

# 2023年门窗订购合同 散户门窗合同(优质10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 门窗订购合同篇一

卖方（乙方）：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》《建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就建筑工程门窗（以下简称为货物）采购事宜协商订立本合同。

### 第一条 使用货物工程概况

6. 使用部位：\_\_\_\_\_。

### 第二条 货物的基本情况序号

货物名称

气密性

水密性

抗风压

保温性能

□k值)

总价款：大写： 小写：

货物质量执行\_\_\_\_\_标准。

包装标准：\_\_\_\_\_。

本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议；未签订补充协议的，以甲方实际签收确认的货物数量为准，并按照本条约定的单价执行。

### 第三条 付款方式

1. 双方约定按以下第\_\_\_\_\_方式付款：

(1) 按月付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_ %计\_\_\_\_\_元的预付款，每月\_\_\_\_\_日前支付上月供货贷款的\_\_\_\_\_ %，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_日内甲方支付剩余贷款的\_\_\_\_\_ %，余款于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

(2) 按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_ %计\_\_\_\_\_元的预付款，乙方每供货达到\_\_\_\_\_后\_\_\_\_\_日内，甲方支付该批货物价款的\_\_\_\_\_ %，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_日内，甲方支付剩余贷款的\_\_\_\_\_ %，余款于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

(3) 其他方式：\_\_\_\_\_。

2. 甲方无正当理由超过约定的交（提）货最后时限\_\_\_\_\_日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在\_\_\_\_\_日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

#### 第四条 交（提）货方式、时间和地点

1. 交（提）货方式：\_\_\_\_\_。

2. 交（提）货时间：\_\_\_\_\_。

3. 运输方式：\_\_\_\_\_。

4. 运输费用：\_\_\_\_\_。

5. 货物交接地点：\_\_\_\_\_。

6. 收货人：\_\_\_\_\_。

7. 甲方指定的货物签收人：姓名

身份证号

8. 其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 第五条 货物的验收及检测

## 1. 乙方应当出具货物的合格证书、出厂检测报告

，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件；实行生产许可管理的，应当出示生产许可证；提供原材料质量检测报告，具体检测项目应当包

括：\_\_\_\_\_；进口货物还应当提供报关单等进口凭证。乙方未能提供上述资料的，甲方有权拒收。

2. 甲方应当在货物交接时对货物的品种、规格、尺寸、数量当场查验核实，并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后\_\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

3. 甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定技术质量要求的，甲方有权退货。

4. 双方对于封样以及复检的办法，按《住宅建设门窗应用规范》和《建筑节能工程施工质量验收规范》等有关规定执行。

## 5. 双方约定的复检检测鉴定机构

为\_\_\_\_\_，检测费用由甲方承担；但经检测质量不符合合同约定的，检测费用由乙方承担。

6. 甲方未在约定期限内提出书面异议或已对货物实际使用的，视为对货物的认可。

## 第六条 双方其他义务

### 1. 甲方义务

(1) 甲方应当提前\_\_\_\_\_日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。

(2) 甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

(3) 甲方应当按照乙方提示的方法，对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的，由甲方承担相应责任。

## 2. 乙方义务

(1) 乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。

(2) 乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。

(3) 乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

## 第七条 违约责任

### 1. 甲方违约责任

(1) 甲方逾期付款的，应当每日按逾期付款的千分之\_\_\_\_\_向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货；逾期付款达到应付货款的\_\_\_\_\_ %以上并超过\_\_\_\_\_日的，乙方有权解除合同。

(2) 甲方无正当理由拒绝收（提）货的，应当比照乙方逾期交货承担违约责任。

(3) 由于甲方原因导致货物交接地点或收货人错误的，甲方应当承担由此给乙方造成的损失，交货期限顺延。

(4) 甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

### 2. 乙方违约责任

(1) 乙方逾期交货的，应当每日按逾期交货价款的千分之\_\_\_\_\_向甲方支付违约金；逾期交货超过\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同。

(2) 乙方交货后被甲方依合同约定拒收或退货的，乙方应当承担逾期交货的违约责任。

(3) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

## 第八条 合同的解除

1. 经双方协商一致，可以解除本合同。

2. 依法律规定或合同约定请求解除合同的一方，应当自解除事由发生之日起\_\_\_\_\_日内，以快递签收、公证送达等方式通知对方，否则丧失解除权。

## 第九条 通知与送达

1. 双方因履行本合同发出的通知、文件、资料，均按下列地址送达：

甲方：\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_。

一方变更地址，应当及时书面通知对方，否则以原地址为准。

2. 以邮寄方式送达的，寄件人应当在邮寄详情单上注明文件名称及简要内容。

## 第十条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方可以协商或向xx市建设工程物

资协会等部门申请调解解决；协商或调解不成的，按照下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1. 向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼；
2. 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

### 第十一条 其他约定

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。
2. 未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。
3. 双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。
4. 双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在\_\_\_\_\_日内提供书面证明。
5. 其他事项：\_\_\_\_\_。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

### xx市建筑工程门窗采购合同补充协议

买方（甲方）：\_\_\_\_\_

卖方（乙方）：\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商一致，现根据甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_日签订的编号为\_\_\_\_\_□xx市建筑工程门窗采购合同》签订补充协议如下：

## 门窗订购合同篇二

甲方： 代表人：

乙方： 代表人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程塑钢窗施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、 工程概况

本工程四川阳光国际药业有限公司为甲方建设，下列分项承包工程给乙方：塑钢窗制作安装工程。

### 二、 合同价款

塑钢窗制作安装工程以每平方米元单价按实计算。

### 三、 工期要求

20xx年

### 四、 付款方式

窗框安装完工后付总价的50%，工程完工后付48%，其余2%一年付清。

### 五、 甲方工作

配合乙方施工的辅助设施、工作面、场地、电源等。在乙方不能按合同履行时，有权终止合同。

## 六、 乙方工作

按合同条款保质保量按工期完成;施工过程中接甲方的监督;做好售后服务;提前提供建筑材料的合格证及检验报告给甲方。

七、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有相同法律效力。

八、 本合同签字生效，履行完毕自行废止。

甲方：

乙方：

代表人： 代表人：

年月日：

## 门窗订购合同篇三

甲方： 代表人：

乙方： 代表人：

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程塑钢窗施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、 工程概况

本工程四川阳光国际药业有限公司为甲方建设，下列分项承

包工程给乙方：塑钢窗制作安装工程。

## 二、 合同价款

塑钢窗制作安装工程以每平方米元单价按实计算。

## 三、 工期要求

20xx年

## 四、 付款方式

窗框安装完工后付总价的50%，工程完工后付48%，其余2%一年付清。

## 五、 甲方工作

配合乙方施工的辅助设施、工作面、场地、电源等。在乙方不能按合同履行时，有权终止合同。

## 六、 乙方工作

按合同条款保质保量按工期完成；施工过程中接甲方的监督；做好售后服务；提前提供建筑材料的合格证及检验报告给甲方。

七、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有相同法律效力。

八、 本合同签字生效，履行完毕自行废止。

甲方：

乙方：

代表人： 代表人：

年月日：

## 门窗订购合同篇四

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

工程名称： 工程。

工程内容： 塑钢门窗制作安装。

工 期： 配合总体工程进度施工，于 年 月 日完工。

工 程 量： 按实际发生工程量结算。

第二条：本合同文件使用标准、法律：

1、 适用标准：国家和现行有关塑钢门窗的质量检验标准和施工技术验收规范。

2、 适用法律《xxx合同法》国家现行法律、法规和北京市有关规章及规范性文件。

第三条：合同价款：

1、 塑钢门窗工程预计总面积：

- 2、 塑钢门窗总造价： 元
- 3、 塑钢门窗每平方米元
- 4、 工程验收合格后， 按实际发生面积进行结算。

#### 第四条： 工程款支付：

- 1、 乙方开工甲方付合同总价的10%作为工程进度款。
- 2、 窗框安装完毕付合同总价的50%作为工程进度款。
- 3、 玻璃安装完毕付合同总价的30%作为工程进度款。
- 5、 工程完工验收合格付10%。

#### 第五条： 材料选择和质量保证：

- 1、 型材： 塑钢型材为 产品□pvc型材均符合gb/t8814—1998□pvc建筑型材》中规定， 制作、 安装按有关施工规范。
- 2、 玻璃为 玻璃， 玻璃均符合国家有关标准。
- 3、 工程验收提供相关质保资料、 保修期为三年(自竣工验收合格之日起算)。
- 4、 按国家有关法律、 法规、 规范验收。

#### 第六条： 双方责任：

##### 一、 甲方责任：

- 1、 甲方应提供乙方所需工程设计图纸、 施工要求说明、 有关洽商变更及有关技术文件等作为乙方产品设计和施工有效

依据，由于甲方变更图纸或施工错误给乙方造成的损失由甲方负责。

2、甲方无偿提供乙方用水、用电，材料堆放场地的使用，

3、协调乙方与土建及其它施工单位配合问题，负责审定施工进度方案和组织竣工验收工作：协调土建单位加强上墙后产品的保护工作。工程竣工验收合格前成品保护由乙方负责；竣工验收合格后由甲方负责。

## 二、乙方责任：

1、乙方驻工地代表：

2、服从甲方、监理、建设单位的统一领导和调度。

3、确保工程质量及工程进度。属乙方施工造成质量问题，由甲方负责无条件返工，由此给甲方造成的费用损失及工期延误由乙方自负。

4、确保工程用材的质量，并提供有关技术文件，所用材料入场前提供产品质量合格证及相关检测资料。

5、严格按照甲、乙双方在合同中确定的材料质量标准进货，进入现场后双方要验货，如出现与合同中材料质量标准不符时，乙方应无条件及时退货，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

6、确保安全作业，文明施工，安装现场做到场清料清，出现安全、质量事故时由乙方负责。

7、施工期间，现场材料由乙方管理保护。如有损失，乙方自负。

8、保证现场的管理和技术力量。

9、严格按照施工图和说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定时间如期完工和交付。

第七条：违约责任：

本合同双方代表签字盖章后生效，任何一方违约，均应按合同法有关规定向对方赔偿所造成的经济损失和偿付违约金。

第八条：争议处理：

甲、乙双方发生纠纷，可采用下面两种方式解决：

甲、乙双方本着合作精神协商解决。

第九条：本合同未尽事宜执行国家现行法律、法规规定。

第十条：本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

第十一条、本合同一式二份，双方各执一份。

第十二、未尽事宜，另行补充，与本合同具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人： 代表人：

日期： 日期：

## 门窗订购合同篇五

发包方： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装承包合同条例》的有关规定，双方遵循平等自愿、公平公正和诚实信用的原则，结合本工程具体情况签订本合同，以致共同遵守执行。

## 一，工程概况

- 1、工程名称：景宁气象灾害监测预警中心迁建工程门窗工程
- 2、工程地点：景宁城北片区
- 3、承包内容：彩铝隔热断桥中空玻璃门窗制作安装
- 4、承包形式；包工包料

## 二，甲、乙双方工作

- 1、甲方做好工程前期工作，使施工场地具体施工条件，对工程进度、质量、工期进行检查。
- 2、甲方按合同约定支付工程款，乙方应保证工程进度。
- 3、乙方根据甲方的通知及时组织所需的人员、原材料等到达施工现场，服从甲方现场管理，（材料进场须提供材质证明及进行复检）。
- 4、乙方按现行国家行业相应规范、操作规程组织施工，接受甲方及监理方的监督，对出现的质量问题无条件返工，保证施工和工程质量。

## 三，图纸

甲乙双方约定图纸会审，并按甲方审定认可的图纸施工，图纸见附件。

## 四，工程量及工程价款

工程量以实际制作的门窗面积结算。门窗统一单价为420元/m<sup>2</sup>

## 五，工程款支付

甲乙双方自签订合同之日起，外框安装完毕后，甲方应支付总工程款的40%，内窗安装验收合格完毕甲方应支付总工程款的50%，乙方在窗边修饰撕条打扫卫生后甲方应支付总工程款5%，余款5%在一年保修期满后一次性付清。

## 六，开竣工日期、工程质量约定等

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工(其中外框安装根据甲方通知时间开始安装，工期为10天)。

2、开工日期以合同签字之日起计算，因甲方未按约定完成工作，影响工程进度，工期顺延;因现场不可抗拒自然灾害、停电等意外因素影响，工期顺延，如因乙方自己的原因则工期不顺延。

3、工程质量按国家《建筑装饰装修工程质量验收规范》标准施工，并按国家有关工程质量检验评定标准验收，乙方要严格控制外墙窗周边的施工工艺，杜绝门窗周边渗水，(包括节能验收必须合格)。

4、工程完工后由乙方通知甲方，甲方应及时组织有关人员进行验收，乙方应出示有关资料交给甲方(其中工程验收时间根据工程总竣工验收时间确定)。如工程质量不合格，乙方应及时派人返工，返工费用均由乙方负责。

5、乙方必须服从甲方指挥，听从甲方安排。门窗材质采用：注胶断桥隔热型材，壁厚1.4mm(带纱窗)。门窗铝材颜色为深灰色(以甲方确认的小样为准)。所有五金配件采用国产优

质合格产品，玻璃采用□6+12a+6白色中空钢化玻璃。以上所有材料均先送小样甲方认可后再制作及安装。乙方需要按报价表中所选用型材规格、五金、辅材进行制作安装，不得随意变更(乙方报价表作为合同附件)质保期为2年。

6、施工配合费及工程税金费用由甲方自行承担。其他如制作安装费、包装运输费、措施费、检测费、安全费、管理费、利润等均包含在综合单价内。

## 七，安全生产、文明施工

施工方应按安全技术操作规程施工，如发生一切安全事故，由乙方自行负责，费用自理。施工现场不乱堆乱放，保障施工现场的整洁。

## 八，违约责任

1、乙方违约不能按时完工，超过的工期按每超过一天罚款人民币20xx元以此类推。甲方从乙方工程款中扣除。由于不可抗力的原因或甲方原因造成工期延长，乙方不负任何责任。

2、因甲方原因造成停工面导致乙方的额外费用和损失，应由甲方承担全部责任和费用。

## 九，保修、争议等

本工程保质期2年，保质期内非人为损坏的质量问题，乙方无条件提供免费保修。保质期满后的质量问题，由乙方负责维修或更换，仅收取材料费。工程所有权和经营权不得转包，如乙方转包，甲方有权收回承包权。合同发生争议，可申请仲裁，仲裁及诉讼费用由违约方承担。

十，本合同应配合门窗设计方案中提供的一切技术要求及对窗型、材质、玻璃、五金配件的质量要求，进行制作及安装。

## 十一，合同的生效和终止

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，从签字盖章之日起生效，到竣工结算付完工程款为止。未尽之事宜，另行签订补充协议，具有与本合同同等的法律效力。

发包单位名称(盖章)：\_\_\_\_\_项目负责人：\_\_\_\_\_

承包单位名称(盖章)：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 门窗订购合同篇六

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，经双方协商签订本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围： 塑钢门窗工程

二、承包方式：包工包料。

### 三、材料及技术要求

1、材料要求：

(1) 依据甲方提供的施工图纸，由乙方承担该工程的制作、安装。

(2) 塑钢窗型材为咖啡色80系列，钢材的厚度为, 玻璃为白色中空，厚度(5+12+5)选用复合胶条。

(3) 乙方按上述材料要求提供样窗，经甲方监理验收确认后送检测部门检测，合格后方可施工，检测费用由乙方承担。

#### 四、工期

甲方书面通知进场并具备安装条件之日起 日内大框安装完成，窗扇安装在甲方书面通知后 日内安装完成，不得影响甲方其他工程进度。

#### 五、质保期及服务承诺

1、工程竣工验收前乙方负责半成品、成品保护。

2、工程质量保修1年，竣工验收1年内免费维修、免费更换非人为因素损坏的易损件。(1年以上不承担保修义务)。

#### 六、价格及付款方式

1、价格：每平方米 元(不含任何费用)，工程总价以现场实测实量数据计算。

2、付款方式：

(1) 开工前甲方预付给乙方工程总价20%的首期款，乙方收到首期款之后方可开工。

(2) 大框安装完毕后7个工作日之内，甲方支付给乙方工程总价50%的二期款。

(3) 工程竣工验收合格7个工作日之内，甲方支付给乙方工程总价25%的三期款。

(4) 工程总价5%的尾款作为保修金，竣工验收合格一年后七日内全部付清。

## 七、安全施工

乙方应对进入施工现场的员工进行安全教育，遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，随时接受安全检查人员的监督检查。

## 八、双方责任

甲方责任：

- 1、负责向乙方交付设计图纸及有关技术资料一份，并在工程开工之前组织图纸会审核设计技术交底，并做好会审记录。
- 2、负责协调处理施工现场各单位之间的关系。

乙方责任：

- 1、按图纸施工，必须按甲方施工规范进行施工，确保工程质量，工程进度。
- 2、必须组织好文明施工，承担由于自身原因造成的安全事故责任，且承担相应的费用。
- 3、必须服从甲方的施工要求，每道工序按规范进行施工，同时必须接受甲方安检人员的检查监督，确保施工顺利进行。

## 九、违约责任

- 1、合同签订生效后，单方面解除或实际上不履行合同，违约

方向守约方按总工程造价的20%支付违约金。

2、甲方不能按合同约定支付工程款，逾期超过7日以上的，按逾期天数每天支付总工程造价的千分之五违约金。

3、乙方不能按第四条约定时间完成大框安装或窗扇安装，按逾期天数每天支付总工程造价的千分之五违约金，甲方有权从应付工程款中扣除。

4、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题乙方无条件返工，承担经济损失。

5、乙方不能按约定履行保修义务，甲方有权委托第三方维修，乙方支付维修费用。

九、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份，双方签字盖章后生效。

发包方(甲方)：法定代表人：日期：

承包方(乙方)： 法定代表人： 日期：

## 门窗订购合同篇七

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商,本着平等,自愿,诚实,互惠互利的原则,就甲乙双方互相推广其产品等合作事宜达成如下协议：

## 一、合作内容：

1. 乙方帮助甲方向客户推荐使用其产品（豪华落地门、高档仿木纹推拉窗、中空隔音推拉窗、阳台隔断门、衣柜门等）

## 二、佣金计算方式：

1. 乙方所介绍的客户在购买产品后，所购产品价格若在标价的九五折至原价之间，佣金为每平方15元，售价在九折至九五折之间为每平方10元，其它低于产品标价九折以下的为每平方5元。

2. 乙方介绍的客户，总购买面积超过50平方以上，或购买落地门类产品超过八套以上的，在第一条的基础上，每平方另加5元。

3. 在乙方所介绍的客户交纳定金后，甲方给予乙方相应的佣金。

三、未尽事宜，双方友好协商解决。

四、本协议一式两份，双方负责人签字后生效。

甲方：

乙方：

签订日期：

## 门窗订购合同篇八

甲方：

乙方：

为了维护学校的`校产安全，经学校领导班子研究，决定将男生宿舍损坏的门窗更换，由王进生老板负责维修。

## 一、工程项目

甲方的男、女生宿舍部分门、窗已损坏，需要更换，由乙方负责维修。

## 二、相关事项

1、乙方包工包料，负责完成甲方的工程项目。

2、修建标准：铁门按原有规格的门更换成1.2毫米的铁门，窗按原来规格换成推拉的铝合金窗。

3、造价：

（1）铁门按每平方米380元计算；

（2）铝合金窗按每平方米270元计算。

4、工期[]20xx年8月25日前完成。

5、工程结算及付款方式

本工程经甲方验收合格，甲方按决算金额向乙方一次性付款，但乙方要向甲方提供真实的发票，税款由乙方支付。

6、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方代表（签名）： 乙方：（签名）：

日期：

# 门窗订购合同篇九

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》、《建筑安装工程合同法》的有关规定本着平等互利协商一致的原则签订本合同。

香樟别墅

断桥铝门窗制作安装、纱窗制作安装，工程中铝合金原材料及玻璃，具体型号尺寸等内容以测量后的铝合金制作大样实图为准。

1、乙方按照协议指定品牌和生产厂家材料进行采购，运输，加工制作安装。如需变更须征得甲方书面认可，否则无条件返工。

2、乙方全面负责承包范围的成品、原材料的检测和施工资料及时报验，确保验收合格。

造价明细表工程结束验收合格后，按照实际加工数量，实际尺寸结算。单价按照明细表价格执行。

1、达到国家验收标准符合gbt301《建筑工程质量验收评定标准》

2、乙方施工时做好员工技术交底，严格按照设计图纸图集施工规范，以优质为目标，杜绝工程质量通病保证竣工验收。

3、原材经业主验收确认，方可加工制作。

4、乙方应加强自检，负责保护好成品保护，门窗表面应平整

光滑，无擦伤等。

5、乙方施工前作好门窗尺寸加工大样图以及尺寸分隔，下料尺寸应符合图纸及图集要求。

7、门窗及其材料堆放清洁、平整、避免雨淋。

8、安装前按设计图纸要求检查门窗的数量品种规格，开启方向，五件密封条是否齐全，不合格给予更换。

9、门窗的抗风压性、气密性、水密性、开闭力、隔声性、隔热性、尼龙导向耐久性、开闭锁耐久性经检测合格后方可进行按装。

10、洞口处划好中线，水平线检查上下边框位置，内外朝向，确认无误后再进行固定。

11、装入洞口时上下框的中心线应与洞口中心线对齐，上下四角及横框的对称位置用木楔塞紧，按要求确定门窗墙体厚度，方向，并调整好垂直度水平及直角。门窗安装边框与墙体洞口之间用发泡剂充填，不得溢出框边，外墙边框四周设缝硅胶填平。

12、门窗安装完毕进行冲淋试验及雨后检查渗水情况。

13、如因乙方质量问题造成返工延误工期或罚款，由乙方自负造成的直接、间接损失。

14、注意对成品保护。

1、乙方进入现场必须遵守安全操作规程和甲方的一切安全制度，对安全隐患要及时整改，甲方有权对违反者进行罚款或责全停工直致终止协议。

2、乙方必须有专职安全员，做好安全交底工作。做好安全教

育。安全检查和验收工作。如万一发生事故，由乙方负责一切经济损失，甲方有义务协助乙方做好工作。

工期从 年 月 日到 年 月 日共计 天

- 1、甲方负责协调土建与安装的配合工作。
- 2、甲方提供场地、水电等设施，费用乙方负责。
- 3、乙方人员进场遵守甲方的一切制度，遵纪守法，文明施工。

甲方支付乙方总造价的 % 计 元，为预付款。竣工验收合格后支付合同总价款的 %，计 元，余款5%作为质保金，工程竣工验收合格二年后付清。

本工程保修期为二年，从工程验收通过之日起算。在保修期内凡属于质量问题。均由乙方无偿保修。

- 1、本合同未尽事宜，双方协商解决。
- 2、本合同壹式二份，甲乙双方各执一份，待各项条款执行完毕终止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 门窗订购合同篇十

依据《xxx合同法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程所需的加工与供货等有关事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

一、标的、数量、价款及交(提)货时间

二、防盗门质量标准：按国家丁级防盗门的质量标准要求订购，必须达到丁级门的标准，洞口尺寸由甲方提供，乙方确认，否则由甲方负责。

三、甲方对质量负责的条件及期限：产品质量保证期\_\_\_\_\_年，在产品质量保证期内，乙方对由于产品出现的质量造成的故障，由乙方实行保修、包换直至产品符合质量要求。\_\_\_\_\_年后出现故障，进行无偿维修。人为损坏不在保修范围之内，并收取材料费，同时，若甲方组织人员维修，其一切费用从乙方的保修费中扣除，每次扣\_\_\_元的保修金。

四、技术质量要求：乙方所提供的各类门以甲方选定的样品为准，证件齐全，严禁无证、证件不全和劣质不合格产品投入工程中使用，货到工地后先经甲方、质监、监理人员验收合格后，方可进场安装。并按现行建筑施工质量验收规范的行业强制执行标准进行施工，与土建施工紧密配合。若施工中违反了施工要求与验收规范而返工，所造成的人工、材料、工期进度的损失由乙方自负，竣工验收时达不到合格产品，由乙方负全部责任。

五、运输方式及达站(甲方工地)费用负担：乙方自负。

六、结算方式：

(2) 安装完工，甲方协助乙方将房屋相关的手续办全，钥匙全部交给甲方。

(3) 下欠房款以明年的工程抵顶。

七、安装由乙方负责。填灰、压缝、缝隙打胶、门体污染、卫生处理等均由甲方负责处理。未按合同履行乙方不予安装，由此所造成的工期延误由甲方自行承担。

八、其它约定事项：

(1) 如有给甲方造成的质量问题由乙方全部承担责任；

(2) 至合同生效之日\_\_\_\_日内，货到工地。

九、成品保护：乙方安装完毕，成品保护由甲方负责。违约责任：如有违约，一切后果由违约方承担责任。

十、乙方不提供发票，只提供收据。

十一、合同争议的解决方式，本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可到当地工商行政部门调解，协商或调解不成的，依法向当地人民法院起诉。

十三、本合同自支付定金起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日