

打扫卫生及搬迁合同(实用7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家带来的合同的范文模板,希望能够帮到你哟!

打扫卫生及搬迁合同篇一

甲方:

乙方:

经甲乙双方一致协商,现说乙方为甲方提供有偿清洁保洁服务,签订如下合同:

一、甲方房屋建筑面积为平方米,甲方自愿选择钟点工会员服务。即一月做次普通型卫生(数字需大写)。保洁范围不含:灯具、床上用品、服装鞋帽、窗帘、观赏类植物、地毯、工艺摆件、古董、字画、玩具、炊具,衣柜和抽屉内部等。

二、本合同有效期限从____年____月____日到____年____月____日止,共计服务次。

三、乙方实行24小时服务预约,未固定时间客户每次须至少提前三天向乙方电话预约服务时间,若遇国家法定的节假日:元旦、五一、国庆节等须提前五天预约,春节须提前十天预约。

四、乙方工作人员自备基本清洁用品(通用毛巾、毛刷、通用清洁剂、玻刮器、铲刀等),凳子、梯子、水电由甲方提供(冬季服务时,为保证服务人员具备的工作环境和条件,甲方须提供热水保障作业)。

五、服务前甲方需检验乙方服务人员身份,并自行将贵重、

易碎物品、金银珠宝、现金、有价票据等妥善保管。乙方人员每次服务后，甲方应认真清点所属物品，经确认无误后在服务执行单上签字，对甲方签字确认后发生的物品丢失或者损坏情况，乙方不承担责任。

六、甲方需将家庭设施中的安全隐患提前告知服务人员(如漆料未干、电器漏电、物品安装不牢等)，避免由此引致不必要的纠纷。甲方不能强迫乙方服务人员做存在安全隐患的工作。若甲方要求乙方服务人员违反公司规定的作业流程和服务要求，导致乙方服务人员发生人身安全问题，由甲方承担相关责任。

七、甲方若因特殊情况需取消约定好的服务时间，应提前一天通知乙方客户服务中心，若甲方未提前通知乙方取消服务导致乙方服务人员到达甲方服务地的，则乙方有权将本次服务按照已服务计算。

八、甲方须在合同有效期内做完约定清洁次数，合同到期，乙方有权不再给予甲方顺延补做。若因特殊情况(住院、出差、出国、避暑等)需暂停服务甲方应提前通知乙方，乙方客户服务中心确认并在客户资料中录入且通知甲方后，方可生效并给予顺延。甲方再次做卫生时的首次服务，双方另行协商以“几合一”的方式进行结算。即顺延一个月按二合一、顺延两个月按三合一，以此类推。

九、乙方人员若未按服务范围服务或者服务质量不合格，经查实，乙方将无条件给予甲方返工。

十、乙方人员进出小区所需手续费由甲方负责协调解决，乙方不向物管方支付除停车费以外的任何费用。

十一、对甲方与乙方人员私自协定(本合同条款外)“的服务项目、内容、过程以及造成的后果，乙方概不负责。因私自协定为乙方企业造成重大损失的，乙方有权终止此协议，并

不承担任何责任。

十二、合同签订时，甲方一次性付给乙方全部服务费_____元，大写_____元整。

十三、本合同签订后，甲、乙双方在履行合同过程中，不得单方面变更、解除。若由于甲方原因需中途解除合同，乙方应按本合同标准以实际服务次数先向甲方结清费用，再扣除违约金，结算方法为：

(1)实际服务次数不足合同次数一半，按合同总额50%收取违约金，余额悉数退还；

(2)实际服务次数超过合同一半，按合同总额30%收取违约金，余额悉数退还。

十四、根据《宜昌清洁服务业行规行约》之规定，甲方具有下列情况之一的，乙方可视情拒绝继续为其服务。

- 1、不能提供约定作业条件的。
- 2、超出此协议约定有效期六个月以上的。
- 3、不按此协议约定支付服务费的。
- 4、非此协议约定内服务项目和严重影响乙方服务人员人身安全的。
- 5、辱骂、伤害乙方服务人员的。
- 6、与乙方服务人员恶意串通，损害乙方企业合法权益的。

十五、本合同一式两份，双方签字盖章生效，具有同等的法律效力。

十六、因乙方服务的特殊性，原则上每年除夕的前三天至来年正月十五前，乙方不提供服务。如甲方要求乙方提供服务，则甲方应在乙方正常收费的基础上另行支付一定的费用，即在原单次服务的基础上加收100%。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

打扫卫生及搬迁合同篇二

本合同如果发生争议，应由各方协商解决，协商不成的，可向a家庭服务业协会或a市消费者委员会申请调解，协商或调解不成的，按下列第_种方式解决：

(1) 提交a仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

本合同未尽事宜三方另行协商补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式三份，甲乙丙三方各执一份，具有同等法律效力，自各方签字或盖章之日起生效。

甲方(签字)：_

乙方(盖章)：_

_年_月_日

法定代表人（签字）： _

委托代理人（签字）： _

_年_月_日

丙方（签字）： _

_年_月_日

打扫卫生及搬迁合同篇三

身份证号地址_____

买方(乙方)姓名 _____

身份证号： _____

地址 _____

鉴于：

2、甲方愿意将该拆迁安置房房屋出卖给乙方

3、乙方愿意购买下述拆迁安置房房屋

4、本合同项下房屋的《房屋所有权证》及，《土地使用权证》尚未办理。根据《民法典》及相关法律规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，为明确双方权利义务，就乙方向甲方购买房屋签订合同，双方共同信守执行。

第一条 甲方保证对所出卖的拆迁安置房房屋享有完全的处分权，并保证符合国家有关规定，而且没有产权纠纷和债务纠纷。

第二条 房屋的坐落、面积情况。

1本合同所称标的拆迁安置房房屋位于_____平方米。

第三条 计价方式与价款。

房屋的交易计价方式：_____每平方米_____元，合计人民币_____元整(大写：_____)

第四条 付款方式及期限。

甲乙双方同意以下列方式付款：

1、乙方自本合同签订之日一次性付款。

第五条、房屋交付及产权登记的约定。

2甲方将房地产过户至乙方名下所产生的交易税费、产权登记费、交易手续费等一切税费由乙方承担。

第六条、争议的解决方法

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决协商不成的，依法向房屋所在地人民法院起诉。

第七条特别约定：合同签订后，如发生房屋征收或拆迁等对房屋及相应土地的补偿，由乙方所有。

第八条、陈述和承诺条款

1、甲方承诺：甲方拥有对本合同项拆迁安置房房屋完全的处分权。

2、乙方承诺：真实地愿意购买本合同拆迁安置房的房屋。

第九条、本合同一式_____份，甲乙双方各持一份具有同等法律效力，自双方签字生效。

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有同等法律效力。

第十五条、双方约定的其他事项：

出卖人(甲方)：_____

买受人(乙方)：_____

身份证号：_____

见证人_____

其他权利人书面同意声明：_____

_____年 _____月 _____日

打扫卫生及搬迁合同篇四

搬迁单位：_____社区（居、村）（以下简称甲方）

被搬迁户：_____户（以下简称乙方）

为有效治理我区散葬坟墓xxx青山白化xxx现象，实现城区xxx三沿五区xxx□公路沿线、铁路沿线、河道沿线，水源保护区、文物保护区、开发区、住宅区和风景区）视线范围内xxx无坟化xxx□生态环境逐步绿化，城市形象明显美化，依照□xxx土地管理法□□□xxx森林法□□□xxx殡葬管理条例》、《湖北省殡葬管理办法》等法律法规规定，参照《猗亭区散葬坟墓整治工作的实施方案》，经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、甲方负责辖区内整治范围、整治对象的确定，建立健全散葬坟墓管理档案、台账。

二、需搬迁的坟墓由甲乙双方共同实地查看、清点、确认、并拍摄照片。

三、乙方自愿在20xx年月日前采用方案将位于的座坟墓搬迁到水晶山公墓，并享受免费安置政策。（方案a□由乙方自行搬迁到水晶山公墓并还原地貌，享受搬迁补助500元/座；方案b□由水晶山公墓进行搬迁并还原地貌，乙方不予享受500元/座搬迁补助。免费安置政策：免除墓穴费用2600/座□20xx年维护费，不含墓碑刻字及瓷像制作费用）。

四、乙方负责协调配合搬迁坟墓过程中的具体事宜。

五、甲方负责联系协调水晶山公墓及乙方，安排好具体搬迁安置时间、安置地点。

六、乙方必须在签订协议后10天内全部搬迁完毕，还原地貌，不能影响甲方工作进度。在规定时间内未搬迁完毕的，视作放弃搬迁，由甲方作无主坟搬迁处理。

七、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

八、本协议一式五份，甲乙双方各执一份，街道办事处、区民政局、水晶山公墓各留存一份存档。

甲方代表签字（章）：_____ 乙方代表签字（章）：_____

签订日期：___年___月___日 签订日期：___年___月___日

打扫卫生及搬迁合同篇五

一、保洁范围：

1、日常保洁区域:楼内所有楼道(包括楼梯、楼梯扶手)、走廊、卫生间、大小会议室、待客室、健身房、电梯、上人屋顶、浴室、活动室、业务大厅、事故处理大厅、大小餐厅、客房。

2、定期清洗范围:浴室、卫生间、门厅玻璃。

二、乙方的责任与服务标准:

1、乙方需在保洁区域设三人进行随时性保洁,服务时间依据甲方需要双方商定。如需要特定服务人员不够,由乙方增派人员。

2、乙方日常保洁保养工作要做到:工作场地无杂物、无死角、楼梯走廊、窗台无尘土,卫生间无水、无污渍、无异味。

3、乙方员工个人卫生要做到统一着装,佩带工作标志,无异形发型,无传染病。

4、具体保洁保养要求严格执行本服务部文件《楼宇公共区域保养细则》。

5、建立逐组检查制度,保洁员自查——班组长检查——管理人员重点抽查。

6、对在规定范围内之外的特殊要求乙方要积极配合解决。

7、乙方员工在工作时间及上下班时间的安全问题或有意外问题,由乙方自行承担,与甲方无关。

三、甲方应尽责任

1、甲方保证乙方工作期间的水、电供应,提供必要的工作条件。

2、甲方负责人有监督指导权,发现问题可督促乙方在限期内改正,甲方如对个别员工不满意可以用书面或口头形式通知乙方,招回该员工另行安排。

3、合同签订后,甲方应为乙方提供一间可供员工更衣、存放器材、物料的房间。

四、费用及付款方式

1、双方协商每年付款叁万捌仟元整。

2、每满一个月甲方以现金方式按月平均金额结算。

五、附则

1、由乙方提供一切保洁的工具及材料、用品。

2、乙方《楼宇公共区域保养细则》本合同附件双方各持一份,以利于保洁工作的检查、落实。

3、本合同依法签订,具有法律约束力,双方共同履行,如需用改变,双方协商解决,不得擅自变更或解除,否则如一方违约,需向另一方赔偿全年保洁费的20%。

4、乙方员工在工作中,因人为因素或操作失误损坏甲方物品,由乙方按价赔偿。

六、本合同一式两份,双方各持一份,合同有效期1年,自20_年11月7日至20_年11月6日止。合同自签字之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

打扫卫生及搬迁合同篇六

法定代表人：_____

地址：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

地址：_____

一、甲方给乙方每月工资包干_____元，不享受假期、加班工资和其他福利待遇，乙方被聘用期间，甲方不负责安排乙方的食宿，乙方可到甲方_____餐馆就餐，标准与甲方正式职工相同，甲方根据乙方的实际情况可以给予休假和其他照顾。

二、乙方来甲方工作，甲方应根据需要添置劳动等工具，乙方要妥善保管，不得无故丢失。

三、乙方就根据甲方卫生状况每天对全院进行大扫或小扫，确保院内卫生清洁。

四、乙方负责甲方院内花草的种植维护管理(包括打药)和办公楼上下花盆的摆放，夏天做好冬季花木的养护准备工作，确保_____院内花草茂盛，一年四季办公楼有鲜花盛开。

五、乙方在劳动过程中应注意安全，甲方对乙方过失发生的交通事故和生病不负任何安全责任和医疗费用。

六、甲方对乙方在生产过程中需要添置的工具种子等一切正常要求尽量给予满足解决，无法办到的乙方不能非议。

七、乙方在甲方工作过程中，表现好，成绩突出，大家反映良好，甲方年底给予一定的奖励。

八、本协议暂订_____年，合同期满后双方无异议可顺延。

九、本协议一式_____份，双方各执_____份，签字生效。

十、本协议未尽事宜，双方协商解决。

法定代表人：_____

_____年____月____日

乙方：_____

_____年____月____日

打扫卫生及搬迁合同篇七

乙方：_____（身份证号：_____）

甲、乙双方经友好协商，就甲方生产厂区清洁绿化劳务承包事宜订立本合同，双方共同遵守。

一、劳务承包工作范围：

1. 工作范围：公司办公楼、员工宿舍楼的卫生清洁。厂区内马路、水泥通道及下水道的卫生清洁、厂区绿化带、花卉、草坪、风景树进行定期修剪美化整容。

2. 乙方开展工作须保证不影响甲方正常的生产工作秩序。

二、劳务承包工作质量标准

1. 每天对厂区通道进行卫生打扫，及时清扫树木落叶，并按

规定把清扫的垃圾、杂物清理到指定的垃圾场。

2. 每天按时对办公楼的大厅、走廊、通道、高层领导办公室、卫生间、会议室等进行打扫清洁，并根据实际情况对楼梯、楼梯扶手进行拖擦或清洗。保持通道整洁干净，室内物品按要求摆设整齐，卫生间小便池投放清洁球，保障无异味。

3. 每天及时对宿舍、饭堂的生活垃圾及办公楼的废弃物进行清理并清洗所设置的垃圾桶。

4. 每周对员工宿舍楼走廊通道、楼梯清洗不少于2次，对公司招待所根据客人入住情况及时进行打扫，对床上用品等进行清洗。

5. 每月对水泥通道进行不少于2次清洗，确保通道无淤泥、无杂物、无污渍，保证下水道通畅无阻。

6. 每季度对厂区办公楼、员工宿舍周边的绿化带进行修整美化。并根据季节气候对树枝生长、虫害等情况进行剪枝和喷药。

7. 每季度对厂区草坪进行不少于一次机械修剪，使草坪整齐美观。

8. 如遇上级单位检查，需要对厂区进行大扫除的，对甲方另行安排乙方不得有异议。

三、甲方的责任、权力与义务

1. 甲方免费提供乙方清洁所需要的水电、汽油使用，并免费提供给乙方作为储物室一间。

2. 甲方负责添置清洁用品及劳保用品，如：扫帚、地拖、草帽、毛巾、手套等，发放细节另协议补充。

4. 甲方对乙方清洁人员不足时，甲方有权可以提出建议或意见。

5. 乙方所有劳务人员应具备安全知识和技能，严格按照安全生产相关法律法规进行作业，其安全责任由乙方完全独立承包。

6. 乙方工作质量不达标，经甲方检查发现的，每次每处扣罚20—50元，情节严重的，经甲方提出在规定时间内仍未达到要求，甲方有权单方面终止解除本合同。

四、乙方的权利与义务

1. 要求负责组织为甲方工作的清洁人员、清洁工具等，确保所派人员的纯洁性、可靠性。

2. 根据有关规定结合实际情况制定各项清洁服务管理制度。

3. 根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方的要求。

4. 乙方清洁人员在工作时，如对甲方物件造成损坏的或文件丢失的（经检查是乙方造成的）乙方要负法律责任或进行赔偿。

五、承包办法：

1. 由乙方自行组织劳务人员提供服务，劳务人员不得少于5人每天8小时。

2. 乙方劳务人员与甲方不构成任何劳动关系，除甲方向乙方支付劳务承包费外，其

他全部责任由乙方独立承担。乙方劳务人员劳动报酬由乙方

按所得劳务承包费总额自行制订分配方案，报甲方办公室审核发放。

3. 合用有效期为___年：从___年___月___日起至___年___月___日止。

六、劳务承包费及支付方式

1. 劳务承包标准为每月___元（人民币大写_____元整）。

2. 每月底综合考评符合要求，由甲方办公室出具验收合格通知书给乙方，由乙方凭

合格通知书于次月10日前到甲方财务部结算。

七、本合同试行一个月，如试行期间未能达到合同约定要求或经甲方提出整改意见后仍未达到要求，甲方可单方面终止本合同。承包期满一个月，由双方协商是否续签，同等条件下，乙方具有优先权。

八、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

九、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自双方签字（盖章）后生效。

乙方：_____

代表（签名）：_____

代表（签名）：_____