

最新农村安全生产工作安排 农村建房施工合同(精选10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

农村安全生产工作安排篇一

甲方：

乙方：

甲方在 建房屋一栋，建筑层数两层，一层约 平方米，二层约 平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写： 元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30% ，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%， 预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐。

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人

员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙方必须在 年 月 日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

年月日：

农村安全生产工作安排篇二

甲方：

乙方：

经双方协商，甲方将 的住宅楼主体工程建筑以包工不包料的形式发包给乙方施工。

一、甲方工作责任：

- 1、赶在乙方施工以前做好“三通一平”及运料到工地，及关系协调。
- 2、负责调直钢筋及大钢筋变勾(由钢材店负责)。
- 3、负责铁钉、铁丝及搭工棚用的. 水泥瓦、水管。

二、乙方工作责任：

- 1、按甲方设计图纸，进行施工(天面平滑、墙面平整、顺直、水平、砌砖密实、楼梯步级均等)服从甲方指导、检查、检验，确保工程质量好。
- 2、工程技术质量如有不合格，需要返工，所返工料等损失由乙方自行负责。
- 3、施工安全由乙方全权负责。
- 4、工程承包内容主体工程从0.00以至天面斜盖顶为主体工程。
- 6、乙方按图施工完成后，甲方指挥失误，或不如意，须变更的甲方另付工钱。
- 7、乙方不得任意浪费甲方材料，不准有盗窃甲方材料行为，一经发现按偷一罚十处理。
- 8、主体工程完成后，乙方负责清理房内所有杂物。

三、乙方进场三天后，甲方按乙方工作量，支付部分生活费给乙方，每施工完成一层楼面，按每层楼工程款的80%支付工

钱给乙方，余款待主体工程完成验收合格后十天内一次性付清给乙方。

以上条款，双方如有未尽事宜双方协商解决，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，完工帐清自动失效。

甲方：

乙方：

农村安全生产工作安排篇三

乙方（买方）：_____

签订地点：_____

第一条红木家具基本情况

签订时间：_____年____月____日

第二条质量标准：每件红木家具应符合b2385—新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

第三条付款方式：定货时，甲方收取货款总额%（不得超过20%）的定金（乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还），余款提货或送货时付清。

第四条自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第五条甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及

款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的%向乙方支付违约金。

第七条购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第八条其他约定事项：

第九条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

住所：_____住所：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

农村安全生产工作安排篇四

甲方：

乙方：

- 1、甲乙双方经过充分协商，本着自愿平等、互惠互利，等价有偿，诚实守信德基本原则达成以下融资合作条款中，以便双方友好认真履行。
- 2、平方米，甲方与乙方合作共建自建房，产权及利润分配等甲乙双方各占百分之五十（50%）的收益份额。
- 3、甲方以提供该地的平米土地为充当合作的股权，并负责水、照明、电上户等相关手续的`费用。
- 4、乙方负责该自建房的施工，全部材料费用，以此充当合作融资的股权，并负责消除院内原有建筑物。
- 5、甲乙双方约定将米的两层半房屋，地下一层，共计三层半的样式。该房竣工后，新建房面积，甲乙双方各占百分之五十（50%）的面积，从中划分界限，甲方占 半部面积，乙方占半部面积，具体各占面积参照实际为准平均划分 平方米面积。
- 6、甲方在开工时，负责办理所有建房手续，如有阻扰，由甲方负责。
- 7、产权时效约定，该合资自建房，除国家或任何企业强令征

购，拆迁及不可抗力等情形时本协议终止，或双方协商终止外。否则甲、乙双方对该新建自建房都无限期拥有，占有，使用收益的权利。

8、国家和任何企业如对该地征购，拆迁、补偿，以及该院内平方米土地和自建房 平方米产生的所有增值利润，甲乙双方各占有百分之五十（50%）经济收益。任何一方不得以各种理由，拒不合作等相关违法行为。

9、甲乙双方任何一方不得擅自对外抵押贷款等违约行为，否则产生的后果自行承担，该自建房所有的权利，只归属于甲方和乙方平等所有，任何等三方无权干涉，占有、转让、抵押，处分等行为，否则无效。除甲乙双方都认可方可有效。

10、经甲乙双方协商，甲方提供平方米建房用地，建自建房占地面积 平方米。乙方负责工程的施工、材料等承包给建筑队，预算成本费用包括地下室建筑面积及地上建筑面积每平方米贰仟元计算。

11、原甲方房屋所有权证和土地使用权，甲乙双方共有。

12、甲方提供原土地的土地证、房产证、房产转户的公证书。

13、甲方有关人员需签字。

14、本协议未尽事宜，双方可另行协商，协商补充的文字与本协议具有同等的法律效力。

15、乙方建房日期xx年xx月xx日至xx年xx月xx日。

16、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，各方签字后生法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

XX年XX月XX日

农村安全生产工作安排篇五

乙方： _____

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

1. 该地块位于六纳公路谯家街背后温应权建房余下的路口。宗地四至：前抵六纳公路、后抵温应权木材厂、左抵温应权门面、右抵秋树地界(预留一米左右小路)。

2. 该地块的用途为住宅。

1. 甲方把该地块转让给乙方，作住宅用地。

2. 土地的转让价为壹拾万零陆百元，转让总价为人民币100600元。

3. 甲方无条件将预先制好的地牵梁及柱子转让给乙方使用。

4. 甲方必须保证无任何人以任何理由干涉和阻碍乙方施工。

2. 乙方未能按时支付地价款，应以每月未付部分的万分之贰作滞纳金支付给甲方。否则，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3. 甲方应创造合理条件让乙方施工，施工过程中会给甲方带来出入住所不便，甲方应当保证安全的情况下自行解决。

1. 在出让过程中，乙方承担相应的土地契税和交易费用。

2. 乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。
3. 本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。
5. 本协议经各方代表签字盖章后生效。
6. 本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

农村安全生产工作安排篇六

乙方：_____

经双方协商，甲方愿将xx花园的室外砼道路浇筑施工任务包工不包料的形式交由乙方施工，为明确双方责任特订此合同供双方共同遵守执行，具体条款如下：

- 1、工程地点：_____；
- 2、工程规格：_____
- 4、工程单价：_____每平方人民币____元；
- 7、甲方负责乙方民工住宿、照明用电、施工用水、生活用水；
- 9、乙方必须保持场地工清、料清、落手清，材料成品不得损

坏，不得随意浪费甲方材料；

11、以上条款，双方签字后，共同执行，各负其责，如有违约，由违约方赔偿对方经济损失。

本合同一式两份，甲、乙双方各一份，受法律保护。本合同至签字之日起生效至工程结算完成后，付清款项后失效，未尽事宜双方协商解决。

身份证： _____

号码： _____

乙方： _____

身份证： _____

号码： _____

_____年_____月_____日

农村安全生产工作安排篇七

甲方：

乙方：

甲方拟在本村组原庄基上修建房屋，乙方长期从事农村房屋修建，具有一定的专业水平和知名度，甲方现将修房承揽给乙方施工，双方在平等互利、协商一致的基础上达成如下合同：

一、房屋结构及承揽范围：

二、房屋计价面积及工价支付方式：

3、支付方式：在本合同签订之日前，甲方向乙方支付_____元（大写_____元）作为定金，在主体修建打上圈梁上屋面后甲方向乙方支付____元（大写元），在粉刷完毕甲方验收质量合格后，向乙方支付____元（大写____元），下剩款项在20____年____月____日前付清。

三、合同期限：

四、双方的权利与义务

2、甲方应当提供乙方使用的水、电，并保证水电能正常使用；

4、乙方施工中自行指挥所雇人员各负其责，组织施工并进行监督，对房屋质量负责，乙方积极采取安全措施，确实抓好安全生产，施工中如发生安全事故，所造成的伤害均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

5、甲方不参与乙方组织的施工，但有权对乙方施工过程进行监督，如发现乙方修建房屋存在出现质量问题，甲方应当及时与乙方沟通，有权让乙方进行及时纠正。甲方验收乙方所建房屋质量合格后双方签字，乙方完成交付义务。

五、违约责任：

七、本合同经甲、乙双方签字后生效，一式三份，由甲乙各执一份，中间人执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

农村安全生产工作安排篇八

发包方(甲方)：

承包方(乙方):

甲方委托乙方承建农村居民住房，为明确乙方在承揽建筑甲方房屋中的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的有关规定，结合该工程具体情况，双方本着平等、互利、诚信原则，确保建房过程中坚持安全、优质、高效、低耗原则，现经双方充分协商，同意签订本合同，以期共同遵守。

施工安全

1、乙方在施工过程中要特别注意安全，杜绝一切安全事故，并承担由于自身安全措施不到位或管理不力等造成的. 事故责任和由事故发生的一切费用，一概与甲方无关。

2、乙方应对所有人员进行施工安全教育和监督，控制好各种可能存在的危险因素，消除安全事故的隐患，随时对工程安全、进度、质量三大要素加强全面检查和督促，确保安全和工程质量。

本合同一式两份，双方各执一份。甲乙双方必须互相遵守，任何一方违反合同所造成的后果，由违约方负责。如有未尽事宜，甲乙双方协商解决，双方签字、按手印后生效，本合同具有同等法律效力，工程结束后，合同失效。

甲方(手印):

乙方(手印):

农村安全生产工作安排篇九

乙方:_____

根据国家相关法规规定，经甲、乙双方友好协商，甲方将兴

隆xx临xx三间平房改建工程包工给乙方施工，并达成以下协议：

- 1、两层为砖混结构，一层向前补建及地基处理，二层新建，屋顶为钢筋混凝土现浇面。
 - 2、建筑面积约为140多平方米。
 - 3、一层补建混泥土地座和混泥土地面及内外墙体粉刷水光。
 - 4、室内钢筋混凝土现浇楼梯一座。
 - 5、临xx墙面全部贴瓷，原一层前窗门及有关墙体需拆除活路。
 - 6、格式及地平界限和南邻家相同。
 - 7、一层所有地面及院内地面全部升高压光处理。
- 一、二层卫生间内贴磁处理，并配合上下水路安装施工活路。

其它活路以简图说明为准。

- 1、包工不包料。
- 2、一切施工设备、机具由乙方承担。

- 1、全部工程总包价为元(叁万伍仟元整)，室内现浇楼梯另计。
- 2、合同签订后，施工人员设备进入工地，开始施工，甲方付给乙方3000元工程预付款，主体完工付给乙方元工程款，剩余部分待竣工验收合格后全部结清。
- 3、室内楼梯待竣工验收合格后即时结清。

甲方责任：

- 1、向乙方提供施工草图；
- 2、提供水电到现场，确保顺利施工；
- 3、向乙方提供所需施工材料到场；
- 4、确保乙方施工人员、材料、机械顺利出入；
- 5、有权对乙方不符合安全质量标准等情况进行监督、整改。
乙方责任：

- 1、严格施工进度，杜绝材料浪费，确保施工用料。
- 2、严格按建筑标准规范施工，确保施工质量。
- 3、严格按照安全操作规程进行施工，施工期间一旦发生任何机械、人身等事故，一切由乙方自行承担和处置。
- 4、施工人员施工时，随时清理各处落地沙灰及物品材料堆放。
- 5、严格教育施工人员遵纪守法，否则后果自负。
- 6、竣工后如出现任何质量问题，造成一切后果，损失自行承担处理。

- 1、开竣工日期年月日至年月日。
- 2、总日历工期：1个月，共计日历天。（特殊情况除外）

- 1、未尽事宜由双方友好协商解决；
- 2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份；
- 3、施工期间，如需补充，合同同样具有法律效力；

4、本合同经甲乙双方签字之日即生效。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

农村安全生产工作安排篇十

一、开工期为_____年_____月_____日，
竣工期为_____年_____月_____日。本工程为
一层砖混结构，面积约 _____平方米，以实际
建筑面积为准。

二、工承承包方式

1、工程承包价格：本工程为甲方包料，乙方包工，每平方米
包工价为： _____元人民币，总包工价以实际面积
为准。

2、承包方式：工程采取包工不包料形式，甲方建房所用的钢
材、水泥、砖、石灰、砂石、瓷砖等建筑材料均由甲方提供，
乙方施工所用的各种机械设备，如搅拌机、振动设备、模板、
顶木、搭架木料、铁铲、手推车等施工工具由乙方负责。

3、工程内容：从基础以上开始，主体按图施工。包括：地板、
墙体粉刷、贴瓷砖、水、电安装、化粪池；室内刮瓷、室内外
石膏线条。

4、工程质量要求：乙方必需按图纸要求施工，砖头缝满浆，梁柱要求垂直平整，房屋四角要水平，保证工程质量合格，如不合格乙方必须返工直到甲方满意为止，造成的损失由乙方负责。

三、双方的责任

1、工程必须按照甲方要求施工，乙方不得随意改变施工方式，因施工过程中，发现设计问题，要及时通知甲方，确实需要变更的，需双方协商一致。

2、安全问题由乙方负全责，发生任何安全事故，甲方不承担任何责任。乙方在施工中必须做到安全生产，安全施工，要有足够的安全保障机制和措施。

四、付款方式：从正式施工开始先支付一定的伙食用具费3000元，一层封顶后再付10000元，甲方工程完工后，如无重大质量问题即一次性付清余款。

五、施工电费由乙方负责。

六、未尽事宜由双方协商解决。

七、本合同一式二份，双方各执一份，望甲、乙双方遵守执行，违约方负全部责任。

甲方签字(手印) _____

乙方签字(手印) _____