

防水承包工程合同免费(通用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

防水承包工程合同免费篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利，协商一致的原则签订本合同，以资双方信守执行。

一、工程概况及造价

甲方将，双商定工程造价为人民币：元整。工程验收标准为合格，须由甲方技术人员签字确认。

二、甲乙双方各负责任

甲方需提供精确图纸及要求给予乙方，甲方应按合同要求支付各阶段工程进度款，如甲方不按合同工程进度付款，乙方无条件停工，撤出场地；在施工过程甲方应派人现场协商；(包括施工当中用电、水、水泥、沙石等提供便利及材料到现场安全问题。

三、工程工期

自合同签订之日起天内完工。工程竣工验收之日为。(注：如发生人为不可抗拒力量不能履行合同时，应及时通知对方。

并在合理的期限内提供有关机构出具证明)。

四、付款方式

在本合同签订后，甲方应预付乙方工程款全款的%为人民币做为工程定金预付款;材料到现场后付工程全款的%;安装完验收合格后付清至工程全款的%，不含发票及税款。

五、工程要求及质量承诺

工程所用木料须为进口樟子松木料，木料须进行脱脂及防腐处理，处理后须满足甲方工程环境使用要求。木材出现裂痕、色差为正常现象，在施工当中乙方达不到甲方图纸要求;乙方应及时修改。若甲方在两个工作日内未提出异议视为默认。

本工程乙方承诺质保期为三个月，自本工程项目竣工验收合格之日计算。质保期内如若发生霉变、虫蛀等影响外观观感或正常使用等问题，乙方须在接到甲方通知要求三日内迅速组织相关技术力量无偿进行维修，若工程向甲方交工后，出现人为损坏，甲方使用不当，乙方不负任何责任。

六、合同制约

甲、乙双方必须严格遵守本合同，如有一方不履行本合同，所造成的经济损失由另一方承担，乙方逾期不能履行或完成甲方合同所要求条款视为乙方违约，甲方可提出经济赔偿要求。甲方逾期不能履行或完成乙方合同所要求条款视为甲方违约，乙方可提出经济赔偿要求。

七、仲裁

甲乙双方因履行本合同发生争议，当事人应向当地仲裁机构申请调解后仲裁，如对仲裁结果不服，任何一方可以向法院提出诉讼。

八、合同期限

自签订之日起至工程完工验收后并付清乙方工程余款后，本合同自行作废。

九、其他约定

本合同未尽事宜，经双方友好协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本合同自签订之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

身份证号： 身份证号：

年月日年月日

防水承包工程合同免费篇二

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为明确双方的权利义务和经济责任，特签订本合同。

一、工程名称： 二、工程地址： 三、承包方式： 四、工程内容： 金额合计(大写)： 佰拾万仟佰拾元角分注： 工程量以最终实际面积为准，附加层按同等价格计算。 五、质量要求：

1、材料要求： 出厂合格证、出厂检验报告齐全，现场按国家

现行标准抽检合格。

3、保修期方免费维修，若非施工质量因素(如在防水层上安装、打洞、接管等)出现渗漏，乙方不承担维修责任，但可协助甲方处理，费用由甲方承担。

六、工期：

注：若遇以下情况，工期可顺延□a□露天施工，遇雨顺延;b□土建方不能及时提交符合防水施工要求的基面;c□甲方未按合同及时付款;d□工程设计变更;e□交叉施工作业影响;f□合同中约定或甲方代表同意顺延的其它情况。

七、支付条款：

八、验收办法：

工程完工二日内甲方应组织有关部门进行验收，逾期则视为合格。九、派驻现场代表：甲方：；乙方：。十、安全事故处理：

1、甲、乙双方认真的遵守国家有关安全生产、文明施工法律、法规及建设部、成都市政府、市建委颁发的有关规定。

2、对乙方使用的各类机械、脚手架及防护措施，双方由指定的负责人做好交接工作，并作好记录存查。

3、属于甲、乙方各自责任发生安全事故，由甲、乙方各自承担;属于甲、乙双方都有责任的，按各自的责任大小协商共同承担。

十一、甲方责任：

1、负责提供图纸或设计变更资料壹份；

3、提供垂直运输设备；

7、乙方工人进驻甲方施工现场后，甲方应对其进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的传达，并进行监督、检查。

十二、乙方责任：

3、《施工方案》由乙方提供给甲方有关单位审批；4、提供甲方所需材料的相关资料；5、做好对防水施工完成的工作面的保护；6、做好闭水试验及验收工作。十三、违约责任：

1、任何一方因违反合同给另一方造成损失，应给予赔偿；

2、甲方未按合同要求的“支付条款”付款，须向乙方赔偿合同总金额5%的违约金；

3、乙方不按“施工方案”、合同规定施工，造成的一切返工损失由乙方承担，因此而影响工程进度的向甲方赔偿合同总金额5%的违约金。

十四、签定地点：十五、本合同一式份，经双方签字盖章后生效，甲方执份，乙方执份，本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商并签定补充协议。合同执行过程中若有争议，可由双方友好协商解决，若协商不能达成一致意见，合同任何一方可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

十六、其它：该项工程全款必须以转账形式打入乙方公司指定账户。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表： 乙方代表：

地址： 地址：

电话：电话：

开户行：开户行：

账号：账号：

年月日年月日

防水承包工程合同免费篇三

屋面防水严禁在雨天,雪天和五级以上大风时施工。那么屋面防水承包合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的屋面防水承包合同范文,感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

依据中华人民共和国合同法、中华人民共和国建筑法及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、诚实守信的原则。甲方将住房的屋顶防水工程承包给乙方施工,双方就屋面防水施工事项协商一致,订立本合同,供双方共同遵守。

一、承包价格：甲方将整个防水屋面1000元承包给乙方。乙方应保证今后屋面不再漏水。

二、承包范围及方式：包工、包料、包质量、包安全、包进度、包文明施工。

三、本合同价格包括材料现场转运、垃圾的清运、清除(远离施工现场)

四、达不到质量标准时,由承包人返工,因返工给发包人造成损失的,应赔偿发包人的损失;其返工费用全部由乙方承担。

五、本合同一式贰份，经双方签字盖章后即生效。甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

签约日期： 年 月 日

甲方：

乙方：

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、工程名称地点及材料

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程材料：根据公司工程联系单位通知要求，屋面、室内防水工程采取用sbs 4.0厚施工。

二、承包方式：乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包安全文明施工、保进度等总包方式。

三、工程造价：按每平方米 元计算。

四、双方责任：

1、甲方责任

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准

提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)为乙方施工，提供方便、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任；

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场。材料运输、安装乙方自理。

(2)配合公司整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，

确保工程质量达到优良标准，并对工程保修一年。

五、付款方式：

2栋楼完成付已完工程量80%，验收合格付工程总造价的85%，审计结算后付总造价的95%，剩余5%为保修金，按国家规定保修期为 年，保修期满一次性付清。

六、其它：

本合同1式二份，各执一份。甲乙双方签字(盖章)交纳 定金

后生效，具同等法律效力，如有未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

共2页，当前第1页12

防水承包工程合同免费篇四

甲方：

乙方：

一、承包价格：甲方将整个防水屋面1000元承包给乙方。乙方应保证今后屋面不再漏水。

二、承包范围及方式：包工、包料、包质量、包安全、包进度、包文明施工。

三、本合同价格包括材料现场转运、垃圾的清运、清除(运离施工现场)

四、达不到质量标准时，由承包人返工，因返工给发包人造成损失的，应赔偿发包人的损失;其返工费用全部由乙方承担。

五、本合同一式贰份，经双方签字盖章后即生效。甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

签约日期： 年月日

防水承包工程合同免费篇五

甲方：

乙方：

为了防止公司综合楼漏水依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,经双方洽谈和协商,就甲方决定委托乙方进行综合楼楼顶及厕所防水一事达成协议,内容如下。

第一条：工程概况

1. 工程地址：湖北随县开发区
2. 工程项目：公司综合楼楼面·厕所地面防水。
3. 施工内容：甲方要求乙方,防止楼顶.厕所地面漏水,漏雨的目的。
4. 承包方式：包工不包料、包工期、包质量、包安全。

第二条：工程价格：

1. 屋面sbs每平米8元(含燃气)
2. 厕所丙纶布每平米元

第三条：质量要求

1. 施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求,双方应协商解决。
2. 工程质量除符合国家或行业的质量检验评定标准外,还应

当达到甲方要求的质量标准：施工后，楼顶整体平面平整，无鼓包，接口牢固，密封好，排水口流水通畅，室内外各处无任何漏水痕迹。

第四条：工程工期

1. 工程时间：自20xx年10月26日开工，至20xx年10月30日竣工。

2. 如果因乙方原因而延迟完工，每日罚款500元。

第三条：付款方式

1. 工程完工后付工程款70%，甲方保留5%工程款作为工程维修押金，

2. 工程保修期三年，在工程交工后三年内，工程质量出现任何问题，均由乙方无偿修理，保修期满后由甲方将工程款的' 5%(工程维修押金) 拨付乙方。

第四条：施工安全：

1. 乙方必须保持施工现场整洁，并遵守甲方公司安全管理的有关规定，对施工人员人为造成的不安全后果负全责。

2. 施工结束后，由公司派人 对施工布局、施工质量进行验收，凡是没有达到要求的不符合标准的地方，重新施工，返工全部费用由乙方自行承担。

第五条：合同生效：本合同双方盖章、签字后生效。 . 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日