

# 最新工业蒸汽供汽合同(实用7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 工业蒸汽供汽合同(七篇)篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方向甲方提供以下产品事宜达成如下合同：

第一条标的、数量、价款及交（提）货时间

第二条质量标准：

严格按图纸及技术要求加工

第三条乙方对质量负责的条件及期限：

乙方要确保质量，若检验不合格，甲方要求乙方及时退换。

第四条包装标准、包装物的供应与回收：

铝合金盒。

第六条合理损耗标准及计算方法：\_\_\_\_\_

第七条标的物所有权自甲方付全款时起转移，但甲方未履行支付合同款项义务时，合同的物属于乙方所有。

第八条交（提）货方式、地点

地点：\_\_\_\_\_

收货人：\_\_\_\_\_

第九条运输方式及到达站（港）和费用负担：

快递费用乙方负担。

第十一条成套设备的安装与调试：

第十三条担保方式（也可另立担保合同）：

第十条检验标准、方法、地点及处理方式：

即国家检验标准，（ $\pm 1\mu$ 的精度）并出据出厂检验合格报告。

第十二条结算方式、时间及地点：

电汇、合同签订后，甲方支付乙方50%，验收合格后一次性付清货款。

第十四条本合同解除的条件：

第十五条违约责任：

第十六条合同争议的解决方式：

（一）提交甲方所在地的仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十七条本合同自双方签字盖章后起生效。

第十八条其他约定事项：

双方友好协商。

出卖人（章）：

买受人（章）：

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：鉴（公）证机关（章）

账号：

账号：

经办人：

邮政编码：

邮政编码：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 工业蒸汽供汽合同(七篇)篇二

为了增强买卖双方的责任感，确保双方实现各自的经济目的，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

2. 产品的技术标准（包括质量要求），按下列第□xx□项执行：

（1）按国家标准执行；

（2）无国家标准而有行业标准的，按行业标准执行；

（3）无国家和行业标准的，按企业标准执行；

（4）没有上述标准的，或虽有上述标准，但买受人有特殊要求的，按买卖双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

（在合同中必须写明执行的标准代号、编号和标准名称。对成套产品，合同中要明确规定附件的质量要求；对某些必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的产品，除主管部门另有规定外，合同中应具体规定提出质量异议的条件和时间；实行抽样检验质量的产品，合同中应注明采用的抽样标准或抽验方法和比例；在商定技术条件后需要封存样品的，应当由当事人双方共同封存，分别保管，做检验的依据。）

1. 产品的数量：\_\_\_\_\_。

2. 计量单位、计量方法：\_\_\_\_\_。

（国家或主管部门有计量方法规定的，按国家或主管部门的规定执行；国家或主管部门无规定的，由买卖双方商定。对机电设备，必要时应当在合同中明确规定随主机的辅机、附件、配套的产品、易损耗备品、配件和安装修理工具等。对成套供应的产品，应当明确成套供应的范围，并提出成套供应清单。）

3. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减（增）量规定及计算方法：\_\_\_\_\_。

（产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行；国家与业务主管部门无技术规定的，由买卖双方商定。产品的包装物，除国家规定由买受人供应的以外，应由出卖人负责供应。可以多次使用的包装物，应按有关主管部门制定的包装物回收办法执行；有关主管部门无规定的，由买卖双方商定包装物回收办法，作为合同附件。产品的包装费用，除国家另有规定者外，不得向买受人另外收取。如果买受人有特殊要求的，双方应当在合同中商定，其包装费超过原定标准的，超过部分由买受人负担；其包装费低于原定标准的，相应降低产品价格。）

1. 产品的交货单位：\_\_\_\_\_。

2. 交货方法，按下列第（ ）项执行：

（3）买受人自提自运。

3. 运输方式：\_\_\_\_\_。

4. 到货地点和接货单位（或接货人）\_\_\_\_\_。

（买受人如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限前40天通知出卖人，以便出卖人编月度要车（船）计划；必须由买受人派人押送的，应在合同中明确规定；买卖双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，做出记录，双方签字，明确双方当事人和运输部门的责任。）

（规定送货或代运的产品的交货日期，以买受人发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定；合同规定买受人自提产品的交货日期，以出卖人按合同规定通知的提货日期为准。出卖人的提货通知中，应给予买受人必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。）

1. 产品的价格，按下列第（ ）项执行：

（1）按政府定价执行；

（2）按政府指导价执行；

（3）不属于政府定价或政府指导价的产品，或因对产品有特殊技术要求需要提高或降低价格的，按买卖双方的商定价执行。

（执行政府定价或政府指导价的，在合同规定的交货或提货期内，遇政府调整价格时，按交货时的价格执行。逾期交货的，遇价格上涨时，按原价执行；遇价格下降时，按新价执行。逾期提货或逾期付款的，遇价格上涨时，按新价格执行；遇价格下降时，按原价执行。由于逾期付款而发生调整价格的差价，由买卖双方另行结算，不在原托收结算金额中冲抵。执行协商定价的，按合同规定的价格执行。）

2. 产品货款的结算：产品的货款、实际支付的运杂费和其他费用的结算，按照中国人民银行结算办法的规定办理。

（用托收承付方式结算的，合同中应注明验单付款或验货付款。验货付款的承付期限一般为10天，从运输部门向收货单位发出提货通知的次日起算。凡当事人在合同中约定缩短或延长验货期限的，应当在托收凭证上写明，银行从其规定。）

（合同应明确规定：

1. 验收时间；
2. 验收手段；
3. 验收标准；
4. 由谁负责验收和试验；
5. 在验收中发生纠纷后，由哪一级产品质量监督机关执行仲裁等。）

1. 买受人在验收中，如发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在\_\_\_\_\_天内向出卖人提出书面异议；在托收承付期内，买受人有权拒付不符合合同规定部分的货款。

2. 买受人未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

3. 买受人因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4. 出卖人在接到买受人书面异议后，应在\_\_\_\_\_天内负责处理，否则，即视为默认买受人提出的异议和处理意见。

（买受人提出的书面异议中，应说明合同号、运单号、车或船只、发货和到货日期；说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、

数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明；提出不符合规定的产品的处理意见，以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

1. 出卖人不能交货的，应向买受人偿付不能交货部分货款的\_\_\_\_\_%（通用产品的幅度为1%~5%，专用产品的幅度为10%~30%）的违约金。
2. 出卖人所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的，如果买受人同意利用，应当按质论价；如果买受人不能利用的，应根据产品的具体情况，由出卖人负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。出卖人不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。
3. 出卖人因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，出卖人应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。买受人不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，出卖人应当偿付买受人该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，出卖人应当负责赔偿。
4. 出卖人逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向买受人偿付逾期交货的违约金，并承担买受人因此所受的损失费用。
5. 出卖人提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的产品、买受人在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因买受人保管不善而发生的损失，应当由出卖人承担。
6. 产品错发到货地点或接货人的，出卖人除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担买受人因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。出卖人未经买受人同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用。



用。

7. 出卖人提前交货的，买受人接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；合同规定自提的，买受人可拒绝提货。出卖人逾期交货的，出卖人应在发货前与买受人协商，买受人仍需要的，出卖人应照数补交，并负逾期交货责任；买受人不再需要的，应当在接到出卖人通知后15天内通知出卖人，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

1. 买受人中途退货，应向出卖人偿付退货部分货款\_\_\_\_\_%（通用产品的幅度为1%~5%，专用产品的幅度为10%~30%）的违约金。

2. 买受人未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得以顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向出卖人偿付顺延交货的违约金；如果不能提供的，按中途退货处理。

3. 买受人自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向出卖人偿付逾期提货的违约金，并承担出卖人实际支付的代为保管、保养的费用。

4. 买受人逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定向出卖人偿付逾期付款的违约金。

5. 买受人违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

6. 买受人如错填到货地点或接货人，或对出卖人提出错误异议，应承担出卖人因此所受的损失。

当事人双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并应

在\_\_\_\_\_天内提供证明，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

1. 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起生效，合同履行期内，当事人双方均不得随意变更或者解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，双方各执一份；合同副本一式份，各留存1份。

买受人：（章）

出卖人：（章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

地址：

地址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

邮编：

邮编：

年月日

## 工业蒸汽供汽合同(七篇)篇三

第一条产品名称、商标、型号、数量、金额，交（提）货时间及数量：

（注：空格如不够用，可以另接。[]）第二条产品质量要求：

第三条包装标准、包装物的供应与回收：\_\_\_\_\_。

第四条交（提）货地点、方式\_\_\_\_\_。

第五条验收方法：\_\_\_\_\_。

第六条付款方式及时间：双方约定以第\_\_\_\_\_种方式支付价款。

1、卖方所交产品品种、型号规格、质量不符合合同规定的，如果买方同意利用，应当按质论价；如果买方不能利用的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

## 产品购销合同范本工业产品购销合同范本

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_的违约金；迟延交货超过\_\_\_\_\_日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但买方在不收取违约金的情况下有权要求卖方双倍返还定金。

( )

### (二) 买方违约责任：

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_的违约金。

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的经济损失，已支付的定金无权要求返还。

(三) 任意一方如提出增减合同数量，变动交货时间，应提前

\_\_\_\_\_天通知对方，征得同意，否则应承担违约责任。

(一) 提交仲裁委员会仲裁。

(二) 向人民法院起诉。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_。

签订地点：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月日

销货方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

购货方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

签约时间：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

第一条经购销双方协商交易活动，必须履行本合同条款。具体品类(种)，需签订要货成交单，并作为本购销合同的附件；本合同中的未尽事宜经双方协商需补充的条款可另附协议书，亦视为合同附件。合同附件与本合同具有同等效力。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

签订成交单，除上级规定按计划分配成交外，其余商品一律采取自由选购，看样成交的方式。

第二条合同签订后，不得擅自变更和解除。如甲方遇不可抗拒的原因，确实无法履行合同；乙方因市场发生骤变或不能防止的原因，经双方协商同意后，可予变更或解除合同。但提出方应提前通知对方，并将“合同变更通知单”寄给对方，办理变更或解除合同的手续。

按乙方指定花色、品种、规格生产的商品，在安排生产后，双方都需严格执行合同。如需变更，由此而产生的损失，乙方负担；如甲方不能按期、按质、按量按指定要求履行合同，其损失，甲方负担。

第三条成交单中的商品价格，由双方当事人商议决定，或以国家定价决定。

在签订合同时，确定价格有困难，可以暂定价格成交，上下幅度双方商定。

国家定价的商品，在合同规定的交(提)货期限内，如遇国家或地方行政部门调整价格，按交货(指运出)时的价格执行。

逾期交货的，如遇价格上调时，按原价执行；遇价格下调时，按新价执行。逾期提货的，遇价格上调时，按新价执行，遇价格下调时，按原价执行。由于调整价格而发生的差价，购销双方另行结算。

第四条运输方式及运输费用等费用，由双方当事人协商决定。

第五条各类商品质量标准，甲方严格执行合同规定的质量标准，保证商品质量。

第六条商品包装，必须牢固，甲方应保障商品在运输途中的安全。乙方对商品包装有特殊要求，双方应具体合同中注明，增加的包装费用，由乙方负担。

第七条商品调拨，应做到均衡、及时。对合同期内的商品可考虑按3：3：4的比例分批发货；季节性商品按承运部门所规定的最迟、最早日期一次发货；当令商品，零配件和数量较少的品种，可一次发货。

第八条对有有效期限的商品，其有效期在2/3以上的，甲方可以发货；有效期在2/3以下的，甲方应征得乙方同意后才能发货。

第九条甲方应按乙方确定的合理运输路线、工具、到达站(港)委托承运单位发运，力求装足容量或吨位，以节约费用。

如一方需要变更运输路线、工具、到达站时，应及时通知对

方，并进行协商，取得一致意见后，再办理发运，由此而影响合同期限，不以违约处理。

第十条商品从到达承运部门时起，所有权即属乙方。在运输途中发生的丢失、缺少、残损等责任事故，由乙方负责向承运部门交涉赔偿，需要甲方协助时，甲方应积极提供有关资料。乙方在接收商品时发现问题，应及时向承运部门索取规定的记录和证明并立即详细检查，及时向有关责任方提出索赔；若因有关单据未能随货同行，货到后，乙方可先向承运部门具结接收，同时立即通知甲方，甲方在接到通知后5日内答复；属于多发、错运商品，乙方应做好详细记录，妥为保管，收货后10日内通知甲方，不能自行动用，因此而发生的一切费用由甲方负担。

第十一条商品的外包装完整，发现溢缺、残损串错和商品质量等问题，在货到半年内（贵重商品在7天内），责任确属甲方的，乙方可向甲方提出查询。

发现商品霉烂变质，应在30天内通知甲方，经双方共同研究，明确责任，损失由责任方负担。

接收进口商品和外贸库存转内销的商品，因关系到外贸查询，查询期为乙方收货后的60天，逾期甲方不再受理。

乙方向甲方提出查询时，应填写“查询单”，一货一单，不要混列。查询单的内容应包括唛头、品名、规格、单价、装箱单、开单日期、到货日期、溢缺数量、残损程度、合同号码、生产厂名、调拨单号等资料，并保留实物；甲方接到“查询单”后，10日内作出答复，要在30天内处理完毕。

为减少部分查询业务，凡一张调拨单所列一个品种损溢在2元以下、残损在5元以下均不做查询处理（零件除外）。对笨重商品的查询（如缝纫机头、部件等的残品）乙方将残品直接寄运工厂，查询单寄交甲方并在单上注明寄运日期。

第十二条商品货款、运杂费等款项的结算，购销双方应按中国人民银行结算办法的规定，商定适宜的结算方式，及时妥善办理。

货款结算中，要遵守结算纪律，坚持“钱货两清”原则，分期付款应在成交单上注明。有固定购销关系的国营、供销合作社商业企业，异地货款结算可采用“托收承付”结算方式；对情况不明的交易单位，可采用信用证结算方式，或先收款后付货。

第十三条甲、乙双方的任何一方有违约行为的，应负违约责任并向对方支付违约金。因违约使对方遭受损失的，如违约金不足以抵补损失时，还应支付赔偿金以补偿其差额。如违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加。

1. 甲、乙两方所签订的具体合同要求，一方未能履行或未能完全履行合同时，应向对方支付违约合同货款总值\_\_\_%的违约金。但遇双方协商办理变更或解除合同手续的，不按违约处理。

2. 自提商品，甲方未能按期发货，应负逾期交货责任，并承担乙方因此而支付的实际费用；乙方未按期提货，应按中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向甲方偿付逾期提货的违约金，并承担甲方实际支付的保管费用。

3. 甲方提前交货和多交、错发货而造成的乙方在代保管期内实际支付的费用，应由甲方负担，乙方逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定，向甲方偿付逾期付款违约金。

4. 对应偿付的违约金，赔偿金，保管、保养费用和各種经济损失，应在明确责任后，10天内主动汇给对方，否则，按逾期付款处理，但任何一方不得自行用扣发货物或扣付货款充



抵。

第十四条甲、乙两方履行合同，发生纠纷时，应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。（两者选一）

第十五条本合同一式4份，甲、乙两方各执2份，并送交当地人民银行及有关部门，监督执行。

第十六条本合同(协议)双方签章，依法生效，有效期为1年，期满双方如无异议，合同自动延长。凡涉及日期的，接收件人签收日期和邮局戳记日期为准。

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

销货方(甲方)签章：\_\_\_\_\_购货方(乙方)签章：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

第一条产品名称、商标、型号、数量、金额，交（提）货时间及数量：

1、卖方所交产品品种、型号规格、质量不符合合同规定的，如果买方同意利用，应当按质论价；如果买方不能利用的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价

款\_\_\_\_\_的违约金。

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的经济损失，已支付的定金无权要求返还。

(三) 任意一方如提出增减合同数量，变动交货时间，应提前

\_\_\_\_\_天通知对方，征得同意，否则应承担违约责任。

(一) 提交仲裁委员会仲裁。

(二) 向人民法院起诉。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_。

## 工业蒸汽供汽合同(七篇)篇四

合同是当事人或当事双方之间设立、变更、终止民事关系的协议。依法成立的合同，受法律保护。下面是小编整理的工业管道安装合同范本，希望你有所帮助！

甲方：

乙方：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

承包范围：

承包方式：为了明确甲乙双方各自的安全责任，保证施工质量，保护施工人员的安全和身体健康，防止因工伤亡事故的发生。依据有关法律、法规、规定签订本协议书。经双方签字盖章后生效，与分包合同具有同等法律效力，双方应认真履行。

1. 甲乙双方共同遵守国家 and 地方有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全技术标准。
2. 在甲方的统一领导下，组成施工现场安全生产领导机构，定期召开安全工作会议，建立健全安全生产责任制和群防群治制度，制定各项安全生产规章和安全生产目标责任，形成一体化的安全生产监督管理体系和保证体系，并按照职责分工抓好落实工作。
3. 坚持“安全第一，预防为主”的方针，不得违章指挥和违章作业。在组织施工生产时先落实安全保护措施，防止事故发生。
4. 抓好安全教育，严肃安全纪律，规范安全行为，净化作业环境，禁止野蛮施工，防止施工扰民。
5. 发生事故时，应立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时报告上级主管部门，组成事故调查小组，查明事故原因，确定事故责任，按照“三不放过”的原则拟订改进措施，提出对事故责任者的处理意见。
6. 施工期间，乙方派同志全权负责本工程项目现场有关安全工作，甲方指派机动部同志负责联系、检查督促乙方执行有关安全规定；甲方机动部同志负责监督安全责任的落实和安全隐患排查与治理。甲乙双方应经常联系相互检查和处理项目施工和运行中有关安全工作，共同预防事故发生。

1. 甲方对施工现场安全管理负责。组织指挥现场安全生产，向乙方公布本企业、本施工现场的安全生产规章制度。检查乙方安全生产保证体系和规章制度，对乙方安全生产实施监督管理。
2. 编制工程项目安全施工组织设计，并分解到乙方分包项目。组织指导乙方编制分包工程内容的安全施工方案，制定安全技术措施并监督实施。
3. 在安排乙方工作时针对其施工内容、工艺要求，提出施工方法和安全操作规程，提供必要的安全保护设施。以书面形式向乙方施工负责人进行安全技术交底，交底由甲、乙双方负责人和安技人员签字备案。施工中监督乙方按交底内容实施。
4. 对乙方现场员工进行登记造册，复验身份证件，发放胸卡，按名单进行“三级”安全教育，建立安全教育档案。对分包单位的特种作业人员资格进行验证。协助乙方做好特种作业人员的培训、考核、持证上岗等管理工作，制止非特种作业人员从事特种作业。
5. 向乙方提供良好的、确保安全生产的劳动作业环境，所提供的电气设备、机械、工器具、架设机具、安全防护用品等必须符合安全技术标准，经乙方检验合格后，办理书面交接验收手续，一式两份，甲乙双方分别存查，并监督乙方安全使用。
6. 对乙方自带机具、设备、安全防护用品等进行技术指标、安全性能检验，合格者方可进入施工现场。监督乙方正确安装使用和拆除。
7. 对乙方施工工序、操作岗位的安全行为进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业。发现严重的违章违纪和事故隐患，应立即责令停工，监督整改并按双方商定的管理办法进行处

理。严重者终止合同，清退出场，所造成的一切经济损失由乙方承担。

8. 合同终止工程结算时，甲方安全技术部门应出具《安全评价书》。无安全评价书者不能结算。

9. 对施工现场的各种安全设施和劳动保护用品定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效。

10. 提供符合卫生、通风、照明等要求的员工生活环境，在容易发生火灾的地区，设置灵敏有效的消防器材。

11. 一旦发生伤亡事故按规定立即报告有关部门。

1. 接受甲方的指挥和监督，遵守甲方的安全管理制度，参加工地安全生产领导机构，出席安全工作会议，执行会议决定。

2. 按照甲方的统一管理规定制定本单位的安全目标责任和管理规章制度，并向甲方备案。

3. 根据甲方安全施工组织设计，编制本单位分包工程范围的安全施工方案和安全技术措施，按规定提取和使用安全技术措施费，报甲方审批执行。

4. 对本单位的施工人员应登记造册，如实向甲方报告，接受甲方的安全教育，发生人员调整时，要迅速报告甲方，并进行安全教育，未经安全教育的不得进入施工现场，不得录用无身份证件的人员和童工。

5. 按规定要求设置安全技术管理人员（50名施工人员以上的应设专职安全技术管理人员；不足50人的应指定兼职安全技术管理人员，各施工班组应设一名兼职安全员），负责操作中的安全检查。

6. 负责班前安全教育和工种交换的安全教育。下达施工任务时，应进行有针对性的安全技术交底，检查操作人员安全着装；发生交叉作业时，应先报告甲方，并进行监护。不得安排非特殊工种人员从事特殊工种作业，不得安排患有高血压、心脏病及其他不适于高处作业的人员从事高处作业。
7. 向甲方申报自带的劳动保护用品及机具、设备，经检验合格后使用。禁止任何人私自拆除安全防护设备或设施。
8. 设置必要的员工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求，员工的膳食、饮水供应等符合卫生要求。
9. 在容易发生火灾的地区施工动火时，应事前向甲方申请，得到书面批准并采取有效的防护措施后，才可施工。存储、使用易燃易爆器材时，应当采用特殊的消防安全措施。
10. 监督甲方履行安全职责，对甲方违反责任造成的损失有权索赔。有权制止甲方违章指挥，并按双方商定的管理办法进行处理。
11. 教育本单位员工遵章守纪，不得违章指挥和违章操作。施工中如因乙方施工人员违章指挥、违反纪律、违反安全操作规程而发生伤亡事故，其损失由乙方负责，给甲方造成损失的应负责赔偿。
12. 乙方须严格按照甲方安全技术交底要求进行施工，否则出现人身伤亡事故由乙方自负。

甲方：（章）            乙方：（章）

法定代表人：            法定代表人：

或委托代理人：        或委托代理人：

20xx年xx月xx日 20xx年xx月xx日

甲方：晋城市东方热电有限公司

乙方：

一、工程项目名称：

三号站至教师公寓楼一级管网

二、工程量及范围：

从三号站至教师公寓楼一级dn200□dn150及阀门、管件等配套工程的安装。

三、承包方式：

本工程为包工包辅材及施工机械，（氧气、乙炔、焊条）。

四、结算方式：

甲方配合下管，打地面及打墙，乙方负责，焊口每寸以35元计取。

五、付款方式：

工程完工一次付总价95%，乙方不提供发票。

六、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方盖章签字之日起生效。

甲方：（盖章签字）

乙方：（盖章签字）

20xx年12月10日

## 工业蒸汽供汽合同(七篇)篇五

出卖人： 签订地点：

买受人： 签订时间： ××××年××月××日

第一条 标的、数量、价款及交(提)货时间

第二条 质量标准：

第三条 出卖人对质量负责的条件及期限：

第四条 包装标准、包装物的供应与回收：

第五条 随机备品、配件、工具数量及供应方法：

第六条 合理损耗标准及计算方法： 无

第七条 标的物所有权自时起转移，但买受人未履行支付价款义务的，标的物属于所有。

第八条 交(提)货方式、地点：

第九条 运输方式及到达站(港)和费用负担：

第十条 检验标准、方法地点和期限：

第十一条 成套设备的安装与调试：

第十二条 结算方式、时间及地点：

第十三条 担保方式(也可另立担保合同)：



第十四条 本合同解除的条件：

违约责任

(一)提交 仲裁委员会仲裁；(二)依法向人民法院起诉。

第十六条 本合同自起生效。

第十七条 其它约定事项：

出卖人(章)：

法定代表人：

买受人(章)：

法定代表人：

签约日期：××××年××月××日

## 工业蒸汽供汽合同(七篇)篇六

买受人：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，本着平等自愿，等价有偿、诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

第一条标的、数量、价款及交(提)货时间

第二条质量标准：产品按双方合同附件执行。

第三条出卖人对质量负责的条件及期限：

1、产品自使用之日起一年内免费保修。

2、出卖方对标的物的质量负责，产品均附质量报告单和/或质量保证书。如果乙方知道或者应当知道所卖产品存在质量缺陷，所承担的质量保证期限不受前款质量负责期限的约束，应依法承担相应责任。

第四条包装标准、包装物的供应与回收：按国家标准包装或产品所需包装由乙方合理包装，适合水运和长途内陆运输，防潮，防湿，防震，防锈。

第五条随机的必备品、配件、技术资料、工具数据及供应方法：每套设备随机附中英文产品使用说明书5分、产品检验合格证1份。

第六条合格损耗标准及计算方法：无。

第七条标的物的风险及所有权的转移：

1、标的物的风险及所有权至交付之时转移至甲方，即在约定时间、约定地点交付之前标的物的风险由乙方承担，交付之后标的物的风险由甲方承担。

2、迟延交付的，由造成迟延交付的一方承担迟延期间标的物的风险责任。

第八条交(提)货方式、地点：乙方送货至甲方工厂、仓库或其它指定地点。

第九条运输方法及到达站(港)和费用负担：汽运，到站由买受人指定，运输费用由出卖人负担。

第十条检验标准、方法、地点及期限：按本合同第二条所列质量标准在交货地点进行检验，有效期限一个月。

第十一条成套设备的安装与调试：出卖人负责现场免费安装

与调试。

第十三条担保方式：无。

第十四条合同的变更和解除：经双方协商一致同意后，可变更或解除本合同。

第十五条违约责任：按合同法第七章有关规定执行。

(2) 买受人每逾期付款一天，应向出卖人支付合同金额1%的违约金。

(4) 发生其他违约情形，违约方应赔偿由此给对方造成的损失。如属双方过错，应各自承担相应责任。

第十六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或者调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

第十七条其他：

1、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖合同专用章之日起生效。

2、本合同执行的附件及补充协议是本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。附件及补充协议与本合同内容不一致，以本合同为准。

3、本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议。

4、本合同一式三份，具有相同的法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工业蒸汽供汽合同(七篇)篇七

工业园厂房是指面积必须大于10000且绿化率大于20%，占地率少于50%的一个封闭式园区厂房。那么工业园厂房租赁合同又是怎么写呢?以下是本站小编整理的工业园厂房租赁合同，欢迎参考阅读。

甲方(出租方)：深圳市xxx投资有限公司

地 址：

委托代理人：

地 址：

邮 编：

乙方(承租方)□xxxx有限公司

地 址：深圳市xxxx工业园

委托代理人： 地 址：

身份证号码：

邮 编：

为了维护甲乙双方的合法权益，明确双方责任，在平等互利的基础上，甲乙双方经友好协商，一致同意签订本合同。

第一条：甲方将位于深圳市xxxx工业园厂房 层a户型 间□b户

型 间□c户型 间出租给乙方使用。其中厂房出租面积 748 平方米(含公摊面积)。

第二条：厂房、宿舍租赁期限为 年。即从 年 月 日至 年

第三条：厂房租金由租金和管理费、电梯维护费构成，按厂房出租面积计算收取。其中厂房的租价为 10.5 元/平方米/月，管理费、电梯维护费为 1.5 元/平方米/月；宿舍租金为a户型 元/间/月□b户型 元/间/月□c户型 元/间/月，厂房、宿舍的月租金共计人民币 元， 大写： 拾 万 仟 佰 拾 圆 角 分整。 第四条：签订本合同时乙方应向甲方交纳人民币 元， 大写： 拾 万 仟 佰 拾 圆 角 分整，作为租赁保证金。合同期满乙方结清所有费用后甲方将租赁保证金全部返还给乙方。

一、租赁期间，乙方不得擅自将厂房、宿舍转让、转借或抵押给第三方，否则视同违约，甲方有权终止合同并没收租赁保证金。 二、如乙方拖欠甲方租金达 天(自规定交租之日起)，甲方有权收回厂房、宿舍，终止合同并没收租赁保证金，并追讨所欠租金及由此造成的直接经济损失。

第五条：厂房租金含税，甲方向乙方提供租金税票，管理费、电梯维护费甲方仅提供收款收据。

第六条：厂房、宿舍租金每满每次在前一租期租金的基础上递增%，依次类推。

第七条：水费、电费和用电管理费的收取：

一、水费根据实际用量(每月抄表读数)按 4.8 元/吨计收。如在承租期间遇供水部门调整水费单价，则按相应比例调整。

二、基本电价的收取根据乙方所需要的变压器容量 千伏安按元/kva/月计算，由甲方向乙方收取，每月的总额人民币 480 元

(大写： 元整)。

三、电费根据乙方的实际用量和供电站“峰、平、谷”的收费标准计算收费(乙方所需的电度表由乙方支付费用，甲方统筹安装)。

四、甲方根据乙方的实际用电量按 0.08 元/度向乙方收取，作为用电设备的管理维护和耗损费用。

五、宿舍和公共(含电梯公共照明等)用电的电费按1.3 元/度计算收费;如在承租期间遇供电部门调整电费单价，则按相应比例调整。

六、甲方在每月2~5日向乙方下达用电缴费通知单，乙方应在每月10日前到本物业管理处缴纳水电费。推迟不交者，从11日起按应缴水电费用收取5%的滞纳金;在20日仍未交齐者，甲方有权停水、停电。

第八条：每月5~10日为缴纳当月租金的时间。

一、乙方应于每月10日前到本物业管理处缴纳当月租金;

二、如乙方推迟不交者，从11日起按应缴租金收取5%的滞纳金;

三、拖欠至16日未交者，甲方向乙方发出书面通知限期在5天内缴纳齐;

四、在21日仍未缴纳的，甲方有权停水、停电;

五、跨月未交者，甲方有权终止本合同，乙方不得有任何异议，由此引起的法律纠纷与费用等均由乙方负责。

第九条：租赁期间，乙方应合法经营，不得从事违法活动:

一、乙方应按有关法律、法规的规定申报工商、税务、消防、环保、计生等，费用由乙方自行负责(包括办理房屋租赁合同的费用)。

二、如乙方不按国家相关规定守法经营或从事违法活动，由此造成的一切后果和责任概由乙方自行负责，甲方有权终止本合同。

三、乙方应遵守劳动法，必须每月于双方约定付薪日前付清上月员工工资，不得无故拖欠，否则，甲方有权终止本合同，同时协助追讨员工工资。

四、乙方在租赁厂房使用过程中，应保证生产生活所产生的噪音废气污水污染消防等符合国家相关法律、法规的规定。如因未达标需要整顿时，所发生的费用由乙方负责。

五、甲方有权监督乙方对厂房的安全合法使用，乙方对此不得有异议。

第十条：乙方应按照本工业园管理处的管理条例服从管理：

一、物业管理的内容：

1、物业管理的内容包括：电梯使用、维修、保养、供电保障、安全保卫、园区绿化和公共卫生管理。

2工业园保安主要负责大门进出车辆及人员的检查、登记以及工业园内的安全保卫，但并不等于乙方可以免除自身的安全防盗责任，乙方仍应配置必要的安保人员负责乙方厂区的安全、防盗工作。

二、电梯的使用必须按政府有关部门及工业园的规定使用，由于乙方原因或乙方使用不当所造成的一切责任和损失概由乙方自行负责。

三、乙方应保持厂区整洁，不能乱堆放货物和杂物，不准乱搭建。

四、甲方将厂房、宿舍移交给乙方使用后，乙方应负责对租赁物业内的设施进行保护及维护，如在使用过程中造成损坏的，应自行进行维修或更换。

五、消防安全管理规定：

1、工业园区内、生产车间内必须严格按照消防法律、法规进行生产车间的布置和生产，严禁堵塞消防安全疏散通道，按规范要求配置灭火设施，否则视同违约，由此造成的一切法律责任概由乙方负责。

2、严禁在生产场所宿舍生火做饭，违者按违约处理。

六、装修规定：

1、乙方应保护厂房设施及结构完整，不得擅自改变厂房用途，不得随意损坏、拆建，如有需要，必须经甲方书面同意，否则视同违约处理。

2、严禁改变厂房的结构及外观。

3、不得随意改变卫生间的位置，装修时必须按要求做好防水处理，防水隐蔽前必须经本物业管理处验收合格后方可隐蔽。

4、生产车间的用电线路布设，必须按有关规范要求进行，须经供电站或本物业管理处验收合格后方可送电，其验收费用由乙方自理。

5、装修队伍进场必须向本物业管理处申报，办理有关手续，收取装修押金，方便统一管理。

七、为保证本工业园区内的安全，方便甲方工业园进行封闭



式管理，乙方的工业废品由甲方按市场价格协商收购，在同等条件下甲方有优先权。

第十一条：乙方在经营过程中与第三方发生的一切经济纠纷和劳动纠纷由乙方自行负责解决，与甲方无关。

第十二条：本合同有效期间，如遇我国法律规定的不可抗力致使甲乙双方无法履行本合同的，甲乙双方互免所有赔偿责任，本合同自动失效。

第十三条：在合同期间，甲方违约(不包括提前终止合同)导致本合同无法履行的，应将所收取的租赁保证金全部返还给乙方，并支付与租赁保证金同等数额的违约金给乙方。若乙方违约或因乙方原因提前终止合同，乙方不得破坏物业现状，无偿移交所租赁物业给甲方，甲方所收取的租赁保证金不予退还。

第十四条：合同期满或双方同意终止合同时，乙方必须结清一切费用(包括员工工资等)，方可搬迁机器设备。

第十五条：本合同期满，如乙方需续租的，应于期满前一个月向甲方提出申请，在同等条件下，乙方有优先承租权;合同期满后乙方不再续租的，乙方所租赁物业需经甲方验收合格，且乙方交清所有应付租金及费用后(包括因乙方原因造成物业结构或外观损坏而产生的维修费用全部由乙方承担)，乙方方可搬迁机器设备，甲方将租赁保证金无息退还给乙方。

第十六条：在租赁期内，乙方因使用不当导致厂房结构有任何损坏的，乙方应负责修复或赔偿。

第十七条：其他：

一、在租赁期间或乙方在生产过程中，如属非甲方原因导致安全事故发生的，由乙方承担全部责任。

二、政府按规定收取的费用由各厂家分摊缴纳。

第十八条：本合约一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字加盖公司公章后生效。每份具有同等法律效力。

第十九条：甲乙双方可就本合同未尽事宜在在附件中另行约定，附件之内容作为本合同不可分割之部分，经双方签字加盖公司公章后生效，与本合同具有同等法律效力。

第二十条：双方因本合同的履行产生争议的，可协商解决；协商不成的，由甲方住所地人民法院管辖。

(加盖公司印章) (加盖公司印章)

共2页，当前第1页12