

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇一

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

合同双方根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理办法》以及相关法律再结合具体情况，经过友好协商达成以下协议。

- 1、甲方将位于x市x区x小区的一件套房交由甲方装修，总面积为120平方米。(甲方拥有对房屋的所有权)。
- 2、开工前，甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底，对不能腾空的设施实行保护措施，否则对于损坏、丢失的财务乙方概不负责。
- 3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项，在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作。
- 4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求，否则造成不良后果由甲方承担。
- 5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工，未经同意不得随意改造，否则承担一切后果。

6、乙方要遵守室内装修的管理规定，不得污染环境、不得扰民。

7、乙方要认真履行合同条约，按时保质保量地完成任任务。

8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改，其中产生的费用由双方协商。

8、总工程的费用为xx元，在工程结束后一个月没有质量问题，甲方须一次性付清。

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效。

甲方：(签字)盖章 乙方：(签字)盖章

签订日期□x年x月x日

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇二

甲方)建设需要，经同意委托由江苏xx公司(乙方)负责施工，双方除遵守国务院颁发的建筑安装工程承包合同条例外，并结合本工程具体情况，特订本施工合同，共同遵守执行。

一、 工程内容

二、 承包方式：按规定实行包工包料

三、 付款办法：

1. 合同签订后工程款一次性结清，同时乙方开 具工程款发票给甲方。

四、 材料供应：施工所需材料由乙方组织供应。

五、 工程变更：乙方应按照图纸为依据组织施工，如果实际需要变更，甲方必须办妥相关工程变更手续，并作为增加工程量依据重新计算工程造价。

六、 工程质量：

1. 依照施工图纸，施工说明，国家颁发的建筑安装工程竣工验收规范及有关补充规定办理。

2. 如果设计不当造成返工的损失由相关方负担，如果操作不善造成质量事故而发生的返工损失由乙方负担。

3. 工程竣工后在使用_____年内乙方应负责回访，如果施工不善乙方应负责修补或返工。

七、 工程竣工验收：乙方在竣工前应做好自检，竣工后10天内甲乙双方协商并通知有关部门组织验收。

八、 甲乙双方协同对职工加强安全生产教育，如乙方出现安全事故有乙方负全责。

九、 本工程：甲方指定 为工程负责人

乙方指定 倪xx 为工程负责人

十、 本合同一式贰份。经甲乙双方盖章有效。

十

一、 合同与上级有关规定抵触时应按上级规定执行。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇三

发 包 方: ____(以下简称甲方)

承 包 方: ____(以下简称乙方)

工程名称: __ __

工程地点: __ _____

建筑面积: __ __;

结构类型: __ _____ ; 层数:

承包范围: _____

工程承包造价(金额大写): _

第1条 工期

1•1 本合同工程定于__年__月__日开工;于__年__月__日竣工。合同工期日历天数为__天。工期如需提前,按约定的开、竣工日期计算的合同工期总天数为__天。

1•3 工期提前或延误的奖罚,由双方协商后在合同中约定:

—

第2条 图纸发包方于_ ，向承包方提供__ _套图纸。

第3条 发包方、承包方驻工地代表。发包方工程师姓名：____
_____；项目经理姓名：_____。

第4条 发包人工作

开工前办理完毕土地征用，青苗、树木赔偿，坟地迁移，房屋、构筑物拆迁，地上及架空、地下障碍物清除，将施工所需水、电线路、道路接通至施工现场，并保证施工期间的需要，向承包方提供施工现场工程地质和地下管网线路资料，提交办理有关证件、批件的合法手续，将水准点与座标控制点位置以书面形式提交给承包方，并于现场交验，协调、处理施工现场周围建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木和地下管线的保护及施工扰民问题，凡在有毒有害环境中施工时，发包方按有关规定提供相应的防护措施，并承担相关的经济支出。

第5条 承包人工作

5·1 每月_1_日向发包方报送月度施工计划和已完工程进度统计报表。

5·2 遵守国家及本市有关部门对施工现场的交通和施工噪音等管理规定，负责安全保卫、清洁卫生等各项工作，做好施工现场周围建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木和地下管线的保护。发现地下障碍和文物时，及时报告有关部门并采取有效保护措施，按有关具体规定处置，发包方承担由此发生的费用，延误的工期相应顺延。承包方不按合同约定完成各项工作时，应承担由此造成的经济损失，工期不予顺延。

第6条 工程质量检查及验收。

6·1 当工程具备覆盖、掩盖条件或达到中间验收部位以前，承包方自检，并于48小时前通知发包方参加，验收合格后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包方在限定时间内修改后重新验收。因发包方不正确纠正或其它非承包方原因引起的经济支出，由发包方承担。检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检验不合格，影响正常施工的费用由承包方承担。除此之外影响正常施工的经济支出由发包方承担，相应顺延工期。

6·2 工程具备竣工验收条件，承包方按国家和本市工程竣工有关规定，向发包方提供完整竣工资料和竣工验收报告，发包方10天内组织验收。发包方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。发包方、承包方办理工程竣工验收手续后，发包方于5日内按有关规定向质量监督机构申报竣工工程质量备案本合同即告终止。承包人应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

第7条 设计变更及合同价款的调整

7·1 施工中发包方对原设计进行变更，经批准后，发包方应在变更前10天向承包方发出书面变更通知，否则，承包方有权拒绝变更。承包方按通知进行变更，并于5天内，根据约定的可调整承包方式提出变更价款报告的完整资料，因变更导致的经济支出和承包方损失，由发包方承担，发包方收到变更价款报告之日起5天内予以签认，无正当理由不签认时自变更价款报告送达之日起5天后自行生效，由此延误的工期相应顺延。

7·2 本工程按可调整的承包方式对承包造价作如下调整：

第8条 工程价款及结算

8·1 双方按国家和本市有关主管部门现行规定，在合同生效后，开工前七天，发包方应向承包方预付30%工程款；进度款根据每月1号所报工程进度拨款；承包人按发包方要求履行完全部义务后，向发包方提交竣工结算报告，发包方应在收到竣工结算报告后28内向承包方予以结清，发包方不按时拨付工程款，从应付之日起承担应付款的利息。发包人承包人履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

第9条 材料设备的供应。

9·1 发包方、承包方双方应对各自负责供应的材料设备，提供产品合格证明；如与设计规范要求不符的产品，重新采购符合要求的产品，各自承担由此发生的费用。

9·2 承包方需使用代用材料时，须经发包方代表批准方可使用，由此增减的费用双方议定。

第10条 争议

第一种争议解决方式：向_____仲裁委员会申请仲裁；

第二种争议解决方式：向_____人民法院起诉。双方约定按第__种争议解决方式解决。

- 1、工程主体结构终身保修；
- 2、屋面防水结构保修5年；
- 3、装饰装修及其他保修两年。

第12条 违约

发包方或承包方不能按本协议条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，

包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

第13条 合同份数。 本合同正本两份具有同等效力，由发包方承包方双方分别保存；副本____份。

第13条 补充条款如下：

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇四

总承包方： 以下简称乙方

分包方： 以下简称丙方

一、工程概况

1. 工程名称： 有限公司一期消防工程

2. 设计单位：

3. 工程地点： 路

1、（一期工程）施工图

2、建筑工程消防审核意见书——杭公消审 第 号

3、施工图审查报告

4、（二期工程）消防系统图

5、投标文件（预算书） 承包范围： 主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统 包括：消防自动报警控制系统（包括二期工程消防接口位置）、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统（包

括二期工程消防接口位置）、成套消防箱（含水枪和消防带、报警按钮等）、成套灭火器箱（含灭火器）、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统（含控制柜）、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容（包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统，应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外）等全部消防系统的采供、安装和调试。

第一条 工程造价 主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价 万元（其中包括如下费用）。

- 1、总包管理费3%
- 2、市场价格风险调整的不可预见费用
- 3、消防验收、消防检测费用（电气检测费用除外）
- 4、设计变更调整的费用（以提供的技术文件为依据）
- 5、其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
- 6、对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
- 7、涉及对非承包范围的工程（如防火门等）进行检查、指导，资料整理和消防验收。

第二条 工期要求和开工日期

2、同时必须满足中国建筑

第八工程局的施工进度要求。（工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位）

第三条 质量要求和评定标准

1、质量要求：合格并符合消防和设计要求

2、评定标准：按国家和____市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条 安全生产规范执行 必须符合国家和____市有关规定要求。

第五条 材料、设备的采购、供应方式和要求

1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收。由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求。以保证质量。

第六条 工期、质量保证金

1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求。愿支付给甲方项目保证金为 万元（其中质量保证金 万元，工期保证金 万元，文明、安全保证金 万元）。

2、项目保证金的支付： 本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金 万元。

3、竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方（项目保证金不计息）。

第七条 工程价款及支付方式

1、 房屋结顶 天，甲方支付给丙方 万元；

2、 丙方支付给乙方总包管理费 %（ 万元）；

3、房屋结顶后，按每月完成工程量的 %支付；

5、余款 万元（其中 万元作为工程保修金），在满_____年后支付 万元， 万元工程保修金满_____年后按规定返还（保修金不计息）。

6、接受工程价款的单位名称： 帐号： 开户银行：

第八条 工程质量保修 保修期为_____年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起 小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

第九条 违约责任及处理

1、工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金 万元，同时每逾期一天再按每个单体工程计 元天计算罚金支付给甲方。

2、质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺， 万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3、安全文明：符合国家和____市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将 万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4、自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月內撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按 元天计取。

5、丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次 元次。

第十一条 其它

- 1、丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。
- 2、甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。
- 3、施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。
- 4、甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力，《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。
- 5、本协议履行地为本工程所在地。
- 6、本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

丙方：杭州xx公司

代表： 代表： 代表：

_____年____月____日

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇五

承包人(全称)：

分包人(全称):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称:

分包工程地点:

分包工程承包范围:

二、分包合同价款

金额: 大写: 人民币元,

小写: 元。

三、工期

开工日期: 本分包工程定于年月日开工;

竣工日期: 本分包工程定于年月日竣工;

合同工期总日历天数为: 天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为:

五、组成分包合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书(如有时);
- 3、分包人的报价书;
- 5、本合同专用条款;
- 6、本合同通用条款;
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：年月日；

合同订立地点：

本合同双方约定后生效。

承包人：(公章) 分包人：(公章)

法定代表人： 法定代表人：

签约日期： 签约日期：

订立合同双方：

_____以下简称分包方。

双方根据分工负责、配合协作的精神，共同完成_____工程之建筑安装任务，经充分协商，将订立本合同。

第一条 工程名称
_____ (指
分包部分之工程名称)。

第二条 工程地点
_____。

第三条 工程范围
_____ (可
用列附表办法)。

(可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出)。

(如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包人负责供应之材料，分包人应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)

第六条 工程总价

本工程包价计人民币_____

元整。

第七条 工程包价

本工程包价计人民币_____元整(本工程全部总造价减去发包人及总承包人供应材料总值)

第九条 工程期限

按本合同第三条规定的工程范围自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日止全部完工。

第十条 中间交工

本工程项目范围内的_____工程，自_____年_____月_____日开工于_____年_____月_____日完成交工。

第十五条 合同有效期限，本合同自双方签字盖章后立即生效，在全部工程竣工，办理交工验收款项结清后失效。

第十六条 合同份数

总承包人：_____

负责人：_____

地址：_____

电话：_____

分包方：_____

负责人：_____

地址：_____

电话：_____

_____年_____月_____日订立

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇六

乙方：

(身份证号：)联系电话：

依据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合相关法律、法规的有关规定和本工程的具体情况，经双方协商一致，自愿签订本合同。

一、 工程概况：

1、工程名称： 锦绣山河记砦新居1号院3#-5#楼

2、工程地点： 嵩山南路南三环向面2公里

3、承包范围：走廊、门厅、电梯前室墙地瓷砖工程，运料、铺装、勾缝等，确保验收通过。

4、承包方式：包工不包料、包质量、包安全、包文明施工、包运输费、包验收合格。

5、施工依据：以设计图纸及甲方技术交底内容为准。

二、 单价及结算依据：

工程结算以设计图纸为依据，按照实际展开面积计算。

1、地砖： 单价32.00元/平方米。

2、墙砖： 单价38.00元/平方米。

三、结算及付款方式：

全部完成后付至总价的85%，竣工验收合格后付至97%，余3%为质保金，质保期1年。

四、质量要求及工期要求：

1、质量要求：符合国家现行相关规范、行业标准及设计图纸要求，一次性验收合格。

2、工期要求：20xx年12月5号前完工，因甲方原因造成的，工期顺延；因乙方原因影响工程进度视情节轻重给予相应处罚（因天气原因及不可抗力除外）。

3、保修要求：保修期内如出现质量问题，应在接到通知后12小时及时进行回修，若出现不及时情况，甲方将另行安排，所发生的费用按照实际发生费用的2倍从乙方质保金内扣除。

4、材料使用要求：材料运输过程中要轻拿轻放，不得出现损坏瓷砖情况。大面积施工前须先施工样板间，根据样板间确定每层的瓷砖使用量，其损耗相比样板间不得超出2块/层。

五、安全文明施工要求及处罚措施：

1. 进入施工现场，必须戴好安全帽，违者每人罚款50元。

2. 严禁酒后作业，违者每人每次罚款100元。

3. 严禁聚众闹事出现上述行为，无论有何理由，每次均罚乙方5000元，工程结算时扣除。

六、注意事项：

1. 按时参加甲方组织的班前会、班后会，以便处理施工过程中存在的问题，有事提前向甲方请假，无故不参加者，按会议制度处罚。
2. 竣工验收前，乙方负责工程的成品（半成品）保护工作，保护期间发生的损坏，乙方自费予以修复，但不得因延误工期和延期工程交付。此项工作直至竣工验收交付甲方使用后止。
3. 在工程竣工移交甲方前，乙方须搬走所有施工机械、垃圾、容器、剩余材料，保持建筑物、施工现场及临近范围的清洁和整齐。
4. 安全、质量技术交底是合同的一部分。
5. 未尽事宜，甲乙双方协商解决。
6. 协议一式二份，甲乙双方各执一份，自合同签订之日起生效，结清合同结算款后失效。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

联系电话：

年 月 日 年 月 日

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇七

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、

公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、工程名称： 拆除工程 二、工程地点：

三、承包内容：

四、承包形式： 乙方包工包料

五、工程总造价人民币(大写) (元)。

一、甲方：

1、区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由甲方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、乙方：

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划；

4、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、开工前 天，乙方向甲方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：不可抗力的因素而延误工期。

一、乙方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

二、乙方在施工过程中必须遵守下列条款：

5、按照附表规定及乙方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给乙方，其折价款为1700元/吨；吨位计量以甲方计量磅单为准。

该项拆除工程所需的材料、设备均由乙方采购。

一、本合同造价结算方式：

三、工程竣工验收合格后，甲方按照审计后的工程总造价乙方给甲方正式税票进行结算，一次付清。

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国务院有关部门制订的竣工验收规定及甲方要求为依据。

乙方的责任：

- 1、在接到甲方的开工令后7日内未进场施工；
- 2、无视甲方的书面警告，不履行合同规定其义务；
- 3、不经甲方同意，私自分包。

甲方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生

的质量或其他问题，由甲方承担责任。

三、乙方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签约地人民法院提起诉讼。

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：（盖章）：

乙方：（盖章）

年月日：

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇八

乙 方：

承包的方式：包工包料，不得转包、分包。

承包的内容：详见附表。

工期：年 月 日至 年 月 日。

保修期：本合同所指项目完工验收合格之日起 年。如因窗帘质量及安装原因导致的`返修，乙方无条件立即给予维修，甲方不再为此向乙方支付费用。如因甲方人为损坏情况下，甲

方需自行购买其损坏配件。

工程总价为人民币__15427元整，大写（壹万伍仟肆佰贰拾柒元整）。

2) 由于乙方原因，安装质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，甲方不因此而增加结算款。

3) 由于乙方原因致使合同工期延误，每延误一天向甲方支付本合同总价1%的处罚金，乙方工期延误不得超过天（含天），否则视为违约。倘若因甲方的窗户墙体有问题阻碍乙方施工滞后的责任应由甲方承担。

1) 向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁；

2) 向合同签订地人民法院起诉。

1) 因执行本合同而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到有关部门指定的地点。

2) 执行合同期间，甲方派人随乙方并负责开、关门，乙方有关人员除执行本合同需要外，不得损坏原有装修和摆放的物件。

3) 执行合同时间为不分周一至周日。

4) 因执行合同时管理处需要办理的有关登记手续，乙方应主动按时办理。乙方在执行合同期间应注意生产安全、消防事故，或危及乙方及甲方或其他人员的安全事故，其责任追究将论事处理。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表（签字）： 代表（签字）：

签约地点：

签约日期：

年 月 日

合同中工程造价 简单工程合同工程合同(九篇)篇九

征用土地单位：_____，以下简称甲方；

被征土地单位：_____，以下简称乙方。

根据_____（审批权力机关）批准的_____建设项目的计划任务书和工程选点报告等文件，按照《国家建设征用土地条例》和_____省（或自治区、直辖市）政府的有关规定，经甲方向征地所在地的土地管理机关申请和_____县（或市、省）人民政府审查批准，经甲方双方实地查看、反复协商，特签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条 征用土地数量及方位

第二条 征用土地的各类补偿和安置补助费

1. 根据_____省（或自治区、直辖市）政府关于征用土地的补偿规定，各类耕地（包括菜地）按该地年产值的_____倍（一般为该耕地年产值的三至六倍）补偿。征用无收益的土地，不予补偿。（征用园地、鱼塘、藕塘、苇塘、宅基地、林地、牧场草原等的补偿标准，按省、自治区、直辖市政府制定的办法执行；征用城市郊区的菜地，还应按当地政府的有关规定，向国家缴纳新菜地开发基金。

2. 根据_____省（或自治区、直辖市）政府的规定，所征土地上的青苗按该地年产值的_____％补偿，所征土地上的水井、林木、水塘等附着物按_____办法补偿，房屋的补偿办法另订

拆迁合同。乙方人员在开始协商征地方案以后抢种的作物、树木和抢建的设施，甲方一律不予补偿。

3. 各类耕地的年产值按耕地被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格核实，稻田按平均亩产大米为_____公斤，每公斤计价_____元，年产值每亩核定为_____元；旱地按平均亩产玉米（或小麦）_____公斤，每公斤计价_____元，年产值每亩核定为_____元；菜地按年均亩产大白菜_____公斤计算，每公斤计价_____元，年产值每亩核定为_____元。

4. 根据《国家建设征用土地条例》的规定，乙方需要安置的农业人口数，按征地前农业人口和耕地面积的比例及征地数量讲师，共计_____人；甲方对乙方农业人口的安置；补助费标准，按所征耕地每亩产值的二至三倍计算（年产值按被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格计算，但每亩耕地的安置补助费，最高不得超过其年产值的十倍）；征用宅基地不付安置补助费（征用园地、鱼塘、藕塘、林地、牧场、草原等土地的安置补助费，按省、市、自治区政府制定的标准计算）。

甲乙双方在本合同上签字，并实地勘验征用地界、订立永久性界桩后_____日内，甲方向乙方一次（或商定于某段时期内几次）支付全部各类补偿费、安置补助费共_____元（其中，土地补偿费和安置补助费的总和不得超过被征土地年产值的二十倍），付款通过建设银行转帐托付。