

最新泥工班组劳务承包合同(大全8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

泥工班组劳务承包合同篇一

劳务承包是赚取利润并为劳动者发放劳动报酬的，那么瓦工劳务承包合同是怎样的呢？以下是在本站小编为大家整理的瓦工劳务承包合同范文，感谢您的欣赏。

甲方

乙方 立合同单位：

甲方根据施工需要，现将烈士陵园东侧地块瓦工工程劳务分包给乙方施工，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包条例》以及甲方与业主签订的《建设工程施工合同》，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条、工程名称：烈士陵园东侧地块()楼工程；

第二条、分部项工作内容：临设、文明工地建设、生活区卫生(含厕所)及图纸内的工程量。

第三条、承包方式：劳务单包。

第四条、工期

开工日期:临设开始

竣工日期：（具体结合土建总包的进度要求）

第五条、质量

质量目标：合格，一次验收通过。

第六条、合同价款：按实结算，（暂定，具体以结算为准）。

第七条、甲方工作

1. 工程开工前提供一套施工图纸给乙方，交代工作范围，进行分部项工程技术交底及安全技术交底。
2. 甲方编制工程施工计划，便于乙方进行劳动力的安排。
3. 对乙方施工的分部项进行质量监督、验收。发现质量不合格，有权指令乙方进行返工，质量标准按建筑规范及施工说明书(或施工交底)。
4. 负责对乙方在工程质量、进度、安全等生产工作上的检查、指导和督促。
5. 提供必要的临时设施和食堂搭伙的方便。

第八条、乙方工作

1. 乙方在开工前组织有关人员学习审阅图纸，参与图纸会审，做好施工前的准备工作。
2. 组织技术良好，有一定安装工程施工经验的工人进场施工，特殊工种提供操作证。
3. 负责现场乙方所有参与施工的人员的管理工作。
5. 服从甲方的工期、质量、安全、材料、现场文明、综合治

理等各方面的管理并不得违背。

6. 本工程的所有施工机械由乙方负责，但大型设备的吊装设施另行考虑。

7. 乙方人员的食宿由甲方提供食堂和宿舍，原则上人员不得私自离开工地，乙方人员私自离开工地后发生的交通事故等意外人身伤害甲方不承担任何责任。

8. 乙方在工程开工后不得以任何理由私自停工或中途离场，私自停工或中途离场所带来的所有损失将由乙方承担(于劳务费中扣除);中途离场者前期产生的劳务费用在离场时只结全部费用的50%。乙方私自停工或退场的，下一进场方合同价高出本合同价的部分、因此延误工期产生的一切费用等于结算费中扣除。

9. 尊重业主，监理，总包单位及甲方等施工管理人员。

第九条、结算办法及支付方式

1、以建筑面积计算，单价为 68 元/m²;减少部分以定额所含人工费扣除;

2、支付方式

支付方式如下： 每月付发施工人员生活费1000元/人，费用(当年产生的劳务费)余额年底结算 。

第十条、各项管理规定

为保证工程生产进度、质量、安全、现场文明、综合治理等的正常进行，实行费用与工期、质量、安全等方面的挂钩，具体办法如下：

1. 工期方面

1) 乙方必须结合总包的实际进度，在甲方的组织安排下，保证充足的劳动力，与总包、其他相关专业相互配合，确保自身进度的正常进行，同时，不能影响总包及其他相关专业的进度。

3) 如若乙方不按质量要求和甲方进度计划完成任务，甲方有权另行安排人员施工，工程量按实从乙方工程总量中扣除，劳务单价按劳务总价的平均单价确定，乙方应积极配合，不得阻挠，以确保工程总工期的实现。

4) 若由于工程总合同的需要，造成安装工期的顺延或提前，乙方无条件服从，并保证自行合理调整劳动力。

2. 质量方面：

1) 乙方必须严格按施工图、国家现行施工规范和验收标准的要求进行施

工，并严格按甲方专业施工员的工程技术交底的要求施工，不得以任何理由和借口采取其他方法。如果有好的建议或其他方法，应先向甲方专业施工员建议，经同意后方可实施。

2) 乙方施工部分必须确保一次合格验收，如由于乙方原因不一次合格或管理混乱等造成的质量问题、工期延误及影响甲方声誉等，乙方必须整改并承担由此造成的返工损失(不仅包括乙方损失的部分，还包括甲方损失的部分)。

3. 安全方面

1) 甲方对乙方进场人员进行三级安全教育，认真对班组人员进行安全技术交底。未经安全三级教育者，不得入场施工作业。乙方应认真遵守有关施工安全操作规程，认真对班组人

员进行安全技术交底。乙方必须采取必要的措施确保施工安全，若因乙方违章造成安全事故或因安全事故引发的后果和责任，均由乙方承担。

2) 乙方必须选派身体健康(无妨碍施工作业的疾病，符合《劳动法》规定的人员(工人最低年龄不得小于18周岁)且能适应高空夜间作业的施工人员进场，若因乙方自身疾病等原因，在现场施工中突然发病及因此引起的全部后果和责任，均由乙方承担。

3) 施工中乙方人员必须严格执行甲方的各项管理，服从甲方安全管理人员的监察。

4) 对于乙方施工中造成的安全隐患及事故，由此造成的整改费用或损失由乙方负责；

4. 现场文明方面

由于甲方需要积极配合总包方创建现场文明工地，因此，乙方必须做好现场文明工作，严格按省级文明工地的管理要求进行，做到当日做当日清，工完料清，场地净。甲方可随时通知乙方做好迎接检查的准备工作，直至整改到符合甲方要求的标准为止。确保本工程在南通市级文明工地验收中一次性通过。

5. 综合治理方面

1) 故意损坏或拆除安全设施的，每发现一处罚款200元。

2) 故意危害工地安全，罚款1000元，形成危害结果的，将依法追究其刑事责任。

3) 施工区内乙方不得随意将家属与子女带入，非施工人员不得入内。

- 4) 严禁上班时间喝酒和酒后上班，发现须责令其不得上班，并罚款1000元/人。
- 5) 在工地场严禁赌博，发现后将处于100元/人次。
- 6) 在施工期间，严禁打架斗殴。如发生，甲方将对乙方处于500—20xx元的罚款，另责令其限时退场，如造成严重后果的，将依法追究刑事责任。
- 7) 乙方人员如有盗窃公共或他人财物的，发现一次，除给予200—1000元的罚款外，还将其退场，并可依法追究刑事责任。
- 8) 施工作业现场工作期间，必须穿戴后工作服，严禁穿拖鞋、高跟鞋、不利于安全的其他鞋类，严禁打赤膊，穿背心上班，发现一次罚款50元。
- 9) 对已完成的产品(不管是自己的还是他人的)，都应加以保护，如发现乙方损坏，视情节轻重给以修复或赠偿并承担全部责任。
- 10) 夜间施工应尽可能降低噪声，如发现故意敲打钢管或大声大叫，发现一次处于50—100元不等的罚款。
- 11) 每次罚款在劳务费中当扣。

第十一条、其它条款

1. 双方代表

甲方派 同志为现场代表，乙方派 同志为现场代表，相互协作并履行本合同。

2. 合同的份数

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本一式陆份，双方各执三份。

3. 合同的生效

本合同双方签字后生效。

合同生效后，除合同约定的外，任何一方不得擅自变更或解除，如需变更或解除，必须经双方协商一致后订立书面协议，如若违约，由责任方承担违约责任。

甲方： 代表人：（签字）

乙方： 代表人：（签字）

共2页，当前第1页12

泥工班组劳务承包合同篇二

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，经充分协商达成如下协议：

一、 承包方式：

1、甲方将砖厂生产任务承包给乙方，甲方无偿提供水、电、泥土、煤等原料和全部机械设备、工作宿舍、灶具、防雨设备（如塑料布、雨衣、雨鞋等），一切使用工具，交给乙方使用，且登记造册丢失后要照价赔偿。

2、乙方必须配备足够的劳力和技术熟练工。

3、生产期满后，乙方所使用的工具，必须保证完好无损，

丢失的工具和故意损坏的要照价赔偿。

4、甲方在生产前，生产中所需修建、培修、扩建时所需零工由甲方负责。

5、成品转由甲方出售，一但发现甲乙各方偷卖没记量的红砖后加倍处罚。

6、窑内五批以内焦砖由乙方处理，五批以上由甲方承担。

二、 承包期限

承包期限为一年，即 年 月至 年 月为止。

三、 质量要求

1、乙方必须随时配合甲方的质量要求，外观要求平整光滑，无缺掉棱角等现象。

2、严禁半砖地缝砖进入成品堆，合格率保班点在%以上。

四、 产量与计酬

1、产成品转，甲方每一万块每块玖分伍厘，每天必须保持出红砖伍万块以上，人力不足由乙方承担，烧工烧不动由甲方承担。

2、如遇到洪水等不可抗拒的自然灾害造成的损失，由甲方负责，人力不足等人为造成的损失由乙方负责。

3、甲方防洪设施、防雨设备必须符合生产需要，乙方必须积极主动配合，否则造成的损失由乙方负责。

五、 安全生产

全部机器设备由甲方负责维修，乙方必须按照造作规程进行生产，乙方的工人可投人身保险，保险费用由甲方负责，发生工伤事故，元以下由乙方承担，甲方承担。

六、 付款方式

按每月工资发放，每月十五日前按成品砖数量付清乙方工资，完工时五日内付清全年工资，负责每人每天付乙方误工费 元。

七、 违约责任

甲乙双方必须严格信守合同不得违约，如因一方不履行合同造成的经济损失，有违约方承担。

如果甲方在中途停产，应给乙方安全年八百万块红砖结算。发生纠纷时，由双方协商解决，如协商不成协议，任何一方可上法院上诉、仲裁，上诉造成的经济损失由败诉方承担。

八、 其他事项

甲方付给乙方修理工工资全年伍万陆仟圆整，按每月柒仟元付给乙方，甲乙双方要互相配合，如有一方不协作所造成的经济损失，由不配合方负担。修重大物件时双方必须无偿协助工作。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖印后生效。合同期满，结清账务后，自行废除。

备注：

甲方：

乙方：

年 月 日

泥工班组劳务承包合同篇三

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

按照中华人民共和国合同法，中华人民共和国建筑法，中华人民共和国劳动法及其它相关法律。行政法规的原则，经发包方(甲方)承包方(乙方)双方友好协商。特制定以下条款(双方共同遵守)：

一、工程概况：

1、工程名称：西南信息产业园区5#53#54#55#56#工程。

2、工程地址：_____

3、建筑面积：16662、80平方米

4、结构类型：框架

5、工程造价：_____

二、承包方式：

承包方(乙方)对西南信息产业园区5#53#54#55#56#工程项目劳务人工费总承包。

三、承包范围：

1、本工程承包范围为甲方发出的施工图中地梁面以上钢筋工，模板工，泥工三大工程所属的劳务工作。(不含水电，消防，门窗安装，油漆，涂料，栏杆及扶手钢筋竖焊金属构架，防水及外墙面隔热保温等工程)

四、承包工期:

1、开工时间:_____年_____月_____日(以双方确定的开工报告为准)

2、竣工时间:_____年_____月_____日

五、费用标准:

1、劳务费按实际施工建筑面积+—0、000以上/每平方米122元(结算单价:框架每平方75/m²计算, 砖砌体内外墙抹灰及面砖, 楼地坪按每平方米为47元)

2、甲方委托乙方完成承包范围以外的工作(包括地梁面及以外的工程)双方以现场市场价进行协商处理。

3、工程在施工过程中若发生设计变更, 劳务整体在人民币20xx元以内, 甲方不另外补份, 变更量在20xx元以上, 甲方将变更的劳务费按实调增(建筑面积增加不在此约定范围内)。

六、工程质量

在甲方工程技术人员的安排下, 工程质量必须达到合格标准。

七、履行保证金及劳务人工费及支付:

1、乙方进场施工在一周内向甲方缴纳劳务履约保证金人民币叁拾万元整。

2、甲方在工程主体封顶五日内一次性返还乙方履约保证金人民币叁拾万元整。

3、本工程主体框架结构到五层楼面完, 甲方按总价的85%支

付乙方劳务费，以每本月25日进行工程量的结算，次月五日内支付85%人工工资。

4、该现场除合同包干外的另外用工，每日平均50元，技工为每日70元。

5、甲方应将乙方的人工工资打入乙方的账户，乙方向甲方提供人工费收据。

6、工程完工后一个月内付清全部劳务工程款。

八、甲、乙方的职责：

1、乙方只提供对焊机一台以及该项目施工工程中所需用的“扎丝，元钉铅丝，”其余均由甲方负责。

2、甲方提供乙方人员的办公室和住宿用房，食堂的设备及锅具。

3、乙方免费提供甲方现场管理人员工作用餐。

九、由于甲方原因造成现场停工、待料甲方按现场人员每人每天补贴人民币50元。

十、现场安全：

1、现场按甲方要求，乙方人员应遵守现场的规章制度，做到安全生产、文明施工。

2、乙方人员违反操作规程发生的安全事故，由乙自行负责。

甲方：_____乙方：_____

负责人：_____负责人：_____

电话：_____电话：_____

泥工班组劳务承包合同篇四

签订合同双方：

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

为明确甲、乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时、按质、按建筑工程项目完成任务，经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：总则

一、工程名称：昭通风禧祥瑞大酒店建设工程昭通风禧祥瑞大酒店劳务分包。

二、工程地点：昭阳区海楼路下段水文站旁。

三、工程范围：模板安装、拆除，泥工(砌筑墙体、抹灰)，钢筋加工安装。

四、工程造价：模板安装每平方米53.00元(所需支撑材料由甲方提供)，泥工每平米75.00元，钢筋加工安装每平米32.00元(所有焊接材料、机械由甲方提供)预算造价，建筑面积21600平方米，合计单价160.00元/平方米。合计工程总价3456000.00元对该工程劳务包干。工程管理人员由甲方按月支付工资，乙方只负责完成该工程主体结构劳务施工。所有建筑所需材料由甲方自行采购。

第二条：工程期限

本合同全部工程自20xx年5月18日开工至20xx年5月18日竣工(施工工期可根据施工现场情况及施工工艺调整)。在组织施工过程中,如遇下列情况,得顺延工期,双方应及时进行协商,并通过书面形式确定顺延期限:

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者;

二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者;

第三条: 物资供应

一、本合同全部所需材料按下列供应方式办理:

1、所用材料由加方自行采购。

2、所采购材料必须按照国家有关标准、规范验收合格,方可使用。

二、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求,必须以其他规格品种代替或加工处理时,应事先取得甲乙双方的同意,在办理有关手续后实行,由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费,由负责供应的甲方负担。

三、凡应附有合格证明的材料,在进入施工现场时,必须验证。如无证明,须经试验合格方准使用,其试验费应由负责供应甲方负担。

第四条: 工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式,按下列规定办理:

模板安装每平方米53.00元(所需支撑材料由甲方提供), 泥工每平米75.00元, 钢筋加工安装每平米32.00元(所有焊接材料、

机械由甲方提供)预算造价，建筑面积21600平方米，合计单价160.00元/平方米。合计工程总价3456000.00元包干。

二、本合同自签订生效之日后，甲方应每完成三层主体拨付一次劳务费，拨付比例为完成建筑面积的75%。

第五条：施工与设计变更

一、甲方管理人员及时有效的组织乙方劳务人员严格按照百年大计、质量第一的方针。要求全部工序达到合格标准。

二、在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计，如遇下列情况造成乙方窝工，返工和材料，构件的积压倒运，劳动力、机械调迁等损失，应由甲方负担。

3、在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

4、所需材料的垂直运输机械由甲方负责，不得影响乙方施工。

三、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，材料倒运等损失。均由乙方自行承担。

第六条：竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工15日内，应将验收日期通知甲方，届时验收，甲方无理推迟验收，期间所发生的各项损失，应由甲方负担。

二、工程验收合格，从验收之日起10天内，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使已验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、在进行竣工工程验收中，如发现不合格需返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，乙方在规

定期限内完成，完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。

四、竣工工程验收以后，乙方对施工的泥工(抹灰)工程质量保修一年。

第七条：奖励、惩罚

一、无

第八条：工程负责人和工伤事故

一、甲方派黄忠明同志为驻现场负责人、乙方派刘天贵同志为现场施工负责人。

二、甲方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善，造成的其他损失，均由乙方负责，并不得因此影响工程进度。

第九条：本合同自双方签订之日生效。在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效，本合同一式四份，其中正本两份、副本两份，甲乙双方各执两份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

为保证双方合法权益，依照《中华人民共和国合同法》、

《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协调一致，订立本合同。

一、施工内容：

1、工程名称：

2、工程内容：

二、承包方式：

1、承包人工费按平米包干，每平方米建筑面积元（阳台面积按一半计算建筑面积）。

2、乙方自备工具、材料有：电锯、电刨子、白线、墨汁、水平尺、安全帽。

3、承包内容：

乙方所承担承包工程内的所有木工活（木制作安装及水暖洞口吊模）和宿舍搭建的木工活，待工程完工时，负责把钉子起完，木材放整齐。自焊楔余子，负责装卸返库。

4、管理内容：

1) 遵守公司的各项规章制度，服从领导、听从指挥。

2) 无论任何班组如有工人偷、盗工地材料，罚款及后果由承包人承担。

3) 承包队所承包工程实行全过程管理，即从进入工地开始施工到竣工验收合格后的全方位管理承包。

三、合同工期：

自年月日开工至年月日竣工

四、质量标准：合格

- 1)、严格按设计要求施工，必须满足规范规定。
- 2)、对工程质量超出允许偏差，甲方对乙方严格处罚。
- 3)、造成严重后果的，发生的一切经济损失由乙方负责。

五、安全标准：安全无事故施工

1、严格执行安全操作规程，不违章作业。班长做好班前安全交底，做到“三不伤害”，杜绝一切事故发生。因违反操作规程施工，发生伤亡事故除追究乙方责任外，并按有关规定罚款，造成经济损失及严重后果，乙方自负。

2、严格执行公司安全生产有关各项条例。

六、材料管理：

- 1、执行材料消耗定额。
- 2、限额领料，乙方必须指派专人领料。
- 3、超出限额消耗材料，用料不合理，材料丢失浪费造成的经济损失由乙方承担，甲方按原价从乙方承包费中扣取。

七、现场管理：

1、施工现场做到工完料净场地清。乙方不清理甲方另行安排所发生的费用，加倍从乙方承包费中扣取。

2、甲方负责乙方所有的材料运到现场，乙方负责卸车并入库，堆放整齐，文明施工。

八、付款方式：

施工期间甲方按月份预借给乙方生活用款，待竣工验收达到质量标准，其材料消耗、工期、安全各项均达到要求标准后，付款总额达到70%，年底前再付20%，余下10%在次年7月1日前结清。

九、违约责任：

1、对中途不干造成的一切损失由乙方承担。已发生的人工费甲方概不负责。

2、竣工验收后，如乙方达不到验收标准，扣罚承包费用的20%。

3、对不按工地要求和违反工序施工造成其它工种窝工损失，由造成者（乙方）负责。乙方擅自停工、造成间接损失均按实际计算费用，全部由乙方负责。

4、乙方未按合同工期完成者，每延误一天扣罚承包费2%。

5、若由甲方原因或不可抗力的因素造成窝工、停工，工期相应顺延。

十、本合同未尽事宜由双方商定后予以补充。

十一、本合同一式五份，甲方四份，乙方壹份，自双方签字盖章后生效。

合同终止条件：

1、乙方按甲方要求完成各项指标，甲方付清承包费后合同自然终止。

2、甲方中途辞退乙方或乙方中途不干，本合同随之终止。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

xx年月日

泥工班组劳务承包合同篇五

劳务承包特别是农民工用工问题是当前建筑业企业的新课题，那么工程劳务承包合同是怎样的呢？以下是在本站小编为大家整理的工程劳务承包合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就烟台##汽车配件有限公司办公楼工程施工承包相关事宜，经双方协商达成一致，订立本合同。

第一条、 工程概况

工程地点：

第二条 工程承包范围

基础部分至四层泥水、钢筋、木工的所有工程量。

第三条 工程工期

1. 计划开工日期□20xx年 月 日，计划完工日期□20xx年 月

2. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到_优良_。

第五条 合同内容

甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、各分项工程的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。
4. 及时提供由甲方供应的施工材料。
5. 协助乙方管理现场施工人员。

第八条 乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规;做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
3. 服从甲方的监督、检查、管理;接受甲方有关人员的质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况。
4. 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的经济损失及各种罚款。

5. 按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供的材料及其他设施。
8. 为其施工人配备必要的劳动保护用品(手套及其它相关的防护用品);
9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。
10. 有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令,并提出自己的见解,供甲方参考。
11. 管理好自己的施工队伍,若有不服从甲方合理安排和要求,按照1000元/次的标准罚款;不得在工地进行违反犯罪活动,一旦造成犯罪的后果,甲方概不负责。

第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工等方面的教育;依据国家法律法规,监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。

检查。合同期内发生的一切意外事故,均由乙方承担一切责任后果和经济费用。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定,做到文明施工;保证施工现场整洁有序,符合文明施工的有关规定和要求,维护甲方良好的企业形象,并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

第十条 材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的材料应及时、保质保量，根据工程计划需要向乙方提供。
2. 甲方提供的材料负责到各楼层交乙方保管，乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。
3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担。

第十一条 承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价：本工程以固定单位面积清工造价计价的形式发包，承包价格按照建筑面积每平方米390.00元计算。
2. 承包价格所包含的内容：
 - 2.1 甲方负责以下材料：

土建主材：钢筋、砼、水泥、砂石、砌体材料、外墙面砖、保温材料、防水材料等材料；

- 2.2 除甲方提供的材料外，其它本专业工种承包范围内需用的全部材料、机具、辅材及用品均由乙方自备。

第十二条 结算办法及付款方式

- 1、工程结算方式：工程竣工结算时按甲方提供的设计图纸、设计变更和现场签证，按建筑面积390.00元/每平方米（不包含任何税金）进行结算。综合单价不再调整。
2. 甲方不预付乙方生活费用。

3. 付款方式(以人民币现金或现汇支付):

3.1过程付款: 甲方根据实际工程进度按下列形式向乙方支付工程款(进度达到并提交完整付款资料后七个工作日内支付):

1、 施工设备进驻施工现场, 并着手挖基, 支付: 元;

1) 当主体框架结构施工完成基础时, 支付工程款 ;

2) 当主体结构验收完成第一层时, 支付工程款 ;

3) 当主体结构验收完成第二层时, 支付工程款 ;

4) 当主体结构验收完成第三层时, 支付工程款 ;

5) 全部竣工验收通过, 支付工程款

6) 总工程款的 , 作为工程保证金。

第十三条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工, 确保施工质量。施工完毕, 乙方应及时向甲方提交自检报告, 通知验收;甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收, 验收合格后再进入下道工序施工作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时, 乙方应负责无偿修复, 不延长工期, 并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时, 甲方相关方提出的工程质量缺陷, 乙方应无偿维修, 并承担由此导致甲方相关损失, 不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时, 乙方应按甲方的指令予以配合。(配合第三方工作的费用另外协商)。

3. 乙方提出书面验收报告后十五个工作日内，甲方不及时验收，即视为工程合格。

第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限：_2年_。

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

第十五条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2.2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2.3 仲裁机构要求停止合同工作；

2.4 法院要求停止合同工作。

第十六条 合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因甲方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2. 因不可抗力或甲方原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第十七条 合同终止

双方履行合同全部义务;劳务报酬价款支付完毕;乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果,并经竣工验收合格后;保修期满未发生质量问题,本合同即告终止。

第十八条 合同份数

本合同一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方签章: 乙方签章:

共2页,当前第1页12

泥工班组劳务承包合同篇六

甲方:

乙方:

甲方将中标的 标二灰石基层及沥青混凝土路面施工委托乙方承包实施,经双方协商,共同达成如下合同条款:

合同一般规定:

1、合同为单价合同,甲、乙双方同意合同总价按双方认可的工程单价,以实际验收合格工程量进行结算。见附表(一)

2、同文件及解释顺序。本合同的组成和解释顺序如下:

2.1协议条款;

2.2双方协商确定的工程量清单、工程预算书和图纸;

2.3标准规范和其它有关技术资料、技术要求。

2.4经双方确认的信函、传真、电子邮件等,将作为本合同的

组成部分，具有合同的效力。

2.5乙方安排有能力的管理人员负责现场的管理，行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

3、合同单价及调整：

合同附件所列工程单价由双方代表签字确认后，即成为双方结算的依据，任何一方不得擅自更改。

3.1质量保证金。单项工程的完工结算，均应扣留单项工程总价的5%做为质量保证金，质量保证金周期为1年。

3.2工程款预付。甲方向乙方提供工程预付款以及柴油预付款，或提供柴油的供应，其款项在工程计量中扣回。

4、工作内容：

4.2 施工沥青混凝土路面所需的机械设备、操作人员，以及负责施工路面现场的施工、组织实施、管理、协调，摊铺和碾压。

4.3 施工二灰碎石拌合站所需的机械设备、操作人员，以及负责施工、组织实施、管理、协调，包括水电。

5、人员、机械设备的数量要求和进场时间：

乙方按照实际工作需要合理配备机械和人员，以确保工程正常施工。机械设备的配置详见附件清单(二)、(三)

5.1合同单价、总价：见附表工程量清单(一)。

5.2结算及付款方式：乙方机械进场后甲方酌情支付部分预付款给乙方(此款在进度款中逐步扣除)；工程进行中甲方每月计量一次，并按计量工程款的95%支付给乙方，工程款结清后乙

方出据收据给甲方。(工程结算时按照工程质量保证金5%预留，一年后无质量争议返还乙方)。

6、 质量要求：

6.1乙方应严格按国家、地方、行业的现行规范、标准及规定组织施工，确保工程质量达到合格标准，力争评为优良工程。

6.2若由于乙方的责任造成其承包范围内可分部分项工程质量不合格的，乙方应负责进行整改、整修或返工，所发生的全部费用由乙方承担。

7、 安全生产：

7.1乙方应认真贯彻安全生产方针、政策、法规和各项规章制度，结合本工程特点及施工全过程情况，制定各工程安全生产管理办法，并监督实施，保证生产安全。

7.2由于乙方自身安全教育不到位、安全措施不力或违反安全操作规程所造成事故的一切责任和后果由乙方承担。

8、 双方权责：

8.1甲方权利和义务：

8.1.1向乙方提供施工场地的工程资料，保证数据真实准确；

8.1.2办理施工所需车辆上路的申报批准手续；

8.1.3将水准点与坐标控制点以书面形式交给乙方，并进行现场交验；

8.1.4组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

8.1.5对乙方进行安全生产方面的技术指导，检查乙方安全设施的配备情况。

8.1.6有权对乙方的工作和安全生产进行监督、检查和指导。

8.1.7甲方负责工程资料整理以及对竣工后的工程质量进行验收。

8.1.8工程质量验收合格后，按协议规定支付工程款。

8.2乙方权利和义务：

8.2.1按照本协议规定的范围、内容和质量标准，根据和有关技术标准和有关规定进行作业，保证工程质量。

8.2.2服从甲方施工组织和计划安排，自觉接受并积极配合甲方检查、监督和指导工作。

8.2.3做好安全教育及防范工作，严格遵守各项安全的法律、规章和制度，做好施工安全生产管理严格贯彻执行安全技术标准和安全管理标准，及时发放各项施工的安全和劳保用品。

8.2.4乙方的住宿、办公、伙食、生活和人员劳务费费用由乙方承担。

9、其它：

违约责任：合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约方必须向另一方支付工程合同总价款的3%作为违约金，另外因违约所造成的经济损失，均由违约方承担赔偿责任。

10、本合同未尽事宜，双方另行协商确定，签订补充协议。

11、争议的解决：凡因履行本合同而引起的或与本合同有关的争议，双方应首先通过友好协商方式解决；协商不成的，可提请有关主管部门协调，协调不成的，任何一方均可向原告所在地人民法院提起公诉。

12、本合同(协议)一式肆份，双方各执贰份，双方签字盖章后生效。本合同作为传真件时同样具有法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

泥工班组劳务承包合同篇七

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲乙双方经协商决定：甲方将 和谐家园二期工程的 ###楼(高层框剪结构)的 瓦工部分 的劳务承包给乙方施工，建筑面积约 平方米，为了保证工程质量，确保工程工期，确保施工安全，双方达成如下协议：

一、承包方式与内容：

本工程承包方式为：乙方劳务大清包，包质量、包工期、包安全，具体内容如下：

1、所有图纸范围内施工项目的劳务工资，包括基槽土方清理、基槽排水及土方回填夯实，地下室工程、基础工程、主体工程、二次结构工程，楼地面工程、内外粉刷工程(保温层除

外), 屋面工程(防水层除外), 室外工程, 各类砼浇筑, 墙体砌筑, 粉刷, 各种基层、面层(镶贴除外), 垫层, 散水, 台阶, 坡道等, 以及与瓦工施工相关的图纸内容如放置拉结网片或拉结筋的, 挂粉刷网片等等。具体工程内容以设计图纸内容为准。

2、为了方便管理, 施工现场正常施工范围内将不发生任何计日工(另工), 特殊情况除外。

3、乙方承包的劳务费中包含: 施工现场工完料尽、劳务范围内的安全生产、文明施工等的人工费用。

4、施工小型工具和小型机械由乙方自备, 费用乙方自理, 并能安全使用。

5、甲方提供大型机械等, 甲方安排人员开人货电梯, 工资甲方支付;乙方安排人员开 搅拌机 等其他小型机械, 工资乙方支付。

6、本承包价格是按图纸设计的工程做法议定的, 实际施工不同时, 增加或减少的程序和工程量按市场人工单价按实增减。

二、承包价格: 按建筑面积 元/m²一次性包死, 建筑面积按国家规定的计算规则计算;如中途有变更工程内容的, 变更人工费累计总价格在 5000 元以下的不调整, 在 5000 元以上的双方另行协商。天内完工(工作日)。具体按项目部的形象进度执行, 或按项目部现场管理人员指定的时间内完成。

四、质量标准: 合格, 符合现行的国家验收规范标准, 达到一次性验收合格。乙方应保证工程一次性验收合格, 由乙方原因造成的工程质量不合格所引起的一切损失由乙方承担。

五: 双方责任:

甲方：

- 1、积极为乙方创造必要的施工条件，按计划及时供应各类材料及由甲方提供的机械设备，保证在施工过程中不发生停工等料现象。
- 2、甲方应确保按工程进度和合同约定支付乙方工资款。
- 3、甲方应提供安全生产和文明施工所必需的设施。
- 4、甲方现场施工员应合理地安排施工进度计划和施工工序，下达施工任务指标。
- 5、甲方项目部有权对不符合要求的工程质量视情况责令乙方整改，并给予处罚，严重者作出停工处理。因乙方原因造成停工、返工，所造成的一切损失费从乙方工程款内扣除。
- 6、甲方如发现乙方技术水平不能保证工程质量或工人人数不能保证工程进度，有权立即解除合同，重新选择施工班组，并按乙方已完成合格工程量的 80% 给予乙方结算，下余 20% 作为工程返修或工期延误的损失的赔偿。
- 7、甲方根据乙方人员情况提供两间以上的房屋给乙方使用，乙方人员多时另在外自行租用住房，费用自理。

乙方：

- 1、乙方为本工种的劳务第一责任人，包括工程质量、施工安全、工程工期和配合甲方施工现场管理等均由乙方全部负责并承担主要责任。
- 2、乙方应根据工程规模合理地组织劳动组合，保证工程的质量和工期，工程质量必须符合国家现行的验收规范，如发生因质量问题引起的返工使下一道工序人工材料增加，乙方必

须按市场价对材料及人工进行赔偿。

3、乙方应提前一周向项目部上报拟准备施工的计划 and 需要的施工材料，以便项目部合理地提前组织采购材料等，以确保乙方不发生停工待料现象。

4、乙方应服从甲方施工员的安排，乙方必须有专业的专职施工人员始终在施工现场，配合抄平、弹线、分门窗尺寸等。

5、乙方应保证当天工完料尽，不得浪费材料，严禁长料短用、大料小用；施工机具要及时清洗干净，对造成材料浪费和施工机具损坏，除按实赔偿外，甲方现场管理人员有权视情况给予一定的经济处罚。

6、乙方应遵纪守法，进场后上报人员花名册，乙方人员的一切治安违法事件由乙方自行承担；乙方应搞好各班组、各工种间的友好协调关系，遵守公司和项目部的各项规章制度。

7、乙方支取工资时应上报员工签字的工资表，不得扣发工人工资。

六、付款方式及结算办法：

1、根据形象进度或按工程节点付款，每月月底按工程进度支付乙方进度款，支付比例为当月进度款的年 %。

2、待本工程所有建筑完工并通过验收合格后三月内，甲方付完下余工程款。

3、扣留%作为保修金，一年后无返修全数退还。

4、本合同签订时乙方须向甲方提交 万元诚信保证金，工程施工至 层后无息退还。

七、安全与文明：

1、甲方应按规定进行安全管理，采取严格的安全防护措施。对乙方进行安全教育，发放必须的安全防护用品，如安全帽，安全绳等。

2、，乙方在施工中应严格按照安全操作规程进行施工，对规定的安全措施必须执行到位。除甲方有直接责任外，因乙方违章违规操作而造成的一切安全事故由乙方承担全部责任。

3、乙方应配合甲方做好安全生产和文明施工，对属于乙方范围内安全生产、文明施工措施的施行或整改，乙方应无条件地配合。

4、安全事故责任承担划分：如乙方在施工期间发生安全事故，在五万元以下的由乙方全部承担，五万元以上的由甲方承担超出五万元的部分。

八、本合同一式两份，甲乙双方各一份。双方签字后生效。结清工程款后合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

泥工班组劳务承包合同篇八

第七条：项目部质量、安全管理条例

为了工程的顺利进行，乙方在合同履行期间必须从项目部制定的管理条例，凡发生以下情况视情节轻重给予不同金额处罚。

- 1、每一工作层施工完成后并通知验收，操作面材料没收捡干净的(收捡的材料放到项目部指定的地点堆放)，项目部将另安排人员进行清捡，所产生的工资将在乙方工程量工资中2倍扣除。
- 2、故意损坏其他班组使用的材料和项目部购买的其它材料，必须赔偿材料损失。并处罚所损坏材料价值20%。
- 3、项目部通知开会而班组现场负责人不按时到场的;迟到罚款(5分钟后进行计算)50元/次，缺席100元/次。
- 4、施工负责人要求加班而班组不加班罚款100元/次，项目部每一工作层安排的施工工期班组不能按时完成罚款500元/层。
- 5、对材料进行损坏的将按以下条款进行处罚：对钢管割断、钢管折变形罚款50元/m对扣件恶意损坏罚款10元/个。
- 6、每一工作层监理、建设单位验收时将按以下规定进行处罚：第一次验收不合格罚款100元、第二次验收不合格罚款500元、第三次验收不合格施工单位要求退场。
- 7、施工班组操作人员和班组现场负责人员必须服从项目部管理人员的工作指挥，如有违反罚款50元/次。
- 8、进场人员未经三级教育私自上岗，未经岗前三级教育培训处罚100元/人次，且必须补教育培训。每半月集中检查一次。凡不补教育培训或拒绝教育培训处罚200元/人次且勒令人员退场。乙方必须配合项目部办理安全资料(填写三级教育卡、复印身份证、复印特殊工种操作证)未按要求的时间完成的罚款50元/次。
- 9、不佩戴安全帽或安全帽垫或使用不合格安全帽罚20元/人次。

10、外架施工及高空作业不正确佩带安全带罚50元/次。

11、凡发生打架、斗殴，不管是哪方的责任首先罚款1000元—5000元/次。

12、凡聚众闹事者及非正常渠道索要工资等，处罚5000元—10000元/次(如无理取闹、扰乱正常生产等)。

13、未经允许破坏安全设计、指示牌等，视情节轻重处罚500—1000元/次。

14、班组自带的机具、材料、辅助用具出场须由材料部门，管理人员开具出门条后方可出场。

15、班组操作人员在施工现场发生偷盗一经发现将送到当地派出所，项目部将对该班组处罚500元/次。

16、班组操作人员参加安全生产大会或安全学习凡缺席罚50元/人次，迟到罚5元/人次。

17、凡进入施工现场人员必须遵守现场文明施工管理做到工完场清，材料堆放整齐，生活垃圾按指定地堆放。

18、项目部将提供原样施工图纸交付给乙方自行复印后(费用自理)，立即将项目部提供的原样施工图退回，如不退回将按500元/套进行处罚。

19、以上处罚条例如有违反，项目部管理人员将告知班组现场负责人，项目部管理人员将开具处罚单，罚款金额将在工程结算单中扣除。

第八条：材料管理

该工程材料按规定的正常消耗控制，如发生故意浪费加2倍处罚。

第九条：本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

第十条：本合同一式三份，甲方贰份，乙方一份，双方签字生效，工程完成结算后本合同自动作废。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

甲方应工程施工需要，现将土建工程中的模板分项工程分包给乙方施工，按照《中华人民共和国合同法，劳动法》和《建筑安装工程合同条例》的规定，结合本工程的具体情况，为明确双方责任，经甲乙双方友好协商达成共识，特制订立如下协议，以便共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程内容：完成设计施工图及设计变更的全部工作内容，包括：

1、本工程全部模板分项工程，从放线挖土，回土后压实到甲方和业主签定本合同中所有的模板及支架工程量。

2、所有工人宿舍，临设，道路、硬化散水坡，围墙，场地硬化等木工工作量均包括在施工费中，不计任何点工。

3、到场的材料必须堆放整齐，机械用具必须保持清洁干净，要注意防火。

4、施工过程中必须节约材料，做到落手清，每天完工后必须做到现场整洁，机械干净。保证现场达到文明标化工地的标准，如现场任何达不到标化标准，由甲方派人清理，其清理所发生的费用均从乙方工程款中扣除。

5、施工期间分派1名技工配合施工放线。

6、甲方指令的其他工作。

承包形式：

标准层以上按工程测绘建筑面积每平方米 28元计算. 包干费均包含以下内容：

(1)施工中的全部施工用具，人工费(施工中不存在任何点工)等。

(2)所有的木工的施工机械(机械性能必须良好)及电动工具、小型用具等木工用的所有器具，包括铁丝、铁钉等。

(3)班组内部的工程质量，施工，技术和安全管理费。

(4)施工期间职工的劳保福利费用和乙方人员的自行投保费用。

(5)施工期间的安全文明施工和加班进度的补贴所发生的额外费用，其中安全费和文明费5%。

(6)职工生活费，借居费及往返的车旅费。

甲方责任和义务：

1、提供建筑设计施工图，对工程质量，施工技术，进度和安

全的全过程控制管理，组织施工班组长熟悉施工图纸并进行现场的施工技术和安全事项的技术交底。

2、提供垂直运输机械塔吊，二级电箱供到底层房角(其它所有用具均由乙方处理)。

3、提交乙方施工场所。

4、提供乙方住宿场所。

乙方责任和义务：

1、服从业主，监理，甲方人员的现场管理和施工统配及协调工作。

2、认真执行施工规范和业主，建立指令及本公司的所有规章制度□

3、根据设计要求进行精心施工，确保木工的模板分项验收100%合格。

4、木工的主材用料计划必须提前二天以局面形式上报进料计划，确保施工顺利。

5、服从业主，监理，甲方的工期要求。

6、做好与钢筋工，泥工班组的沟通和配合，从模板下料、制作到安装，都必须达到规范要求。

7、负责自身班组所有职工的劳动分配。

8、负责自身班组的生活费，预付款，食堂炊事费用，统一食堂。

七、施工质量要求：

按设计要求和甲方技术交底要求施工，执行《现行建筑施工规范》和《建筑施工质量验收规范》保证主体结构达到优质结构，确保竣工验收一次性合格。每套工序必须做好检查验收方可进行下道工序施工。

施工过程中如发生不符合规范要求的或不合的，必须立即返工重做，所发生的返工费用均由乙方承担。

八、工期要求：

本协议生效后，立即根据甲方要求，组织人员进场，布置施工场地。全部模板分项工程必须达到总工程进度计划要求并与泥工、钢筋工紧密衔接不得脱节。如达不到工期控制要求，除按建设单位和监理单位处罚外，甲方另按1000元/日历天罚款。

九、工程付款：

1、每月付已做工程量人工费的60%，工程主体完成后支付90%。总结算款在工程内外抹灰完成后二个月内付清。

2、乙方应按时按月足额发放工人工资，否则甲方有权处理解决工人工资纠纷，所产生一切费用由乙方承担。乙方必须严格按各项规章制度管理班组，不准使用有劣迹行为的班组或工人，否则造成工程工期、质量、安全达不到工程标准，甲方有权终止合同，并按实际完成量的70%结算。

十、安全和文明施工：

所有进场人员必须服从业主、总承包方及监理人员的统一指挥；进入施工现场正确佩戴安全帽，2米以上高空作业必须按规范要求系好安全带，施工中如因乙方违反安全管理规定而发生伤亡事故，其损失全部由乙方承担，若甲方因该事故对外已承担全部或部分赔偿金，可向乙方追偿，直接在乙方的

工程款中扣除相应快已付款项;乙方发生5000元以内(含5000元)的安全事故由乙方自行负责;5001元----10000元的由乙方负担5000元,超出部份由乙方负担20%,甲方负担80%;10001元以上的由乙方负担5000元,超出部份由乙方负担20%,甲方负担80%;施工区域,严禁吵架闹事现象发生,发生一次打架斗殴处罚每人次200元。 住宿区禁止明火和自搞小食堂;宿舍不乱丢烟头,每天要有专人清扫,注意整洁、卫生。

十一、其它:

1、施工人员进出场费用均由乙方自负,甲方不支付任何费用:所有施工人员进出工地必须经甲方登记。

2、如因乙方班组(或职工)不服从业主、甲方人员现场管理或工程质量达不到设计要求或施工进度满足不了合同和业主要求,甲方有权随时终止本合同,清退乙方出场,已施工的工作内容均按70%结算。

3、如乙方未按要求达到安全和文明施工要求,甲方有权扣除安全和文明费5%。

4、爱护公物,未经同意,非本工种的工具、电具和其他用品不得随意拿用或带出现场,一经发现以原值10倍罚款。

6、签订合同前,乙方必须向甲方交付履约保证金(履约保证金包括:质保金、进度保证金、安全保证金)10000元。如乙方在施工过程中有声音作业或未达到业主、监理及甲方要求的所罚款项将从履约保证金中扣除,特工程竣工验收交付后一个月内,甲方无息返还乙方剩余的履约保证金。

本合同必须共同严肃履行,未尽事宜双方协商解决,本合同一式两份,双方各执一份,有效期至工程结清为止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

共2页, 当前第2页12