

# 2023年网上阅卷合同(实用10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 网上阅卷合同篇一

甲方姓名（或名称）：

乙方姓名（或名称）：

甲方将位于（被建房屋地点）的两层别墅自建房的建设施工工程承包给乙方。甲方与乙方在真实、自愿、平等、互利的基础上经过充分协商，就该建房工程的施工承包事宜达成如下协议：

一、此次建房的施工承包方式为乙方包工不包料。即甲方负责提供建房所用的全部原材料，乙方负责出工建设并自行解决建设施工所需要的所有设备。

二、被建房屋的建筑面积为 平方米，甲方将地梁以上（+0以上）的房屋建筑工程的施工全部承包给乙方（其中包括贴内外墙的瓷砖、室内地板砖、楼梯及其附属设施、卫生间地板砖、厨房操作台、木工、水电管线安装等）。乙方的施工承包单价为每平方米 元，工程总价款为 元。

三、甲方应提供建房所需原材料、场地等条件便利乙方按时完工。

四、在整个施工过程中，乙方施工人员的生活由乙方自理。

五、乙方负责找工人，组织、指挥工人施工，乙方及其工人与甲方不存在雇佣关系。

六、甲方负责提供相应的拟建房屋有效图纸 张，由甲方负责指导修建。甲方负责一切建房所需的原材料。施工所用的所有机器设备由乙方自行提供（包括搅拌机、吊预制板上楼的机器、搭架使用的全部设备、振动器、切割机等），并负责安装、调试及使用过程中的安全。因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的伤亡事故由乙方负完全责任。

七、乙方在施工过程中，应注意施工安全，全程对施工安全负完全责任。乙方应在工地明显位置悬挂“施工重地，严禁非施工人员入内”、“施工重地、注意安全”等警示语，安装一切必要的安全防护装置。进入施工工地的人员必须戴安全帽。搭架、使用起重设备、使用电气设备必须有专人负责安全检查，必要的时候乙方最好请专业人员协助完成。

乙方进入施工工地现场，掌门师傅应负责一切安全，监督一切安全操作要领，不违规危险操作，违规操作导致的一切事故与甲方无关。乙方及其工人由于设备原因、违规操作、疏忽大意或者过于自信、施工管理不严等原因而发生的一切伤亡事故与甲方无关，甲方不承担乙方在施工过程中所发生的一切伤亡事故的赔偿责任。由于乙方对施工工地管理疏忽造成的施工人员以外的第三人人身及财产损害的，乙方应对此负全部责任。

八、施工要求：一楼高 室内电路全部走暗线。一楼、二楼正面墙上采用 米乘 米的全铝合金窗框，侧面墙上采用 米乘 米的全铝合金窗框，后面墙上采用 米乘 米的全铝合金窗框。（还可补充完善）米，室内净高 米。二楼高 米，室内净高 米。一楼砌墙全是24墙。二楼以上（含二楼），两边外墙为18墙，内墙为24墙（承重墙和承受较大重力的墙均是24墙，比如二楼隔断墙下面的承重墙，饮水池下面的承重墙等）。

厕所顶上打现浇封顶（平面高度在施工过程中甲乙双方互相可以协商确定），现浇厚度应为 公分。砌砖的水泥沙浆强度应调为三沙比一水泥，砖与砖的沙浆饱满度要达到85%以上。圈梁和挑，浇注凝固后不应有蜂窝、麻面等，更不能出现钢筋外漏现象。一、二楼均架设预制板，最顶楼采用盖瓦灌水，二楼顶适当地方加砌容积为立方米的饮水池。整栋房屋砌砖整体完成后，屋顶及墙内外，水泥沙浆抹光，室外墙（前面）贴瓷砖，一楼、二楼地面均贴地板砖。门前及后院为全混泥土地坝，后院修围墙。在砌砖及浇注圈梁过程中，乙方施工时要保证质量，墙面要平整，房屋直角的地方不能纵角，最顶楼墙与下一层墙偏差不能大于10毫米。

九、整个建房工程中的木工、水电工由乙方 / 甲方负责组织施工。

十、乙方应按照甲方的建房质量要求保证施工质量。房屋完工交工后，由甲方按照施工要求进行验收。如房屋出现建筑质量问题，乙方应重新修缮直至符合甲方质量要求为止，并赔偿因建筑质量问题给甲方造成的全部损失，重新修缮的费用（包括修缮使用的材料）全部由乙方自行承担。

十一、工程工期为： 年 月 日（公历 / 农历）— 年 月 日（公历 / 农历），按日历工期计算。因大雨等不可抗拒的客观原因造成的工期耽误除外。

十二、乙方应按时施工，如因乙方的原因造成工期拖延的，每拖延一天，每平方米减少工钱 元。

十三、付款方式：自开工日起到 年 月 日主体完工。开工后，每修好一层，按该层工程款的45%先行给付乙方。待房屋工程全部交工，经甲方组织验收合格后一次性付清乙方其余工程款。

十四、违约责任。如果一方擅自违反本协议之规定，应向对

方支付工程总价款20%的违约金，同时甲方保留要求乙方继续履行合同的权力。因一方擅自违约给对方造成了损失的，还应负相应的损失赔偿责任。（损失的计算范围为：乙方迟延开工造成甲方建筑材料的功能减退或失效的损失、乙方施工中明显超过一般同类工程所需的材料给甲方造成的施工原材料损失、乙方在房屋的主要部分施工中未按照甲方的施工质量要求、由于乙方的原因造成的工期延误、由于甲方原因造成的施工工期延误给乙方造成的损失等）。

十五、本协议自甲、乙双方在该协议文本上签字（或盖章）之日起生效。

十六、如果甲乙双方因施工过程中的实际情况变化致使施工发生改变，可以就改变的部分本着平等、自愿、互利的原则再行商议，但甲乙任何一方不能擅自做出实质性变更。就合同履行过程中发生的争议，首选通过协商方式解决。协商不成时，可以申请仲裁或向有管辖权的法院提起诉讼。

十七、本协议一式三份。甲方、乙方各一份，见证人一份。

十八、其他未尽事宜还可以再行约定，签订补充协议。

甲方签字（签章）：

乙方签字（签章）：

日期：

## 网上阅卷合同篇二

买受人：\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》、《\_城市房地产管理法》、《\_\_\_\_市城市房地产转让管理办法》及其他有关法律、法规的规定，出卖

人和买受人在\*等、自愿、公\*、协商一致的基础上就存量房屋买卖事宜达成如下协议：

## 第一条房屋基本情况

(一) 出卖人所售房屋(以下简称该房屋)为【楼房】【\*房】，坐落为：\_\_【区(县)】\_\_\_\_【小区(街道)】\_\_\_\_【幢】【座】【号(楼)】\_\_\_\_单元\_\_\_\_号(室)。该房屋所在楼栋建筑总层数为：\_\_\_\_层，其中地上\_\_\_\_层，地下\_\_\_\_层。该房屋所在楼层为\_\_\_\_层，建筑面积共\_\_\_\_\*方米。

(二) 该房屋规划设计用途为【住宅】【公寓】【别墅】【办公】【商业】【工业】：\_\_\_\_\_。

该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体情况见一。

## 第二条房屋权属情况

(一) 该房屋所有权证证号为：\_\_\_\_，共有权证证号为：\_\_\_\_，填发单位为：\_\_\_\_\_。

房屋共有权人对出售该房屋的意见见二。

### (二) 土地使用状况

该房屋占用的国有土地使用权以【出让】【划拨】方式获得。土地使用权证号为：\_\_\_\_，填发单位为：\_\_\_\_\_。

(三) 该房屋性质为下列选项中第\_\_\_\_\_种情形。

1、商品房；

3、向社会公开销售的经济适用住房；

5、其他房屋。

(四) 该房屋的抵押情况为：\_\_\_\_\_。

1、该房屋未设定抵押；

2、该房屋已经设定抵押，抵押权人为：\_\_\_\_\_，抵押登记\_\_\_\_\_日期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，他项权利证证号为：\_\_\_\_\_。

该房屋已经设定抵押的，出卖人应\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前办理抵押注销手续。

(五) 该房屋的租赁情况为：\_\_\_\_\_。

1、出卖人未将该房屋出租。

2、出卖人已将该房屋出租，【买受人为该房屋承租人】【承租人已放弃优先购买权】。关房屋权属情况的说明及房屋抵押和租赁情况的具体约定见三。

第三条 出卖人与买受人自行成交达成交易。(未通过任何房地产经纪机构撮合成交、未支付中介服务费用)

第四条 成交价格、付款方式及资金划转方式

(一) 经买卖双方协商一致，该房屋成交价格为：人民币\_\_\_\_\_元(小写)，\_\_\_\_\_元整(大写)。

该房屋附属设施设备、装饰装修等的有关价格另有约定的，具体约定见一。

(二) 买受人采取下列第\_\_种方式付款，具体付款方式及期限

的约定见四。

1、自行交割，买卖双方签订的《存量房交易结算资金自行划转声明》见五。

2、通过存量房交易结算资金专用存款账户划转，买卖双方签订的《存量房交易结算资金划转协议》见五。

(1) 买受人【是】【否】向出卖人支付定金，定金金额为人民币(小写)，

(大写，不高成交价格的20%)，定金支付方式为【直接支付给出卖人】【存入专用账户划转】。

(2) 买受人应将房价款人民币\_\_\_\_\_元(小写)，\_\_\_\_\_元整(大写)存入双方共同委托的\_\_\_\_\_ (备案的房地产经纪机构或交易保证机构)在\_\_\_\_\_银行设立的存量房交易结算资金专用存款账户(以下简称“专用账户”，定金约定直接支付给出卖人的除外)，账号为\_\_\_\_\_。买受人取得房屋所有权证书后，出卖人持房屋权属登记部门出具的《转移登记办结单》到备案的房地产经纪机构或交易保证机构按照《存量房交易结算资金划转协议》的约定办理资金划转手续。

### (三) 关贷款的约定

买受人向【\_\_\_\_\_银行】【公积金管理中心】申办抵押贷款，拟贷款金额为人民币\_\_\_\_\_元(小写)，\_\_\_\_\_元整(大写)。买受人因自身原因未获得银行或公积金管理中心批准的，双方同意按照第\_\_\_\_\_种方式解决：

(1) 买受人自行筹齐剩余房价款，以现金形式支付给出卖人；

(2) 买受人继续申请其他银行贷款，至贷款批准，其间产生的费用由买受人自行承担；

(3) 本合同终止，买受人支付的定金和房价款应如数返还，双方互不承担违约责任，在申办贷款过程中发生的各项费用由买受人承担。

## 第五条房屋产权及具体状况的承诺

出卖人应当保证该房屋没有产权纠纷，因出卖人原因造成该房屋不能办理产权登记或发生债权债务纠纷的，由出卖人承担相应责任。

出卖人应当保证已如实陈述该房屋权属状况、附属设施设备、装饰装修情况和相关关系，一列的该房屋附属设施设备及其装饰装修随同该房屋一并转让给买受人，买受人对出卖人出售的该房屋具体状况充分了解，自愿买受该房屋。

出卖人应当保证自本合同签订之\_\_\_\_\_日起至该房屋验收交接完成，对已纳入一的各项房屋附属设施设备及其装饰装修保持良好的状况。

【电信】：\_\_\_\_\_费用由出卖人承担，交付\_\_\_\_\_日以后(含当\_\_\_\_\_日)发生的费用由买受人承担。出卖人同意将其缴纳的该房屋专项维修资金(公共维修基金)的账面余额转移给买受人。

## 第六条房屋的交付

出卖人应当在(约定时间或约定条件)前将该房屋交付给买受人。该房屋交付时，应当履行下列

第\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_项手续：

2、买卖双方在房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单



上签字;

3、移交该房屋房门钥匙;

4□\_\_\_\_\_;

5□\_\_\_\_\_;

6□\_\_\_\_\_□

## 第七条违约责任

### (一)逾期交房责任

除不可抗力外,出卖人未按照第六条约定的期限和条件将该房屋交付买受人的,按照下列第\_\_\_\_\_种方式处理。

1、按照逾期时间,分别处理((1)和(2)不作累加)。

(2)逾期超过\_\_\_\_\_日(该\_\_\_\_\_日期应当与第(1)项中的\_\_\_\_\_日期相同)后,买受人有权退房。买受人退房的,出卖人应当自退房通知送达之日起\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_日内退还全部已付款,并按照买受人全部已付款的\_\_\_\_\_%向买受人支付违约金。

2□\_\_\_\_\_□

### (二)逾期付款责任

买受人未按照四约定的时间付款的,按照下列第\_\_\_\_\_种方式处理。

1、按照逾期时间,分别处理。((1)和(2)不作累加)

(2)逾期超过\_\_\_\_\_日(该\_\_\_\_\_日期应当与第(1)项中的\_\_\_\_\_日期相同)后,出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的,买受人应当自解除合同通知送达之\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_日内按照累计的逾期应付款的\_\_\_\_\_%向出卖人支付违约金,并由出卖人退还买受人全部已付款。

2□\_\_\_\_\_□

第八条出卖人将该房屋出卖给第三人,导致买受人不能取得房屋所有权证的,买受人有权退房,出卖人应当自退房通知送达之\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_日内退还买受人全部已付款,按照\_\_\_\_\_%利率付给利息,并按买受人累计已付房价款的一倍支付违约金。

## 第九条税、费相关规定

本合同履行过程中,买卖双方应按照国家及北京市的相关规定缴纳各项税、费,买卖双方承担税费的具体约定见六。因一方不按法律、法规规定缴纳相关税费导致交易不能继续进行的,其应当向对方支付相当房价款\_\_\_\_\_%的违约金。

本合同履行过程中因政策原因须缴纳新的税费的,由政策规定的缴纳方缴纳;政策中未明确缴纳方的,由【出卖人】【买受人】缴纳。

## 第十条权属转移登记

(一)当事人双方同意,自本合同签订之\_\_\_\_\_日起\_\_\_日内,双方共同向房屋权属登记部门申请办理房屋权属转移登记手续。

(二)买受人未能在\_\_(约定时间或约定条件)内取得房屋所有权证书的,双方同意按照下列方式处理。

止，出卖人按\_\_\_\_\_日计算向买受人支付全部已付款万分之\_\_\_\_\_的违约金，并买受人实际取得房屋所有权证书之\_\_\_\_\_日起\_\_日内向买受人支付。

2□\_\_\_\_\_□

(三) 出卖人应当在该房屋所有权转移之\_\_\_\_\_日起\_\_日内，向房屋所在地的户籍管理机关办理完成原有户口迁出手续。如因出卖人自身原因未如期将与本房屋相关的户口迁出的，应当向买受人支付\_\_\_\_\_元的违约金；逾期超过\_\_日未迁出的，自期限届满之次\_\_\_\_\_日起，出卖人应当按\_\_\_\_\_日计算向买受人支付全部已付款万分之\_\_\_\_\_的违约金。

\_\_\_\_\_□

## 第十一条 不可抗力

因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知另一方当事人，并自不可抗力事件结束之\_\_\_\_\_日起\_\_日内向另一方当事人提供证明。

本合同项下发生的争议，由双方协商解决；协商不成的，按照下列第\_\_\_\_\_种方式解决。

(一) 依法向房屋所在地人民法院起诉；

(二) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第十三条 本合同自双方签字(盖章)之\_\_\_\_\_日起生效。双方可以根据具体情况对本合同中未约定、约定不明或不适用的内容签订书面补充协议进行变更或补充。对本合同的解除，应当采用书面形式。本合同及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同及共\_\_页，一式\_\_份，具有同等法律效力，其中出卖人\_\_份；买受人\_\_份；\_\_\_\_份；双方办理转移登记时，应向房屋权属登记部门提交主合同一份，二、三有实际约定内容的，需一并提交。

出卖人(签章)：\_\_\_\_\_买受人(签章)：\_\_\_\_\_

【法定代表人】：\_\_\_\_\_【法定代表  
人】：\_\_\_\_\_

【委托代理人】(签章)：\_\_\_\_\_【委托代理人】(签章)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

### 网上阅卷合同篇三

甲方： 乙方：

邮编： 邮编：

地址： 地址：

开户行： 开户行：

账号： 账号：

法人： 法人：

合同有效期（起）： 合同签订日期（止）：

第一条购销方式

第二条乙方提供的药品必须符合国家的质量标准和相关要求。

第三条乙方必须提供其合法的有效证件及所供药品的生产批

件或进口药品注册证（复印件）、质量标准、价格单等相关文件，首次签订合同时须附上上述文件为附件。

第四条乙方首批所供药品须提供省或（市）药检所检测的检测报告书，每批产品须附该产品合格证；进口药品应附上供货单位质量检验报告书及进口药品注册证。

第五条乙方向甲方配送药品时必须根据药品的效期来送货。以药品到货之日起计算，药品的使用效期必须在半年以上（特殊药品除外），并且必须保证药品质量合格才可向医疗机构送货，否则医疗机构可拒绝收货或要求药品生产企业或配送企业退货。

## 第六条药品包装标准

一、除非对包装另有规定，乙方提供的全部药品应按国家标准保护措施进行包装，以防止药品在转运中损坏或变质，确保药品安全无损运抵指定地点。

二、每一个包装箱内应附一份详细装箱单和质量检验报告书或合格证书，如非整件则须附有加盖鲜章的质量检验报告书或合格证书的复印件。包装、标记和包装箱内外的单据应符合合同的要求。

## 第七条检验标准、方法、时间、地点和期限

一、如果甲方确认需要进行药品质量检验，应及时以书面形式把质量检验的具体要求通知乙方。乙方收到要求药品质量检验书面通知时，应当同意进行药品质量检验。检验在乙方交货的最终目的地进行。

二、甲方在接收药品时，应对药品进行验货确认，对不符合合同要求的，甲方有权拒绝接受。乙方应及时更换被拒绝的药品，不得影响甲方的临床用药。

## 网上阅卷合同篇四

卖方：\_\_\_\_\_ (简称甲方)

身份证号码：\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_ (简称乙方)

身份证号码：\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在\*等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_号)。

第二条上述房产的交易价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_元/\*平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付

首付款(含定金)人民币\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整申请银行按揭(如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付

给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支

付首付款(含定金)人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_方承担。

第六条违约责任甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条本合同主体

甲方是\_\_\_\_\_共\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_即甲方代表人。

乙方是\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_。

第八条本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_公证处公证。

第九条本合同一式份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份，厦门市房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_公证处各一份。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项：

出卖方(甲方)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

代理人(甲方)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

购买方(乙方)：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_



代理人(乙方): \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

见证方: 鉴证机关:

地址:

邮编:

电话:

法人代表:

代表: 经办人:

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

鉴证日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 网上阅卷合同篇五

还有两个月2022年就要过去了, 2023年来临之前, 新的一年  
的电煤中长期合同眼看就要签订了。

谁和谁签?

签约的供应方为: 所有在产的煤炭生产企业;

签约的需求方为: 所有发电、供热用煤企业。

贸易商也可以参与长协合同的签订了。鼓励煤炭生产企业和  
用煤企业直接签订, 确有困难的, 贸易商可作为中间环节签  
订, 但必须明确所签煤源和用煤企业, 与上下游共同签订。

贸易商代为衔接资源并参与签订履约的，允许合法合规加价销售，但扣除合理流通服务费用后，折算的港口价、出矿价应在有关政策明确的价格合理区间内，而且不能通过其他贸易企业再次转售给发电企业。

签多少？

2023年的长协合同签约量是不低于煤矿自有资源量的80%、动力煤的75%。

新核增产能的保供煤矿核增部分需按承诺全部签长协。

除了具体比例外，新一年的长协煤总量有多大？

暂按26亿吨的规模落实。这个体量与去年相当。

怎么签？

除了刚才所提到的具体的体量，还有就是价格了。

产地按各地区明确的价格合理区间签订；港口按“基准价+浮动价”签订，但同样也不能超过价格合理区间。

基准价：下水煤合同基准价按5500大卡动力煤675元/吨执行。

浮动价：月度调整，当月浮动价按全国煤炭交易中心综合价格指数、环渤海动力煤综合价格指数□cctd秦皇岛动力煤综合交易价格指数综合确定。选取以上3个指数每月最后一期价格，按同等权重确定指数综合价格。

有没有统一的制式合同范本？

## 网上阅卷合同篇六

根据《合同法》、《房地产管理法》和有关规定，甲、乙双方在丙方的中介促成下和平等、自愿、协商一致的基础上就下列房地产买卖达成如下协议：

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于\_\_\_\_\_；位于第\_\_\_\_\_层，共\_\_\_\_\_（套/间），房屋结构为\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米，房屋用途为\_\_\_\_\_；该房屋内部附着设施为\_\_\_\_\_；（房屋所有权证号为\_\_\_\_\_）。

该房屋相应的土地使用权取得方式为\_\_\_\_\_。但未办理分户土地证。如该房屋确需办理土地转让使用手续，甲方需提供协助并按国家政策执行。

按计算，该房屋售价为\_\_\_\_\_元整。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金（\_\_\_\_\_币）\_\_\_\_\_元整，并应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内将该房屋全部价款付给甲方。

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_将该房屋的产权证书交给乙方，并应收到该房屋全部价款之日起\_\_\_\_\_日内，将该房屋付给乙方。

乙方未按时或不付清房款。甲方有权按下述约定，追究乙方的违约责任。

（1）终止合同，乙方按累计应付款的\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

(2) 乙方按累计应付款的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金，合同继续履行。

(3) 同时适用定金条款处罚。

甲方未按时或不交付房屋及产权证书按上述条款对等原则承担违约责任。

丙方应对甲、乙双方交易起配合和协助义务并督促双方履行合同否则承担连带责任。

在乙方实际接收该房屋之\_\_\_日起，甲方协助乙方向房地产权登记机关办理权属登记手续。如因甲方的过失造成乙方不能在双方实际交接之日起\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_\_\_\_ %赔偿乙方损失。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，如有按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

因本房屋所有权转移契税和房产证登记费由乙方方向国家交纳；房屋交易如有其它税费均按政府的规定执行。

水、电、煤气、物业、供暖等各项费用的交接日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同自双方签字之日起生效。

本协议一式\_\_\_\_\_份，甲方、乙方各\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 网上阅卷合同篇七

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方就树立乙方为甲方典型用户事宜，本着\*等互利，共同发展的原则，经友好协商达成如下协议：

一、甲方树立乙方为\_\_\_\_\_产品使用典型用户，自协议签定之日起生效。

二、乙方有权以甲方典型用户的名义，从事本行业形象宣传活动；同时，甲方有权将乙方在本行业信息化建设领域进行合法宣传。

三、乙方有权对甲方工作建议、监督、评价和投诉。

四、乙方须配合甲方做好典型用户包装工作，并任命专人负责。

五、甲方须详细记录项目实施工作信息，乙方须配合甲方，如实提供企业与项目相关信息。

六、甲方负责乙方的宣传和推广工作，乙方须积极配合。

七、乙方有义务收集树立样板用户过程中的相关信息，并及时反馈给甲方，以便帮助工作顺利圆满完成。

八、甲方不定期举办市场推广活动，对乙方有计划有目的地宣传，并邀请乙方代表参加。

九、未经对方允许，本协议任何一方均不得向任何第三方泄露对方的商业秘密、技术秘密以及在合作过程中获悉的对方的一切信息。

十、甲乙双方若发现对方的行为严重违反本协议条款，严重违背商业道德和法律，或严重损害对方利益，可以书面形式终止本协议的效力，但必须至少提前一周书面通知对方。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的经济损失。

十一、由于地震、台风、水灾、火灾、战争等不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事件，致使直接影响本协议不能履行或不能按约定条件履行的，由协议各方依有关法律规定决定是否解除协议或部分免除履行协议责任，或延期履行协议；因国家法律或政策的调整等原因造成本协议不能履行或者不能按约定的条件履行的，应当解除协议或者部分免除履行协议责任；发生不可抗力的一方，应当既通知协议其它各方，并在7日内由提供事件发生地公证机关提供的有效证明。

十二、本协议一式两份，双方各执一份，未尽事宜及可能发生的纠纷双方应本着互谅原则协商解决，必要时可另行签订补充协议，补充协议及与本协议具有同等法律效力，如协商不成应向\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

十三、本协议经双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 网上阅卷合同篇八

买方(甲方):

法定代表人:

地址:

联系人:

卖方(乙方):

法定代表人:

地址:

联系人:

根据《\_合同法》及其他相关法律法规的规定，双方本着友好协商、平等自愿的原则就甲方采购 的有关事宜，达成以下协议:

1、名称:

2、商标:

3、型号:

乙方向甲方提供的产品应为正规合格品，其质量标准应当符

合国家标准及行业标准，生产厂商有高于国家及行业标准的要求的，乙方所提供产品应满足其要求。乙方交付的货物应附带产品说明书、质量合格证明、使用手册等技术资料及文件。

请注意：如果货物的规格、配置等内容很多时，可另外做一个《供货清单》的附件，该附件是合同的组成部分，与合同有同等法律效力。

甲方在标的物安装调试完且验收合格后收到乙方提交的验收合格证明之日起 个工作日内付全款。乙方应向甲方提供等额正规商业发票、必备技术资料及其他相关文件。

1、乙方负责办理标的物的运输及有关保险事宜，并承担由此产生的一切费用。

2、乙方应当根据甲方购买标的物的目的进行合理的包装，保障标的物到达甲方时能完好无损和符合甲方的使用目的，并做好相关的防潮、防雨、防震、防锈等措施。

3、由于包装不良所发生的损坏，以及由于采用不充分或不完善的防护措施而造成的任何损失，乙方应负担由此发生的一切损失。

1、交货时间：合同生效之日起， 个日历日内交货。

2、交货地点：甲方指定地点。

3、交货方式：乙方负责送货并负责装卸。

1、乙方提供的所有合同标的物均应在交货地点进行开箱检验，甲方必须派检验员到现场参加开箱检验。

1、乙方承担标的物的安装调试工作，费用已包含在合同总价



中。

2、乙方负责到甲方指定的地点安装设备;乙方负责完成安装方案中规定的所有步骤。安装方案由甲乙双方另行协商。

3、乙方安装调试完成后,甲方在3个工作日内进行验收,验收合格的,由双方签订验收合格证明文件。验收不合格的,乙方应在十日内完成修理、更换或重做,直至满足合同要求,通过最终验收。

1、此条款为本合同的重要组成部分,乙方应认真履行本条款。

2、乙方出售的产品三包有效期为 年,从产品验收合格之日起算。乙方应向甲方提供三包凭证,若乙方未提供三包凭证,则本合同即为甲方主张三包的依据。

3、乙方承诺对其提供的产品实行 年保修,保修期从三包期满之日起算。在保修期内,乙方应认真履行保修及维修业务。乙方收到或得悉甲方的保修及维修通知后,在24小时之内响应。本合同为甲方主张保修的凭证。

4、保修期间除因甲方的原因造成的问题外,一律由乙方承担费用,如因甲方的过错,造成标的物故障或损坏,甲方承担有关备件的费用。

5、未尽事宜,遵照厂商标准服务条款执行。

1、乙方应按合同约定交付标的物并转移标的物的所有权。

2、乙方应按约定的数量、质量、期限和地点交付标的物,不得以任何理由拖延或拒绝交货。

3、乙方应承担标的物的瑕疵担保责任(包括品质上的和权利上的瑕疵)。

- 1、甲方应当按照合同规定支付价款。
- 2、甲方应当按照约定接受标的物。
- 3、甲方发现或应当发现标的物的数量或质量不符合约定的，应及时通知乙方。

1、乙方应按时向甲方交付符合本合同质量要求的产品，每延迟交付一天，应按合同总金额的1%向甲方支付违约金。如因延迟交付给甲方造成损失的，乙方还应按甲方的实际损失额进行赔偿。

2、甲、乙双方均应遵守本合同的规定，任何一方违反本合同其他规定，应承担违约责任，给对方造成损失的，还应赔偿损失。任何一方提前解除合同的，应向守约方支付合同总价10%的违约金，若提前解约给守约方造成损失的，还应赔偿其实际损失。

3、任何一方有违反本合同的行为，应就违约行为给对方造成的损失(包括合理的诉讼费用)进行赔偿。如双方都有过失，双方应根据过失程度分别承担相应的违约责任。

1、本合同的不可抗力是指不能预见、不能避免、不能克服并直接影响合同履行的客观情况。

2、遇有上述不可抗力事件的一方，应立即将发生的事件通知对方，并在合理期限内提供证明。

3、因不可抗力造成的违约，可视不可抗力的影响免除相关方的全部或部分责任;但是法律另有规定或不可抗力发生在迟延履行后，不能免除相关方的责任。

本合同适用《\_合同法》及相关法律法规。

因本合同发生争议，双方首先应当本着友好协商的方式解决；协商不成，则任何一方均可向甲方住所地的法院提起诉讼。

本合同自双方在合同上签字、盖章之日起生效。

1、合同适用的币种是人民币。

2、本合同如有附件，附件应成为本合同一部分，具有同等效力。

3、如双方达成补充协议，补充协议成为合同的一部分，具有同等效力；补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

4、本合同一式肆份，具同等的法律效力，甲、乙双方各执贰份。

附件：如有请列明。

甲方： 乙方：

授权委托人： 授权委托人：

签订日期： 年 月 日

## 网上阅卷合同篇九

第一条甲、乙双方本着公平、公正、自愿、平等互利原则，依据《\_民法典》《\_消费者权益保护法》等法律法规订立本合同。

第三条付款方式(甲方选择)

(一)支付宝( )。

(三)货到付款( )。

(四) 其它( )。

第五条购买商品的，乙方将所购商品送至甲方收货地，地址为\_\_\_\_\_，联系方式\_\_\_\_\_，所需运费由\_\_\_\_\_方承担。

## 网上阅卷合同篇十

(二) 损害国家荣誉和利益的；煽动民族仇恨、民族歧视，破坏民族团结的；

(三) 破坏国家宗教政策，宣扬\_和封建迷信的；

(四) 散布谣言，扰乱社会秩序，破坏社会稳定的；

(五) 散布淫秽、\*、赌博、暴力、凶杀、恐怖或者教唆犯罪的；

(六) 侮辱或者诽谤他人，侵害他人合法权益的；

(七) 含有法律、行政法规禁止的其他内容的。

### 四、有关个人资料用户同意

(一) 提供及时、详尽及准确的个人资料；