

2023年消防包清工合同电子版(精选10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

消防包清工合同电子版优秀篇一

服务方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，就甲方的消防设备委托乙方进行维护保养，达成如下协议条款，共同遵守。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、委托内容：

1、甲方委托乙方保修服务的消防设备共有____个系统：

(1)火灾自动报警/消防联动控制系统

(2、)消火栓系统

(3、)自动喷淋灭火系统

2、消防系统的维护保养：共 个月

四、协议起止日期：

本协议自双方签字、盖章之日起即为生效，有效期为__ 年__ 月 日 至 __ 年__月 日。

五、双方义务和责任：

甲方：

- 1、甲方需提供消防系统的全套竣工资料，如果竣工资料不全，应提供消防平面图或建筑结构图，以保证乙方的维护保养工作能得到顺利进行，其中包括消防水系统、电系统的系统图及平面图，主要消防产品资料等。在维护过程中，乙方如需原设计、施工单位提供有关资料，甲方应牵头做好协调工作。
- 2、甲方应安排专职值班员24小时值班，值班员能够正确操作设备，遇有故障情况及时通知乙方。
- 3、值班员对设备运行情况做好日常记录，认真填写故障报修单并及时报修，对重大修理项目积极组织协调。
- 4、甲方如进行装修，必须事前通知乙方，不经乙方同意，装修方不得随意打断、更改消防线路；移动或拆除探测器。装修改造期间现场的消防安全工作由甲方负责。
- 5、保养期间甲方应派相关人员并提供便利条件，协助乙方的工作。

乙方：

乙方承接消防系统的维护保养任务后，对该工程消防系统做到精心维护，科学检修。

- 1、乙方派驻现场技术人员一名，维保的乙方人员应遵守甲方的管理制度及作息时间，充分尊重甲方的意见，与甲方密切

协调配合，完成每日的维护保养工作。

2、协议生效一个月内乙方负责对甲方消防值班人员进行一次培训。

3、消防值班人员如有变动，乙方随时派专业技术人员进行培训，详细介绍系统的组成、日常操作、注意事项等，使每位值班人员可以正确和熟练操作设备，掌握发生火灾或故障时的处理方法。

4、在对某些隐蔽工程进行维修时，乙方应尽量保护原设施，若不可避免要对原装修进行改动，由甲乙双方协商解决。

5、乙方应严格执行日常维修、定期检修和紧急排故等维护保养工作。每次保养后，乙方应向甲方提供一份由乙方技术人员签名的保养记录，并由甲方主管领导或指定代表签字确认。

6、乙方在维护保养期间负责各消防设备的清洁工作

7、消防设备在使用过程中如有损坏乙方负责维修，如果设备严重损坏至无法修复需要更换时，乙方需向甲方主管部门提出，经甲方同意后再行更换，更换费用由甲方承担，并按设备报价合理收取。

六、维修费用及其付款结算办法：

1、经双方协商，该项工作每季度的维护保养费 元。（大写：元整）。

2、协议双方签字盖章生效后一周内支付协议额的____%的维护费，即： 元。（大写： 元整）。

3、需维修更换的故障设备， 元以下费用，由乙方承担，包括打印纸、色带、滤波器、二极管、三极管等维修配件；500

元以上费用或非自动报警系统设备时，由甲方承担。

七、维修方案：

乙方应根据甲方维保标准开展相应的维护保养工作，保证系统的正常运行。

八、违约责任及纠纷解决方式：

- 1、双方应严格遵守自己的责任条款，不遵守条款方承担相应责任。
- 2、本协议一式二份，协议未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。
- 3、本协议及附件均为本协议不可分割的部分，同具法律效力。本协议及附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

甲方代表： 乙方代表：

年月日：

消防包清工合同电子版优秀篇二

乙方（全称）：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施工事宜协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

二、 工程概况

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数： _____天

三、 质量标准

工程质量标准：

四、 合同价款

金额（人民币大写）：

五、 组成合同的文件

1、 本合同

2、 中标通知书

3、 投标书及附件

4、 标准、规范及有关文件

5、 图纸

6、 工程量清单

7、 工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

六、 合同的生效及终止

1、 合同签订之日起生效

2、 除质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。

3、 合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

七、 图纸

提供方及份数：

八、 甲方工作：

1、 提供经当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

2、 对乙方施工现场的设备、配线、管路等予以保护。

3、 如工程需基建方预留、预埋等基建配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。

4、 提供具备施工条件的施工场地

5、 提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地

6、 双方约定甲方应做的其他工作：

九、 乙方工作

1、 必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。

2、 在施工过程中，如发现要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。

3、 乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

十、 施工组织设计和工期

1、 开工及延期开工

工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、 由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

a□ 甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；

b□ 工程量改变和设计变更；

c□ 因停水、停电、停气等原因造成的停工；

d□ 不可抗拒力；

e□ 因甲方无法达成约定义务造成的工期延迟；

f□ 双方约定工期顺延的其他情况：

3、 工程竣工

a□ 乙方按协议条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b□ 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

十一、 工程质量

a□ 工程质量应达到协议书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b□ 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c□ 乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

e□ 隐蔽工程和中间验收

根据国家、盛市有关规定执行。

f) 重新检验

无论甲方代表是否进行过检验、当其提出对已经隐蔽工程重新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

g) 本工程约定的质量保修金为施工合同价款的 %，

本工程双方约定乙方向甲方支付质量保修金为（大写）

质量保修金应在保修期过后一周内由甲方一次性返还。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方只收更换设备款和施工成本费用。

十二、 合同价款与支付

1) 合同价款的确定本合同价款采用_____方式确定。

2) 双方约定的工程款（进度款）支付方式和时间：

3) 甲方应按约定的支付方式和时间支付工程款（进度款），由于甲方未能按时支付工程款（进度款）所造成的一切后果由甲方负责，如影响工程进度的相应顺延工期。

4) 工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款（进度款）同期调整支付。

十三、 工程设计变更

理部门和其他主管部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分

与工程款同期调整支付。

十四、 竣工验收与竣工结算

1) 违约的处理:

总造价的0.5%每天计收，但误期赔偿最高限额不超过合同总价的5%。

2) 索赔

方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

3) 争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

十六、 合同解除

1) 甲，乙双方协商一致，可以解除合同。

2) 有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1、 因不可抗力致使合同无法履行；

2、 因一方违约致使合同无法履行。

3) 一方根据上述约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

因退货，解除订货合同发生的费用，由责任方承担。除此之

外，有过错的一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5) 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

十七、 合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；副本一式两份，甲乙双方各执一份。

十八、 补充条款

甲方：（章）

乙方：（章）

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

邮政编码：

邮政编码：

年 月 日

消防包清工合同电子版优秀篇三

发包人(甲方)：

地 址：

承包人(乙方)：

家 庭 住 址：

乙方身份证号：

为满足工程需要，依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程合同条例》等有关规定，为明确双方的权利、义务和违约责任，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：“大地景秀”1#楼餐厅钢结构工程
2. 工程地点：四川南充高坪区
3. 分包内容：图纸所示全部钢结构工程(其中包含预埋锚栓、楼承板安装、现场涂装、材料上下车、材料转运等)。
4. 工 期： 年 月 日至 年 月 日即是 日历天。乙方必须在规定的工期内完成本协议所约定的全部工程内容。总工期的

具体开始时间从主结构吊装之日起开始计算。

5. 合同总价：工程议定价包括人工费、生活费、车旅费、保险费、住宿费、管理费、利润等。(本合同为清包工形式，主、辅材料由甲方提供，吊车由甲方负责费用)。本合同总价固定为人民币 万 元(大写：)，不随人工费的调整而增减。

二、分包方式及说明：

1. 分包方式：包工不包料(机具设备由乙方提供)。

2. 乙方必须自行施工本工程，不得将本工程转包或再分包，否则甲方有权解除合同，由此造成的损失由乙方全权负责。

3. 乙方指派 为代表，负责合同履行及代表乙方行使相关权利。指派 为工地代表，负责现场施工管理。指派 负责工程质量，负责现场安全。以上人员应出具相关身份证明。

三、付款方式及说明：

为了工程顺利开展，特拟定如下付款方式：

四、质量要求

本工程质量应符合设计及《钢结构工程施工质量验收规范》及国家现行的相关规范要求。

五、甲方的权利和义务

1、负责施工全过程的技术，安全交底及其相应的施工指导，工程备料单等资料。

2、提供现场的“三通一平”即(水通、电通、路通、场地平整)。

- 3、甲方有权对每个施工段(如单项吊装部位、焊接、安装等),组合建设单位、监理单位、施工单位实施单项验收,若未验收合格应无条件整改,直至合格。
- 4、提供的钢构件如因制造问题、质量原因造成损失或不能正常交验等,责任由甲方承担。
- 5、甲方有权对乙方现场施工及管理人员,如有违章作业、未戴安全帽、穿拖鞋、高空作业未系安全带及违反施工安全的其他条例,处以每人每次 元罚款。
- 6、甲方指派负责合同履行及代表甲方行使相关权利。如经济技术签证、工程质量变更确认、工程款的计划安排及支付等。
- 7、乙方必须服从甲方现场代表的施工管理,如不服从甲方管理,甲方有权让乙方退场。由此造成的损失由乙方全权负责。
- 8、甲方有权对乙方承包范围做出调整,乙方必须无条件接受。

六、乙方的权利和义务

- 1、应按规定提供施工及管理人员的相关证件(如焊工证),且必须全权负责现场施工及管理人员的意外保险和安全责任。
- 2、乙方应对本工程施工工期、质量、安全负责,并出具工期、质量、安全的承诺书作为合同附件。
- 3、乙方应遵循业主方及总包单位工期安排,对总工期及施工人员的安排做相应调整,乙方应自行承担由此产生的各项费用。
- 4、应提供现场安装的手脚手架、机具以及劳保用品。
- 5、应按本合同的施工质量要求进行施工,如施工错误、未能达到合同约定的质量要求、未验收通过的,应无条件整改直

至符合要求，其损失由乙方全额负责赔偿。

6、乙方需自行解决伙食及住宿问题。

7、乙方在施工期间，必须遵守甲方的项目管理制度。

8、乙方不能直接或委托他人与建设单位洽谈其他工程事宜，更不得将建设单位的其他工程业务信息向外透露。

9、乙方在施工过程中，甲方及业主有权对其进行不定时巡查，乙方对甲方、业主或监理单位所提出的缺点必须修正，乙方不得有任何异议。

10、乙方应自行购买意外伤害保险，现场施工及高空作业应有相应的安全措施。无安全保险的人员禁止进入施工现场。

七、违约责任

1. 当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1) 乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元人民币违约金。

(2) 乙方因施工质量不符合本合同约定的质量标准所造成的损失由乙方负责。

(3) 乙方不履行或不按约定履行合同的义务时(含中途退场)，应向甲方支付不低于工程总价 %的违约金，乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

2. 如发现乙方有部分或全部不能履行劳务分包合同的情况，如：

(1) 乙方施工内容质量合格率低于 %。

(2)乙方施工内容质量、安全、工期等发包方不予认可，甲方提出整改后乙方仍然无法达到要求。

(3)乙方每月没向甲方提供工人工资发放名单(即工资表)。

乙方有上述情况发生，甲方有权终止本合同，另选定劳务分包人修复或完成剩余工作。乙方必须无条件在48小时内退场，费用按本合同约定价格结算，否则，乙方每迟延一天退场，乙方应承担违约金 元/天，还应赔偿给甲方造成的实际损失。

八、其他约定

1、合同有效期：本合同经甲乙双方盖章签字之日起生效，至双方经济往来结算清后，自行终止。

2、本合同及其组成文件有约定的按约定执行；无约定的适用国家法律、法规、规章的规定。凡因执行合同所发生的一切争议及其它未尽事项，甲乙双方应友好协商解决，协商不成在合同签订地的人民法院仲裁。

3、本合同附件为本合同组成部分与本合同具有同等法律效力。合同附件包括本项目施工图纸、安全协议、项目管理制度等。

4、本合同共6页，一式份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效，并具法律效力。合同自签字(盖章)之日起生效。工程结算，工程支付完毕则该合同自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

消防包清工合同电子版优秀篇四

2、同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

(工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位)

第三条 质量要求和评定标准

- 1、质量要求：合格并符合消防和设计要求
- 2、评定标准：按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条 安全生产规范执行

必须符合国家和杭州市有关规定要求。

第五条 材料、设备的采购、供应方式和要求

- 1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。
- 2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

第六条 工期、质量保证金

- 1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为 万元(其中质量保证金 万元，工期保证金 万元，文明、安全保证金 万元)。

消防包清工合同电子版优秀篇五

最近的几年里我国发生火灾和以火灾形态发生的事故数量频频上升,消防安全形势变得十分严峻。消防分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的消防分包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方权利义务，经双方协商同意签定本合同。

一、工程名称及范围： 消防安装工程人工单承包。

二、工程期限：自 年 月 日至 年 月 日止，如遇不可抗力的自然因素，工程期限顺延。

三、工程计价：甲方以 室内消防安装工程总造价计算付给乙方人工费(含安全文明施工费3%)，如有变更，另追加费用。

四、工程质量：调试合格，负责安装质量检测、验收合格。

五、付款方式：

2、系统全部安装、调试完毕并合格，并经有关消防部门检测验收合格后剩余工程款一次性付清。

六、双方的权力和义务：

3、乙方在施工中如遇到任何问题，甲方应负责为乙方协调解决；

4、乙方在施工中应倍加小心，不得损坏甲方的设备，做好现场施工安全工作。

5、设备安装完毕后的保护工作由乙方负责至检测验收合格。

七、违约责任：

协议自签定之日起生效，双方共同遵守，除不可抗力因素外，任何一方不得终止协议，如有违约，对违约方进行适当处罚。

八、解决纠纷的方式：

共同协商解决，本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

总包单位(以下简称甲方)：

分包单位(以下简称乙方)：

由福建省琯头建筑工程有限公司开发的御景华庭二期项目工程由甲方中标总包施工，本工程分项消防工程由乙方分包施工。为明确甲、乙双方各自权利义务，本着互相协作，紧密配合的原则，根据有关规定和本工程实际情况，经甲、乙双方友好协商，订立如下条款，双方共同遵守执行。

一、分包工程内容和承包范围

1、分包工程内容：

福州市建筑设计院设计的图纸：消防栓系统、自动报警系统

2、乙方承包范围：

消防栓系统、自动报警系统安装(包括材料)。

二、分包工程造价及承包方式

1、分包工程造价：以审定价为准。

承包范围外增加工程项目结算另行签订补充协议追加合同造价。

2、承包方式：包工、包工期、包质量、包安全。

三、工期及质量要求

1、工期

开工日期□20xx年 月 日

竣工日期□20xx年 月 日

2、质量标准

工程质量标准，按国家验收标准达到合格。

四、施工现场代表

甲、乙双方均指定一人为施工现场代表，负责施工过程中双方一切问题的处理解决。

甲方责任：

- 1、甲方负责安排交叉进度计划，协调施工中存在的问题。
- 2、甲方利用现场垂直运输机械(如塔吊、施工电梯等)及脚手架为乙方提供方便。甲方并承担该项所发生的人工费及电费的一切费用。
- 3、凡土建图纸已明确的预留洞，由甲方负责预留，如有遗漏，则由甲方负责处理。
- 4、为乙方提供生产及生活用水、用电。
- 5、负责该工程建筑安全防护设施的搭设、维护、管理及公共部份施工照明的敷设。
- 6、因甲方原因造成对乙方的安全伤害，由甲方承担全部责任和费用。

乙方责任：

- 1、乙方必须根据甲方的施工进度安排，及时配合甲方的施工进度，确保工程按时竣工。如因乙方原因造成工期拖延，影响了施工进度，造成甲方停工、窝工和工期损失，由乙方负责，在乙方工程款中扣除后支付给甲方。
- 2、乙方必须严格按照施工图纸、说明、会审纪要、设计变更通知单以及国家有关的工程质量检验评定标准、施工验收规范，操作规程进行施工，确保工程质量达到合格。
- 3、乙方应采取有效措施，做到文明施工，确保施工安全，乙方造成的一切事故均由乙方承担全部责任和费用。
- 4、乙方的材料进场应及时报验，资料应跟上工程进度，并接受甲方工程资料管理人员的检查和监督。
- 5、临时设施由乙方自行解决。
- 6、服从甲方施工现场的有关管理规定，乙方需使用甲方的现场材料时，必须征得现场负责人的同意，办理有关合理手续，并承担所发生的费用。
- 7、乙方必须遵守甲方现场安全生产和文明施工的规定，对进场施工人员进行有关施工现场的安全和法制教育，不得违章作业，接受甲方安全人员的安全检查，甲方安全检查工作人员有权对违规人员按管理规定处罚。
- 8、施工现场的一切安全防护设施，未经甲方施工现场负责人同意，不得随意拆除。如因工作需要必须拆除，必须经甲方施工负责人同意后，方可拆除，并悬挂警示牌，使用完后及时恢复。因乙方原因造成安全事故由乙方负责全部责任和一切经济损失。

五、工程价款及结算的约定

1、甲方按建设单位结算价下浮10%与乙方结算(人工费)，在乙方的工程结算款中扣除后支付给甲方。

2、工程款支付方式：由甲方出具委托付款证明，建设单位直接拨付工程款给乙方。

3、工程款支付办法：

1、工程无预付款，工程竣工并结算后，甲方工程款支付证明开至合同价的90%，工程经有关部门验收合格后10天内，甲方工程款支付证明开至合同价的95%给乙方，余款5%为质量保修款，保修期满后14天内，甲方将剩余保修金返还委托付款证明给乙方。

2、因建设单位需要设计变更和增加本合同承包范围外的工程项目造价，由甲方报建设单位审定造价，并追加合同价款。调整后合同价款与工程进度款同期调整支付。

六、保修：

1、保修内容：合同价款所包含的全工程项目，设计变更或修改现场签证或文字约定，双方或多方会议纪要约定的全部内容。

2、保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算。

3、属于保修范围和内容的项目，甲方通知乙方二天内未派人修理，甲方可委托他人维修，维修费用从质量保修金内扣除，不足部分由乙方支付。

七、其它条款：

- 1、如需在甲方的食堂搭伙，应按甲方的有关管理规定缴纳管理费用。
- 2、双方必须严格遵守执行合同的条款，任保一方不得违约，否则承担由此引起的全部后果，并赔偿经济损失。
- 3、本合同未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。
- 4、本合同从甲、乙双方签字盖章之日生效，贰年保修期满后，自行失效。
- 5、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，均具同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方权利义务，经双方协商同意签定本合同。

一、工程名称及范围：苏州蒙特纳利驱动设备有限公司2#研发楼、5#宿舍楼、6#研发楼室内水电安装，工程布线全部到位，不安装开关及灯具，不包括空调开孔，给水管进卫生间，不安装卫生洁具，不含消防水。(工程范围见施工图纸)。

二、工程期限：自20xx年11月9日至工程结束，如遇不可抗力的自然因素，工程期限顺延。

三、工程总造价：宿舍楼27元每平方，2#6#研发楼8元每平方，共计20万元，大写：贰拾万元整。如有变更，另追加费用。不含装修。

四、工程质量、进度：按图施工，达到验收合格标准。工程进度因根据土建实际施工进度进行，不得拖延。

五、付款方式：

1、合同签订，施工人员进入现场安装工程，按每月每人1500元人工工资结算，年底人工工资按工程量的进度比例结算，待工程竣工验收合格后，全部结清。

六、双方的权力和义务：

1、甲方应为乙方在施工中提供便利条件，提供仓库，工人住宿；

3、乙方在施工中如遇到任何问题，甲方应负责为乙方协调解决，甲方提供乙方图纸一份，乙方按图施工，甲方负责技术指导及施工质量监督，如乙方不按图施工造成返工，有乙方自行承担，如甲方技术指导失误，造成返工有甲方自行承担。

4、乙方在施工中应倍加小心，不得损坏甲方的设备，做好现场施工安全工作，一旦发生事故，责任自负。

七、违约责任：

协议自签定之日起生效，双方共同遵守，除不可抗力因素外，任何一方不得终止协议，如有违约，对违约方进行适当处罚。

八、解决纠纷的方式：

共同协商解决，本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

消防包清工合同电子版优秀篇六

承包人(以下简称乙方): _____

第一条工程概况

1、工程名称: _____

2、工程地点: _____

第二条承包范围:

第三条工程承包方式: _____

开工日期: _____

第五条工程造价、付款方式及价款调整

工程造价: _____

付款方式: _____

价款调整: _____

第六条工程质量及验收标准

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书, 试

验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测(化验、检测的费用由乙方承担)，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300-__、《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166-1992、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(____年版)gb50261-1996、《机械设备安装工程施工及验收规范》gb50231-1998、《建筑电气工程施工质量验收规范》gb50303-__、《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》j512-__及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

4、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

第七条安全施工

1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

2、乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

第八条材料设备采购

第九条质量保修

1、本工程免费质量保修期限为_____年，终身维护保养。

2、乙方在接到甲方维修通知后4小时内到达现场并及时处理。

3、在免费保修期内，乙方应有专人负责该项目的保修工作，定期与甲方沟通达到2次/月，以书面记录材料为准。同时，必须保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

乙方联系电话： _____

乙方联系人： _____

4、保修金支付方法

4.1质量保修金在规定的质保期满后，如无任何质量问题，甲方一次性无息付给乙方。

4.2在免费质量保修期内，出现质量问题，乙方接到甲方维修通知后，未能在第二条规定时间内进行维修，则视为授权甲方组织维修，并由乙方承担所有费用和质量责任，同时甲方加收维修费用10%的劳务费。上述费用在乙方质保金中直接扣除后，乙方负责补足质保金。

4.3在免费质量保修期内，出现质量问题，由于乙方原因，甲方无法同乙方取得联系，按照上一款执行。

4.4出现质量问题后，甲方是否与乙方指定的联系人取得联系及联系时间以甲方联系记录为准，维修项目及费用以甲方、实际施工方双方签的发票为准。

4.5乙方维修人员到达现场后，必须按照甲方规定的时间、材料、工艺进行维修，对同一问题重复维修两次以上者(含两次)，甲方有权视乙方为责任心不强，技术不过关而自行解决，费用由质保金中扣除。

第十条双方的权利和义务

- 1、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。
- 2、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。
- 3、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。
- 4、乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。
- 5、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。
- 6、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。
- 7、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。
- 8、乙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，乙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。
- 9、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

10、乙方负责为甲方培训维护人员共计_____人，直至完全独立操作为止。

第十一条违约责任、索赔

1、甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方支付应付款项的2%的违约金。

2、工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

3、工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2%的违约金。

4、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故或火灾事等，乙方承担由此造成的一切损失。

5、工程未达到合同规定的质量验收标准或未通过政府消防主管部门的验收，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过消防验收。

6、乙方在工程竣工后七日内将竣工资料及其他与工程有关的资料交付甲方，否则每延误一天，必须向甲方支付工程总造价2%的违约金。

第十二条廉洁约定

甲方责任：

1、甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项规定。

2、甲方有责任对本单位人员进行廉洁合作管理规定的教育。

3、甲方人员应严格遵守本单位有关廉洁合作管理的规定，不得接受乙方带有娱乐性质的宴请，不得接受任何形式的实物、现金或礼券。

4、甲方在工程项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给乙方单位领导。

5、甲方人员如违反廉洁合作管理规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。

6、对于乙方举报甲方人员违反廉洁合作规定的情况，甲方应及时调查，根据调查情况进行严肃处理。

乙方责任：

1、乙方应保证乙方有关人员了解甲方单位有关廉洁合作管理规定，并遵照执行。

2、乙方不得邀请甲方人员参加带有娱乐性的宴席，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。

3、乙方在合作期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给甲方审计部。

4、乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间廉洁合作管理执行情况的监督。

5、乙方人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方审计部举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方承诺在以后合作过程中，在合同单价的基础上再让利20%，并对本方知情不报人员进行相应处罚，否则甲方有权扣除应付乙方所有货款，并终

止本协议。

6、如因乙方单位及人员在合作期间贿赂甲方人员，被检查机关立案查处的，甲方有权取消或终止本协议的履行，并扣除所有应付乙方货款，同时乙方应承担由此引发的其他方面的责任。

甲方监督电话：_____

第十三条争议的解决

本合同发生争议，双方协商解决；协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

第十四条其他约定

1、本合同正本两份，双方各执一份；副本四份，甲方执三份，乙方执一份。

2、本合同自双方签盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

合同经办人： _____

合同经办人： _____

电

话： _____

电

话： _____

传

真： _____

传

真： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

帐号： _____

帐

号： _____

通讯地址： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

签订时间： _____年__月__日

签订时间： _____年__月__日

协议签订地： _____

协议签订地： _____

消防包清工合同电子版优秀篇七

乙方：

一、合同内容

- 1、火灾自动报警系统的管内穿线及设备安装、调试。
- 2、消火栓系统的管路施工及设备安装、调试。
- 3、自动水喷淋系统的管路施工及设备安装、调试。
- 4、消防水泵房的管路施工及设备安装、调试。

二、工程造价

根据甲方提供的工程施工图纸及现场的实地勘察，以国家预算标准为依据，参照市场设备价格，做出工程预算书，预算价格为人民币：叁佰捌拾伍万元整，经甲、乙双方协商确定此项目工程共计人民币：叁佰贰拾伍万元整。工程竣工不做调整。

三、双方义务：

1、甲方义务

- (2) 指派一名甲方人员负责现场的协调工作；
- (3) 提供工程设计所需的全部图纸及资料；
- (4) 保证施工所需的水、电供应；
- (5) 按合同规定向乙方支付工程款。

2、乙方义务

- (1) 乙方应按图纸及有关国家行业标准施工并确保施工质量。
- (2) 遵守国家及本市有关部门对施工现场的有关管理规定。
- (3) 指派一名乙方人员负责现场协调工作。
- (4) 按甲方规定时期进入施工现场进行设备安装、调试。并在双方约定的工期使工程竣工。
- (5) 服从甲方、监理和总包单位的管理。
- (6) 负责协助甲方办理本项目工程有关消防方面的开工及验收手续。

四、工程进度：

本项目工程开工时间____年____月____日，竣工时间____年____月____日。具体时间以甲方通知为准。

五、工程质量和施工图纸：

- 1、工程质量：乙方按行业标准施工并确保施工质量。

2、工程图纸：双方应严格按照设计图纸施工，不得随意更改，遇特殊情况必须更改时需经双方协商并签字后方可更改。

六、工程验收：

系统经调试合格后，由乙方负责协调有关部门进行消防验收。

七、维修服务：

1、乙方在工程竣工后免费为甲方操作人员提供执机操作培训。

2、乙方对工程设备保修两年，在保修期内系统发生故障由乙方提供免费维修服务，两年后双方另行协商。

八、工程结算：

1、此工程造价为人民币： 32500000.00 元

2、付款方式：甲方按工程分三期向乙方付款。

(1)乙方进入施工现场15日内，甲方向乙方支付第一笔工程款；第一笔工程款的支付占工程合同款的约20%，即人民币：650000.00元。

(2)工程竣工验收合格后5日内，甲方向乙方支付第二笔工程款；第二笔工程款的支付占工程合同款的50%，即人民币：1625000.00元。

(3)工程验收合格交付使用一年后支付第三笔工程款；第三笔工程款的支付占工程合同款的约25%，即人民币：812500.00元。

(4)甲方按工程造价的5%滞留乙方工程质量保证金，即人民币采取支票或现金结算方式执行。乙方收款后应向甲方出具收款凭证。

九、争议、违约：

1、争议：本合同在履行过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

2、违约：

十、合同约定：

2、本合同一式四份，双方各执两份，自合同签订盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

签订日期： 年 月 日

消防包清工合同电子版优秀篇八

乙方：

一、工程名称：海口龙华新金玉酒店消防工程安装

四、承包范围：由乙方包工、包料安装火灾自动报警系统、室内消火栓系统，自动喷水灭火系统，消防器材安装。

五、工程数量：按设计方的消防设计图纸为工程数量总的安装施工任务(甲方提供图纸的电子版本)。

一、开工日期□20xx年12月5日

二、竣工日期□20xx年2月5日

三、如遇下列情况的，甲方代表应予签证工期顺延手续：

1、因设计修改或业主要求，工程量增加对施工影响的；

4、非乙方责任一天内连续停水、停电超过四小时以上的；

四、由于甲方责任造成乙方不能按时进场或不能按时开工的。

一、本工程合同总价为248000元(不含税金)。

二、合同价范围：室内消防栓系统、自动报警系统、自动喷淋系统、水泵房安装/装修材料检测、电气检测、设计图纸/消防器材安装，防火门制作与安装，含取得《消防安全检查合格证》。

三、合同签订后，乙方进场施工甲方支付给乙方总工程款30%，消防施工完工至消防部门验收前支付给乙方总工程款至60%，消防安全检查合格证核发之后甲方付清乙方工程余款。发证在完工后20天内领证交甲方。

一、乙方按设计图纸要求及国家现行施工范围要求进行施工。

二、执行标准有《给排水工程施工及验收规范》等。

一、甲方责任

1、提供用水、用电、堆放材料及施工、住宿场地。

2、当天协调解决施工过程中发生的纠纷。

3、提供相关申报资材。

二、乙方责任

1、确保双方在约定的施工期限内竣工验收，负责编制施工组

织设计。

2、做好原始记录，隐蔽工程验收记录等，汇集、整理工程技术资料并提供一份装订好的合格工程技术资料给甲方，确保工程质量，并通过消防部门验收合格。

3、服从甲方的各项管理制度，加强施工管理安全、文明施工，在施工中，造成一切安全事故，由乙方承担经济责任与法律责任。

4、由于乙方方面原因造成工程质量低劣、缺陷、返工，工期非正常延误(除人力不可抗拒的因素造成的之外)所造成的损失由乙方负责。

一、材料及设备采购均由乙方自行采购。

二、本工程未经消防部门安检合格，甲方不得改变局部的使用功能或用途，更不得提高投入使用，由此引起的不良后果，乙方不承担任何责任。

三、本工程报消防手续为一至四层，办证同为一至四层。

一、本合同签订后，若非甲方原因而使工程停建缓建，工期延期乙方进场的人员、机具、窝工停滞临建等所有损失及费用，由乙方自行承担。

二、由于其它方面原因造成工程质量事故，由责任方负责。

三、任何一方违反合同约定的义务，违约方应向对方支付违约金10%。

一、甲、乙双方在执行本合同中如有未尽事宜，甲、乙双方本着友好合作的原则，共同协商签订补充协议书，其补充协议书与本合同具有同等的法律效力。

二、其它未尽事宜，根据合同法和其它有关法规的规定执行。本合同经甲、乙双方法人代表签字后，加盖公章后生效，工程完工付清款后失效。

三、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

消防包清工合同电子版优秀篇九

乙方：

一、工程名称：石家庄市纺器一厂宿舍危房改造启城住宅小区。

二、建设地点：中华大街以西，民安胡同以南，原市纺织器材一厂宿舍旧址。

三、工程内容：本标段工程图纸内所设计的消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警及联动系统、与消防系统相连的通风排烟设施等所有消防系统成品半成品的购买及安装，以及消防安装系统的资料采集、系统报验、试验和竣工验收并合格。

四、承包方式

1、包工包料及图纸设计所含的所有消防内容，包括竣工验收。本项目不得肢解分包。

2、乙方负责本合同工程资料的整理、报验，并密切配合土建总承包单位服从总承包单位的管理。

3、乙方负责本合同段与消防监督部门和相关部门的协调工作，并使本工程按甲方规定工期要求通过相关部门的验收并交付使用。

五、合同价款：本标段公寓楼为第四标段，合同暂定总价为含税价170万元(大写：壹佰柒拾万元整)。本价格不作为最终价格，只作为中间拨付工程款的依据，最终价格为工程竣工验收后，甲、乙双方按《河北省建筑安装定额》(20xx年版)、《河北省建安工程取费标准》三类取费，总价下浮2%进行计算。材料价格取定依据市场或石家庄市造价信息指导价为依据进行计算。开工前乙方为甲方提供本标段《工程预算单》。

六、付款方式：本工程无预付款。工程全部完成后经甲、乙、监理三方验收，七日内甲方凭乙方开据的有效发票付至合同总价的60%;消防主管部门验收合格并取得书面证明后十五日内甲方凭乙方开据的有效发票付至合同总价的85%;最终验收含本标段与工程同步的相关资料，并交付承包单位接收归档，审计完后甲方凭乙方审定价的差额发票付至总价的95%，剩余5%为质保金。本工程质保期为二年。质保期满一年后无质量问题付合同总价的2.5%，质保期满二年后无质量问题十日内余款一次性结清。

七、合同工期□20xx年 月 日至20xx年 月 日。

八、工程质量及验收标准

1、本工程质量标准：合格

2、本工程由甲、乙、监理三方及消防主管部门依据施工图纸，设计说明，设计变更和国家相关标准、规范为依据进行验收。

3、本工程的主要材料及设备，甲方指定二至三个厂家(电气火灾监控系统产品为一个厂家)，并认质认价，但材料、设备由乙方自行采购。乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证、材质单及相关证明。相关材料的化验、试验必须按相关规范规定的程序进行，化验、试验所需费用由乙方承担。不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。甲方对原材料有权随机抽样进行检验，但化验、试验费用由乙方承担。

4、工程质量验收依据：《建设工程施工质量验收统一标准》[gb50300-20xx]《高层民用建筑防火设计规范》，《自动喷水灭火系统施工及验收规范》[gb50261-20xx]《机械设备安装工程施工及验收规范》，《建筑工程电器安装工程施工验收规范》[gb50303-20xx]《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》以及相关的法律、法规、标准、规范。

5、乙方在交付使用前必须进行48 小时的试运行实验并调试。

九、现场安全文明施工：乙方必须遵守现场承包单位的统一安排，认真执行安全生产操作规程，认真执行文明施工的相关规定。在施工过程中违反有关安全操作规程或消防的相关条令，导致发生质量、安全事故或火灾事故，全部事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何连带责任，由此造成的一切损失由乙方全部承担。

十、质量维保

1、乙方接到甲方维修通知后，一个工作日内必须维修完毕，并达到使用功能。

2、在维保期内，乙方必须有专人对本项目负责，定期与甲方沟通，同时保证通讯畅通，令双方能及时取得联系。因通信不畅或推诿，甲方将视为放弃维保责任。甲方有权自行解决维修，并按所需相关费用双倍自质保金中扣除，质保金不足部分乙方负责自行补足。

3、乙方进场维保时所用原材料及设备必须与原采用材料、设备相符。对同一个质量事故不能重复发生，如同一问题维修二次以上(含2次)，甲方视乙方为责任心不强、技术不过关而自行解决，费用按上述第2项的办法进行扣除。

十一、双方的权利和义务

- 1、甲方负责为乙方协调施工用水、电源，费用由乙方自理。
- 2、乙方在合同签订后向甲方、监理方提供相关的有效资质证书。
- 3、乙方必须向甲方、监理方提供施工组织设计、质保体系及相关资料。
- 4、乙方必须按照设计要求、相关标准及规范要求施工，不得擅自变更图纸，如擅自改动所造成的损失由乙方承担全部责任。
- 5、乙方提出的工程洽商记录必须经甲方、监理方、设计方签字确认后方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的由乙方予以赔偿。
- 6、乙方对消防电气线路、消防给水管隐蔽工程必须进行隐蔽验收，并做好隐蔽验收记录，以及相关测试记录。消防系统未经消防主管部门验收前，乙方应对整个消防系统负责。消防系统验收合格后，乙方必须履行自己的职责向甲方提供与工程相关的全部备档资料及使用说明书。
- 7、工程竣工验收合格后未正式移交甲方前，乙方应妥善保管好本标段的所有系统及设备工程，如造成损坏乙方负责赔偿。
- 8、乙方为甲方无条件培训维修人员，直至能独立操作为止。

十二、违约责任及赔偿

- 1、乙方未按合同工期交付，每延误一天，乙方向甲方赔付工程总造价2%的违约金。
- 2、工程未达到合格要求，经消防主管部门验收未达到验收标准，乙方承担给甲方造成的一切损失，同时在甲方指定的时

间内无偿返工至合格并通过消防验收。

3、乙方必须在竣工验收合格后7日内将工程相关资料交付甲方，否则每延误一天，须向甲方交付工程造价2%的违约金。

十三、争议解决

本合同发生争议，双方协商解决，协商不成双方都又向当地人民法院起诉的权力。

十四、其他约定

1、本合同书一式四份，甲乙双方各两份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

4、本合同签订之后，任何一方不得以任何理由违约，如有一方违约，违约方承担由此造成的全部损失及责任。

消防包清工合同电子版优秀篇十

乙方（承包方）：_____

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关行政法规有关规定，遵循平等自愿、公平的原则，甲乙双方就新邵县公安局金盾花苑消防安装工程进行协调并达成一致，为明确在施工中的责任和任务，特制定本同合条款，双方均应严格信守。

一、工程概况：

1、工程名称：_____工程；

2、工程地点：新邵县文化路；

3、承包方式：乙方包工包料，包安装、质量、安全文明施工运输包施工工具设备。包消防报建、资料、包出具消防验收合格证，包消防方面的关系处理属于交钥匙工程。

二、承包施工范围：

1、消防泵房设备、消防报警及联动控制设备；

2、水泵房与房顶消防水池连接后的所有消防设备和管道，与消防中心连接的水电工程（不包括生活给水、室外管环和防火门）

3、消火栓系统；

4、喷淋系统；

7、消防电梯系统相关消防控制线路；

8、防火卷帘门设备及控制线路；

9、切断非消防电源线路，消防的监控及反馈系统。

二、承包单价：

综合单价29.8元/m²不分地下室和标准层以建筑面积计算工程量，各种费用已包括在综合单价以内，结算时乙方不得以任何理由要求甲方调整价格，由本工程前期的预留预埋甲方已完成，在施工过程中如果出现问题由甲方自行处理，施工中消防工程的深化设计由乙方自行处理不增加任何费用。

四、工期：

以甲方工程进度为准，接到甲方通知后，施工工期为天。如

影响甲方移交时间，每延迟一天罚款500元/天。

五、资质：

乙方施工单位及施工人员必须具备施工资质，材料必须符合设计和国家标准。

六、付款方式：

1、材料进场经验收合格后支付材料进价款的70%。每月25号按照完成的工程进度支付工程款。

2、工程施工完毕经甲方验收合格后支付至工程款的85%：

3、出具消防验收合格证付至工程款的95%。

七、工程质量：

乙方必须严格按国家施工规范质量验收规范标准，施工确保工程质量达到合格。

八、文明施工安全及质保：

乙方应严格按照文明施工安全规定组织施工，如出现安全问题由乙方全权负责；要做到工完场清，不准打架斗殴，每违反一次罚款500元。质保方面：保质期一年，以甲方整体移交日为准，质保金按整个工程价款的5%，保质期满后一个月内付清。质保期内如出现工程质量问题，接到甲方通知后的24小时内必须赶到现场处理问题。如果是甲方问题，乙方须无条件支付其所有费用。因主体原因影响消防验收无需乙方负责。无需出具税票。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____