

淘宝网店铺合同(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

淘宝网店铺合同篇一

承包商(简称乙方)： _____

根据《_合同法》、《建筑安装工程合同条例》、《_消费者权益保护法》、《_价格法□□□xx保护消费者权益规定》、《_家庭居室装饰装修管理试行办法》等有关法律法规的规定，为保护双方的合法权益，结合本项目的具体情况，双方达成如下协议，以共同遵守。

一. 概述

1. 甲方装修房屋合法居住。乙方是经本市工商行政管理部门核准登记注册的企业法人，并经市建委相关部门批准，具有民用装饰资质证书。

3. 房屋结构： _____平方米。

4. 装饰施工内容：详见附件1“装饰施工内容表”。

二. 材料供应协议

1. 甲方提供的材料：详见附件二“甲方提供的材料和设备清单”。本工程由甲方负责采购供应的材料设备应为符合设计要求的合格产品，并按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如果甲方供应的材料和设备存在任何质量问题或规格差异，乙方应及时以书面形式提交给甲方。如甲方仍表示使用，由

此造成的工程损失由甲方负责。甲供材料到达现场并经乙方验收后，乙方应负责保管。乙方可收取甲方提供材料的保管费，费率由双方商定。乙方应负责赔偿因保管不当造成的损失。

2. 乙方提供的材料：详见附件3“主要材料报价”。

3. 乙方从甲方购买的装修材料和设备，应当用于本合同约定的住宅装修，未经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，乙方应按被挪用的材料和设备的双倍价格赔偿甲方。

4. 乙方提供的材料和设备，如果不符合质量要求或规格不同，应禁止使用。如已使用，给项目造成的损失由乙方负责。如果乙方提供的材料和设备是假冒商品，乙方应按材料和设备价格的两倍赔偿甲方。

三. 工程质量和验收协议

1. 本工程执行市建设行政主管部门制定的《住宅建筑装饰工程技术规范》、《住宅装饰工程验收标准》等地方标准和质量评定验收标准。

2. 本项目由_____设计和施工。

3. 若甲方提供的材料和设备质量不合格，影响工程质量，返工费用由甲方承担，工期顺延。

4. 如因乙方原因造成质量事故，返工费用由乙方承担，工期不变。

5. 在施工过程中，甲方提出设计修改意见和增减工程项目时，必须提前与乙方联系。签署工程项目变更单(详见附件4)后，即可进行项目施工，从而影响竣工日期。双方都同意。甲方私自同意工人变更施工内容的，由此产生的一切后果由甲方

负责，甲方应赔偿乙方因此造成的任何损失。

6. 工程验收甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的验收手续。甲方不能如期参加验收，但乙方应组织人员进行验收，并得到甲方认可，事后如甲方要求复验，乙方应按要求复验。如果复验合格，复验和返工费用由甲方承担，工期顺延。

7. 工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应在接到通知后三天内组织验收，并办理验收交接手续(详见附件五《工程质量验收单》)。如果甲方未能在规定时间内组织验收，应及时通知乙方并另行确定验收日期。如果竣工验收通过，甲方应认可原竣工日期，并承担乙方的照管费用及其他相关费用。

四. 安全生产和防火协议

甲方和施工现场提供的施工图纸或做法说明应符合防火和事故预防的要求，主要包括电气线路、燃气管道、自来水和其他管道的畅通和合格。施工期间，乙方应采取必要的安全防护和消防措施，确保作业人员和附近居民的安全，防止管道堵塞、漏水、停电、损坏附近居民房屋内物品等事故的发生。如出现上述情况，属于甲方责任意识，甲方应负责并赔偿；如果是乙方的责任，乙方应负责修理和赔偿。

工程价款和结算的约定

(2) 第二份合同签订后，施工前2-5天支付工程总造价的50%，共计_____元。

(4) 第四次竣工验收当天支付工程总造价的10%，共计_____元。

(5) 增加项目资金支付方式。签订工程变更单时，一次性付款将增加100%的工程价款。

2. 该项目的保修期为两年。甲乙双方必须结清全部工程款后才能签署工程保修书(详见附件), 保修期从竣工验收签字之日起算。

其他事项

1. 甲方的工作:

(1) 甲方应向乙方提供_____份经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明, 并在开工前_____天向乙方进行现场交底。空或部分空房屋全部腾空, 影响施工的障碍物拆除。对于只能部分腾空的房屋中遗留的家具和陈设, 应采取保护措施。为乙方提供施工用水、用电等必要条件, 并说明使用注意事项。

(2) 做好施工_用部位临时使用和邻里关系的协调工作。

(3) 确需拆除原有建筑结构或设计管线的, 负责到当地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续, 并承担相关费用。

2. 乙方的工作:

(1) 参加甲方组织的施工图纸或施工指导书的现场交底..

(2) 指定_____人_____按要求组织施工, 保质保量, 按期完成施工任务, 解决一切由乙方负责的事宜。乙方应认可其行为。如有人员变动, 乙方应及时书面通知甲方。

(3) 未经甲方同意和当地房管部门或物业管理部门批准, 不得随意拆除或改变建筑物原有的承重结构和各种共用设备、管线。

五. 违约责任

1. 如因甲方原因造成工程延期或中途停工, 甲方应赔偿乙方停工或窝工造成的损失, 每停工或窝工一天, 甲方应向乙方

支付元；如甲方未能按合同约定付款，每逾期一天，甲方应支付_____ % _____作为违约金。

2. 如因乙方原因导致竣工延期，每延期一天，乙方应按甲方已付金额的_____ %向甲方支付违约金。

3. 在未办理相关手续的情况下，甲方强行要求乙方拆除和改变该建筑原有承重结构和共用设备管线，由此造成的损失或事故(包括罚款)由甲方负责。

4. 如乙方擅自改变原有建筑承重结构或共用设备管线，由此造成的损失或事故(包括罚款)由乙方承担..

六. 争议解决方式

双方在执行合同过程中发生的. 任何争议应通过友好协商解决。协商不成的，可以向人民法院提起诉讼。

七. 合同的变更和解除

1. 本合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方如需变更合同内容，经协商后应重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方应以书面形式提出，并支付合同总价的10%作为违约金，并办理终止手续。

2. 如果任何一方在施工过程中提出终止合同，必须以书面形式向另一方提出。双方同意办理清算手续并订立终止协议后，可视为本合同终止。

x. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。附件是本合同不可分割的一部分。

甲方(签字)： _____ 乙方(签字)： _____

代理人：_____现场代表：_____

地址：_____地址：_____

签署日期：____年____月____日

签署地点：_____

淘宝网店铺合同篇二

1、运营过程中产生的一切费用由甲方支付，并计入店铺成本。

费用包含：店铺装修：店铺模板、旺铺

店铺营销投入：直通车、钻展、活动等

官方及第三方工具：打折工具、生意经等

2、乙方运营服务期为一年，每月基础服务费xx元；

xx店铺利润甲乙双方平分，各为50%。

3、付款时间：

合同签订三个工作日内预付一个月基础服务费xx元，即人民币

xx圆整；

剩余服务费按每月xx元，于当月3日前支付；

每月15日结算上月利润（以账房回款为准）。

4、付款方式：银行汇款，乙方指定的收款账户为：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

淘宝网店铺合同篇三

受让方(乙方姓名)：_____

出租房(丙方姓名)：_____

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

第一条甲方于_____年_____月_____日前将位于_____省_____市_____街(路)_____店铺转让给乙方使用，店铺建筑面积_____。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

第二条该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日，月租为_____人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修，装饰，设备(包括)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不

动产的划分按租赁合同执行)。

第四条乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写:_____元),上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金,第一条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第六条乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均有甲方负责;接收后的一切经营行为及产生的债务、债权由乙方负责。

第七条如乙方逾期交付转让金,除甲方交铺日期相应顺延外,乙方应每日向甲方支付转让费的_____%作为违约金,逾期_____日的,甲方有权解除合同,并且乙方务必按照转让费的_____%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止,甲方同样承担违约职责,并向乙方支付转让费的_____%作为违约金。

第八条如由于自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关,但遇政府规划,国家征用拆迁店铺,其有关补偿归乙方。

第九条本合同一式三份,三方各执一份,自三方签字之日起生效。

另注:如前承租人即甲方转让店铺时有隐情,(比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题,但在转让时未能如实告知乙方),乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

淘宝网店铺合同篇四

住所:_____住所:_____

联系方式：_____ 联系方式：_____

根据《_民法典》及其相关法律法规，甲乙双方经友好协商，就淘宝c店转让事宜达成以下协议：

第二条、店铺转让给乙方后，乙方同意承担所有关该店铺所涉及的经营、操作、管理等问题，任何责任都与甲方无关。

第三页、店铺转让给乙方后，甲方同意协助乙方更改原有登录、支付密码、换绑银行卡等需要甲方配合修改的内容，放弃所有与该店铺有关的操作权力，不得进行私下更改密码、无故收回店铺等行为。

第四条、店铺转让给乙方后，甲方承认该店铺已归属乙方财产，乙方自负盈亏，与甲方无关。

第五条、乙方承诺合法经营、管理该店铺，不得用于任何非法、违法交易。

第六条、甲方保证对本协议中转让的淘宝店铺拥有完全且合法的所有权、处分权。如有欺诈或隐瞒行为，甲方认为乙方违约。本协议由双方签字后正式生效，本协议生效之前所产生的一切法律责任由甲方负责。本转让协议生效之后所产生的一切法律责任由乙方负责。

第七条、甲乙双方约定店铺转让时间为_____年_____月_____日始至_____年_____月_____日止。

第八条、协议生效后，在协议履行期间，擅自解除协议方，应按协议总金额5%作为违约金付给对方。因擅自解除协议，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

淘宝网店铺合同篇五

受让方(乙方姓名): _____

出租房(丙方姓名): _____

根据我国《_合同法》的有关规定,经甲、乙、丙三方友好协商,就下述店铺转让事宜达成如下协议:

第一条甲方于_____年_____月_____日前将位于_____省_____市_____街(路)_____店铺转让给乙方使用,店铺建筑面积_____。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为,丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行,乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后,甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行,权利义务自行解除。

第二条该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同,租期到_____年_____月_____日,月租为_____人民币。店铺交给乙方后,乙同意代替甲向丙履行该租赁合同,每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用,该合同期满后由乙领回甲交纳的押金,该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修,装饰,设备(包括)全部无偿归乙方使用,租赁期满后不动产归丙所有,动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写:_____元),上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金,第一条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方

不得再向乙方索取任何其他费用。

第六条乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均有甲方负责;接收后的一切经营行为及产生的债务、债权由乙方负责。

第七条如乙方逾期交付转让金,除甲方交铺日期相应顺延外,乙方应每日向甲方支付转让费的_____%作为违约金,逾期____日的,甲方有权解除合同,并且乙方务必按照转让费的_____%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止,甲方同样承担违约责任,并向乙方支付转让费的_____%作为违约金。

第八条如由于自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关,但遇政府规划,国家征用拆迁店铺,其有关补偿归乙方。

第九条本合同一式三份,三方各执一份,自三方签字之日起生效。

另注:如前承租人即甲方转让店铺时有隐情,(比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题,但在转让时未能如实告知乙方),乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。