

最新室内装修设计合同 室内外装修设计合同书(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

室内装修设计合同篇一

承接方(乙方) _____

工程项目: _____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：房型_____层(式)_____室_厅厨卫，
总计施工面积_____平方米。

3、施工内容：详见本合同附属文件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、委托方式：_____

5、工程开工日期：_____

第二条：工程价款

- 3、设计费_____元;
- 4、施工清运费_____元;
- 5、搬运费_____元;
- 6、管理费_____元;
- 7、其他费用(注明内容)_____元。

第三条：质量要求

- 1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
- 2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。
- 3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
- 4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。
- 5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

- 1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
- 2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(_年_月_日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条：工程工期

1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程

质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4、施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5、施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收

1、工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3、甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条：其他事项

1、甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气

线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2、乙方责任

1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5) 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方

造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第十一条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条：合同生效

1、本合同和合同附属文件向双方盖章，签字后生效

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同(包括合同附属文件、补充合同)一式份，甲乙双方各执份。

甲方(业主)：_____ (签章) 乙方：_____ (签章)

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

工作单位：_____ 法人代表：_____

日期：_____ 日期：_____

室内装修设计合同篇二

乙方：_____

甲方责任

1. 1. 甲方向乙方提供客户资源或设计项目

3. 甲方对乙方提交的图纸作明确的书面审核意见,对阶段性的图纸定案应签名确认

4. 甲方应充分尊重乙方工作成果,不得任意改动已签名确认的设计及施工图纸,如因特殊原因要改动的,应提前通知乙方,双方共同协商后再作修改方案,如需变更,应另外向乙方支付该部份工程量的设计费。

乙方责任:

1. 乙方需按出图时间安排准时出方案及出图,如因乙方单方的原因使出图时间延后,每延一天则乙方须按合同总额的0.1%。向甲方以付违约金。

2. 乙方应尽职向甲方提出设计建议,尽自己最大能力做好本设计。

3. 施工过程中,乙方应密切配合施工并有责任对施工作质量监督和工艺指导。

4. 不得施工过程中擅改施工方案,严格选材料及选施工队伍的施工水平标准,确使工程达到设计效果。

合作方式1:

甲方提供设计项目或客户资源后,由乙方以自己独立资源去

跟进及设计。对甲方委托的设计项目底价约60元/平方收取设计费，对外客户以实际项目设计费去收取，乙方与甲方就利润按比例分成，期间甲方公司有义务提供一定的公司资质等资源协助乙方去完成设计项目。

合作方式2:

以合作方式1为前提，乙方挂靠进驻甲方公司办公，共同打造公司，使公司对外影响力更加大。甲方提供给乙方必需的办公条件，乙方向甲方支付一定的挂靠费用。内部行政独立，对外行政统一。

以下内容为协议补充内容:

设计范围及内容:

- 1、室内装饰范围：主要空间效果图方案设计，各主要空间立面图及施工图设计及民用水电系统图设计。
- 2、不包含室内消防系统、空调通风系统，厨房设备系统，专业水循环净化系统，音响广播等弱电系统等专业设计。
- 3、不包含改建，违建性质的土建或金属结构设计。

设计、施工跟进、监理阶段:

第一阶段：方案设计

乙方须咨询甲方，明确项目参数、甲方目标及其它要求，对项目风格设计理念等进行研究，并初步确定平面初步方案，须由业主签名确认功能布置平面图、项目空间主题风格定位内容。

. 绘制初步平面方案图、手绘示意图及设计意念文案来表达室内设计概念。

. 根据甲方签认的平面图。

. 时间约有效工作日。

第二阶段：方案深化设计阶段, 进行效果图设计

. 根据甲方签认的设计方向文案，进行平面深化设计, 效果图设计。

. 时间约个有效工作日。

. 主要空间效果图张。

. 最终定案须由业主签名确认。

第三阶段：施工图阶段

根据双方确定的方案，进行细化设计并制作图纸

. 时间约个有效工作日

. 图纸内容：平面图，天花平面图、砌筑图、地坪铺砌图, 开关插座定位图最终定案须由业主签名确认, 方案深化设计阶段图纸以3纸形式提交。

. 最终施工图定案须由业主签名确认。

第四阶段：施工跟进、监理阶段：

. 乙方应向甲方提供全套施工图一式3份，在满足项目设计标准前提下，乙方有义务协助甲方审核施工单位的预算书、施工进度表、施工工艺流程，并提供相关建议，以确保工程项目顺利进行。

. 根据现场实际施工情况，提供阶段性设计指导

. 硬装饰工程完工且卫生清洁完毕，所有家私饰品入场后，提供软装饰现场摆设指导服务一次，由主笔设计师及软装饰设计设计师参加。

设计费用及付款方式：

1. 设计费用：

1. 双方协商，完成本设计合同范围内全部工作量，总价_____万元，折合单价为_____元/平方，设计过程中如有增减，另作协议。

2. 以上费用不含具设计资质的图章费及管理费，税费。

3. 以上设计费用不含任何形式的消费滞押金。

2. 付款方式：_____

. 合同签定后，甲方支付给乙方总设计费____，即_____万元

. 项目竣工开业后____个工作日内，甲方支付给乙方总设计费的全部尾款____%，即_____万元。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人签字：_____法定代表人签字：_____

室内装修设计合同篇三

____有限公司（以下简称甲方）为统一和提高____（以下简称乙方）的店面和产品形象。为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

1、自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括：

门头广告牌的设计、制作、安装；

产品形象墙的设计、制作、安装；

产品展示架的设计、制作、安装；

店内主体色调的制定、粉刷；

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装；

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

2、自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币____元整。

3、乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

4、甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金（返款方式以地板兑现）。

5、本协议一式3份，甲方__份，乙方__份。

6、本协议修改由双方协商解决。

7、本协议自双方盖章之日起生效至____年__月__日终止。

甲方（章）：____乙方（章）：____

委托代理人：____委托代理人：____

电话：____电话：____

传真：____传真：____

住所地：____住所地：____

邮政编码：____邮政编码：____

签约地点：____签约地点：____

____年__月__日____年__月__日

室内装修设计合同篇四

甲方： 惠州市自美装饰设计工程有限公司乙方：

甲方因工作需要聘用乙方担任职务，为明确双方利益，权责关系，甲乙双方经协商，特制定合同如下，双方共同遵守。

本合同执行时间从年 月 日起至年 月 日止。

一、 甲方的权利与义务：

1、 为乙方提供优良的办公环境。

2、 按乙方所做的工作量，结合工资及提成发放标准，给予乙方相应的报酬。 3、 甲方应按时给予乙方工资、奖金及提成。 4、 协助乙方开展工作，提供业务机会。

5、 甲方如果认定乙方能力和工作效率差，有权终止本合同并予以劝退(需提前一个月)。 6、 甲方有权对乙方的工作岗位进行调整。

7、 甲方有权对损害公司利益和声誉的员工进行处罚或解雇，公司有权利取消各项提成、奖金、工资的发放。 8、 在合同

期间，乙方的一切工作成果归甲方所有。

二、乙方的权利与义务：

1、如果甲方连续两个月不按时支付工资或生活费，乙方有权提出终止本聘用合同。 2、乙方在合同期间，享有公司一切福利待遇及奖励。

3、合同期间必须遵守甲方的一切规章制度。（详见管理规章制度） 4、乙方生活所需条件，相应费用由乙方自行承担。

5、有义务维护公司的声誉和利益，对公司业务信息进行保密。

6、按时认真做好每一项工作，服务好每一位客户，服从公司领导的安排。 7、团结每一位员工，认真学习本行业的专业知识，做好每一项工作。 8、有特殊情况应义务加班。

三、具体薪酬及提成如下：

为标准，节假日或休息日除外），每月保底开工业务量为10万，如没完成，则按每差1万业务量工资相应每月下浮80元的规定相应下浮工资，连续两个月不签单者发当月保底薪的1/2。如超过，则按超10万业务量工资相应当月上涨200元的规定上涨工资。 2、签单业绩提成：

1 / 3

3、设计提成：

4、个人所签得单提成按本单最终结算额计算，（不包括管理费、主材费用、）不论单大小。 5、年终奖=个人年总业绩×0.5点。

6、如果主材客户自购由设计师带去公司指定的材料供应商处，主材返利设计师50%公司50%。7、对于业主只买设计的单，设计提成为收取设计费的设计师50%公司50%。8、甲方实行新的工资制度时，乙方的工资待遇按新的制度予以调整。

四、 薪酬发放、结算方式及时间：

1、 保底工资按公司规定发放工资日进行发放。

2、 个人设计提成，在工地圆满完工并和业主结算后下一个月结算。3、 签单提成奖待工地开工后，在开工本月的工资发放日进行逐步发放。4、 对于只买设计的，设计提成在业主全部付清设计费后结算。

终评奖资格, 剩余提成作为公司教育培训费补贴给公司。五、其他约定：

1、 乙方在任何场合、时间都有义务维护甲方公司形象不得说做有损甲方利益的话和事。

2、 乙方有义务做些公司文案工作。

3、 由于行业自身的特殊性，实行工作包干制，甲方不实行加班补贴，不加付加班工资。

4、 由于乙方设计失误、工作失职造成公司损失的，乙方必须承担相应损失的80%。

5、 甲方尊重乙方的劳动，未经乙方许可，甲方无权将乙方的图纸任意修改或转给他人去做。

6、 今后如甲乙双方由于各方面原因单方面向对方提出需解除此协议时，双方必须提前一个月提出；乙方尽快处理好手中与公司相关的工作，并做好离职前的交接工作；甲方要及时派其

它人员与乙方做好离职前的交接工作。

7、押金收取：为了确保甲方公司的正常运作，乙方需向甲方缴纳押金20--元，这在乙方非月薪部分扣，如当月扣不满的继续扣下个月的非月薪部分以此类推扣满为止。押金领取：双方有效解除此协议后的两个月末乙方来公司财务部领回押金。

信息资料、私卖设计的员工，坚决开除，公司有权利取消各项提成、奖金、工资的发放，情节严重的可追究其法律责任。

六、 争议处理：

双方发生劳动争议后，甲、乙双方应当协商解决；不愿协商或者协商不成的，可以向当地劳动争议调解委员会申请调解；协商不能解决的，可向仲裁委员会申请仲裁或向有管辖权的人民法院起诉。

七、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自签订之日起生效。

甲方代表签名(公章)：

证件号：

联系电话： 20--年月日 20--

乙方签名： 证件号： 联系电话：

室内装修设计合同篇五

根据《中华人民共和国合同法》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条工程项目

甲方委托乙方承担以下工程设计任务：

工程名称： _____

工程地址： _____

第二条设计收费及支付方式

（一）本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。经甲乙双方商定设计收费为元/平方米（套内使用面积），估算总收费元，金额大写元。

（二）付款方式

甲乙双方经协商采用以下付款方式（将不选定的方式划去）

1、双方另定。

2、按下列方式执行。

（1）上门测量，价格：元

（2）定金：元

（3）出平面方案图，方案：份，价格：元/份

（4）出平立面图及剖面图，价格：元

（5）出水电施工图，价格：元

（6）出效果图，价格：元/张

第三条设计内容及完成日期的约定

(一) 乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

(二) 平立面图

(三) 剖面图

(四) 水电施工图

(五) 甲乙双方约定，从合同生效之日起，天内完成平面方案图；平面方案通过后天内完成全套施工图。

第四条 双方责任

(一) 甲方责任

1、如期向乙方提交设计所需的资料，并保证所提交资料质量达到工程设计要求。

2、按约定的日期和数量付给乙方定金和工程设计费。

3、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

(二) 乙方责任

1、如期向甲方将付本合同规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求。

2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作。负责该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题。按规定参加工程竣工的验收。

第五条 违约责任

（一）由于乙方原因而没有按本合同规定的时间提交设计文件时，乙方从应提交日期的次日起计算，每延误一天，向甲方赔偿经济损失为该设计阶段设计费的_____违约金。

（二）由于乙方设计错误给甲方造成严重经济损失时，乙方有责任在设计上继续采取补救措施，并酌情赔偿甲方因此而实际发生的部分经济损失，全部赔偿金额不超过该部分工程的全部设计费。

（三）甲方不履行合同时，乙方不返回定金，且按乙方实际完成工作量另付设计费。乙方不履行合同时，应双倍返还甲方定金，同时返还已收取定金外的全部设计费。

第六条 合同生效、中止与结束

（一）本合同需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章后有效，本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签字（或盖章）的日期为准。

（二）甲乙双方因故需变更或终止本设计合同时，应提前一周书面通知对方，对本合同中的遗留问题取得一致意见，形成书面协议作为本合同附件执行。未达成协议前，本合同继续有效。

（三）因甲方原因要求中途停止设计工作的，已付定金不退还。

（四）本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部工程设计文件，甲方按本合同规定付清全部设计费之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

第七条 合同纠纷解决方式

本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商不成时，采取下列

第____种方式解决：

- 1、向消费者委员会申请调解；
- 2、向有管辖权的工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁；
- 3、向有管辖权的人民法院起诉；
- 4、其它解决方式：_____

第八条合同文本

- 1本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。
- 2本合同签订后工程不得转包。
- 3本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。
- 4合同履行完后自动终止。
- 5本合同实行当事人自愿鉴证原则，可将合同文本提交所在区的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

甲方： 乙方：

签章： 签章：

签约地址： 签约地址：

签约日期： 签约日期：