

2023年管道燃气安装合同书 燃气管道安装施工合同(模板5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

管道燃气安装合同书篇一

2、甲方支付报装费后，乙方立即组织设计，落实施工队伍，准备施工材料；

3、甲、乙双方共同商定，在具备燃气管道的条件(水通、电通、路通、场地平整)下日内进场施工，经乙方组织验收后具备置换通气条件，方可置换通气。

四、工程设计及施工条件

1、合同生效后，乙方委托具有设计资质的燃气设计单位进行设计，设计图纸完成后，甲乙双方给予确认。

2、乙方应具备施工作业空间；施工时应尽量避免其他交叉工程干扰；周边居民、社会环境应不出现干扰施工的行为。

3、为了更好的与其他管网配合施工，甲方应指定专门的技术工程人员负责小区燃气管网，入户安装的现场协调和定位工作，甲方免费提供施工安装工程中用水用电。

4、乙方完成户内及小区外网调压站等全部供气系统的施工图设计后，设计图纸人员与甲方指定人员、乙方工程技术人员、工程施工方人员、工程监理方人员进行设计交底，甲乙双方技术人员5日内现场定位。

五、施工设计的变更

- 1、甲乙双方对确认的施工方案，不得随意再进行变更，如有变更应事前通知另一方，并征求另一方同意方能实施。
- 2、如因甲方的设计方案变更，造成工期延误或工程费用提高，则由甲方承担。

六、工程验收及保修

- 1、工程完毕，乙方应向甲方提交“竣工验收通知单”；甲方收到竣工验收通知后应及时进行验收。
- 2、本报装工程保修期为年，自竣工验收合格之日起计算，因甲方及或第三方使用不当、认为破坏的，不在保修范围内。

七、报装费及其支付

- 1、本项工程共有用户户，其中居民用户户，配套费标准户/元，合同配套费总额合计人民币元(大写：元整)。配套费标准按照政府物价部门批准执行。
- 2、本合同签订之日起日内，甲方应支付乙方管道建设配套费总额的%，及人民币元(大写：元整)。乙方收到上述款项后，开始对此项目配套燃气工程的委托设计、及组织材料、人员开始进场施工等前期准备工作。
- 3、在本项工程庭院管道或者入户管道入场之前三日内，家当再付给乙方管道天然气配套费总额的%，及人民币元(大写：元整)。
- 4、燃气配套工程通过双方竣工验收后，甲方必须付清全部工程配套人民币元(大写：元整)。甲方付清上述款项后，乙方在具备条件的情况下进行庭院管网置换通气。

八、双方责任

(一) 甲方

- 1、根据乙方要求提供相关资料和便利条件，如果甲方无法提供前述资料，可委托乙方收集相关资料，并安装国家有关标准另行支付相关费用。
- 2、甲方提供给乙方的图纸及相关资料(小区平面布置图、小区规划图、庭院地下室管网图等)必须详细准确，前后一致。若因图纸及相关资料错误造成乙方施工的失误或工程返工、停工、延期的，责任由甲方承担。
- 3、符合同规定的期限的额度支付给乙方报装费。
- 4、负责自有设施及财产的安全保卫，否则须自行承担不利后果。
- 5、负责工程验收工作。

(二) 乙方

- 1、按照合同约定负责组织实施燃气管道工程设计、施工安装及相关事项，如有变更，必须经双方协商一致。
- 2、落实安全措施，遵守安全施工规范。
- 3、按合同约定组织完成报装工程内容。

九、产权界定

报装的燃气管道建成后，以调压箱(柜)出口法兰片为界，含该点逆燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归乙方所用，并负责维护管理；顺燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管

道及相关设施、设备归甲方所有，并负责维护管理。

十、增项及结算

1、安装增项：超出第2条第3款规定范围的工程安装，属于安装增项，根据乙方的要求，本合同的安装增项包括：

2、增项费用结算：甲方按照当地现行预算定额或当地物价部门制定标准收取增项费用。本合同项的增项部分预算见附表。开工前，应按照预算交付增项费用。增项施工完成，开阀通气前，用气方按照增项预算价格和双方现场核定的实际完成工作量进行结算，对增项的工程款多退少补。结算完成，方可开盘阀通气。

十一、违约责任

1、由于乙方原因造成工程质量不符合验收要求，乙方负责无偿返工。

2、由于甲方、第三方以及不可抗力的合理原因造成的不能按合同约定完工，乙方不承担责任。

十二、争议的解决

1、在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方及时协商解决；

2、如协商不成，可选择下列第种方案解决：

(1)提交(仲裁机构名称)申请仲裁，适合该种的仲裁的仲裁规则，仲裁地点在；

(2)依法向人民法院提起诉讼。

十三、其他

1、本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖合同专用章(公章)后生效。

2、本合同一式四份，双方各执两份，各份合同具有同等效力。

3、合同附件及补充协议是合同的组成部分，具有与本合同同等的法律效力。附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。

4、其他：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

燃气管道安装施工合同范文篇三

工程地点：

发包单位：

联系电话：

单位地址：

甲方代表：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就乙方安装暖气管道达成如下协议：

第一条 工程概况：

1、主要材料概况：

暖气管道用。暖气片用。

2、安装工程概况：

(1) 工程地点：

(2) 工程造价：

(3) 开工日期： 月日；

(4) 竣工日期： 20月日；

(5) 付款方式：合同签订后支付现金元，材料进场后付现金元，安装结束后支付除保证金外剩余工程款，维修保证金为总款的。

第二条乙方工程材料进场时，由甲方指定货物堆放地点，工程材料的安全由乙方负责。

第三条产品的安装、调试、验收：

1、乙方负责暖气管道的安装、调试。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收。乙方负责提供产品合格证书、材料合格证。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意。

第四条违约责任

一、乙方责任：

1、工程现场乙方负责人全面负责安装施工现场的工作；

2、除合同规定外，如果乙方没有按合同规定时间交工，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额1%的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的20%。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

3、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的5%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

4、由于材料及安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

二、甲方责任：

1、甲方应为乙方入场施工创造条件，提供水电接入口；

2、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

(1) 设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

第五条?产品质量责任和售后服务条款

自验收之日起, 工程保修期为壹年。

第六条因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第七条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第八条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第九条本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

代表人： 代表人：

电话： 电话：

管道燃气安装合同书篇二

甲方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

根据《中华人民共和国合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃

气管道事宜，达成如下协议。

一、 报站事项

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

二、 报装工程

1、 工程内容：(1)报装工程的设计及文件的编制；(2)工程所需设备，材料的购置；(3)安装施工。

2、 施工地点：

3、 入户管网安装的分界范围：表尾阀(包括该点)逆向方向的管道及设施设备由乙方负责安装。表尾阀顺流方向向前的管道和用户终端燃气用具，由甲方自备。

4、 工程执行标准：(1)《城镇燃气设计规范》；(2)《城镇燃气验收工程施工及验收规范》；(3)《聚乙烯燃气管道工程技术规程》；(4)其他：。

三、 工期

2、 甲方支付报装费后，乙方立即组织设计，落实施工队伍，准备施

3、 甲、乙双方共同商定，在具备燃气管道的条件(水通、电通、路

4、 出现有关情况致使工程顺延，不在工期违约的责任范围之内：甲

四、 工程设计及施工条件

1、 合同生效后，乙方委托具有设计资质的燃气设计单位进

行设计，设计图纸完成后，甲乙双方给予确认。

2、乙方应具备施工作业空间；施工时应尽量避免其他交叉工程干扰；周边居民、社会环境应不出现干扰施工的行为。

3、为了更好的与其他管网配合施工，甲方应指定专门的技术工程人

4、乙方完成户内及小区外网调压站等全部供气系统的施工图设计

五、 施工设计的变更

1、甲乙双方对确认的施工方案，不得随意再进行变更，如有变更应

2、如因甲方的设计方案变更，造成工期延误或工程费用提高，则由

六、 工程验收及保修

1、工程完毕，乙方应向甲方提交“竣工验收通知单”；甲方收到竣

2、本报装工程保修期为 年，自竣工验收合格之日起计算，因甲方

七、 报装费及其支付

1、本项工程共有用户 户，其中居民用户 户，配套费标准 户/元，合同配套费总额合计人民币 元(大写： 元整)。配套费标准按照政府物价部门批准执行。

2、本合同签订之日起 日内，甲方应支付乙方管道建设配套费总额的 %，及人民币 元(大写： 元整)。乙方收到上述款

项后，开始对此项目配套燃气工程的委托设计、及组织材料、人员开始进场施工等前期准备工作。

3、在本项工程庭院管道或者入户管道入场之前三日内，家当再付给乙方管道天然气配套费总额的 %，及人民币 元(大写：元整)。

4、 燃气配套工程通过双方竣工验收后，甲方必须付清全部工程配套人民币 元(大写： 元整)。甲方付清上述款项后，乙方在具备条件的情况下进行庭院管网置换通气。

八、双方责任

(一) 甲方

1、根据乙方要求提供相关资料和便利条件，如果甲方无法提供前述资料，可委托乙方收集相关资料，并安装国家有关标准另行支付相关费用。

2、甲方提供给乙方的图纸及相关资料(小区平面布置图、小区规划图、庭院地下室管网图等)必须详细准确，前后一致。若因图纸及相关资料错误造成乙方施工的失误或工程返工、停工、延期的，责任由甲方承担。

3、符合同规定的期限的额度支付给乙方报装费。

4、负责自有设施及财产的安全保卫，否则须自行承担不利后果。

5、负责工程验收工作。

(二) 乙方

1、按照合同约定负责组织实施燃气管道工程设计、施工安装及相关事项，如有变更，必须经双方协商一致。

2、落实安全措施，遵守安全施工规范。

3、按合同约定组织完成报装工程内容。

九、产权界定

报装的燃气管道建成后，以调压箱(柜)出口法兰片为界，含该点逆燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归乙方所用，并负责维护管理；顺燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归甲方所有，并负责维护管理。

十、增项及结算

1、安装增项：超出第2条第3款规定范围的工程安装，属于安装增项，根据乙方的要求，本合同的安装增项包括：

2、增项费用结算：甲方按照当地现行预算定额或当地物价部门制定标准收取增项费用。本合同项的增项部分预算见附表。开工前，应按照预算交付增项费用。增项施工完成，开阀通气前，用气方按照增项预算价格和双方现场核定的实际完成工作量进行结算，对增项的工程款多退少补。结算完成，方可开盘阀通气。

十一、违约责任

1、由于乙方原因造成工程质量不符合验收要求，乙方负责无偿返工。

2、由于甲方、第三方以及不可抗力的合理原因造成的不能按合同约定完工，乙方不承担责任。

十二、争议的解决

1、在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方及时协调解

决；

2、 如协商不成，可选择下列第 种方案解决：

(1)提交(仲裁机构名称)申请仲裁，适合该种的仲裁的仲裁规则，仲裁地点在 ；

(2)依法向 人民法院提起诉讼。

十三、其他

1、 本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖合同专用章(公章)后生效。

2、 本合同一式四份，双方各执两份，各份合同具有同等效力。

3、 合同附件及补充协议是合同的组成部分，具有与本合同同等的法律效力。附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。

4、 其他：

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)： 法定代表人(签字)： 法定代
表人(签字)： 委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

管道燃气安装合同书篇三

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据中华人民共和国合同法，经签约双方充分协商，在自愿、

公平、诚实信用的基础上，甲乙双方签订此合同。

一、 工程概况

a□工程地点：飞而康快速制造科技有限责任公司新厂区内。

b□承包范围：氩气管道、压缩空气管道、高压管道、循环水预埋管道;附图纸。

c□承包方式：包工包料。

d□工期：合同签订后45个工作日内全部安装工程完工。

二、 合同修改：除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分的情况之外，本合同的条款不得有单方任意变化或修改。

三、 工程质量标准：验收标准以国家现行的规范、标准、规程为依据;以甲方所提供图纸为技术标准。

四、 合同价款：

a□本合同价款(大写)：捌拾捌万壹仟捌佰壹拾元整 (小写)881810.00 b□此价款为乙方按照甲方提供的管道图纸和相关技术要求为标准的包工包辅助材料的总承包价。

五、 工程款支付方式：合同签订后，甲方支付合同总款的30%预付款。工程完工，经双方验收合格，同时乙方提供合同全额的发票后，甲方支付合同总款的65%款项。5%为质保金，甲方将于整个工程运行半年且无质量问题后一次付清。所有安装费用付款方式为银行电汇。

六、 双方责任

甲方责任：

a□ 负责监督工程进度，参与工程竣工验收工作；

b□ 负责委派项目负责人做好安装协调工作；

乙方责任：

a□ 负责工程承包范围内工作的全过程管理，做到安全生产、文明施工、优质服务；

c□ 工程所需工具等由乙方自行解决；

d□ 认真履行本合同，根据合同要求按期、保质、保量完成工程；

e□ 负责委派项目负责人做好协调工作。

七、 验收：工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知7日内组织有关部门进行验收，并办理验收、移交手续。若因乙方安装质量问题导致验收不合格，乙方应及时处理，直至验收合格。由于乙方安装质量问题造成的一切有损甲方可得利益的损失全部由乙方承担，甲方保留索赔的权利。

八、 质保期：质保期限以整个工程试运行验收合格后开始计算；质保期为半年，本工程在质保期内出现质量问题，乙方在收到甲方通知后需在24小时内到甲方现场处理，每延迟一天支付违约金1000元，期间发生的一切相关费用及给甲方造成的任何经济损失由乙方承担。

九、 违约责任：

1、 合同生效后，除不可抗力外，如乙方不按期完工，按合同总金额0.1%每天支付违约金直至完工为止。

2、如乙方工程质量不符合标准，按《中华人民共和国合同法》处罚，性能根据本合同中的技术要求，如有差异做相应扣罚，同时甲方保留索赔的权利；若乙方未按合同的约定提供服务，甲方有权自行委托第三方提供甲方所需要的服务，所发生的费用由甲方承担。造成损失的，由甲方承担赔偿责任。

十、合同纠纷及解决方式：

2、在进行法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行；

3、本合同项下的所有争议均提交甲方所在地法院进行诉讼解决；

4、本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

十一、不可抗力：任何一方均可对因不可抗力事件而延迟或不能履行合同义务造成另一方的损失或增加的费用不承担责任。但遭遇不可抗力事件的一方应在事发之日起3日内书面通知另一方，并提供有关机构的证明材料，同时还应采取各种合理手段减轻不可抗力给双方造成的损失和影响。

十二、附件：附件1为图纸

十三、其它：

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：委托代理人：电话：传真：

乙方：委托代理人：电话：传真：

年月日：

管道燃气安装合同书篇四

- 1、严格按照燃气设计规范和技术要求施工，严格执行燃气工程验收规范，工程质量符合国家燃气规范规定的要求。
- 2、实行24小时报修值班服务。对重大漏气事故的抢修，接报警电话后一小时内到达事故现场；对一般故障的维修，采用与居民用户预约的方式，按与约定的时间上门维修，泄漏维修一般不超过24小时。
- 3、如因燃气工程施工、设施检修等情况，确需降压或者暂停供气的，公司将提前24小时予以公告；如因不可抗力或者燃气设施抢修等紧急情况，确需降压或者停气的，本公司将及时告知居民用户。
- 4、接到居民用户提交的关于拆除、安装、改装燃气设施的申请后，本公司在7个工作日内给予答复。
- 5、本公司定期做好对燃气管道和设施的巡查、检修和更新，确保供气的安全性和稳定性。

管道燃气安装合同书篇五

燃气管道安装时易发生爆炸、燃烧等危险，使得燃气管道安装成为一项高危行业。那么签订燃气管道安装合同需要注意什么呢？以下是在本站小编为大家整理的燃气管道安装合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

根据《中华人民共和国合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃气管道事宜，达成如下协议。

一、 报站事项

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

二、 报装工程

1、 工程内容：(1)报装工程的设计及文件的编制；(2)工程所需设备，材料的购置；(3)安装施工。

2、 施工地点：

3、 入户管网安装的分界范围：表尾阀(包括该点)逆向方向的管道及设施设备由乙方负责安装。表尾阀顺流方向向前的管道和用户终端燃气用具，由甲方自备。

4、 工程执行标准：(1)《城镇燃气设计规范》；(2)《城镇燃气验收工程施工及验收规范》；(3)《聚乙烯燃气管道工程技术规程》；(4)其他：。

三、 工期

2、 甲方支付报装费后，乙方立即组织设计，落实施工队伍，准备施

3、 甲、乙双方共同商定，在具备燃气管道的条件(水通、电通、路

4、 出现有关情况致使工程顺延，不在工期违约的责任范围之内：甲

四、 工程设计及施工条件

1、 合同生效后，乙方委托具有设计资质的燃气设计单位进行设计，设计图纸完成后，甲乙双方给予确认。

2、 乙方应具备施工作业空间;施工时应尽量避免其他交叉工程干扰;周边居民、社会环境应不出现干扰施工的行为。

3、 为了更好的与其他管网配合施工，甲方应指定专门的技术工程人

4、 乙方完成户内及小区外网调压站等全部供气系统的施工图设计

五、 施工设计的变更

1、 甲乙双方对确认的施工方案，不得随意再进行变更，如有变更应

2、 如因甲方的设计方案变更，造成工期延误或工程费用提高，则由

六、 工程验收及保修

1、 工程完毕，乙方应向甲方提交“竣工验收通知单”;甲方收到竣

2、本报装工程保修期为 年，自竣工验收合格之日起计算，因甲方

七、报装费及其支付

1、本项工程共有用户 户，其中居民用户 户，配套费标准 户/元，合同配套费总额合计人民币 元(大写： 元整)。配套费标准按照政府物价部门批准执行。

2、本合同签订之日起 日内，甲方应支付乙方管道建设配套费总额的 %，及人民币 元(大写： 元整)。乙方收到上述款项后，开始对此项目配套燃气工程的委托设计、及组织材料、人员开始进场施工等前期准备工作。

3、在本项工程庭院管道或者入户管道入场之前三日内，家当再付给乙方管道天然气配套费总额的 %，及人民币 元(大写：元整)。

4、燃气配套工程通过双方竣工验收后，甲方必须付清全部工程配套人民币 元(大写： 元整)。甲方付清上述款项后，乙方在具备条件的情况下进行庭院管网置换通气。

八、双方责任

(一)甲方

1、根据乙方要求提供相关资料和便利条件，如果甲方无法提供前述资料，可委托乙方收集相关资料，并安装国家有关标准另行支付相关费用。

2、甲方提供给乙方的图纸及相关资料(小区平面布置图、小区规划图、庭院地下室管网图等)必须详细准确，前后一致。若因图纸及相关资料错误造成乙方施工的失误或工程返工、停工、延期的，责任由甲方承担。

- 3、符合同规定的期限的额度支付给乙方报装费。
- 4、负责自有设施及财产的安全保卫，否则须自行承担不利后果。
- 5、负责工程验收工作。

(二) 乙方

- 1、按照合同约定负责组织实施燃气管道工程设计、施工安装及相关事项，如有变更，必须经双方协商一致。
- 2、落实安全措施，遵守安全施工规范。
- 3、按合同约定组织完成报装工程内容。

九、产权界定

报装的燃气管道建成后，以调压箱(柜)出口法兰片为界，含该点逆燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归乙方所用，并负责维护管理；顺燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归甲方所有，并负责维护管理。

十、增项及结算

- 1、安装增项：超出第2条第3款规定范围的工程安装，属于安装增项，根据乙方的要求，本合同的安装增项包括：
- 2、增项费用结算：甲方按照当地现行预算定额或当地物价部门制定标准收取增项费用。本合同项的增项部分预算见附表。开工前，应按照预算交付增项费用。增项施工完成，开阀通气前，用气方按照增项预算价格和双方现场核定的实际完成工作量进行结算，对增项的工程款多退少补。结算完成，方可开盘阀通气。

十一、违约责任

- 1、 由于乙方原因造成工程质量不符合验收要求，乙方负责无偿返工。
- 2、 由于甲方、第三方以及不可抗力的合理原因造成的不能按合同约定完工，乙方不承担责任。

十二、争议的解决

- 1、 在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方及时协商解决；
- 2、 如协商不成，可选择下列第 种方案解决：
 - (1)提交(仲裁机构名称)申请仲裁，适合该种的仲裁的仲裁规则，仲裁地点在 ；
 - (2)依法向 人民法院提起诉讼。

十三、其他

- 1、 本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖合同专用章(公章)后生效。
- 2、 本合同一式四份，双方各执两份，各份合同具有同等效力。
- 3、 合同附件及补充协议是合同的组成部分，具有与本合同同等的法律效力。附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。
- 4、 其他：

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)： 法定代表人(签字)： 法定代

表人(签字): 委托代理人(签字): 委托代理人(签字):

签订日期: 年 月 日 签订日期: 年 月 日

甲方:

乙方:

为了进一步完善住宅小区配套设施,改善居住条件,发展洁净、便利、安全、环保的管道燃气,提高居民的生活品质,根据《中华人民共和国合同法》、《城市燃气安全管理条例》等法律法规规定,经甲、乙双方友好协商,就甲方开发的拉萨市政府干部职工周转房住宅小区,全部交由乙方进行燃气管道安装施工。现就干部职工周转房住宅小区燃气管道安装事宜达成如下一致合同条款:

第一条:燃气管道安装工程名称、地点、时间期限及内容:

1、名称:

2、年月

3、内容:

(1)该小区每户(含商铺)的燃气管道及相关设施设备的安装、设计、施工、碰管通气等全过程。

(2)庭院管网:包括小区内燃气管道及设施设备的安装;户外燃气干、支管线、设施设备的安装;预留与城市燃气管道连接入口。

(3)户内管线及燃气表的安装。

第二条:工程款标准、金额及支付方式、时间

1、乙方对工程实行单价承包，每户为3000元/户(该费用包括各户的室内外管网、设施与设备□ic卡高级智能燃气计量表及供气运行设施等)。

2、工程款总金额：住宅小区竣工交付使用时，按实际安装燃气管道的户数计算工程款总额。

3、工程款支付方式及时间：

(1)本合同签定后，乙方室内外管网材料、安装设备、施工人员进场后三日内付工程总款的30%。

(2)室内管网安装完毕，付工程进度款30%

(3)竣工验收合格三日内付余下35%的工程款。

(4)余下5%的工程款做为质保金，自竣工验收合格之日起满一年付清。

第三条：工程施工及验收

1、甲方指定一名人员负责施工现场的安装协调工作；

2、甲方应在本合同签订之日起3日内向乙方无偿提供小区已定稿的总平图和户型结构图。

3、乙方负责委托具备相关资质的设计机构进行设计。

4、乙方工程设计与工程施工质量，必须符合国家燃气规范标准要求。

5、乙方必须按施工设计图进行施工安装。在施工过程中，乙方应负责组织燃气工程的质量监督管理工作并对工程的质量负责，所有材料必须符合国家规范要求。

6、乙方安装完毕，按照规定必须经国家质检部门检验合格后方可交付使用，检验费用由乙方承担。

7、施工过程中如遇下列情况，可顺延工期：

(1) 甲方不具备施工条件而停工；

(2) 由于甲方原因变更计划；

(3) 出现不可抗力或政府行为时；

8、乙方在施工过程中，应采取安全措施，承担相应的施工安全责任；

9、乙方应在燃气管道安装工程竣工验收合格后负责向甲方提供书面竣工资料。

第四条：双方义务

(一) 甲方义务

1、按照本合同约定及时支付工程款；

2、甲方应及时向乙方提供小区总平图和户型结构图；

3、甲方必须指定落实一名人员负责施工现场的安装协调工作；

4、甲方应及时落实乙方施工人员住宿、设备、材料的堆放场地；

5、甲方应及时落实乙方安装施工所需的水电。

6、该小区竣工交付投入使用后，其瓶组站的值班守护工作由甲方负责。

(二) 乙方义务

- 1、乙方工程设计与工程施工质量，必须按国家相关规范执行，所使用的燃气管道材料必须符合国家燃气规范要求。
- 2、在其管道设施发生故障或存在安全隐患时，应当及时进行抢修和维护保养(但在使用过程中，用户未经燃气公司许可而随意拆卸、改装、乱接造成的人员伤亡及财产损失事故，乙方概不负责)。
- 3、解答甲方对相关问题的咨询。
- 4、小区业主入住后，燃气由乙方供应，并全权负责安全运营管理工作。
- 5、乙方提供本供气系统的维护和保养服务工作。

第五条：违约责任

本合同签订后即生效，甲、乙双方必须严格遵守，不得违反：

- 1、任何一方违约，均应向守约方支付工程总价3%的违约金；造成损失的，应按损失实情予以赔偿。
- 2、甲方必须按照本合同之约定，按时支付工程款。逾期未付款的部分按照每日万分之三的比例向乙方支付违约金。
- 3、因乙方原因不能按照本合同约定期限完工，应按照已收款项每日万分之三的比例向甲方支付违约金。

第六条：合同的变更：

甲、乙双方如需要修改本合同，应当经双方协商一致并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第七条：争议的解决：

在合同履行过程中，双方如发生争议，应友好协商解决；如协商不成，可依法向人民法院起诉。

第八条：其它约定：

1、本合同一式盖章后生效。

2、本合同各条款均经甲、乙双方反复协商确定，系各方的真实意思表示。双方慎重承诺：一定严格履行合同义务，承担合同责任。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

年 月 日

甲方：

乙方：

依照中华人民共和国《经济合同》与《城市燃气管理条例》的有关政策，甲乙双方本着互惠，互利的原则，经双方平等自愿达成的以下协议，共同遵守执行。

一、 施工地点：内蒙古正蓝旗天然气进户工程。

二、 施工范围：由乙方负责安装燃气管道楼内网，外网入户和母站的包工，包料的一切工程，在旗里施工发生的一切费用均由乙方负责。

三、 承包形式：甲方负责施工材料监督管理和施工的一切手续的办理，乙方负责材料供应和燃气内、外网的全部建设施工

项目。

1. 具体内容：甲方经董事会研究决定授权李国贤为乙方全权负责正蓝旗燃气公司的大小事务，必须无条件服从总公司总经理指挥和领导，乙方出资250万元(贰佰伍万元)，建设施工旗里的燃气内外网工程，甲方享受60%纯利润。乙方享受40%纯利润(甲乙双方享受每户施工成本1350元及各种费用以外的纯利润分配)。

2. 旗里具体户数，按实际发生为准，施工建设发生的一切费用均由乙方自行负责。

四、 双方责任

1. 甲方责任

甲方负责工程开工和验收，协调好旗政府里的相关部门，严格遵守本合同的一切事宜。

乙方以小区施工并保证施工材料及时到位，绝不能存在停工待料现象，如出现待料，积极做好工地各项协调工作(不可抗拒的自然灾害除外)。

2. 乙方责任

乙方保证做好安全教育工作，如发生安全责任事故，乙方承担一切责任，保证按甲方要求和《城市燃气管道条例》施工，不允许有损甲方声誉和质量的一切事故，确保施工进度要求，保证保质量完成任务。

3. 乙方负责保管好已完工程和在建工程，对施工中造成其它设施的损失，乙方自行承担。

六、 附则

1. 本合同签订生效后，如乙方不能按甲方正常安排施工或违反合同要求，甲乙双方经协商后可解除合同。

2. 本合同未尽事宜，双方本着平等互惠的原则协商。

3. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经签字盖章后生效，待工程竣工验收合格，工程合同价款支付完毕后自行解除。

七、违约责任

任何一方擅自违约，赔偿对方一切经济损失。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

年 月 日