

# 简单装修协议书 简单装修合同协议书(通用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 简单装修协议书篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》以及有关规定，现甲方委托乙方为工厂装修，为按时、按量完成装修，明确双方在工程施工过程中的权利、义务与责任，经双方友好协商，在平等互利的基础上，签订如下协议，以资共同遵守执行。

### 一、工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_装修工程。

2、工程项目：隔墙

### 二、工程制作及内容

1、工厂区、隔墙75龙骨主架、封6厘水泥板1层、防火棉1层。

2、承包方式：包工、包料。

三、工程装修单价：\_\_\_\_\_元。

四、工程装修综合价：约人民币\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_元。

五、结算方式：以实际工程量计算。

六、双方责任：

(一)、乙方责任

- 1、乙方应按工厂常规需求安装，保质保量完成工程。
- 2、不得在工地有殴打情况，不准在工作场所赌博。
- 3、保证工程按时按量完工。
- 4、乙方应按甲方指定的时间及时进场施工，乙方应从20\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进场开工至20\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

(二)甲方责任

- 1、提供乙方每层水、电，保证工作场地无大障碍，于甲方因素，乙方未通完成工程，乙方概不负责。
- 2、在施工时，甲方应配合乙方所需要的要求，让工程能按时完工；以工程量进度按时付款。

六、付款方式

签订合同以下，甲方应支付乙方人民币\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_元作为订金，工人进场应支付人民币\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_元，其它工程款待工程全部完工后，甲方应在一星期内付清乙方余下所有工程款。

七、违约责任

除不可抗拒的外力因素，任何一方都不能违背合同条款，否则造成经济损失由违约方负责。

## 八、其他事项

1、本协议执行中，如一方不履行协议而造成经济损失，应由违约方负责赔偿所有损失。

2、本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

3、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，涂改无效。

甲方(签名):

乙方(签名):

年 月 日

## 简单装修协议书篇二

委托方(甲方):

承接方(乙方):

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋室内全部装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点:

二、形式结构:

三、工程项目:

1、九个房间(5卧室、3客厅、1书房)地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整;1个厨房，3个卫生间墙面30\*45铺瓷到顶，

留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间提前配合乙方购买所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：甲方支付乙方装修材料及人工费共计260000元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

### 简单装修协议书篇三

发包人（以下简称甲方）：

身份证号：

承包人（以下简称乙方）：

身份证号：

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程地点：

外墙空口实算\_\_\_\_\_元每平米，包括：\_\_\_\_\_。

开工日期：\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_

注：由甲方提供的材料、设备，因质量、规格等不合格而影响工程质量、工期，其返工费由甲方承担；由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费由乙方承担。

1. 工程以施工图纸、工艺说明、设计变更为依据。

2. 乙方应认真按照约定的技术质量标准 and 设计要求进行施工，随时接受甲方的检查。如工程质量达不到约定条件的，乙方应全权负责并应予以修改。

按实际施工面积计算。

按工程进度付款。

□

本合同双方约定自甲乙双方签字后生效。

甲方：（公章） 乙方：（签字）

年月日 年月日

## 简单装修协议书篇四

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_

根据《xxx民法典》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证甲方酒店装饰装修工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同，以资共同遵守。

工程名称：\_\_\_\_\_酒店

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：酒店客房拆迁，酒店大堂、客房、餐厅、门前外墙、广告牌（详见：《施工图纸》，施工图纸由甲方加盟的酒店管理公司提供及加盟酒店施工队提供的装修预算项目作参考）。

工程承包方式：双方商定乙方采取包工、包料、包设备全承包方式。

（1）乙方装饰、装修所需一切材料由乙方提供，乙方保证施工所用装饰、装修材料必须按照×××酒店统一规格要求标准统购一切物资，保证符合加盟酒店材料标准。乙方在采购a类装饰装修所用材料要求达到×××酒店加盟要求品牌采购施工。

（2）乙方提供所有装饰装修材料及设施、设备，甲方只负责采购酒店所需日耗品（牙刷、拖鞋、洗发水等日用品）。

工程期限为\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（施工期以甲方书面通知第二天起计算，竣工日期以甲方验收合格为准）。

合同价款：本合同工程造价为固定价，包工包料包设施设备、包公共区域，每间总造价为\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。酒店约126间客房，具体以实际客房结算。

本次装饰、装修图纸由甲方提供，如有变更，由甲方现场管理人员通知乙方并签字或盖章确认。

负责提供施工所需的水源、电源，费用由甲方负责缴纳；

负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；

参与工程质量和施工进度的检查监督，协调管理公司与乙方关系，乙方施工完毕后，向甲方申报验收。

指派\_\_\_\_\_为乙方现场代表，负责本合同履行；按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

施工中严格执行安全文明施工操作规范、防火安全规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程，施工期间如出现任何安全事故由乙方全部负责。

保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一笔：甲、乙双方签合同当日起10日内，甲方支付总工程款的10%，即\_\_\_\_\_元。

第二笔：甲、乙双方签合同当日起25日内，甲方支付总工程款的40%，即\_\_\_\_\_元。

第三笔：施工进度至80%时，甲方再支付给乙方工程款总价的20%，即\_\_\_\_\_元。

第四笔：工程经甲方验收合格，余款甲方余×××万元作质保金，剩余所有工程款甲方于验收合格后七日内一次性支付。

第五笔：工程保修期到期后，如无质量问题，甲方应在保修期到期后三日内退还质量保证金\_\_\_\_\_万元。

乙方收到工程款后，应向甲方开具普通发票。

甲方在收到乙方书面验收通知报告后三日内应组织相关人员进行验收，逾期七日未经验收或未经验收甲方提前使用视为验收合格，一切损失由甲方负责。

本工程验收合格后，保修期为验收合格之日起\_\_\_\_\_月。

以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺延：

- (1) 不能提供水、电；
- (2) 不能保证每天8小时以上工作时间；
- (3) 不能按期支付工程款影响正常施工的；
- (4) 未按约定协调好物业等相邻各方关系而影响工期的，工期顺延；
- (5) 工程量变化和设计变更；
- (6) 不可抗力。

对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

(1) 因乙方责任不能按期开工或中途无故停工而影响工期的，工期不顺延；

(2) 因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

(3) 乙方施工过程中违反安全操作规范造成人员伤害的，由乙方负责；

(4) 乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；

(5) 乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责；

(6) 乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

合同施工期限为\_\_\_\_\_天，如乙方提前完工，每提前一天，甲方给予乙方\_\_\_\_\_元奖励；如逾期完工，乙方每逾期一天，赔偿甲方\_\_\_\_\_元。

甲方逾期付款的，每日应支付乙方拖欠工程款的千分之一作为违约金。

如未经甲方核准的装饰装修材料直接用于酒店装饰装修施工，甲方可要求乙方将该部分工程无条件返工，如乙方不进行返工，甲方有权单方终止合同并不支付已装修工程部分的工程款。

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；协商或调解不成的，可依法向酒店所在地法院提起诉讼。

根据本协议需要，一方向另一方发出的通知以及文件往来等与本协议有关的通知、文件或者相关材料，应当通过本协议

载明的地址邮寄、电话语音或发送短信、微信等方式送达，或者通过电子邮件方式送达。通过邮寄方式送达的，以邮件交快递公司三天寄出即视为送达；通过电话语音方式送达的，以电话接通视为送达；通过短信、微信、电子邮件方式送达的，以短信、微信、电子邮件发送视为送达。

## 简单装修协议书篇五

承包人（乙方）：\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室内装饰装修有关事宜，达成如下协议：

1、地点： 2、承包范围： 3、承包方式： 双方商定采取下列第\_\_\_\_\_

1、从合同签订后\_\_\_\_\_天开始施工。

2、严格按照发包人的要求进行施工。

3、承包人必须保护好原居室室内的家具、水、暖、电、管线等。

1、期限\_\_\_\_\_天，开工日期年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、如相互造成施工延续，赔偿对方\_\_\_\_\_%违约金。

1、双方商定后施工。

本合同一式两份，双方各执一份。自合同签订后生效。施工完毕后自动失效。

承包方： 发包方：

日期：年月 日 日期：年月 日