

最新保安合同(模板9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新保安合同汇总篇一

乙方(受聘人员)姓名： 性别：

专业： 文化程度： 民族： 居民身份证号码： 家庭住址：

邮政编码： 电话：

根据《中华人民共和国劳动法》规定并结合本公司的实际情况，甲乙双方在平等协商的基础上，自愿签订本合同，双方应严格遵守以下条款。

一、聘用合同期限

甲、乙双方确定本合同期限：自年月日起生效至年月日止，其中试用期自年月日起至年月日止。

二、工作岗位

1、甲方聘任乙方为公司(职务名称)总经理，主要负责公司整体经营和战略发展(主要工作内容)的管理工作。

三、劳动时间

因乙方所在岗位的工作具有较高的特殊性，乙方同意在受聘期间实行不定时工作制，作息时间不受通常工作时间及节假日的限制，并应不间断地投入工作，确保其所在的岗位正常、

持续的工作。

四、劳动报酬

1、甲乙双方执行协议薪酬制度，经双方协商一致同意乙方薪资为基本薪资+绩效薪资，乙方基本薪资确定为每月元，试用期薪资为每月元，绩效薪资甲方根据乙方工作业绩、经营成果和目标责任书中约定的目标完成情况支付绩效薪资(具体规定见目标责任书)。

2、甲方每月日以货币形式支付给乙方基本工资，乙方个人所得税由个人承担，甲方财务部代为乙方扣缴。

五、违反合同的责任

1、合同期未满，乙方不能单方提出解除合同，否则属违约行为，应向甲方缴纳违约金元方可解除合同。确因个人身体或家庭特殊情况，双方可协商提前解除合同。

2、乙方在合同期由甲方出资进行的学习、培训，乙方如若违反本合同，需无条件向甲方支付违约赔偿金，并需全额退还甲方进行职业技术培训的成本费。

3、乙方在甲方聘用期间，不得兼任其它单位的任何职务或为其它单位提供任何技术服务，同时要为甲方的生产、产品销售、技术专利等各种商业机密保密。如有违反，由此给甲方造成的一切经济损失由乙方承担。

4、乙方违犯劳动纪律等其他公司规章制度，甲方可根据本单位的规章制度给予纪律处分。

六、甲方的权利和义务

(一)甲方的权利

1、依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权、考核权和奖惩权。

2、合同期间因工作需要，甲方有权调整乙方的工作岗位。甲方对乙方各阶段工作的力度和业绩进行监督考评，乙方工作力度和能力达不到甲方要求时，甲方有权随时解聘。

(1) 在试用期内发现乙方不符合聘用条件的；

(2) 乙方在试用期不能胜任岗位要求；

(3) 乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的；

(4) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(5) 乙方被依法追究刑事责任的；

(6) 乙方连续个月(季度、年)考核被确定为不称职的；

(7) 不胜任现职工作，又不接受其它安排的。

(4)、甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

5、乙方受聘期间，因违法、违纪或其它不当行为，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

(二) 甲方的义务

1、遵守国家的法律、法规、政策，尊重职工的主人翁地位，创造有利于职工发挥积极性和创造性的企业环境。

2、负责对乙方进行相关培训以及提供相关学习的机会。

(1)、乙方患职业病或因工负伤并被确认丧失劳动能力的；

- (2)、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；
- (3)、乙方为女职工，在孕期、产期、哺乳期内的；
- (4)、法律、法规规定的其他情形。

七、乙方的权利和义务

(一)乙方的权利

- 1、在合同期间乙方享有参与企业民主管理，获得政治荣誉和物质鼓励的权利。
- 2、有权享受国家和本企业规定的劳动保护、劳动保险、福利待遇。
- 3、因疾病治疗需要，有申请延长医疗期的权利。
- 4、有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除聘用合同：
 - (1)、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段*乙方工作的；
 - (2)、甲方未按聘用合同约定支付劳动报酬或者提供工作条件的。

(二)乙方的义务

- 1、乙方应严格遵守甲方所制定的各项规章制度，严格劳动安全、生产程序、操作规程和工作规范，爱护甲方财产，遵守职业道德，积极参加甲方组织的各项培训、团体活动和义务劳动，提高思想觉悟和职业技能。
- 2、乙方负责执行董事会、董事长授权的一切事务。对董事会、董事长的指令有异议时，有权提出建议并说明理由，董事会

对乙方建议应在3日内作出决定，乙方应服从甲方董事会所作的决定并运营项目和管理事务。

3、应遵守职业道德，自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益(包括但不限于商业秘密)的言行。

八、合同的变更、续签与终止

1、合同的变更具有下列情形之一的，双方可以变更本合同：

(1)、双方协商同意的；

(2)、由于不可抗力或合同订立时依据的其他客观情况发生重大变化致使本合同无法履行的。本项所称重大变化主要指甲方调整生产项目，机构调整、撤并等。

2、合同续签：甲方应当在期限届满30日前就终止或续订的意向以书面形式通知乙方，由于工作需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

3、合同终止：合同期满或双方约定的合同终止条件出现，应当即行终止。

九、解除劳动合同的程序

双方协商一致，认为下述程序是公正而合理的。

1、提出书面通知；

2、填写《职工离职通知书》。

乙方归还持有的甲方的各种文件、资料、通信设备、劳动工具、住房、交通工具等甲方财产。如有遗失、损坏应予赔偿。

3、交接工作；

- 4、支付违约金和赔偿金；
- 5、甲方出具终止或解除劳动合同证明；
- 6、办理档案和社会保险转移。

自乙方提出书面通知之日起的第三十一日，双方劳动合同关系解除。但由于乙方的原因未能及时按程序办妥手续的，则办理时间可以顺延，由此造成的损失乙方自负。但如这种延误系甲方原因，则甲方应为乙方办理手续并赔偿乙方损失。

十、劳动争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议，乙方可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向当地劳动争议委员会申请仲裁。对仲裁不服的，可以自收到仲裁书后依法向有管辖权的人民法院提起诉讼”。

十一、其它约定

- 1、甲方所制定的各项规章制度，作为本合同的附件。
- 2、本合同未尽事项双方协商。
- 3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

委托代表： 乙方电话：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

合同签约地点：

最新保安合同汇总篇二

乙方(借款方): _____

丙方(担保方): _____

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规规定,本着平等自愿、协商一致的原则,乙方特此向甲方借款用于本协议约定的用途,丙方自愿为乙方的债务提供担保。为明确甲乙丙各方的责权利,特签订本协议,以资各方信守遵照执行。

第一条、借款金额及用途

本协议签订后,甲方将对乙方的借款总金额为人民币_____元(大写:_____),乙方保证将上述借款专用于乙方的_____项目的正常运行。

第二条、借款支付时间及方式

1、本协议签订后_____日内,甲方向乙方支付借款金额为人民币_____元(大写:_____)。

2、_____年_____月_____日前,甲方向乙方支付借款金额为人民币_____元(大写:_____)。

3、_____年_____月_____日前,甲方向乙方支付借款金额为人民币_____元(大写:_____)。

4、支付方式为:_____ ;乙方收取上述借款的账号为:_____。

5、甲方可自行或委托第三方将上述借款支付给乙方,视为甲

方的借款，乙方对此表示同意。

第三条、还款日期

乙方应当于_____年_____月_____日前将上述所有借款及利息全部归还给甲方。甲方可以提前向乙方归还借款，但应提前告知甲方并得到甲方的同意。

第四条、借款利息

上述借款自乙方实际收到之日起，按实际借用时间计收利息，利率为_____息。若乙方超过本协议约定的还款日期还款，逾期加收_____息。若乙方逾期归还借款视为乙方违约，甲方有权随时采取司法途径追收，乙方除应支付所有本息外，还应承担因此给甲方造成的所有损失，包括但不限于甲方主张权利产生的律师费、诉讼费、保全费、差旅费等等。

第五条、承诺与保证

1、甲方保证按约按时将本协议约定的借款支付给乙方，乙方可实现项目的正常运营。若甲方逾期向乙方支付借款的，逾期每日向乙方支付应付借款金额_____的违约金。

2、甲方保证自己或第三人出借给乙方的上述借款为自有资金或资金来源合法，若因资金来源不合法给乙方造成的损失由甲方承担。

3、乙方保证上述所有借款全部用于项目的运营。若乙方未经甲方书面允许将借款资金用于其它用途，甲方有权暂停/停止支付后续借款并有权提前收回部分或全部借款，并有权立即解除本协议；乙方除应将甲方通知收回的借款及利息全部支付甲方外，还应向甲方支付擅自挪用借款总额_____%的违约金。

4、甲方有权检查、监督乙方借款的使用情况。甲方检查时，

若需调阅有关文件、帐册、凭证和报表、查核物资库存和项目生产情况等，乙方必须给予配合。乙方若不予配合的，每发生一次，根据乙方的情节轻重甲方有权向乙方收取借款总金额_____‰的违约金。

第六条、担保

丙方自愿对乙方归还借款的本金、利息、违约金及甲方主张权利的损失承担连带偿还责任。甲方有权向乙方或/并丙方主张承担还款责任。

第七条、因履行本协议产生的任何争议，各方应力求友好协商解决；若实在协商不成的，任何一方均应向甲方住所地人民法院提起诉讼解决。

第八条、本协议未尽事宜，各方可另行协商一致签订书面补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力。

第九条、本协议有效期

本协议自甲乙丙三方签字/盖章后生效，至乙方或/并丙方全部归还借款本息及所有相关款项后自动终止。

第十条、本协议正本壹式_____份，甲乙丙三方各执_____份，具同等法律效力。

甲方：_____

法定代表人：_____

签订日期：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

签订日期：_____

丙方：_____

法定代表人：_____

签订日期：_____

最新保安合同汇总篇三

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，在平等自愿，协商一致的基础上，同意订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 劳动合同类型及期限

一、劳动合同类型及期限按下列第 项确定。

1、固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、无固定期限：自 年 月 日起至法定的解除或终止合同的条件出现时止。

3、以完成一定工作为期限：自 年 月 日起至 终止。

二、本合同约定试用期，试用期自 年 月 日起至 年 月 日止。

第二条 工作内容、工作地点及要求

乙方从事 工作，工作地点在 。乙方工作应达到以下标准 。根据甲方工作需要，经甲、乙双方协商同意，可以变更工作岗位、工作地点。

第三条 工作时间和休息休假

一、工作时间按下列第 项确定：

- 1、实行标准工时制。乙方每日工作时间不超过8小时，每周工作时间不超过40小时，每周至少休息一天。
- 2、实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。
- 3、实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。结算周期：按 结算。

二、甲方由于生产经营需要经与工会和乙方协商后可以延长乙方工作时间，一般每日不得超过4小时；因特殊原因需要延长工作时间的，每日不得超过5小时，但每月不得超过40小时。甲方依法保证乙方的休息休假权利。

第四条 劳动报酬及支付方式与时间

一、乙方试用期间的月劳动报酬为 元。

二、试用期满后，乙方在法定工作时间内提供正常劳动的月劳动报酬为 元，或根据甲方确定的薪酬制度确定为 。

乙方工资的增减，奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放，以及特殊情况下的工资支付等，均按相关法律法规及甲方依法制定的规章制度执行。甲方支付给乙方的工资不得低于当地最低工资标准。

三、甲方的工资发放日为每月 日。甲方应当以货币形式按月支付工资，不得拖欠。

四、乙方在享受法定休假日以及依法参加社会活动期间，甲方应当依法支付工资。

第五条 社会保险

甲、乙双方必须依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在乙方工资中代为扣缴。

第六条 劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲乙双方都必须严格执行国家有关安全生产、劳动保护、职业卫生等规定。有职业危害的工种应在合同约定中告知，甲方应为乙方的生产工作提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。甲方必须自觉执行国家有关女职工劳动保护和未成年工特殊保护规定。

第七条 劳动合同变更、解除、终止

一、经甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同相关内容。变更劳动合同，应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由甲乙双方各执一份。

二、经甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

三、乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

四、甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

- 1、未按劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法缴纳社会保险费的；
- 4、规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 6、法律、法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

五、乙方具有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反甲方的规章制度的；

3、严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的。

5、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的。

6、被依法追究刑事责任的。

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，不能就变更劳动合同内容达成协议的。

七、甲方依照企业破产法规定进行重整的；或生产经营发生严重困难的；或企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；或其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的，应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工意见，裁减人员方案以书面形式向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同。

八、有下列情形之一的，劳动合同终止：

1、劳动合同期满的；

- 2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；
- 3、乙方死亡, 或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 5、法律、行政法规规定的其他情形。
- 3、患病或者非因工负伤, 在规定的医疗期内的；
- 4、女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 5、法律、法规规定的其他情形。

十、乙方具有本条第九款情形之一的, 甲方不得依据本条第六款第七款的约定解除本劳动合同。

第八条 违反劳动合同的责任

甲方违法解除或终止本合同, 应当按照约定向乙方赔偿违约金; 乙方违法解除本合同, 给甲方造成经济损失的, 应当按照约定向甲方赔偿违约金。

第九条 双方需要约定的其他事项

第十条 其他

- 1、本合同在履行中发生争议, 任何一方均可向企业劳动争议调解委员会申请调解, 也可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的, 可以向人民法院起诉。
- 2、本合同未尽事项, 按国家有关法律法规执行。
- 3、本合同条款如与今后国家颁布的法律法规相抵触时, 按国家新的法律法规执行。
- 4、本合同依法订立, 双方签字盖章后生效, 双方必须严格履

行。

5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

最新保安合同汇总篇四

承租方(以下简称乙方)：

1、经甲乙双方协商决定，甲方将号楼单元号房屋租赁给乙方使用，房屋建筑面积平方米，该房室厅。

2、租期定年，自年月日至年月日止，租期满后，乙方必须提前七天向甲方说明是否续租。

3、租金每年元，大写整；租住期内乙方承担费用。未在约定的费用由甲方承担。水表底数为。

4、付款方式按一次性付清，乙方应提前七天向甲方缴纳房屋租金。

5、乙方在租住期内不得擅自将该房转租给他人。

6、乙方在租住期内不得破坏、损坏原房内的设施和物品。

7、房屋如因不可抗力的原因导致毁坏和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

8、乙方在租住期内，应遵纪守法，遵守楼内及周围院落公共秩序，服从住区内统一管理，做文明市民，不违法乱纪，打扰邻居生活。

9、租住期满后，甲乙双方结清债务，按约定终止合同。

10、本合同在执行中，如乙方违约，须赔偿甲方违约金元。

11、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商增补。

出租房(甲方)签章：承租房(乙方)签章：

联系电话：联系电话：

手机：手机：

签订合同日期：

最新保安合同汇总篇五

根据《_合同法》甲乙双方就乙方为甲方提供物业保安服务事宜协商。特签订如下合同。

- 1、甲方应制定门卫安全、警卫和人员车辆物资出入等规章制度，并告示全体员工，共同遵守执行。
- 2、甲方应完善乙方责____区内的警卫安全设施，配置必要的保安器材、设置良好的照明等。
- 3、对保安责____区内的重点部位，甲方应安装报警设施。
- 4、乙方的.保安员因抢险救灾和与违法犯罪作斗争而发生的伤残事故，甲方有提供抢救的义务，并视情给予一定的经济补偿。
- 5、乙方对保安员应严格队伍管理、严格业务培训、严格执勤要求。
- 6、乙方委派的保安员为甲方负责门卫值勤和夜间巡查任务（凡只有一名保安员值勤的其职责主要在门卫）凭出门单查验放行物资，来客须查验证件、办理出入手续，按甲方的规定协助做好员工出入门卫的手续。

7、乙方委派的保安员在夜间进行安全巡查，做好防火、防盗等工作，如发现可疑人员或发生案件时，立即告知甲方值班人员或向警方报案，同时要保护好现场，并详细记录备查。

8、保安员受甲乙双方以乙方为主的双重领导，遵守甲方的有关规章制度，受甲方业务检查、指导和督促，如有违反乙方应参考甲方意见视情处理。

9、若乙方派出的保安员不符合或不胜任甲方工作要求，乙方应重新派出保安员。

1、乙方派驻甲方物业保安员____名，其中队长____名，保安员每日按____执勤，其中早班____名，中班____名，夜班____名，队长负责队伍管理，执勤管理，为便于有效管理，通常情况下队长以日班为主。

2、保安员上岗执勤时统一穿着，配戴琪x物业保安胸章。

3、队员因病事假等原因而缺岗，由乙方调度安排，如超过每周40小时工作制的超时加班和国定节假日加班，按劳动法有关规定，由乙方支付加班费，如甲方需要保安员承担超合同规定的服务项目，应该甲乙双方商定后实施。

1、经甲乙双方商定保安服务费，队长一名每月责任管理费人民币____元，队员每人每月人民币____元，共____人次保安员的保安服务费连同队长责任管理费每月合计人民币____元，甲方应在当月____日凭乙方开具的发票或收据将款汇入乙方银行帐户或交付转帐支票。

第一个月内一次性汇入乙方银行帐户。

3、伙食补贴每人每月____元，共____名保安员合计____元，连同每月的保安服务费一并汇入乙方银行帐户，有乙方如数发给保安员。

4、凡今后国家指令增加工资（包括职工调资、物价调整等）由甲乙双方协商在下一合同期间酌情调整。甲方对保安员在生活福利等方面在可能的条件下予以关心照顾。

1、本合同经甲乙双方签定之日生效。

2、合同期满如需延长期限或终止合同，双方必须于合同终止前一个月通知对方。

3、本合同执行期间，双方都不得擅自变更或解除，如有未尽事宜，双方协商解决。任何一方未经对方同意擅自终止合同应负违约责任。

4、本合同一式四份。甲乙双方各执二份，具有同等效力。

本合同自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

委托方（甲方）章 服务方（乙方）章

法人代表 法人代表签章 签章

（委托代表） （委托代表）

签订地点：

签订日期：_____年___月___日

最新保安合同汇总篇六

乙方(受聘人员)姓名： 性别：

根据《中华人民共和国劳动法》规定并结合本公司的实际情况，甲乙双方在平等协商的基础上，自愿签订本合同，双方

应严格遵守以下条款。

一、聘用合同期限

甲、乙双方确定本合同期限：自 年 月 日起生效至 年 月 日止，其中试用期自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作岗位

1、甲方聘任乙方为公司(职务名称) 总经理 ，主要负责 公司整体经营和战略发展 (主要工作内容)的管理工作。

三、劳动时间

因乙方所在岗位的工作具有较高的特殊性，乙方同意在受聘期间实行不定时工作制，作息时间不受通常工作时间及节假日的限制，并应不间断地投入工作，确保其所在的岗位正常、持续的工作。

四、劳动报酬

1、甲乙双方执行协议薪酬制度，经双方协商一致同意乙方薪资为基本薪资+绩效薪资，乙方基本薪资确定为每月 元，试用期薪资为每月 元，绩效薪资甲方根据乙方工作业绩、经营成果和目标责任书中约定的目标完成情况支付绩效薪资(具体规定见目标责任书)。甲方每月 日以货币形式支付给乙方基本工资，乙方个人所得税由个人承担，甲方财务部代为乙方扣缴。

五、违反合同的责任

1、合同期未满，乙方不能单方提出解除合同，否则属违约行为，应向甲方缴纳违约金 元方可解除合同。确因个人身体或家庭特殊情况，双方可协商提前解除合同。

2、乙方在合同期由甲方出资进行的学习、培训，乙方如若违反本合同，需无条件向甲方支付违约金，并需全额退还甲方进行职业技术培训的成本费。

3、乙方在甲方聘用期间，不得兼任其它单位的任何职务或为其它单位提供任何技术服务，同时要为甲方的生产、产品销售、技术专利等各种商业机密保密。如有违反，由此给甲方造成的一切经济损失由乙方承担。

4、乙方违犯劳动纪律等其他公司规章制度，甲方可根据本单位的规章制度给予纪律处分。

六、甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

1、依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权、考核权和奖惩权。

2、合同期间因工作需要，甲方有权调整乙方的工作岗位。甲方对乙方各阶段工作的力度和业绩进行监督考评，乙方工作力度和能力达不到甲方要求时，甲方有权随时解聘。

(1) 在试用期内发现乙方不符合聘用条件的；

(2) 乙方在试用期不能胜任岗位要求；

(3) 乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的；

(4) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(5) 乙方被依法追究刑事责任的；

(6) 乙方连续 个月(季度、年)考核被确定为不称职的；

(7) 不胜任现职工作，又不接受其它安排的。

(4)、甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

5、乙方受聘期间，因违法、违纪或其它不当行为，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

(二) 甲方的义务

1、遵守国家的法律、法规、政策，尊重职工的主人翁地位，创造有利于职工发挥积极性和创造性的企业环境。

2、负责对乙方进行相关培训以及提供相关学习的机会。

(1)、乙方患职业病或因工负伤并被确认丧失劳动能力的；

(2)、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

(3)、乙方为女职工，在孕期、产期、哺乳期内的；

(4)、法律、法规规定的其他情形。

七、乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1、在合同期间乙方享有参与企业民主管理，获得政治荣誉和物质鼓励的权利。

2、有权享受国家和本企业规定的劳动保护、劳动保险、福利待遇。

3、因疾病治疗需要，有申请延长医疗期的权利。

4、有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除聘用合同：

(1)、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方工作的；

(2)、甲方未按聘用合同约定支付劳动报酬或者提供工作条件的。

(二) 乙方的义务

1、乙方应严格遵守甲方所制定的各项规章制度，严格劳动安全、生产程序、操作规程和工作规范，爱护甲方财产，遵守职业道德，积极参加甲方组织的各项培训、团体活动和义务劳动，提高思想觉悟和职业技能。

2、乙方负责执行董事会、董事长授权的一切事务。对董事会、董事长的指令有异议时，有权提出建议并说明理由，董事会对乙方建议应在3日内作出决定，乙方应服从甲方董事会所作的决定并运营项目和管理事务。

3、应遵守职业道德，自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益(包括但不限于商业秘密)的言行。

八、合同的变更、续签与终止

1、合同的变更具有下列情形之一的，双方可以变更本合同：

(1)、双方协商同意的；

(2)、由于不可抗力或合同订立时依据的其他客观情况发生重大变化致使本合同无法履行的。本项所称重大变化主要指甲方调整生产项目，机构调整、撤并等。

2、合同续签：甲方应当在期限届满30日前就终止或续订的意向以书面形式通知乙方，由于工作需要，经双方协商一致，

可以续订劳动合同。

3、合同终止：合同期满或双方约定的合同终止条件出现，应当即行终止。

九、解除劳动合同的程序

双方协商一致，认为下述程序是公正而合理的。

1、提出书面通知；

2、填写《职工离职通知书》。

乙方归还持有的甲方的各种文件、资料、通信设备、劳动工具、住房、交通工具等甲方财产。如有遗失、损坏应予赔偿。

3、交接工作；

4、支付违约金和赔偿金；

5、甲方出具终止或解除劳动合同证明；

6、办理档案和社会保险转移。

自乙方提出书面通知之日起的第三十一日，双方劳动合同关系解除。但由于乙方的原因未能及时按程序办妥手续的，则办理时间可以顺延，由此造成的损失乙方自负。但如这种延误系甲方原因，则甲方应为乙方办理手续并赔偿乙方损失。

十、劳动争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议，乙方可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向当地劳动争议委员会申请仲裁。对仲裁不服的，可以自收到仲裁书后依法向有管辖权的人民法院提起诉讼”。

十一、本合同的附件

本合同的附件如下：

十二、其它约定

- 1、甲方所制定的各项规章制度，作为本合同的附件。
- 2、本合同未尽事项双方协商。
- 3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

最新保安合同汇总篇七

乙方：

- 1、根据有关规定，经协商甲、乙双方共同签订本协议，共同执行。
- 2、本协议期限为：自年月日起至年月日止。
- 3、工作任务：
 - 3.1甲方安排乙方在岗位，从事该岗位职责范围内的工作；
 - 3.2乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；
 - 3.3乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德；
 - 3.4因甲方生产(工作)情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

4、劳动报酬：

按天计酬，每天80元；其它各种福利、津贴均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

5、劳动纪律：

5.1乙方应严格遵守国家各项法律规定。遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度。同时，爱护甲方财物，保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理和教育。

5.2乙方违反劳动纪律，甲方可对其进行批评教育，直至按有关规定给予必要的纪律处分或解聘。

6、协议的终止、变更、续签和解除：

6.1本协议期限届满时即终止，由于生产工作需要，在双方同意条件下，可续签协议，并应提前1个月办理续签协议手续。

6.2经双方协商同意，可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

6.3、甲方可以根据国家有关规定和生产经营状况解除本协议。

6.4、具有下列情况之一，乙方可以解除本协议：

6.4.2甲方违反劳动协议或法律、行政法规，侵害乙方合法权益的。

6.5任何一方提前解除协议，均应提前30天通知对方。

7、任何一方违反本协议规定，给对方造成经济损失，应视其后果和责任大小按有关规定予以赔偿。

8、协议如有未尽事宜，凡属国家有规定的，按有关规定执行；凡属国家没有规定的，甲、乙双方可协商修订、补充；如不能解决，可以由三都县中和镇法院进行仲裁。

9、本协议双方签字即生效。协议一式贰份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

最新保安合同汇总篇八

承包方(乙方)：

项目方(丙方)：

第一条 保安范围、工作量及质量标准

保安范围： 所有公共区域提供日常保安及阶段性保安。

质量标准： 乙方应具有行业一级资质，乙方向丙方提供加盖公章的营业执照、组织机构代码证复印件及相关秩序维护资质的证明文件。监控岗从业人员应持有专业岗位资质证书，应按甲方承诺丙方的物业服务标准进行保安，保证达到上海市房地局物业服务分等收费标准中秩序维护服务标准四级的约定。详见合同附件一《秩序维护服务的标准》。

合同期内的工作量及工作范围以合同附件二《年度保安服务费用清单》、附件三《年度保安岗位设置》、附件四《年度保安工作项目明细表》的设定为准，包含但不限于工作项目明细表所列。乙方对员工的保安服务时间、保安岗位、保安服务工作内容及次数可按实际情况适当调配及更改，这种调配及更改将不会影响本合同内议定的保安服务费用，并征得甲方、丙方同意。

如合同期内发生重大变更对保安费用产生重大影响，须由乙

方向甲方提出书面申请，由甲方予以核实，报丙方同意后签署三方补充合同。

第二条 保安服务费用金额及付款方式与期限

本合同根据甲乙双方协商达成，经丙方同意。在合同期内，泰德苑小区保安工作设置 个保安岗位，编制 人(详见附件三)，东南两处保安岗办公室，其中东门24小时值班，南门12小时值班。保安人员年龄在45周岁以下。

合同期间，乙方先行提供 人，其余 人暂由甲方保安人员担任。以下价格为单价固定，合同期间如有调整，按协商确认的乙方实际派驻人员结算。合同期间，丙方委托甲方支付给乙方保安费用含税总价为：352800元(大写：叁拾伍万贰仟捌佰圆)。

其中，保安费用为 元/人/月，此项保安服务费用包含但不限于：

- 1) 员工基本工资
- 2) 社会保险、意外保险
- 3) 工作餐、通讯费、员工高温费
- 4) 国定节假日加班费、服装装备、清洗费
- 5) 住宿费、员工上岗证培训费
- 6) 保安服装/器材费
- 7) 管理费
- 8) 税金

乙方于每月 日前向甲方提交正式有效的增值税专用发票，税率3%。甲方于收到乙方增值税专用发票后，将应付乙方上月的保安服务费转划到乙方指定账户，若有变更，变更方需提前一个月，以书面形式通知对方。

第三条 考核及奖金

乙方接受甲方每日监督考评，接受丙方或其委托的第三方不定期抽查。甲方接受丙方或其委托的第三方不定期抽查。乙方向甲方或丙方提供专业保安的有效建议，应纳入考评结果。

每季度结束后 日内，由乙方提报工作报告，经甲方审核并将该季度考核结果与奖励方案报丙方核准，丙方由其委托的第三方根据抽查结果发表是否达到质量标准的顾问意见，考核结果须达到四级服务标准方能发放奖金。奖励金额由丙方按甲方考评得分予以衡量确认。乙方的考核结果同时作为甲方保安服务工作考核结果，由丙方按约处理。

由丙方委托甲方支付乙方的考核奖金不超过 元/季，该类奖金由公益性收入支付，奖金付款时间为该奖金方案经丙方同意后的 天内支付。

第四条 甲方的权利和义务

一、甲方根据《服务标准》所列工作范围和质量标准考核乙方的工作。甲方接受丙方及其指定的第三方顾问机构的考核评价。

二、甲方安排专人负责检核乙方员工到岗情况、检查、监督服务质量，发现问题及时向乙方提出，包括对违章违纪、工作不力、屡教不改的员工更换要求，因工作人员或岗位频繁更换影响服务质量等情况，甲方须提出整改意见。乙方对甲方的书面整改要求须及时书面回复，回复时间不得超过3个工作日。

甲方有权对不合格项目按50—1000元/项计列罚金，在应付乙方当月保安服务费中累计扣除，同时要求乙方整改直至检查通过。若有住户对保安工作有效投诉，经确认后，视情况按50—1000元/次扣款。对操守不良、违反操作、严重违反规章制度的乙方员工，甲方可向乙方提出更换要求，乙方应在收到书面通知后三个工作日内，重新派遣合格的保安员。

三、丙方同意甲方提供给乙方员工更衣、就餐、存放工具、驻场休息的场所，除岗位责任需要，甲方不得提供乙方员工在小区住宿。

四、丙方同意甲方提供乙方在保安服务过程中所需的水、电等必要的设施设备，根据本合同规定乙方的保安工作所消耗的水、电费用统一由丙方缴纳的物业管理费支付。

五、保安服装器材由甲方清点后交乙方使用和保管。涉及固定资产设备的由甲方须纳入统一的资产管理，建立设备台账，乙方使用固定资产须办理出入库手续。甲方和乙方应保障固定资产完整其完好，损坏或丢失须按责任归属照价赔偿。

六、未经丙方书面许可，乙方不得将保安人员、保安器材及固定资产设备等借给其他小区或人员使用。经许可的转借人员或物品的收入归全体业主所有，计入公益性收入。

第五条 乙方的权利和义务

一、乙方在规定区域中必须遵守丙方及甲方的管理制度，按照本合同规定的要求与标准进行保安服务。乙方知悉泰德苑小区为实施酬金制物业管理的高档住宅小区，所有保安费用，均由甲方代理泰德苑业主大会支付给乙方，所有费用明细中的工具、服装、器材、设备等均归全体业主所有。

二、乙方接受甲方及丙方指定第三方顾问机构的考核评价。

三、乙方根据本合同和《服务标准》的要求，结合小区的实际编制岗位责任书，含岗位职责、上下班时间、工作流程表等，如有修改，须提前通知甲方。

四、乙方提供身体健康能胜任本职工作的保安员工，并确保驻场保安工按时到岗，乙方保安员工须穿着统一的制服上岗作业，并保证于上岗前制服干净整洁。乙方须向甲方提供保安人员的相关人事信息资料。乙方负责对员工进行培训，并遵循丙方所提供的与保安工作相关的规章制度。乙方对人员或岗位的更换，须提前告知甲方。

五、乙方在保安服务过程中，不得损坏丙方设施、物品，节约各类资源。在进行保安工作时，乙方须做好相关的安全防范措施，确保员工的安全，否则，由此引起的一切责任由乙方承担。乙方负责提供保安工的人身安全及第三方责任险，乙方员工在泰德苑小区工作场地因非丙方、甲方原因的意外事故或违法行为所造成的后果均由乙方自行承担。乙方员工在泰德苑工作场地因乙方原因造成丙方、甲方以及工作场地内的人员受伤或财产损失，由乙方承担责任及赔偿费用。

六、乙方驻小区员工在保安过程中，发现公共部位的设施、设备发生故障或损坏，以及发现业主单元有异常现象，有义务向甲方现场管理处报修及报告，报修及报告内容填写在《工作联系单》，交现场管理处前台。

七、乙方在合同期限内所需的服装器材费用清单包含在本合同中，乙方保证所采买并使用的服装器材均达到国家标准。

八、乙方保安人员与丙方、甲方之间不存在任何劳动合同关系，乙方人员的工资、福利、劳动保护、保险等待遇由甲方负责按时支付。严禁本项目保安人员在泰德苑小区工作时间内向其他单位或个人提供有偿服务。

九、乙方员工须遵守丙方之管理规定，服从甲方及丙方的合

理指示和管理。未经甲方许可，乙方不得擅用丙方委托甲方管理的任何设备和物品或擅入任何禁入场所。乙方员工不得在丙方工作范围内口出污言秽语，酗酒、赌博、吸毒、打架。(包括向客户索取任何金钱、财产、礼物或擅自处理，倒卖甲方财产等)由此引起的一切责任由乙方承担。

十、乙方不得将本合约所述内容全部转包或部分转包或分包。

第六条 丙方的权利和义务

一、丙方委托甲方按合同约定监督管理并考评甲方的保安服务工作，代付保安服务费。

二、丙方委托第三方按合同约定监督并考评甲方的保安服务工作，审核保安服务费用水平及安保方案的合理性。

第七条 合同期限

一、自20xx年1月1日至20xx年12月31日止。

二、三方可于合同期满前两个月，就续约事宜进行协商，续签服务合同。

第八条 合同的变更、终止及解除

一、本合同有效期内，任何一方未经对方同意，不得擅自变更或终止本合同。确因不可抗力或者其他因素致使本合同无法继续履行的，经双方协商一致后，可另行签订补充条款。

二、若乙方因工作完成情况不能令丙方或甲方满意，丙方或甲方均可提前一个月通知乙方，终止本合同的履行，并结清实际保安费用，丙方或甲方对此不承担其他任何责任与费用。若因乙方或乙方员工发生重大错误，或给丙方或甲方带来重大损失的，丙方或甲方可解除本合同，并追偿乙方造成的损

失。

三、合同有效期内，经双方协商一致可以解除本合同。但合同的解除不影响违约责任和纠纷解决条款的效力。

四、如果有丙方发现乙方、甲方有重大违约行为，丙方有权单方面解除合同，并要求违约方支付违约金。

五、若甲方连续三个月未支付保安费，乙方有权解除合同，并有权向丙方主张除付清保安费用以外的违约金。如乙方因其他事项提出解除合同，须提前一个月通知甲方，由甲方报告丙方协商解决。

六、若甲方发生物业服务合同解约或到期不续约，影响本合同正常履行，甲方应按《物业服务合同》的约定通知丙方，并应在确认该项事件的10天内通知乙方。各方可随时单方面解除本合同，且不承担任何违约责任。

第九条 违约责任

一、甲方违反本合同的约定，使乙方未能完成规定管理目标的，乙方有权要求甲方在一定期限内解决。逾期未解决的，乙方有权终止合同。造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

二、乙方违反本合同的约定，使甲方未能完成规定管理目标的，甲方有权要求乙方在一定期限内解决。逾期未解决的，甲方有权终止合同。造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

三、在本合同有效期内，如因一方发生根本性违约导致合同目的无法实现的，经协商后仍无法解决，守约方有权以书面方式通知对方后解除本合同，违约方应向守约方支付违约金，本合同自守约方通知到达违约方处自动解除。本合同违约金

按合同总金额的20%计算。

第十条 附加条款

一、本合同附件一《公共区域秩序维护服务标准》、附件二《年度保安服务费用清单》、附件三《年度保安岗位设置》、附件四《年度保安管理方案》、附件五、《年保安考核奖惩制度》。

二、所有附件与本合同有同等法律效力。

三、本合同未尽事宜双方协商解决，可签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第十一条 其他事项

一、合同自签订之日起生效。

二、本合同一式叁份，甲乙丙三方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日

最新保安合同汇总篇九

乙方：

鉴于乙方为独立的法人，且愿意受让甲方股权，参与经营公司现有业务；

3、甲乙双方董事会已就股权转让事宜进行审议并已作出相关决议；

5、甲乙双方均充分理解在本次股权转让过程中各自的权利义务，并均同意依法进行本次股权转让。

1.1 转让方：受让方：_____有限公司（以下简称甲方）

法定地址：

法定代表人：

国籍：中华人民共和国

1.2 受让方：（以下简称乙方）

法定住址：

法定代表人：

国籍：中华人民共和国

2.1 本协议签订地为：

3.2 乙方同意接受上述股权的转让；

3.4 甲乙双方确定的转让价格为人民币_____万元；

3.5 甲方保证对其向乙方转让的股权享有完全的独立权益，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

4.2 乙方所支付的转让款应存入甲方指定的帐户。

第五条：股权的转让：

5.2 上述股权转让的变更登记手续应于本协议生效后60日内办理完毕。

6.2 本次转让事宜在完成前，甲、乙双方均应对本次转让事宜及涉及的一切内容予以保密。

6.3 乙方应按照本协议的约定按时支付股权转让价款。

6.4 甲方应对乙方办理批文、变更登记等法律程序提供必要协作与配合。

6.5 甲方应于本协议签订之日起，将其在_____有限公司的拥有的股权、客户及供应商名单、技术档案，业务资料等交付给乙方。

6.6 自股权变更登记手续办理完毕之日起，甲方不再享有公司任何权利。

6.7 甲方承诺作为公司股东及 / 或职员期间所获得的公司任何专有资讯（包括但不限于财务状况、客户资源及业务渠道等等）承担严格的保密责任，不会以任何方式提供给任何第三方占有或使用，亦不会用于自营业务。

7.1 本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切直接经济损失。

7.2 任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

8.1 本协议的变更，必须经双方共同协商，并订立书面变更协议。如协商不能达成一致，本协议继续有效。

8.2 任何一方违约时，守约一方有权要求违约方继续履行本协议。

8.3 双方一致同意终止本协议的履行时，须订立书面协议，

经双方签字盖章后方可生效。

9.1 本协议适用中华人民共和国的法律。

9.2 凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决；如协商不成，任何一方都有权提起诉讼。

10.1 本协议经双方签字盖章后生效，本合同正本一式三份，甲方持一份，乙方持一份，报审批机关一份。（本页为本股权转让协议的签字盖章页）

甲方：

法定代表人（授权代表）：

乙方：

法定代表人（授权代表）：

签订日期：