

# 加工厂转让合同 转让合同实用

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 加工厂转让合同 转让合同实用篇一

受让方(乙方)

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于鄂尔多斯市东胜区鄂尔多斯东街2号街坊通九大厦星光数码城3楼 的店铺转让给乙方使用，铺位面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务 。

二、店铺出租给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、甲方在 年 月 日前将店面交付乙方使用。转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等营业设备等全部归乙方。

四、乙方在 年 月 日前向甲方支付租赁费共计人民币 元，(大写： )。如乙方需要续租则需提前1个月交下一年租赁费，租赁费如上调则提前一个月通知商户。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许

六、如乙方逾期交付转让金，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，

并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关利益、补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

## 加工厂转让合同 转让合同实用篇二

乙方(买方)： 身份证号：

一、经甲乙双方协商，甲方自愿将正在建设中的一套期房卖给乙方。双方签订如下合同：该房屋由菏泽市财政局开发建设，位于长江路西段路北的龙泽花园内，另有车位。

二、由于是期房，因甲方资金困难，无力继续缴纳房款，现将该房屋的所有权转让给乙方，乙方支付甲方转让费( )。

三、乙方支付甲方转让费用后，甲方将该房所有权转让为乙方，已交开发商房款由乙方承担，该房以后应缴房款由乙方承担。甲方不再负责。

四、以上甲乙双方买卖的房屋如存在其他产权纠纷，由甲方承担全部责任。

五、甲乙双方按照自愿协商的原则办理有关手续，未尽事宜，双方协商解决。乙方如需办理有关手续，甲方必须协助办理。

六、本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，中间介绍人一份。

七、合同签订日期： 年 月 日，本合同自签订自日起生效。

# 加工厂转让合同 转让合同实用篇三

买受人：

## 第一条： 汽车质量

该车于 年 月登记，检验合格期至 年 月。汽车于月日发生事故，该情况已如实通报买受人，买受人已实地查看了该事故车辆的损坏情况。

## 第二条： 汽车价格

经双方协商该车的转让价为人民币 元，该价格是按照该车辆的现状。

## 第三条： 权利义务

1. 出卖人向买受人转让车辆时向买受人提供车辆证件(含行驶证、购置本、上户资料等)。另外，移交汽车使用说明书、平时保养维修记录、随车工具等。
2. 买受人在购车时应认真检查出卖人所提供的车辆证件、手续是否齐全。并且应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。买受人在购买该车后，负责车辆的维修并承担拖车费、维修费及相关规费的缴纳。

## 第四条： 车辆过户

- 1、待买受人将车辆修好后，双方共同到车管所办理车辆过户手续，买受人承担。
- 2、鉴于买受人购买该车后需要维修好并达到年检过户的要求，为保证出卖人的合法权益并督促买受人将车辆按时修好并过户，该车辆的行驶证仍由出卖人保管。在未办理过户手续前，

买受人不得使用，否则，如出现任何车辆事故或对第三者造成损害，均由买受人承担责任，与出卖人概无关系；如该事故给出卖人造成连带损失，买受人负责全额赔偿出卖人，出卖人有权向车管所和交管部门报停车辆。

#### 第五条： 合同文本

本合同一式四份，双方各执一份，另两份备用。

#### 第六条： 合同效力

本合同经买卖双方签章后生效。

买受人(签章)： 出卖人(签章)：

## 加工厂转让合同 转让合同实用篇四

乙方：

乡组 小地名 四址界限详见1:1万地形图，面积约 方(按林权证过户面积为准)

1： 本山地转让期限为30年自日至年

2： 本山地用于林业开发(种植油菜)以及配套附着物的建设；

本山地转让价格每方共计 元，自签订本合同，乙方付给甲方定金 元，剩余部分款项到林权证过户到甲方名下后一个星期内一次性全部付清给甲方，如在期限内没能力办理完过户手续，甲方须两倍还给乙方。

1： 甲方转让给乙方的山地产权清晰，无权属纠纷；

5： 林权证过户的相关手续及其费用开支乙方不负责；

6: 甲方必须在规定期内把林权证过户到乙方名下(2个月内);

7: 租期满后如村民续租乙方在同等条件下, 乙方享有优先权;

五、本合同未尽事宜经甲乙双方协商一致解决;

六、本合同一式两份, 甲乙双方各持一份, 自双方签字之日起生效;

甲方(签字)

乙方(签字)

年 月 日

## 加工厂转让合同 转让合同实用篇五

随着店铺的不断增多。很多经营不善的店铺选择转让, 转让店铺合同怎么写? 以下是本站小编整理的转让店铺合同, 欢迎阅读。

转让方(甲方)(身份证号):

顶让方(乙方)(身份证号):

甲乙双方经友好协商, 就店面转让达成以下协议: 并共同遵守:

第一条 甲方与 年 月 日前将位于 店铺转让给乙方使用。

第三条 该店铺现有装修, 装饰, 工具, 设备{包括}全部无偿归乙方使用。

第四条 乙方在 前一次性向甲方支付顶手费人民币大写 万元整 {小写： 元} 预付人民币大写 万元整 {小写： 元}，上述费用包括甲方交给乙方，第三条所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用，如乙方能正常经营到 年 月 日剩余租金由乙方全部归还给甲方。

第五条 经营期内由乙方引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手经营前该店铺的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第八条 合同一式两份，自签字之日起生效

甲方： 年 月 日 乙方： 年 月 日

转让方(甲方)： 身份证号：

顶让方(乙方)： 身份证号：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于南丰镇永联小镇南街7幢4-5号店铺川人骨头王火锅店转让给乙方使用，建筑面积为380平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所有享有的权利与义务。

二、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，(包括宿舍，私人物品除外)。

三、乙方在20xx年5月17日一次性向甲方支付转让费共20万元，(大写：贰拾万元正)。

四、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责，乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的

一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

转让方(甲方)： 身份证号码：

顶让方(乙方)： 身份证号码：

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于文化路店铺转让给乙方使用，建筑面积为并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在 年 月 日前向甲方支付转让费共计人民币 元，(大写： )。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

共2页，当前第1页12

## 加工厂转让合同 转让合同实用篇六

乙方： \_\_\_\_\_

一、此块水塘位于大屋村与花屋村交界处一小块，所有权为花屋村小组，面积\_\_\_\_\_平方米，是一块高低不平且无实际使用价值坑哇水塘。（具体位置以图纸为准）

二、甲方同意将此块水塘转让给乙方使用。

三、经双方协商，乙方一次性付清甲方水塘转让费

四、甲方在合同签字后，应确保村民不得以任何形式对此合同进行干扰，以确保乙方的正常使用权，如甲方违约，应赔偿乙方一切经济损失。

五、此合同一式叁份，甲乙双方各执一份，乡镇土管办一份。双方签字后合同立即生效，具有法律效率。



乙方： \_\_\_\_\_