

# 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇一

承包人：\_\_\_\_\_

工程内容及做法（家庭居室装饰装修工程施工项目预算表）。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）承包人包工、包料；

（2）承包人包工、部分包料（承包人提供装饰装修材料表），发包人提供部分材料（发包人提供装饰装修材料表）；（3）承包人包工、发包人包料（发包人提供装饰装修材料明细表）。

工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程造价为（大写）：\_\_\_\_\_元，小写：\_\_\_\_\_元（家庭居室装饰装修工程报价单）。

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费（大写）\_\_\_\_\_元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议（或变更项目预算表），同时调整相关工程费用及工期（必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天，安装工程5-10天）。

由承包人提供的材料、设备（承包人提供装饰装修材料表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款（验收单签字后三天内），工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的，返工费用由承包人承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不顺延。

双方约定本工程施工质量标准：，施工过程中双方对工程质量发生争议，由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

（2）泥工粉砌新墙完毕，墙、地砖铺贴完工；

（3）木工吊顶，木制品完工；

（4）油漆工程完工；

（5）全部工程完工。承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（家装工程验收单）。

工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单（家庭居室装饰装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续。

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为12个月，12个月后收费保修。保修内容为本公司施工过的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

双方约定按以下\_\_\_\_方式支付工程款：

(1) 合同签定后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%预付款，即\_\_\_\_\_元；泥工完工后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%进度款，即\_\_\_\_\_元；逢单项工程完工验收后，发包人按约定直接向承包人支付增加项目后的追加款，油漆工程完工后发包人按约定直接向承包人支付工程款15%余额款，即\_\_\_\_\_元。全部工程完工后三天内支付余款5%，即\_\_\_\_\_元。

(2) 签定合同后首付工程款的20%，即\_\_\_\_\_元；以后按每期工程完工验收单签名后三天内付款，按第条分多次（5%-20%）付款，水电改造定位完工验收后付第二次款20%，即\_\_\_\_\_元；泥工完工后付第三次款20%，即\_\_\_\_\_元；木工程完工后付第四次款20%，即\_\_\_\_\_元；油漆工程完工后付第五次款15%，即\_\_\_\_\_元，全部完工后三天付余款5%。变更追加款随验收签名时同期付清，即每次支付5-20%工程款+变更项目差额。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程验收单（家庭居室装饰装修工程验收单）并签字，发包人应在签字后三天内向承包人结清每期工程进度款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票（税金另计）。

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的

均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付每次工程进度款的（验收签字三日内），每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元，十五天后乙方可中止合约。由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

（二）依法向人民法院提起诉讼。

工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费（大写）\_\_\_\_\_元（此费用不在工程价款内）。物业公司向业主的各项收费和押金由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_\_把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责交还锁\_\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分。

本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇二

乙方：\_\_\_\_\_ (厨房设计顾问名称)

### 协议备忘录

本协议备忘录于 签订，订约双方分别为： ，一家于^v^(下称「中国」)注册成立的公司，其地址为 (下称「甲方」)及 ，)(下称「乙方」)。

订约双方兹达成协议如下：

### 聘任

甲方特此聘任乙方，而乙方特此接受聘任，按本协议的条款及条件提供该服务。

### 服务范围

乙方须提供一切所需的厨房设计顾问服务(详见附录二)，以至本项目可按本协议附录二及根据第条可被修订的规定，以专业及良好的进度得以完成(下称「该服务」)。

### 项目团队

乙方将委派 担任本项目的总监，负责提供本项目该服务。

乙方将选派一名拥有10年以上(获取认可专业资质后)工作经

验且能胜任的团队协调人，全职监督为本项目所提供的该服务，如甲方合理认为该协调人不胜任此项工作的话，乙方须应甲方的要求更换协调人。

乙方团队的其他成员须提交甲方书面核准，且成员中任何变更须获得甲方的书面批准。甲方有权要求更换团队的任何成员以满足其合理的标准及需求。

乙方提供经甲方核准之项目团队架构表、成员名单、工作履历、联络电话及电邮地址。

## 专业服务费用

### 费用及支付条款

作为乙方提供该服务的代价，甲方须按照随附于本协议的附录三中列明的金额及付款方式向乙方支付费用(下称「该费用」)。乙方在收取服务费之同时须向甲方提供相关完税发票的正本以供核实。

### 实报实销偿付事项

a. 除了在附录三第条顾问服务费内已包含差旅费用外，乙方于提供附录二所载各阶段服务期间，而发生的、不包含在顾问服务费内的差旅费用，包括机票、机场税、交通费用及食宿。顾问须根据项目经理所制定指引安排其差旅及申请偿付差旅费用。

b. 附录三第条所列可报销费用。

### 变更及额外责任

乙方须事先在未曾采取任何相关行动前，就任何可能影响本协议项下应付费用的事项，及其意见将会令本协议所列的

该服务产生任何变动或增减的事项，事先以书面通知甲方。订约双方同意仅就该服务的重大变动方可增减应付予乙方的费用。有关变动或增减事项须经订约双方协商及书面同意后才能成为乙方「该费用」增减的凭证。

## 货币

本协议所列的全部金额须以美元(usd)计值。

## 税项

该费用(顾问服务费)不包含中国境内所有征收的税项，其余所有税项将由乙方承担。

## 项目经理

甲方将以书面形式通知乙方负责本项目的经理，项目经理被授权向乙方发出指令、指示、批准及代其出席与乙方相关人员的会议。在执行本协议所列的该服务时，乙方执行甲方所发出的任何特别指令、指示或批准，或者甲方对该服务所进行的任何监督或监察程序，均不会解除乙方于本协议项下的任何责任。

## 工作阶段及时间表

乙方在开展任何下一新的工作阶段前，必须获得甲方的书面批准。乙方须按照由甲方制订，并经由双方议定(唯甲方可不时予以修订)的时间表开展工作。如项目需分段分期验收及交付使用，乙方需按甲方要求而调整设计以予配合，不得另行收费。

## 顾问服务的分包

本协议不允许乙方将其顾问服务合同分包。



## 意见、批准及文件的使用

除事先获得甲方的书面批准外，乙方不得使用其就或涉及工程招标而制作的图纸、设计、计划、规格说明、建材用量估算表及其他文件、报告、数据、素材或物件。此外，如甲方要求，乙方须提交其应甲方指示或要求而制作与该服务相关的其他图纸、设计、计划、规格说明、建材用量估算表、费率表及其他文件、报告、素材或对象，供甲方提出意见及/或给予批准。甲方对此提出意见及/或给予批准概不会免除乙方就本协议项下该服务所涉及的义务、计划、规格说明、建材用量估算表及其他文件、报告、素材或对象须承担的任何责任。

## 版权

在甲方按附录三列明的方式支付费用后，乙方及/或其分包顾问依据本协议制备的所有草图、图纸、设计、计划、规格说明、图案、模型、软件、数据、书面指示、手册、建材用量估算表、费率表、报告及其他文件、素材或对象(下称「项目档案」)为甲方的专有财产。

所有项目档案的一切知识产权(下称「知识产权」)不论是否为甲方或其顾问、承包商、分包商、代理人或特许人保管或拥有，均为甲方的专有财产，在未经甲方事先书面同意下，乙方不得促使或允许向外界公布、披露、透露或泄露任何与本项目相关的资料。本协议终止后，乙方于此条的义务仍然存在。

乙方应保证其提交的设计成果不侵犯第三人的著作权或其他合法权益，否则应由乙方承担责任，并赔偿甲方的损失。

## 甲方可转让权益

甲方无须征得乙方同意，可将其因乙方于本协议项下履行义

务的所有或任何权益及/或本协议项下或由此产生的任何权益进行转让。

## 乙方不得转让权益或义务

乙方无权转让或出让本协议或其任何部份的权益或义务。

## 专业弥偿保险

乙方须就自身或其任何董事、雇员及代理人及分包顾问在本协议项下或依据本协议出现的任何违约、失责或疏忽所引致，或与之相关，或因此而产生的所有诉讼费、开支、申索、损失、索求、收费及责任(包括但不限于任何人身伤害或死亡，或财产损失、本项目有关的维修状况或状态，以及涉及环境事宜或遵守有关环境法律或法规的任何类型的责任)，对甲方进行弥偿并保证其受到弥偿，但如上述情况乃由于或涉及或因为甲方的任何违约、失责或疏忽所致者除外。

在不影响乙方于本协议项下义务的情况下，乙方须购买专业弥偿保险，对其因错误、遗漏或疏忽违约而招致的任何申索进行投保，且单次保险事故的赔付金额不少于\$ usd(每年保险赔付总额上限最少为\$ usd)□乙方须在批准聘任后的一个月内向甲方提交相关的保险凭证，并在甲方要求的情况下，向其提交相关保险凭证的副本，以供核实。

## 终止协议

甲方有权给予乙方提前一个月的书面通知终止在本协议项下对乙方的聘任。如以此终止聘任，在悉数付清截至终止之日乙方应得的相关费用后，乙方不得向甲方提出任何索偿或赔偿。

当本协议根据第条或以任何方式终止时，甲方有权无需额外付费而获取及复制所有项目档案及乙方及/或其分包顾问就本

项目及履行该服务而制备的所有其他数据及图纸。

乙方特此承诺，当本协议根据第条或以任何方式终止时，乙方应从各方面全力配合甲方以确保本项目得以继续及不间断地顺利进行。

如订约任何一方清盘，本协议将自动终止，并将按本协议第、及条执行。

如服务费用未能按附录三于付款期限内支付，且于甲方收到书面通知后的四十五(45)天仍未支付，且甲方未就该逾期发票发出书面争议通知，则乙方有权选择终止提供本协议项下的该服务，直至账目结清为止。该选择不会减损乙方根据以下第条终止本协议的权利。

甲方有权选择在完成任何阶段工作后终止本项目的工作，或选择暂停该项目以衡量继续工作的最佳方法。

## 终止服务

如本项目的工作或部份工作因甲方指示而被取消或顺延，或乙方于任何时间接到无限期停止工作的指示，甲方须支付停工前乙方所提供该服务的费用。

上述停工指示发出后，如甲方在乙方提出复工要求后6个月内仍未发给乙方恢复本项目的任何服务费用，或重新开始某一工作阶段，或继续履行相关服务的指示，则该服务应视为被终止。

如该服务任何部份在完成前的任何时间被终止或取消，乙方在适当授权下所完成或部份完成该服务内的工作部份所涉的费用，将予以支付。

## 恢复服务

如被终止的该服务于停工指示发出后6个月内得到通知复工，如在无实质改变的情况下，乙方将恢复该服务余下的工作，而根据第4及14条所支付的任何费用，须被归入完成恢复该服务后的应付总费用内。

如被终止的相关服务于任何时候，在发生实质改变的情况下，或在6个月后得以恢复，则根据第4及14条所支付的费用，须视为对原始提供的相关服务的最终结算付款。恢复的工作届时将作独立处理，收取或支付的费用将透过甲、乙双方的协商达成协议后确定。

如乙方聘任任何分包顾问，乙方特此承诺会将与第13、14及15条一致的类似条款全面纳入该等分包顾问的聘任协议中。

## 不可抗力

如因国家紧急状况、战争、内乱、罢工、劳资纠纷、禁运、政府管制、火灾、洪水、天灾或任何其他超出有关订约方合理控制范围的因素，或如任何该等事件导致有关订约方无法履行本协议，订约双方均不视为违反本协议项下的相关义务。如该等事件持续六十(60)天，订约任何一方均可以提前一个月的书面通知向另一方终止本协议，而第、及条条款将因此得以适用。

## 利益冲突

乙方特此声明，于订立本协议之时，对其自身而言，不会因其接受此项聘任及/或提供本协议项下该服务而产生利益冲突。乙方进一步承诺，在聘任后如因提供本协议项下该服务而产生任何潜在利益冲突，必须向甲方书面申报。例如，当向商号或公司招标时，如乙方的相关员工为海外供货商的本地代理或代表或为正被纳入考虑的供货商的部份甲方或股东，或如聘请密友或亲属为供货商或承包商或顾问工作，应就该等利益向甲方申报。

## 仲裁

一切因本协议引起的或就本协议有关的任何争议或分歧，应根据现行生效协议及根据本条款其余部份予以修改的中国国际经济贸易仲裁委员会仲裁规则予以解决。指派仲裁员机构为中国国际经济贸易仲裁委员会北京总会。仅可指派一名仲裁员。任何该等仲裁须由北京总会依照其于本协议日期实行的仲裁程序，及中国国际经济贸易仲裁委员会仲裁规则予以添补的内容进行。该仲裁裁决应为最终裁决，具法律约束力。如仲裁裁决涉及到在香港的执行，经双方同意按仲裁裁决在香港执行。

## 语言文字

项目档案及通讯文件须应甲方要求以英文或中文撰写，唯与当地政府机关及当地设计院联系时另有要求者除外。届时，乙方仅须向甲方提供一种语言撰写的项目档案。

## 通知

本合同有关的每一项通知、请求、要求或其他通讯(合称「通知」)必须以书面形式作出并应采用电邮、传真、国际快递或专人递送寄出。

## 给甲方的通知

主送：

地址：

传真号码：

抄送：

地址：

传真号码:

给乙方的通知

主送:

地址:

传真号码:

抄送:

地址:

传真号码:

如由传真送交, 通知在传真发送报告原件证明的发出当日视为送交; 由国际快递或专人递送送交, 由寄件人在转交国际快递服务或该专人递送后的第三个工作日视为送交。任何一方均可通过按本条规定向另一方发出变更地址及传真号的通知。

管辖法律

本协议受<sup>v</sup>法律管辖。

其他约定

因乙方提交设计数据的设计深度、设计风格或设计质量等不符合甲方合理的要求造成甲方要求乙方返工的情况下, 甲方不再另行支付任何费用。

因乙方提交的设计文件达不到阶段设计深度要求, 未通过甲方阶段设计文件审核而需要重新修改的情况下, 乙方需修改直至符合甲方合理要求及通过审核为止。

乙方交付设计数据及文件后，需按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论，负责对不超出原定范围的内容作必要调整补充，而甲方不需就此等补充额外支付其他费用。

合同总价由乙方提供该服务所获得的该费用及甲方为乙方代扣代缴的税费共同组成。乙方须于合同结算时提供由甲方为乙方代扣代缴的税费发票。

乙方须按照甲方的设计限价进行设计，应提供主要材料、设备表、设计概算供甲方审核，当工程估算超过甲方的设计限价时，乙方须免费提供设计优化，直至满足甲方预算的要求。

合同生效

本合同一式四份，甲乙双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或授权代表(签字)： 法定代表人或授权代表(签字)：

日期：

附录一

项目建设概况

项目地点：

项目名称：

项目定位： 酒店定位为五星级新世界酒店品牌并需取得绿色系统leed中的leed银证书(leed silver certificate)□商业定位

为多功能百货、餐饮、娱乐、休闲式大型商场，另配套地下超市、车库、配套用房、室外及屋顶园林绿化，公寓定位为高档次公寓，其档次与酒店相约。

单体建筑高度指标：

建筑性质层数(层)层高(m)建筑高度(m)(至顶层结构顶板)

(酒店) 246/7/

×17f/×

注：单体建筑高度指标数据仅作参考用途

项目厨房面积

楼层面积约(m<sup>2</sup>)

注：如最终厨房面积的变动(增加或减少)不超过上述原指标面积的5%，顾问服务的总额不作调整，否则由甲乙双方共同协商而定。

附录二

厨房设计顾问服务范围

第一阶段：概念及初步设计

1. 制定运作概念

乙方与甲方或甲方代表或营运商确认餐饮设施的特殊要求，研讨及制定有关餐饮之「运作概念」。

2. 建立设计准则



乙方就「运作概念」与建筑师/设计院、电机顾问公司、室内设计师或其它有关之顾问公司作出探讨及确定特定的设计目标、规格及限制。

### 3. 进行可行性研究分析

乙方按照甲方或甲方代表制定之运作概念和设计准则，提供给甲方/建筑师/设计院所需之厨房及餐饮后勤地方之适当位置及面积。

### 4. 建筑图则

甲方确保建筑师/设计院能提供最新之准确建筑图则及其它有关资料，以便乙方能制作初步设计概念图则之用。

### 5. 概念设计建议书

乙方须结合酒店当地卫生防疫、环保部门及消防部门的要求提供一份“概念设计建议书”，内容包括“初步设计图”，运作流程及设备工程项目之预算估价。

### 6. 提供机电配套设施实施要求表

乙方根据已批核的「概念设计建议书」，提供一份「基本机电配套设施要求表」，以供机电顾问公司探讨机电配套设施之可行性。

### 7. 概念设计报告

乙方须以中文及英文准备一个概念设计报告，说明所推荐的食物制作系统，描述所作的假设包括最终简要草图，总体负载量表，项目进度表和其他初始视为必须得技术资料。在本阶段乙方为有关的展示烹煮台制作立体插图，乙方必须做开放式厨房的设计要素作说明，以作为室内设计师的说明之便。

## 第二阶段：深化设计阶段

### 1. 设备设计图则

乙方按第一阶段已批核之资料，或其后因建筑或机电配套设施之限制而所作之修定后，制作一份厨房设计图及有关设备所需之项目列表。

机电配套设施要求明细表

机电图则

土建图则

### 2. 机电配套设施

从已批核之图则，乙方就设备之机电要求列出明细表，其中包括：

燃气量

耗电量

排水、冷热供水

送风/排气/烟量

蒸气量

### 3. 机电图则

乙方按已确认的设计图则，再提供简略机电图则，指示建议设备所需的机电配套之大小及适当位置。

### 4. 土建图则

按已确认的设计图则再提供适合设备及餐饮运作的土建图则，其中须指示出地台的高度、石屎龕、分隔墙及地漏的理想位置。

## 5. 支出预算

乙方就已批核的设计图则及设备，测量和挑选设施所需设备的种类，包括各种品牌设备，计算供应及安装工程所需的开支预算。乙方须准备所有设备，包括制成品和定制设备的最终目录。

## 第三阶段： 招标阶段

### 1. 设备的规格

乙方按第二阶段内所确实的数据，提供设备的基本规格准则。

### 2. 基本技术规格及承包商的工作范围

乙方须提供详细布局平面图和技术说明，指示厨房承包商的工作范围；其中包括接驳用料及安装的规格及质量之要求。乙方须准备全部所需的图纸和设施范围内定制设备详图。

3. 乙方需对竞标者提出的关于技术类的问题给予解答。

### 4. 技术文档资料

1) 特制和生产的设备的总技术说明清楚的反映所要求的品质标准。

2) 分项列举说明书，详细地描述每一项设备，包括材料、粉饰、配饰、零件、操作方式、机电规格、所建议制作等。

3) 所有设备目录并附带相关机电系数。

- 4) 完整的制定制造商通讯录，以便竞标者获取指定设备的资料。
- 5) 设备的生产厂家和可接受为替换品的设备目录。
- 6) 技术资料，截面图和剖面图的汇集。
- 7) 收集所有有关被推荐设备的厂家的传单，作为所要求的品质程度指南。
- 8) 一套完整的竞标图纸。

#### 第四阶段： 评标阶段

- 1) 乙方须审阅标书，并向甲方提供评估报告及建议。
- 2) 乙方应该控制中标者提交的全部技术和报价文件、修改资料，还有图纸的汇集，然后转发给工料测量师汇集最终的合约文件。

#### 第五阶段： 施工阶段

1. 乙方需批核厨具设备承包商(以下简称「承包商」)所提交的施工图则。
2. 安装期间，乙方须配合甲方对机电及土建单位进行工程协调，监察承包商的工作素质及进度，并按工程经理或甲方要求，参与工地的工作会议。
3. 乙方须提点甲方，关于厨房承包商在工程上所出现之问题并作出报告。
4. 于安装期间，乙方须控制、评估及审核工程项目上的变更及加减设备。

5. 乙方必须审查和批核全部设施的深化图、机电图、设备加工图、冷藏系统图、压缩空气设备管线图和其他需要承包商提交的系统图，提交该经过批准的图纸给有关的指定人员，便于协调和执行。

6. 乙方必须控制及向甲方汇报设施承包商所成功完成的工作，还有监控项目进度，并要求设施承包商遵守。为此，乙方必须提交：一份根据实际现场的视察，在安装期间的进度报告；一份关于设备的状况的进度报告，以到工厂的实际视察作为基础，视察的目的是检查硬件样品及对设备进行抽样检查以遵照规格和加工图纸。

7. 乙方认为需要时可重新检讨或提供关于设施的建设方面的技术和设计建议。

#### 第六阶段：竣工监察阶段

1. 乙方须协助客方或甲方代表于设备安装完成后监察所有设备的运作及调试。

2. 调试后，乙方须以中文或英文提交一份设备缺漏报告给甲方，其中包括工程设备的数量、质量和缺点，并协助甲方审核承包商对各缺点之改善情况直至所有设备正常运作为止。

3. 乙方须批核承包商所提交之实际设备安装图则及设备运作及维修手册。

4. 检查厨房设备工程在竣工时发出的应整改清单，于承包商修妥后向甲方提交报告。

5. 乙方必须控制全部最终安装尺寸和所有设施承包商的保修工作。

#### 第七阶段：保修期

从竣工验收后计算12个月为保修期，乙方需按甲方要求检查厨房设备在竣工后发出的维修清单，于承包商修妥后向甲方提交报告。

2) 有特殊要求的需以要求格式呈现。

乙方及国内设计院各阶段角色安排

p : 主导的角色

s : 次要的角色

乙方：厨房设计顾问

制定运作概念ps

建立设计准则ps

进行可行性研究分析ps

建筑图则ps

概念设计建议书ps

提供机电配套设备设施要求表ps

概念设计报告ps

设备设计图则ps

机电配套设施ps

机电图则ps

确定水电风接驳方案土建图则ps

提供设备及设备安装估价支出预算sp

招标阶段乙方国内设计院及相关顾问公司

设备的规格ps

确定技术规格及承包商的工作范围ps

技术文档资料ps

评标阶段乙方国内设计院及相关顾问公司

审核标书，并提供评标报告ps

施工阶段乙方国内设计院及相关顾问公司

核定进场设备ps

审查全部施工图纸ps

汇报施工进度及质量情况ps

技术和设计建议ps

现场监督管理ps

代表或者协助甲方完成设备调试ps

提供验收报告sp

提交缺漏报告ps

竣工时检查整改情况并提交报告ps

保修阶段

附录三

顾问服务费用

按协议条款为本项目提供厨房设计顾问服务的定额包干服务费(税后)金额为美元 usd)□(大写: 美元 元整)。合同总价参照协议书条执行。

费用包括:

. 为协调设计、呈报、招标及草议合约文件适用的所有草图、图纸、计划表、设计报告、规格说明、建材用量估算表、费率表、招标文件、电子软件及数据;最多提供3套招标材料及2套光盘, 另为合约文件提供2套材料, 并应据甲方要求提供所需套数的cd光盘。就协调设计及/或因应要求提供专业绘图软件auto-cad电子版图纸。

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇三

(一)双方严格遵守《网络程序版权管理条例》。

(二)承制方必须保证制作质量, 在委托方审稿期间, 委托方有权要求修改。

(三)委托方在确认功能并交付承制方制作后, 不得随意更改稿件内容, 如果因此而增加承制方的工作量, 委托方应另付费用。

(四)委托方负责提供与本项目有关的资料, 在承制方制作过程中, 委托方应尽力配合, 给与方便。



(五)双方在合同上签字后，委托方即付制作总金额的\_\_\_\_%，作为预付款。其余款项在全部制作完成，并经委托方审核确定后，全部结清。

(六)承制方未按设计方案中的具体工作进程实施完成该项目的设计(因委托方原因延误的时间除外)委托方有权按合同总额的\_\_\_\_%起向承制方要求负责赔偿。

(七)承制时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

(八)本合同一式两份，双方法定代表人或指定代表人签字，即生法律效力。

(九)发生纠纷，双方协商或到\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(十)合同金额

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇四

工程内容及做法（家庭居室装饰装修工程施工项目预算表）。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 承包人工、包料；

(3) 承包人工、发包人包料（发包人提供装饰装修材料明细表）。

工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程造价为（大写）：\_\_\_\_\_元，小写：\_\_\_\_\_元（家庭居室装饰装修工程报价单）。

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费（大写）\_\_\_\_\_元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议（或变更项目预算表），同时调整相关工程费用及工期（必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天，安装工程5-10天）。

由承包人提供的材料、设备（承包人提供装饰装修材料表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款（验收单签字后三天内），工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的，返工费用由承包人承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不顺延。

双方约定本工程施工质量标准：，施工过程中双方对工程质量发生争议，由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(2) 泥工粉砌新墙完毕，墙、地砖铺贴完工；

(3) 木工吊顶，木制品完工；

(4) 油漆工程完工；

(5) 全部工程完工。 承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（家装工程验收单）。

工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验

收通知后两天内组织验收，填写工程验收单（家庭居室装饰装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续。

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为12个月，12个月后收费保修。保修内容为本公司施工过的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

双方约定按以下\_\_\_\_方式支付工程款：

（1）合同签定后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%预付款，即\_\_\_\_\_元；泥工完工后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%进度款，即\_\_\_\_\_元；逢单项工程完工验收后，发包人按约定直接向承包人支付增加项目后的追加款，油漆工程完工后发包人按约定直接向承包人支付工程款15%余额款，即\_\_\_\_\_元。全部工程完工后三天内支付余款5%，即\_\_\_\_\_元。

（2）签定合同后首付工程款的20%，即\_\_\_\_\_元；以后按每期工程完工验收单签名后三天内付款，按第条分多次（5%-20%）付款，水电改造定位完工验收后付第二次款20%，即\_\_\_\_\_元；泥工完工后付第三次款20%，即\_\_\_\_\_元；木工程完工后付第四次款20%，即\_\_\_\_\_元；油漆工程完工后付第五次款15%，即\_\_\_\_\_元，全部完工后三天付余款5%。变更追加款随验收签名时同期付清，即每次支付5-20%工程款+变更项目差额。

（ 3 ）其他支付方式：\_\_\_\_\_。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后三日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程验收单（家庭居室装饰装修工程验收单）并签字，发包人应在签字后三天内向承包人结清每期工程进度款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票（税金另计）。

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付每次工程进度款的（验收签字三日内），每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元，十五天后乙方可中止合约。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

（二）依法向人民法院提起诉讼。

工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费（大写）\_\_\_\_\_元（此费用不在工程价款内）。物业公司向业主的各项收费和押金由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_\_把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责交还锁\_\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_

点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分  
至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分。

本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇五

委托合同书单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

主任设计师：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经招标甲方委托乙方担任装饰设计工作，双方同意遵守以下  
条款：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- 1、 提出设计方案图（平面、立面、透视效果图）。
- 2、 编制初步设计文件。
- 3、 在设计方案确定后，绘制施工图，并建议其所需购置的室内装饰用品、材料及色样等。

- 4、 编制工程概算及施工说明书。
- 5、 与施工单位负责人商讨工程中的问题。
- 6、 供给工程需要的详图。
- 7、 监督指导工程施工。
- 8、 施工时，解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

#### 设计费付款方式

---

- 1、 签约时，付总设计费的\_\_\_\_%；
- 2、 交施工图时，付总设计费的\_\_\_\_%；
- 3、 工程竣工验收后30日内付总设计费的\_\_\_\_%。

以上每项款目都应一次付清。

若施工设计图已完成，而工程非因设计原因未能进行时，则甲方应继续按第2、3项付款。

甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时已完成部分设计的费用。

乙方为本合同所设计的图纸保有版权，只供甲方作为本合同书指定地点施工或宣传专用，若乙方有本合同施工以外其它用途，应预先征得甲方同意。

除有第六条的情况发生外，甲方不得另行委托他人设计，否则乙方凭证明文件，通知甲方解除委托合同，没收已收的设计费用，甲方向乙方赔偿毁约的费用。

甲、乙双方根据工程实际进展确定图纸交接时间，乙方不得拖延，若因乙方拖延时间造成工程停工，应接受甲方处罚，因甲方更改变动设计时间顺延并应按国家有关规定补偿乙方费用。

本合同书系指委托设计，如需施工另行签订施工委托合同书。

甲方订立工程施工合同时，应约束承包方（施工方）服从乙方监督指导工程的进行，若承包方与乙方有争议，甲方应出面协调。若因施工发生困难，要求更改设计时，乙方应征得甲方同意，修改设计图纸。

甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由，拒绝付设计费，双方应以合作的态度协商解决。

本合同书为双方同意签订，双方不得以其它文件提出对本合同书作其他解释。本委托合同书中如某一项经双方协商同意无效时，不得影响其他条款的实施。

双方就本合同书约定的条款有所争议时，经双方同意可请所在地主管部门调解，甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调节费用由双方分担。

、 甲、乙双方同意以\_\_\_\_\_人民法院为仲裁法院。

本合同一式陆份，由甲、乙双方各执叁份，均具有同等效力。本委托合同书自签订之日起生效。



# 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇六

乙方：

## 第一条 工程概况

一、 安装工程名称：

二、 安装工程地点：

三、 安装工程范围和内容：乙方作为甲方水电项目的施工人员对 承建的 项目工程的清包施工，包括综合楼、宿舍楼、厂房、仓库及附属设施室内的给排水、强弱电，避雷、系统调试 及配合验收和场内临时用电等。

四、 工程造价：厂房24元人民币(大写：二十四元)每平方，办公室、宿舍楼、研发楼（大写： ）每平方(待进场后拿到施工图纸结合两地市场价格取均价手写填入)

五、 工期：合同签立生效后，随土建项目时间续延。

## 第二条 承包方式

1， 本工程的承包方式：乙方清包工。

2， 自合同签订之时起乙方交纳5万元工程保证金三个月全部返还。

3， 水电材料由乙方开列数量清单报给甲方，由甲方选择品牌自主购买，乙方负责施工。乙方的施工工具及试压和检测工具由乙方自备。大型工具由甲方提供。

4， 乙方应提前3天将需要购买的材料清单提供给甲方，甲方应在5天内(考虑异地购买材料)及时采购材料供施工队使用，

双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

5, 乙方应做好材料的保管工作, 禁止闲杂人等进入施工现场和材料存放地。

6, 乙方应做好对施工完成的成品保护。

7, 未经甲方许可, 乙方不得携带任何建材出门, 若发现此类现象, 按材料价格的五倍从人工费中扣除。

### 第三条 工程款支付与结算

### 第四条 质保条件及期限

1, 严格按照水电规范要求施工, 每道工序须经质检, 监理验收合格为准。

2, 在质保期内, 出现问题, 由乙方免费维修, 质保时间根据《水电安装合同(编号□20xx050501)□》为准。

### 第五条 安全文明施工

乙方按照建筑施工相关规范、规定, 采取严格的安全防护措施, 乙方应文明施工, 按照《建设工程施工现场管理规定》和《安全文明施工要求》, 加强建设工程施工现场管理, 保障施工顺利进行。如因乙方未按相关规范安全施工, 造成一切损失及后果由乙方全部承担。

### 第六条 违约责任

乙方责任: 工程质量如不符合规定, 乙方负责无偿修理或返工, 由于修理或返工造成逾期交付的, 期间发生的一切费用由乙方自理。乙方无权自行停止施工, 因此造成的一切损失由乙方负责, 并承担相应法律责任。

甲方责任：甲方确保材料及时到位，保证乙方正常施工，如因甲方原因材料并不到位(不可抗拒因素除外)，造成乙方停工，三日内不计算，停工三天以上的人工损失由甲方全部承担。甲方必须按转款节点(依据总承包合同的节点)及时付款，如因甲方资金不能及时到位，乙方有权停工，因此造成损失由甲方承担。

甲方代表： 乙方代表：

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇七

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

### 第一条工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_  
路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室。

住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_  
厅\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_平方米。

工程造价：家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下：总价款：\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_。(详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

工程内容及做法(见附表一：装饰装修工程施工项目确认表、附表二：装饰装修工程内容和做法一览表)。

## 第二条 施工单位资格

凡承接家庭居室装饰装修工程的单位，应当持有建设行政主管部门颁发的具有建筑装饰装修工程承包范围的《建筑业企业资质证书》。

乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管部门审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿损失。

对于承接家庭居室装饰装修工程的个体装饰装修从业者，应当持所在地乡镇以上人民政府有关主管部门出具的务工证明、本人身份证、暂时居住证，向工程所在地的建设行政主管部门或者其指定的机构登记备案，实行“登记注册、培训考核、技能鉴定、持证上岗”的制度。具体办法由省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门制订。

凡没有《建筑业企业资质证书》或者建设行政主管部门发放的个体装饰装修从业者上岗证书的单位和个人，不得承接家庭居室装饰装修工程。

## 第三条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方(或乙方)与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方(或甲方)。

#### 第四条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

施工图纸双方签字后生效。

#### 第五条甲方权利义务

负责协调施工队与邻里之间的关系；

参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

甲方无权要求乙方移动或改造暖气、燃气管线；

甲方进行装修不得损坏房屋原有节能设施，降低节能效果；

未经批准，甲方不得损坏给排水、供电、供气、消防、通讯等公共设施，不得损坏他人的房屋及物品。

因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，应由甲方负责修复和赔偿；如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

#### 第六条乙方权利义务

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；

乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

乙方不得欺行霸市、强迫交易；

乙方不得冒用其他企业名称和商标；

乙方不得损害居民和其他经营者权益；

在居民居住的地域，十二时三十分至十四时三十分、十九时至次日七时之间，乙方不得从事产生噪声的房屋装饰装修活动。

## 第七条 工程变更

甲方第二次支付工程款后增加的施工，乙方需在收到甲方该增加项目100%的工程款后方予以施工。

## 第八条 材料的提供

除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头等)、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场；若需要乙方代购，加收所购材料款\_\_\_\_\_%的采购费及运输费。

## 第九条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和 design 变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方未按时参加阶段验收而造成的停工；

(4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

## 第十条质量标准

### 工程质量

(1) 乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

(2) 乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准，工程一次验收合格率达到100%，优良率达到\_\_\_\_\_。

(3) 凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

双方约定本工程施工质量按下列第\_\_\_\_\_项标准验收：

(1) 《gb50210-建筑装饰装修工程质量验收规范》

(2) 《\_\_\_\_\_市家庭房屋装饰装修工程质量验收规定》

(3) 其它验收标准：\_\_\_\_\_

施工过程中双方对工程质量发生争议时：

(2) 如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需

费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

## 第十一条工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

(1) 水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

(2) 油漆、面层涂料施工前验收；

(1) 工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续(见附件九：工程结算单)，并填写工程保修单(保修期为贰年)(见附件十：工程保修单)。

(2) 在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

## 第十二条工程款支付方式

双方约定按下列第\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

(3) 竣工验收后\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

(4) 竣工验收合格\_\_\_\_\_年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。



双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的\_\_\_\_\_%的保修基金。竣工验收合格后\_\_\_\_\_年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

### 第十三条违约责任

合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利。

甲方未按期支付工程款的，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2‰的违约金。

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

### 第十四条合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

向人民法院起诉。

### 第十五条其他具体规定

施工期间,乙方每天的工作时间为:上午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分;下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分。

### 第十六条附则

本合同签订后工程不得转包。

甲、乙双方直接签订合同的,本合同一式两份,双方签字(盖章)后生效,甲、乙双方各持一份。

凡在\_\_\_\_\_市各家庭装饰装修市场内签订合同的,本合同一式三份,甲、乙双方及市场有关部门签字(盖章)后生效,三方各持一份。

合同履行完后自动终止。

本合同实行当事人自愿鉴证,以保护合同当事人的合法权益。

合同附件为本合同的组成部份,与本合同具有同等法律效力。

### 第十七条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确,合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容,按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力,除非解释与法律或本合同相抵触。

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇八

发包人： 承包人：

住所： 住所：

委托代理人： 营业执照号： 电话： 委托代理人： 电话：

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：\_\_\_\_\_。

1.2 工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 承包人包工、包料；

(2) 承包人包工、部分包料(承包人提供装饰装修材料表)，发包人提供部分材料(发包人提供装饰装修材料表)；(3) 承包人包工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

1.4 工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

1.5 合同价款：本合同工程造价为(大写)：\_\_\_\_\_元，小写：\_\_\_\_\_元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理 若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师姓名、单位、

联系方式及监理工程师职责等通知承包人。

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)\_\_\_\_\_元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

#### 第四条 发包人义务

4.2 提供施工期间水源、电源；

4.3 负责协调施工队与邻里之间关系；

4.6 参与工程质量和施工进度监督，负责材料进场、竣工验收。

#### 第五条 承包人义务

5.2 严格执行有关施工现场管理规定，不得扰民及污染环境；

5.3 保护好原居室室内家具和陈设，保证居室内上、下水管道畅通；

5.4 保证施工现场整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议(或变更项目预算表)，同时调整相关工程费用及工期(必需保证100平方使用面积住房油漆及乳胶漆工程25-30天，安装工程5-10天)。

#### 第七条 材料提供

7.2 由承包人提供材料、设备(承包人提供装饰装修材料表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

## 第八条 工期延误

8.1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意工期顺延其他情况。

8.2 因发包人未按约定完成其应负责工作而影响工期，工期顺延；因发包人提供材料、设备质量不合格而影响工程质量，返工费用由发包人承担，工期顺延。

8.3 发包人未按期支付工程款(验收单签字后三天内)，工期相应顺延。

8.4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案，返工费用由承包人承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不顺延。

## 第九条 质量标准：

双方约定本工程施工质量标准：住宅装饰装修工程施工规范gb 50327-xx=""施工过程中双方对工程质量发生争议，由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定标准，认证过程支出相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定标准，认证过程支出相关费用由发包人承担。

## 第十条 工程验收和保修

10.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(2) 泥工粉砌新墙完毕, 墙、地砖铺贴完工；

(3) 木工吊顶, 木制品完工；

(4) 油漆工程完工；

(5) 全部工程完工。 承包人应提前两天通知发包人进行验收, 阶段验收合格后应填写工程验收单(家装工程验收单)。

10.2 工程竣工后, 承包人应通知发包人验收, 发包人应自接到验收通知后两天内组织验收, 填写工程验收单(家庭居室装饰装修工程验收单)。在工程款结清后, 办理移交手续。

10.3 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为12个月, 12个月后收费保修。保修内容为本公司施工过项目, 因外力引起损坏和其它单位提供设备, 工程项目收费维修。

## 第十一条 工程款支付方式

11.1 双方约定按以下\_\_\_\_方式支付工程款：

(2) 签定合同后首付工程款20%, 即\_\_\_\_\_元; 以后按每期工程完工验收单签名后三天内付款, 按第10.1条分多次(5%-20%)付款, 水电改造定位完工验收后付第二次款20%, 即\_\_\_\_\_元; 泥工完工后付第三次款20%, 即\_\_\_\_\_元; 木工程完工后付第四次款20%, 即\_\_\_\_\_元; 油漆工程完工后付第五次款15%, 即\_\_\_\_\_元, 全部完工后三天付余款5%。变更追加款随验收签名时同期付清, 即每次支付5-20%工程款+变更项目差额。

(3) 其他支付方式：

11.2 工程验收合格后, 承包人应向发包人提出工程结算, 并

将有关资料送交发包人。发包人接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程验收单(家庭居室装饰装修工程验收单)并签字，发包人应在签字后三天内向承包人结清每期工程进度款。

11.3 工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票(税金另计)。

## 第十二条 违约责任

12.1 合同双方当事人中任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成经济损失。

12.2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失，由发包人负责。

12.3 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应经济损失。

12.4 发包人未按期支付每次工程进度款(验收签字三日内)，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元，十五天后乙方可中止合约。12.5 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

## 第十三条 合同争议解决方式

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

## 第十四条 几项具体规定

14.1 工程施工而产生垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定地点，发包人负责支付垃圾清运费(大

写)\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。物业公司  
向业主各项收费和押金由发包人支付(此费用不在工程价款  
内)。

14.2 施工期间, 发包人将外屋钥匙\_\_\_\_\_把, 交给承包人  
保管。工程竣工验收后, 发包人负责交还锁\_\_\_\_\_把, 由  
承包人当场负责安装交付使用。

14.3 施工期间, 承包人每天工作时间为: 上午\_\_\_\_\_点  
\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分; 下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分  
至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分。

第十五条 其他约定事项:

第十六条 附则

16.1 本合同经双方签字(盖章)后生效, 合同履行完毕后终止。

16.2 本合同签订后工程不得转包。

16.3 本合同一式\_\_\_\_\_份, 双方各执\_\_\_\_\_份。

16.4 合同附件为本合同组成部分, 与本合同具有同等法律效  
力。

附件一: 装饰施工内容报价单;

附件二: 甲方提供材料、设备表;

附件三: 甲方委托乙方购卖材料报价单;

附件四: 工程项目变更单

附件五: 工程质量验收单



附件六：工程结算单

附件七：工程保修单

承 包 人(盖章)： 发包人(签字)： 法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

年 月 日

## 2023年平面设计合同版免费 工装合同精选篇九

承包方(乙方)：

按照《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

### 第1条 工程概况

、 工程名称：

、 工程地点：

、 承包范围：按双方确认的设计方案、图纸和预算项目的装修工程内容。

、 承包方式：包工包料(部份材料由甲方提供)

、 工期： 天。(按甲方通知进场施工当天计，即从 年 月 日起计)

、 工程质量：按图纸保质保量施工、符合环保要求、并达到合格等级。

、 合同工程价款(人民币大写)： (详见预算表)。

## 第2条 甲方工作

、开工前，向乙方进行作法说明和现场交接交底，交出可施工现场。

2. 2、为乙方提供施工所需的室内水、电源。

、指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行，办理内部验收、变更、登记手续及其他事宜。

、协调办理有关的手续，解决与乙方施工的牵涉其他有关问题。

、如需要拆改建筑物结构或设备管线，负责办理相应手续，协调物业管理公司与装修之间的具体问题。

## 第3条 乙方工作

、参加甲方组织的作法说明的现场交接，拟定施工方案和进度计划，按甲方要求如期开工。对各班组施工人员作好技术和安全交底。

、指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行，组织施工，保质、保量、按期施工，解决由乙方负责的各项事宜。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录，编制工程结算。

、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清理工作。

、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

、进场前办妥施工人员的工地出入证，接受施工安全教育。

、进场人员必须备齐证件，随时接受甲方及有关人员检查。

、乙方必须做好施工安全措施，施工安全乙方负责，甲方有权督促。若施工中发生安全事故由乙方负责。

#### 第4条 关于工期的约定

、因一方责任，影响工期，一切责任由责任方负责。

、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不能顺延。

、因甲方逾期付款，逾期交场地，影响工期，工期顺延。

、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工，工期相应顺延。

#### 第5条 关于工程质量及验收的约定

、本工程质量应达到国家质量评定合格标准，本工程保修期。

、甲、乙方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方如不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方在征得甲方同意后可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验，复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

、工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知三天内组织验收，验收合格后办理验收、移交手续。

## 第6条 关于工程价款及结算的约定

- 、1、双方商定本工程结算以实际工程量及参考预算单价为准。
- 、2、在预算项目内有发生施工完成才结算，没有做的项目不结算。
- 、3、增加的工程项目按甲方签认计算。
- 、工程款的支付方式：
  - 、甲、乙双方签订合同后，甲方支付 %工程款。
  - 、乙方完成 ，甲方支付 %工程款。
  - 、乙方完成 ，甲方支付 %工程款。
  - 、余款(保修金除外)在工程完工通过验收，在双方确定结算后 天内甲方支付完毕。
  - 、乙方以人民币 工程保修金，待保修期满后十天内结清。
- 、 本工程项目的增减约定
  - 、1、工程所发生的在预算项目之外的工程项目，均需双方商定并办理签认确定手续，才能进行结算。甲方确定不做的项目不能结算。

## 第7条 有关材料供应的约定

- 、工程施工所需材料由乙方采购供应至施工现场，如商定需由甲方采购的材料由甲方供应至施工现场。
- 、甲、乙双方如一方对材料设备有异议，可进行检验。

## 第8条 有关安全生产和防火的约定

、乙方在施工期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和《消防条例》和其它相关的法规、规范。

8. 2、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失及法律责任。

## 第9条 违约责任、争议或纠纷处理

9. 1、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

9. 2、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方应采取协商解决或请有关部门进行调解。

9. 3、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意可向当地人民法院提出诉讼。

## 第10条 附则

10. 1、乙方在施工过程中除接受甲方监督外还应服从物业管理公司的管理。

10. 2、本合同正、副文本各两份，双方各执二份，具同等效力。

10. 3、本合同从双方签订之日起执行至合同履行完成后自动终止。

10. 4、附件：《装修工程报价(预算)表》

甲方： 乙方：

代表(签字)： 代表(签字)：

年 月 日 年 月 日