

2023年分包合同协议书 劳务分包合同(优质5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

分包合同协议书 劳务分包合同(五篇)篇一

一、承包装修工程的内容范围、方式、时间和质量

1、内容范围：该工程的内容范围包括：室内天花板、地面泥水铺贴、复合地板、房门、衣柜、电视柜、墙身油ICI漆，室内配套设施等。

(详见室内装修预算表)2、承包方式：乙方包工包料，装修所用水、电均由乙自负。

3、工程完成时间：_____年_____月_____日。

4、工程质量：按国家规定建筑装饰标准执行。

二、乙方责任：

1、因甲方对装修工程要求时间短，为保证甲方装修按时完成，乙方在_____年_____月_____日前必须完成全部工程。

2、工程竣工后经双方实地验收，如不符合工程要求的，一切不合格工程的材料及费用由乙方负责并返工。

3、乙方在安装、装修期间施工所发生的一切安全责任事故，

由乙方负责，甲方不负任何责任。

三、本合同工程总值人民币：_____元，大写：_____元整。

(包开发票)其中：

四、合同结算使用税局统一发票。

五、付款方式：本工程经甲方验收完成后付款50%，即元，余款50%，即元，在样板房售出、业主验收后付清工程款。

六、保修服务：乙方向甲方、业主提供保修服务，保修期限为三年。

(由甲方售出、业主验收后起计算)，具体由甲方指定专人或物业管理部门联系乙方。

七、本协议一式两份，双方签字后生效。

本协议在执行过程中，如有未尽事宜可协商解决。

甲方：_____ (盖章)

乙方：_____ (盖章)

_____年_____月_____日

分包合同协议书 劳务分包合同(五篇)篇二

施工企业大量使用劳务分包队伍是大势所趋。劳务分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的劳务分包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、甲方将a区：5□6□9□10□11□12; c区：19、20共计8座楼木模板分项劳务分包给乙方制作、安装、拆模等。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按砼接触面积计算，包工单价每平方米16元正(包括铁钉、铁丝在内)。

二、甲方将a区：5□6□9□10□11□12; c区：19、20共计8座楼钢筋制作绑扎分项劳务分包给乙方施工。到封顶后所有材料按甲方指定的场地堆放整齐。计量按图纸实际面积计算，包工单价每平方米22元正(包括铁丝、焊条在内)。

三、甲方将b区：23□26□29;c区：32、33共计5座楼水电安装分项劳务分包给乙方安装按建筑面积每平方米单价35元正(包括预埋穿线和开关、插座等小型工具在内)。

四、甲方将a区：10□12□14□33;b区：23、26、29计7座楼砌砖、抹灰分项劳务分包给乙方施工，决算按建筑面积砌砖每立方米单价90元正，抹灰每平方米单价7元正(包括小型工具在内)。

五、质量要求：以上三项施工项目要按国家建筑施工规范和设计图纸进行施工。要听从监理和现场施工队管理人员指挥，杜绝违规作业，质量要按照甲方和监理要求施工。

六、工期要求，按甲方所规定的工期完成，如果甲方原因延误工期除外。另甲方原因停工五天以上每天要补贴60%工资补给乙方。乙方不能中途退场，如乙方故意闹事中途退场，甲方只能按乙方所做的工程量按50%决算。

七、乙方需按照国家所规定的安全法规、法律施工，如果违规作业出了安全事故，经济损失和一切后果乙方负责。

八、付款方式：每月按乙方完成的工程量结70%款给乙方，封顶后10天内再付20%款，余下10%款等工程主体验收合格后10天内付清全部工程款。

九、甲方如果违约付款，乙方有权停工，并一切损失甲方负责。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。款付清合同终止。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程劳务分包事项协商一致，订立本合同。

1、乙方资质情况

资质证书名称及号码： 发证机关： 资质专业及等级：

工程名称： 工程地点： 分包范围： 提供分包劳务内容：

3、分包工作期限工期为： 天，开工日期： 年 月 日(或者以甲方通知为准)至竣工日期： 年 月 日。

4、质量标准

工程质量：按建设工程施工合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》执行。

5、图纸：甲方在劳务分包工作开工___天前根据施工需要向

乙方提供图纸___套。

6、甲方义务

6.6、按本合同约定，向乙方支付劳务报酬；

6.7、负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

7、乙方义务

7.1乙方委派的担任驻工地项目负责人为 ， 职务： ， 职称： 。

7.10、乙方须按甲方要求服从发包人及工程师的指令。

7.11、除非本合同另有约定，乙方应对其作业内容的实施和已完工程负责，并遵守总(分)包合同约定的与劳务作业有关的所有内容和程序。

8、安全施工与检查

8.1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

8.2、甲方有权对在施工场地的工作人员进行安全教育，如有发现违章作业有权依照甲方关于安全生产的管理规定进行处罚，乙方对甲方的上述有关规定完全知悉，并理解其内容。

9、安全防护

9.1、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应

向甲方提出安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.2、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中工作(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工前天以书面形式通知甲方，并提出相应的安全防护措施，经甲方认可后实施。

9.3、在施工现场内，如乙方需要使用甲方提供的安全保护用品(如安全帽、安全带及其他保护用品)，由乙方提供使用计划，费用由乙方承担。

10、事故处理发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应立即上报甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

11、保险

11.1、乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

11.2、保险事故发生时，乙方有责任采取必要的措施减少损失、防止损失扩大。

12、材料、设备供应

12.1、甲方提供施工使用的施工材料、设备、构配件等见一览表(见附件一)。根据合同约定，由甲方提供的施工所需材料、设备、构配件由甲方依据工程施工进度需要提供给乙方，乙方应合理、善意使用不得损坏和浪费，因乙方不当施工或发生丢失、损坏的乙方应予以赔偿，并承担包括工期延误在内的一切经济损失。

12.2、除甲方提供的材料、设备、构配件外的其他施工所需机械设备由乙方自备，材料由乙方自行采购。乙方应在接到

图纸后_ 天内，向甲方提供自备机械设备、工具计划表(见附件二)。乙方自行采购的材料，必须是合格的产品，若因材料质量不合格而造成的一切损失由乙方自行承担，费用包含在本合同价款中。乙方采购上述材料所应支付的费用，甲方可凭乙方采购凭证代乙方从应支付乙方劳务报酬中直接支付。

共2页，当前第1页12

分包合同协议书 劳务分包合同(五篇)篇三

承包人(全称):

分包人(全称):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”)，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称:

分包工程地点:

分包工程承包范围:

二、分包合同价款

金额: 大写: 人民币元,

小写: 元。

三、工期

开工日期：本分包工程定于年月日开工；

竣工日期：本分包工程定于年月日竣工；

合同工期总日历天数为：天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书(如有时)；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，

完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺,按照合同约定的期限和方式,支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”),以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺,履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间:年月日;

合同订立地点:

本合同双方约定后生效。

承包人:(公章)分包人:(公章)

法定代表人:法定代表人:

签约日期:签约日期:

订立合同双方:

_____以下简称分包方。

双方根据分工负责、配合协作的精神,共同完成_____工程之建筑安装任务,经充分协商,将订立本合同。

第一条 工程名称

_____ (指

分包部分之工程名称)。

第二条 工程地点_____。

第三条 工程范围_____ (可用列附表办法)。

(可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出)。

(如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包人负责供应之材料，分包人应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)

第六条 工程总价

本工程包价计人民币_____元整。

第七条 工程包价

本工程包价计人民币_____元整(本工程全部总造价减去发包人及总承包人供应材料总值)

第九条 工程期限

按本合同第三条规定的工程范围自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日止全部完工。

第十条 中间交工

本工程项目范围内的_____工程，自_____

年_____月_____日开工于_____年_____月_____日完成交工。

第十五条 合同有效期限，本合同自双方签字盖章后立即生效，在全部工程竣工，办理交工验收款项结清后失效。

第十六条 合同份数

总承包人：_____

负责人：_____

地址：_____

电话：_____

分包方：_____

负责人：_____

地址：_____

电话：_____

_____年_____月_____日订立

分包合同协议书 劳务分包合同(五篇)篇四

法定代表人：_____ 职务_____

分包方（乙方）：_____

法定代表人：_____ 职务_____

依照《中华人民共和国合同法》、建设部《建筑安装工程总分包实施办法》和××市人民政府号文件的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程项目

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

四、分包工程范围及工程量（附预算书）

五、分包工程期限_____年____月____日开工，_____年____月____日竣工。

六、分包工程人工费用_____元。

七、乙方投入工种及人数_____人。

第二条 工程结算

按分包工程项目，第一个月预支生活费，按合同人数每人____计算，下月结算时扣回，在工程施工进行中按当月完成的验收合格工程量预结（幅度不得超过已完成量的80%）工程竣工后经甲乙双方共同验收合格，予以结算。

第三条 工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量，如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担；如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

第四条 安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品及施工中属个人使用的带电操作具如绝缘手套、胶靴等由乙方自行解决，如乙方确有困难，可提出需用计划，甲方协助解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

第五条 生活管理

一、乙方工人进场后，食宿问题由甲方提供住宿条件及主要炊事用具（大锅、笼屉、吹风机、大面板）由乙方保管，如有损坏丢失照价赔偿。小型零星用具乙方自备，生活用煤由甲方按定量提供。

二、生活需用之粮食、油类，由乙方自理，甲方应在医疗、卫生等方面提供方便，乙方工人如有疾病，经其负责人签字同意，可在甲方就医，医疗费用由乙方负责按月付清。

第六条 分包工程人工费单价

一、单位工程分包，每预算工日为_____元。实行单方平方米人工费包干，每平方米_____元。

二、内檐抹灰分包，达到优质的每预算工日为_____元。达到合格的每预算工日为_____元。实行分项人工费包干每平方米_____元。

三、单项分包石、土方工程的每预算工日为_____元。

四、清工每工日为_____元。

五、全日停工、待料、停水、停电、清工工日为_____元。

六、水、电、暖、卫工程，每预算工日（按幢号分包为）_____元。

七、冬季施工期间（12月1日到2月底）降低工效10%的工日。其工日单价为_____元。

八、分包工程费用明细表

第七条 材料供应管理

乙方设专人向甲方办理水泥、钢材、商品构件、五金、油毡、沥青及水、电、暖、卫等专项用料的限额领料手续。乙方应严格按照甲方提供的质量要求和材料配合比施工。乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分，由乙方负担。乙方在施工中按垛（堆）使用材料，做到日用日清，活完料净，保持现场整洁。

第八条 施工机具

一、大型工具由甲方负责，保证使用需要。

二、手工操作工具，由乙方负责。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有丢失损坏，乙方负责赔偿。

四、施工需用的中、小型机械，由甲方按施工方案配备，一台机械应配备一名司机，保证乙方正常施工，乙方不准擅自操作设备（自带机械按有关规定处理）。

第九条 现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

第十条 违约责任

一、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工的损失，乙方应予赔偿。

二、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失；如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求完成，否则每逾期一天，应偿付给甲方按分包工程人工费____%的逾期违约金。

四、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖欠不付，按银行短期贷款利率，偿付给对方逾期付款违约金。

第十一条 附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时。解决不了的，可按以下第（ ）项解决：（1）向建筑物所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁，（2）向人民法院起诉。

二、本合同一式__份，甲乙双方各执正本一份。其余副本，报送_____ 备案。

三、要求鉴证（公证）的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证或公证处公证。

四、双方商定的其他条款（略）

第十二条 合同附件及有效期

一、合同附件：

1. 工程预算书……

二、本合同自双方盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。

总包单位：_____

法定代表人：_____

____年____月____日

分包单位：_____

法定代表人：_____

____年____月____日

分包合同协议书 劳务分包合同(五篇) 篇五

八、其他

1、 发包人委托设计咨询人承担本合同内容之外的工作服务，

另行支付费用。

2、 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

(一)提交仲裁委员会仲裁：

(二)依法向人民法院起诉。

4、本合同一式 份，发包人 份，设计咨询人 份。 本合同经双方签章并发包人向设计咨询人支付定金后生效。

5、 本合同生效后，双方认为必要时，到项目涉及咨询所在地工商行政管理部门申请签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

6、 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的往来电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7、 其它约定事项：

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

委托方：(以下简称甲方)

设计方：(以下简称乙方)

一、 项目位置：

二、 项目名称及建设规模

项目名称：

建设规模：

三、设计任务：

1. 总体规划方案设计；
2. 建筑单体方案设计；
3. 个工作日，其余

设计成果交付时间另行商定。

四、设计成果：

- (一) 规划用地位置图(区位图)；
- (二) 规划用地现状图；
- (四) 道路交通及竖向规划图；
- (五) 公共服务设施规划图；
- (六) 工程管线综合规划图；
 1. 给水规划图；
 2. 排水规划图；
 3. 电力规划图；
 4. 电信规划图；
 5. 热力管线规划图；
- (七) 空间形态示意图(鸟瞰)；
- (八) 地块划分编号图；

(九)地块控制图则；

(十)规划分析图(用地分析、交通分析、区位分析、功能分析、环境景观分析)

(十二)沿潮白河环境示意图；

(十三)中央景观大道环境示意图；

(十四)主入口商务行政区做两个方案。

(十五)报规划局的文本(各种分析图及平面、立面、剖面图、效果图、规划设计理念、说明、技术经济指标)。以上内容精装a3文本4套，有关效果图a1图板1套，光盘2套。

五、方案设计费用：

经双方友好协商一致，商定本次建筑设计费用为 元人民币。设计人员青岛—香河往返路费及食宿费由乙方承担。如有较大或较多设计修改，其设计费用双方另行协商确定。

1、甲方与乙方签订合同3日内甲方向乙方支付 元人民币。

2、报规划局的文本交付甲方3日内甲方向乙方支付设计费 元人民币。

3、方案批准后的3日内甲方向乙方支付设计费) 元人民币。

4、甲方将每笔设计费汇至乙方指定账户。

开户行：

名称：

账号：

六、 其它事项:

1、本协议一式 2 份，甲方1份，乙1 份。

2、本协议经双方签章后生效。

3、总体规划设计方案和建筑单体设计方案的设计成果项目如有缺项应给 予完善设计，费用不计。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

共2页，当前第2页12