

# 2023年防水清包工程合同 清包工公路劳务合同(精选5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 防水清包工程合同篇一

- 3、乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票；
- 5、乙方应帮助甲方收货，核对数量和配件的准确性；
- 6、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人员进入工地现场；
- 7、乙方应做好对施工完成成品的保护工作；
- 8、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

## 防水清包工程合同篇二

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

按照《建筑法》、《合同法》的相关规定和条款，以及施工规范的规定，由\_\_\_\_\_建筑工程有限公司承建\_\_\_\_\_项目工程。经甲乙双方共同协商，现甲方将该项目劳务工程、

施工机械设备及部分周转材料承包给乙方。为明确甲乙双方在工程建过程中的责任、权利和义务，经双方在自愿、平等、互惠互利的原则下达成一致，特签定如下条款。

## 一、承包形式

包工（含机械设备及周转材料）。

## 二、承包内容

根据甲方提供蓝图的内容确定如下：

- 1、钢筋工程制作、焊接、机械、绑扎及人工安装。
- 2、模板工程人工、材料、机械、支撑脚手架全包。
- 3、外脚手架材料、人工、安全防护、文明施工全包。
- 4、砼工程、砌体、内外墙天棚抹灰、外墙保温、屋面找平、楼地面、人工机械。
- 5、施工用水、电、材料、人工（甲方水电供至水电表上，本工程中预埋及水电安装甲方负责）。
- 6、所有乙方施工用的机械设备安装、检测验收（设备基础及安装所需的土建材料甲方提供）。
- 7、基础及地下室工程中的砖模砌体、梁基成型、施工排水、砼、砌体、抹灰、地面找平、护坡、以及本工程中的分中划线全包（甲方负责退土）。

## 三、合同价款

合同总价约为\_\_\_\_\_万元。承包内容中，竣工按国家规定计算建筑面积，办理结算，每平方米按\_\_\_\_\_元计价；地下

室含伐板基础，消防水池及通道，每平方米按\_\_\_\_\_元计价  
(注一号楼1层高\_\_\_\_\_米，2层高\_\_\_\_\_米，二号楼架空层\_\_\_\_\_米)。

#### 四、付款及结算方式

1、根据工程完成进度付款，分为基础完工\_\_\_\_\_万元、主体完工\_\_\_\_\_%：\_\_\_\_\_万元、主体竣工\_\_\_\_\_万元、砌体完工\_\_\_\_\_万元、内外墙粉饰完工\_\_\_\_\_万元、竣工验收\_\_\_\_\_万元，共计\_\_\_\_\_万元，约\_\_\_\_\_%。

2、竣工结算时，乙方承担房屋\_\_\_\_\_套，冲抵余下\_\_\_\_\_%款额，余下\_\_\_\_\_%待本工程入住率达\_\_\_\_\_%结清(限时\_\_\_\_\_年内，竣工后乙方随时卖房可抵冲工资款)。

#### 五、工程质量管理及验收

施工中乙方必须接受甲方管理人员、项目部、业主、质监及监理部门的质量检查、监督、工程竣工经综合评定达到合格等级。

#### 六、工程工期

1、乙方必须按甲方总体施工进度计划组织人员，确保工程的顺利完工。

2、工程从基础伐板开始计算工程工期，总工期为\_\_\_\_\_天  
(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)。

3、不可抗事件发生，工程相应顺延。

4、工期延误一天，甲方处乙方每天\_\_\_\_\_元罚金，提前一天甲方给予每天\_\_\_\_\_元奖励。

5、因甲方原因造成停工待料，及乙方原因造成甲方材料损失

的，双方按实际发生额进行赔偿。

## 七、安全生产

- 1、乙方必须服从甲方项目部的监督管理，遵守施工现场的安全管理条例，乙方应加强对施工人员的安全管理教育，做好相应的防护工作，对违章人员甲方随时有权对乙方进行处罚。
- 2、施工安全保险，乙方承担\_\_\_\_万元，其余部分由甲方负责买至赔额达到\_\_\_\_万元。
- 3、乙方向甲方缴纳\_\_\_\_万元安全保证金，甲方将从\_\_\_\_%余款中扣除，若因安全事故对甲方资质造成重大负面影响，\_\_\_\_万元保证金不予退还，未发生重大安全事故，工程完工退还给乙方（施工中发生安全事故\_\_\_\_万元内，一切经济损失乙方自行承担）。

## 八、施工现场管理

- 1、乙方施工人员在施工过程中，必须遵守施工现场管理条例，对施工材料、机械、设备必须妥善保管，合理使用，现场保证整洁、通畅、堆放有序。
- 2、文明施工，安全作业，杜绝野蛮行为。各部分项必须做到工完场清，做到材料无浪费，施工无返工，如有发生甲方有权处以罚款。
- 3、甲方必须总体布置现场，合理调度，保证水电路正常畅通。

## 九、甲乙双方责任

甲方责任：

- 1、及时提供施工蓝图及变更文件。

2、负责图纸会审，对质量安全隐蔽工程、基础主体及时组织验收。

3、按合同约定时限\_\_\_\_日内给付工资款。

4、指导乙方现场施工，现场监督检查质量、安全、及时核定工期。

5、行使甲方应尽责任、权利和义务。

乙方职责：

1、按图施工，质量自检，保证工程质量达到合格标准等级，并保证验收合格。

2、保证安全生产，文明施工，按期完成工程任务。

3、服从甲方管理和安排，确保及时进行质量保修。

十、工程保修

本工程保修期为\_\_\_\_年，\_\_\_\_年内乙方必须为甲方提供及时的保修范围内事项，若乙方不能及时保修，甲方有权自行安排，按实际发生费用从乙方保修金中扣除。

十一、其它

本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方签字生效，在合同执行过程中甲乙双方必须共同遵守以上合同条款，任何一方不得终止合同，若一方严重违约或确已无继续履约能力时，另一方可要求对方支付赔偿违约金\_\_\_\_万元。本合同保修期完，工程款结清自动失效。

未经事宜，双方协商补签，与本合同法律效力同等。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 防水清包工程合同篇三

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，签订本劳务合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称及项目： 郑州至石人山高速公路 标段路基土石方工程

二、工程地点：

三、工程内容及数量、单价  $k +$  至  $k +$  段路基土石方施工作业， 预计数量  $m^3$ ;单价：每立方 元。

四、工程工期：

五、工程质量标准： 施工总承包合同所确定的该单项工程质量标准

六、工程造价：

七、工程承包方式： 甲方委派专业工程师负责技术管理，乙

方负责提供该单项工程施工所需的机械和技术工人并组织生产。

八、工程价款的拨付及结算方式： 按月结算，每月支付该单项工程当月完成并经相关部门验收合格的工程量的80%的款项，余款待该单项工程全部完工并经验收、考核后的一个月內一次性付清。

九、考核：本合同以四方面进行考核后方可结算。

1、安全生产：应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准。

3、工程工期：

4、文明施工：加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工人员进行安全、质量、文明施工、治安等教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工人员的施工技术措施交底。

3、对乙方施工的安全、质量、文明施工进行指导监控并及时验收。

4、负责解决乙方进场人员的住宿、就餐、及时对其进行卫生方面的指导、监督。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

#### 十一、乙方责任：

1、按甲方的各项交底，精心组织施工，严格按国家操作规范施工，符合施工验收规范要求。

2、按甲方的工期计划要求、认真编制施工作业计划，每月应完成甲方下达的月度计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书，落实现场施工安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和合同履行地有关规定，做好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产人员，应出具人员身份证、特殊工种操作证等有效证件。

3、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十二、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列的合同附件。附件与本合同文本具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火协议书。

十三、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等有关事

项，可另行约定。

#### 十四、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金 元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付 元的违约金；

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付违约金 元，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派 同志为现场技术负责人，乙方委派 同志为现场负责人，共同履行本合同的各项规定。

十六、争议：甲、乙双方在履行合同时发生争议，可自行协商解决，如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签订后生效至全部工程内容竣工验收、工程价款结清后失效。

十八、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商另订补充协议。本合同正本三份，双方各执一份，另外一份交当地建设工程交易中心劳务作业分中心备案；本合同副本 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 防水清包工程合同篇四

承包人(全称): 建筑劳务\_\_\_\_\_

依照《\_民法典》、《\_建筑法》、《\_劳动法》及其他有关法律、行政法规等。

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方为明确双方在施工过程中的权利、义务、责任。

订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: \_\_\_\_\_

工程地点: \_\_\_\_\_

### 二、合同承包模式

1、本工程采用劳务清包工模式,劳务主材、机械、设备由甲方提供,人工、辅材由乙方提供。

2、合同总额中已包含乙方为完成本合同相应劳务分包项目所有工作容需要的劳务、安装、质检(自检)、管理、环境保护、劳动防护、调遣(进出场)、临时工程(建设、拆除与恢复)、缺陷修复、利润、施工结束后现场清理和其他应支付的所有费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等费用。

### 三、承包围及容

#### 1、承包容：

(1) 甲方负责主材，即：钢材、商品砼、水泥、砂、石子；

(2) 其余工程：搅拌机搭设、场地硬化、模板安装、钢筋制作绑扎、1米以室外散水(水沟、盖板、挖土)、辅材、低值易耗品、周转材料、机械设备、劳务用工等均由乙方负责。

(3) 乙方所用于本工程的振动棒、脚手架材料、模板材料、三级配电材料、钢筋加工机械等进出场费、维修费、租金费、人工费、工具用具、各种租金等概由乙方负责并承担费用。

(4) 施工用水由甲方负责提供接驳口，施工用水费用由甲方承担，乙方工人生活用水由甲方承担。

(5) 施工用电由甲方提供二级配电箱、电源线至三级配电箱、机械设备。施工用电费用由甲方承担，乙方工人生活用电由甲方承担。

(6) 因天气、道路等原因致使车辆无法进入施工现场，乙方应积极派出人员、机械配合，保证材料顺利到场，施工现场的降排水及雨后基坑(槽)清理淤泥并运至施工现场围甲方指定地点产生的费用由甲方承担。

(7) 该工程施工图中(不包括专业分包和建设单位指定分包)的所有容，但是农贸市场，摊位砌体，粘贴不在该围。

#### 2、承包围

人工费+辅材费+周转材料费+分包配合费+安全文明施工费。

(1) 人工：该工程施工图中所包含的全部工作容用工(除专业分包、业主指定分包外)及零星用工(零星用工包括：业主和

发包人分包工程的配合用工、安全文明施工用工、配合材料用工、配合安装用工、配合用工、大门保卫值班、生产区域临设、施工围墙搭设及硬化用工、安全防护用工等，（不包括后勤行政用工）。

## 防水清包工程合同篇五

性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

根据《\_劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

经甲乙双方协商一致：劳动合同期限采取固定期限劳动合同形式：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，其中试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

### 二、工作内容和工作时间

1、甲方招用乙方在\_\_\_\_\_工作。甲方可根据工作需要和对乙方业绩的考核结果，按照合理诚信原则变动乙方的工作岗位，乙方应服从甲方的安排。

2、乙方应遵守甲方制订的各项规章制度，并按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量要求。

3、甲方实行五天工作制，星期六、星期日休息。每天工作时间为八个半小时。上下班时间按甲方规定执行。

### 三、劳动保护和劳动条件

1、甲方应当在乙方上岗前进行安全生产教育，对从事电气焊、设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训，乙方取得相应的操作证书方可上岗。

2、甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

3、甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

### 四、工资待遇和其他待遇

1、乙方月工资按双方约定执行，但工资不得低于当地最低工资标准。

2、乙方的工资报酬按照甲方依法制定的薪酬制度确定，实行技能等级工资和绩效工资相结合的内部工资分配办法，乙方的岗位技能等级为 ，试用期工资为 。以后根据内部工资分配办法调整其工资；绩效工资根据乙方的工作业绩、工作表现和日常出勤状况按照内部分配办法考核确定。

3、甲方安排乙方加班加点，甲方根据工作需要安排加班时间，并按照双方约定支付乙方加班工资。

4、甲方应在每月15日发放乙方的工资。甲方在劳动合同终止、解除后应当一次性付清乙方的工资。

5、甲乙双方对工资支付的其他约定：甲方以转账形式将工资转入个人工商银行工资卡中。

6、甲方按规定为乙方办理社会保险，双方依法缴纳各项社保费用，其中应由乙方缴纳的部分费用，由甲方从乙方工资中代扣代缴。

7、乙方患职业病或因工负伤或因工死亡的有关待遇，按照国家、省有关规定执行。

## 五、劳动纪律和劳动合同的解除、终止

1、乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

2、甲方有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

(一)在试用期内的；

(二)甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(三)甲方侮辱、体罚、殴打、非法搜查和拘禁乙方的；

(四)甲方未按照国家规定和劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动安全、卫生条件的。

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

(一)在试用期内被证明不符合录用条件的；

(二)有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等严重违纪行为的；

(三)严重失职或者营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四)被劳动教育或被追究刑事责任的；

(五)不服从甲方正当工作安排的；

(六)严重违反甲方的安全管理规定的。

4、乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式报经甲方批准，30日后方可离职。未经甲方批准提前离职者，甲方应扣除乙方违约金(30天工资)，并由此给甲方造成损失的由乙方全额承担。

5、凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。其标准为：服务(工作)每满一年按培训费和招接收费总额的20%递减；服务(工作)满五年不再偿付。

## 六、经济补偿和法律责任

1、因甲方原因解除劳动合同，甲方应提前30天通知乙方，并按照公司有关规定执行。

2、乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

## 七、劳动争议处理及其它

1、双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起60日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、甲方的规章制度及员工手册作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜或与国家、省规定相悖的，按照有关规定执行。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方(公章) 乙方(签字或盖章)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)

年 月 日

年 月 日