

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋 买卖合同车辆买卖合同模板

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇一

买方：

车主名称：

号牌号码：

厂牌型号：

初次登记日期：

发动机号：

车架号：

养路费缴付有效期自xxxx年x月xx日 至xxxx年x月xx日。

最近一次年检时间□xxxx年x月。

行驶公里数□xx万公里。

车辆使用性质：（/）客运、（/）货运、（是）出租、（/）租赁、（/）非营运、（/）其它。

车款为(不含税费)123万元;大写 壹佰贰拾叁万元整 。

买方应于xxxx年x月x日在买方住所地同卖方当面验收车辆及审验相关文件,并以现金的方式自验收、审验无误之日起当天内向买方支付全部车款。

卖方应在收到车款后当天内交付车辆及相关文件,并协助买方在允许办理车辆过户时30日内办理完车辆过户、转籍手续。车辆过户、转籍过程中发生的税、费负担方式为:全部由买方负担。

相关文件包括:机动车行驶证、机动车登记证书、税讫证明、车辆年检证明、养路费缴费凭证、道路运输许可证、营业执照正本和副本、改气合格证、收费许可证、税务登记证、车船使用证、社会集团体会员证、保险单各一份。

1. 卖方应保证对出卖车辆享有所有权或处置权,且该车符合国家有关规定,能够依法办理过户、转籍手续。
 2. 卖方保证向买方提供的相关文件真实有效及其对车辆的陈述完整、真实,不存在隐瞒或虚假成分。
 3. 买方应按照约定时间、地点与卖方当面验收车辆及审验相关文件,并按照约定支付车款。
 4. 卖方收取车款后,应开具合法、有效的收款凭证。
 5. 买方应持有效证件与卖方共同办理车辆过户、转籍手续。
 6. 车辆交付后,因车辆使用发生的问题由使用者负责(其中因交通事故发生的费用、养路费和相关罚款等全部费用)。
1. 第三人对车辆主张权力并有确实证据的,卖方应承担由此给买方造成的一切损失。

2. 卖方未按照约定交付车辆或相关文件的，应每日按车款 2% 的标准支付违约金。

3. 因卖方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失；因买方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

此协议未尽事宜双方友好协商，协商未果，任何一方均可向对方所在地人民法院寻求保护。

车辆自交付之日起，车辆的全部产权归买方所有。

此协议一式两份，买卖双方各执一份，盖章、签字后即生效。

卖方(章) 买方(章)：

地址： 地址：

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇二

乙方： _____

第一条、产品详情

1、品名规格： _____；

2、材质： _____；

3、规格型号： _____；

4、数量： _____；

5、含税单价：_____；金额(元)：_____；

6、生产厂家：_____；

7、以上详细信息见清单详情。

第二条、质量标准

甲方保证所销售的_____货物符合现行国标，并附原始材质证书。如经乙方验收有质量问题，乙方在合理期限内有权根据具体情况要求甲方降价，换货，退货，一切损失由甲方承担。

第三条、价格条款

本合同单价为甲方仓库含税交货价，运杂费由乙方承担。

第四条、付款方式

在签订合同后，乙方预付合同货款10%，共计_____元，余款_____元提货前付清，款到提货，按实发数量结算。

第五条、交货地点、方式、期限

1、交货地点：_____；

2、交货方式：_____；

3、交货期限：_____；

第六条、包装方式、损耗计算

按通用方式包装，按理论计重。

第七条、违约责任

第八条、争议纠纷解决

2、如果协商未成，双方同意向_____仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。该仲裁裁决是终局的，双方将无条件地履行该仲裁裁决。风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权法院诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。

第九条、其他约定

- 1、本合同一经双方签字并加盖公章即为生效。
- 2、本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更、修改或解除，如一方单独变更、修改或解除，对方有权拒绝，并可要求变更、修改或解除合同的一方承担由此造成的一切损失。
- 3、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。
- 4、甲、乙双方确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时通知对方，并说明相关理由。
- 5、本合同一式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份，具有同等法律效力。

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇三

签订日期□20xx 甲方：

安装地址□ xx

乙方： 地址：

经双方友好协商，达成以下购销协议：

1、配电要求：需将空调电源配电到室内机1米处，由甲方负责；

2、本报价含税%，如有其它要求则费用另计，安装工程期限：
；

二、注意事项：

3、乙方应在合同约定期限内完成安装并交付甲方使用。

三、付款方式：

(2)支付方式：转账

四、质量及安装要求：

(1)乙方所交付及安装的空调质量符合国家行业及本合同约定的标准，按厂方条例包修6年(包括压缩机，各类风扇主机，电控板、接收头、温按器及遥控器等空调所有零部件)。售后服务电话：，48小时内响应，超过48小时可拨打紧急服务电话，6小时内响应，如未能上门服务，乙方每次支付500元。

(2)按甲方要求定位安装，乙方只能够提供建议，安装完毕后，若甲方认为不够满意，重新拆装或迁移机时，需另加收安装费。

(3)甲方应提供安装环境，不得以装修等相关原因延误乙方安装及验收。

(4)该批空调规定必须由乙方进行安装。乙方负责免费送货，免费安装。如甲方需加长铜管或其它辅助材料，按照以上价格结算。拆除的旧机，乙方负责搬运到仓库。

(5) 安装时，甲方在听取乙方提供咨询意见后仍要求水泥梁钻孔时，无论哪方付费，但开孔后对建筑物产生影响或相关部门追究责任的，由甲方负责。

(7) 甲方使用的空调电源电压及电线m²数要达到国家标准，若空调使用过程中发生多次的故障是由甲方原因导致电压过低所造成，后果由甲方自负。空调配电由乙方负责□2p以上空调(包含2p)必须配备空气开关。

(8) 电源插座由甲方负责安装到位。

(9) 若乙方先布的铜管因甲方在装修过程中打穿或电源线被损坏造成空调漏雪种不制冷等原因，由甲方负责；若甲方需乙方修复时，乙方需要收取一定维修费用。因此甲方在装修过程中切记小心谨慎。乙方预装的铜管及材料由甲方负责保管。

(10) 乙方空调设备送达后，甲方派人清点数量，签收送货单，提供场地并负责保管货物安全。

(11) 乙方负责包安全施工。

(12) 甲方无条件提供真实资料及配合乙方拍摄工程相片，以便乙方提交工程机资料及开展售后服务工作。

(13) 自合同签订日起7日内安装完毕。

(14) 在施工前乙方需提前与甲方落实空调天花机室内机的安装尺寸，确保天花装修后，在不破坏天花装修的前提下将空调安装好。

(15) 甲方在装修期间未能提供营业执照的，或签订合同时未能盖公章签合同的，由甲方或甲方委托代理人签名视为合同生效。

(16) 安装完毕，甲方清点设备数量，乙方应移交空调遥控器及使用说明书给甲方。

五、本合同所列的条款，如有未尽事宜，双方应本着互惠互利的原则协商解决，如协商不成，可向合同签约地法院提起诉讼，一切责任由败诉方承担。

六、本合同一式叁份，甲方二份、乙方一份，自签订之日生效，具同等法律效力。

七、其它约定事项：以上空调均为甲方指定购买机型，指定安装位置，日后由于甲方所使用空调面积过大或顶楼西晒等原因，而造成空调制冷效果不佳，乙方不负任何责任。

八、余款付清合同自然终止，保修期继续执行。

甲方(单位)： 安装地址： 传真： 日期：

乙方(单位)： 地址： 电话：

传真：

经办人(盖章)： 日期：

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇四

买方： _____

一、 卖方有房产 _____ 个单元座落在 _____
第 _____ 座 _____ 楼 _____ 单元。合计面
积 _____ 平方米。现自原油将该房产卖给买方。售价
为 _____ 元整（原楼价为 _____ 元整）。

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料后同意音乐会上述房产价款，买卖双方一致自愿成交。

三、双方在本合同上签署时，买方当即将房产全部的价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产证书及有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到_____房地产产权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方在交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应立即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时应友好协商解决，如不能解决时，应提请_____仲裁机构仲裁或_____人民法院裁决。

八、本合同在双方签署后经_____公证处公证之日起生效。

九、本合同用钢笔填写的与印刷的文字具有同等效力。

十、本合同共_____页，为一式三份，买卖双方各执一份，_____公证处一份，均具同等效力。

鉴（公）证意见：经办人：鉴（公）证机关（章）

20xx年xx月xx日

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车

辆买卖合同模板篇五

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，本着平等、互利的原则，经买卖双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条品种和数量

1、品种：_____。

2、数量：_____。

(必须明确规定标的物的计量单位和计量方法。)

第二条等级、质量和检疫方法

1、等级和质量：_____。

(国家有关部门有明确规定的，按规定标准确定的等级和质量
国家有关部门无明文规定的，由双方当事人协商确定。)

2、检疫办法：_____。

(国家或地方主管部门有卫生检疫规定的，按国家或地方主管部门规定进行检疫
国家或地方主管部门无检疫规定的，由双方当事人协商检疫办法。)

第三条价格、货款结算与奖励办法

1、价格：_____。

2、货款结算方

式：_____。

3、奖励办

法：_____。

第四条交货期限、地点和方式

期限：_____，地

点：_____，_____，方

式：_____。

第五条买方的违约责任

1]买方未按合同收购或在合同履行期内退货的，应按未收或退货部分货款总值的____%(由买卖双方约定)，向卖方偿付违约金。

2、买方如需提前交货，并取得卖方同意变更合同的，买方应给卖方提前交货货款总值的____%的补偿，买方因特殊原因逾期收购的，除比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期收购部分货款总值____%(由买卖双方约定)向卖方偿付违约金外，还应承担卖方在此期间所支付的保管费或饲养费，并承担因此而造成的其他实际损失。

3、卖方交售的_____品种、标准与合同规定不符时，买方可以拒收。

第六条卖方的违约责任

1]卖方逾期交货，如买方仍然需要，卖方应如数交货，并向买方偿付货物总值的____%(由买卖双方约定)的违约金如买方不需要，卖方应按未交货款总值的____%(由买卖双方约定)偿付违约金。交货少于合同规定的，如买方仍然需要，卖方应如数补齐，并向买方偿付少交部分货物总

值_____%(由买卖双方约定)的违约金如买方不需要, 卖方应按逾期应交部分货款总值_____%(由买卖双方约定)偿付违约金。

2、卖方交货时间比合同规定提前, 买方有权拒收。如买方同意接收, 不按违约处理。

3、卖方交售的水产品的品种、标准与合同规定不符时, 买方可以拒收。

第七条不可抗力

合同履行期内, 如发生自然灾害或其他不可抗力的原因, 致使当事人一方不能履行、不能完全履行或者不能适当履行合同的, 应向对方当事人通报理由, 并允许变更或解除合同。

第八条合同争议的解决方式

1、提交_____仲裁委员会仲裁

2、依法向人民法院起诉。

第九条其他_____。

当事人一方要求变更或解除合同, 应提前通知对方, 并采用书面形式双方达成协议。街道要求变更或接触合同通知的一方, 应在七天之内作出答复(当时人另有约定的, 从其约定), 逾期不答复的, 视为默认。

违约金、赔偿金应在有关部门确定责任后十天内(当事人有约定的, 从其约定)赔付, 否则按逾期付款处理。

本合同如有未尽事宜, 须经买卖双方共同协商, 作出补充规定, 补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，买卖双方各执一份合同副本____份，
交卖方所在地工商行政管理局留存一份。

_____年_____月_____日

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇六

卖方：

住所：

法定代表人：

(如为自然人)身份证号码：

电话号码：

买方：

住所：

法定代表人：

(如为自然人)身份证号码：

电话号码：

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》
等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买
卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第一条 车辆基本情况

1、车主名称： ； 车牌号码： ； 厂牌型号： 。

2、车辆状况说明见附件一。

3、车辆相关凭证见附件二。

第二条 车辆价款、过户手续费及支付时间 方式

1、车辆价款及过户手续费

本车价款(不含税费或其它费用)为人民币： 元(小写： 元)。

过户手续费(包含税费)为人民币： 元(小写： 元)。

2、支付时间、方式

待本车过户、转籍手续办理完成后 个工作日内，买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)

过户手续费由 方承担。 方应于本合同签订之日起 个工作日内，将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

第三条 车辆的过户、交付及风险承担

方应于本合同签订之日起 个工作日内，将办理本车过户、转籍手续所需的一切有关证件、资料的原件及复印件交给 方，该方为过户手续办理方。

卖方应于本车过户、转籍手续办理完成后 个工作日内在 (地点)向买方交付车辆及相关凭证。

在车辆交付买方之前所发生的所有风险由卖方承担和负责处理;在车辆交付买方之后所发生的所有风险由买方承担和负责处理。

第四条 双方的权利和义务

- 1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。
- 2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。
- 3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。
- 4、买方应按照合同约定支付价款。
- 5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第五条 违约责任

- 2、卖方未按合同的约定将本车及其相关凭证交付买方的，逾期每日按本车价款总额的 %向买方支付违约金。
- 3、买方未按照合同约定支付本车价款的，逾期每日按本车价款总额 %向卖方支付违约金。
- 4、因卖方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方退还车辆价款并承担一切损失；因买方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方退还车辆并承担一切损失。
- 5、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

第六条 合同争议的解决方式

- 1、提交 仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向人民法院起诉。

第七条 合同的生效

本合同一式 份，经双方当事人签字或盖章之日起生效。

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇七

一、甲方将位于商铺建筑面积为41.3平方米的商铺出售给乙方。该商铺土地使用年限自20xx年6月20日至20xx年3月9日止。

二、双方约定，该商铺出售价格按照失地农民土地补偿置换标准确定。乙方按照土地出让合同，限于购路套两商铺。按成本价暂定为每平方米元计算，该建筑出售总金额合计为人民币（大写）壹拾捌壹仟柒百贰拾元。

合同约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准，差异部分双方约定按合同单价据实结算。商铺成本价按照最终决算为准，房款多退少补。

三、付款方式： 。

四、乙方获得该商铺所有权后，五年内不得转让；五年后如转让，甲方有优先购买权。

五、乙方自行承担办理房产证及土地证的相关手续费用（包括契税、维修基金等）。

六、甲方应在xx年xx月xx日前将经验收合格的房屋交付给乙方使用。甲乙双方办理交房手续之日起，该房屋的水、电、

暖、物业管理费、卫生费等相关费用由乙方承担。交房手续及日期以乙方签字或甲方在伊犁晚报公告日为准。

七、甲方将办理权属登记需由甲方提供相关资料报产权登记机关备案后，再通知乙方办理产权登记。

八、乙方购买的商铺需统一委托甲方经营管理，甲方按实际租赁情况扣除管理费用后，向乙方支付租金。

九、乙方购买商铺自行经营的，需向甲方书面申请并经甲方同意方可经营。但经营范围必须服从甲方整体市场的经营规划，如发生下列情形之一的，甲方有权对其进行封门处理，商铺内物品甲方有权自行决定处理，同时取消乙方自行经营权。该商铺乙方不可撤销的委托甲方经营管理。

1、擅自改变经营范围及项目。

2、不服从甲方对市场的管理，不按时缴纳相关费用。

3、向第三人转租的。

4、营业期间无故连续停业xx天或xx天停业xx次。

十、该商铺的屋面使用权、外墙使用权、市场命名权属甲方所有。

十一、本合同签订后，在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成的，由伊宁市人民法院处理。

十二、本合同一式四份，具有同等法律效力。双方各执一份。本合同自双方签字并公证之日起生效。

商铺买卖合同协议书

第一条店铺的基本情况

出卖方店铺（以下简称该店铺）坐落于_____；位于第_____层，共_____（套）（间），店铺结构为_____，建筑面积_____平方米（其中实际建筑面积_____平方米，公共部位与公用店铺分摊建筑面积_____平方米），店铺用途为_____；房地产权证号为_____。

第二条价格

按（总建筑面积）（实际建筑面积）计算，该店铺售价为人民币每平方米_____元，总金额为人民币_____拾_____万_____千_____百_____拾_____元整（小写元）

第三条付款方式

买受方应于本合同生效之日向出卖方支付定金人民币_____万_____千_____百_____拾_____元整（小写_____元），并应于双方办好房产过户手续之日将该店铺全部剩余价款付给出卖方。

第四条交付事项

出卖方应于收到该店铺定金之日，将该店铺交给买受方使用并将该店铺有关房产登记证交予买受方。

第五条违约责任

买受方逾期未付清房款，出卖方有权终止合同，由此造成的损失，出卖方不承担任何责任及费用，买受方所预交的定金不予以退还，抵作出卖方损失。双方任何一方中途毁约，则向对方支付与定金数量等额的赔偿金。

第六条关于产权登记的约定

买卖双方约定在出卖方原房产登记满5年（即_____年_____月_____日）之日起_____天内办理产权过户手续。

在买受双方上述约定时间内，出卖方协助买受方在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续。店铺所有权转移产生的一切费用买受方承担。

第七条出卖方保证在交易时该店铺没有产权纠纷

有关按揭、抵押债务、税项等，出卖方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由出卖方承担全部责任。

第八条本合同未尽事项，由出卖方、买受方双方另行议定，并签订补充协议。

本合同及其附件（如果有）和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第九条本合同一式_____份，出卖方、买受方双方各执一份，经出卖方、买受方双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇八

卖方：（以下简称甲方）

买方：（以下简称乙方）

为了发展经济繁荣____市场，互通有无，甲方向乙方订购一批xx□双方经协商一致，订立以下合同共同信守。

一、甲方卖给乙方的xx品种为红富士，规格为七零大；红度为整个xx的23□xx要无斑、无伤、无虫眼，且每个xx都要有xx把，以防止腐化，变质。

二、乙方向甲方购买红富士xx30箱，每箱60个。由甲方全部包装成箱，箱内xx摆放无缝隙，且要有包装套。

三、每箱xx乙方付给甲方50元钱，共计1500元（合计人民币壹仟伍佰元整）。乙方收到全部xx后在____月____日前通过银行卡向甲方一次性付清。

四、由乙方到甲方的收货地进行收购，乙方在收货时应当面审查，逾期甲方不负任何责任。

五、以下情形属于违约：

（二）如掺杂使假、以次充好，甲方有权拒收，乙方同时应向甲方偿付该批货款总值25%的违约金。经双方确认xx质量确实不合格后，甲方应将质量不合格的xx运回，并承担运回所发生的运费，同时甲方应在____日内换送合格xx□

（三）在未经协商一致情况下，甲方拒收，处以拒收量价款总值25%的违约金；逾期付款，按中国人民银行延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

六、由于不可抗力造成的数量、质量不符合合同规定的，经有关部门确认，不以违约论处。

七、本合同至签订之日起生效。一式两份，一份交xx之乡，

一份交xx罐头厂。

订立合同人：甲方：（盖x□乙方：（盖x□

法人代表：（盖x□法人代表：（盖x□

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行、帐号：

开户银行、帐号：

2023年小产权买卖合同 买卖合同书房屋买卖合同车辆买卖合同模板篇九

出卖方：_____（以下简称甲方）

买受方：_____（以下简称乙方）

一、甲方所车库位于_____。

二、乙方所购车库是甲方所建的东单元西套。

三、房屋总价款：包干价：_____。

四、付款方式：

1、本合同签订时，乙方向甲方付购车库定金；

2、交付车库钥匙时付清余款_____元。

五、车库交付后，甲方负责土建保修_____年，屋面修_____年。因乙方造成故障，由乙方负责自行维修。

六、乙方接收车库后，不得擅自扩建和改建，如乙方擅自改建，造成事故和损失，由乙方承担全部责任。

七、车库标准

1、该车库内墙粉刷混合砂浆抹灰；

2、楼地面刮糙；

3、车库门为大卷闸门、水、电接头子；

4、窗为塑钢。

八、甲、乙双方车库交接后，乙方必须按甲方的要求接受房屋。

九、违约责任：如双方任一方违约，赔偿违约金贰万元整。