

甲方违约赔违约金 甲方手写合同优选(实用6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

甲方违约赔违约金篇一

甲乙双方与_____年_____月_____日在_____地登记结婚。双方为了避免纠纷，现就双方财产做如下约定：

2、甲方婚后用自己婚前的存款购买的、并于_____年_____月_____日产权登记的〔房地产权证编号：_____〕、位于_____市_____区_____路_____弄_____号_____室房屋的权属约定如下：_____市_____区_____路_____弄_____号_____室房屋归甲方个人所有，不属于夫妻共同财产。

4、在婚姻关系存续期间，所购置物品按各自出资比例拥有所有权；平时生活费用、孩子抚养费、老人赡养费用各自承担一半，夫妻一方给各自财产各自所有的原则处理，确实无付或赠予另一方的财物归接受方所有。

5、本协议自双方签字之日起生效，未尽事宜依据法说清楚的按夫妻共有处理。

本协议一式两份，经双方签字后即具有法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

甲方违约赔违约金篇二

如果甲方在服务期内无理由终止合同，甲方须提前一个月向乙方发出书面通知终止承包，甲方支付给乙方月度承包服务款两倍金额的赔偿金。

因乙方在服务期内超过两次物业服务综合考评未达标，甲方可以单方面终止承包，且乙方须支付给甲方月度承包服务款两倍金额的赔偿金。

如甲方发现乙方出现转租、转让、抵押承包等情况，甲方可以单方面终止承包，且乙方须支付给甲方月度承包服务款两倍金额的赔偿金。

如果乙方在服务期内无理由终止合同，乙方须提前三个月向甲方发出书面通知终止承包，乙方须支付给甲方月度承包服务款两倍金额的赔偿金；如果乙方在服务期内突然无理由终止合同，未提前三个月向采购人发出书面通知终止承包，乙方须支付给甲方月度承包服务款三倍金额的赔偿金。

如果乙方在服务期内由于乙方原因造成重大责任事故或安全事故，甲方可以单方面终止承包，且乙方须赔偿给甲方造成的经济损失，并须支付给甲方月度承包服务款五倍金额的赔偿金。

提前终止承包期早于月底最后一天，应视为月底最后一天期满，此条适用于上述、、、五条。

乙方未能履行合同和遵守有关规定，在甲方发出书面警告后一周内乙方仍无采取补救措施，甲方可立即终止承包。

乙方破产清处、重组及兼并等事实发生，或被债权人接管经

营，甲方不必通知乙方即可终止承包。

经双方协商同意，可在任何时候终止承包。

合同规定的承包服务期满，承包自然终止。在承包服务期内乙方服务通过甲方有关评分标准并得到甲方认可，报经采购监管部门同意，双方可协商在下一年度续约。

3.

终止承包，不影响根据合同规定进行的赔偿、补偿，也不影响履约保证金的效力。

上述、二条的终止，乙方的履约保证金作为违约金支付给甲方。

承包终止时，双方应进行结算，甲方同时进行乙方承包区域设施、设备状况检查并要求乙方三天内将乙方物品撤离承包区域，否则甲方将代理处理，乙方支付甲方代理费及10%的手续费。

4.

甲方接受乙方的服务，但不放弃对乙方违约行为进行追究的权利；同时，若甲方对乙方某一违约行为放弃进行追究的权利，但不放弃对乙方其他违约行为进行追究的权利。

甲方违约赔违约金篇三

甲方(房东)

乙方(二房东)

丙方(承租方)

根据《_合同法》的规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用，乙方又将房屋转让给丙方使用，由丙方向乙方支付租金等事宜，达成本协议。

第一条

甲方自愿将转租给乙方使用，租期从_____年___月___日至_____年___月___日，现乙方中途再将房屋转租给丙方，丙方需向乙方支付房租转让费和转租费合计40000元(大写：肆--整)，_____年___月___日丙方向乙方支付定金0元(大写：贰万圆整)，丙方对该商铺充分了解并愿意承租。其余0元(大写：贰万圆整)尾款在乙方交房给丙方之日(_____年___月___日)起，丙方直接和甲方改签合同成功当日内，一次性付清余款0元(大写：贰万圆整)

第二条

租赁期间甲乙双方方务必保证不得干涉丙方的正常经营，合同到期后甲方务必保证同等条件下与丙方签订下一次的租赁合同。

第三条

由于乙方不再继续经营，乙方转让商铺给丙方务必经过甲方同意。

第四条

甲、乙、丙三方都不能有隐瞒事实真相和欺诈行为，否则提请人民法院依法处理。

第五条

本协议一式三份，甲、乙、丙三方各一份，该协议至签订之日起开始生效。甲乙双方如有违约，违约方需向丙方支付除全额租金40000元(大写：肆--整)以外，并偿还丙方违约金5000(大写：伍--)元。

甲方：(盖章手印)

乙方：(盖章手印)

丙方：(盖章手印)

签约时间：_____年___月___日

签约地点：铺面所在地

甲方违约赔违约金篇四

乙方：_____

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，一致同意签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同期限为___年___月，自___年___月___日起至___年___月___日止。其中试用期为___月___日。

第一条乙方同意根据甲方工作需要，担任_____岗位（工种）工作。

第二条乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

第一条执行定时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过8小时，平均每周不超过48小时。甲方保证乙方每周至少休息一日，甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。执行综合计算工时工作制的，平均日和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

第二条甲方延长乙方工作时间，应安排乙方同等时间倒休或依法支付加班加点工资。

第三条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第三条甲方应按照国家或市有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第四条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第一条甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第二条执行定时工作制或综合计算工时工作制的，乙方完成规定的工作任务，甲方每月____日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于____元，其中试用期间工资____元。

第一条甲乙双方应按国家和市社会保险的有关规定交纳职工养老、失业和大病医疗统筹及其他社会保险费用。注：甲方在乙方试用期满后为乙方提供应承担的社会保险费用；如乙方自愿放弃购买社保，必须出具书面申请。

第二条乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和

医疗待遇按照国家有关规定执行。

第三条乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家有关规定执行。

第一条乙方应遵守甲方依法规定的规章制度；严格遵守甲方工作的程序、保密规定等制度；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第二条乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同。

第一条订立本合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同应变更相关内容。

第二条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第三条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第四条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

第五条下列情形之一，甲方可解除本合同，但应提前30日以书面形式通知乙方：

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

第六条甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

第七条乙方有下列情形之一，甲方不得终止、解除本合同：

- 1、患病或非因工负伤、在规定的医疗期内的；
- 2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；
- 3、复员退伍义务兵和建设征地农转工人员初次参加工作未满3年的；
- 4、义务服兵役期间的；

甲方（盖章）： _____

乙方： _____

日期： _____

甲方违约赔违约金篇五

甲方（雇主）：

单位名称：

注册号：

地址：

乙方（雇员）：

姓名：

身份证号：

家庭住址：

鉴于甲方工作需要，聘请乙方从事软件开发劳务工作，根据《_合同法》和有关劳动管理的规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，以资共同遵守。

本协议期限为_____月，本协议于_____年_____月_____日生效。

1、甲方根据工作需要，安排乙方在_____部_____岗位工作，并为乙方提供必要的工作条件。

2、乙方应服从甲方所安排的工作岗位，按照甲方关于本岗位工作任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和生产（工作）任务，最终业绩将根据《绩效考核办法》考核。

3、未经甲方允许，本合同存续期间乙方不得从事其他任何与甲方利益冲突的第二职业或活动。

4、甲方因生产和工作需要，综合考虑乙方的专业、特长、工作能力和表现，需调整乙方工作岗位及其工作报酬的，原则上应协商一致，但以下情况除外：

（1）甲方因生产经营服务需要，产业、产品结构调整及部门设置、组织机构设置等情况发生变化需调动乙方工作岗位时，乙方应予接受。

（2）甲方确因生产经营服务需要，可以临时安排乙方从事其他岗位工作，工作期限由双方协商确定。

（3）乙方因技能、身体等因素达不到生产服务、工作质量、

产量等指标，不能胜任工作的。

1、甲方逐步建立健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范，并对乙方进行劳动安全卫生教育。

2、若岗位有职业危害，甲方应按国家有关规定对乙方进行健康检查。

3、乙方在工作过程中，要严格遵守安全操作规程，违反劳动纪律、违反操作规程等违规作业造成伤害的，后果由乙方负责。

4、乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

1、甲方应当保证乙方每周至少休息一日，每周工作时间不超过四十四小时；乙方在合同期内享受规定的法定休假日、公休假日、年休假、婚丧假、产假等。

2、在国家法定节日期间，甲方应按国家规定安排乙方休假；甲方由于工作需要，经与乙方协商后可以延长工作时间。

3、乙方加班须征得甲方确认同意，否则，不视为加班。

1、劳务费_____元整
(_____元)/月。

2、劳务费用的支付方式：每月____号，甲方转账到乙方银行账号（开户行：_____；账号：_____）。

3、乙方依法应缴纳的个人所得税，甲方依法代为扣缴。

甲乙双方约定，甲方为乙方购买_____意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保

险期间与本合同期限相同。

甲乙双方任何一方违约且给对方造成经济损失，都要承担经济责任。具体赔偿金额由非违约方和企业工会，根据违约者的责任大小和给对方造成经济损失的情况确定。乙方违约，按甲方奖惩办法有关规定，承担违约责任。

1、乙方解除合同，需提前三十日以书面形式向公司提出申请；公司解除软件开发人员的合同，需要提前三十日以书面形式通知对方。

2、乙方的保密义务：

(1) 乙方应首先保证不将其上一就职单位的商业秘密用于甲方，在甲方所承担的任何工作所使用的知识和信息均不得侵犯其它单位的商业秘密，否则，由此而引起的后果与甲方无关。

(2) 乙方在职及离职的约定期间，对公司的商业秘密均负有保密义务，对公司的知识产权均应予以维护。乙方保证不得向任何第三方进行披露、公开、赠与、转让处分或者协助第三人侵犯甲方的商业秘密。

(3) 乙方不得唆使甲方其他任何员工接受外界聘用或唆使甲方掌握商业秘密的员工离职。

(4) 在私人交往、通信、电话、邮件中，不得泄露公司商业秘密，包括项目收益、客户资源信息等。不得向不明身份的人提供公司员工的岗位分工及住所、电话或其它联络信息。

(5) 乙方不得带亲朋或外企业人员进入公司机要办公室、科研实验场所及生产车间让其接触公司商业秘密。不得私下转借、复印、抄录含公司商业秘密的资料，确有必要复制、转抄者，须经相关公司领导书面批准，由行政部备案。

(6) 乙方不得探询、获取与本人岗位职责无关的生产、供应、业务、后勤等技术资料和信息。

(7) 乙方在处理涉及到公司商业秘密的工作时，要劝阻与该工作无关的人员离开涉密场所。

3、竞业禁止：

(1) 未经甲方同意，在职期间不得自营或者为他人经营与甲方同类的行业。

(2) 不论因何种原因从甲方离职，离职后____年内不得到与甲方有竞争关系的单位就职。

(3) 不论因何种原因从甲方离职，离职后____年内不自办与甲方有竞争关系的企业或者从事与甲方商业秘密有关的生产。

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向_____人民法院提起诉讼。

1、劳务合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方签署之日起生效。

甲方：（签章）

_____年____月____日

乙方：（签字）

_____年____月____日

甲方违约赔违约金篇六

1. “合同”即由采购人、中标人共同签订的合同格式中的文件，包括所有的附件、附录和组成合同部分的所有其他文件。

合同将由采购人（以下简称甲方）与经评审最终确定的中标人（以下简称乙方）结合本项目具体情况协商后签订。以下为甲方提出涉及乙方的主要条款，乙方在投标文件中应对其进行确认或拒绝。如乙方在其投标文件中未做拒绝或提出修改要求的，甲方将视作认同。

2. “合同价格”系指根据合同规定，在乙方全面正确地履行合同义务时，甲方应支付给乙方的款项。

3. “管理服务”系指乙方按投标文件规定，结合本项目的设施配置及本物业使用性质特点，提出物业管理服务定位、目标，为甲方提供优质的物业服务。

4. “现场”系指将要提供物业管理与服务的地点。

5. “验收”系指甲方依据国家有关规定接受合同所依据的程序和条件。

第二条 适用范围

本合同条款适用与本次采购活动。项目实施范围详见附件——投标文件和投标文件及补充文件、承诺书等。

第三条 物业基本情况

物业名称：_____

物业类型：_____

物业管理范围（附规划平面图）：