

# 土地纠纷调解报告 纠纷调解记录样本(优秀5篇)

在经济发展迅速的今天，报告不再是罕见的东西，报告中提到的所有信息应该是准确无误的。报告帮助人们了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面是小编带来的优秀报告范文，希望大家能够喜欢!

## 土地纠纷调解报告篇一

第1条为进一步规范公安机关治安调解工作，最大限度地增加和谐因素，最大限度地减少不和谐因素，化解社会矛盾，促进社会稳定，根据《治安管理处罚法》等规定，制定本规范。

第2条本规范所称治安调解，是指对于因民间纠纷引起的打架斗殴或者损毁他人财物等违反治安管理、情节较轻的治安案件，在公安机关的主持下，以国家法律、法规和规章为依据，在查清事实、分清责任的基础上，劝说、教育并促使双方交换意见，达成协议，对治安案件做出处理的活动。

第3条对于因民间纠纷引起的殴打他人、故意伤害、侮辱、诬告陷害、故意损毁财物、干扰他人正常生活、侵犯隐私等违反治安管理行为，情节较轻的，经双方当事人同意，公安机关可以治安调解。

民间纠纷是指公民之间、公民和单位之间，在生活、工作、生产经营等活动中产生的纠纷。对不构成违反治安管理行为的民间纠纷，应当告知当事人向人民法院或者人民调解组织申请处理。

第4条违反治安管理行为有下列情形之一的，不适用治安调解：

- (一) 雇凶伤害他人的；
- (二) 结伙斗殴的；
- (三) 寻衅滋事的；
- (四) 多次实施违反治安管理行为的；
- (五) 当事人在治安调解过程中又挑起事端的；
- (六) 其他不宜治安调解的。

第5条治安调解应当依法进行调查询问，收集证据，在查明事实的基础上实施。

第6条治安调解应当遵循以下原则：

(一) 合法原则。治安调解应当按照法律规定的程序进行，双方当事人达成的协议必须符合法律规定。

(二) 公正原则。治安调解应当分清责任，实事求是地提出调解意见，不得偏袒一方。

(三) 公开原则。治安调解应当公开进行，涉及商业秘密或者个人隐私，以及双方当事人都要求不公开的除外。

(四) 自愿原则。治安调解应当在当事人双方自愿的基础上进行。达成协议的内容，必须是双方当事人真实意思表示。

(五) 及时原则。治安调解应当及时进行，使当事人尽快达成协议，解决纠纷。治安调解不成应当在法定的办案期限内及时依法处罚，不得久拖不决。

(六) 教育原则。治安调解应当通过查清事实，讲明道理，指出当事人的错误和违法之处，教育当事人自觉守法并通过合

法途径解决纠纷。

第7条被侵害人可以亲自参加治安调解，也可以委托其他人参加治安调解。委托他人参加治安调解的，应当向公安机关提交委托书，并注明委托权限。

第8条公安机关进行治安调解时，可以邀请当地居(村)民委员会的人员或者双方当事人熟悉的人员参加。

当事人中有不满十六周岁未成年人的，调解时应当通知其父母或者其他监护人到场。

第9条治安调解一般为一次，必要时可以增加一次。

对明显不构成轻伤、不需要伤情鉴定以及损毁财物价值不大，不需要进行价值认定的治安案件，应当在受理案件后的3个工作日内完成调解；对需要伤情鉴定或者价值认定的治安案件，应当在伤情鉴定文书和价值认定结论出具后的3个工作日内完成调解。

对一次调解不成，有必要再次调解的，应当在第一次调解后的7个工作日内完成。

第10条治安调解达成协议的，在公安机关主持下制作《治安调解协议书》(式样附后)，双方当事人应当在协议书上签名，并履行协议。

第11条《治安调解协议书》应当包括以下内容：

(一)治安调解机关名称，主持人、双方当事人和其他在场人员的基本情况；

(二)案件发生时间、地点、人员、起因、经过、情节、结果等情况；

(三) 协议内容、履行期限和方式;

(四) 治安调解机关印章、主持人、双方当事人及其他参加人签名、印章(捺指印)。

《治安调解协议书》一式三份, 双方当事人各执一份, 治安调解机关留存一份备查。

第12条 调解协议履行期满三日内, 办案民警应当了解协议履行情况。对已经履行调解协议的, 应当及时结案, 对没有履行协议的, 应当及时了解情况, 查清原因。对无正当理由不履行协议的, 依法对违反治安管理行为人予以处罚, 并告知当事人可以就民事争议依法向人民法院提起民事诉讼。

第13条 治安调解案件的, 办案期限从未达成协议或者达成协议不履行之日起开始计算。

第14条 公安机关对情节轻微, 事实清楚, 因果关系明确、不涉及医疗费用、物品损失或者双方当事人对医疗费用和物品损失的赔付无争议, 符合治安调解条件, 双方当事人同意现场调解并当场履行的治安案件, 可以进行现场调解。

现场调解达成协议的, 应当制作《现场治安调解协议书》一式三联(式样附后), 由双方当事人签名。

第15条 经治安调解结案的治安案件应当纳入统计范围, 并根据案卷装订要求建立卷宗。

现场治安调解结案的治安案件, 可以不制作卷宗, 但办案部门应当将《现场治安调解协议书》按编号装订存档。

第16条 公安机关人民警察在治安调解过程中, 有徇私舞弊、滥用职权、不依法履行法定职责等情形的, 依法给予行政处分; 构成犯罪的, 依法追究刑事责任。

第17条本规范自下发之日起施行。

\_\_ \_\_ \_公安局

## 土地纠纷调解报告篇二

为加强和推进社区妇代会联工作，更好地发挥妇代会组织作为\*联系妇女群众的桥梁纽带作用，结合xx社区的实际情况，坚持以人为本的原则，全面提高妇女的整体素质，维护妇女儿童的合法权益，以崭新的面貌全面推进妇女工作。在2022年xx社区妇联将主要抓好以下几个方面的工作：

在已建立的“妇女\*工作站”、“妇女之家”等基础上，进一步健全社区妇代会组织，使其运作更加制度化、规范化。扎实推进基层妇联工作机制，通过多种方式提高非公有制经济组织、新社会组织中妇联组织的组建率和工作覆盖面。积极发挥辖区妇女居民的积极性，推进社区基层妇联的建设。

表扬社区为妇联积极工作的楼组长及居民骨干。通过开展丰富多彩的活动，为社区居民提供良好的文化氛围，促进妇女工作的顺利开展。

在4月，结合妇女\*知识培训的主题，组织辖区妇女及“两新组织”妇联学习《婚姻法》、《妇女权益保障发》等有关妇女的法律法规，形\*人知法、懂法、守法的良好社会氛围，逐步形成法律知识进家门，法律求助在社区的互助机制。

在5月，结合“五四”青年节的主题，组织辖区妇女参加xx社区拟举办趣味运动会，在提高居民运动积极性的同时增强自身身体素质，同时也增进辖区妇女之间的感情联络。

在6月，结合“六一”国际儿童节的到来，社区将计划联合辖区的三家幼儿园共同举办“希望在成长”六一儿童节庆祝活动。

在7月，将组织辖区妇女参加社区举行的系列庆祝活动，通过演讲、朗诵等多样形式共同庆祝。

在9月，为迎接中秋、国庆双节，社区将组织开展一次综合性的社区广场文化活动，社区妇代会将积极组织辖区妇女参加文艺活动，共同欢庆双节。

在10月，社区做好重阳节敬老爱老工作，邀请辖区老年妇女走到户外赏菊，举办书画艺术品鉴会，发挥老年人的热情。

在建立妇女\*工作站及开通妇女\*热线的基础上，以开展法律宣传、法律服务等形式，切实维护妇女的合法权益。大力宣传《婚姻法》、《妇女权益保障法》等有关妇女的法律法规，是妇女儿童们的权益受到侵害时，能有力有效地维护自己的合法权益。

## 土地纠纷调解报告篇三

地 点：村会议室

主持人：戴xx

记录人：戴xx

评议议题：

会议内容：

户籍状况、家庭收入和家庭财产是认定低保对象的三个基本要件。

（一）、申请低保条件：城乡最低生活保障待遇以家庭为单位提出申请，并同时具备以下条件：

- 1、持有南安市城乡居民户口，现居住在我村的居民。
- 2、共同生活的家庭成员月人均收入低于我市城乡低保标准；或共同生活的家庭成员月人均收入虽略高于低保标准，但由于大病、教育支出、家庭主要成员失去劳动力等原因，导致家庭实际生活水\*低于低保标准。
- 3、共同生活的家庭成员，是指具有法定赡养、抚（扶）养关系和户籍在一起并长期共同生活的成员。

（二）、本市目前的最低生活保障标准：社区低保标准 元，社区五保标准 元。

（三）、有下列情形之一的，不能享受低保待遇或者取消低保待遇：

- 1、家庭年人均纯收入虽然低于低保标准，但实际生活消费水\*明显高于低保标准的；
- 2、经过民主评议和公示，群众有异议或反映强烈的；
- 3、不如实提供家庭收入情况，不接受工作人员核查或提供虚假证明材料的；
- 5、法定赡养、抚（扶）养义务人有赡养、抚（扶）养能力但不履行义务的；
- 6、因违法收养、赌博、吸毒等造成生活困难尚未改正的；
- 7、拥有并经常使用高档消费物品的；
- 8、自费购买、新建、装修住房不满2年的，突发疾病或灾害的除外；
- 9、投资有价证券、收藏高值物品的；

- 10、饲养观赏性名贵宠物；经常出入餐饮、娱乐场所消费的；
- 11、安排子女自费择校就读或出国留学的；
- 12、有子女家庭成员职业为机关事业单位的；
- 13、家庭成员中有交纳企、事业公积金的；
- 14、家庭成员中有缴纳企、事业养老保险的；
- 15、家庭成员名下拥有消费性机动车辆的；
- 16、家庭成员中在外务工，有个人所得税缴纳记录的；
- 17、家庭成员名下有工商注册开办企业的；
- 18、审批机关认定的不能享受城乡低保待遇的其他情况。

（一）、我村xxxx年享受低保原低保户的情况：总户数19户、总人数41人。

（二）、逐一介绍戴全曾等19户低保家庭的最新家庭情况，收入情况及生活质量。

（三）、希望各位代表对低保情况有异议的可以及时反映，在下面的民主评议票决环节中给予审议意见，确保低保发放工作的公\*、公正、公开，提高低保资金使用效益。

参会代表要达到总代表数的三分之二，推荐纳保对象要达到参会代表三分之二同意。

家庭情况依旧符合低保条件的为18户共37人，因死亡停发为1户1人，因死亡或出嫁停发3人。

停发家庭情况说明：



(1)、五保户戴xx因死亡，对此户报停。

(2)、戴xx□黄xx因死亡，戴xx因出嫁。故戴xx□戴xx□陈xx各停发1人共停发3人。

## 土地纠纷调解报告篇四

开展矛盾纠纷排查工作是贯彻“三个代表”重要思想，维护广大人民群众根本利益的一项重要举措。实践证明，开展矛盾纠纷排查工作，是变被动为主动，变滞后为超前，变消极为积极，防止矛盾激化，维护稳定的有效途径，应该而且必须深入持久地开展下去。为使这项工作能够规范化、制度化、经常化，结合我单位实际，特制定本工作计划。

### 一、指导思想

以党的十八大精神为指针，以维护社会稳定为目标，不断完善矛盾纠纷排查责任制，建立健全各项工作制度和工作职责，进一步加大社会矛盾纠纷排查力度，充分发挥职能部门的中坚力量，全面掌握了解工作系统存在的各种不稳定因素和群众反映强烈的热点、难点问题，及时化解各类矛盾纠纷；群众集体上访、越级上访、重复上访得到有效控制；不发生影响稳定的重大群体性事件，保护人民群众根本利益和把矛盾纠纷解决在萌芽状态的原则，为我单位的经济建设和社会发展创造一个良好的法制环境。

### 二、组织领导

标任务、责任部门和责任人、完成任务期限和奖罚措施。对重大疑难矛盾纠纷排查工作实行挂牌督办制，对挂牌督办的矛盾纠纷，必须上报办理进度和结果。

### 三、工作制度

1、矛盾纠纷排查责任制度。实行首问责任制，就是第一个接待矛盾纠纷的人员必须负责落实该矛盾纠纷的受理、登记、汇报工作。

2、会议制度。矛盾纠纷排查工作会议主要研究重大矛盾纠纷和阶段性工作意见，会议成员指定专人作为矛盾纠纷排查调处工作联络员。会议一般每二个月召开一次，因工作需要，可临时召开，会议议定的事项，下属各部门应当认真贯彻，领导小组将加强督查，及时解决本系统的矛盾纠纷。

3、领导接访制度。联席会议成员单位要根据各自实际，建立、健全领导接访、下访制度，听取群众意见，妥善解决群众反映的合理要求，及时化解容易引发矛盾纠纷的各种因素。领导接访原则上每月二次以上，由建设局党政领导轮流接待，必要时可组织有关下属单位负责人参加。

4、信息报送制度。一旦发生突发性、群体性和其他影响社会稳定的重大矛盾纠纷，所在部门应立即向领导小组报告。经排查没有发现矛盾纠纷的，也应当记录在案。

6、检查评比制度。将矛盾纠纷排查工作作为社会治安综合治理目标管理的重要内容，每年组织1-2次专门检查或结合综治目标管理检查对各部门矛盾纠纷排查情况进行检查考评。矛盾纠纷排查结果作为综治评先表彰的重要依据。

#### 四、工作要求

1、强化领导责任。党政一把手作为矛盾纠纷排查工作的第一责任人，要自觉地对本系统的矛盾纠纷排查工作负总责，分管领导要具体抓。要建立健全领导干部抓矛盾纠纷排查工作的机制，采取有效措施，把矛盾纠纷化解在萌芽状态、避免矛盾纠纷激化或酿成群体性事件。

2、强化部门责任。各部门要切实重视矛盾纠纷排查工作，按照

“谁主管、谁负责”的原则，充分发挥职能作用，在领导小组的统一领导下，积极主动做好本部门的矛盾纠纷排查工作。

3、强化基层责任。各部门要有专人抓矛盾纠纷排查调处工作，广泛发动群众参与排处，使每一起矛盾纠纷都能做到早发现、早报告、早控制、早化解。

4、强化责任追究。加强对各部门的矛盾纠纷排查工作的督促、检查，并定期通报情况。对因不重视，措施不到位，导致应排查的矛盾纠纷未得到及时排查或对排查出来的矛盾纠纷疏于调处，造成矛盾激化，以致发生重大矛盾纠纷或群体性事件的，问题严重，造成恶劣影响的，要对主要领导和责任人实行责任追究。

2013年3月19日

## 土地纠纷调解报告篇五

委托方： 以下简称甲方；

法定代表人或负责人：

研究开发方： 以下简称乙方；

法定代表人或负责人：

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

1. 项目名称：\_\_\_\_\_。

2. 本软件是甲方为 \_\_\_\_\_（经营的业务）而开发的软件。该软件处理的对象是甲方的 \_\_\_\_\_（数据信息提供、游戏软件等）；该软件的主要

功能 \_\_\_\_\_ 目标为 \_\_\_\_\_。

3. 软件整体功能符合甲方所描述的 \_\_\_\_\_ 系统的要求，应达到 \_\_\_\_\_（正确性、效率、安全性、可靠性、开放性、实用性等)的技术指标。

4. 甲方的主要义务：

(1) 甲方在乙方软件研发成功后，应及时接收乙方研发成果并办理著作权登记，并及时将产品投入市场。

(2) 甲方按时将乙方所研发的产品投放市场，并将所获净利润的49%支付给乙方作为乙方的软件研发及后续维护费。

5. 乙方的主要义务：

(1) 认真制定和实施研究开发计划。

本合同生效后，乙方应及时制定研究开发计划，并交甲方确认，并按甲方确认的研究开发计划及时实施。

(2) 按计划及时向甲方支付研发成果，并协助甲方办理软件著作权申请；

(3) 乙方在向甲方支付研发成果时，应将软件的源代码及其他相关附属物件移交给甲方，并对甲方工作人员进行相关业务的培训与指导。

(4) 乙方在软件投入市场后，应对软件产品进行必要性的运营维护，当软件已不符合当时市场需求或存在缺陷时，乙方应及时对软件进行升级或研发新的替代品。

(5) 乙方所开发的软件必须符合国家有关软件产品方面的规定和软件标准规范，没有侵犯第三人的合法权利和涉及他方的诉讼。

## 6. 甲方的违约责任:

(1) 甲方拒绝接受乙方研发成果或不将乙方研发成果投入市场, 甲方应向乙方支付此研发成果的研发费用, 但最高不超过 元。

(2) 甲方逾期二个月不接受研发成果的, 乙方有权向合同外第三方转让或变卖研发成果。

## 7. 乙方的违约责任:

(1) 乙方未按计划实施研究开发工作的, 甲方有权要求其实施研究开发计划并采取补救措施。乙方逾期二个月不实施研究开发计划的, 甲方有权解除合同, 乙方应当向甲方支付数额10万元的违约金。

(2) 乙方不将研发成果移交甲方并协助甲方办理软件著作权登记, 甲方有权要求其在指定的时间内移交并协助办理软件著作权登记手续, 逾期不予移交并办理软件著作权登记手续的, 甲方有权解除合同, 乙方应当向甲方支付数额10万元的违约金。

(3) 乙方研发的成果不符合甲方要求, 甲方有权拒绝接收并要求乙方按甲方的要求进行改进。

(4) 乙方必须按研发计划及时完成研发工作, 如因客观原因不能在此期限内完成, 应及时与甲方进行沟通, 在征得甲方同意后, 延长开发时间, 如乙方仍未能按时完成研发工作, 甲方有权解除合同, 并要求乙方承担违约责任。

(5) 在乙方所研发的软件投入市场后, 乙方仍应承担协助甲方此软件日常营运工作, 并解决甲方使用此软件的技术问题, 当此软件不再适应市场需求时, 乙方应对此软件及时进行升级或重新研发替代品。

## 8. 研究开发成果的归属和分享：

履行本合同所完成的研究开发成果的软件著作权权归甲方所有，乙方不得将此软件产品再行交付给其他第三人使用，或将其出卖给其他第三人。

## 9. 保密条款：

本合同有效期内，双方当事人应对与此研发技术相关的资料承担保密义务，在征得对方同意前，不得向任何第三人透露与本合同或研发技术有关的资料或内容。

## 10. 技术风险的承担：

在履行本合同中，因出现无法克服的技术困难，导致研究开发失败或部分失败的，由此造成的风险损失由乙方负担。

当事人一方发现前款所列可能导致研究开发失败或部分失败的情形时，应当及时通知另一方并采取措施减少损失。没有及时通知并采取适当措施，致使损失扩大的，应就扩大的损失承担责任。

## 11. 验收的标准和方法：\_\_\_\_\_。

## 12. 侵权责任：

(1) 乙方同意，如有第三方声称甲方使用本软件侵犯了第三方的知识产权或其它财产权利，乙方将对由此而引起的任何诉讼或法律请求进行抗辩。乙方同意支付有关判决或和解所确定的赔偿金额。甲方同意，一旦发生此类诉讼或请求，甲方将及时通知乙方并对乙方处理该诉讼或请求提供合理的帮助，以便乙方获得应有的权利，并在征得乙方书面同意的情况下处理与此相关的应诉、抗辩或进行和解。如乙方由于其他原因不能针对该项诉请进行应诉或和解，甲方有权应诉或

进行和解，其发生的费用由乙方承担。

(2) 如本软件或其任何部分被依法认定为侵犯第三人的合法权利，或任何依约定使用或分销该软件或行使任何由乙方授予的权利被认定为侵权，乙方应尽力用相等功能的且非侵权的软件替换本软件，或取得相关授权，以使甲方能够继续享有本合同所规定的各项权利，并负责赔偿甲方因此而造成的损失。

(3) 如果乙方经合理和具有事实根据的判断，认为本软件或其任何部分可能被依法认定为侵犯第三人合法权利的，或使用或分销该软件或甲方行使由乙方授予的权利可能被认定为侵权的，乙方可以用相类似的具有相同功能的非侵权软件替换本软件，或尽力取得必要的相关授权，以使甲方能够继续享有本合同所规定的各项权利。但乙方对甲方由于使用了相关的非法软件系统，或在本软件中使用了非乙方提供的软件，或该软件中非乙方对本软件的修改而导致的侵权不承担责任。

### 13. 合同争议和解决办法如下：

双方当事人发生争议时，应积极进行协商，协商不成的向北京市仲裁委员会申请仲裁。

本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

甲方负责人(或授权代表) 乙方负责人(或授权代表)

签名：\_\_\_\_\_ (盖章) 签名：\_\_\_\_\_ (盖章)

签字时间：\_\_\_\_\_ 签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_ 签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_ 帐号： \_\_\_\_\_

甲方担保人(名称)： \_\_\_\_ 甲方担保人(名称)： \_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

负责人(或授权代表) 负责人(或授权代表)

签字： \_\_\_\_\_ (盖章) 签字： \_\_\_\_\_ (盖章)

签字时间： \_\_\_\_\_ 签字时间： \_\_\_\_\_

签字地点： \_\_\_\_\_ 签字地点： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_

软件委托开发合同书

甲 方:xx科技发展有限公司

乙 方:xx省人民检察院监所处

甲,乙双方经友好协商,一致达成本协议.双方申明,双方都已理解并认可了本合同的所有内容,同意承担各自应承担的权利和义务,忠实地履行本合同.

一, 合作内容

乙方为提高监管信息管理化水平与管理手段,特委托甲方为其开发监管管理系统转换对接软件,详细要求有己方提供.

二, 合同期限

自 年 月 日 始 至 年 月 日 止.



### 三, 甲方权利与义务

- 1, 甲方所开发软件是自行研发的, 保证不是侵权软件.
- 2, 甲方将严格按照乙方提出的各项技术指标, 要求进行软件的开发设计.
- 3, 甲方开发的软件不得含有病毒, 不得含有黄色, 反动及违反国家法律规定的内容.
- 4, 甲方所开发软件的所有权, 版权归甲方所有, 乙方只有使用权.
- 5, 甲方只对乙方提出的书面要求进行开发.
- 6, 甲方交付软件时将对乙方提供相关技术培训及售后服务.

### 四, 乙方权利与义务

- 1, 乙方托付甲方所开发的软件保证不含有反动, 黄色及违反国家法律规定的内容, 否则甲方将不予开发.
- 2, 乙方必须保证对甲方所开发的软件不作任何侵权行为, 如不进行拷贝, 篡改, 泄露给第三方使用等, 否则甲方将追究乙方的法律责任.
- 3, 乙方托付甲方开发软件时必须以书面形式(一式二份且加盖公章)详细地说出需求模块, 提供给甲方各项技术指标.
- 4, 乙方托付甲方开发的软件在签订合同之后如需增加其它功能, 必须以书面形式呈交给甲方, 甲方做改动并酌情收取适当费用.
- 5, 售后服务热线电话☐xxx 联系人☐xxx

## 五, 乙方验收标准

- 1, 乙方验收时, 不得对甲方所开发的软件提出附加条件.
- 2, 甲方所开发的软件符合乙方呈甲方的附件要求及各项技术指标即为合格.
- 3, 甲方完成软件工作, 乙方应在三日内组织验收, 超过七日不验收, 视为验收合格.

## 六, 费用结算方式

- 1, 该软件乙方付给甲方费用总金额 元整.
- 2, 甲方交付软件一周内, 乙方支付甲方金额合同款 .
- 3, 甲方收现金款后, 免费为乙方维护软件及防火墙一年整 .
- 4, 免费维护期过后, 乙方如需甲方对该软件继续进行维护, 甲方将提供有偿服务 .
- 5, 付款方式: 电汇或现金

## 七, 违约责任

- 1, 由于乙方未及时提供软件开发所需的信息而导致甲方工作不能按时完成, 甲方不负任何责任, 并有权向乙方提出延期要求, 延期时间由双方协商确定.
2. 由于甲方原因未能按时完成软件的开发, 乙方有权向甲方提出索赔, 具体额度由双方协商确定, 但最高不超过合同中乙方支付费用的金额。

## 八, 争议解决

本合同履行过程中如发生争议, 双方应本着友好合作的精神共同协商解决.

## 九, 合同终止

- 1, 任何一方终止合同, 需提前30工作日书面通知对方, 并说明正当的终止理由, 由双方代表签字后方可终止本合同.
2. 由于战争, 地震, 火灾等不可抗拒因素导致的工作中断, 双方均不承担责任, 待条件恢复后, 由双方协商确定合同内容的变更.

## 十, 附则

- 1, 合同签订前未尽事宜, 双方协商解决; 合同签订后, 经双方当事人协商一致, 对本合同有关条款进行变更或者补充时应以书面形式确认.
- 2, 本合同一式叁份, 双方各持一份, 具有同等的法律效力, 自双方授权代表签字或盖章后生效.
- 3, 本合同的详细要求见附件, 附件具有同待法律效率.

甲 方:

代表:

开户行:

账号:

地址:

邮箱:

联系人：