

建筑劳务外包合同 实用it外包服务合同(通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

建筑劳务外包合同篇一

甲方： ;乙方：

甲、乙双方本着互惠互利的原则，通过友好协商签定以下电脑维护协议：

一、本协议服务内容

1、主要服务内容为：

1各类紧急故障上门维修， 预约时间及时抵达现场处理故障 。

1清理电脑垃圾、非法软件(恶意程序)，优化操作系统；

1安装、修复常用应用软件及驱动程序，协助备份重要文档、数据 ；

1更新病毒代码，确保杀毒软件的版本最新并查杀病毒 ；

1调试各类复印机、打印机、传真机等外设；

1网络维护：维护电脑网络。确保电脑网络能正常运行, 正常使用；

1内部除尘及降噪。

2、在甲、乙双方签定合同之前，甲方应对本协议服务对象所包括的服务设备进行一次免费的全面检测，确认设备运行情况，并提供检测报告，由双方签字确认，如果发现故障，需要更换部件，则部件费用由乙方负担，甲方有责任提供报价供乙方参考。

3、乙方在确认此协议可执行后，请指定工作人员用指定电话报修。

二、电脑及办公设备定期维护保养

1、地点：甲方实施上门服务地点为协议规定电脑使用所在地。

2、定期维护：乙方每月预约上门例行维护一次，如有特殊情况需随时响应。

3、服务报告：每次甲方在为乙方提供维护服务后，需现场填写”服务记录”，如实反映电脑的运行情况，并由甲、乙双方经办人签字确认。

4、故障隐患：如甲方在为乙方提供服务时发现故障隐患，需要维修或更换部件，甲方需与乙方协商，由乙方决定是否进行维修或更换部件。

三、电脑及办公设备临时紧急服务

1、地点：甲方实施上门服务地点为协议包括电脑使用所在地。

2、时间：

1每周一至周六8：30-18：00，冬季为：9：00-18：00(不包括法定节日)为甲方执行本协议的标准时间，甲方在接到乙方维

修要求电话后2个小时之内为本协议的标准响应时间(限市区内,特殊情况除外)。市区外根据实际情况而定。

1如乙方需要甲方在标准工作时间以外(18:30-20:00)进行维修及服务工作,视为加班,乙方须另支付加班服务费30元/次。时间在晚上20:00以后的加班,视为特别加班,具体费用另行商定。

1乙方在本协议所包括的服务设备出现故障后要及时通知甲方,并将出现故障的情况如实告知甲方,以协助甲方维修人员做出正确判断,因故障现象未如实告知甲方所产生的后果由乙方承担。

3、如果乙方服务设备故障严重,而无法现场修复必须由甲方拿回维修,甲方需经乙方同意。乙方对自行使用的行业管理软件等管理系统加密狗有自行管理的职责,在没有明确由甲方带回并且暂时保管的情况下,甲方不负责软件加密狗的保管责任。

4、更换部件:

1部件更换可能会影响办公设备的功能、性能,甲方要在与乙方协商认同后进行。

1甲方为乙方提供的更换部件必须保证为原装部件,如有特殊情况,甲方需在乙方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件。

1更换部件的费用由乙方承担,甲方有义务提供部件的报价,供乙方参考确认后方可执行。

四、机密:

1、双方同意在本合同执行过程中了解到的与双方有关的内容

以及数据或信息确认为机密。

2、双方负责确保其雇员和受雇第三方应严格遵守保密义务。

3、乙方对其专有机密信息自行负责。

五、协议生效及期限费用：

本协议经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

上门服务次数：限 20 台 不限 次。

六、付款：

1、本协议服务金额为：人民币 3600元，大写：叁仟陆佰元整。

2、乙方在本协议签定日起，6个月后付一半，1800元；其余款项于协议期满后7日内付清。

七、协议的终止及罚则：

如果发生下列情况，甲、乙各方有权单方面立即终止本协议：

1、在没有特殊原因的情况下，甲、乙双方有一方未能履行本合同的义务；

2、未经乙方同意而私自拆装乙方服务设备或私自更换服务设备部件；

3、因乙方原因转卖、转让办公设备时；

4、未经甲方同意而拖欠甲方货款。

因乙方违约而造成本协议的终止，甲方不退协议余款。

八、其他：本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。其它未尽事宜双方协商解决，补充协议以正式文本为准。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电 话： 电话： _____

经手人： 负责人：

盖 章 盖 章

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

建筑劳务外包合同篇二

甲方：

法定代表人

通讯地址：

乙方：

身份证号码：

通讯地址：

根据《_民法通则》、《_合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

一、本协议于_____年____月____日生效，至_____

年_____月____日终止。

1、劳务内容：

2、劳务要求：

3、乙方提供劳务的方式：

甲方向乙方支付劳务费_____元人民币，（大写：_____），按月支付。

四、乙方依据本协议约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

乙方负有保守甲方商业秘密的义务，内容包括：经手、接触到的所有甲方信息。

1、支付标准：甲方支付乙方劳务报酬的标准按照甲方所在地的工资标准支付。

2、支付的方式：_____。

七、乙方依法缴纳个人所得税_____元人民币（大写：）
_____，甲方依法代为扣缴。

1、本协议期满的。

2、双方就解除本协议协商一致的。

3、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

4、由于不可抗力致使合同中止的。

5、甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

1、本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

2、甲方不按照合同的规定支付劳务费用的，应承担违约责任，赔偿乙方_____元。

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请_____市仲裁委员会进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

1、本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

2、本合同一式_____份，甲乙双方各执一份。

3、本协议未尽事宜，协商解决。

甲方（公章）

签约日期：_____年_____月_____日

乙方（签章）

签约日期：_____年_____月_____日

建筑劳务外包合同篇三

1. 甲方有权随时对乙方的服务场所、工作设备、工作台账、日志及其它与乙方履行合同相关的材料等进行检查，并复制相关材料。但不得影响乙方的正常管理与经营。

2. 甲方有权要求乙方按照适当的方式维护、保养、操作甲方或客户提供的设备、工作场所，如甲方提出要求，乙方应予改正。

3. 甲方应按照本合同约定向乙方支付费用。

4. 本合同约定的其它权利与义务。

建筑劳务外包合同篇四

甲方：

乙方：

签订日期：__年__月__日

立约人：（以下简称甲方）

立约人：（以下简称乙方）

根据《_合同法》及其它法律规定，就乙方承包甲方食堂供应甲方员工伙食事宜，乙方负责甲方所需原物料。

第一条：本协议有效期自20

—

年3月31日至20

—

年3月31日止(共计12个月)。合约期满未定新约时，视为不再续约。（新续约在本协议结束的前两周内签订）

第二条：乙方于协议签订当日缴纳人民币贰万元整，作为食堂承包保证金。员工因食物不洁等原因所引起之腹泻、中毒等原因，由乙方责任至使甲方员工受到伤害时可先行由该保证金支付（先行支付的保证金于支付日一个星期内补齐），该保证金由甲方财务处负责保管；协议期满乙方如无债务或履行协议之事宜时，甲方于乙方退厂起算（7日内）无息返还。

第三条：乙方不得以甲方名义，对外欠货物或借货金钱，凡乙方金钱上一切行为，概与甲方无关。乙方就缴各项税款，应自行缴纳，如有逃税、漏税之事宜，应自行负责。

第四条：乙方工作人员管理

1、食堂工作人员于开始进入食堂前，须在正规_门取得饮食行业从业资格证书，如没有该证书，乙方不得雇用。乙方所雇用之员工每年须体检一次，并将结果交甲方管理处负责人查验。凡乙方新雇用人员时应立即通知甲方，新进人员应缴纳上述合格之健康证明和本人身份证复印件，在甲方管理处留存。

2、乙方须负责各工作人员之品德、行为与安全管理。乙方应造具员工名册，详实登记姓名、年龄、住址、身份证号，并须排列员工职务分配表，送交甲方办公室。

3、乙方工作人员休息时，不得在厨房内躺卧。厨房、餐厅、库房内不得摆放个人物品。

4、乙方及其从业人员不得居住在餐厅或者厨房内，亦不得在食堂内晾晒衣服、鞋袜等。

5、乙方工作人员严禁与甲方员工发生争吵或斗殴事件，若有争执，应立即报请甲方管理处处理。

6、乙方工作人员，如有服务态度不佳者，经甲方提出事证，

乙方应即督导发送或予以撤换。

1、甲方提供的电风扇：11台、餐桌：4张、高低床：1张、木床：9张、暖气片：8组、桌子：6张，无偿提供乙方使用，乙方必须善尽保管与维护之责。设备紧急故障由甲方协助维修，费用由乙方承担。如人为操作损坏，由乙方承担维修责任。

2、乙方应做好防火、防滑、防盗措施。若由乙方过失造成甲方员工事故损失，乙方应负全责。

3、乙方如需对食堂内的设施进行变更或移动时，先提出书面申请计划，经甲方同意后方可施工。否则不得变更和移动食堂内所有的设施，以维安全。

4、乙方增添之设备或装璜，应于终止合约后五日内在甲方监督下自行搬离。未在规定时间内搬离，甲方不负保管之责及可全权处理。而因此所发生的拆运等费用则由乙方支付。

5、乙方提供就餐用的餐具（如餐盘、碗筷等），自行负责管理。

6、乙方负责食堂餐厅整体建筑的清洁卫生，包括餐厅的餐桌、餐椅、地面、门窗、天花板、厨房间的所有设施等，保证无污渍杂物。

7、乙方每日应对甲方员工就餐后的餐盘、碗筷等进行：清洁残留食物、清洗油污、漂洗、消毒四道工序，保证餐具的清洁和卫生。

8、乙方必须办理意外财产险及火险，保障甲方全体员工的安全。在甲方员工遭受因食物不洁等原因所引起之腹泻、中毒或因地面湿滑、火灾、爆炸等原因引起的伤害及所需医药费，全权由乙方负责。

9、食堂必须做好留样工作，设立专门的留样柜，每餐留样并贴上日期标示，且至少保留三天。

(1) 炒面大碗（干面五两）：4元，小碗（干面四两）：3元

(2) 汤面大碗（干面四两）：4元，小碗（干面三两）：3元

(4) 馒头，干面三两：一个5角，包子，干面一两：一元2个
饼子干面三两：一元2个

(5) 蛋汤：5角；米汤：免费

(6) 现炒蔬菜：5-7元，现炒肉菜：8-12元

(7) 物价普遍并持续上涨期间允许餐厅根据成本酌情浮动，涨价须经公司批准后公示。

(8) 公司未定价的商品与饮食价格不得高于市场价，办公室实行监督。

1、协议有效期内，非经甲方同意，乙方不得以任何理由擅自停业。乙方如擅自停业，甲方将视情节轻重，予以罚款或没收保证金并解约。

2、乙方不得擅自将经营权转让，或委托他人经营；甲方因而遭受损失时，乙方应负责相应赔偿。

3、乙方不得以任何名义及方式，擅自变更食堂的经营范围和业务，如有违反，甲方即终止与乙方之合作协议。

4、在协议有效期限内，乙方须依照本协议之规定为员工提供饮食，不得以任何名义及方式降低伙食质量。如有违反，甲方有权立即终止与乙方之合作协议。

5、乙方须在每周三向甲方提供下周菜单，甲方有权对下一周

的菜单进行审核作修改，并在周四前审核完毕，并回传至食堂承包商，食堂承包商应严格按照菜单操作，特殊原因必须变更菜色时，必须事先征得甲方同意。

6、乙方为甲方提供米、面、油及其他肉类的品质检验报告，并由甲方进行抽检。

7、甲方(办公室)有权对乙方原材质量、营养搭配、服务质量及卫生状况进行监督，并要求乙方立即改善；并视情形由办公室出具书面整改通知。

1、经营期间水、电、煤费用由乙方自理，并及时交清。

第十一条：在本协议有效期限内，乙方必须具体改善伙食状况，经过两次以上要求整改仍不符合甲方要求时，甲方可以不经一个月的预告而随时终止本协议，乙方不得有任何异议。

第十二条：本协议有效期限内，乙方如欲解约停办，必须提前一个月书面提出，并经甲方同意。乙方未经甲方同意，而自行解约停办，甲方可没收其保证金，乙方不得异议。

第十三条：甲方在提前一个月书面通知的情况下，随时可与乙方终止该协议，且乙方不得提出赔偿要求。

第十四条：乙方如有违反本协议第七、九、十二条各款之一者，甲方有权终止协议，并视情节轻重要求赔偿。

第十五条：本协议若有未尽事宜者，甲乙双方协商增订补充条款，同效力于本协议。

第十六条：甲乙双方如有异议，协商不成，本协议即终止作废，乙方应立即退还场地，费用乙方自理。

第十七条：本协议壹式两份，经双方签章后生效，甲乙双方

各执壹份存档。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

__年__月__日 __年__月__日

建筑劳务外包合同篇五

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

根据甲方建筑工程施工的需要，结合本工程的具体情况，为了确保本项目工程质量、安全文明施工、施工进度的按期完成等。依照《_合同法》、《_建筑法》及国家有关规定，经甲、乙双方平等自愿、协商一致，甲方同意将项目中的外墙工程劳务分包给乙方施工，为了明确甲、乙双方的责任，双方达成如下协议，以资共同遵照实行。

第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条承包性质

承包方自行组建专业的施工队伍，本合同承包人是本合同工程承包班组全体工人授权的签约代表。

第三条承包方式

1、乙方包人工、包质量、包进度、包工期、包安全、包验收、

包成品保护、包自用工具(含配合施工的各种中小型机械、机具及辅助材料)、包制作场用的一切工具、包材料的保管及二次运输、包所在区域的文明施工、包限额领用料。

2、施工过程中的现场清理、材料堆码，施工结束后缺陷修补、成品保护、施工垃圾、生活垃圾清理等工作。

3、乙方负责砂浆机、斗车、自用机械设备的电缆和电线、机械的维修保养、劳保用品等所有施工机具及辅材。

第四条承包范围及承包综合单价

(一)承包范围

1、外墙的工作内容：基层清扫、刷洗、粉界剂、水泥砂浆打底、预先补嵌墙洞、弹线、选砖、切割、磨砖、侵水、擦缝、勾缝、清洁面层等。

2、出套版、拉钢丝通线、贴墙板面砖、排版都包含在单价内。

3、清理及零星凿打含在内，大面积除外。