

# 贵州省市政工程计价定额 市政供暖安装工程合同(实用9篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

## 贵州省市政工程计价定额篇一

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关行政法规有关规定，遵循平等自愿、公平的原则，甲乙双方就新邵县公安局金盾花苑消防安装工程进行协调并达成一致，为明确在施工中的责任和任务，特制定本合同条款，双方均应严格信守。

1、工程名称：新邵县公安局金盾花苑工程；

2、工程地点：新邵县文化路；

3、承包方式：乙方包工包料，包安装、质量、安全文明施工运输包 施工工具设备。包消防报建、资料、包出具消防验收合格证，包消防 方面的关系处理属于交钥匙工程。

1、消防泵房设备、消防报警及联动控制设备；

2、水泵房与房顶消防水池连接后的所有消防设备和管道，与消防中心连接的水电工程(不包括生活给水、室外管环和防火门)

3、消火栓系统;

4、喷淋系统;

6、通风排烟系统及控制管道线路, 各种设备从相对应的弱电转换器直接取电控制;

7、消防电梯系统相关消防控制线路;

8、防火卷帘门设备及控制线路;

9、切断非消防电源线路, 消防的监控及反馈系统;

综合单价元/m<sup>2</sup>不分地下室和标准层以建筑面积计算工程量, 各种费用已包括在综合单价以内, 结算时乙方不得以任何理由要求甲方调整价格, 由本工程前期的预留预埋甲方已完成, 在施工过程中如果出现问题由甲方自行处理, 施工中消防工程的深化设计由乙方自行处理不增加任何费用.

以甲方工程进度为准, 接到甲方通知后, 施工工期为 天。如影响甲方移交时间, 每延迟一天罚款500元/天。

乙方施工单位及施工人员必须具备施工资质, 材料必须符合设计和国家标准。

1、材料进场经验收合格后支付材料进价款的70%。每月25号按照完成的工程进度支付工程款。

2、工程施工完毕经甲方验收合格后支付至工程款的85%:

3、出具消防验收合格证付至工程款的95%。

乙方必须严格按国家施工规范质量验收规范标准, 施工确保工程质量达到合格。

乙方应严格按照文明施工安全规定组织施工，如出现安全问题由乙方全权负责；要做到工完场清，不准打架斗殴，每违反一次罚款500元。质保方面：保质期一年，以甲方整体移交日为准，质保金按整个工程价款的5%，质保期满后一个月内付清。质保期内如出现工程质量问题，接到甲方通知后的24小时内必须赶到现场处理问题。如果是甲方问题，乙方须无条件支付其所有费用。因主体原因影响消防验收无需乙方负责。无需出具^v^□

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 贵州省市政工程计价定额篇二

招标单位（以下简称甲方）：

承建单位（以下简称乙方）：

根据《^v^合同法》等相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲、乙双方一致同意签定本家具采购及安装承包合同。

1、工程项目名称：

2、工程项目地点：

3、工程承包范围：乙方负责完成本合同约定之实验室家具的深化设计、生产和施工，具体以附件确定的范围和工程量为准。

#### 4、工程总造价

(大写) 人民币:

(小写) 人民币:

#### 5、工程总造价已包含:

深化设计费、材料费、加工费、包装费、运输费、安装费、税金、保修费等。

6、合同签订后，如甲方需增减产品，则价格相应调整，并由双方另行协商后签订补充协议，或办理相应书面签证，无签证手续，乙方得以拒绝。

7、在质保期满后的次日起三年内，乙方提供的备品备件价格遇市场价格上涨时，按投标时的价格不变。

8、自本合同生效后时提出验收申请，验收日期不含在此工期内。

如遇下列情况，工期作相应顺延:

- 1) 施工现场不符合安全施工条件;
- 2) 甲方要求增补产品、变更本合同约定之设计和安装方案;
- 3) 不可抗力因素发生(如台风、地震及战争)而影响工程进度;
- 4) 甲方不能按合同规定支付工程款。
- 5) 甲方合同违约或无故阻碍乙方施工，或予以任何形式之不予配合。

6) 其他有碍施工的情形未消除。

乙方在以上情况发生的 五 天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。甲方代表在收到报告后，在 五 天内予以确认和答复，逾期不予答复，视为甲方承认和默认。

9、履行合同过程中，乙方的产品或安装达不到国家质量标准的部分甲方可要求乙方返工，

乙方须按甲方合理要求返工，直到符合国家质量标准。

10、返工造成的工期延长由双方协商解决。

11、质保期两年，质保期内若出现非人为的质量问题，乙方负责免费维修；若因甲方使用不当而造成的质量问题或因产品超过保修期限而出现的质量问题，乙方负责维修并收取材料费和安装费。

12、接到甲方报修后，乙方应在接到甲方通知书后2日内到达甲方现场进行维修。

13、甲方须在收到乙方安装验收通知书后日内，按合同约定进行验收。

14、验收完毕，甲方应签署相关的验收证明文件。

15、甲方逾期组织验收或未经验收而擅自使用，则视为工程验收合格。

16、合同签订后10个工作日内，甲方预付合同金额的30%作为设备订货款；

17、货到现场经验收确认后，甲方支付40%。

19、质保金金额为5%，2年质保期满后，由甲方付清。

20、甲方付清全款前货物所有权归乙方所有。

## 21、甲方职责

- 1) 向乙方提供施工用水、用电、仓库等，所需的费用由甲方负责。
- 2) 甲方现场须具备安装条件（如水电施工到位、通道方便，没有影响乙方施工的其他在建施工）。
- 3) 提供其他一切施工所需条件。
- 4) 积极配合乙方施工。

## 22、乙方职责

- 1) 按合同条款、我国现行的相关技术标准、规范、规定进行设计、生产、供货和安装，精心设计、精心安装，确保工程优质。
- 2) 乙方进场安装设备时，需先征得甲方同意。
- 3) 遵守安装现场的各项规定，遵纪守法，安全施工，文明施工，服从甲方管理和协调。
- 4) 对安装人员及安装现场安全负责。
- 5) 负责所采购设备的安装前与安装中的仓储管理。

22、双方应恪守合同，严格履行，任何一方不得单独变更或解除本合同，因一方原因而变更或解除本合同的，应承担其违约责任。违约金按合同总价款的50%计算。违约金不足以弥补守约方的实际损失的，违约方应继续填补守约方的损失，直至达到实际损失数额。实际损失包括但不限于为履行本合同支出的成本，以及守约方履行本合同可以预期的利润所得

等。

23、乙方保留追究由于甲方违约所造成的经济损失及相关法律责任的权利。

24、一方违约导致另一方发生的维权成本，由败诉方承担。包括但不限于律师代理费、鉴定费、诉讼费、公证费、保全费、交通食宿等一切合理费用。

25、本合同在执行过程中，若出现合同未规定的其它未尽事宜或发生与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应友好协商解决，协商不成时，双方同意通过生产所在地的仲裁部门解决或直接向合同签订地人民法院诉讼解决。

26、合同附件、补充协议、签证单为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

27、本合同为打印体，任何手写体修改均为无效。

28、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，具有同等法律效力。

29、本合同经双方授权代表签字盖章并在乙方收到预付款之日起正式生效。

甲方（盖章）：

地址：

开户银行：

银行帐号：

税号：

法人代表（签章）：

或委托代理人（签章）：

乙方（盖章）：

地址：

开户银行：

银行帐号：

税号：

法人代表（签章）：

或委托代理人（签章）：

## 贵州省市政工程计价定额篇三

现根据《扎赉特旗人民政府关于农牧民冬季取暖用煤保障工作实施方案的通知》，为确保全镇广大农牧民温暖过冬，结合我镇实际，制定本方案。

### 一、工作目标

坚持以人民为中心的发展思想，各嘎查村、社区，切实把此项工作作为当前最大的民生工程抓好抓实。着力做好农牧民冬季用煤的每个农牧户限购2吨，用于自家取暖，不得倒买倒卖，按照“村级属地管理”的工作原则，把取暖用煤保障工作落实到位，确保农牧民冬季取暖有煤烧，买得起，让农牧民温暖过冬。

### 二、煤质及价格



音德尔镇农牧民冬季取暖用煤来源为呼伦贝尔市煤炭企业，取暖用平价煤源为国能宝日希勒露天矿煤炭，呼贝块3500卡，价格每吨629元。农牧户实际支付煤价由坑口保供价、运费、装卸、损耗等费用组成，最终价格按照全旗统一安排执行。

### 三、组织领导

为确保取暖用煤保障工作顺利推进，成立音德尔镇农牧民冬季取暖用煤保障工作领导小组。领导小组下设办公室，办公室设在镇经管站，办公室主任由吕月明同志兼任，具体负责与上级部门对接沟通，统筹调度，及时协调解决工作中的困难和问题。

(四)专项督查组。由镇纪委关星任组长，组织审计等有关部门成立专项督查组，对各项工作推进情况全过程进行监督检查，并将督查情况报送镇党委、政府主要领导审阅，对于进展缓慢、推诿扯皮现象，在全镇范围内予以通报，确保各项工作有序推进，取得实效。

### 四、工作要求

提高认识，高度重视。要充分认识农牧民冬季取暖用煤保障工作的重要性，强化政治意识、提高政治站位。各嘎查村、社区负责人要靠前指挥、亲自部署，切实履行工作职责，确保各项任务顺利完成。加大宣传，营造氛围。要抓好宣传报道工作，把各项政策、措施宣传到位，使广大群众理解政策，感受到送温暖的真情。同时，自觉接受群众监督，解决群众问题，及时处置不实信息和负面舆情，对造谣传谣行为依法予以严肃处理，全力保障农牧民生产生活和谐稳定。

## 贵州省市政工程计价定额篇四

发包方（下称甲方）：

承包方（下称乙方）：

根据《^v^建筑法》以及其他相关法律法规规定，甲乙双方就乙方承接甲方发包的 工程的水电劳务施工的有关事宜，协商一致，同意按下列条款签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程项目概况

工程名称：

工程地址：

承包方式：包工、包安装（含防雷接地）、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

工程范围与内容：（包括厂房、仓库等所有土建面积、施工图内所有的水电安装工程，施工图改变后工程量另行计算）

- （3）室内排水设备安装；
- （4）室内照明线路安装；
- （5）室内照明灯具及开关安装；
- （6）防雷接地安装

## 第二条 合同文件组成及解析顺序

本合同。

报价书。

水电施工图。

### 第三条 工期

1、乙方必须在\*\*年\*\*月\*\*日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

2、如因由甲方负责提供的材料及施工场面（包括土建施工场地、水电施工图的提供、施工方案变更）影响乙方的工程进度则工期应作相应顺延。若连续一个月以上延期，则甲方应将乙方前期工程款结清，延期部分工程款另作结算。

### 第四条 工程质量标准

按照国家现行安装规范施工，并达到水电验收标准合格等级。

### 第五条 合同价款

本合同价款为人民币：捌元（每平方米）属总价包干。该总价已包括人工、机械、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

该工程完工后报验及检测费由甲方负责，若检测不合格，需要二次检测的费用由乙方负责。

### 第六条 工程款支付

（1）由于本工程量较小，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工程量50%的时候，支付总劳务费的40%，当完成预定工程量的90%时候，支付总劳务费的40%，当工程竣工验收合格，我方支付总劳务费的15%（剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为1年，质保期满且无质量问题，甲方方支付乙方保证金。）

（2）甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方5000元作

为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方5000元履约保证金。

## 第七条 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

## 第八条 材料设备供应

本合同工程所有用于水电实体材料均有甲方采购供应。

水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

## 第九条 双方职责

### 甲方职责

- (1) 按时提供施工工作面给乙方使用。
- (2) 负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。
- (3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。包乙方工作人员住宿床位，用水、用电（人均每月5度计算，超过配给额度，费用乙方自付）。
- (4) 按施工安全规范的规定，采取应有的施工安全措施，确保施工安全与第三者的安全。在施工过程中发生的伤亡事故责任以及因乙方管理不善造成的损失，均由乙方自行承担。
- (5) 工程竣工未交付甲方之前，甲方应协助乙方负责已完工程的保护，保护期间如有人为故意损坏，应由损坏方予以修复或返工。

(6) 乙方必须服从甲方指定人员管理，按照甲方管理制度施工。

(7) 负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下（含一万元），乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

## 第十条 安全施工

施工期间，乙方应严格遵守建筑工程安全技术规程、建筑工人安全操作规程《^v^安装条列》和其他相关法规以及施工期间国家颁发的新的法律法规，并对现场作业的安全及工程质量负责。乙方必须做好施工质量、安全管理；指定安全、防火负责人，物件堆放整齐。

乙方必须进行安全文明施工。

乙方应遵守建设工程安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施、消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

## 第十一条 关于工期延误

以下原因造成工期延误，经过甲方现场工程师确认，工期相应顺延；

(1) 甲方未按约定日期提供施工场面及相关开工条件；

(2) 甲方未按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行。

(3) 甲方工程师未按照合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

(4) 设计变更和工程量增加；

(6) 合同约定或甲方工程师同意工期顺延的其他情况。

合同双方任何一方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其他情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失，并支付合同价款的10%的违约金。

## 第十二条 合同争议解决方式

本合同履行过程中所发生的争议及本合同未尽事宜，由双方协商解决；协商不成时任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第十三条 合同生效与终止

本合同自双方法人代表或其他委托代理人签字加盖公章后生效。

本工程按照甲乙双方约定，甲方按照合同约定，支付完最后一笔尾款，此合同自动终止。

## 第十四条 合同份数

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同未尽事宜，由双方另行协商签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包方（公章） 承包方（公章）

地址： 地址：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

合同签订时间：

## 贵州省市政工程计价定额篇五

承包方（乙方）： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《\_\_\_\_\_市建筑市场管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

### 第一条：工程概况

1、工程名称： \_\_\_\_\_

2、工程地点： \_\_\_\_\_

3、承包范围： \_\_\_\_\_

4、承包内容： \_\_\_\_\_

5、甲方视需要，可对乙方承包范围及内容作出增减或调整，也可对乙方承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商。乙方应无条件接受，也不因此作为对其余项目合同单价和总价作出调整的理由。

6、承包方式：本工程采用“包工料机消耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包甲方对业主的所有承诺及业主对甲方所作的规定、约束等”的包干方式，全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方关系。

## 第二条：合同工期

1、乙方接甲方进场通知后\_\_\_日内做好施工现场准备工作。

2、合同工期：本工程于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工，共\_\_\_个日历天。

3、工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为每延误一天，按本工程总价的\_\_\_计算，按天累计。

4、如遇不可抗力影响，经甲方同意并报业主书面签字盖章认可后，可考虑工期延长。

5、发生不可抗力，乙方有责任积极组织抢补措施并相应调整计划，尽一切可能保证工期。

6、除不可抗力因素以外，均不得延长工期和要求增加费用，非上述原因工程不能按合同工期竣工，乙方应承担违约责任。

7、对不可抗力的解释按甲方与业主签订的工程承包合同相关条款执行，包括对不可抗力的处理办法。同时进一步明确因不可抗力造成的工期和费用损失，除业主明确承担的部分外，其余部分均由乙方承担。

## 第三条：质量

1、本工程质量等级为\_\_\_\_\_。

2、质量达不到要求时，乙方须向甲方支付违约金，违约金



为\_\_\_\_\_。

3、乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工。

4、甲方为维护自身的声誉、品牌、形象，将对本工程的质量进行不定期的巡查，在巡查过程中发出的质量整改通知书乙方必须在规定的时限内整改完毕，发出的对乙方的罚款通知，须说明罚款理由并由乙方全额承担。乙方必须在罚款单上签字接受，乙方拒绝签字并不影响罚款单的生效。

#### 第四条：环境安全标化

1、本工程乙方现场文明施工要求为：建立现场安全生产保证体系，通过安全生产保证体系的认证并达到标准要求，并承担安全贯标、一体化贯标和上级部门各种检查所发生的费用。

2、乙方如达不到本合同约定的安全标化标准，甲方有权责成乙方进行整改，由此造成的一切工期、经济损失全由乙方全额承担。且乙方愿意接受达不到安全标化标准的甲方罚款，罚款金额为总结算金额的%，由此造成的业主罚款也由乙方全额承担。

3、乙方应识别施工过程中的环境因素和危险源，并采取措施对其进行控制，防止环境污染事件和事故的发生。

4、乙方严格执行建筑施工安全检查标准、高空作业、施工现场安全生产保证体系等各级政府的法律、法规和有关规定，执行甲方对安全和标化管理的有关要求，并承担因乙方原因造成的财产损失和伤亡事故的责任和由此发生的一切费用。对非乙方原因造成的财产损失和伤亡事故，由责任方承担责任和相关费用。

5、乙方应编制现场临时用电施工方案，脚手架搭设施工方案，模板施工方案等专项施工方案，经甲方主管部门批准后方可实施。

6、乙方必须根据施工规范搭设和配置各种安全设施和安全防护用品，应在甲方允许的供应商中采购上述物资，且必须加强进场验收和搭设后的使用前验收。

7、乙方应对乙方的施工人员及乙方的专业分包施工队伍进行分部分项和专项安全交底。

8、在施工期间，乙方所有施工人员必须统一按甲方提供的服装着装，费用由乙方承担。

#### 第五条：工程价款

1、本工程价款暂定为\_\_\_\_\_人民币元整。

2、上述计价方式中包括（或不包括）工程税金。

3、如本工程计价方式含税金，则由甲方实施代扣代缴。

4、本工程结算由乙方在工程竣工验收合格后28天内编制完毕，并递交甲方进行结算审核，审核无误后由甲方提交业主单位，经业主及审计单位确认后形成正式的工程结算书作为价款结算的依据。

#### 第六条：图纸及工程资料

1、甲方应在开工前天向乙方提供施工图纸及有关地质水文资料和地下管线图等工程资料套，并进行设计交底。乙方需要增加图纸份数，由乙方自理，费用由乙方承担。

2、甲方负责提供归档资料样本及归档资料编制要求。

3、乙方在全部工程竣工后一个月内向甲方提供乙方施工范围内的完整竣工资料及竣工图纸套，竣工原图由方提供。编制要求按上海市建委、市档案局，市政局和甲方有关文件规定执行，同时满足合同标段竣工资料的编制要求，费用由乙方自理。竣工资料编制保证金为本分包合同造价的\_\_\_\_\_%，竣工资料和竣工图提交每推迟一个月扣除保证金\_\_\_\_\_%，依次类推，扣完为止。

4、乙方竣工资料的编制应与工程进度同步进行，并随时接受甲方的检查和监督。

## 第七条：材料供应

1、甲方在提供甲供材料前，乙方应出具乙方单位收料确认章和收料责任人的书面证明。

2、甲方供应的材料，乙方应派收料责任人接料、清点、验收，经甲、乙双方确认后由乙方收料责任人在送料单位送料单据上签认规格、数量并加盖收料章，乙方妥善保管并承担相应保管职责。乙方必须在原材料接收后，在甲方试验工程师的协调下，对原材料按规定进行复试，复试合格后方可使用。所发生的相关试验费用由乙方承担。

3、乙方要料计划及数量须按甲方要求每月日按时上报，该计划及数量经甲方审核后，由甲方按已审核的计划及数量供料。

4、按图示数量超用部分的甲供料，如供料当月的市场价高于合同甲供料单价，超用部分按供料当月的市场价在结算时扣除；反之则按甲供料单价在结算时扣除。

5、上述甲供材料以外的材料可由乙方供应，单价由乙方与供应商洽谈确定。但所选的供应商必须在甲方的合格分包商名录内，并符合国家和政府的备案证和许可证制度，且应事先收集该供应商的相关资料（营业执照、产品生产许可证、出

厂合格证明、质量保证书、产品防伪标志、复试报告和备用证等），报甲方审核批准后方可实施采购。由于材料质量不合格而造成的一切损失由乙方承担。

## 第八条：预付款担保及履约担保

1、乙方同意以下列第种方式对甲方支付乙方预付款、乙方履行合同进行担保，乙方须在签订本合同的同时，向甲方提供预付款银行担保、分包履约担保书。

1、预付款银行保函：在甲方支付乙方预付款前，乙方需出具与预付款同等金额即\_\_\_\_万元的预付款银行保函给甲方，预付款银行保函的期限为从预付款支付前开始到预付款在每月甲方支付给乙方工程款中全部回扣完为止。

2、履约保函：在合同签订后天内，并在第一笔工程款支付前，乙方需出具合同金额的\_\_\_\_%计万元的银行保函给甲方，履约保函期限从本合同内容开工到乙方完成合同规定全部义务（除保修义务外）为止。

3、提交履约保证金：在合同签约后天内，乙方须提交合同金额的%的履约保证金\_\_\_\_万元于甲方的指定银行，至乙方完成合同约定全部义务（除保修义务外）为止返回保证金。

4、分包工程款抵冲履约保证金：从甲方付乙方第一期工程款开始，扣合同总价的%工程款万元作为履约保证，扣款期数从第一期甲方付乙方工程款开始到第期甲方付乙方工程款结束，共分期扣完，并必须在分包工作量达到50%合同总价前暂扣完毕，等乙方完成合同约定全部义务（除保修义务外）为止，开始释放暂扣工程款部分。

## 第九条：工程款的支付

1、工程款支付方式：月度工程进度款隔月支付。乙方每月日

将当月实际完成工作量上报甲方审核，核定后的工作量作为付款依据。

2、月度实际付款计算公式为：甲方审核工作量×（1-下浮率\_\_\_\_%）-履约保证金\_\_\_\_%-安全文明施工抵押金\_\_\_\_%-缺陷责任期的质量保修金\_\_\_\_%-竣工资料编制保证金\_\_\_\_%-甲供材料-甲方其他代付款和各类罚款。

3、本工程竣工验收合格，竣工结算后预留工程保修金\_\_\_\_%，待工程保修期满及业主将保修金余额返还后天内，甲方与乙方结清保修金。在保修期内若甲方通知乙方的保修内容不能得到及时响应，则甲方有权使用工程保修金对本工程出现的质量问题进行维修，如工程保修金尚不足以承担全部维修费用的，乙方承诺不足部分继续由乙方承担。

4、在合同签约时，乙方对本工程的资金情况已作充分了解。乙方同意甲方按照业主资金到位情况给予工程款的支付，并共同承担资金风险。当业主工程款暂不到位时，乙方不得因此延误工期，并应全力配合甲方共同催讨工程款；同时，因业主不及时付款或拖欠工程款的行为造成甲方不能及时向乙方支付工程款时，乙方承诺决不向甲方追究责任和提起诉讼。

## 第十条：甲方驻工地代表

1、甲方任命\_\_\_\_同志为甲方驻工地代表（甲方代表）。

2、甲方代表行使甲方的全部权力和承担甲方的全部职责；乙方应接受其指令，凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范围内所发出的工程指令，均应视为甲方意见的有效表达。

3、甲方代表发出指令，以《工程联系单》形式送达乙方，乙方应予以执行。如乙方认为甲方代表的指令不合理，应在收到指令8小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后作

出修改指令或继续作出执行指令的决定，并以书面形式通知乙方。甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予以执行。

4、甲方代表有权对不能有效履行管理职责的乙方管理人员提出更换要求，但应出示书面通知，且具备合理理由。乙方在接到通知后的一周内替换人员要到岗就位。

5、甲方代表可按本合同的约定行使甲方代表的权力，履行甲方代表的职责，但无权解除本合同中乙方的任何义务。甲方代表易人，甲方应提前一周通知乙方，后任继续承担前任应负的责任。

#### 第十一条：乙方驻工地代表

1、乙方任命\_\_\_\_\_同志为乙方驻工地代表（乙方代表）；另委派同志负责现场施工，同志负责工程施工质量，同志负责工程施工安全，同志负责施工技术，同志负责预结算工作。

2、上述乙方代表行使乙方的全部权力和职责；凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料，均以视为乙方意见的有效表达。

#### 第十二条：设计变更及索偿

1、甲方有权发出指示要求作出设计变更或修改，乙方不能擅自作设计变更或修改。如甲方要求的变更或修改迟后而导致乙方损失的，乙方须在甲方发出书面要求后14天内书面呈交甲方审核，逾期提出或迟交的索偿将不获考虑。

2、索偿的计算资料必须包括套用单价的详细分析，如有关项目与原合同项目相同或相似的，则按原合同单价计算；若出现索偿项目在原合同内无相关项目单价套用时，则该索偿项目的单价按照乙方承诺书中约定的原则计算。

### 第十三条：工程验收及保修

1、工程施工质量的评定按《市政桥梁工程质量检验评定标准》、上海市颁发的相关质量评定标准、市政工程验收规范和设计要求。

2、工程具备覆盖条件或达到合同约定的分部、分项验收要求，乙方自检合格后，提前24小时通知甲方代表组织验收。通知包括乙方自检记录、质量评定表等内容、以及验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内整改重新验收。

3、严格执行隐蔽工程质量验收制度，即隐蔽工程必须经甲方有关人员、施工现场监理人员的检查、验收合格后，方可进行下道工序施工。

4、竣工日期为乙方完成所有合同工程内容，并经甲方、业主、监理等各方验收通过签字的日期。承包内容中任何一项分部分项工程未完工或经各方组织的验收，经整改后评定仍未通过的延误，均视为工期延误。

5、保修期限：自整体工程竣工验收通过之日起\_\_\_\_\_年。

6、在保修期限内，乙方对施工质量问题负责维修。乙方在接到修理通知书后7天内派人修理，费用由乙方承担。在保修期限内非因乙方责任造成的修理由甲方或业主支付费用。

### 第十四条：违约处理

1、乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，支付违约金\_\_\_\_\_元，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

2、除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

3、因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前\_\_\_天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

### 第十五条：争议解决

甲乙双方因合同发生争议，向\_\_\_\_\_的单位或人员要求调解；调解或者协商不成的向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

### 第十六条：合同份数

本合同一式\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 贵州省市政工程计价定额篇六

拆房发包方：（以下简称甲方） 拆房承揽方：（以下简称乙方）

依照《^v^合同法》《^v^建筑法》等规定，对 范围内的所有建筑物、构筑物实施统一拆除。经双方协商，为明确双方职责，保证拆房工作进行顺利，签订合同如下：



## 一、 拆房工程项目：

### 1、 拆房工程范围：

2、 拆除房屋建筑面积约 平方米，具体以拆迁协议面积为准，按本合同确定的单价结算。

## 二、 合同价格：

确定拆除旧房建筑面积单价为 元/平方米，合计总价人民币 元，大写人民币： 。结算时拆除旧房面积按实际调整。

## 三、 付款方式：

区域内房屋拆除完毕，经结算后乙方应一次性付清。

## 四、 合同工期：

1、本工程自 年 月 日开始拆房，各单体建筑物（构筑物）拆除工期自拆迁户签约腾空后，一个月内完成。其中单家独院房屋在十五天内完成，公寓式房屋在三十天内完成。情况特殊的在签订合同时另行协商。

2、施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

## 五、 拆房要求：

1、 乙方承揽的拆除旧房范围必须根据合同确定的红线范围内及甲方指定的实施拆除作业，包括所有建筑、构筑物及一切设施，拆至室内地坪面止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归乙方所有，由乙方自行处理。

2、 房屋拆除开工前，施工单位应编制拆除工程施工组织设计（包括施工方案及安全技术措施计划），并报管理单位审批

备案；应落实项目负责人，技术负责人、安全管理人员花名册并报管理单位备案；乙方在拆除现场必须设置现场办公室，并建立安全生产管理责任制，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人和技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开时，必须有1—2名施工管理人员（持有上岗证）留在拆房现场指挥拆除作业。

4、拆除工程现场必须设置围护封闭。在市区主要路段、交通要道两

侧，围护高度不得低于米，围护应做到清洁整齐、无破损，不得有碍市容观瞻。

## 贵州省市政工程计价定额篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称：暖气维修改造工程

二、工程地点：皮拉勒乡司法所

三、承包范围和内容：暖气维修改造

四、承包方式：包工包料

一、本工程合同价为8789元，竣工后如遇设计变更，工程量增减对工程价款进行调整，以发包方的设计变更通知和签证为依据，执行施工期内材料指导价及现行工程预算定额做为工程计价依据，按实办理竣工结算。

## 二、工程价款的支付

工程完工时一次性付清。

承包方组织施工管理人员和材料，施工机械进场

一、根据双方商定工程自20\_年11月1日开工至20\_年11月3日竣工验收。

二、如遇下列情况，经发包方现场代表认可后，工期相应顺延：

3、未按合同规定拨付预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

二、承包方必须接受发包方的安全生产、文明施工监督检查，及时消除事故隐患，服从发包方的指挥。

三、承包方必须认真贯彻有关安全生产、文明施工的规章制度，严格遵守安全技术操作规程，特种作业人员必须持证上岗，承包方在该工程施工过程中如因违反操作规程或其他原因而造成伤亡事故，概由承包方全部负责。

一、双方签订合同后，任何一方不得随意违背合同条款，否则造成所有违约损失全部由违约方无条件承担。

二、在施工过程中经检验承包方工程达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，造成返工损失由承包方负责赔偿。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 贵州省市政工程计价定额篇八

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

为使甲方锅炉设备正常维修保养,保障设备正确操作与安全运行,延长甲方锅炉使用寿命,使用户无后顾之忧,经甲、乙双方共同协商,甲方将锅炉维保工作承包给乙方,特签定本合同。

### 一、乙方给甲方提供的技术服务内容及方式:

合同期内,对甲方锅炉进行两次维保,并提供报告书,说明检修、保养情况,以及设备现时状态。检修时重点解决以前锅炉运行突出的故障现象,全面对燃烧机进行维修保养。达到甲方锅炉设备全年正常运行之目的。具体包括:

1. 对炉本体检查维护:保温材料检查、隔热材料检查。
2. 燃烧机机械部分检查维护:传动部分检查、紧固部分检查、风道系统检查、叶轮及挡板部分检查、供气阀组检查、密封检查、风压气压开关检查,并对检查出的故障或隐患进行维修,使设备正常运行。

3. 燃烧机电器部分检查、维护、调校：电机绝缘检查、接触器检查、热保护检查、接线检查、电离子棒功能检查、电火变压器检查、点火电极检查、伺服马达检查、检漏功能检查，并对检查出的故障或隐患进行维修，使设备正常运行。

4. 对燃烧机供油、气系统和自动控制系统检查维修。

5. 锅炉控制柜及控制电路的检查维修。

6. 锅炉附机配件检查维修包括：压力调节器、浮筒式液位计、双色水位计、板式水位计、水位计附带旋塞阀。

7. 以锅炉附带各种报警、保护功能检查维修以保证其正常工作，其内容包括：燃油、燃气阀组检漏功能，燃气气压保护功能，油泵、油压调校，火焰检测熄火保护功能，风压保护功能，高低水位报警保护功能，气压报警保护功能。

## 二、甲方的责任和义务

1. 甲方为乙方维保人员提供相应配套的水、电等便利条件；

2. 提供机组相关的材料说明及管路设置情况；

3. 对乙方维修人员服务质量进行监督。

## 三、乙方的责任和义务

1. 对甲方的热水机组进行维护保养；

2. 做好年度维修、保养，确保机组正常运行；

## 贵州省市政工程计价定额篇九

甲方：

乙方：

## 第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、合同包干金额：元（大写：壹万伍仟元整），如增加工程另作计算。

4、工程工期：本工程自20\_\_\_\_年5月14日至20\_\_\_\_年5月28日竣工。

5、工程质量：合格

## 第二条：甲方责任

1、负责向乙方提供所需的水、电等；

2、负责协调有关部门做好保卫、消防、市容、垃圾处理等工作。

## 第三条：乙方责任

1、负责按合同和预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定，防火安全规定。严格执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施，如发生与现场施工相关的安全责任事故，后果均由乙方承担。

3、妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备、水、电、气设施不受损坏，如损坏由乙方负责，并做好施工现场的保卫、垃圾和消防等工作。

4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

#### 第四条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应达到国家质量评定合格标准。

2、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接通知3日内组织验收，并办理验收移交手续。

#### 第五条：关于工程款及结算的约定

1、本工程所需的各种材料和人工费由乙方垫资。

2、本工程竣工验收合格后，一次性付清全部工程款。

第六条：本合同一式贰份，自签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日