

最新加工承揽合同定金有限制吗(模板5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

加工承揽合同定金有限制吗篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点： 。

3、承揽方式：该工程为包工包料(即包清工) 。

二、工程工期

1、本工程的工期从 年 月 日至 年 月 日，总日历天数_____天。

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、因刮风、下雨雪、停水、停电等客观因素造成停工以及乙

方无故窝

三、承包价款及支付方式

1、工程款总价为 元。

2、支付方式：合同签订后支付 工程款，工程竣工验收合格后甲方向

乙方支付的工程款应达到工程款总额的 %，剩余 %的工程款作为乙方的质保金，在工程竣工验收一年后由甲方向乙方支付。

四、工程质量标准及验收

在施工过程中，乙方应严格按照甲方提供的本工程施工图纸及图纸变更手续精心施工，认真执行国家现行施工标准及验收规范。

五、双方责任和权利

(一) 甲方的责任和权利

1、甲方对承包工作质量、工程进度、安全生产、文明施工有监督、检查、追究乙方违约责任的权利，对违反本工程项目管理制度行为的`和工程质量、安全生产达不到标准，甲方有要求乙方承担违约责任的权利，乙方如由此给甲方造成经济损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

2、乙方固定技术力量达不到合格标准，甲方有权与乙方解除本合同，并要求乙方随时退场。

3、乙方不服从项目部工作安排、施工管理，安全文明施工管理或工程工期、质量达不到项目部的质量工期要求，甲方有权与乙方解除本合同并要求乙方退场。

(二) 乙方责任和权利

- 1、遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方的相关规章制度,做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
- 2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工,确保工程质量达到约定的标准,对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划),合理组织,科学安排作业计划,投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。
- 3、乙方的技术工人必须按国家规定持上岗,技工必须有职业技能操作证,特殊工种必须有特种作业操作证,否则由此给甲方造成损失的应由乙方进行赔偿。
- 4、服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理:接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。
- 5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏,应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。
- 6、按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施。
- 7、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》、交纳社会保险并按合同所约定的条款支付务工人员工资及相关待遇,出现劳务纠纷、工伤及劳动安全事故等均由乙方自行承担责任,甲方不承担任何责任。

8、为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品)。

9、在甲方未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

10、乙方因违章操作，违章指挥造成质量事故，必须返工，其返工造成的人工、材料、机械等损失费，由乙方无条件赔偿。

六、违约责任：

1、本协议一经签约，双方须共同遵守，不得违约。任何一方无充分条件违约或毁约，支付守约方合同总价5%的违约金。

2、乙方应未按本合同约定按时完工的，每逾期一日按工程款总额的1%向甲方支付违约金。

3、乙方应严格按照合同约定的安全质量标准施工，如因质量不合格造成返工的，材料费、人工费均由乙方负责，由此给甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿责任。

七、争议的解决方式：

甲、乙双方在履行合同过程中发生争议，可自行协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同的效力

本合同自双方代表人签字、盖章后生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十、未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，甲方、乙方各执一份。

加工承揽合同定金有限制吗篇二

委托方：（以下简称甲方）

承运方： 运输车辆：（以下简称乙方）

甲、乙双方本着诚实、信用、公平的原则，对承运甲方木材一事，经过共同协商，达成以下协议，以便双方共同遵守。

第一条：木材起运地点：乙方必须按照甲方规定的装车地点、行驶线路和卸车地点进行原木或枝桠材运输任务。

第二条：甲方负责木材或枝桠材的装车和卸车，乙方只承揽装车后的运输。

第三条：木材运输期限：自甲、乙双方签订合同之日起到次年的四月份木材生产结束止。对不服从调度安排，无故停运的，甲方将不支付乙方已承运的运费。

第四条：在运输木材过程中，乙方必须服从甲方的配车命令及安排，遵守交通规则，安全驾驶。在木材运输过程中发生事故造成损害的，由乙方承担责任。

第五条：乙方按照甲方的指示将木材运到指定地点后，由甲方派出的相关人员进行验收。

第六条：乙方的运费：原木运输按 元/m³公里，枝桠材 元/吨公里，其中个体民营车辆运输单价中含管理费(养路费、运输管理费) 元/ m³枝桠材 元/吨。待到合同终止时，一次性全部结算。

第七条：甲方如果没有按照合同的约定支付以乙方运费，由

甲方赔偿乙方损失。

第八条：乙方在运输的过程中，必须将所装载的木材或枝桠材全部安全送到目的地，由于乙方的原因使甲方的木材减少或枝桠材减少或毁损的，由乙方承担全部责任，赔偿一切损失。

第九条：乙方在运输过程中，必须按照甲方规定的承运范围及要求执行，对超出规定范围的，甲方有权进行处罚。对超出行驶线路，受到处罚的，其责任由乙方自负。

第十条：此合同自甲、乙双方签字之日起生效，此合同一式三份，甲方保存两份，乙方保存一份。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

时 间： 时 间：

加工承揽合同定金有限制吗篇三

甲方：

乙方：

本着公平、公正、互利、自愿的原则，根据合同法有关承揽合同的规定，经甲乙双方协商同意，就乙方提供车辆承揽运输甲方货物签订以下安全协议：

一、运输车辆情况：

根据甲方工程施工需要暂定由乙方提供自卸车辆承揽运输甲方工程材料(根据甲方的工程施工需要，由乙方根据情况随时增减运输车辆)，车辆车况须良好，手续齐全。

二、双方权利与义务：

- 1、乙方司机须听从甲方现场负责人的临时指挥，进入甲方施工范围须遵守甲方的规章制度，行车安全、技术操作由乙方司机负责。
- 2、乙方须将运输车辆的道路行驶、营运、检验、税费、养路费及保险(其中第三责任险保额为50万元以上)等手续办理齐全。
- 3、运输期间，一切与车辆正常行驶有关的费用由乙方负责。
- 4、乙方应保证甲方货物运输的车辆要求，如不能满足需要，甲方有权随时解除合同并按因此所受到损失的5%扣除乙方运输费。
- 5、运输期间，乙方须保证车辆性能状况良好，以保障甲方货物安全运输至指定地点。
- 6、车辆在运输期间发生交通事故、交通违章，由乙方负责，并负责协调交警、交通、保险公司等部门处理相关事宜。甲方不承担任何费用及责任。
- 7、因交通事故、交通违章、机械故障所造成的损失由乙方负责，如给甲方造成的一切损失则由乙方负责给予甲方赔偿。
- 8、如果工程中，乙方车辆私自偷盗材料、篡改材料清单，一经发现，将按实际数量金额的2倍进行处罚。

三、安全生产约定

- 1、乙方参与本合同运输业务的车辆和人员，必须具备《安全生产法》等相关法律、法规规定的从业条件(即必须具备相应的从业资质、从业人员资格和安全生产所需的安全技术状况、

安全生产条件等法律、法规所规定必须具备的条件和资质、资格。)

2、乙方人员、车辆或机械设备在进入甲方工地或甲方指定的场所进行作业时，应当遵守有关安全生产的法律、法规的规定，以及甲方制定的有关安全生产的规章制度，如有违反导致发生安全生产事故的，由乙方承担全部法律责任；如前述安全生产事故导致甲方或第三方人员和车辆损害的，乙方还应当赔偿甲方或第三方的全部损失。

3、对于乙方人员或车辆、机械设备引起的安全生产事故或人身、财产损害事故，应当由乙方在事故发生之后、诉讼之前首先对外赔偿；乙方先行赔偿的数额，应不低于法律、法规规定的最低赔偿标准。

四、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，未尽事宜，甲乙双方通过协商作出的补充规定与本合同具有同等的法律效力。

五、若本合同发生纠纷，经甲乙双方协商未果，由 人民法院管辖。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

加工承揽合同定金有限制吗篇四

该地区特许连锁协议产生于_____年_____
月____日，签约双方分别为：特许人：_____公司，
总部设于_____（地址）；被特许人_____，商业机构
设于_____（地址）。

1、概述

(1) _____公司业务包括汽车服务行业的各个方面，同时开展特许经营权授权业务，以提供有效率的专业化的汽车护理服务。

(2) _____公司以先进的技术、管理体系、程序和工艺（其中有些属于商业秘密）从事于汽车维修服务方面的开发、定位、操作和提供高效率和专业化的服务，以及向其他相关的企业授予特许经营权，在特许连锁业务方面，该公司有一套标准化的特许连锁协议及其相关文件，有专门设计的建筑、陈列、标志、工作服、口号和其他统一模式，有独特的汽车维护服务方法，有标准的专业化的设备、产品、操作程序、管理和广告计划，所有这一切都不断根据市场动向而进行改变，并且成为_____公司的组成部分。

(3) _____公司所建立的服务标志，已在_____国专卖权与商标局登记备案。

(4) 本地区性公司由_____公司授权。地区性公司有权在本地区范围内行使特许连锁的授权业务，如授权使用_____公司的某些标志、名称、服务系统，并积极参与_____公司系统特许经营权的销售与服务业务。

(5) 被特许人意欲从事于汽车护理服务的商业服务，使用_____公司的名称、相应标识和某些方面的服务管理系统，获取地区性公司专门技术的帮助。理解到地区性公司是对被特许人负有义务的唯一实体，被特许人希望加入与地区性公司订立的这个协议。

(6) 被特许人理解到，对_____公司、地区性公司和公司大家庭的所有成员（包括其他地区性公司和被特许人），以及公众而言，最重要的是不断保持高水平和质量标准、外貌、卫生与服务水平，在开办和经营被特许人的特许

连锁店时，在一切方面都必须与公司的体系相一致，当然随着时间的推移，整个系统也会有所修改。考虑到上述陈述和本约所列条款、条件和相互承诺，地区性公司和被特许人在此订立如下协议：

2、特许连锁的授予项目

(1) 授予特许权

在该协议开始生效和延续期内，被特许人服从本文中的条件，并充分、完全地执行以下各项合约，地区性公司则授权被特许人，发给特许证，允许其使用_____公司的名称及其相关的标志，技术、系统、工艺程序等，成为该公司的一个特许连锁店，被特许人可按照_____公司的秘密操作手册所列举标准进行操作，以提供基本的汽车维修服务；同时，该手册的内容将随时进行必要的修订。批准被特许人的业务范围仅限于地区。被特许人认识到本条款的特殊意义并已对此进行了充分的研究和讨论，已单独就这部分条款进行了草签。

_____（签字）

(2) 名称与系统的使用

被特许人不得在协议中地区特许人允许其地域以外使用_____公司名称及其相关的标志、技术、系统、工艺程序等，也不得为了上述条款以外的目的从事这样的活动。假如被特许人希望在多于一个地区的范围从事_____公司汽车维修服务中心的操作，那么可为每一这样的地区单独签署_____公司的地区特许连锁协议。被特许人认识到本条款的特殊意义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了本项条款。_____（签字）

(3) 所有权

_____公司的名称及其相关标志、技术、系统工艺程序或

该系统的任何其他方面的资格所有权只属于并仍将属于公司，提供给被特许人的任何资料与信息，除了完成本协议条约之必需的，都将由被特许人机密保存。对_____公司的名称、服务商标及其相关标志或系统的使用只有在符合公司利益的前提下，并经过公司预先批准才能生效。被特许人认识到本条款的特殊意义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了本项条款。_____（签字）

（4）变化

被特许人承认，_____公司必须不断发展，以反映汽车维修服务业及其市场的变化、顾客需求的变化和商业机会的变化，因此就要求进行不断地修改和补充，以便维护和加强该系统的公众印象和相应的商业机会，保证每一个_____公司汽车维修服务中心永远保持操作的高效率。签约双方理解并同意，_____公司可以随时对系统的任何方面进行改变，其中包括向公众提供的（但不局限于）新的、变更过的、附加的名称、服务商标、相关的标志、技术、系统、操作方法、设备、家具、改建、时间、计算机报帐、陈设、仪器、服务与产品等，也包括对操作手册（不限于机密操作手册）的修改。被特许人将积极遵照所有这些改变去做，并监督其雇员照此办理，这些改变的费用均由被特许人承担。被特许人认识到本条款的特殊意义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了本项条款。_____（签字）

（5）资料的批准

被特许人将服从于地区性公司，未经地区性公司事先书面批准不得使用或出售与_____公司连锁店有关的一切合同、手册、形式、文献、广告、资料、产品或设备，也不得使用_____公司的名称、服务商标、相关的标志或系统。被特许人唯有得到公司的事先批准方可使用其广告、促销方式、宣传材料、概念、计划方案、服务等。被特许人认识到该条款的特殊意义并已充分研究和讨论了详细内容，已单独草签

了本项条款。_____（签字）

（6）地域

地区性公司将不授权给被特许人以外的任何他人在被特许人的获准地区_____范围内建立_____公司汽车维修服务中心。

3、地区性公司的义务

（1）手册

地区性公司将向被特许人提供一份_____公司机密操作手册（包括机密价格表）的副本，该手册只供被特许人本人秘密使用，手册的内容不向雇员或其他人透露。地区性公司在本协议有效期内会向被特许人提供对该手册的改进或变动资料，其方式或增补，或业务通讯，或年度大会，视情况而定，作出改动后，被特许人将遵照执行。

（2）总部培训

地区性公司将为被特许人安排一次开办前的总部培训，地点在公司总部。该培训工作一当此特许连锁协议签署立即着手进行，是强制性的安排，时间最多不超过3天，此活动必须在被特许人的地区培训和开店之前完成。被特许人将负责到总部去的路费和食宿费。

（3）地区培训

地区性公司向被特许人提供_____公司汽车维修服务中心的操作训练，地点在地区性公司的总部或公司总部的某一地点。一当被特许人完成了开办前的总部培训，地区培训过程就将开始进行，培训是强制性的，必须在被特许人开店以前顺利完成。被特许人负责到培训地点的路费费和食宿费。

(4) 以后的地区性培训

地区性公司又在它权利范围内有选择地向被特许人或其雇员提供随意的附加的培训方案。参加这样的培训计划和地区性的大会可以是强制的。培训费（包括指导和资料费）由地区性公司承担。培训期间的其他费用，包括膳宿费、工资和旅差费等，则由被特许人承担。地区性公司可以在特许连锁店开办期间内提供这样的后续的咨询帮助，方式可以多样。

(5) 标准设计与规格地点评估

地区性公司提供建设_____公司汽车维修服务中心的标准设计与规格。没有地区性公司的书面批准，不得对标准设计和规格进行修改和变更。被特许人在付费的情况下可以获得进一步的有限范围的建筑与工程的服务，以进行调查、选址和规划地基，使标准设计与规格适应每一个别的地点，并符合当地的法规、条例规定。特许连锁服务中心地点的选择须经过地区性公司的批准，地区性公司将向被特许人提供选址与发展方面的咨询，并视察被特许人公司提供选择的三个地点，以便参与地点评估。假如被特许人要求上述以外的咨询服务，则须支付地区性公司这类咨询的全部费用，包括路费、生活费、每日服务费_____美元等。被特许人将承担准备计划的费用、获得地点和建筑的费用，地区性公司和_____公司对被特许人更改标准设计的行为不负责任，同时对其选址、定点、建设、操作等方面亦不负有责任，无论其遵照标准设计进行与否，所有的责任均由被特许人承担。被特许人认识到该条款的特殊意义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了该项条款。_____（签字）

4、被特许人的义务

(1) 开办时的特许连锁费

开办时的特许连锁费为_____美元，应于此特许连锁协议

签署生效时付清。此项特许连锁费悉数交予地区性公司，在任何情况下不可偿还（除本协议第6款第（3）条是例外）。被特许人和地区性公司商定，特许连锁开办费中的_____美元用于支付各项服务费（包括总部办事处的培训、地点评估、管理以及其他协议中所列服务项目），这些服务均由地区性公司向被特许人提供，其中的_____美元用于支付被特许人在公司总部接受的开办培训费用。被特许人认识到此项条款的特殊意义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了此项条款。_____（签字）

（2）本地商业发展费

被特许人在特许连锁期限内将支付一笔周期性的、不可归还的本地商业发展费，数额占毛收入的5%，于每周三支付。

与本地商业发展费相联系的毛收入包括（除去销售税）：上一周所获取或赚取的与产品、服务、材料、存货、设备等有关的全部收入，与被特许人的_____公司汽车维修服务中心有联系的销售、租赁、分配的收入，被特许人个人所得或以他的名义所赚取，而以任何一种方式与_____公司汽车维修服务中心有联系的收入。

该本地商业发展费于汽车维修服务中心预期开张后的第一个星期三开始支付，无论任何情况下都不得低于每一被特许人每周125美元（这是本地商业发展费的最低限额），可随生活费用的增加或减少而随时调整，即便被特许人的“_____公司汽车维修服务中心”关闭或因任何原因停止营业，或不能按约定的日期开业，这笔费用也必须支付。被特许人所支付的“最低本地商业发展费”或本协议规定的其他费用均不能限制地区性公司因违反本协议的问题而终止此协议，并获得法律规定的赔偿。

假如被特许人的“_____公司汽车维修服务中心”因故关闭，或停止营业，或不能按约定好的日期开业，无论基于何

种原因，被特许人仍将继续支付每周的本地商业发展费，基数按前6个月的周平均收入计算，且在任何情况下本地商业发展费不得低于每周125美元，并根据生活费用的变化而随时调整。

最低本地商业发展费应以自动汇票或地区性公司满意的类似方式支付。除非在机密的内部操作手册中另有规定，该项费用的支付将不迟于每周三交到地区性公司手中，在任何情况下此费用都不可偿还。

被特许人认识到本条款的特殊意义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了本项条款。_____（签字）

（3）生活费用调整

被特许人将在本协议生效起的120天内，于签约双方同意的某一地点建立一所汽车维修服务中心，并开始营业下去。这个汽车维修服务中心必须始终完全遵照现行_____公司机密操作手册规定的各项执行，如不能建站、开张和维持营业，将被看作是不遵守协议规定的违约行为，将可能导致中止协议的后果。如果由于被特许人无法控制的特殊环境因素阻碍了汽车维修服务中心在120天之内开张，则地区性公司将酌情（根据被特许人在120天到期之前呈递的书面说明与请求）延长到期期限（但无法律上的义务），延长期限的长度完全由地区性公司单独决定。被特许人认识到此项条款的特殊意义并已对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了此项条款。
_____（签字）

（5）设备规范

被特许人将遵照地区性公司的高标准、企业形象和现行的_____公司机密操作手册，自始至终维持、经营一个标准的汽车维修服务中心。由于公司操作手册的内容地不断修订，因此被特许人将按照手册的要求去进行增加、改变、替

换等一系列工作。在这方面，被特许人有如下具体义务：

c按照地区性公司的要求整修汽车维修服务中心，但至多5年整修一次，以保持良好的商业外貌和维护地区性公司的企业形象，其他必要的建筑上的改变、装饰模式的变化不受时间局限。

（6）操作规范

被特许人将始终遵照统一的方法、规范、程序和规格来经营汽车维修服务中心，由于公司的操作手册须时时修订，故地区性公司将随时在手册中对上述各方面作出说明，以保证最高的和统一的质量和服务水准。被特许人在管理商店的过程中将会发现，经营上的高伦理水准有助于保持地区性公司、_____公司在形象、商誉上的统一性，他将不参与任何有损于公司名称、商标的活动，并制止任何对操作规范的偏离。被特许人同意以下各点：

f在此特许连锁协议生效期间内，竭尽全力于特许连锁店的管理与经营；

k始终一贯地遵守本协议和公司现行操作手册规定的要求，制止任何违反_____公司规范和标准的行为。

（7）经营费用

被特许人将负责支付他的特许连锁店的经营费用，包括但不限于：取得地点的费用、基建、设备、商业执照、电话服务、广告、办公用品、工人酬金、保险、雇员的服务与供应等费用，并根据公司现行机密操作手册的要求随时向地区性公司提供一切保险政策的副本和数额，地区性公司与_____公司为共同保险人，被特许人认识到本条款的特殊含义并已对此进行了充分的研究与讨论。已单独草签了此项条款。_____（签字）

（8）保密协议

被特许人及其人员除了正常从事商业经营管理之需要，将不把_____公司中的任何部分内容透露给他人、其他公司或团体，被特许人承认这个系统的任何部分的机密性，承认其属于_____公司的专利。被特许人认识到本条款的特殊含义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了本条款。_____（签字）

（9）不竞争保证

被特许人理解到，授权经营特许连锁店并非一项被动的投资，而是一项依赖于被特许人的独立努力、商业判断与技能、市场条件诸方面的商业活动。被特许人将通过训练等途径使自己透彻了解公司系统的操作规范与方法。被特许人在成功地完成总部办事处和地区性公司安排的训练计划之前不开始进行特许连锁店的经营。被特许人将与地区性公司及其他被特许人同慷协力以完成本协议的宗旨和目标，在公司名称、服务商标和相关标志下努力争取最大限度的销售量。被特许人认识到本条款的特殊意义并对此进行了充分的研究与讨论，已单独草签了本条款。_____（签字）

（11）雇佣他人的限制

在本协议生效期内，被特许人将不直接或间接地雇佣任何属于地区性公司、_____公司或其他被特许人的雇员。

（12）遵守法律

被特许人同意遵守联邦、州和本地区的所有法律条款和条例，其中包括涉及商业执照、雇佣、公共安全与健康、劳动关系、工人工资与保险、建筑与标志、消费者保护等的所有法律与条例。

(13) 冲突的名称

地区性公司和_____公司均不能保证排除被特许人所在的州内另有一商业企业在使用_____公司名称或相似名称、服务商标和标志，如果该企业使用这种名称、服务商标或标志已经有相当长的一段时间了，那么它就有权继续使用下去。

加工承揽合同定金有限制吗篇五

委托单位(甲方):

承揽单位(乙方):

为规范装饰装修施工，保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《中华人民共和国消费者权益保护法》以及有关法律、法规规定的原则，结合本项目的具体情况，双方经友好协商同意，就乙方承揽甲方的装饰装修工程事宜订立本合同并共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称: _____。

2. 工程地点: _____。

3. 承包范围: 参见合同附件之预算表。

4. 工程承包方式: 双方商定采取下列第_____种承包方式:

(1) 承包人包工、包料;

(2) 承包人包工、包部分辅料，发包人提供装修主要材料;

(3) 承包人工、发包人包料。

5. 施工图纸：双方施工图采取下列第_____种方式提供：

(1) 发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

6. 施工图纸经甲乙双方确认后，提供方应当负责在约定的开工日期前_____内取得有关部门确认或者批准。

施工图纸一式二份，甲乙双方各持一份，作为本合同的附件。

7. 甲方自愿将 项目委托给乙方施工。工程总造价计 圆整，大写金额： 圆整(附报价清单)。

二、施工时间

工程期限 日，时间自 起至 日止。如在制作期限内甲方提出变更而造成待工，工程时间顺延。

三、甲方工作

1、开工前_____天，全部腾空或部分腾空房屋，清除障碍物(合同已经包清理的除外)，对未能全部腾空的房屋的家具和陈设采取保护措施，为承包人进场做好准备工作。

2、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

- 3、提供符合施工要求的水源、电源，负责协调邻里及管理机构之间的关系。
- 4、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认工作。
- 5、施工期间仍然需要部分使用该房屋的，应当负责做好施工现场的保护等工作，应当注意为施工提供各种便利条件。
- 6、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

四、乙方工作

1. 参加有关施工图纸或作法说明会议或现场交底，拟定施工方案和计划交甲方审定确认。
2. 施工中严格执行安全施工扫做规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。
3. 未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
4. 保护好原居室室内的家具、陈设及水电管线的完好，保证居室内上、下水管道的通畅。
5. 对于施工过程中的有关事项(如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等)需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。
6. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。
7. 工程竣工前未移交甲方之前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

五、验收和标准

1. 按照合同规定的质量要求，图纸作为验收标准。
2. 定作方应当按合同规定的期限验收承揽方所完成的工作。验收前承揽方应当向定作方提交必需的技术资料和有关质量证明。对短期检验难以发现质量缺陷的定作物或项目，应当由双方协商，在合同中规定保证期限。保证期限内发生问题，除定作方使用或保管不当等原因而造成质量问题的以外，由承揽方负责修复或退换。
3. 当事人双方对承揽的定作物和项目质量在检验中发生争议时，可由法定质量监督检验机构提供检验证明。

六、工程款付款方式如下：

付款时间

付款百分比

金额

七、违约责任：

- 1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方_____元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的_____ %支付违约金。
- 2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的_____ %向甲方支付违约金。
- 3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

八、质保期

乙方承诺装修质保期六个月，质保期间出现装修质量问题，乙方负责维修。

九、其他：

1、本合同一式 份，

2、本合同自双方代表签、盖后生效，需办理鉴(公)证的，自办理鉴(公)证之日起生效，工程竣工验收符合要求过质量保修期后终止。

3、本合同签订后，若双方需要提出修改时，经协商一致后，可签订补充协议，作为本合同的补充合同。

4、双方因履行合同发生的争议，由双方协商解决，如协商不成，依法向杭州仲裁委员会申请仲裁。

委托方(甲方)： 承揽单位(乙方)：

代表人： 代表人：

签约日期： 签约日期：