

# 最新解除建筑劳务合同(优质6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年解除建筑劳务合同模板篇一

乙方：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_ (工程) 劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

### 第一条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

### 第二条工程承包范围

### 第三条工程工期

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

### 第四条工程质量标准

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

## 第六条标准规范

## 第七条甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
4. 及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

## 第八条乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度,做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工,确保工程质量达到约定的标准,对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划),合理组织,科学安排作业计划,投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10. 甲方在资金暂时不到位,业主未能按时拨付工程款的情况下,乙方不得因此而影响正常施工,不得聚众闹事,做到对甲方的谅解。

## 第九条环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故,承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

## 第十条材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放)；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_比例分成。

## 第十一条承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价

2. 承包价格所包含的内容：

3. 本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

## 第十二条 结算办法及付款方式

1. 每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费, 5日按合同价款结算完毕, 交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。
2. 甲方不预付乙方生活费用, 劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点), 付款时间为业主付款后, 支付上月结算款的\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_% , 余款\_\_\_\_\_%待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。(结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数)
3. 在每月的承包费结算中, 应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

## 第十三条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工, 确保施工质量。施工完毕, 乙方应及时向甲方提交自检报告, 通知验收;甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收, 验收合格后再进入下道工序施工作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时, 乙方应负责无偿修复, 不延长工期, 并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时, 业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷, 乙方应无偿维修, 并承担由此导致甲方相关损失, 不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收;甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时, 乙方应按甲方的指令予以配合。(配合第三方工作的费用另外协商)

## 第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限：\_\_\_\_\_

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

## 第十五条 保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

## 第十六条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2. 1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2. 2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2. 3 仲裁机构要求停止合同工作；

2. 4 法院要求停止合同工作。

## 第十七条 合同履约保证金

1. 乙方向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_\_元。

2. 合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员

数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。

3. 本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

## 第十八条不可抗力

1. 不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2. 因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

## 第二十条合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方

交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

## 第二十一条合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份；乙方\_\_\_\_\_份。

## 第二十二条补充条款

## 第二十三条合同生效

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

合同签订时间：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

## 2023年解除建筑劳务合同模板篇二

乙方：

为确保涂料工程的质量和进度，保证双方的利益，明确双方权利和义务，依据《中华人民共和国合同法》，以及其他相关法律、法规，经双方充分考虑及协商达成以下协议，望双方共同遵守执行。

一、工程地点：

二、承包方式：

三、工程承包范围：



#### 四、工程工期及其他(双方协商签订日期为准)

1、工程开、竣工日期年日至

2、因乙方原因造成工期的工期延误，由乙方负责，并赔偿甲方因此造成的损失。

3、因甲方原因造成的工期延误，由甲方负责，并相应顺延工期。

4、因不可抗力原因造成工期延误，按双方约定，工期相应顺延。

#### 五、工程造价

1、平方单价： 注：此报价不包括管理费、配合费及任何税金。

2、工程面积平方米

工程施工完毕，按照设计图纸、变更、公司技术核定单计算，梁柱子等全部按展开面积计算。

#### 六、付款办法

#### 第七条：工程质量、安全与文明施工

1、乙方必须严格按照国家质量标准和施工规范进行施工，如因乙方质量问题给甲方造成的损失由乙方负责赔偿，因其他不可抗力因素造成的本工程质量问题，乙方负责维修，甲方应承担全部维修费用。

2、乙方应如实做好安全生产工作，并做好施工防护措施，杜绝伤亡事故，在施工过程中因乙方原因造成人员伤亡事故，责任由乙方自行承担，在施工过程中如出现安全隐患，乙方

应以书面形式及时通知甲方，处理好后方可施工。

## 第八条：双方责任

### 1、甲方责任

1.1开工前甲方向乙方进行现场技术交底和安全技术交底；

1.3甲方免费提供仓库、工人住宿用房、施工用水电。

### 2、乙方责任

2.2严格按照甲方的要求及时报送各种资料；

2.4服从甲方统一协调指挥，按达标现场的有关规定文明施工；

2.6严格执行甲方《环境管理体系》及《职业安全健康管理体系》。

## 第九条：工程保修

## 第十条：合同生效条款

1、本合同经甲乙双方签字盖章以后生效，在竣工结算后，除有关保修条款仍有效外，其他条款终止。待保修期满，无质量问题后，有关保修条款终止。

2、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可列为附件，附件与本合同具有同等法律效力。本合同如与国家法律、法规相抵触，则以国家有关法律法规为准。

3、本合同一式两份，正本由甲乙双方各执壹份，本合同生效后，未经双方协商一致，任何一方不得擅自变更、修改后终止。

甲方(公章)\_\_\_\_\_ 乙方(公章)\_\_\_\_\_

## 2023年解除建筑劳务合同模板篇三

乙方: \_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等的原则,经协商一致,特签订本合同,以便共同遵守。

### 一、合同期限

建筑工程劳务合同范本从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_建筑业劳动合同约定工程完成日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期限如需变动,需及时办理合同变更手续。

### 二、工作岗位

甲方安排乙方在\_\_\_\_\_班组从事\_\_\_\_\_工作。乙方应按劳动合同约定按时、按质、按量完成工作任务。

### 三、工作条件和劳动保护

甲方需为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境,保证乙方人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

甲方根据乙方岗位实际情况,按照劳动合同约定向乙方提供必要的劳动防护用品。

### 四、工作时间

甲方确因工作需要乙方加班的,按有关规定处理。

### 五、劳动报酬

乙方工资按以下第\_\_\_\_\_种方式，按工期进度结算：

(二)按建筑面积计酬，每平方米\_\_\_\_\_元；

(三)其它：\_\_\_\_\_。

若按工期进度结算工资超一个月的，在正常工作情况下，甲方须按月先支付不低于本市最低工资标准的生活费\_\_\_\_\_元，待工程实际完成结算工资时扣减。

## 六、社会保险

甲、乙双方按规定参加社会保险。

## 七、劳动纪律

乙方应遵守国家的法律、法规及施工规范、安全等各项规章制度。

乙方违反劳动纪律和有关的规章制度，甲方可给予批评、教育、处罚，直至解除劳动合同。

经甲、乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同：

(一)在试用期间，发现不符合录用条件的；

(二)严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的；

(三)严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四)被依法追究刑事责任或劳动教养的。

(四)甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生

严重困难，确需裁减人员的。

有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

(一) 在试用期内的；

(二) 甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(三) 甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的；

(四) 乙方因其它情况需要辞职，需在\_\_\_\_\_日前以书面形式通知甲方。

乙方有下列情形之一的，甲方不得随意解除劳动合同：

(一) 因工负伤，在规定的医疗期内的；

(二) 女职工在符合计划生育法律法规规定的孕期、产期、哺乳期内的；

(三) 法律、法规、规章、规定的其他情形。

## 九、违反劳动合同的责任

甲、乙双方任何一方违反劳动合同，应支付违约金\_\_\_\_\_元，给对方造成经济损失的，应根据损失情况和责任大小，按法律规定承担赔偿责任。非因双方原因造成违约除外。

## 十、劳动争议

甲、乙双方履行本合同发生劳动争议时，可由甲、乙双方协商解决或向当地劳动争议调解委员会申请调解，劳动争议调解委员会会同建设行政主管部门进行调解。

若双方不能协商解决的，当事人应向\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。不服仲裁裁决的，可在收到仲裁裁决书之日起十五天内，向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

## 十一、其它约定

合同附件是本合同的组成部分，合同连附件一式三份，经甲、乙双方签字盖章后生效。甲方、乙方各存一份，甲方公示一份。

甲方(签章)\_\_\_\_\_

乙方(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年解除建筑劳务合同模板篇四

乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》、《山西省劳动合同条例》等有关法律、法规的规定，以及《吕梁市建设工程工人工资支付保证办法》的精神，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本合同。

合同自20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日。或以完成项目(任务)为期限，该项目(任务)完成后，本合同即行终止。

乙方从事 工作(工种)，并保质保量完成工作任务。

(一)乙方工资约定为：每月xxxx元。或每工xxxx 元。

(二)工资支付形式：

(三) 工资支付时间:

甲方必须按合同规定支付乙方工资: 不得拖欠、克扣工资。  
甲方、乙方双方应当依法参加社会保险。

(一) 甲方必须对乙方进行劳动纪律、劳动安全卫生及有关规章制度的教育。

(二) 乙方必须严格遵守安全操作规程, 做到文明生产, 安全生产。

乙方应自觉遵守国家的法律、法规、规章和甲方依法指定的各项规章制度, 甲方有权依法给予乙方奖励或惩处。

1、合同未尽事宜, 按国家、省、市有关规定执行。因履行本合同发生争议, 甲乙双方可协商解决, 如协商不成, 可向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同不得代签和涂改, 经甲乙双方签字(盖章)后生效。本合同书一式两份, 甲乙双方各执一份。

甲方:    乙方:

20xx年xx月xx日    20xx年xx月xx日

## 2023年解除建筑劳务合同模板篇五

乙方: \_\_\_\_\_

经双方友好协商, 甲方将\_\_\_\_\_工程的钢筋工程委托乙方劳务施工, 为了明确双方的责任、权利和经济责任, 根据《xxx经济合同法》, 本公司对企业内部施工班组承包的有关规定, 结合本公司实际情况特签订如下协议条款, 以资双方共同遵守。

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程情况：\_\_\_\_\_

2. 承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、包治安保卫、包砂浆或砼垫块的制作、包辅材(除钢筋外的全部材料. 工具)、包机械设备。

3. 钢筋的材料水平运输(从成型场地至绑扎点)、钢筋的垂直运输(现场有塔吊)、现场投料、绑扎、(无论垂直运输有多高、水平运输有多远、建筑部分钢筋无论有无垂直运输机械、包括因现场场地窄小等情况可能发生的钢筋两次人工运输。)、每个施工段完工后的现场清理工作、多余钢筋的整理回收、底板及楼层水平钢筋可能采用螺纹接头的现场连接即现场机械接头的人工拧紧(螺纹内丝的制作不在内)、钢筋的质量验收、现场文明施工(包括配合甲方等上级检查单位的各种验收)等钢筋工程内(但不局限于上述工作范围)的一切工作内容。

4. 无论本工程单体中钢筋的多少、钢筋的大小、钢筋运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何，本合同单价不作调整。

5. 合同单价包括甲方、业主、监理的各种技术要求、规范和各种现场指示(引起返工另行计算)。属乙方承包范围内但乙方未施工项，甲方将扣除相应款项，价格另行协商。

6. 除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外，其它将按实计算。

三、施工工期及工人进场时间：

本工程工人自\_\_\_\_\_年进场施工，确保甲方的总体进度计



划。在工种衔接上，必须服从甲方的统一调度，乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节，要赔偿一切由此造成的甲方经济损失。

1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和  
工作范围均在钢筋工包干范围内。

2. 计算方式：

按照上述承包范围及方式，本工程中所有钢筋(包括建筑用的零星钢筋量)基价按180元/吨，安全必须达到甲方之要求即安全奖按6元/吨、文明施工必须达到甲方之要求即文明奖按6元/吨、进度(含阶段计划、总工期)必须达到甲方之要求即进度奖按8元/吨、服从甲方指令按6元/吨,服从生活区管理要求按4元/吨、以及质量必须达到且通过市结构优质工程验收即质量奖按10元/吨，安全、文明、进度、指令、生活区管理和质量全部达到甲方之要求合计价格为：220元/吨。竖向对焊接头每个按元/个;地下室底板水平焊接头5元/个(以实际发生个数为结算依据)。此单价包括本合同所提到的乙方工作范围、内容方式及有关说明提到的一切工作内容(除本款第5条提到的内容，本单价不作调整)。

3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求，即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场，按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组费用(即按乙方完成总量×180元/吨×90%计算所得给予结算)

4. 结算钢筋数量，按图纸量扣除乙方在绑扎过程所留的绑扎钢筋损耗量计算。(即乙方实际用于本工程的绑扎量)

5. 非施工图的承包范围内甲方点工(除设计变更造成乙方返工的给予计算点工外，其它不造成返工的设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中)，按日工作时

间10小时计，25元/普工工日、40元/技工工日。此零星点工乙方必须每月与甲方决算完毕且加入每月的任务单内，对于隔月的零星点工甲方项目及公司将不予受理给予扣除。

### (1) 甲方

1. 提供必要的安全设施、生产设施及生活设施。
2. 负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。
3. 编制施工进度计划，提供图纸轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。
4. 按工程进度做好材料供应工作。
5. 项目部现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导，现场施工员负责进行技术指导、督促，并协调与其它工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。
6. 有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚每次不少于50元，直接在乙方每月任务单中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。
7. 协助乙方搞好施工人员的暂住证办理，其费用由乙方负责。
8. 负责班组所有职工工作服的购买，其费用甲、乙方各负责50%。其它所有的工具、雨衣、雨鞋、劳保用品均由乙方自理。
9. 甲方派驻现场代表负责全面管理。

### (2) 乙方

1. 组织年龄在20~45岁之间，身强体壮，具有法制观念及专业

技术，素质好的成建制的职工进场，严禁46岁以上、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。

2. 进场人员必须持有居民身份证、暂住证、健康证等各种所需证件并报送进场职工1寸近照及花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。

3. 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，谁造成的由谁负责。

4. 所有劳保用品必须符合甲方及当地政府的要求，由乙方自行采购或甲方代购，若委托甲方代购，此费用从乙方工程款中扣除，扣除金额为采购价105%。

5. 按施工预算到仓库领料。如施工中浪费，造成用料超出施工预算定额，超过部分从人工费中扣除。

6. 必须文明施工，严禁材料乱放，施工地段中必须日做日清，控制定量，工完料尽。

7. 因钢筋绑扎造成工程质量问题的，均由乙方负责处理。

8. 垂直运输机械无法运输的部位乙方自己负责材料的运输。

9. 乙方自制施工中的各种垫块，原材料由甲方提供；墙体塑料垫块由甲方提供。

10. 乙方派驻现场代表负责施工和甲方的联系。

1. 本工程的质量指标为达到瓯江杯，实现甲方、监理和业主的各种技术要求、规范的要求。

第四款第三条结帐。

1. 安全帽、卷尺、钢筋剪刀等所有工具劳保用品均由乙方自理。
2. 乙方在施工中必须做到工完场清，谁施工谁清理的原则。同时服从甲方的监督和指导，若发现浪费现象，视情节给予罚款每次不少于500元，若遇有场地不清工完不清，甲方有权责令其班组清理后施工，如果不履行好此项工作，甲方将做出强制手段，指令他人清理，到时其费用支出由责任班组承担。
3. 乙方应及时按照甲方要求的时间提交钢筋进场计划，乙方按照甲方核定的翻样量加上的定额消耗量确定钢筋总量来控制钢筋的使用指标，结算时超用部分从乙方工程款给予扣除，对于施工过程中的浪费现象，甲方有权对乙方处以每次500元以上的罚款。

按乙方与甲方质安部所签安全生产责任制及条例执行。

1. 乙方自带一个月生活费，次月开始每月15日结算上月工资，按完成工程量的80%付款(单价按基价执行);工程款的15%结构封顶后一个月内支付，(办理结算后一个月内,甲方支付至结算总额的95%),剩余5%(2%标化工地保证金,3%作为质量保证金,在工程拿到标化工地证书及瓯江杯时一个月内返还)在工程中间验收合格后一个月内付清,乙方领取工资时,必须向甲方提供工资表,否则甲方有权拒绝支付工资款。
2. 乙方不得因甲方工程款不到位而停工,否则视为乙方违约。
3. 对于未按本合同条款所增加的任务单金额均给予扣除,乙方不得有任何异议。
4. 乙方需上缴的个人调节说及人身保险,由甲方代扣代缴。
5. 甲方每月在乙方进度款中扣除1000元零星用工费,时间按

主体工期计算，此款为永久扣款。

6. 当地政府规定的各种有关务工所需的各种证件发生的费用均由乙方承担。

1. 合同签订后乙方向甲方交合同保证金10000元(甲方出具收据)。待进场施工三个月后归还。进场后，乙方不能履行约定的文明. 安全. 进度. 质量的规定, 则甲方有权没收该款项作为甲方经济损失。

2. 甲方付给乙方承包单价收入总额中含合同期内乙方所有人员的福利、补贴、车旅费、医药费等一切费用。

3. 社会养老保险、工伤保险和住院医疗保险等保险费均包含在乙方单价中，不得向甲方另行计算。

4. 未尽事宜，双方洽商解决，本合同解释权属甲方。

6. 本合同一式肆份，甲乙双方各贰份，签字盖章后生效，工程完工后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年解除建筑劳务合同模板篇六

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

### 第一条：合同目的

甲方聘用乙方在\_\_建筑公司从事劳务工作，本公司现招聘建筑工人(钢筋工、木工、瓦工)，双方经充分协商达成一致，在甲乙双方自愿的情况下签订以下合同。为保证甲方工程的

顺利完成，双方应互相协作，认真执行此合同。

## 第二条：聘用工种聘用期

甲方聘用乙方为工种或其它，乙方能够胜任的工作聘用期为2到5年自合同签订之日起至合同结束，具体工作期限应依照工程项目的进展而定，乙方应无条件服从甲方安排，甲方不能私自延长及停留，如有发生，甲方将承担违约责任。

## 第三条：工作任务和时间及工资支付方法

1、甲方每月按乙方的实际出勤结算工资，每月月初结算一次工人工资，如因甲方原因停工工资正常发放，每月休息4天发放全部工资，每月\_\_元人民币，如有技术的工人或手艺好者可加薪水(\_\_元到\_\_元人民币)，可甲方负责乙方的吃住。

2、每月1~5日结算，甲方必须按月发放工资，如果甲方资金不到位，甲方加付工资30%的违约金。

3、甲方冬季时安排工人室内修建工作，如乙方冬季想回国由甲方提供回国费用以及来年时的往返费用。

## 第四条：旅费及交通费

甲方负担乙方从\_\_\_\_\_到\_\_\_\_\_的一切费用，国内一切费用由乙方自己承担。

## 第五条：安全责任

甲方安全劳动保护措施必须到位，如不到位一切后果甲方承担，甲方负责乙方人身保险。由于自然因素或不可抗拒造成原因，甲方负责乙方基本保底工资。

## 第六条：乙方责任

乙方到\_\_\_\_\_必须遵守当地的法律法规，打架、斗殴、旷工、喝酒、偷盗财物等一切后果自负。

乙方工作失误造成重大工程质量问题(如木工方面跑模胀肚影响工程进度，损失工期及材料根据情况而定，责任由乙方负责)。

乙方必须保证工程质量、进度，按时交工，如不能按时完成，甲方根据情况而定。

### 第七条：其他

1、任何一方不履行本合同的责任和义务时，另一方有权依法追究违约方的责任，索赔因对方违约造成的损失。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自签订之日起生效。

如在工作当中有其它更改或增加的事项，甲乙双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日