

# 防水工程承包合同 防水工程承包的合同(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 防水工程承包合同篇一

发包方(甲方)： 承包方(乙方)： 兹有甲方将上述工程委托给乙方施工，为加强甲乙双方的合作，明确分工责任，确保工程顺利施工，经双方协议签订本合同共同遵守执行。

第一条工程名称：

第二条工程地点：

第三条工程量：以竣工后实际丈量面积为准。

第四条承包方式：包工包料材料选用sbs沥青防水卷材。

第五条工程造价每平方元。

第六条结算方式：工程验收合格后余款一次付清。

第七条本工程预计工期为天工作日，上述工期不包括因设计变更甲方原因、雨季及其他不可抗拒因素的误工工期。

第八条安全责任：造成安全事故均有乙方负责。

第九条乙方必须按照质量标准进行施工，因乙方原因返工，费用由乙方自行承担。

第十条本工程竣工后甲方应在三个工作日内安排验收，乙方保修年，但因下列原因发生质量问题乙方不承担责任：1、构筑物产生不均匀沉降。2、构筑物受到外来损伤。3、由于使用不当，人为损坏。本合同具有法律效应，当双方发生合同纠纷时，按《合同法》违约条款处理纠纷。如发生纠纷，应在提起诉讼一方的人民法院解决。

本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，双方盖章后生效。

甲方(盖章)乙方(盖章)

代表人：

电话：代表人：电话：

## 防水工程承包合同篇二

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国《合同法》和《建筑工程承包条例》及国家有关规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程范围：

4. 工程承包方式：

6. 合同工期：本工程共需

## 第二条：甲方职责

1. 甲方负责按合同规定支付乙方工程款。
2. 负责协商乙方和现场其他施工单位工作关系。
3. 工程竣工后及时验收，并在30日内办妥工程决算手续。

## 第三条：乙方职责

1. 施工人员应注意安全施工，注意排除事故隐患。施工由于乙方的原因一旦发生伤亡事故，乙方应负全部责任及承担此带来的经济损失。
2. 乙方在施工前必须提交一份施工方案给甲方，经甲方审批后，严格按施工方案施工。
3. 乙方材料进场后，需经现场见证取样送检，检验合格后方可用于本工程，交付完整的验收资料。

## 第四条：工期顺延

如遇下列情况造成停工时，工期相应顺延。

1. 甲方在通知进场之日时，不能提供水、电使乙方无法作业。
2. 工程量变化和设计变更，甲方需变更原约定方案。
3. 不可抗力：(1)6级以上大风；(2)阴雨天；(3)气温低于5度、气温高于40度(以媒体公告内容为准)等。
4. 甲方未按合同规定支付预付款、工程款。

5. 因甲方原建筑质量问题而引起的工期顺延。

第五条：验收标准：按设计要求及地方有关防水工程规范进行验收，质量标准为合格。

第六条：付款方式

五，剩下百分之五待保修期到30天内付清。

第七条：安全施工

乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不利造成事故责任和因此发生的费用，非乙方责任造成的安全事故，有责任方承担和有关费用。

第八条：工程代表

本工程甲方委托为工程代表，对工程进度、工程质量进行监督，办理现场签订和因此发生的费用，乙方委托为乙方代表，共同履行本合同的各项规定，负责乙方施工安全教育、提高施工人员安全意识。

第九条：工程质量保修期：伍年；下列情况不再保修范围内：

1. 不可抗力造成的损坏；
2. 认为因素造成的损坏(装修施工等)
3. 建筑物自然沉降造成的损坏。

第十条：合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十一条：合同份数

本合同一式二份：甲、乙双方各执一份。合同附件与本合同具有同等法律效益。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

看了防水工程合同书

### 防水工程承包合同篇三

七、双方商订工程付款方式：

八、其他约定事宜：\_\_\_\_\_

九、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，可提交合肥市仲裁委员会仲裁或依法向人民法院起诉。

十、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，自双方签字、盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

防水工程合同书范文3

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国《合同法》和《建筑工程承包条例》及国家有关规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条：工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 工程范围：
4. 工程承包方式：
6. 合同工期：本工程共需

## 第二条：甲方职责

1. 甲方负责按合同规定支付乙方工程款。
2. 负责协商乙方和现场其他施工单位工作关系。
3. 工程竣工后及时验收，并在30日内办妥工程决算手续。

## 第三条：乙方职责

1. 施工人员应注意安全施工，注意排除事故隐患。施工由于乙方的原因一旦发生伤亡事故，乙方应负全部责任及承担此带来的经济损失。
2. 乙方在施工前必须提交一份施工方案给甲方，经甲方审批后，严格按施工方案施工。

3. 乙方材料进场后，需经现场见证取样送检，检验合格后方可用于本工程，交付完整的验收资料。

#### 第四条：工期顺延

如遇下列情况造成停工时，工期相应顺延。

1. 甲方在通知进场之日时，不能提供水、电使乙方无法作业。
2. 工程量变化和设计变更，甲方需变更原约定方案。
3. 不可抗力：(1)6级以上大风；(2)阴雨天；(3)气温低于5度、气温高于40度(以媒体公告内容为准)等。
4. 甲方未按合同规定支付预付款、工程款。
5. 因甲方原建筑质量问题而引起的工期顺延。

第五条：验收标准：按设计要求及地方有关防水工程规范进行验收，质量标准合格。

#### 第六条：付款方式

五，剩下百分之五待保修期到30天内付清。

#### 第七条：安全施工

乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不利造成事故责任和因此发生的费用，非乙方责任造成的安全事故，有责任方承担和有关费用。

#### 第八条：工程代表

本工程甲方委托为工程代表，对工程进度、工程质量进行监督，办理现场签订和因此发生的费用，乙方委托为乙方代表，

共同履行本合同的各项规定，负责乙方施工安全教育、提高施工人员安全意识。

第九条：工程质量保修期：伍年；下列情况不再保修范围内：

1. 不可抗力造成的损坏；
2. 认为因素造成的损坏(装修施工等)
3. 建筑物自然沉降造成的损坏。

第十条：合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十一条：合同份数

本合同一式二份：甲、乙双方各执一份。合同附件与本合同具有同等法律效益。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 防水工程承包合同篇四

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方就芦花洲项目地下室防水工程，本着公平、公开、公正的原则，特签订此合同，内容如下：



第一条：工程名称

第二条：工程量及造价

1：工程量：工程施工结束后,按实际发生工程量计算。

2：工程造价：每平方米/m<sup>2</sup>最终面积据实结算。

第三条：承包方式及付款方式

付款方式：按每栋楼单独计算，所承包楼全部防水施工完成验收后抵顶西夏古城营业房，房屋价格为售房部开盘价，房屋价格与工程款差价现金找补，留3%为保修金，保修期过后付3%，保修期五年。

第四条：施工工期

本防水工程自施工条件开始，暂定自年月日至年月日完成。

第五条：工程质量

所有进场材料必须为合格产品，提供材料合格证，现场抽样复试合格(提供进场材料复试检验报告)，卷材厚度满足设计及现场监理、甲方要求，(主材为“”牌或“”牌)。

第六条：双方责任：

1：甲方责任：

(1)乙方人员进入现场后，负责清除现场障碍物，并交施工技术交底一份；

(2)协调乙方与地方外界环境干扰及其它施工单位之间的关系；

## 2: 乙方责任:

(1)根据国家技术验收规范图纸设计, 保质, 保量, 按时完成本合同工程项目;

(2)按照国家规范和甲方要求, 经双方协商提供各项技术材料;

(3)乙方所有人员必须服从甲方现场管理人员及建设单位、监理总包的管理。

(4)工程竣工后, 负责清理好现场;

(5)如乙方因施工组织、人力、机具设备等原因造成工期拖延, 甲方有权要求乙方在指定时间内无条件撤离人员、机具、材料, 或者另行指派施工队伍, 由此引起劳务费用增加的部分由乙方双倍承担。

## 第七条: 工程验收结算

工程竣工后, 乙方通知甲方, 由甲方邀约有关单位进行验收, 办理好交接手续。

第八条: 本合同一式3份, 甲方2份, 乙方1份, 未尽事宜, 双方协商解决。

第九条: 本合同如有违约和争执, 到仲裁部门解决。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 防水工程承包合同篇五

签订日期:

发包方: 承包方:

根据《中华人民共和国合同法》与《建筑安装工程承包合同条例》之规定,经双方协商一致,特订立此合同,本合同依法成立,即具有法律约束力,当事人必须全面履行合同规定的义务,任何一方不得擅自变更或解除。

1. 工程名称: 漯河汇通盛安房地产开发公司营宿楼

2. 工程地点: 辽河路与崂山路交叉口

3. 开竣工日期:

4. 工程质量:

(1) 质量标准达到国家现行验收规范所要求的质量标准,施工完毕双方共同验收;

(2) 验收方法: 依据《屋面工程质量验收规范》gb50207-达到合格标准;

(3) 保修期: 根据《建设工程质量管理条例》规定,屋面防水工程保修期为5年,保修金按总价3%。

5. 工程数量造价: 建筑面积(m<sup>2</sup>)以实量为准, 单价: 18元/m<sup>2</sup>;该工程款施工期间由承包方承担, 结算办法: 第一层sbs施工完毕付总造价30%, 第二层施工完毕再付总造价30%, 余款待工程竣工验收合格后扣除保修金后结清。

6. 资料提供时间: 材料进场经检验合格后方可施工, 材料的

出厂合格证，复试报告须提交发包方一套资料，高聚物改性沥青防水卷材sbs的生产厂家为北京正奥牌。

7. 工程所需材料及设备的来源费用负担：该工程屋面采用两层3mm厚sbs[]首层为3mm厚sbs-igpe(-10°C)[]第二层为3mm厚sbs-igm(铝箔面-10°C)，材料及设备由承包方按样品供货，试验费由承包方负担，试验合格后sbs须交发包方保管。

8. 施工机具的来源及费用的负担：由承包方负担。

9. 违约责任：工程延期交付使用，每天赔付违约金100元，承包方供应的防水材料不符合样品的规格，型号或复试不合格，应向发包方支付总价款的10%的违约金；如任何一方违反本合同其他条款，应向双方支付10%违约金。

10. 其它协商事项：工伤事故处理：由于承包方操作不当造成事故的由承包方负担，由于发包方的原因造成事故的，由发包方负担。

发包方(盖章)： 承包方(盖章)：

代表人：代表人：

看过建筑防水工程承包合同的人还看了：

1. 建筑防水承包合同范本