

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇一

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：催化料车间4号库

工程地点：皇马工业园一区

工程内容：土建及钢结构、不包括地坪、水电

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项批准文号：_____

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：包工包料

三、合同工期

开工日期□20xx年11月1日

竣工日期□20xx年4月30日

合同工期总日历天数180天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额（大写）：壹佰零柒零伍拾肆元（人民币）\$：1070054元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸

8. 工程量清单

9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间□20xx年10月26日

合同订立地点：新隆市场c区58号

本合同双方约定：鉴字盖章后生效。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章）

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年月日：

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇二

甲方：_____身份证号： 乙方：_____身份证号： 丙方：身份证号： 丁方：身份证号： 戊方：身份证号： 甲、乙、丙、丁、戊五方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就五方共同出资筹办 公司，达成如下协议。

1、共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

2、共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同

投资人以其出资总额为限对 公司承担责任。

3、共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

4、若共同投资的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

(1) 在行使及履行作为公司发起人的权利和义务；

(2) 在 公司成立后，行使其作为 公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4. 共同投资人可以对 方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由共同投资人共同投票决定（小数服从多数）。

5. 共同投资的下列事务必须经所有共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1. 方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3. 任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。司货物盘点单、固定财产清点单、员工工资发放清单、杂项支出清单 方在处理对外事务时，如若涉及经济支出，应询问共同投资方，征得多数人一致意见后，由甲方全权处理。

为保证公司高效运营，方有权对公司的各个岗位人员的任命及工作安排，组建正规化的财务人员及财务系统，并委任方为公司运营的全职副总经理，协助方工作。

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

___年___月___日

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇三

承包单位：

监理单位：

第一条：总则为优质、高效的完成合同工程的施工任务，依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规的规定，就乙方承包的本合同项下的工程施工、完成及维修等工作，在遵守甲方与建设单位（简称：业主）签订的工程承包合同及附件（简称：主合同）的前提下，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。甲、乙双方应严格恪守和执行本合同条款。

第二条：组成合同的文件

（一）本合同本合同及其附件是在主合同的基础上，经双方充分协商确定并签署的。但本合同不是主合同的从合同。乙方在本合同中所享有的权利不得超越甲方在主合同中可以从业主那里获得的全部权利，乙方在本合同中应该履行的义务不限于甲方在主合同中应该向业主履行的全部义务。

（二）组成合同的文件

1. 本合同及附件；

2. 在本合同的基础上，双方签订的补充协议视为本合同的一部分，与本合同具有同等的法律效力。

4. 主合同规定的合同文件（除《公路工程国内招标文件范本（20版）》

第一卷、

第三卷内容及甲方向业主递交的本项目投标书中工程量清单内容外)相关部分。合同组成文件若有冲突时，采取优先有效原则，按组成文件编号数字排序，由小依次优先。除非双方另有书面合同约定，否则双方工程施工的全部权利和义务均受本合同约束和调整。

第三条：本合同概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程范围及内容：

1) 施工段落或桩号：

2) 详细施工内容：（含不予单独支付的附属工作）

4. 工程期限：年____月____日至年____月____日（包括星期天和法定假日），缺陷责任期和保修期以主合同规定的期限为准特殊情况可单独约定。

5. 工程数量及单价：

1) 承包方式：单价承包；

2) 工程数量及单价：详见附件《工程量清单》及《工程量清单说明》；本合同《工程量清单》内工程数量仅为名义数量，具体结算数量以实际完成并经甲方及监理工程师验收合格，符合本合同规定计价条件的工程数量为准。本合同《工程量清单》内工程单价为相应工程施工完工的全部报酬，含：劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、保险（工程一切险除外）、合同明示的或暗示的风险、利润、调迁、临建、安全环保职业健康、现场文明施工及除营业税、

教育费附加、____市建设维护费外各种税费。3（元整），具体金额以最终累计结算款为准，乙方无权要求甲方进行造价差额补偿或索赔。其中：乙方为完成合同约定的工程项目而必须完成的但在工程范围或工程量清单或详细施工内容中没有写明或单列的工作内容，均属于乙方在本合同中应该履行的合同义务。乙方在完成这些工作内容过程中形成的各种形式的工程计量资料只能用于甲方和业主之间的结算，不能用于甲乙双方之间的结算。

第四条：工程质量

（一）工程质量标准

2、工程质量达到甲方提出的创优目标，产品合格率100%，优良率95%以上。符合监理要求，达到业主满意。

（二）甲方对工程质量管理

1、监督、指导乙方建立、健全质量保证体系，并检查其运行情况。

2、提供相关工程施工图纸、平面位置控制基准点和施工配合比，定期对测量基准点复核及修正。

3、编制下达（或审批乙方上报的）施工组织设计（或施工方案）。对乙方进行施工技术和工程质量检验、验收标准与程序交底。

4、参与乙方首件工程质量控制与管理。

5、负责工序检查及协调监理工程师进行工程报验，对施工过程实施技术指导与质量监控，工程完工后组织工程交工验收。

6、对工程质量控制过程中存在的隐患和工程质量中存在的缺

陷有权要求乙方进行整改或修复或返工，乙方应无条件执行，由此增加的费用乙方自负。当工程质量给甲方造成名誉损失时，甲方有权视情况对乙方进行处罚或减少工程数量甚至终止合同。

7、负责施工资料填写表格的有偿提供，指导乙方正确填写，负责资料审核、报签、汇总和整理、归档。

（三）乙方对工程质量控制

1、遵守总合同对相关工程质量条款的规定，严格按施工设计图纸、技术规范 and 经甲方批准（或下发）的施工组织设计精心施工。

2、对所属施工人员进行施工技术交底，施工过程管理、检查和纠偏。

3、对施工及检验计量器具定期认证、用前标定，保证自检精度，无权擅自改变施工图设计、配合比、施工技术方案等，由此造成的损失责任自负。

4、执行开工“首件制”，首件工程未经甲方认可不得进行大面积开工。

5、设专人负责工程质量自检，工序自检合格后持甲方规定的检验资料报甲方现场管理人员复查，经甲方复查合格后报监理工程师检验，未经甲方及监理检查合格不得进入下道工序施工。

6、配合并服从甲方现场管理人员的质量管理，对管理中存在的分歧可向甲方合同主管部门提出并协商解决。

7、负责对甲方提供的施工图纸、测量数据进行复核，发现问题应及时上报甲方核实，对因此产生的损失甲方不承担任何

责任。

第五条：工程进度

（一）工程进度要求工程进度要满足业主进度计划要求，同时符合甲方总体控制计划及阶段性目标的规定。

（二）甲方进度计划管理

1、甲方按合同或业主进度计划细化乙方相应工程施工控制计划，按计划管理，定期组织召开生产调度会，分析存在的问题，决定采取的改进措施。对乙方不能满足进度计划要求时，甲方有权责令乙方加大投入或代乙方进行投入并于当期工程结算款中扣除相应费用或收回部分乃至全部工程，由此增加的费用及给甲方造成的损失，乙方承担全部责任。

2、甲方本着双盈的原则，协助乙方进行工程进度协调与服务。但，并不因此免除乙方的责任。

（三）乙方进度计划管理

1、乙方应确保合同承诺中约定的人员、材料、设备及资金等资源的按期投入，为进度计划的实施奠定基础。

2、乙方应严格按甲方下达的施工进度计划组织生产。

第六条：职业健康安全

（一）标准和目标

1、符合《中华人民共和国安全生产法》、《公路工程安全施工技术规程》、《公路工程安全操作工法》等相关法律、法规的规定，满足河南xx公司有关职业健康安全管理文件的要求，建立、健全职业健康安全组织管理体系。

2、达到“无职业性疾病、无综合治理案件、无重大伤亡事故及重大安全生产责任事故”的目标。

(二) 甲方对职业健康安全管理

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇四

工程名称：_____

施工地址：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他相关的法律法规，遵循自愿和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，双方

就_____住宅工程分承包合作事项协商一致，同意签订本合同，双方共同遵守履行。

工程概况、承包内容及方式

一、工程概况

二、承包内容及方式

1、承包工作内容及范围：基础砼(包括放线，钢筋安装，钉板、打混凝土到成品);主体工程：框架造型和斜板、砌砖墙，甲方提供三通一平。

2、承包方式：包工，施工机具由乙方提供。

三、工期

2、增加或不可抗力因素造成的工期延误，甲方给予乙方工期顺延，乙方要会同项目经理办理延误手续，因乙方原因照成的工期延误，甲方不予工期延误。

四、合同价款

- 1、本合同单价为固定价格，任何一方不得擅自改变，在杜绝一定的风险范围合同价款不再调整，按建筑板面积计算，其中基础工程砼_____元/立方米，主体工程以板面平方_____元计标，斜板以板面平方计标含砌砖。
- 2、所有造形用到铁模费用由甲方自付，
- 3、无包安装石窗、门，外架，碰焊。

五、安全文明施工

- 1、安全施工，乙方在施工期间不得发生任何安全事故，甲方、乙方必须贯彻执行国家和政府部门颁布的有关安全生产的事故，特别是人身伤亡事故，全部由乙方负责。
- 2、乙方必须给所有现场施工人员购买保险。、

六、工程质量标准、验收

- 1、本分包工程质量标准合格，乙方必须达到设计图纸要求和约定标准，进行施工。
- 2、乙方必须按照国家的质量标准按期完成全部施工项目。
- 3、乙方未达到质量要求、未按图纸设计要求，甲方有权加以处罚，情节严重的不予结算工程款或移交相关部门解决。

七、付款方式

甲方应按进度支付每板的进度款_____，_____工程款必须在验收后付清。

八、本合同的未尽事宜，由双方协商解决。

九、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇五

6、按照上级主管部门颁发的安全文明卫生达标现场的标准组织施工，服从总包方达标现场的规划及其管理，对自身原因造成的安全事故责任及由其雇员引发的诉讼责任负责，在承担其经济损失的同时还应转承总包方由此造成的全部损失。

7、负责编制《施工技术资料》、《施工安全资料》，对资料的真实性、合法性、有效性负责。

8、及时与发包方办理工程变更、隐蔽工程验收、材料价格认证及工期延误及各种索赔等手续。

9、按照上级主管部门颁发的安全文明卫生达标现场的标准组织施工，服从总包方达标现场的规划及其管理。

10、对招募人员及时进行安全生产教育培训，制定安全生产规章制度和操作规程。对建设工程进行定期和专项安全检查并做好检查记录。工程施工前向作业班组、作业人员详细说明安全施工技术要求，要求签字确认。对危险岗位人员，应书面告知其操作规程和违章操作危害。

11、承担属本工程施工单位应缴纳的上级有关部门收取的各项管理费用及社会费用，以及自身原因造成的上级有关部门、发包方、总包方处罚带来的经济支出。

12、发包方必须以自己的名义与所用民工和材料、机械等供应单位签订劳务和供货合同。因分包方原因造成的拖欠工程款问题，由分包方自行解决，对于因此而造成的影响和责任由分包方承担，必要时总包方有权从工程款中扣除。

13、分包方有义务执行总包方制定的iso9002质量体系文件的有关规定，服从总包方对工程质量的监督管理。工程达到竣工验收条件后，及时与发包方及有关各方联系进行竣工验收。

14、合同签订前，分包方一次向总包方交纳万元的履约保证金，其中%用作工期保证。

第十二条：竣工结算

工程竣工验收之日起28天内，总包方会同分包方向发包方提出竣工结算报告，发包方与总包方审定结算报告之日起20天内，总分包方根据本合同第六条约定办理分包工程结算手续。

第十三条：工程保修

1、工程保修期内，分包方应按《建设工程质量管理条例》及总包合同规定的保修期限和保修范围负责对工程进行保修，并承担发生的有关费用。

2、分包方接到修理通知后，必须在两日内及时派人修理，否则总包方可自行修理。返修费用，总包方在保修金内扣除，不足部分，由分包方向总包方交付。

第十四条：违约责任

1、总包方未能按合同约定履行自己的主要义务，影响工程施工并造成损失的，由总包方承担全部责任。

2、工程质量达不到合同质量要求的，分包方除承担发包方的罚款外，另按工程结算造价的向总包方支付违约金。

3、分包方不能按合同规定时间竣工，造成工期迟延的，承担总包合同约定的工期每拖一天按工程造价罚%的 违约金。不能及时与发包方办理工期延误签证或工期顺延证明的，罚

款3000元，并承担由此造成工程拖期发包方的罚款。

4、收取工程款不能按约定时间交回总包方的，按收款额的10%罚款。

5、分包方不得将分包工程进行转包。否则，总包方将有权解除分包合同，并除以工程总造价10%的罚款。分包方承担由此造成的全部损失。

第十五条：合同变更和解除

有下列情形之一的，双方有权解除合同：

1、因不可抗力致使不能实现合同目标。

2、总包方在资金拨付方面严重违约。

3、分包方私自从发包方拨款的和分包方在工程进度、工程质量、施工劳力配备、现场管理、安全保障方面履行合同的能力不足以实现合同规定的目标，经总包方两次书面催告合理期限内仍不能解决的。

发生上述第3项情形的，分包方应在接到总包方书面通知之日起五日内自行撤出现场，终止合同。割算工程款余款自发包方拨付后30天内付清。主体施工期间解除合同的，除按照第六条规定结算外，总包单位再扣除已完工程结算造价的10%，用于弥补装饰阶段亏损。

第十六条：争议的解决方式

因本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商，调解不成时，向总包方所在地人民法院提起诉讼。

第十七条：合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效。在工程竣工交付，双方办理完一切经济往来后，除有关保修条款仍然有效外，其他条款即告终止，保修期满，有关保修条款终止。

第十八条：附则

1、本合同一式份。

2、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可以签订补充协议，与本合同具有同等效力。

第十九条：补充条款

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

总包方(甲方)：

分包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、建设部《建筑安装工程总分包实施办法》有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条件 工程项目

一、工程名称： 工程地点：

二、分包工程范围及工程量(附预算书)

三、分包工程期限 年 月 日开工， 年 月 日竣工

四、分包工程款 元。

第二条件 工程结算

按分包工程项目，第一个月预支生活费，按合同人数每人 预算，下月结算时扣回，在工程施工进行中按当月完成的验收合格工程量预结(幅度不得超过已完成量的80%)工程竣工后经甲乙双方共同验收合格，予以结算。

第三条 工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量，如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担;如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

第四条 安全生产

一、甲方对乙方承担的工程切做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品及施工中属个人使用的带电操作具如绝缘手套、胶鞋等由甲方自行解决，如乙方确有困难，可提出需用计划，甲方协助解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

第五条 现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

第六条 违约责任

一、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工的损失，乙方应予以赔偿。

二、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失；如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求完成，否则每逾期一天，应偿付给甲方按分包工程人工费 %的逾期违约金。

四、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖欠不付，按银行短期贷款利率，偿付给对方逾期付款违约金。

第七条 附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，解决不了的，可按以下第()项解决：(1)向建筑物所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁。(2)向人民法院起诉。

二、本合同一式 份，甲乙双方各执正本一份。其余副本，报送 备案。

三、要求鉴证(公证)的,可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证或公证处公证。

四、双方商定的其他条款:

第八条 合同附件及有效期

一、合同附件:工程预算书;

二、本合同自双方盖章之日起生效,至工程全部竣工并结算完毕后失效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

共2页,当前第2页12

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇六

承包人:(乙方): _____

第1条:工程概况

1.1、工程名称: _____

工程内容:

含如下内容:地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水(抽水工具由甲方提供)、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。

工程总价:按下室占地面积_____元(此价格含不可考虑的因素,没有任何价格调差)。

工期:第2条:合同使用标准和法律

2.1、合同使用标准：_____

第3条：甲方工作

3.1公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

3.2按照合同条款按时按量支付工程款。

3.3如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

3.4负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

3.5对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议；中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

第4条：乙方工作

4.2 乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。

4.3 前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

4.4 乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具(包括空压机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

第5条：工程款

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

第6条：合同的生效与终止

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

第7条：合同份数：甲乙双方各执2份。

第8条：合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇七

一、 工程项目

1.1 工程名称：道路工程

1.8 质量标准：合格。

2.1 图纸

2.1发包人提供：

2.2 技术标准：

2.

2.

3.1 发包人的权利和义务

3.

1.1 发包人委派的业主代表：姓名： 职务：

3.

3.

1.3发包人主要工作：

3.

1.

3.1 负责场地三通一平；

3.

1.

3.

1.

3.3 提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料；

3.

1.

3.

1.

3.5进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；

3.

1.

3.6按合同约定支付工程款。

3.2 承包人的权利和义务

3.

3.

2.2承包人主要工作：

3.

2.

3.

2.

3.

2.

3.

2.

3.

2.

3.

2.

3.

2.

3.

2.

2.8负责所施工工程的验收通过，并保证相关部门的开通。

五、工程价款的支付

8.1发包人违约：

8.

8.2 承包人违约：

8.

2.1 因承包人原因，未按本合同第

8.

8.

8.

九、争议

十、合同生效与终止

一、合同附件1

1.1 投标文件1

1.2 招标文件1

1.3 道路平面图及标段划分图1

1.4 报价书十

二、合同份数1

2.1 本合同正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力； 1

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇八

为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，
经_____（建设主管部门）批准，_____（建设单位）
对_____建筑安装工程的全部工程（或单位工程，专业工程）
进行招标（公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登
招标公告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若
干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提
请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令
性招标书）。

本工程的以下招标条件已经具备：

- 1、本工程已列入国家（或部，委，或省，市，自治区）年度
计划；
- 2、已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算；
- 5、已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证；
- 6、本工程的标底已报建设主管部门和_____银行复核。

报名日期：_____年_____月_____日；

开标时间：_____年_____月_____日（发出招标文件至开
标日期，一般不得超过两个月）。

评标结束时间：_____年_____月_____日（从开标之日起
至评标结束，一般不得超过一个月）。

开标、评标方式：建设单位邀请建设主管部门，建设银行和
公证处（或工商行政管理部门）参加公开开标，审查证书，
采取集体评议方式进行评标，定标工作）。

中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整；如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄（或专人送达）方式将中标通知书发送给中标单位，并与中标单位在一月（最多不超过两月）内与中标单位签订_____建筑安装工程承包合同。

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失。投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书（即标函）应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。

在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

建设单位（即招标单位）：_____

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

最新建筑检测合同 建筑工程合同精选篇九

乙方：

受甲方委托，乙方承担号楼节能工程质量检测工作，为明确

双方职责尽快完成检测工作，根据《中华人民共和国合同法》的规定，特签订本合同，甲乙双方必须严格执行。

一、检测依据

《建筑节能工程施工质量验收规范》

《公共建筑节能设计标准》

《民用建筑节能检验规范》

《广西壮族自治区居住建筑节能设计标准》

二、检测内容、数量及单价

1、墙体节能工程

1) 相同材料、相同工艺、相同做法墙体构件(外墙保温系统)传热系数检测抽检数量每个单体建筑不少于1组，检测费单价为元/组，计组，共元。

2) 外墙节能构造：根据《建筑节能工程施工质量验收规范》附录c规定一个单位工程每种节能保温做法至少取3个芯样。暂按一种墙体计算，抽样数量为组，检测费单价为元/组。

2、屋面、墙体节能工程

1) 屋面、墙体保温材料每种材料导热系数按《建筑节能工程施工质量验收规范》条规定2万平方米以下3组，2万平方米以上6组。检测费单价为单种材料导热系数元/组，计组，共元。

3、建筑外窗节能工程

4、配电与照明工程

a) 电线截面、电阻率检测按每单位工程同厂家10%规格抽，每个单体建筑最少抽2种规格，检测费为元/规格，计种规格，共元。

b) 电缆截面、电阻率检测按每单位工程同厂家10%规格抽，每个单体最少抽2种规格，检测费为元/(规格·每芯)，计规格x芯=组，共元。

三、检测费用及付款方式

1. 检测费用：合计元优惠至八折进行结算，检测费用计元(元整)。(最终检测费用按实际检测数量为准)

2. 付款方式：本协议签订后一周内，甲方支付总检测费用的%给乙方。乙方向甲方提供最终检测成果报告后，甲方一次性支付完检测费余款，甲方付清款项前，乙方应向甲方提供全额发票。

四、甲方责任

1. 负责提供检测所需的设计图纸等技术资料；

2. 负责按本合同及相关国家标准规范要求送检测样品至乙方试验室。

3. 按本合同规定的时间和方式向乙方支付检测费用及按约定领取检测报告。

五、乙方责任

4. 负责提供等金额的正式检测发票。

六、其他

1. 本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。
2. 本合同如遇不可避免的客观原因，而导致无法全部按规定执行，必须修订或终止时，由甲乙双方协商解决。
3. 本合同履行过程中，如有争议，双方应当协商解决。协商不成时，可向合同履行地人民法院提起诉讼，并依据《^v^经济合同法》中的有关规定处理。
4. 甲方对检测报告若有异议，应在收到报告之日起10天内向检测单位提出。安排双方认可的具备相应检测资质的单位进行复检，复检结果与原检结果相同，复检费用由甲方负责；复检结果与原检结果不符时，复检费用由乙方负责，乙方按有关规定重新检测，并出具合格报告，承担由此造成的一切损失。
5. 本合同自双方法定代表人或授权人签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

(或授权人)： (或授权人)：

开户行：

户名：

帐号：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日