

2023年房屋租赁合同家具清单表格(模板6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

房屋租赁合同家具清单表格篇一

乙方(承租方)_____身份证号码_____

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：_____

二、租赁期限：_____，即_____年___月___日至_____年___月___日。

三、租金及交纳时间：每月_____元，乙方应每___月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金_____元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水___度，电___度，煤气___度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字(盖章)生效。

9、其他约定事项：_____甲乙双方中任一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为_____元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

房屋租赁合同家具清单表格篇二

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，甲方将房屋出租给乙方使用，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条房屋的面积、设施情况

1、出租房屋面积共

平方米(建筑面积)。

2、该房屋现有设施、设备情况：。以上作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第二条乙方应提供身份证复印件，供本次租赁使用。

第三条租赁期限、用途

1、该房屋租赁期_____年。自_

_____年_____月_____日起至_

_____年_____月_____日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居家住房使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

4、乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第四条租金及支付方式

1、该房屋每年租金为

元(大写：)。

2、房屋租金支付方式如下：乙方在签订合同时，一次性支付租金元整，同时缴纳押金元(大写：)，押金在租赁期满乙方归还钥匙并缴清水、电、气等费用后一次性无息退还。

第五条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，水、电、气、数字电视等的使用费及日常维修保养均由乙方负责承担。甲方只承担采暖费。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施和附件中所列物品。如有损坏的，乙方应照价赔偿。

3、乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

4、租赁期满后或因乙方责任导致退租的，所有责任均由乙方承担。

第六条房屋的转让与转租

1、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

第七条甲方保证、权利与义务甲方保证：

1、甲方保证其为该房屋合法所有人；

3、甲方保证该房屋不存在权属争议；

4、甲方保证该房屋符合安全标准及公安、环保、卫生等主管部门有关规定；

1、甲方应依据租约规定期限将该房屋交付给乙方；

3、甲方在租赁期限内确需提前收回该房屋时，应当事先商得乙方同意。

第八条乙方权利与义务

1、乙方应按本租约规定按期足额缴纳租金、押金及各种费用；

4、未经甲方书面同意，乙方不得转让、转租或与他人互换使用该房屋；

5、乙方应按本租约规定正常使用及妥善保管该房屋及有关设施；

6、未经甲方书面同意，乙方不得安装、改建、加建供排水设备、电线、水管、燃气管或安装任何设备、装置以致需要额外的'电线、燃气总管道、水管，也不得于该房屋内安置、堆放、悬挂任何物件以致超出该房屋的承重限度。

第九条违约责任甲方违约责任：

1、如甲方逾期7天仍不能将该房屋交付乙方使用，乙方有权要求将起租日顺延相应天数。

2、如甲方在乙方紧急通知该房屋存有重大安全隐患情况下，仍延误向相关部门报修而致使该房屋发生破坏性事故，甲方应赔偿乙方由此而遭受的直接经济损失。

1、乙方逾期交付租金的，每逾期____日，按年租金额的3%向甲方支付滞纳金。如乙方逾期____日仍未缴纳租金及滞纳金，或如在接到甲方通知后未在规定期限内补足押金的，则

除按本合同规定向甲方缴纳各款项之外，甲方有权解除本合同。

2、如因乙方本人或其应负责的其他人的过错造成了该房屋或设施的损坏，乙方应负责赔偿或维修至甲方满意的程度。

3、乙方自行转让该房屋，或未经甲方同意擅自转租、转借或与他人互换使用该房屋的，除乙方因此所得收入全部归甲方所有外，乙方还应向甲方支付相当于2个月租金的违约金，同时甲方有权解除本合同。

第十条其他说明入住时的水电数字：电_____，
水_____，煤气_____，有线电视_____。

第十一条本合同自双方签字后生效。

第十二条本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。甲方签字：乙方签字：身份证号：身份证号：电话：

房屋租赁合同家具清单表格篇三

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第二条 租赁期限

租赁期一年，甲方从_____年___月___日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年___月___日止。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋，一切后果由乙方承担：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营的；

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 不按时缴纳相关费用的；
4. 未按合同履行义务的；

第三条租金和租金交纳期限交纳方式及押金

1. 甲乙双方议定合同期内月租金_____元，一次性付一季度租金_____元。
2. 家具家电押金：_____元；

第四条租赁期间的房屋使用要求

交付乙方使用的房屋完好整洁明亮，所有门、窗、锁等完好无损，家具家电完好无损乙方签字代表认同，租住期间使用损坏的. 由乙方负责赔偿。

第五条违约责任及相关约定

1. 乙方未按本合同约定交纳租金。
2. 租赁期间，发生火灾、被盗、人生伤亡事故等，乙方应承担全部赔偿责任。
3. 乙方应爱护房屋内的一切设施及保持房屋卫生。
4. 租期满后若甲乙双方租或不租都应提前2月告知对方。
5. 合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

第六条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议，与本合同具有同等效力。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

房屋租赁合同家具清单表格篇四

甲方：(以下简称甲方)乙方：(以下简称乙方)经双方本着互惠互利的'原则，协商一致同意制定如下合同条款：

1、乙方租赁甲方城南工业园厂房一栋，面积600平方米。

2、租赁期限为三年，自20xx年3月25日至20xx年3月24日止，租金为每年人民币贰万捌仟捌佰元整。每一年度租金合同签订之日起交清，以后年度租金需提前一年交清。且乙方需另交押金伍仟元整。

3、水、电、卫生费及房屋租赁税由乙方自行承担，甲方不承担任何费用。

4、乙方在租赁期限内不得改变租赁物结构，若需改变必须征得甲方同意，并交清一定押金，恢复原样后退回押金，但改变后形成的不动产期满后乙方不得拆除，无偿归甲方所有。

5、租赁期间，乙方必须合法使用，依法经营，遵纪守法，在经营承包期间必须加强，若发生安全问题，甲方概不负责，乙方独立承担经济责任。

6、租赁期满，乙方若需续租，则需提前一个月与甲方另订续租合同，否则合同方必须无条件向甲方交还完好租赁物，如租赁期满在同等条件下还由乙方承租。

7、甲方不为乙方提供任何现金或贷款担保，乙方不能使用甲方的资产进行抵押或担保贷款及其他借贷或偿还债条，否则甲方无条件收回租赁物。

8、本合同甲、乙双方互相遵守，不得违约，如违约造成经济损失由违约方赔偿租赁费50%罚钱。

9、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，如有纠纷，则当地法院调解，本合同自签订之日起生效执行。

甲方(签名)： 乙方(签名)：

年月日

房屋租赁合同家具清单表格篇五

甲方(原出租方)：

乙方(原承租方)：

甲乙双方于*年**月**日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于*市*区路号的房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于*年**月**日提前终止《房屋租赁合同》，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于*年**月**日提前终止双方于*年**月**日签订的《房屋租赁合同》。

二、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

三、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何权利。

四、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

七、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

五、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的. 诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

六、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于*年**月**日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

七、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：

年月日

乙方：

年月日

房屋租赁合同家具清单表格篇六

承租方：_____以下简称乙方，身份证：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第二条租赁期限

租赁期一年，甲方从_____年__月__日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年__月__日止。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋，一切后果由乙方承担：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 不按时缴纳相关费用的；
4. 未按合同履行义务的；

第三条租金和租金交纳期限交纳方式及押金

1. 甲乙双方议定合同期内月租金_____元，一次性付一季度租金_____元。
2. 家具家电押金：_____元；

第四条租赁期间的房屋使用要求

交付乙方使用的房屋完好整洁明亮，所有门、窗、锁等完好无损，家具家电完好无损乙方签字代表认同，租住期间使用损坏的由乙方负责赔偿。

第五条违约责任及相关约定

1. 乙方未按本合同约定交纳租金。
2. 租赁期间，发生火灾、被盗、人生伤亡事故等，乙方应承担全部赔偿责任。
3. 乙方应爱护房屋内的一切设施及保持房屋卫生。
4. 租期满后若甲乙双方租或不租都应提前2月告知对方。
5. 合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

第六条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议，与本合同具有同等效力。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日