

(2) _____后付合同价款的___%；

(3) _____后付至合同价款___%；

(4) 留___%作为工程保修金，_____年内付清。经监理单位、总承包单位签字认可后由建设单位直接支付给丙方工程款。风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

一、双方的权利和义务

1、甲方和乙方有权对丙方的施工进行监督、检查、指导、服务，协调内部关系，有权对违反规定的行为进行处罚。

2、丙方必须严格组织施工，服从管理，配合各种检查，确保工程质量。

3、施工过程中丙方应杜绝重大伤亡事故，如出现安全事故，造成人员伤亡或财产损失均由丙方全部承担。

4、丙方应保障甲、乙方免于承担因丙方原因造成的任何索赔、赔偿、诉讼等任何费用和责任，如发生以上情况，其所有责任和费用均由丙方承担。

5、本工程由丙方的直属队伍施工，不得转包、分包。如发现转包、分包，甲方有权终止合同，甲方不支付丙方已发生的费用。

6、总包单位取费、计税后扣除防水所发生的一切费用。上述费用与丙方无关。十

二、竣工验收：工程竣工前丙方应按乙方的要求整理好一切必备的资料并交乙方，如延误承担有关责任和损失。风险提示：

三、违约责任：

1、因丙方原因，工程每拖期一天，罚_____元。

2、出现质量问题，丙方承担甲乙双方由此造成的一切经济损失。十

四、工程保修：丙方负责工程的保修并支付发生的费用。十

六、本协议一式三份，三方各执壹份。十

三方工程合作协议篇四

建设单位： _____(以下简称“甲方”)

住 所： _____

法定代表人： _____

联系地址： _____

邮政编码： _____

总包单位： _____(以下简称“乙方”)

住 所： _____

法定代表人： _____

联系地址： _____

邮政编码： _____

开户银行： _____

帐 号： _____

分包单位： _____（以下简称“丙方”）

住 所： _____

法定代表人： _____

联系地址： _____

邮政编码： _____

开户银行： _____

帐 号： _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》以及相关法律、法规、规章、制度等，为明确甲、乙、丙三方的安全生产责任，确保施工安全，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方协商达成一致，签订本协议。

1、工程名称： _____

2、本合同分包范围：_____（根据就本工程签订的专业分包合同）

3、本合同分包作业内容：_____（根据就本工程签订的专业分包合同）

分包作业之安全生产管理模式：施工现场实行总包负责制。丙方对其分包范围内的安全生产管理工作负责；乙方对现场安全生产管理工作负总责，实施全面安全管理，有权要求和监督丙方履行安全管理职责。甲方有权对乙方和丙方履行安全管理义务的行为进行监督。因丙方责任导致的安全管理事故，由丙方承担相关责任；因乙方管理不到位导致的安全事故，由乙方承担连带赔偿责任。

4、甲方的权利和义务

甲方有权督查乙方对现场实施全面安全管理的执行情况，如乙方未按甲方要求对丙方履行安全管理职责，甲方有权对乙方进行违约索赔；由于乙方对丙方安全管理缺失而导致事故(事件)发生，乙方应对事故(事件)损失承担连带赔偿责任。甲方有权对丙方编制施工组织设计、危险性较大的分部分项工程的专项施工方案、安全生产事故应急救援预案、安全教育培训、安全检查、安全生产保证体系的建立和运行等施工过程安全管理及安全资料的形成、积累、组卷进行监督检查，丙方应积极配合。甲方有权对丙方违反安全法律法规、行业性标准及双方约定的行为追究违约赔偿责任，具体执行《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》（见附件）。

甲方不得明示或者暗示丙方购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材；丙方自行购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材，因此造成的一切后果，由丙方承担全部责任。

乙方对丙方的管理费用已包含在经济合同的总包服务费中，甲方不再另行支付。甲方对丙方严重违反安全管理、文明施工、环境保护、消防、治安等规定或造成死亡及以上安全事故的，有权单方解除与丙方的《施工合同》并要求丙方支付不低于《施工合同》总价款2%的违约金。

5、乙方的权利和义务

乙方应认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》和有关安全生产的方针、政策和法规，遵守甲方的制度、标准，必须严格按照国家、甲方和监理对安全生产管理的有关规定组织施工，对施工现场安全管理负总责。施工现场实行总包负责制。丙方进入现场后，乙方应将其纳入本项目安全管理体系，统一管理，对其负安全管理责任。乙方有权对丙方的资质进行审查。

乙方对丙方的施工安全管理工作具有管理、监督、检查、处罚等权利。丙方应服从乙方管理。乙方发现丙方施工作业存在安全隐患时应立即通知并督促其整改。如丙方未按期整改且未说明原因，乙方可依据乙丙双方约定的项目安全奖罚规定对丙方作出违约赔偿决定，单次违约赔偿金额不得超过_____元，累计总额不得超过_____元。违约赔偿决定经甲方安全工程师签字同意后生效实施。丙方在接到违约赔偿通知后一周内要向乙方缴纳罚款，逾期不交的加倍处罚，并从当月工程款中扣除。甲方已依据《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》对丙方进行了违约赔偿的不再重复计赔。

乙方负责监督检查丙方对进场人员进行入场安全教育、考核情况，在丙方人员经安全教育培训、考试合格后方可批准其进场。乙方应完善相关管理，禁止未经其批准的任何丙方人员进场。由于乙方疏于监督、管理致使丙方人员在未经乙方批准或未经入场安全教育、考试合格即进场施工的，如发生安全事故，则由乙方与丙方承担连带责任。乙方管理人员有

权制止丙方人员违章作业，并按乙方管理规定给予处罚。乙方有权对安全意识差、不听从安全生产指挥的丙方人员责令退场。

6、丙方的权利和义务

丙方应认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》和有关安全生产的方针、政策和法规，遵守甲方的制度、标准，必须严格按照国家、甲方、乙方和监理对安全生产管理的有关规定组织施工，确保安全生产。

丙方承诺其符合且具备下列资质条件：

持有相关部门颁发的营业执照和资质证书，安全生产许可证必须真实有效，持有法定代表人身份证明书、授权委托书。相关负责人、工程技术人员、安全管理人员和特种作业人员等与投标时丙方公司承诺的人员配置一致且持证符合安全生产要求。

应有的安全管理机构、人员和制度齐全。包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制和定期安全检查、安全教育等制度。

丙方对其分包范围内的安全生产管理工作负责，丙方必须遵守乙方施工现场安全生产管理规定，服从乙方对施工现场的安全生产管理，对乙方在安全检查过程中提出的问题和隐患，丙方应在限期内进行整改，对于重大隐患，乙方有权停止丙方作业，丙方必须无条件遵从。丙方承接本工程项目后必须了解并执行甲方有关安全生产、文明施工、环境保护、治安、消防的管理规定，服从甲方管理。丙方应建立健全项目安全组织机构，制定安全管理制度，按规定足额配备专(兼)职安全管理人员。丙方现场负责人、专职安全管理人员必须经过安全考核合格，持证上岗。

丙方必须备齐新入场施工人员的资料和手续，在人员进场前以书面形式报乙方，乙方书面批准后方可进场，进场后丙方应组织安全教育培训，考试合格后方可上岗作业。未经批准人员私自进场后发生安全事故，丙方承担全部责任，乙方未尽监督和管理义务的，乙方承担连带责任。

丙方在安排生产任务时，必须向作业人员进行书面技术交底，明确施工方法、操作工艺、质量标准、安全技术措施等，安全技术交底报乙方备案。未进行技术交底不得作业。因未进行安全技术交底或安全技术交底不到位导致安全事故发生，丙方承担全部责任。丙方不得违章指挥，不得强令工人违章作业，并按规定做好工人劳动保护工作，向所使用的人员提供合格的个人防护用品。丙方有权对乙方的安全管理提出合理化建议和改进意见。在日常作业中，对乙方违章指挥、强令丙方冒险作业，有权拒绝执行。

7、职工伤亡事故处理

属于乙方的责任造成伤亡事故，由乙方参照国家有关规定对丙方伤亡职工或家属进行经济补偿。属于丙方责任或丙方人员不服从管理、违章作业发生的事故，由丙方自行按照国家有关规定对伤亡职工或家属进行补偿，乙方不承担任何经济和法律責任。

三方因履行本协议(包括但不限于有关本协议的生效、解释、履行、修改和终止)有关的一切争议、纠纷或索赔均应当首先通过友好协商解决。如果协商不成的，任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼。本协议自签订之日起生效;本协议自丙方完成全部分包作业内容及丙方全部人员撤离施工现场且乙丙双方均履行完分包合同及本协议约定的全部义务即终止。本协议附件《远洋地产安全生产管理违约赔偿协议》、《远洋地产开发项目现场文明施工管理标准(试行)》、《远洋地产开发项目安全管理技术标准》与本协议具有同等的法律效力。

其它事宜：

本协议一式六份，甲、乙、丙三方各执两份。

甲方： _____ (盖章) 乙
方： _____ (盖章)

法定代表人或委托代理人： _____ (签字) 法定
代表人或委托代理人： _____ (签字)

丙方： _____ (盖章)

法定代表人或委托代理人： _____ (签字)

日期： _____

三方工程合作协议篇五

三方合作协议书

合伙人：

甲(姓名)，性别，×年×月×日出生，现住址：×市(县)×
街道(乡、村)×号合伙人：

乙(姓名)，性别，×年×月×日出生，现住址：×市(县)×
街道(乡、村)×号合伙人：

丙(姓名)，性别，×年×月×日出生，现住址：×市(县)×
街道(乡、村)×号

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 甲、乙、丙三方自愿合伙经营×××(项目名称)，公

司名称、经营范围、注册资本、法定地址、法定代表人等。

第二条 总投资为×××万元，出资方式及占股比例 甲方以×××作为出资，出资额×××万元人民币，占公司注册资本的×××%；乙方以×××作为出资，出资额×××万元人民币，占公司注册资本的×××%；丙方以×××作为出资，出资额×××万元人民币，占公司注册资本的×××%；本合伙依法组成合伙店铺，由甲负责办理工商登记。

第三条 本合伙企业经营期限为×××年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 合伙三方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。企业盈余按照各自的投资比例分配。企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条 他人可以入伙，但须经甲乙丙三方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条 出现下列事项，合伙终止：(一)合伙期满；(二)合伙三方协商同意；(三)合伙经营的事业已经完成或者无法完成；(四)其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条 本协议一式×份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人：×××(签字或盖章) 合伙人：×××(签字或盖章)
合伙人：×××(签字或盖章)

签约地点：

×年×月×日

中华人民共和国民法通则相关规定：

第三十条 个人合伙是指两个以上公民按照协议，各自提供资金、实物、技术等，合伙经营、共同劳动。

第三十一条 合伙人应当对出资数额、盈余分配、债务承担、入伙、退伙、合伙终止等事项，订立书面协议。

第三十二条 合伙人投入的财产，由合伙人统一管理和使用。

合伙经营积累的财产，归合伙人共有。

第三十三条 个人合伙可以起字号，依法经核准登记，在核准登记的经营范围內从事经营。

第三十四条 个人合伙的经营活动，由合伙人共同决定，合伙人有执行和监督的权利。

合伙人可以推举负责人。合伙负责人和其他人员的经营活动，由全体合伙人承担民事责任。

第三十五条 合伙的债务，由合伙人按照出资比例或者协议的约定，以各自的财产承担清偿责任。

合伙人对合伙的债务承担连带责任，法律另有规定的除外。偿还合伙债务超过自己应当承担数额的合伙人，有权向其他合伙人追偿。

对于工程项目，三方的合作有共同承包，分包等的合作形式。根据每一种合作如何签署三方合作协议呢？以下是工程三方协议范本，仅供参考。

建设单位：（以下简称甲方）

总包单位：（以下简称乙方）

分包单位：（以下简称丙方）

经甲、乙、丙三方协商同意，乙方将xx防水工程分包给丙方施工，为明确三方的责权利关系，经协商达成如下协议。

一、工程名称： .

二、工程地点： .

三、工程内容： .

四、工程造价：约xx万元□x元/平方米，按防水工程实体的防水外表面积（按规范要求应做附加层的部分另计算单层面积，但搭接层不重复计算面积，只计算单层面积）进行结算。

五、承包方式：包工、包料、单价一次包死（包括材料费、人工费、机械费、管理费、检验检测费、税金、风险费等所有费用）。

六、工期： 年 月 日至 年 月 日，开工日期以乙方通知为准。如工地不符合开工条件和天气原因工期顺延。

七、质量：符合国家现行规范标准要求。

八、材料要求：所用材料应提供材料的相关质量证明文件，按照要求进行检验并承担有关费用。防水及附属材料必须用原生材料生产，否则除更换为原生材料生产外，施工方承担工程造价20%的违约金。

九、材料规格及厂家：材料为“奥斯泰”牌pvc防水卷

材1.5mm厚和“奥斯泰”牌ast合成高分子防水涂膜1.5mm厚。山东聊城天龙建设发展有限公司生产。

十、工程款支付方式：（1）材料进场后付合同价款的40%；（2）底板施工完毕后付合同价款的40%；（3）挡土墙施工完毕经验收合格结算完毕后付至合同价款95%；（4）留5%作为工程保修金，一年内付清。

经监理公司、总承包单位签字认可后由建设单位直接支付给丙方工程款。

十一、双方的权利和义务

1、甲方和乙方有权对丙方的施工进行监督、检查、指导、服务，协调内部关系，有权对违反规定的行为进行处罚。

2、丙方必须严格组织施工，服从管理，配合各种检查，确保工程质量。

3、施工过程中丙方应杜绝重大伤亡事故，如出现安全事故，造成人员伤亡或财产损失均由丙方全部承担。

4、丙方应保障甲、乙方免于承担因丙方原因造成的任何索赔、赔偿、诉讼等任何费用和责任，如发生以上情况，其所有责任和费用均由丙方承担。

5、本工程由丙方的直属队伍施工，不得转包、分包。如发现转包、分包，甲方有权终止合同，甲方不支付丙方已发生的费用。

6、总包单位取费、计税后扣除防水所发生的一切费用。上述费用与丙方无关。

十二、竣工验收：工程竣工前丙方应按乙方的要求整理好一

切必备的资料并交乙方，如延误承担有关责任和损失。

十三：违约责任：

1、因丙方原因，工程每拖期一天，罚500元。

2、出现质量问题，丙方承担甲乙双方由此造成的一切经济损失。

十四：工程保修：丙方负责工程的保修并支付发生的费用。

十五、争议：发生争议，应协商解决，如协商不成，均可向甲方所在地法院提起诉讼。

十六、本协议一式三份，三方各执壹份。

十七、本协议签字盖章后生效，未尽事宜，另行商定。

甲方：（盖章） 法定代表人

（或委托代理人）

乙方：（盖章） 法定代表人

（或委托代理人）

丙方：（盖章） 法定代表人

（或委托代理人）

年 月 日

建设方： _____

总包方： _____

分包方：_____

为明确施工过程中建设方、总包方及分包方三方的责任，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

总包服务费：本工程桩_____工程的总包服务费由建设方支付。

承包范围：_____工程。

工程造价及工程款支付：人民币_____元整，由建设方支付。本工程不设预付款。保留金的 5%，待保修期满后 14 个日历天内支付。

1. 负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2. 负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

1. 负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理(不含质量、技术、进度)、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2. 负责现场临时水电的统一管理。

3. 在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4. 总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

1. 负责组织与建设方进行施工设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2. 对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。
 3. 遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。
 4. 及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。
 5. 自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。
 6. 严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。
 7. 负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。
 8. 负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。
 9. 按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。
1. 分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。
 2. 任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。
1. 分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2. 造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3. 提供总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保桩基工程的验收合格。

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

甲方：沃得国际融资租赁有限公司

乙方：江苏沃得工程机械销售有限公司

丙方：??

????????

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规之规定，经甲、乙、丙三方友好协商，一致同意按以下条款签订本协议。协议一经签订，协议三方须共同遵守，任何一方均不得单方面解约。

第一章 名词解释

一、工程机械设备：

??? 本协议所指工程机械设备，是指乙方生产制造的. 装载机、挖掘机等工程机械设备。具体型号以甲方、丙方及承租人签订的《沃得国际融资租赁有限公司融资租赁合同》为准。

二、承租人：

1、具有完全民事行为能力，有固定住所，无不良诚信记录，

具有足够能力偿还租金且符合甲方工程机械融资租赁条件的国内自然人。

2、经国家工商部门批准登记注册，具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任，财务状况良好且符合甲方工程机械融资租赁条件的国内法人单位。

三、融资租赁公司：

本协议所指融资租赁公司，是指经国家批准的有权经营融资租赁业务的国内法人单位。

四、设备提供商：

本协议所指设备提供商江苏沃得工程机械销售有限公司是沃得重工（中国）有限公司全资设立，并全权代理其所有产品在海内外市场的销售与服务业务。

五、本协议所指“回购”指当满足本协议约定的回购条件时，甲方向丙方、乙方发出《工程机械设备回购通知书》（附件1、2），丙方应于5日内确认并按回购价款完成已出售的工程机械设备的回购。回购条件成就时，丙方必须先于乙方履行回购义务。

六、回购条件：

出现融资租赁合同中规定的合同解除事由之时；承租人不按照规定时间支付租金达到3期，或逾期租金总额达到3期租金的总和时；承租人死亡后的一个月之内，无法使丙方允许的第三方继承融资租赁合同之时；满足前述任一情形，回购条件既成立。回购条件的成立与协议所指工程机械设备状况如何无关（包括但不限于丢失、毁损等）。

七、回购价款：

指承租人尚未清偿的所有租金（未到期租金部分视为租金全部到期），其中包括本金、利息、罚息、逾期利息、复利和承租人应付违约金等及甲方实现债权的其它费用。

八、本协议所称工作日均从收到相关文件之日或有关事实发生之日的次日开始起算。

第二章?操作流程

一、为使该协议更有效被执行，对于丙方向甲方推荐开展工程机械融资租赁业务的承租人的租赁申请，按如下操作流程办理，如有调整，请以甲方的书面通知为准。

1、丙方按甲方的要求搜集承租人的基本信息和资信材料，并对其进行初审和调查。原则上限5个工作日内将按相关规定初审通过的承租人的全部资料、合同及经盖章确认的《丙方工程机械设备回购承诺函》（附件3）等快寄到乙方，并同时协助承租人将首付款、保证金、手续费等汇入甲方指定的帐户。

2、乙方对上述资料、合同，经审核确认后，连同《工程机械设备回购承诺函》（附件4）、《工程机械产品融资租赁申请书》（附件5）一并转至甲方。

3、甲方在收到上述材料后，即视为承租人的全套资料、合同有效，并在确定收到承租人的首付款、手续费及保证金后，即按丙方的授权向乙方支付货款（《货款划拨授权书》见附件7）。乙方查询确认收到货款后，须向丙方出具销售发票，丙方向甲方出具相关销售发票及产品合格证，产品合格证由丙方代为保存。

4、承租人的每期租金由承租人直接打入甲方在银行开立的帐户（账号：32001753036059123456，开户行：中国建设银行镇

江市丹徒新区支行），承租人必须开立一个固定的付款专用账户，并在汇款单（备注或附言栏）中注明车号、丙方名称，同时将汇款情况（车号、还款日、还款金额）当日内电话或传真告知丙方，丙方以此统计租金清单（清单格式见附件6）传真或邮件至甲方，由甲方按清单建立客户台帐，并负责将所有客户台帐转报乙方。

第三章?保证及回购

一、丙方必须缴纳一定的保证金：

丙方交纳的固定保证金存入甲方在银行开立的保证金帐户内（账号：32001753036059123456，开户行：中国建设银行镇江市丹徒新区支行），用于丙方履行回购担保责任时支付回购价款和支付逾期租金。即在业务开展前，丙方一次性在保证金帐户中存入人民币20万元，作为此项业务的保证金，如因划付回购价款或支付逾期租金而导致保证金被扣划，丙方应于5日内补足。

二、甲方定期核对保证金帐户余额和比例，如保证金余额和比例不足，丙方接甲方书面通知后3个工作日内补足，如未补足，甲方有权停止新的融资租赁业务。丙方在银行存入的保证金，不得挪作他用，仅用于履行丙、乙双方在本协议内的应当履行的回购义务及支付逾期租金。

三、当回购条件成立时，甲方向丙、乙双方发出《工程机械设备回购通知书》，自发出之日起的五日内由丙方向甲方一次性支付全部回购价款，丙方必须在甲方规定的时间内将协议所指工程机械设备取回，否则甲方有权从保证金账户中直接扣收上述回购价款。丙方不能或无能力按时完成回购的，由乙方在上述时间内无条件支付回购价款，乙方有权向丙方追偿支付给甲方的全部回购价款。

四、当丙方或乙方履行完回购责任后，甲方将相应权益转

让(包括工程机械设备的所有权)给回购方，因该转让引起的所有税费由回购责任履行方承担。

五、丙方对承租人按时向甲方支付融资租赁款承担不可撤消的连带保证责任。保证范围为承租人尚未支付甲方的所有融资租赁款，包括租金本金、利息、罚息、逾期利息、复利、违约金、损害赔偿金和承租人应付的实现债权的其它费用。保证期间为甲方与承租人签订的《沃得国际融资租赁有限公司融资租赁合同》约定的承租人履行债务期限届满之日起两年（包括承租人分期清偿租金的情况下，每一笔租金的到期之日）或提前届满之日起两年。

第四章?手续费、利率

一、手续费

??? 甲方按照以下标准收取手续费，手续费由承租人承担。

租赁期限

12个月以内

13至18个月

19至24个月

手续费

（按融资额）

1%

1.5%

2%

二、利率

??? 以甲方出台相关的政策为准。

第五章?权利和义务

一、甲方权利和义务

??? 1、甲方应给予乙方、丙方及承租人提供快捷、高效的融资租赁服务。

??? 2、如果承租人逾期支付租金，甲方有权从保证金帐户中直接扣除，扣除后向丙方发出《代付通知书》（见附件8）。满足回购条件时，甲方有权要求丙方在约定时间内完成回购。

3、甲方应积极配合乙丙双方做好业务的开展工作，及时提供承租人还款及逾期情况。

4、甲方应按约定时间及时向乙方支付货款。

二、乙方权利和义务

1、乙方保证提供给丙方的产品是符合行业标准的合格产品。

2、乙方保证向甲方推荐开展此项业务的丙方都是按照乙方评定标准、程序选择的丙方。

3、乙方有权向丙方追偿支付给甲方的全部回购价款。

三、丙方权利和义务

??? 1、丙方对推荐承租人资料的真实性、完整性，承租行为的真实性负责，若因上述原因导致甲、乙双方损失的，由丙

方承担全部赔偿责任。

?? 2、丙方对承租人通过融资租赁方式取得的租赁设备使用情况负有监管义务。

?? 3、丙方协助催收租金，对于丙方推荐的承租人若出现违约行为，丙方承担第一回购担保责任并无条件回购。

?? 4、丙方保证为承租人提供的工程机械设备提供良好的服务保障。

第六章?其他约定

一、发生下列情况，甲方有权解除本协议：

1、乙、丙双方未履行或未完全履行本协议任何一个条款的。

2、在任何时间，逾期租金占甲、乙双方合作的工程机械设备全部融资余额的比例达到5%的。

3、承租人或任何一方有欺诈行为。

4、乙方出现以下情况，包括但不限于：严重亏损、重大诉讼、重大经营失误等情况时。

二、甲、乙、丙三方任何一方如果发生名称、法定代表人、法定地址、注册资本变更等重大事项时应及时通知另两方。

三、在协议履行期间，甲方应定期分别给乙方、丙方书面通报承租人累计及当月租金偿还情况及乙、丙方代承租人垫付租金情况。

四、在协议履行期间，丙方给予甲方在技术、服务与法律等方面的支持。

第七章?违约责任:

本协议生效后,甲、乙、丙当事人均应履行本协议所约定的义务,任何一方不履行或不完全履行本协议所约定的义务,应当依法承担违约责任。

第八章?协议的生效、变更和解除:

一、本协议经甲、乙、丙三方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。该协议必须进行面签。委托代理人必须凭授权委托书签定该协议。

二、任何一方如需变更或解除本协议,均需提前一个月以书面形式通知另两方,经三方协商一致,并达成书面协议后,方可成立。

三、在本协议终止或解除前未结束的《沃得国际融资租赁有限公司融资租赁合同》,所涉及的各方当事人的权利义务需在甲方租金(未到期租金部分视同全部到期,包括利息、罚息、逾期利息、复利和承租人应付的违约金及甲方实现债权的其他费用)等全部收回后方可终止。

四、本协议签订地为中国镇江市,按中国相关法律进行解释。

五、本协议一式四份,甲方两份、乙、丙各执一份,具有同等法律效力。

六、本协议未尽事项,由甲、乙、丙三方根据本协议签订的基本原则友好协商解决,订立相关的补充协议作为本协议的有效组成部分。若各方在履行本协议产生争议时,首先应当友好协商解决,协商不成的,可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第九章?本协议所有附件、补充文件,与本协议具有同等法律

效力。

附件1：工程机械设备回购通知书（丙方）

附件2：工程机械设备回购通知书（乙方）

附件3：工程机械设备回购承诺函（丙方）

附件4：工程机械设备回购承诺函（乙方）

附件5：工程机械产品融资租赁申请书

附件6：承租人还款清单

附件7：货款划拨授权书

附件8：代付通知书

（以下无正文）

甲方（公章）：沃得国际融资租赁有限公司

法定代表人（或委托代理人）：

签订日期：

乙方（公章）：江苏沃得工程机械销售有限公司

法定代表人（或委托代理人）：

签订日期：

丙方（公章）：????????????????????????????????

法定代表人（或委托代理人）：

签订日期: