

# 2023年店面装修公司报价单 店铺装修合同 (优质8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 店面装修公司报价单篇一

甲方委托乙方对甲方位于\_\_\_\_\_的店铺进行装修，双方经协商并根据相关规定达成以下协议，以供双方共同遵守。

风险告知：作为发包方，为预防欺诈，应了解承包方主要的情况：1、确认承包方的主体资格是否真实与合法，是否是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，是否具有从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。2、确认签约人的资格，若是委托代理人是否具有授权委托书。3、了解承包方的经营范围、社会信誉等以确定其履约能力，必要时可以去参观发包方正在施工的装修现场。

一、装修地点：\_\_\_\_\_

二、装修内容：\_\_\_\_\_

三、装修面积：\_\_\_\_\_

四、装修期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，历时\_\_\_\_\_天。

五、装修价款：店面装修总价款人民币\_\_\_\_\_元。总价款包含设计费、材料款、人工费、施工清运费、装卸费、税费等

全部费用。

风险告知：为了避免风险，应特别注意在装修合同中对价款支付时间、方式、违约责任等进行明确约定。1、明确约定款项的支付方式，如以现金、汇票或是支票，分期付款制。2、明确约定款项支付时间，开工前发包方支付相当于总价款20%的工程款；完成50%的工程量后，支付相当于总价款30%的工程款；竣工验收后，支付总价款50%的工程款。因此，订立合同时，建议发包方根据实际情况对工程概况、违约责任、管辖地等约定清楚，以降低合同履行风险和保证合同顺利履行，并尽可能保障自身的合法、合理利益。

六、付款方式：协议一经签定甲方付给乙方\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_%；装修项目验收完毕后甲方付给乙方\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_%；项目验收完毕后甲方付给乙方\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_%。

## 七、装修条例

- 1、甲方有权对乙方提出的店铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。
- 2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。
- 3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。
- 4、乙方在装修改造过程中对店铺及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。
- 5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金(日租的两倍)\_\_\_\_\_元，租期不顺延。

6、乙方需要改造店铺(包括在场地内设置固定装置), 应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的, 乙方应负责恢复原状, 并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对店铺的电力系统进行改造, 或增加照明设施等, 须报经相应的管理处审核, 并经书面回复后严格按照《\_\_\_\_\_市地区电气安全工作规程》、《\_\_\_\_\_地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款, 乙方擅自更改的, 要恢复原状, 并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对店铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全, 消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响, 并不得影响甲方或第三方的经营, 否则, 乙方应立即改正, 并赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。

9、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须及时清扫干净, 不得影响店铺内的整体环境美观, 否则, 将处以200—500元的罚款。

10、乙方不得在店铺内的墙壁、地面钻孔, 不得在墙壁上直接安装饰物或金属挂件, 如有违反, 将处以200—500元罚款。

11. 乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

## 八、装修验收

1、店面装修完毕后甲方对所用材料、施工质量、店面装修的整体形象进行初步验收, 达不到合同要求或弄虚作假所造成的一切损失由乙方承担。

2、甲方对店面初步验收合格后, 店面投入使用, 在初步验收合格后三个月内, 出现任何问题的, 乙方无条件维修, 费用

由乙方承担。因乙方原因导致甲方损失的，乙方承担全部责任。

风险告知：为保障发包方的合理利益，应在合同中明确约定，对隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。装修合同应约定，工程竣工后，承包方应通知发包方验收，发包方在合理时间内组织验收，并办理验收移交手续。如果发包方不能在规定时间内组织验收，及时通知承包方另行安排时间验收。若发包方在验收时发现不符合质量标准的，可要求承包方赔偿或返工。

## 九、 其他

- 1、装修时甲方应积极配合乙方并提供装修中所用水电。因水电问题影响施工日期乙方不承担任何损失。
- 2、乙方负责在装修过程中的人员安全，承担全部责任。
- 3、本协议自双方签字盖章之日起生效。文书一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

## 店面装修公司报价单篇二

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

为维护双方的权益，根据现行的法律、法规和规章，结合本工程的具体情况，签订本合同，并遵照执行。

## 一、合同背景

1、施工地点位于：

2、甲方委托乙方施工，使装修后的店铺符合设计要求。

## 二、合同内容

甲方委托乙方对甲方所租赁的店铺进行装修，用于开设茶楼。

## 三、承包方式

该装修工程实行全承包(包工、包料)的方式承包给乙方。

## 四、甲方的权利和义务

1、有权对不符合甲方设计意图的地方要求整改。

2、有权按设计要求监督其工程质量和工期。

3、对乙方装修过程中有质量问题，甲方除有权让乙方整改。

4、有义务为乙方施工提供水、电保障。

5、有义务按合同约定的付款方式拨付工程款项。

## 五、乙方的权利和义务

1]有权按合同约定获取工程费用。

2、必须按甲方确认的设计方案进行施工(包括平面图、水电图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程等)。

3、所购材料必须符合设计标准(以施工清单为准)。

4、应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负;施工人发生的一切安全事故与甲方无关由乙方自负。

5、施工，乙方应将店铺清扫干净(包括清除建筑垃圾等)后方可交与甲方。

## 六、合同金额及付款方式

本合同装修预算金额为人民币： 万元，大写： 。

付款方式为：合同签订后即付 元( 万元)作为启动资金，后按工程进度协商付款，工程结束经验收合格后十日内一次性付清工程余款。

## 七、工程期限

本工程施工期限为30天(从合同签订之日算起)。

## 八、特别说明

1、施工中若需更改设计方案，须经双方协商。

2、施工中若市面上无设计要求的材料，双方协商可用同质、同价的材料更换。

3、施工项目以施工清单为准;清单未涉及到的甲乙双方协商予以增加工程量及工程款。

## 九、违约责任

任何一方违约，按合同金额的10%处违约金。

## 十、附则

1]本合同未尽事宜，双方依照有关规定协商解决；

2、本协议自签字之日起生效；

3、本协议一式四份，甲方三份乙方一份，均具有同等法律效力

## 店面装修公司报价单篇三

装修合同就是为了房屋装修而签订的合同。这个合同是依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的实际情况，在双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜达成的协议。

甲方[]xx有限公司

乙方：\_\_\_\_\_

甲方就乙方对商铺进行装修改造活动，根据《北京市商场市场消防安全管理规定》、《凤翔商厦经营管理制度》及其它各项规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

本合同装修场地位于怀柔区商业街2号楼凤翔商厦内之层号商铺。

装修期限自年月日起至年月日止。

乙方进入场地装修前，需向商厦管理处缴纳装修抵押金20xx元，装修完成后，经商厦管理处确认无损坏、破坏商铺环境、设施设备等条件后，一个月后无息退还装修抵押金予乙方。

1、甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方

必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对商厦及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金(日租的两倍)元，租期不顺延。

6、乙方需要改造商铺(包括在场地内设置固定装置)，应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经商厦管理处审核，并经书面回复后严格按照《北京市地区电气安全工作规程》、《北京地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对商铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。

9、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须及时清扫干净，不得影响商厦内的整体环境美观，否则，将处以200—500元的罚款。

10、乙方不得在商铺内的墙壁、地面钻孔，不得在墙壁上直

接安装饰物或金属挂件，如有违反，将处以200—500元罚款。

11. 乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

联系电话： 联系电话：

年月日 年月日

## 店面装修公司报价单篇四

发包方： ?身份证号码： (以下简称甲方)

承包方： 承包方负责人： ?身份证号码： ?(以下简称乙方)

一、 ?协议内容：

甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行设计及施工。

二、 ?乙方按甲方书面确认的装饰方案进行施工(设计方案包括平面图、水电图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程表等)。

三、 ?甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

1. 甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利；
2. 对乙方装修过程中的'重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

## 四、乙方的权利和义务

### (一) 乙方的权利

1. 乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

### (二) 乙方的义务

1. 乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负；乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负；因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

2. 自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。

5. 精心施工，认真负责，打造精品工程，质量要求：

(1) 所有墙壁外向对角瓷砖的铺贴均采用45度切对角，切角过程包括：机器切割(不得出现磕碰瓷砖表面导致参差不齐)和人工打磨(用砂纸磨薄切角边缘)。

(2) 地面砖及墙面砖铺贴后不得出现：接缝不严不平，板面纹理不顺，反花、磕碰、分缝不匀等现象；瓷砖的铺贴后还不得有出现地面不平和积水的现象。

(3) 墙面括完腻子后，不得有不平，括刷痕迹、划伤及不光滑现象。

(4) 工艺天花板不得有接缝不严不平，接角脱落及明钉眼等现象。

具体质量要求参照乙方在\_\_\_\_\_店的施工质量;施工质量要符合设计要求和国家规范标准,否则甲方有权要求乙方返工,返工所发生的一切费用由乙方负担;施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。

## 五、?工程内容及合同金额:

(一)工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰项目预算单按实际项目计算;

(二)合同预算金额:

本协议装饰预算金额为人民币:(大写)

本协议装饰预算金额为人民币:(小写)

(为了防止乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目,然后要求在施工过程中增加,乙方必须遵守在装饰设计时就按合同:四、(二)、3及时向甲方提出建议,并得到乙方的认可。)要求:最终装饰总金额不得超出预算金额的10%,超出部分友好协商,协商不成功,则由乙方完全负责。

## 六、?分期付款方式:

首期:甲方先付工程预算造价的5%订金给承包方(乙方),即筹备施工图。

二期:乙方电工、水工材料进场开工十天内甲方付预算金额的30%给乙方。

三期:木工材料进场后十天内甲方付预算金额的25%给乙方。

四期:工程完工后二十天内进行验收,合格后,甲方付预算金额的35%给乙方。

余款5%作为乙方对整个工程的质量保证金，在保修期满后五天内支付给乙方。

七、?协议工程完成期限：

本工程施工期限自公元年?月?日起至?年?月?日止，共计?天。

本协议经双方协商签订后共同遵守，除甲方因本协议第三、(一)、2原因有权终止合同外，未经双方同意，不得以其它任何理由终止合同。

八、?违约责任：

乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的30%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。

而战争及自然灾害的因素、法律、国家政策等不可抗力等原因造成协议无法履行除外。本协议未完善之外、双方友好、平等协商解决，如协商不成按本合同及\_\_\_\_\_及相关的法律法规处置。

九、?若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费元。

，则工期顺延。若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费元。

十一、工程期间，装饰押金为甲方支付，办理屋村出入证等。工程所使用的水电费用如不超过200元，由甲方负责，如超出部分则由乙方负责。

十二、甲方必须在工程完工后二十天内进行工程验收，不经

验收而经营则视为甲方已验收合格而经营。

十三、保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

十四、协议到期甲方如有意续约，应在计划时间内与乙方进行协商。本协议共2页一式二份，甲乙双方各执一份。

十五、本协议附附件一份。（附装饰项目预算单一份）

甲方(发包方)： 乙方(承包方)：

身份证号： 身份证号：

电话(或手机)： 电话(或手机)：

确认日期： 年?月?日?确认日期： ?年?月

## 店面装修公司报价单篇五

店铺名称（以下简称甲方）：

店铺负责人：

店铺地址：

联系方式：

承包方（以下简称乙方）：

负责人：

联系方式：

一、协议内容：甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行设计装修、灯具、电路、木地板铺置。

二、乙方按甲方书面确认的装饰方案进行施工设计方案包括平面图、水电图、施工电路布置图等。

### 三、甲方的权利和义务

#### （一）甲方的权利

- 1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利；
- 2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

### 四、乙方的权利和义务

#### （一）乙方的权利

- 1、乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

#### （二）乙方的义务

1、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负；乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负；因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

2、自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。

5、精心施工，认真负责，打造精品工程，质量要求：

（1）所有墙壁外向对角瓷砖的铺贴均采用45度切对角，切角过程包括：机器切割（不得出现磕碰瓷砖表面导致参差不齐）和人工打磨（用砂纸磨薄切角边缘）。

(2) 地面砖及墙面砖铺贴后不得出现：接缝不严不平，板面纹理不顺，反花、磕碰、分缝不匀等现象；瓷砖的铺贴后还不得有出现地面不平和积水的现象。

(3) 墙面括完腻子后，不得有不平，括刷痕迹、划伤及不光滑现象。

(4) 工艺天花板不得有接缝不严不平，接角脱落及明钉眼等现象。

具体质量要求参照乙方在\_\_\_\_\_店铺的施工质量；施工质量要符合设计要求和国家规范标准，否则甲方有权要求乙方返工，返工所发生的一切费用由乙方负担；施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。

## 五、工程内容及合同金额：

(一) 工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰项目预算单按实际项目计算；

(二) 合同预算金额：

(为了防止乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后要求在施工过程中增加，乙方必须遵守在装饰设计时就按合同四(二)3、及时向甲方提出建议，并得到乙方的认可。)

要求：最终装饰总金额不得超出预算金额的10%，超出部分友好协商，协商不成功，则由乙方完全负责。

## 六、分期付款方式：

首期：甲方先付10000元装修款。

二期：开始正式施工，需购置材料，甲方付给乙方25000元材料款。

三期：工程初装完成付给乙方10000元装修款。

四期：工程完工后二十天内进行验收，合格后，甲方付给乙方22000元装修款。

余款5000元作为乙方对整个工程的质量保证金。

七、协议工程完成期限：

本工程施工期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_天。

本协议经双方协商签订后共同遵守，除甲方因本协议第三  
(一)2、原因有权终止合同外，未经双方同意，不得以其它  
任何理由终止合同。

八、若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，  
或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。  
若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费500元。

九、本工程所有材料为乙方购买，此类材料的质量必须达到  
甲方认可后方可购卖，在乙方的保修范围内，但乙方有义务  
凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方  
满意。

十、工程队验收及保修

1、工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检  
查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方  
组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，

乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

2、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

3、自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

## 十一、有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。

如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

十二、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方（发包方）： 乙方（承包方）：

负责人： 负责人：

## 店面装修公司报价单篇六

甲方：

乙方：

一、甲乙双方经过友好协商，甲方同意委托乙方承装修店铺，本着信任、协作、配合、节约的原则，保证质量的顺利完成每个项目。

二、工程概况：

1. 工程名称：店铺装修
2. 工程地点
3. 承包方式：包工包辅料。

三、设计标准及质量要求：

1. 店铺装修设计由甲方提供，并乙方要提出好的建议。
2. 木工部分：基层牢固、结实、无拉动现象，垂直及水平偏差均应小于±0.5厘米。
3. 墙纸部分：无明显不平及翘起等现象。
4. 水电部分：按同场情况布线布管。
5. 式样问题不属于质量问题乙方按图纸施工，不承担返工，返工费用由甲方负责。

四、质保期：

1. 质保期1年。

双方约定在质保期内出现上述问题，乙方承担全部责任，并负责。

五、承包项目：

1. 按照甲、乙双方提供的项目单，经甲、乙双方商定造价 元。
2. 按照项目单如有增减必须经双方协商，并一定做到有增有减结算所有费用。

#### 六、施工期限：

施工期限为 ，进场日期从 年 月 日至 年 月 日止。

#### 七、材料品牌：

按双方约定的材料及工艺，乙方必须按甲方的要求完成，详见材料品牌明细表。

#### 八、付款方式：

付款方式共一次，双方签订合同时立即。

收款户名： 开户行： 账号：

#### 九、保修范围：

水、电保修一年。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

## 店面装修公司报价单篇七

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同，以资守信。

## 第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程量：以合同预算表为准，发生工程量变更的以实际工程量为准。

4、承包方式按以下第项执行

(1)包工包料 (2)包工不包料 (3)包工；部分包料 (4)包料；部分包工

## 第二条 工期

1、开工日期：年月日

2、竣工日期：年月日

3、工程总用工时间：天(工期顺延的时间未计入)

## 第三条 工程价款

## 第四条 工程质量

本工程质量按以下第执行

## 第五条 图纸

1、经双方协商一致决定，采用以下第项执行

(2) 甲方自行提供施工图纸

2、图纸会审和设计交底时间：

3、施工图纸一式两份，甲、乙双方各执一份。甲方提供图纸的，应在开工前天将图纸交给乙方。

## 第六条合同组成文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、标准、规范及有关技术文件

3、图纸

4、工程报价单或预算书

5、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

## 第七条工程变更

1、工程设计变更

施工中发包人需对原工程设计进行变更，应提前3天以书面形式向承包人发出变更通知。

变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

承包人发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

- (1) 更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；
- (2) 增减合同中约定的工程量；
- (3) 改变有关工程的施工时间和顺序；
- (4) 其他有关工程变更需要的附加工作。

2、其他变更合同履行中发包人要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

3、确定变更价款

第八条双方一般的权利和义务

1、甲方的工作

(2) 办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，费用由甲方承担。

如因其他原因需由乙方办理的，相关费用应当由甲方偿付给乙方，并且工期相应顺延；

(3) 提供符合施工要求的水源、电源，负责协调邻里及管理机构之间的关系；

(4) 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认工作；

(6) 按照合同约定的期限支付工程款，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

本合同一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力

本合同的附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签章)：

地址：

法定代表人或授权代表：

身份证号：

签约地点：

签约时间：年月日

乙方(签章)：

地址：

法定代表人或授权代表：

身份证号码：

签约地点：

签约时间：年月

## 店面装修公司报价单篇八

乙方： 层 号商铺经营者

甲方就乙方对 商铺进行装修改造活动，根据《北京市商场市场消防安全管理规定》、《凤翔商厦经营管理制度》及其它各项规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

本合同装修场地位于怀柔区商业街2号楼凤翔商厦内之 层 号 商铺。

装修期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

乙方进入场地装修前，需向商厦管理处缴纳装修押金20xx元，装修完成后，经商厦管理处确认无损坏、破坏商铺环境、设施设备条件后，一个月后无息退还装修押金予乙方。

1、甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽\*。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对商厦及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金（日租的两倍）元，租期不顺延。

6、乙方需要改造商铺（包括在场地内设置固定装置），应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经商厦管理处审核，并经书面回复后严格按照《北京市地区电气安全工作规程》、《北京地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对商铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。

9、乙方装修改造所产生的\*\*、废料等必须及时清扫干净，不得影响商厦内的整体环境美观，否则，将处以200—500元的罚款。

10、乙方不得在商铺内的墙壁、地面钻孔，不得在墙壁上直接安装饰物或金属挂件，如有违反，将处以200—500元罚款。

11。乙方的装修改造工程所用材料必须符合\*按规定的防火和环保要求。

合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

负责人： 负责人：

联系电话： 年 月 日 联系电话： 年 月 日