

2023年购房合同纠纷起诉状(实用7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

购房合同纠纷起诉状篇一

法定代表人: _____ 职务: _____

被告(1): _____

法定代表人: _____ 职务: _____

被告(2): _____

法定代表人: _____ 职务: _____

诉讼请求: _____

(1)□ _____

(2)□ _____

事实与理由: _____

此致

人民法院

具状人: _____

____年____月____日

购房合同纠纷起诉状篇二

原告：_____，女，年月日出生，汉族，无业，住_____，身份证号码_____。

被告：_____房地产开发有限公司，住所地_____，实际经营地_____（邮编101100），注册号_____，联系电话_____。

法定代表人_____。

案由：_____商品房预售合同纠纷

诉讼请求：_____

2. 判令被告承担本案诉讼费用。

事实与理由：_____

综上所述，为维护合法权益，原告根据我国法律的相关规定，向贵院提起诉讼，恳请贵院支持原告的. 诉讼请求。

此致

_____人民法院

起诉人(签字)：_____

_____年____月____日

购房合同纠纷起诉状篇三

被告：_____身份证号：_____

诉讼请求：

- 1、判令被告偿还原告借款人民币_____元、及违约金_____元。（违约金为每天_____%本金计算，从_____年____月____日起计至被告付清全部款项之日止，现暂计至_____年____月____日）。
- 2、判令被告对上述款项的清偿承担连带责任。
- 3、判令两被告承担本案全部诉讼费用。

事实和理由：

另外，证据和证据来源，虽然法律规定必须提交，但提交时的说明应能简就简，尽可能在法律许可的. 范围内保留自己的杀手锏，在庭审辩论中占据主动。附：起诉状副本____份；证据材料副本____份。

购房合同纠纷起诉状篇四

原告□xxx□男，汉族□19xx年9月x日出生，身份证号□xxx□电话□xxx□

被告□xxx□男，汉族□19xx年9月x日出生，身份证号□xxx□住址□xxx

电话□xxx□

被告□xx□女，汉族□1xxx年x月14日出生，身份证号□xxx□住址□xxx

电话□xxx□

- 1、判令被告双倍返还原告向其支付的购房定金款共计人民

币xx万元整；

2、判令被告方承担本案的全部诉讼费用及相关费用。

原告根据双方约定，分别从中国邮政储蓄银行、中国建设银行、中国农业银行、中国工商银行取款xx万元付给被告作为购买此房的定金。之后，被告改变卖房的主意，单方违反合同，不再履行合同义务，也不与原告协商解决问题的方法，甚至不接听原告的电话。原告多次找到被告要求其继续履行合同义务，协助被告办理房屋贷款手续，并为原告办理房屋过户和腾房做准备工作，而被告却总以各种理由推脱，时至今日已5个月有余，原告即无法拿回支付的定金款也无法取得房屋所有权，被告的这种违约行为已使原告在财产上和精神上蒙受了巨大损失。

综上，为维护原告的'合法权益，根据协议中明确的约定和我国合同法的有关规定，请求贵院在查清事实的基础上，判如所请。

此致

天津市xx区人民法院

具状人：

20xx年月日

购房合同纠纷起诉状篇五

身份证号码：_____电话：_____

地址：_____

身份证号码：_____电话：_____

地址：_____

案由：租赁合同纠纷

诉讼请求：

一、判令被告向原告支付违约金共计_____元；

二、判令被告赔偿原告装修损失_____元；

三、判令被告赔偿原告经营损失_____元；

四、判令被告承担本案的诉讼费用

事实与理由：

原告与被告于_____年_____月_____日签订《_____市房屋租赁合同》(以下简称租赁合同)，被告将坐落于_____市_____区_____庄园_____楼的_____房出租给原告，合同约定房屋租赁期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，共计_____个月。租金为每月_____元，支付时间分别为_____年_____月_____日、_____年_____月_____日、_____年_____月_____日；付款方式为“一年一付，付十二押一”。

_____年_____月_____日，原告向被告交付_____年_____月_____日至_____年_____月_____日房屋租金_____元及押金_____元，并开始装修、营业，装修共花费_____元。_____年_____月，在原告忙于其他业务期间，被告擅自解除合同，将房屋租给他人，致使原告原定的`业务无法开展。

在此期间原告多次要求被告继续履行租赁合同，但对方拒不

继续履行，对原告的要求置之不理。

原告与被告签定的合同事实清晰、有效，被告违约事实清楚。请求法院依法维护原告的合法权益。

此致

_____市_____区人民法院

具状人：_____

_____年_____月_____日

附：租赁合同诉讼本诉状副本_____份

购房合同纠纷起诉状篇六

主持人：

会议主题：知道用药安全与疾病控制

总结上周工作：严格要求老师做好工作

本周工作安排：

1. 知道用药安全，不随便或乱吃药
2. 不认识的物品或者家中一些像食物的物品，不能用嘴尝试。
3. 不吞食异物。
4. 增强家园联系，请家长一定要把药品交给医生，并说明食用剂量，特别是车接送的，一定要求家长向本班老师或跟车老师说明。

5. 医生在给幼儿喂药时，一定要严格要求，并检查幼儿有无带错大人的药品。注意有无过期，变质药品。
6. 教育幼儿有不舒服的情况及时向老师说明
7. 保健医生做到安全教育和保卫工作，控制流行病、传染病的发生和蔓延，并做好记录。监督各班级搞好消毒工作。
8. 按照《中华人民共和国食品卫生法》要求做好食品、饮用水卫生的监督、管理工作。特别是饮食操作间操作规程、食堂食品留样等。
9. 按照《中华人民共和国传染病防治法》要求做好疾病防治工作，
重点是预防和控制传染病的发生和流行。

购房合同纠纷起诉状篇七

请求贵院判令被告继续履行合同，并限期被告无条件交付原告之房屋合法手续。

原告以约定的违约金低于造成的损失为由请求增加违约金数额。要求按照xx元/月/建筑平方米向原告支付补偿金，共计人民币×××元（大写）。

请求贵院判令被告因延期交房给原告办理房屋产权延期带来的损失×××元。（按银行现利率执行）。

请求贵院判令本案包含诉讼费在内的一切相关费用由被告承担。

原告与被告系商品房买卖合同关系……被告的行为构成了严重违约且恶意拖欠赔偿款。按照合同第五条第一款之约

定，“甲方应支付乙方已付款利息，利息自合同约定甲方应交付商品房之日次日起至实际交付商品房之日止，按银行同期贷款利率计算。

依照《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第十六条当事人以约定的违约金低于造成的损失为由请求增加的，应当以违约造成的损失确定违约金数额；第十七条损失赔偿额标准：逾期交付使用房屋的，按照逾期交付使用房屋期间有关主管部门公布的或者有资格的房地产评估机构评定的同地段同类房屋租金标准确定。

原告多次向被告提出按照合同约定支付利息及违约金的合理请求都遭到拒绝，被告故意躲避原告之询问，无奈之下，原告只得拿起法律武器来维护自己的合法权益。现根据《中华人民共和国民法典》、《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》某年某月某日执行版的相关规定，向贵院提起诉讼，请求人民法院依法予以支持。

证据和证据来源，证人姓名和住址

此致

×××人民法院

具状人：×××

×年×月×日