

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇一

乙方：

- 1、 乙方无偿提供其位于广汉市东莞路二段临路侧的停车场给甲方使用。使用日期自 年 月 日至 年 月 日。
- 2、 在甲方使用停车场期间，停车场范围内的安全管理、车辆停放管理、卫生管理工作由甲方全权负责。
- 3、 甲方因使用乙方停车场，需要对乙方停车场目前状态需要改变的，由甲乙双方协商解决，并对使用结束后需要恢复部分明确约定。
 - 3.1 由甲方负责临广汉市东莞路二段侧停车场进口现有挡板拆除，使用结束后须恢复。
 - 3.2 由甲方负责场地内杂草清除。
 - 3.3 停车场入口场地整理由甲方负责。
 - 3.4 其他事项：
- 4、 乙方有义务告知甲方场地内隐蔽管线走向及注意事项。

因乙方未尽告知义务导致的责任由乙方承担。

5、 甲方指定联系人及联系方式：

6、 乙方指定联系人及联系方式：

7、 本协议自双方签字盖章起即时生效。双方各执壹份，均具同等法律效力。执行过程中若出现争议，双方应协商解决，协商不成可提交当地人民法院诉讼解决。

甲方： 乙方：

年 日 月

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇二

乙方（承租方）： _____

甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下，就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

第一条编号、位置、面积

停车位编号： _____

第二条承租期限

乙方承租期限即为本合同的有效期限。

本合同的有效期限为年，自_____年___月___日始至_____年___月___日。合同期满双方协商是否续租。

第三条租金及其支付方式

租赁车位按照先付款后使用的原则，乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后，不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前一周向甲方提出续租申请，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权，甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。

第四条双方责任

甲方责任：

1、根据本合同的约定向乙方提供停车位。

乙方责任：

1、不得将停车位转租或转借给他人；

2、承租的停车位只用于停放机动车辆；。

第八条违约责任

2、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇三

承租方：(以下简称“乙方”)_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律的规定，甲、乙双方经平等协商，就乙方租用甲方停车场车位事宜签订本合同。

第一条 租赁客户及租赁位置

乙方为甲方所管理_____大厦_____层_____客户，现租用甲方_____大厦停车场_____个停车位，租期为_____年零_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。此车位登记的车辆为_____ (品牌)，车辆牌照号码为_____。

第二条 车位租金

每个车位每月_____元，乙方应于本协议签署之日起五日内向甲方交付首期车位租金_____元(大写人民币_____)。

第三条、乙方应于每_____的前五日内按时向甲方交付当期车位租金，无论该车位是否使用或空置。

1□_____

2、未交付当期车位租金的车辆，禁止进入停车场。追索应付款项并以滞纳金计算每日加收所欠费用总额的0.5%。

3、乙方如果在应付款日起五日内仍未能交付租金，甲方有权终止本协议，另行出租乙方之车位，且不需通知乙方。

4、甲方为追索欠款而发生的额外行政、法律费用由乙方支付。

第五条、乙方在本协议签署的同时，应将车辆号牌、所有权

人、保险单号码等向甲方登记备案，乙方不得将车位转租他人且只可停放已登记的车辆。乙方如需要变更该登记车辆，应征得甲方同意后，在24小时内重新向甲方登记备案。

第六条、乙方车辆应停放在甲方指定的车位内，严禁随意停放或占用他人车位。

第七条、甲方负责停车场的管理，乙方应服从甲方的正常管理，并严格遵守停车场各项管理规定。

第八条、甲方有权根据大厦整体需求对停车场进行规划和调整。乙方应服从甲方的正常调整。

第九条、甲方只向乙方提供场地租用服务，甲方不负责乙方车辆损失、被盗等一切责任。乙方应自行在保险公司投保以确保乙方免于任何车辆在停车场内发生的损失。

第十条、在停车场内严禁进行车辆维修及添加燃料等工作，如给停车场造成污染，乙方应支付相关费用。

第十一条、无论在任何情况下，如乙方损毁了甲方停车场内的公共设施，均需照价赔偿。

第十二条、在协议期满后，甲方有权调整车位租金价格，乙方在同等条件下享有优先承租权。

第十三条、协议期满乙方不再租用车位，应提前五日书面通知甲方停止使用停车位，本协议到期后效力终止。

第十四条、如乙方在本协议有效期内提前终止本协议或违反本协议内容任何一条的规定，均属违约，甲方有权解除本协议并要求乙方额外支付相当于一个月车位租金的违约金。

第十五条、本协议一式四份，甲方执二份，乙方执二份，自

甲乙双方代表人签字并加盖公章之日起生效。

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇四

乙方(承租方)：_____

第一条场地位置：_____场
地编号：_____面积：_____。

第二条承租期限

乙方承租期限即为本协议的有效期限。

本协议的有效期限为壹年，自_____年_____月_____日
始至_____年_____月_____日止。

协议期满经双方协商一致可以续签协议。

第三条租金及其支付方式

租赁场地按照先付款后使用的原则，乙方需在签定本协议时
将场地租赁费按年向甲方一次性缴清。收取费用后，一概不
再退费。

乙方须于本协议约定期限满提前三周向甲方提出续租书面申
请，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权。

乙方承租场地的租金为人民币_____元/年(大写：_____)
。合同保证金_____元，租金、合同保证金支付方式为现金，
乙方应在费用到期7日前提前预付。

第四条双方责任

甲方责任：

- 1、按合同约定为乙方提供场地；
- 2、负责场地及相关设施的维护。

乙方责任：_____

- 1、不得未经甲方书面同意将场地转租他人；
- 2、承租的场地只用于存放乙方自有物品；
- 3、不得影响其它场地的正常使用和通行；
- 4、不得在场地内修理或用水清洗的工作；
- 6、进出场地不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。
- 7、场地内不能存放贵重物品。

第五条其他约定

甲方只为乙方提供场地，不负责存放贵重物品的保管，如乙方有保管需求，可与甲方或物业协商后另行书面协议约定。我公司如需对所承租场地做评估拍照等事宜时，承租人必须无偿协助配合。

第六条其它

第七条不可抗力

履行本协议的过程中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的，甲乙双方互相免责。

第八条违约责任

2、乙方应按时缴纳租金，不得以任何原因拖欠租金，乙方拖欠租金的，拖欠每日按5%向甲方支付违约金，超过15日仍未缴纳的，视为乙方自动解除协议且违约，甲方有权将场地另行租赁。

第九条争议的解决

本协议未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议进行约定。

在履行本协议过程中发生争议的，双方应协商解决。协商不成的可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的可以依法向人民法院起诉。

本协议自双方签字(盖章)后生效。本协议一式四份，甲方三份、乙方一份，具有同等法律效力。本协议所有附件与本协议具有同等法律效力。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：

甲方代理人(签章)：_____乙方代理人(签章)：

联系电话：_____联系电话：

日期：_____日期：_____

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇五

乙方(承租方)：_____

第一条 乙方向甲方租借停车用地为_____平方米，地点：
_____。

第二条 交租方式由银行办理转账入户，帐户

为：_____。

第三条 出租金额应按月计算，每月_____日定为交租日期，租金为每月_____万元人民币，交租期限不得超过每月的_____日。

第四条 乙方对其车辆自行承担保管责任。

第五条 乙方除了停放其车队的车辆外，还有权对外经营车辆保管业务。

第六条 乙方自行办理消防、公安、工商、税务等一切相关的法律手续。

第七条 乙方延迟两个月未交清租金，合同自动解除，甲方收回场地。

第八条 水电费由乙方自理。

第九条 在合同的有效期限内，乙方仅有权将该土地用作停车用地使用，而无权将其出售，在使用期间不得擅自改变土地用途。甲方不得在租借期间擅自改变土地使用现状或违约，甲方应保证乙方对场地的有效使用。

第十条 如果甲方未按本合同履行义务，则应承担罚款_____元给乙方，且乙方有权拒付租金，罚款金额不超过合同约定总价款的_____%;如果甲方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

如果乙方违反本合同未履行义务，则应按逾期天数每日万分之_____支付违约金给甲方，甲方有权收回所出租场地，违约金不超过合同约定总金额的_____%;如果乙方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则

甲方有权要求乙方予以赔偿。

第十一条 一方对因本停车场租用合同而知知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十二条 双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的由厦门仲裁委员会仲裁。

第十三条 本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与合同具有同等法律效力。

第十四条 本合同正本一式二份，双方各执一份，从双方签字之日起即时生效，均具有同等法律效力。

甲方：_____ (签章) 乙
方：_____ (签章)

代表：_____ (签章) 代
表：_____ (签章)

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇六

甲、乙双方根据平等、自愿、协商的原则就车位使用、车辆停放等相关事宜达成如下协议。

一、协议当事人

甲方：_____

乙方：_____

二、车场概况

车场名称：创鑫华城地上停车场

乙方使用的车位类型：租用

三、车位使用时间

车位使用时间自 _____年 _____月 _____日至
_____年 _____月 _____日。

四、甲方服务内容及标准

- 1、甲方对乙方车辆的出入、行驶、停放进行指导服务。出入登记，车场内限速行驶、统一有序停放。
- 2、保障车场内交通设施设备完好，标线、标牌清楚，设施稳固。
- 3、甲方负责车场保洁，车场内设施设备整洁，路面无明显杂物。
- 4、甲方负责车场巡视。定时定点按规定路线巡视，并做好记录。
- 5、甲方为乙方建立车辆及收费档案。

五、甲方的权利和义务

- 1、甲方对整个车场行使管理权。
- 2、按照服务内容及标准为乙方提供服务。
- 3、为乙方办理保险理赔出具证明。

六、乙方的权利及义务

- 1、乙方车辆享有顺利的驶入、驶出、停放的权利。
- 2、乙方享有车场管理服务工作的监督权和建议权。
- 3、乙方必须遵守停车场的相关管理规定，确保停车场方便、安全的使用。
- 4、乙方必须按照协议约定交纳停车费用。
- 5、为甲方提供真实有效的相关资料。

七、服务费用(不含车辆的各种保险)

- 1、费用支出：人员工资、福利等，办公用品、能耗、设施设备的维修、养护。
- 2、费用标准：车辆停放费为 _____元/车位/月，每半年缴纳一次。
- 3、停车服务费标准按政府政策执行，随政府政策的调整而调整。
- 4、车位使用原则为先交费后使用原则。

八、违约责任

- 1、甲方违反协议，未达到约定的服务质量，乙方有权要求甲方限期整改，逾期未改给乙方造成损失的，甲方承担相应的责任。
- 2、乙方违反协议，使甲方未达到约定的服务质量，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未改给甲方及第三方造成损失的，乙方承担相应的法律责任。
- 3、乙方按照协议的约定交纳相关费用，使用期满或经甲方催

交仍不缴纳的视为乙方自动解除协议，甲方不再承担相应的责任。

4、乙方应当按照甲方的要求办理停车手续，乙方拒绝提供相关资料的，甲方有权拒绝乙方的停车要求。

5、乙方将停车卡借予他人或丢失未能立即告知甲方并进行补办，导致乙方或其它方的财产损失，由乙方承担，甲方不予承担任何责任。

6、乙方未按照停车场车辆管理规定执行的，产生的相关责任由乙方自行承担。

九、甲方不为车场停放的车辆办理各种保险，乙方必须为自己的车辆办理保险。

十、自然灾害等不可抗力造成的损害，甲方不负任何责任。

十一、本协议在履行中如发生纠纷双方协商解决，协商不成可通过诉讼解决。

十二、本协议如有未尽事宜，可协商处理。

十三、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效；期满后按期缴纳费用。

十四、本协议一式两份。甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

代表人(签字)：_____ 代表人(签字)：_____

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇七

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

一、临时停车场概况

本临时停车场位于大面老场镇龙锦街西段以南，总面积约2800平方米（含门卫室3间），设有砼主入口道路，其余地面为建渣硬化地面，大门设有电动道闸和钢制铁大门，水电源齐备，满足机动车停车及相应服务需要。

二、经营租赁期限：

本次协议租赁期限为一年，即自____年____月____日起至____年____月____日止。

三、经营租赁费用及支付方式：

1、乙方向甲方支付的经营租赁费用为每年人民币50000.00元（大写：伍万元）

2、乙方应在协议签订后10日内向甲方一次支付本协议约定一年期限的经营租赁费用为人民币50000.00元（现金或转账）

四、临时停车场管理

1、乙方租赁甲方临时停车场应按照城市管理要求进行车辆集中停放管理，并按相关规定向车主收取相应服务费用。

2、租赁期限内，乙方根据双方约定和政府法规以及地方城市管理要求进行自主管理，取得合法停车费收入，自行向国家缴纳相应税款，并按双方约定时间和金额向甲方支付经营租

赁费用。

3、未经甲方书面同意，乙方不得对停车场进行任何改建、扩建和新建，不得变动更换原有相应设施。

4、未经甲方书面同意，乙方不得更改临时停车场性质，从事其他经营业务。

五、甲方权利

1、甲方有权按照合同约定金额和方式向乙方收取费用，并有权在乙方欠费违约、严重违规及违法时解除合同，并依法追缴费用及索赔损失。

2、租赁经营期限内甲方有权对乙方的各项工作进行监督。

3、甲方有权按照城市管理和相关法律法规要求对乙方日常管理中问题提出整改要求。

六、甲方责任

1、甲方按合同约定向乙方提供满足使用要求的停车场所。

2、甲方协助乙方解决经营过程中涉及的.水、电、路通问题。

3、甲方协助乙方解决经营过程发生的各种突发事件。

七、乙方权利

1、协议签订后，乙方按照相关规定停车管理收取费用。

2、乙方在经营期间自行购置的必要设施、设备属乙方所有。

3、乙方自行处理经营期间突发性事件。

八、乙方责任

- 1、乙方应按合同约定向甲方缴纳经营租赁费用。
- 2、乙方不得将租赁的场地转租、转让或转借给第三方，未经甲方同意不得在停车场周围设路任何广告。
- 3、乙方不得在租赁经营范围内从事任何违法、违纪活动。

九、本协议一式四份，甲乙双方各执二份。

十、协议期满前一个月，乙方如需续租应向甲方提出续租申请，甲方根据情况确定是否续租；合同终止时乙方应保证场地清洁。

十一、本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商补充，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十二、违约责任：本协议经甲、乙双方签字或盖章后生效，双方必须共同遵守，如任何一方不遵守本合同而造成损失，则由违约方承担全部责任。

十三、如遇国家法规、政策变化或不可抗力导致协议无法履行，可终止协议，双方不承担任何违约责任。

甲方法定代表人：_____

甲方委托代理人：_____

甲方盖章：_____

开户银行：_____

帐号：_____

日期：_____

电话：_____

乙方法定代表人：_____

乙方委托代理人：_____

乙方盖章：_____

开户银行：_____

帐号：_____

日期：_____

电话：_____

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇八

承租人：_____

第一条、项目建设依据

出租人取得座落于_____地块的国有土地使用权。该地块花园名称：_____，承租人租赁该花园的地下停车位(以下简称该车位)，租赁期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第二条、基本情况

该车位为第一条规定项目中的第_____幢地下_____层，该车位编号为_____。

第三条、租金

出租人与承租人约定该车位租金总额为_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元人民币整(大写)。

第四条、付款方式

出租人同意承租人以一次性的方式付款。

第五条、逾期付款责任

承租人未按照约定的时间付款的，按照下列方式处理：

1、逾期在_____日之内，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之_____的违约金，并于实际支付应付款之日起5日内向出租人支付违约金，合同继续履行。

2、逾期超过_____日后，出租人有权解除合同。出租人解除合同的，承租人已交租金不予退还。承租人愿意继续履行合同的，经出租人同意后，合同继续履行，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之_____的违约金。

第六条、交付条件

(一)出租人应当在_____年_____月_____日前向承租人交付该车位。

(二)该车位交付时应当符合下列第1、2项所列条件：

2、该车位位置已划线；

第七条、逾期交付责任

1、逾期在_____日内，自约定的交付期限届满之次日起至

实际交付之日止，出租人按日计算向承租人支付已交付车位价款万分之____的违约金，合同继续履行。

2、逾期超过_____日，承租人有权退车位。承租人退车位的，出租人应当自退车位通知送达之日起____日内退还全部已付款，并按照承租人全部已付款____%向承租人支付违约金。承租人要求继续履行合同的，合同继续履行，自交付期限届满次日起至实际交付日止，出租人按日计算向承租人支付已付款万分之____的违约金。

第八条、交接手续

验收交接时，双方应当签署车位交接单。

第九条、使用承诺

承租人使用该车位期间，不得擅自改变用途和该车位所在楼栋的建筑主体结构、承重结构。除本合同、补充协议及其附件另有约定者外，承租人在使用该车位期间有权与其他权利人共同使用与该车位有关的共用部位和设施，并按照共用部位与共用房屋分摊面积承担义务。出租人不得擅自改变与该车位有关的共用部位和设施的使用性质。

第十条、物业管理

出租人依法选聘的物业管理企业为：_____。该企业按照规定办理相应的停车管理服务备案手续。管理期间，由物业管理企业收取地下停车管理服务费，提供地下停车物业管理服务。

第十一条、争议解决方式

1、提交_____仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民起诉。

第十二条、未尽事项，双方可以另行签订补充协议。对本合同的变更或解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条、本合同自双方签字盖章之日起生效，一式____份，具有同等法律效力，其中出租人____份，承租人____份。

出租人(签章)：_____

代理人(签章)：_____

签订时间：_____年_____月_____

日签订时间：_____年_____月_____日

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇九

甲、乙双方根据平等、自愿、协商的原则就车位使用、车辆停放等相关事宜达成如下协议。

一、协议当事人

甲方：_____

乙方：_____

二、车场概况

车场名称：_____创鑫华城商业广场地上停车场

乙方使用的车位类型：_____租用

乙方租用车位坐落位置：_____停车场车位号为 号

三、车位使用时间

车位使用时间自 _____年 _____月 _____日至
_____年 _____月 _____日。

四、甲方服务内容及标准

- 1、甲方对乙方车辆的出入、行驶、停放进行指导服务。出入登记，车场内限速行驶、统一有序停放。
- 2、保障车场内交通设施设备完好，标线、标牌清楚，设施稳固。
- 3、甲方负责车场保洁，车场内设施设备整洁，路面无明显杂物。
- 4、甲方负责车场巡视。定时定点按规定路线巡视，并做好记录。
- 5、甲方为乙方建立车辆及收费档案。

五、甲方的权利和义务

- 1、甲方对整个车场行使管理权。
- 2、按照服务内容及标准为乙方提供服务。
- 3、为乙方办理保险理赔出具证明。

六、乙方的权利及义务

- 1、乙方车辆享有顺利的驶入、驶出、停放的权利。
- 2、乙方享有车场管理服务工作的监督权和建议权。

3、乙方必须遵守停车场的相关管理规定，确保停车场方便、安全的使用。

4、乙方必须按照协议约定交纳停车费用。

5、为甲方提供真实有效的相关资料。

七、服务费用(不含车辆的各种保险)

1、费用支出：_____人员工资、福利等，办公用品、能耗、设施的维修、养护。

2、费用标准：_____车辆停放费为 _____元/车位/月，每半年缴纳一次。

3、停车服务费标准按政府政策执行，随政府政策的调整而调整。

4、车位使用原则为先交费后使用原则。

八、违约责任

1、甲方违反协议，未达到约定的服务质量，乙方有权要求甲方限期整改，逾期未改给乙方造成损失的，甲方承担相应的责任。

2、乙方违反协议，使甲方未达到约定的服务质量，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未改给甲方及第三方造成损失的，乙方承担相应的法律责任。

3、乙方按照协议的约定交纳相关费用，使用期满或经甲方催交仍不交纳的视为乙方自动解除协议，甲方不再承担相应的责任。

4、乙方应当按照甲方的要求办理停车手续，乙方拒绝提供相

关资料的，甲方有权拒绝乙方的停车要求。

5、乙方将停车卡借予他人或丢失未能立即告知甲方并进行补办，导致乙方或其它方的财产损失，由乙方承担，甲方不予承担任何责任。

6、乙方未按照停车场车辆管理规定执行的，产生的相关责任由乙方自行承担。

九、甲方不为车场停放的车辆办理各种保险，乙方必须为自己的车辆办理保险。

十、自然灾害等不可抗力造成的损害，甲方不负任何责任。

十一、本协议在履行中如发生纠纷双方协商解决，协商不成可通过诉讼解决。

十二、本协议如有未尽事宜，可协商处理。

十三、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效；期满后按期缴纳费用。

十四、本协议一式两份。甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

医院停车场租赁合同 停车场租赁合同实用篇十

2、定期检查停车场配置足够的消防栓等灭火器械，并可通过防火带将整个车场分割成若干个防火区域；车管员对易燃易爆物品、烟火等涉及安全的一切事项严格把关，提高警惕性，杜绝隐患。

3、合理分配车管员，按照各防火区域划定负责人，并同时负责车衣租赁及回收工作。

4、对于临时泊车、长时间停车采用不同区域分隔，便于识别管理。并同时设计租赁车卡，在车卡背面注明相关事项，如：收费标准、车辆基本信息，尽量避免事后纠纷。并且停车场应配置显著的车衣收费标准。

5、车管员对每辆进入车场车辆作适当检查，注意车辆是否有被撞、被刮等迹象，并当面套好车衣，做好现场记录后由车主签字确认，进而减少不必要的纠纷；主动礼貌提醒车主不要将贵重物品留在车内，同时阻止闲杂人员进入车场。

6、车衣租赁实施刷卡消磁制度。领取车衣时，进行刷卡。离开停车场时，再进行刷卡，确保车衣不丢失，与此同时，也可以统计停车时间，计算消费金额。

7、对于长期停车并不交车衣使用费的车辆，停车场管理部按规定给予发函提醒，再实施锁车处理，或将其车强拖走交由交警部门进行处罚。

对于车衣租赁过程中，停车场管理中心应与车主同时签定《停车场车衣管理规定承诺书》和[二]停车场车衣租赁协议书，以明确双方责任和义务。

[一]停车场车衣管理规定承诺书

1、凡在停车场进出或存放之机动车辆，其驾驶人员均应遵守本规定，服从车场管理人员的管理和指挥，按指定位置停放车辆，自觉维护场内秩序。

2、车辆入场时，驾驶员须按规定自觉出示车衣租赁卡，并由闸机辨认，时租车辆须由闸机弹取出时租车票，待栏杆抬起后，方可入场停放。

3、入场之机动车应确保清洁卫生。凡脏污、泥泞之机动车，本停车场有权禁止其入内及停放使用车衣的权力。

4、入场停放并使用车衣的任何机动车辆，应按停车卡或车管员指定之区域停放，不得异区、异位停放，否则本停车场有权将不按指定位置停放的车辆拖至适当地点，并由其车主承担一切费用。

5、停放在停车场的车辆，必须锁好车门、车窗。凡现金、重要文件、贵重物品及车内物品本停车场不负保管责任。

6、易燃、易爆、剧毒等危险物品严禁带入车场。否则，将被处以罚款，并承担可能引起的一切责任。

7、车辆离场或任何人士驾驶或移动场内任何车辆时，车场管理员有权对其进行管理、检查，驾驶员不得以任何理由拒绝，否则驾驶人员须承担由此引致的一切责任。若发现所租赁车衣遗失和损坏，管理人员有权利进行询问和调查。

8、停车场之车衣只供机动车辆泊车后罩车之用，其他超过罩车以外的任何行为及任何形式的功能改变都将视为非法。

9、车衣租赁卡为一车一卡制，只限指定车辆使用，不得转借、涂改、伪造。否则，将收回租赁卡。如事件、行为带有刑事性质，将送交公安机关，追究其刑事责任。

10、所有车辆使用车衣均应按照本停车场现时有效之收费标准缴费。

11、如遇车衣租赁卡遗失，依下列方式处理：车衣租赁卡遗失立即向门岗车管员申报由车管员按规定程序处理；车主先向门岗车管员申报登记，再到航站楼管理中心办理补办手续。

12、本停车场保留修改、增删本管理规定中任何或全部条款

以及制订新的管理规定的权利，经修订的管理规定一经发布，即告生效，并对所有停放的任何机动车辆及使用人具有约束力。同时，旧的管理规定即告失效。

本人/本公司清楚了解上述管理规定之条文，并自愿接受此条文之约束，在签定此承诺书后，正式生效。

申报人签名： 日期： 年 月 日