

包工包料猪舍合同大全

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

包工包料猪舍合同大全篇一

根据《xxx合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将 工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称： 地点：

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任

1. 甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2. 甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1. 乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。
2. 因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

1. 乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。
2. 凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。
3. 工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

包工包料猪舍合同大全篇二

乙方：

承包形式：

1. 乙方负责承包多层住宅楼图纸中涉及和标注的内外装修工程、油漆工程和油漆工程，其他均为清包工。

二、乙方进场甲方提供住宿，乙方自理生活费，包括生活水电费。

三、甲方提供搅拌机、水管、小推车设备工具，由乙方自行修理。

承包价格：

甲方以每平方米56元的建筑面积将多层住宅装修工程、油漆工程承包给乙方。

承包内容：

乙方负责多层住宅建筑图纸设计的装饰施工工程，除防水工程外，如屋顶工程。抹灰工程、油漆工程、地面工程、室外散水、保温部位等。

1. 墙体垂直度可偏差，但不大于3mm□平整度不大于2mm□阴阳角正度不大于2mm□

2. 墙面给人一种光滑、光滑、颜色一致的感觉。没有鼓，也没有明显的连接。室内顶板的高差要保持，误差大的抹灰要补。

3. 阴阳角垂直，线条整齐，外墙阳台、窗沿上下层直，阳台板、凸窗板厚度相同，防水。

4、油漆工程表面应光滑、光滑、颜色一致，无留下，无墙皮脱落等现象，并做好房屋保护。

5. 如果返工和材料浪费不符合这些要求，将受到经济处罚。

竣工时间：

乙方入场当天起30天内完成上述承包项目，达到验收标准。如果不能完成，将被罚款推迟一天，即使下雨。

付款方式：

1、甲方按乙方所完工程量的百分之多少付给乙方工程进度款，但是必须经过验收合格。

2、其他款项在乙方所承包的工程项目全部完成和竣工验收之后，三月之内付清。

工具设备的保养使用以及材料节约：

1、乙方要对工地的设备、工具合理使用和安全使用。

2、乙方要对工地的身边和工具进行定期保养和维修。

3、乙方施工要注意材料节约，合理配料，当天的料当天用完。

4、洛荻灰浆随清随用，严禁将落地灰当做垃圾进行填埋，要是发现一次罚款200元。

5、乙方应该做好“三清六好”工作，随时将该工作面清理干净。

文明施工，安全生产：

1、乙方进场必须严格按照工地的安全生产技术操作规程来施工。

2、正确和安全使用工地一切电器设备以及临电，工作时必须

戴安全帽。

3、工人上班不准穿拖鞋、光膀子、不准随地大小便。

4、工人要做到文明施工、不准说粗话、脏话，严禁打架斗殴，发现一次罚款500元。

5、工人上班要严格按照操作规程施工，要是发生一切伤亡事故，全部经济费用和损失由乙方自负。

本协议一式两份，签字有效，甲乙双方各执一份。

包工包料猪舍合同大全篇三

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利的原则，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致。

一、租赁材料名称：_____；规格：_____；数量：_____；质量：_____。

二、设备租赁期限为_____

乙方因工程需要延长租赁期限的，应在合同期满前_____日内重新签订合同。

三、租金总额为人民币_____%。如乙方未能按期支付租金，甲方将按日加收逾期租金总额的_____%的滞纳金。

四、经双方协商后，甲方向乙方收取定金人民币元。乙方付款后办理提货手续。租赁期间，保证金不得用作租金；租赁期满后，押金余额在扣除租赁材料缺陷应支付的赔偿金后返还给乙方。

甲方应在_____交货。乙方应在收到货物后立即向甲方开具设备收据。

乙方负责设备的验收、安装、调试、使用、维护和修理管理。

七、租赁期内设备的所有权属于甲方，乙方收到货物后，应以甲方名义向当地保险公司投保一切险，保险费由乙方承担，乙方应向甲方提交保险合同作为本合同的附件。

八、乙方应妥善保管租赁材料。租赁材料归还时，双方应进行验收。如因保管不善造成租赁物损坏或丢失，乙方应按照双方约定的《租赁物瑕疵补偿办法》向甲方支付赔偿金。租赁期内，租赁材料的维护和费用由_____承担。

九、违约责任

1、甲方的违约责任

(1) 如未按时提供租赁材料，乙方应在违约期间支付租金的_____ %作为违约金。

(2) 如租赁材料未按质量要求提供，乙方应在违约期间支付租金的_____ %作为违约金。

(3) 如乙方未按数量提供租赁材料，致使乙方无法按期正常使用，则应支付违约期间租金的_____ %作为违约金。

(4) 其他违约行为。

2、乙方的违约责任

(1) 如未按时支付租金，违约期间应向甲方支付租金的_____ %的违约金。

(2) 如逾期未归还租赁物，则应向甲方支付违约期间租金

的_____%的违约金。

(3) 如发生租赁物的转让、转租或出售或抵押，除出租人有权解除合同并限期全额收回租赁物外，乙方还应向甲方支付违约期间租金的_____%违约金。

(4) 其他违约行为。

十、本合同一经签订，不得取消。如果乙方提前支付租金并解除合同，甲方将优先退还部分利息。本合同期满后，甲方同意以人民币元的优惠价格将设备所有权转让给乙方。

十一、变化

1、租赁期内，甲方将租赁物所有权转让给第三方的，应正式通知乙方，租赁物的新所有人将成为本合同的自然出租人。

2、租赁期内，未经甲方同意，乙方不得将租赁材料转让或转租给第三方，不得出售或用作抵押物。

十二、陈述和保证

1、甲方是依法成立并存续的企业，有权签署并能够履行本合同。

2、甲方签署和履行本合同所需的一切程序均已完成并合法有效。

3、在签订本合同时，法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何会对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4、甲方签署本合同所需的内部授权程序已经完成，本合同签字人为甲方的法定代表人或授权代表，本合同生效后对双方具有法律约束力。

乙方：

- 1、乙方是依法成立并存续的企业，有权签署并能够履行本合同。
- 2、乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已完成并合法有效。
- 3、在签订本合同时，法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何会对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
- 4、乙方签署本合同所需的内部授权手续已经完成，本合同签字人为乙方的法定代表人或授权代表，本合同生效后对双方具有法律约束力。

十三、机密

双方保证对从对方获得的不能通过公开渠道获得的商业秘密（技术信息、商业信息和其他商业秘密）予以保密。未经商业秘密原提供者同意，一方不得向任何第三方披露商业秘密的全部或部分内容。法律法规另有规定或者双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应当承担相应的违约责任，并赔偿由此造成的损失。

十四、不可抗力

本合同所指的不可抗力是指无法预见、克服或避免并对一方产生重大影响的客观事件，包括但不限于洪水、地震、火灾和风暴等自然灾害，以及战争、动乱和政府行为等社会事件。

十五、布告

1、根据本合同发出的所有通知、双方之间的文件交换、与本合同有关的通知和要求等。必须以书面形式，并可____通过____（信函、传真、电报、亲自等传送。）如果无法通过上述方式送达，可以公告送达。

2、各方的邮寄地址如下：_____。

3、一方变更通知或通讯地址的，应在变更之日起日内书面通知另一方；否则，非通知方应承担由此产生的相应责任。

十六、争议的处理

1、本合同受_____法律管辖，并根据_____法律进行解释。

(1) 提交仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

十七、说明

对本合同的理解和解释应以合同的目的和文本的原始含义为基础。本合同的标题仅为方便阅读，不影响对本合同的解释。

十八、补编和附件

本合同未尽事宜，按相关法律法规执行。法律法规没有规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十九、合同的效力

本合同自双方或其法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____本合同以_____合同的副本是_____。

乙方：

包工包料猪舍合同大全篇四

接方（乙方）：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

1、工程地

址：_____。

2、居室规格：____室____厅____厨____卫，施工建筑面积____平方米。

3、委托方式：包工包料（除防盗门、灯具、地板材料费外）

4、工程价款（金额大写）：_____元整，该工程价款包括合同第三条中所列明的工程材料款，装潢过程中的全部人工费、搬卸费、装潢垃圾清理费等。（备注：所有与装潢相关的人工费用和工程材料费用，均由乙方承担。如在施工过程中，乙方提出其他费用支付要求，甲方均有权拒绝支付。若乙方以此为由拖延施工，甲方有权终止合同并追究相关违约责任。）

5、工程开工日期：_____年_____月_____日

6、工程竣工日期：_____年_____月_____日

7、工程总天数：_____天

1、客厅：鞋柜一个、客厅推出、做石膏线、吊顶、做塑钢窗、安装_____个插座和_____个开关。

2、主卧：衣柜一个（带梭门）加吊柜、阳台衣柜一个（带梭门）加吊柜、床头柜两个、做石膏线、安装_____个插座和_____个开关。

3、次卧：衣柜一个（带梭门）加吊柜、主卧次卧之间做隔断立新墙、做塑钢飘窗、飘窗改成电脑桌加书柜一个、床头柜两个、做石膏线、安装_____个插座和_____个开关。

4、厨房：下水改造、贴墙砖、地砖、订做整体橱柜、推出无烟灶台、安装排风扇、安过石门、吊顶（铝扣板）、安装菜盆、混水阀、案板石英石、安装_____个插座和_____个开关、防水处理。

5、卫生间：下水改造、贴墙砖、地砖、吊顶（铝扣板）、安过石门、安洗脸台和柜、面盆混水阀、洗衣机龙头和接口、地漏、安坐式大便器、安装_____个插座和_____个开关、防水处理。

包工包料猪舍合同大全篇五

乙方：

为了明确双方权利义务，根据《民法典》的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，供严格履行。

一、甲方推荐介绍乙方在_____有限公司现有土地上从事相关土建工程，并向乙方提供相关服务，乙方向甲方支付一定服务费。

二、经甲方同意后由乙方与_____有限公司直接签订承包合同的，甲方不承担该工程的质量责任、工期责任、安全事故责任、税费、工资、材料等款项的付款义务。

三、乙方在_____有限公司现有土地上从事相关土建

工程按工程决算金额1%支付服务费给甲方。

四、乙方确保在_____有限公司现有土地上从事相关土建工程的物资供应除钢材外全部由甲方负责供应，价格随行就市，具体要求以供应合同为准，乙方未按具体合同约定结清物资供应款时不得向第三方采购。

五、甲方负责协调乙方与项目地有关建设主管部门的关系，按发包方要求组织工程项目验收备案。

六、甲方按乙方工程进度收取服务费，甲方可凭乙方的付款通知和收据在甲方领取，乙方在本合同上签名盖章视为授权_____有限公司可以从工程进度款中代扣。

七、乙方在工程承包中有关法律责任牵涉到甲方或连带到甲方或甲方垫付的，甲方有权向乙方索赔，乙方保证及时向甲方给付到位，如延期付款，甲方按延期付款金额日万分之七向乙方赔付资金占用损失和实现债权的差旅费、律师费、诉讼费等。

八、本合同中乙方的义务，乙方请(公民身份号码)提供连带保证担保。

九、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉解决。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清全部款项后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

包工包料猪舍合同大全篇六

乙方：

甲、乙双方本着平等、互利、公平、公正、诚实信用的原则，就甲方承建的私宅施工、材料及作业用工事宜，为明确双方责任、义务和权利，经双方友好协商，愿意达成如下条款，以期共同遵守。

一、工程概况：

- 1、工程名称：私宅
- 2、结构层次：
- 3、施工地点：下蜀镇西谢村
- 4、建筑面积： 平方米

二、承包方式：

包清工、包机械、包设备材料、建筑材料。

三、工程作业范围及其内容：

- 1、垫层、墙角、基础、主体、屋面，室内外装饰粉刷，楼上下水泥地面。
- 2、所有材料搬运。

四、建房材料要求：

- 1、多孔砖：
- 2、水泥：
- 3、钢筋：

五、质量管理：

质量标准：乙方施工的工程质量，应当符合国家和地方有关的施工及验收标准及甲方的要求。

六、工程进度：

合同工期：自 年 月 日至 年 月 日，总日历天数为 天。

七、安全、文明施工：

在施工过程中，乙方施工人员所发生的安全事故，乙方自理与甲方无关。（工程造价包含乙方工人的保险费。）

八、结算价格及方式：

1、固定单价包干： 元/平方米，按建筑面积实算（建筑面积按国家规范标准计算）

2、工程完工后，留工程造价 为工程质保金，工程竣工验收后无维修等质量、安全问题一年内全部付清。

九、付款方式：

甲方根据工程进度付款，基础结束付 ， 主体结束付 ， 粉刷结束付 ， 工程竣工验收付 ， 无质量问题一年后付清。

十、现场用电：

费用有甲方负责。

十一、施工用水：

费用有甲方负责。

十二、合同的解除、终止：

1、解除合同：乙方的劳动力安排和施工的工程质量、进度、安全不能满足甲方，经甲方书面通知，仍不能满足要求的，甲方有权向乙方发出通知解除合同，责令乙方退场，已完工程量按70%结算。年底结清。

2、合同的终止：甲、乙双方根据合同条款，事理行使了自己的权利，合理履行了各自的义务后，本合同终止。

3、以上合同条款未尽事宜双方可另行增加补充协议，补充协议与该协议具有同等效力。

4、本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，甲、乙双方签字后生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

包工包料猪舍合同大全篇七

包工包料这个名词在家庭装修当中指的就是，由装饰公司把与施工有关的工作全部负担起来，而业主所扮演的角色只是付款以及对工程进行验收。包工包料是装饰公司采用的比较普遍的做法，这种做法可以省去客户很多麻烦。包工包料俗称“全包”。就是委托家庭装修公司从设计、购料到施工提供“一条龙”服务。这种承包形式，现在已被多数装修户所

接受。

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢(装修)。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

2. 居室规格：____ 室____ 厅____ 厨____ 卫，施工建筑面积____平方米。

3. 委托方式：包工包料(除防盗门、灯具、地板材料费外)

4. 工程价款(金额大写)：_____元整，该工程价款包括合同第三条中所列明的工程材料款，装潢过程中的全部人工费、搬运费、装潢垃圾清理费等。(备注：所有与装潢相关的人工费用和工程材料费用，均由乙方承担。如在施工过程中，乙方提出其他费用支付要求，甲方均有权拒绝支付。若乙方以此为由拖延施工，甲方有权终止合同并追究相关违约责任。)

1. 客厅：鞋柜一个、客厅推出、做石膏线、吊顶、做塑钢窗、安装四个插座和两个开关。

2. 主卧：衣柜一个(带梭门)加吊柜、阳台衣柜一个(带梭门)加吊柜、床头柜两个、做石膏线、安装六个插座和两个开关。

3. 次卧：衣柜一个(带梭门)加吊柜、主卧次卧之间做隔断立新墙、做塑钢飘窗、飘窗改成电脑桌加书柜一个、床头柜两个、做石膏线、安装四个插座和两个开关。

4. 厨房：下水改造、贴墙砖、地砖、订做整体橱柜、推出无烟灶台、安装排风扇、安过石门、吊顶(铝扣板)、安装菜盆、混水阀、案板石英石、安装六个插座和两个开关、防水处理。

5. 卫生间：下水改造、贴墙砖、地砖、吊顶(铝扣板)、安过石门、安洗脸台和柜、面盆混水阀、洗衣机龙头和接口、地漏、安坐式大便器(含水箱)、安装两个个插座和两个开关、防水处理。

6. 强弱电安装具体要求：所有电路(电线、有线电视、电话、电脑网线)要穿管走，电线要地线，强电的线路不能在地下接，要接入配电箱内(插座、天关内)，插座面板要用五眼，开关带五眼插座，另装配电箱(空开)六组。

7. 墙面施工的流程：一遍底漆二遍面漆，乳胶漆必须严格按照加水比例做一底二面，不可多加水，墙面处理要做到横平竖直，阴阳角要调直。

8. 订做整体橱柜：由乙方委托专门厂家订做整体橱柜，标准为750元/直米，若超出该费用标准，多出部分则由甲方承担。特别规定：整体橱柜背后必须铺满墙砖，台面材料为石英石，柜面为pu板。

1. 乙方对本合同中所用材料一律实行明码标价，且为正规厂家生产的合格产品。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的室内装修工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

4. 乙方在工程中使用主要材料的品种、规格、名称，需经甲方认可。

5. 工程价款包含材料费，若甲方自行购买材料费用应从总款

中减除。

开工支付_____元，水电完工验收合格后付_____元，泥木工、墙面漆、油漆完工验收合格后付_____元，交房验收合格后付_____元，余款在交房后付清。

1. 安全问题：乙方严格按照安全施工进行，如出现安全事故均由乙方负责。

2. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方自签订日起生效。

甲方(业主)：

乙方(包方)：

签约日期：