

房屋征收工作总结讲话 征收工作总结(实用5篇)

总结是把一定阶段内的有关情况分析研究，做出有指导性的经验方法以及结论的书面材料，它可以使我们更有效率，不妨坐下来好好写写总结吧。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？这里给大家分享一些最新的总结书范文，方便大家学习。

房屋征收工作总结讲话篇一

克什克腾旗宇宙地土地整理项目位于该镇的刘营子村，地理坐标为：东经 $117^{\circ} 50' 08''$ $117^{\circ} 56' 39''$ ，北纬 $43^{\circ} 30' 41''$ $43^{\circ} 33' 29''$ 。四至为：东至林西县边界，南至杨家大院和杨树林自然村，西到热水开发区，北至集通铁路边。建设期限约15个月左右。土地整理面积为19925亩，新增耕地面积2770亩，新增耕地率达到13%。项目总投资2188万元，平均亩投资为1100元。

1、土地平整工程：

土地平整173.58万m

土地翻耕□□□.□□hm

2、农田水利工程

新打机电井86（眼）

井房89（座）

管道134249.2（米）

给水栓 1 6 5 6 (个)

涵管 4 4 (座)

斗沟 1 8 0 4 6.3 (米)

农沟 3 5 6 7 0 (米)

排水井 8 9 (座)

高压线路 2 2 4 0 0 (米)

低压线路 1 8 8 0 0 (米)

3、田间道路工程。

新建田间道路 1 3 2 7 5 (米)

改建田间道路 3 5 4 5 (米)

新建生产路 2 6 1 9 0 (米)

改建生产路 1 9 5 0 (米)

4、农田防护林工程

乔木栽植 7.4 6 (万株)

5、设备购置

水泵 8 9 (台套)

变压器 4 5 (台)

高压线 22400 (米)

低压线18800（米）

1、公司派驻项目区监理部承担该项目的监理工作。

、监理人员配备情况：由两名常住监理工程师组成，一位是从事多年水利工程项目施工、管理、监督的水利高级工程师王维全同志，另一位是从事多年林业、园林工程施工、管理和监督的林业高级工程师王立业同志。并且在管道施工过程中又增加了两位监理人员，一位是从事多年农业综合开发、扶贫开发工程项目施工、管理并有一定管道施工经验的监理赵云甫同志。另一位是从事多年农业和农田基本建设、农业开发具有一定实践经验的农业高级工程师刘春青同志。

、监理部的工作情况：监理部自2011年3月份进驻项目区以来，本着对国家负责，对业主负责，对受益单位负责，对监理公司负责的精神，对整个土地整理项目坚持实施了“三控、两管、一协调”的管理模式，在整个施工过程中监理认真负责、恪尽职守，严格执行项目的各项技术标准，积极协调各方面的关系，经常到施工工地进行巡回检查、旁站、平行检查，发现问题及时上报协调解决。实施了隐蔽工程、分部工程施工环节验收，完成一个环节验收一个环节，合格后方可进行下一道工序的施工监督检查制度。对于进场材料进行了批次和村委会包标段的干部共同验收的办法，有效的保证了工程质量。工作中得到了业主、镇府、村委会的大力支持和施工单位的积极配合，使工程项目能够顺利进行，并按质按量的完成部分项目的施工，为下一步施工打下了一定的基础。

、机电工程完成情况：截止的11月30日共完成新打机电机76眼，（一标段22眼，二标段19眼，三标段18眼，四标段17眼）利用旧井6眼，旧井重打2眼，新增井1眼，未打完井1眼。打井的进度较慢，是由于地质情况比较复杂，加之地下卵石块大又多，先后有30余台钻机离场，因此延误了施工计划时间，井深也没有达到预期目标，但基本都打到了岩石层。施工过程中均按机电工程施工技术规范进行，但在施工过程中

中由于施工技术问题，16号井下管钢丝绳断了，下管失败又重新打的。86号井和98号井由于在下管过程中焊口脱落，导致井管错位，滤料流入井中，导致洗井洗步下去，因此失败而重新打了井。井管使用了林西和大板两家的，均由业主、镇领导、村委会、施工单位和监理共同考察后定的，有产品合格证、质量检验报告，符合项目使用要求。

、井房工程已经完成主体、彩钢、防盗门安装的72座，（1标段21座，2标段16座，3标段19座，4标段16座）起主体、没上彩钢、防盗门的3个，还有11个没有开工。井房施工均按设计要求进行施工，质量符合设计标准。

、井泵使用乌海泵，有产品合格证。已经下泵的机电井有73个，（1标段21个，2标段16个，3标段19个，4标段17个）均按设计要求施工，达到设计标准。还有11个没有下泵或换泵。

、平整土地：已经有55个田块不同程度的进行了平整，动土方量11020立方米，翻耕面积500亩，平整程度达到了。翻耕程度。

、一标段14块，动土方量262080立方米，平整程度，未进行土地翻耕。

、二标段11块，动土方量328500立方米，平整程度，未进行土地翻耕。

、三标段19块，动土方302400立方米，平整程度，土地翻耕面积500亩，翻耕程度75%。

、四标段11块，动土方271040立方米，平整程度，未进行土地翻耕。

以上土地平整，翻耕的地块质量未达到设计要求，明年春个别地块还需要继续平整，但个别田块还没有平整。

、道路工程：田间路和生产路大部分已经开始进行施工，已经初见雏形。由于种种原因影响了施工进度，因此没能完成。涵管桥还没有进行施工。

、灌溉低压管道工程：已经铺设的田块75块，115396米，开沟没安装管道的4块，（1标段3块，2标段1块）没开沟没安装管道的6块（1标段1块，2标段4块，4标段1块）。

房屋征收工作总结讲话篇二

今年受现行金融政策和国家对房地产调控的影响，按照旗委、政府整体工作部署，我局将回迁安置工作作为全年工作的重中之重，结合回迁安置房建设和企业资金情况，适时开展剩余1348户、15.2万平方米的征收工作，集中人力、财力逐步安置住宅2251户30.46万平方米。

一、今年主要工作

（一）回迁、安置工作

按照旗委、政府整体工作安排，我局工作思路由重征收向重回迁安置房建设转变，上半年联合城建、规划、房管等部门对阿镇地区的各类住宅存量房情况进行了摸底调查，寻找并确定了房源，积极妥善回迁、安置住宅2251户30.46万平方米，想方设法加快已开工片区回迁安置房建设。同时，我局根据国家关于棚户区的金融政策，积极与国家开发银行沟通、协调，准备相关数据、资料，现基本确定了贷款事宜。截至目前，共异地安置33户41套，面积2781.03平方米，分配公租房160套，涉及5个征收片区，此项工作有效的解决了部分回迁户无住房、四处租房的问题。

（二）房租、补偿款

因开发企业资金短缺，导致拆迁补偿款未能兑现，同时大多

数被拆迁户房租陆续到期不能及时支付，造成极大的社会不稳定因素。根据实际，我局极早安排：一方面，千方百计协同开发企业协调资金，逐步兑付所欠款项。另一方面，主要做好被征收户的维护稳定工作，尽量将各类矛盾化解到萌芽状态，做到矛盾处理不出部门，今年接待各类信访案件200余次（件）。同时通过积极主动对接信访等相关部门，疏通好个别信访案件上访渠道，最大力度的化解了各类矛盾。

（三）棚户区改造项目

指定专人专项负责3500户57.9万平方米棚户区改造项目，按时整理巡查记录单，按月上报各棚户区回迁安置房建设进度。

区、市相关部门对我旗棚户区改造工作进行了检查，对我旗棚户区改造工作给予了充分肯定。

二、征收工作中存在的主要问题

（一）资金短缺。由于在现行金融政策下，开发商无法得到有效金融信贷支持，造成资金短缺，债务压力大；又因社会融资环境恶化，使开发商根本没有融资渠道，资金链断裂，导致旧城征收改造工作进展缓慢，部分片区回迁安置房建设尚未动工。另已签订协议的无法及时支付补偿款，同时大多数被征收户房租也陆续到期，造成被征收户情绪不稳，容易引起群体上访事件。

（二）市场需求回落。随着全市房地产市场的低靡，购房者持币观望，导致销售市场低靡，开发资金无法及时回笼。

（三）被拆迁户异地置换积极性不高。受房源区域、地段限制，与被拆迁户约定回迁地段存在差异，多数回迁户因房源位置偏远，暂不积极进行异地安置，仍在等待观望中。

三、明年工作计划

我局明年仍以回迁、安置为工作重点，继续通过异地置换形式安置住宅2251户30.46万平方米、商业12.85万平方米（不包括万力xx区商业）。

（一）继续实行结对帮扶政策。对资金确有困难，无法启动拆迁、建设的天佐公司、万豪公司、亚峰公司及b4地块采取参股、合作等方式，引进有实力的企业继续推进上述片区的拆迁、建设。

（二）切实加大项目贷款争取力度。帮助、配合开发企业协调国家开发银行和其他金融机构提供棚户区改造项目贷款支持，缓解开发企业拆迁、建设资金压力。

（三）继续实行异地安置。根据房源建设及开发企业情况，大力推进异地安置工作，通过宣传、“算账”等形式让广大回迁户认清当前形势，尽快得到安置。对不同意异地安置的，完善原片区水、暖、路、讯等基础设施，加大对周边环境的整治力度，改善片区住户的生活条件。

（四）商业回迁安置。实行企业结对帮扶安置，通过协商谈判引进有实力的企业与原开发企业进行合作，推进原地回迁商业安置房项目建设。继续协调金融机构帮扶安置，给予能完成原地回迁安置的开发企业金融贷款支持。对回迁无望的开发企业，将通过异地安置或临时过渡安置的方式安置商业回迁户。

房屋征收工作总结讲话篇三

xxxx年，在街道办事处的正确领导下，在各部门单位的支持下，我按照街道办事处的工作精神和工作部署，以科学发展观为指导，刻苦勤奋，认真努力工作，较好地完成了房屋征收工作任务，取得一定的成绩。现将xxxx年个人工作情况具体总结如下：

在xxxx年，我认真学习党的理论，认真学习十八大和十八届四中、五中、六中全会精神，提高自己的政治思想觉悟，在思想上与街道办事处保持一致，坚定理想信念，树立正确的世界观、人生观和价值观，树立全心全意为群众服务的思想，做到勤勉工作。我在工作上除了学习政治理论外，重点是学习街道办事处的各项制度、工作纪律及业务知识，做到学深学透，掌握在脑海里，运用到实际工作中，为自己做好房屋征收工作打下坚实的基础。

我负责房屋征收工作，深刻知道搞好房屋征收工作，对于加快经济建设，促进区域发展具有极其重要的意义。为此，我牢记自己的工作职责，按照街道办事处的工作要求，认真、细致做好房屋征收工作，为推动街道整体工作又好又快发展打下良好基础。

一、是坚定信心，努力工作。房屋征收工作难度较大，存在群众不理解 and 期望值高的不利因素，我坚定工作信心，不怕困难，不怕麻烦，认真做群众的思想工作，说明房屋征收工作的必要性，按照上级部门的政策，认真做好房屋征收工作，取得较好成绩。

二、是细致工作，和谐征收。我坚持以人为本的工作原则，进村入户与群众用心沟通，做到“阳光透明”，正确把握政策，充分考虑群众的合理诉求，尽量取得群众的理解与支持，确保房屋征收工作和谐进行，不发生矛盾和纠纷。

三、是关心群众，解决问题。在房屋征收工作中，我关注弱势群体，关心存在实际困难的特困户，把他们的问题及时向上级领导反映，尽可能在政策允许的范围内给予他们的关照，充分体现政府的关怀。由于自己刻苦勤勉、认真细致工作，较好地完成了房屋征收工作任务，获得了上级领导部门的肯定与群众的基本满意。

我认真努力工作，取得了较好的工作成绩，但还是存在一些

不足的地方，主要是工作细节考虑不够周密，做群众工作能力还有待提高，自身执行力还需要加强。这些在工作中存在的不足问题，都需要在今后的工作中，切实加以提高和改进。

xxxx年过去了，展望新的xxxx年，我要继续加强学习，深化管理，掌握房屋征收工作必备的知识与技能，在街道办事处的正确领导下，求真务实，奋发努力，攻坚克难，把房屋征收工作提高到一个新的水平，为促进街道各项工作持续快速发展做出应有的努力与贡献。

房屋征收工作总结讲话篇四

20xx年上半年□xx区xxx紧紧围绕区委区政府全面建设“开放新都、实力新都、创新新都、管理新都、服务新都、幸福新都”中心任务，以提高统计的科学性、准确性和权威性为中心，以“责任、创新、务实、高效”为要求，深化统计改革，强化统计管理，充分发挥统计的信息、咨询、监督功能，为全区经济发展提供优质统计服务，圆满完成上半年各项工作任务。现将上半年工作开展情况和下半年工作安排汇报如下：

（一）服务大局，强化统计监测预警

当好新都经济运行的“晴雨表”和“监视器”，强化统计监测、预警、咨询各项功能，全面建设服务型统计。一是加强和完善统计监测和评价体系。进一步建立和完善反映全区全面小康社会进程、可持续发展战略的监测体系。二是加大全区经济运行监测力度，发挥好统计预警预测职能。全面、系统地搜集统计基础数据，加强与职能部门的协调合作，强化目标进程的监测力度，及时预警经济社会发展中出现的新矛盾和新问题。三是强化对统计数据特别是重点指标的审核评估，加强与上级相关处室的联系沟通，加强对目标任务时间过半任务过半的监测。四是强化统计服务意识，不断提高统计产品的质量水平。全面提升《新都统计月报》发行时效性，上半年撰写统计分析24篇、统计简报173期，为社会各阶层提

供优质及时统计信息服务。

(二) 夯实基础，巩固基层统计规范化建设

20xx年，我局被评为四川省首批统计机构规范化建设达标单位。上半年全局进一步规范全区统计基层基础建设。一是健全基层统计机构。各镇(街道)、产业园区严格按照“七有”标准建立统计站，统计站负责人由中层干部担任，依法履行统计工作职责。二是加强对镇(街道)、产业园区统计工作的业务指导、监督检查和考核管理，建立镇(街道)、企事业单位和部门基层统计工作规范化标准，进一步规范基层统计工作。三是积极开展基层统计工作规范化检查，采取各种激励措施，加快基层统计工作规范化建设步伐。

(三) 巩固完善，扩大“四大工程”建设成效

(四) 突出亮点，做好专业市场、物流业统计探索工作

针对我区第三产业蓬勃发展态势，进一步抓好三产业统计，优化我区产业结构。一是加强与商务旅游局协作，扎实抓好三产业统计基础工作，狠抓工作落实，切实解决好“应统尽统”的问题。二是进一步加强目标管理，建立第三产业统计专项目标考核体系，推进应统尽统工作，力争第三产业比重逐年提升。三是加快推进专业市场入库工作，及时将各专业市场纳入“三上”统计，确保真实反映全区经济社会建设和发展的新成果。四是抓好物流业统计试点推广工作，通过对上争取将物流园区700多家法人企业纳入全区核算，做好试点推广工作，真实反映我区物流业发展现状。

(五) 强化协调，规范部门统计工作

部门统计是政府统计的重要组成部分，一是坚持“谁主管、谁负责统计”的原则，进一步建立健全部门统计工作体系，加强部门统计的基础建设。二是进一步规范部门统计基础工

作，加强统计原始记录、统计台账和统计档案的管理。三是加强了对部门统计工作指导，定期对部门统计人员进行培训，提高部门统计人员业务素质，增强部门统计责任意识，切实解决行业统计对象范围不清楚、漏统、行业统计薄弱等问题。四是建立部门主要统计数据会商衔接制度、联合办公制度，加强与各经济主管部门的协调配合，认真做好统计指导服务工作。五是加强统计数据管理。部门对外发布或新闻宣传报道使用的统计数据必须以区xxx核定的数据为准。未经核实或与区xxx提供数据不一致的，不得擅自使用和公布。

(六)精心部署，认真做好第三次全国经济准备阶段的工作

今年将开展第三次全国经济普查工作，我局提前作好各项计划，认真制定全区经济普查方案，做好经费预算、人员选配、人员培训等工作，确保经济普查顺利推进。

(一)认真组织开展第三次全国经济普查。成立全区经济普查领导小组，加快建立区、镇两级普查机构，积极落实普查经费，组建普查队伍。积极开展普查宣传活动，组织好普查人员培训，进行普查小区划分、编写地址码等基础准备工作，开展好普查试点，确保20xx年12月31日全面开展经济普查登记工作。

房屋征收工作总结讲话篇五

20xx年，在街道办事处的正确领导下，在各部门单位的支持下，我按照街道办事处的工作精神和工作部署，以科学发展观为指导，刻苦勤奋，认真努力工作，较好地完成了房屋征收工作任务，取得一定的成绩。现将20xx年个人工作情况具体总结如下：

20xx年，我认真学习党的理论，认真学习十八大和十八届四中、五中、六中全会精神，提高自己的政治思想觉悟，在思

想上与街道办事处保持一致，坚定理想信念，树立正确的世界观、人生观和价值观，树立全心全意为群众服务的思想，做到勤勉工作。我在工作上除了学习政治理论外，重点是学习街道办事处的各项制度、工作纪律及业务知识，做到学深学透，掌握在脑海里，运用到实际工作中，为自己做好房屋征收工作打下坚实的基础。

我负责房屋征收工作，深刻知道搞好房屋征收工作，对于加快经济建设，促进区域发展具有极其重要的意义。为此，我牢记自己的工作职责，按照街道办事处的工作要求，认真、细致做好房屋征收工作，为推动街道整体工作又好又快发展打下良好基础。一是坚定信心，努力工作。房屋征收工作难度较大，存在群众不理解和期望值高的不利因素，我坚定工作信心，不怕困难，不怕麻烦，认真做群众的思想工作，说明房屋征收工作的必要性，按照上级部门的政策，认真做好房屋征收工作，取得较好成绩。二是细致工作，和谐征收。我坚持以人为本的工作原则，进村入户与群众用心沟通，做到“阳光透明”，正确把握政策，充分考虑群众的合理诉求，尽量取得群众的理解与支持，确保房屋征收工作和谐进行，不发生矛盾和纠纷。三是关心群众，解决问题。在房屋征收工作中，我关注弱势群体，关心存在实际困难的特困户，把他们的问题及时向上级领导反映，尽可能在政策允许的范围内给予他们最大的关照，充分体现政府的关怀。由于自己刻苦勤勉、认真细致工作，较好地完成了房屋征收工作任务，获得了上级领导部门的肯定与群众的基本满意。

我认真努力工作，取得了较好的工作成绩，但还是存在一些不足的地方，主要是工作细节考虑不够周密，做群众工作能力还有待提高，自身执行力还需要加强。这些在工作中存在的不足问题，都需要在今后的工作中，切实加以提高和改进。

20xx年过去了，展望新的20xx年，我要继续加强学习，深化管理，掌握房屋征收工作必备的知识与技能，在街道办事处的正确领导下，求真务实，奋发努力，攻坚克难，把房屋征

收工作提高到一个新的水平，为促进街道各项工作持续快速发展做出应有的努力与贡献。