

最新保洁公司简易合同(优秀7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

保洁公司简易合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好原则,由乙方承担甲方的铺面用来经营,达成以下协议：

- 一、 铺面建筑面积120平方米，年租金为一年5万元整。
- 二、 铺面租期为陆年，不到陆年按违约算。
- 三、 租金支付方法，租金为每年支付一次。
- 四、 乙方在租用期间有该铺子的使用权，不得转让，甲方拥有所有权。
- 六、 市场的房租、保险、税由甲方承担，通讯费、水费、电费由乙方承担。
- 七、 甲乙双方出租到期协议即终止。若乙方需继续租用，乙方应在协议期满提前一个月告知甲方。
- 八、 房租交纳日期至20xx年8月1日至20xx年8月1日。
- 九、 双方如有悔约，按一年房租的双倍赔偿。

十、 本合同于甲乙双方签字或盖章后生效，具同等法律的效力。 合同正本一式两份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

保洁公司简易合同篇二

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《合同法》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实守信的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的厂房及场地事宜，特制定本合同。

一、出租厂房及场地情况

1-1 甲方出租给乙方的厂房及场地座落在九台市第三十中学后院，出租的厂房为南侧房屋西半部分(原电焊房及烤漆房)和西侧库房，房屋总面积约200平方米。出租的场地为原场地。

二、租赁用途

2-1 乙方向甲方承诺，租赁该厂房及场地作为企业场地使用，用于加工纸壳及塑料制品和仓储。

2-2 乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批核准前，不得擅自改变前款约定的使用用途。

三、租赁厂房及场地租金及交付日期和租赁期限

3-1 甲乙双方约定，乙方一次性支付租金10000元后，乙方协助甲方在20天之内把空场地、空屋等移交乙方。

3-2该厂房及场地租赁期自20xx年3月18日起至20xx年3月18日。如果续租，在同等价格下，乙方有优先租用权。

3-3 租赁期满，甲方有权收回该厂房及场地，乙方应如期返还。乙方需继续承租该厂房及场地的，则应于租赁期满前1个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

四、其他费用

4-1 租赁期间，乙方使用该厂房及场地所发生的水、电等一切费用由乙方承担，当月结清。

4-2 乙方生产经营产生的各种税、费(包括取水许可证涉及的费用)、排污及安全责任由乙方承担。

五、房屋使用要求和维修责任

5-1 租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及场地及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该厂房及场地及其附属设施损坏发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

5-2 乙方可以装修房屋或者增设附属设施和设备。乙方改变现有房屋结构应事先征得甲方的书面同意，方可进行。乙方装修、改造现有房屋或者增设附属设施和设备产生的费用由乙方承担。

5-3 乙方另需新建房屋，其方案、预算应事先征得甲方的书

面同意，方可进行。

六、房屋返还时的状态

6-1 除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后的7日内返还该厂房及场地，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按500元/日的标准向甲方支付该厂房及场地占用期间的使用费。

6-2 乙方返还该厂房及场地应当符合正常使用后的状态。返还时，应经甲方验收认可，并相互结清各自应当承担的费用。

6-3 乙方返还该厂房及场地时如有损坏，按实际损失，按市场价计赔。

七、终止(解除，下同)本合同的条件

7-1 因国家建设等原因终止合同，乙方无条件搬出。

7-2 因乙方原因终止合同，乙方承担违约责任外，乙方投入的维修、改造资金和垫付的建设资金全部由乙方承担，甲方不承担任何责任。

7-3 因甲方原因终止合同，甲方承担违约责任外，甲方退还乙方未使用部分租金，甲方给付乙方垫付的新建房屋资金。

八、其他条款

8-1 甲方保证租赁厂房及场地权属为甲方所有，甲方有独立处置权，不受任何第三人(包括甲方家庭人员)干涉、追索。甲方保证租赁厂房及场地没有债务纠纷。

8-2 乙方在使用期间，要保证厂房及场地的一切安全，如发生火灾及盗窃等一切损失由乙方负责。乙方从接管之日起负责九台市教育新星教学设备厂的看护工作，保证未出租部分

厂房及设备不丢失、不损失。

8-3 甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

8-4 甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，依法向人民法院起诉。本合同一式二份，双方签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

保洁公司简易合同篇三

甲方(单位名称)：

法定代表人：

地址：

乙方(劳动者)： 性别： 年龄：

文化程度： 身份证号码：

住址：

经甲乙双方达成的劳动关系，根据《xxx劳动合同法》及有关的法律、法规和企业依法制定的规章制度，遵循自愿、平等、协商一致的原则，一致同意订立本劳动合同(以下简称本合

同)，作为双方履约依据，以资共同遵守。

第一章、工作内容

一、乙方同意根据甲方工作需要，在_____项目保洁工作。甲方因工作需要，可在合同有效期内，变动乙方工作地点继续从事此项工作岗位。

二、乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作，达到规定的质量标准。

三、乙方应遵守公司的规章制度、日常会议内容和下列各项规定。

四、乙方同意并服从甲方的工作安排，从事保洁员工作，该岗位工作任务与职责如下：

1、保洁范围按甲方指定区域。

2、乙方应注意遵循安全生产、文明保洁的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用乙方自行承担，与甲方无关。

3、遵守国家法律，遵守公司的各项条款，服从公司领导的命令。

4、维护公司的名誉和信用，不得从事任何有损公司利益的行为。

5、工作中如有任何问题，要及时向公司和上级领导汇报请示，不得隐瞒事实。

6、不得利用职务之便谋取私利或不正当的使用公司物品，利用职务向第三者提供便利或有利条件谋取经济利益。

- 7、不得为了私人的利益，向公司有业务关系的客户要求或接受财、物，不得过分接待，发生金钱接待关系。
- 8、在本公司工作期间，未经公司许可，不得兼职从事其他职业，不得有经营自身业务的行为。
- 9、不得利用职务之便从事与公司业务无关的事宜。
- 10、不得扰乱公共秩序、劳动纪律，酗酒、任何不礼貌的行为。
- 11、不得对他人施加暴力、威胁他人，妨碍公司的业务工作；不得偷盗等违法行为。
- 12、非工作上的目的不得使用公司设备物品，不得损坏丢失匿藏公司的设备和物品，未经公司许可不得带离公司。
- 13、须按时参加专业训练和实战演练，提高个人的综合素质。
- 14、以用人单位的安全和利益为己任，有高度的责任感和使命感。
- 15、工作过程中以预防、劝阻调解为主，禁止主动攻击他人，一旦有暴力行为发生要学会使用正当防卫保护自己。
- 16、不得将个人情绪带到工作中来，不得有打击报复等不良行为。
- 17、在工作职责范围内服从公司的安排，主动配合公司更好的为公司服务。

第二章、劳动报酬

- 1、甲方根据乙方的综合能力职位和业务确定乙方的工资为_____元人民币每月。

2、试用期满，一方提出解除合同的应提前30天书面通知对方，给对方造成损失的，应适当补偿。

3、乙方在正常工作时间、场所外，发生任何违法违纪行为或者受到任何伤害，均属个人行为与公司无关，公司不承担任何责任。并由保洁员个人承担由此产生的一切经济法律责任。

4、每月按照目标考核和考勤制度，按时发放给工人。

第三章、除甲方规章制度另有规定外，下列行为为严重违反甲方劳动纪律的行为，乙方具有下列行为的，甲方可不经预告给予解除劳动合同并不给予补偿：

1、连续旷工3日或一年累计旷工6日以上；

2、利用社会不良力量解决公司内部问题的；

3、对别人恶语中伤、辱骂，造谣生事，诋毁公司或他人的名誉、信用的；

4、对主管和同事使用恐吓、胁迫、暴行及其他不法行为，危害人身安全的；

5、盗窃公司财物的；

6、挑拨是非，教唆、煽动他人怠工或者罢工，参与打架斗殴的；

7、蓄意违抗公司或主管领导的合理安排或调遣，拒不服从工作分配的；

第四章、合同期限

1、合同有效期为_____年____月____日至_____年____月____日止。

2、合同共贰份具有同等法律效力，甲乙双方各一份签字盖章后有效。

第五章、物品交接

合同期满或解除合同时，乙方保管或使用的一切物品、工具、资料均应交还甲方，原所属甲方为乙方办理的证件均应退还甲方，否则，依法承担赔偿责任。

第六章、劳动争议的解决办法 执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可有属地管理的劳动仲裁委员会仲裁，也可向当地人民法院起诉。

第七章、其它事项

一、乙方上班时间擅离工作岗位予以严重处罚，乙方因上班时间离开工作岗位所发生的一切事故均由乙方自行负责，与甲方无关。

二、乙方上班期间必须注意自身安全和他人安全，因乙方自身原因造成的安全事故等其他事故均由乙方自行负责，与甲方无关。

二、乙方下班时间(公司统一规定的上下班时间为准)及离开工作范围，所发生的一切事故均由乙方自行负责，与甲方无关。

三、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。经双方盖章(或签字)起生效。

四、本合同未尽事宜双方另行协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

保洁公司简易合同篇四

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据国家有关规定,甲、乙双方在自愿、平等、互惠互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房出租给乙方使用的有关事宜,双方达成协议并签订合同如下:

一、出租厂房情况

甲方出租给乙方的厂房座落在 , 租赁建筑面积为 平方米。厂房类型为结构 为。

二、厂房起付日期和租赁期限

1、周边有事:如地边、围墙、用水、用电、由甲方协调,保证乙方的正常生产、生活,厂房搬迁维修日期年 日起,至月 日止。搬迁维修期间免收租费。

2、如一方违约,交违约金万元整,(叁万元整),合同租期定租赁自月月合同,租赁期满,甲方应先与乙方协商下一期租房合同,保证乙方的优先权利,在未经乙方同意的情况下,不得以任何理由转租、废除、终止合同的延续。

3、合同价格,全年元,中间不能变动,变更使用年限,除了国家征用以外。

4、电费每度元,用电由甲方协调,房子坏了由甲方维修,不能随意转租别人,整个院内全部租下,包括房屋、等所有设施,动力电线引到院内。

5、如果乙方盖的建筑物或修建的其它附属设施其受益权归乙

方所有，用电对甲方不对供电所。

三、厂房使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的3日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2、租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该厂房进行检查、养护，应提前3日通知乙方。检查养护时，甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

3、租赁期间，甲方如因产权证等或问题而影响乙方正常经营而造成的损失，由甲方负一切责任给予赔偿。

4、乙方在租赁期间享有租赁所有设施的专用权。

5、本合同未尽事宜，甲、乙双方依法共同协商解决。

6、本合同一式 叁 份，甲方执 份，乙方执 份合同经盖章或签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

保洁公司简易合同篇五

委托方(甲方)：

承接方(乙方):

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同,以便共同遵守。

第一条: 工程概况

1. 工程地址:
2. 居室规格: 房型 , 总计施工面积 平方米。
3. 施工内容:
4. 委托方式: 包工包料大包干交钥匙工程。
5. 开工日期: 年 月 日, 竣工日期 年 月 日, 工程总天数: 天。

第二条: 工程价款

工程总价:

付款方式: 签协议时付定金 元,

第三条: 其他事项

1. 甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图, 或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图, 并向乙方进行现场交底。

2. 乙方责任

1)指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2)负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第四条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

甲方(业主)： 乙方：

签字： 委托代理人签字：

签约日期： 签约日期：

保洁公司简易合同篇六

甲方：

乙方：

本合同根据《xxx合同法》及相关的法律、法律的规定：甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则。

一、保洁服务项目及费用

乙方将于 年 月 日至 年 月 日对甲方的办公区域进行保洁服务。

二、双方的责任

（一）甲方的责任

- 1、为乙方提供必要的保洁工具物料
- 2、积极采纳乙方保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

（二）乙方责任

- 1、乙方要对甲方规定的卫生区域进行清洁工作（包括厕所）。
- 2甲方不负责食宿、交通费和保险费，由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施，材料及物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

三、工作形式

保洁人员每天9点上班，下午2点下班（周一至周五，周末休息）。

或者是保洁人员每周工作三天（一、三、五，）时间同上

薪酬待遇及支付方式

- 1、工作形式按月薪1200结算
- 2、每周工作三天按每天薪水80元支付，按月结算。

本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明；

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方： 乙方：

日期：日期：

保洁公司简易合同篇七

家庭住址：

根据《_民法通则》、《_合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 乙方承担的劳务内容为：安徽省行政大厦卫生保洁

第二条 本协议期限为 年，于 年 月 日生效，至 年 月 日终止。期满后经双方协商可续签协议。

第三条 乙方按照本协议附件《劳务标准》规定的方式、要求为甲方提供劳务，《劳务标准》为本协议不可分割组成部分。

第四条 为更好地履行本协议，乙方承诺在其提供劳务范围内不违反甲方的规章制度，按时按质完成甲方交付的任务，甲方有权利对乙方完成劳务情况进行检查、监督、验收。

满工资为_____元/月。工资中所含(法定假日补助)(社保补贴)(法定假日补助)(商业意外险扣除)。甲乙双方约定：乙方各项保险事宜由个人自行办理。双方同意，甲方按照《劳务标准》相关规定对乙方所提供的劳务进行验收并统计乙方劳务报酬，甲方以现金形式支付劳务报酬。双方同意，甲方按照《劳务标准》相关规定对乙方所提供的劳务进行验收并统计乙方劳务报酬，甲方以现金形式支付劳务报酬。

第六条 发生下列情形之一，本协议终止：

1、本协议期满的；

2、乙方由于健康等个人原因不能履行本协议义务的；

3、本协议因以下情形解除的：

(1)甲方因经营情况变化、调整等，有权提前一周通知乙方解除本协议。

(2)乙方提出解除协议，应至少提前一周；保 洁 员 合 同

(3)双方协商一致解除协议。

第九条 本协议终止后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，如给甲方造成损失，应予赔偿。

第十条 乙方同意在本协议有效期间，因自身原因发生的医疗费用自理，未能提供劳务期间，甲方不支付劳务报酬。

第十一条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方协商解决。

第十二条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自甲方签字并盖章、乙方签字后生效。