

# 2023年临时占地补偿协议书权利与义务 私人占地补偿协议书(大全5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 临时占地补偿协议书权利与义务篇一

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_村麻子田需修一条公路，宽5米，侵占着\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_民的一部分土地，经\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲、乙、丙三方达成以下协议：

- 1、由\_\_\_\_\_村补偿给\_\_\_\_\_光村占地村民每亩1200元，于1月内付清所有土地款。
- 2、老路和荒山共同使用，不给予补偿。
- 3、安家冲的水按现有状况使用，任何一方不得干涉。若麻子田的`村民干涉，则\_\_\_\_\_村民，\_\_\_方违反此协议，需负责\_\_\_方双倍损失。
- 4、本协议一式六份，报呈\_\_\_\_\_处一份，\_\_\_乙双方各一份，麻子田村民组一份，\_\_\_\_\_村民组各一份。
- 5、本协议从鉴定之日起生效

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 临时占地补偿协议书权利与义务篇二

甲方：金坤电力开发有限公司（平坝河电站）

乙方：

为保证电力安全生产，保障人身安全，于20 年8月12日经甲乙双方协商，达成以下协议：

1. 土地所有权保持原权属不变，归乙方所有。
2. 甲方依据“安全生产、预防为主”的方针，在未通知农户的情况下砍伐伸入电站电力防护区（电站挡墙及围墙内均为防护区）的植物。
3. 甲方一次性补偿砍伐乙方植物费用人民币1000.00元（壹仟圆整），双方在协议上签字后即时交付。
4. 在甲方发电站存续期间，乙方不得在电站电力防护区范围内种植作物，并有清除危及电力设施安全的树木、杂草的义务（具体时间由甲方确定，且经甲方同意方可进行砍伐）和阻止他人占用此土地的义务。
5. 乙方非在甲方安排下自主作业，影响电力生产，甲方有权向乙方索赔经济损失，发生人身安全事故，甲方概不負責任。
6. 如有国家占用或政策变化使乙方对此土地使用权发生变化，此协议即行终止。

7. 本协议一式三份，甲、乙双方各一份，所在村委会一份，一经双方签字立即生效。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 临时占地补偿协议书权利与义务篇三

甲方：

乙方：

甲方因工作需要临时占用土地，经有关负责人见证，甲乙双方友好协商，对乙方地上附着物的补偿达成如下协议：

1、占地位置：\_\_\_\_\_。

2、数量：经甲乙双方共同清点，确认共占用土地\_\_\_\_\_亩，（大写：\_\_\_\_\_），地上附着树株，（大写：\_\_\_\_\_），无其他地上附着物，双方对此均无异议。

3、补偿标准：依据临时占地补偿标准，甲方按每年1000元/亩的标准付给乙方临时占地费用，青苗补偿费按每年600元/亩支付，树木按\_\_\_\_\_元/株一次性补偿。

4、依据以上清点数量及补偿标准，树补偿\_\_\_\_\_元，青苗补偿\_\_\_\_\_元，临时用地补偿\_\_\_\_\_元，补偿费用合计\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

5、双方权利及义务。甲方应不破坏乙方村间被交道路，保证

被交道正常使用，乙方不应限制甲方使用该被交道路。本合同所订补偿标准为甲方临时占用乙方土地及地上附着物的共同补偿，合同生效后，乙方不得就本合同向甲方索取任何其他费用。合同履行完毕，甲方应进行复耕，达到可耕种条件。

6、本合同约定补偿期限为一年，到期可以续签合同，附着树木为一次性补偿，到期不再另行补偿。

7、本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力，未尽事宜双方协商解决。

8、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 临时占地补偿协议书权利与义务篇四

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经甲、乙双方协商一致，就（以下简称乙方）使用高坝镇小七坝村组土地建立养殖场一事达成如下协议：

一、 占地范围：如附图所示

二、 占地期限：

三、 占地补偿及缴纳方式：

占地补偿分次支付：1、合同签订日内，乙方支付甲方占地补偿费元。2、

四、相关权利义务：签定合同后甲方保证：1、全力配合乙方的工作；2、涉及乡邻中阻碍乙方建设等问题，甲方应无条件配合处理；3、乙方在正常经理期间，甲方不得无故干扰和破坏，否则造成的经济损失由甲方承担。

五、甲乙双方所订合同在合同期内具有行为的'连续性，双方均不能因改制、法定代表人的变更及其他原因终止本合同。

六、合同期内违约责任：合同期内，甲方违约需返还乙方占地补偿费并承担由于甲方违约给乙方带来的损失；乙方违约，甲方不退还剩下租期内占地费，并对土地重新享有处分权。

七、合同附图与本合同具有同等法律效力。

八、本协议一式两份，甲乙双方各一份。本协议自签字之日起生效。

九、合同履行期间，遇未尽事宜，双方协商解决。当协商无法解决时，可通过法院诉讼。

甲方（盖章）：

法定代表人：

年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人：

年 月 日

## 临时占地补偿协议书权利与义务篇五

乙方：\_\_\_\_\_

依照国家相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，为保证双方利益，更好的做好双方配合工作，就古交（清徐）—太原煤层气输气管道工程四标段施工作业带所占补偿一事达成如下协议，以便双方共同遵守。

### 一、占地范围及数量

施工范围：，总长\_\_\_\_\_米，作业带宽度12米，共计\_\_\_\_\_亩。地面附作物均为苗圃。

二、占地及地面附作物补偿情况苗圃地：共计亩。补偿费每亩\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。

合计：\_\_\_\_\_

### 三、付款方式：

一次性支付。

### 四、工期要求：

甲方在乙方将作业带地面附作物全部清理完毕后15日内完成施工，并恢复原地貌。

### 四、双方权利和义务

1、甲方提供管线走向等相关资料，配合乙方协调，保证补偿

款的及时到位。

2、乙方需在合同签订后3日内完成对作业带地面附作物的清理。如因乙方原因，造成工期的延误，由此发生的'费用由乙方承担。

3、征地范围为宽12m[]如因施工等原因超占部分由甲方负责。如有地下管网、电缆等地下构筑物，由甲方负责办手续等，乙方无条件全力配合。

4、乙方负责施工作业带范围内的协调。施工过程中如遇外界干扰，由乙方出面解决。

5、因乙方原因，影响工程正常进度或中途出尔反尔，上述条款无效。

6、未尽事宜，双方协商解决。

本协议一式肆份，双方各执两份，签字盖章后即生效。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日