

最新工程项目转让协议 单项工程承包合同 (汇总5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

工程项目转让协议篇一

甲方：

乙方： 石世伦

依照《中华人民共和国合同法》的有关规定，双方本着优势互补、平等互利的原则，经甲乙双方协商一致，特签订本合同，共同遵守执行。

第一条 工程概况

1、工程名称： 2、工程地点：

第二条 承包内容

甲方根据施工需要，依照业主招标文件中的工程量清单编号，将本工程施工范围内的桥梁通道、防护工程的全部工程施工内容承给乙方施工。乙方按照施工图所规定的内容，保质、保量、按期完成上述全部工程施工任务。

第三条 合同价款

本合同总价款为：340000元(大写：叁拾肆万元)，甲方包括：税金、原材料试验费、测桩费、交工验收、竣工资料整理。

乙方包括：人工、材料、机械、测量。

第四条 承包方式

包总价款、包质量、包安全生产。

第五条 工程款支付

机械和施工人员进场后一次性把工程的总价款支付给莎车县交通局，进场后首付 元(包括材料费、钻桩费)，由莎车县交通局按照工程进度分批支付给乙方，完工后全部结清，无质保金。

第六条 安全生产

乙方必须认真制定和贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程。

第七条 双方的权利和义务

- 1、甲方指派为现场代表，负责履行本合同的责任和义务，并接受监理的监督。
- 2、协议签订后日内组织人员和设备进场。
- 3、全面负责组织本协议规程内容的实施，不得无故拒绝甲方派人的监督管理和技术指导。

第八条 违约责任

合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除本合同，任何一方不经对方同意解除本合同，违约方应赔偿另一方因此造成的经济损失。

第九条 附则

1、本合同一式叁份，甲、乙各执一份，呈报交通局一份。

2、本合同自甲乙双方签字之日起生效，本单项工程完工、工程价款结清后，自动失效。

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)： 担保单位： 莎车县交通局

担保方代表(签字)：

签订地点： 签订日期： 年 月 日

工程项目转让协议篇二

依据《中华人民共和国合同法》、《建设工程施工合同管理办法》、《建设工程施工规范》、《质量验收评定标准》、《国家安全检查标准》和自治区有关规定，结合本工程具体情况。经甲、乙双方协商达成如下协议，并共同遵守。

一、工程概况：

二. 工程质量：按国家验收规范达到合格标准.

工程造价 包工包料一次包死。

三. 施工工期：全部工程自___年___月___日开工，至___年___月___日竣工交付使用.

四. 双方责任

甲方责任：

1. 对工程进度、工程质量、安全生产进行监督，并组织工程竣工验收。

- 2、组织每月施工进度，工程质量、安全、生产会议，安排施工有关事项
- 3、对施工生产中有关技术及质量问题提出处理意见。
- 4、按上级有关规定填报有关报表。
- 5、根据建设单位支付工程进度款的具体情况向乙方按第六条款规定提供施工用资金。

五. 乙方责任：

- 1、项目施工过程中严格执行iso9002质量标准.
- 2、按照施工合同条款,安排好施工进度(包括每月施工进度),保证合同工期按时完成,并参加甲方召开的有关会议。
- 3、严格按照施工图纸,施工规范和操作规程施工,确保工程质量,施工中的图纸变更须经甲方同意并办理签证手续。
- 4、严格遵守建筑工程安全操作规程组织安全施工,对发生的安全事故由乙方全部负责(同时由安全部办理单项工程安全施工责任书,工程部办理工程管理目标书,并严格执行)。
- 5、对工程的隐蔽部分,应先由乙方自检,然后通知甲方工程部和建设单位。监理共同进行验收,符合设计要求及施工规范后,方可进行下道工序的施工。
- 6、对工程施工的有关技术资料,应按国家的有关规定进行纪录,整理、编制、归档。
- 7、遵守甲方的有关管理制度及规定,并接受因违反有关制度和规定的处罚。

8、凡从建设单位收取的工程款，方规定办理有关合法手续，拨付后再使用。

9、凡乙方与其他单位的一切经济、财务、材料等有关手续往来，均由乙方自行负责处理，甲方不承担任何责任，如发上经济纠纷，项目承担一切经济责任。

10、乙方负责归集真实的工程票据，如经有关部门检查，出现成本归集不真实而进行的税务惩罚或罚款，责任由乙方承担。

六. 付款方式及付款标准：

1、所有甲方支付给乙方的工程款，均以支票支付。

2、工程款在收回建设单位工程进度款后按进度支付乙方，如因工程急需，超支必须经部队领导签字后方可支付。

3、本工程基础完工后，甲方应付乙方全额工程款的50%，做为程材料费。

4、主体工程全部完工后，甲方应付乙方工程款35%。

5、装饰工程，全部完工后经甲方验收合格，经甲乙双方决算厚，甲方应付乙方工程款10%。

6、剩余工程款5%做为工程保修费，乙方无条件保修，如果乙不按时保修，甲方有权另请施工人员保修，费用由乙方负责，保修为一年。

七、其他：

1、是施工过程中，除上述条款外，乙方应接受甲方必要的检查和监督，配合做好建设主管部门的质量和安全生产监察工作。

2、乙方在施工过程中，如工程质量、工期都无法按原合同条款执行，甲方有权终止合同并更换项目经理，另行安排其他项目经理施工，其损失由乙方承担。

3、如因施工原因，建设单位对甲方的罚款也有乙方全部承担。

4、此工程不得进行转包。分包，否则甲方有权收回，其损失由乙方全部负责。

5、甲方向建设单位签订的建设工程施工合同条款，乙方应予以接受并执行。

6、甲方每月支付工程款时，乙方必须交回上次支付工程款的真补票材料发票，乙方必须按甲方要求提供相应的材料发票，否则，甲方不予支付工程款。

八. 违约责任:

1、甲、乙双方发生争议，双方协商解决，无法解决的，任何一方可直接向人民法院起诉。

2、由于非甲方原因，致使合同不能履行或全面履行，不构成甲方违约。

3、本合同未尽事宜协商解决或另行签订协议。

4. 本合同自双方签字盖章之日生效。

5. 本合同一式五份,甲乙双方各执两份。

甲方(章): 乙方(章):

负责人(签章): 负责人(签章):

电话: 电话:

签订地址：

___年___月___日

工程项目转让协议篇三

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

本协议依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为了明确工程内容及双方责任，经甲乙双方协商一致，订立本协议，共同遵守执行。

一、 工程概况

工程名称：铜陵县天门镇卫生院门诊楼建设工程

工程地点：天门镇朱村街道旁

面积： 结构类型： 框架结构

二、 工程进度

本工程自开工之日起 天交付给建设单位。人数要达到项目部要求，上道工序不能影响下道工序的顺利进行。

三、 工程质量要求

1、乙方必须自觉遵守甲方安全管理方面的规章制度，对于工程施工中必备的安全防护措施，乙方有义务进行管理、保护、维护。如因乙方私自拆除防护措施而造成的安全事故，一切均由乙方自理，与甲方无关。乙方必须每天召开班组安全会

议，对安全工作常抓不懈，乙方是第一安全员，对本班组负主要责任，如本班组原因造成安全事故，责任由乙方承担由此产生的一切费用。

2、每个新工人进场必须经过安全培训，三级教育、签订安全协议后方可安排上岗，并登记花名册否则一切后果由乙方承担。

3、乙方每道工序完成后必须进行自检，自检后报安全员复检，复检达不到要求的必须返工，直至符合要求，不及时报检每次触法0元，严重违反操作规程的每次处罚200—500元。

4、不按规定时间完成分项工序，每次罚300元，因此而造成其他班组窝工，损失从乙方工程款中扣除。

总工期拖延一天罚1000元以此类推。确保项目部每月的施工总计划的顺序完成，每六天一个分计划。如不能完成每月的总计划，延期一天罚500元，时间顺延，连续阴雨超过5天向项目部书面报告要求工期顺延。

5、工序完成后剩余材料不堆放至指定地点，每次100—300元。

四、付款方式

付款方式：

五、双方责任

甲方责任：

提供具备施工条件的施工场地；

负责施工现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

乙方责任:

乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理,服从甲方从全局考虑对工程施工工作作出的各项工作安排;遵守甲方现场的各项管理及规章制度,做到文明施工、安全施工。

乙方指定专职等管理人员,负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计划生育等工作。并积极参与项目部对工程项目的施工管理,作业班组长每天必须在作业现场,未经项目经理同意不得擅自离开工地。

工人进入施工现场必须把劳保用品穿戴齐整,正确佩带安全帽,不穿拖鞋,做到文明、安全施工、工完场清。每检查一人劳保用品穿戴不齐整,罚10元;不正确佩带安全帽者,每发现一次罚10元;如在施工中不使用安全防护用品,均给予处罚50元,并立即停工,纠正后方准继续施工。如不遵守安全文明施工、工完场清者,在工程及场区内大便、中午喝酒,每人每次给予1000元罚款。打架斗殴者每人罚款20xx元,并驱逐出施工现场。

乙方必须确保进场人员的技术素质,人数稳定,特殊工种均持证上岗,工作效率高。在施工合同期内,乙方要保证技术力量和施工队伍的稳定。因管理不善,造成亏损;或由于人员不足、技术素质差而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

乙方在劳动力组合时,不得凭个人的意愿挑剔。需雇佣临时工时,应与甲方联系并办理有关手续后,方可进场。

乙方应按照施工图纸,认真施工,确保质量。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥,对工程质量全面负责并确保达到质量等级要求。甲方在发现乙方在施工中出现质量安全事故隐患,或材质低劣现象;提出整改通知书,乙方必须按时完成,如有延误或没有回执,每项罚款1000元,

待决算时一次性扣除。

乙方及其施工人员如有违反甲方制定的各项规章制度及有关
规定，且情节严重影响甲方声誉时，甲方可责令乙方清场并
另行安排其他队伍继续进行施工，剩余工程进度款将不再支
付。同时乙方应对由此给甲方造成的损失予以全额赔偿，所
产生的一切法律后果均由乙方自行负责。

乙方不得将经甲方委托的施工任务再行转包，否则甲方有权
收回所委托的施工项目，并解除其已签定的施工合同。

不懂特种作业人员一律不准擅自开机操作，乱接电线。操作
人员必须持证上岗。

六、 本协议一式两份，甲、乙方各执一份。以上条款已经双
方审阅无误，签字生效。

甲方(签字)：

日期： 年

日： 年 日 乙方(签字) 月 日期： 月

工程项目转让协议篇四

本项目合同金额不低于人民币万元（以实际签约金额为准），
支付费用根据本合作协议条款以转账或现金的方式支付。

本协议签订三日内乙方向甲方支付200万元，该笔款项作为替
换甲方向业主方缴纳的该项目投标诚意金。

本项目转让费用为乙方与业主方合同价的4%+60万元(包括期
间的资金占用费)；

支付时间和金额：

(1) 本协议签订三日内乙方向甲方支付60万元；

(5) 以上条款为合同生效必要条件，费用收到后三个工作日内向甲方提供正式发票（出票内容双方协商）。

工程项目转让协议书

工程项目转让协议篇五

甲方（卖方）： 住址：

乙方（买方）： 住址：

经平等友好协商，甲乙双方就甲方所有的挖掘机转让给乙方一事达成一致协议如下：

一、挖掘机品牌：_____型号：_____机号：_____。

二、转让价格为人民币（大写）：_____元

三、甲方承诺对上述转让的挖掘机享有合法的完全的所有权，乙方给予该承诺购买上述挖掘机。如因第三人向乙方主张挖掘机的所有权或他物权导致乙方经济损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、甲方对出售的机械在_____年_____月_____日之前的任何经济纠纷负有全部责任，且责任与乙方无关。

五、乙方应在_____年_____月_____日前一次性将货款付至甲方账户。

六、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲方一份，乙方一份。

七、其它约定事项

甲方（签章）： 乙方（签章）：

签订日期：