

最新加油站加油合同 加油站买卖合同 (汇总7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

加油站加油合同篇一

出卖人：_____（以下简称甲方）

买受人：_____（以下简称乙方）

第一条甲方愿将其位于路北东占用土地、地上所有房屋、设备及所有附属物件（详细见交接清单）全部出卖给乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件买卖价金共计 价金人民币_____元整。 本件价金_____元整，乙方已于签订合同前交清于甲方，在此盖章后为甲方已收到价款，甲方不再给乙方另行出具收据。

第三条甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方至合同第一条所载加油站地址，将加油站内工厂建筑物、加油设施及连同附属物件全部逐件验对交乙方保管。

第四条甲方对于买卖标的物交付同时应告知乙方，所交接标的上的瑕疵。

第五条甲方于合同成立同日将出卖加油站相关的证件全部移交乙方，以便乙方以己方名义办理相关经营手续。

第六条本件买卖成立后，乙方在办理手续时倘若手续上应甲方另出立字据，或需要甲方的盖章等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条本件买卖标的物甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。倘日后如有第三人提出异议时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖合同及抵押权、典权、质权等他项权利的设定，没有为任何债权提供保证。

第九条如甲方违反前三条合同条件之一时，乙方有权追究的甲方的责任并要求甲方给予赔偿。

第十条本件买卖标的物有关营业水电费用，自合同签订日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条自本买卖合同订立日起，甲方将加油站占用范围内（拾亩整，南北长玖拾捌米，东西宽陆拾捌米计6664平方米）土地使用权在加油站出卖的同时也一并转让给乙方使用，使用期限至_____年___月___日。土地使用到期后，按国家规定应办理的土地使用续期手续由乙方办理，乙方有权继续使用。

第十二条乙方有权在加油站内兴建各种设施，经营从事多种业务。如国家征用加油站或加油站拆迁，政府按规定给予的补偿由乙方所有，在办理手续时甲方给予协助。

第十三条本件买卖标的物清单与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方（甲方）：_____

买方（乙方）：_____

_____年____月____日

加油站加油合同篇二

出卖人： 买受人：

经甲乙双方协商一致，双方就__买卖事宜订立如下协议，以资双方共同遵守：

第一条甲方愿将其位于路北东__占用土地、地上所有房屋、设备及所有附属物件全部出卖给乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件买卖价金共计价金人民币元整。本件价金元整，乙方已于签订合同前交清于甲方，在此盖章后为甲方已收到价款，甲方不再给乙方另行出具收据。

第三条甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方至合同

第一条所载加油站地址，将加油站内工厂建筑物、加油设施及连同附属物件全部逐件验对交乙方保管。

第四条甲方对于买卖标的物交付同时应告知乙方，所交接标的上的瑕疵。

第五条甲方于合同成立同日将出卖加油站相关的证件全部移交乙方，以便乙方以己方名义办理相关经营手续。

第六条本件买卖成立后，乙方在办理手续时倘若手续上应甲方另出立字据，或需要甲方的盖章等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条本件买卖标的物甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。倘日后如有第三人提出异议时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖合同及抵押权、典权、质权等他项权利的设定，没有为任何债权提供保证。

第九条如甲方违反前三条合同条件之一时，乙方有权追究的甲方的责任并要求甲方给予赔偿。

第十条本件买卖标的物有关营业水电费用，自合同签订日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条自本买卖合同订立日起，甲方将加油站占用范围内土地使用权在加油站出卖的同时也一并转让给乙方使用，使用期限至_____年___月___日。土地使用到期后，按国家规定应办理的土地使用续期手续由乙方办理，乙方有权继续使用。

第十二条乙方有权在加油站内兴建各种设施，经营从事多种业务。如国家征用加油站或加油站拆迁，政府按规定给予的补偿由乙方所有，在办理手续时甲方给予协助。

第十三条本件买卖标的物清单与本合同具有同等法律效力。

加油站加油合同篇三

甲方(用人单位名称):

法人代表:

地址: 广西xx市中山路号

联系电话：

乙方(劳动者姓名)： 性别：

出生： 年 月

身份证号码：

地址：

联系电话：

劳动合同双方当事人基本情况

甲方：

法定代表人：

经营地址：

联系电话： 传真电话：

乙方： 性别： 民族： 文化程度： 居民身份证号码： 婚否：

在甲方工作起始时间： 年 月 日

家庭住址： 邮政编码：

现在居住地址： 联系电话：

根据《中华人民共和国劳动法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

双方同意签订以完成 年度委托管理加油站的销售任务和安全生产指标为期限的劳动合同。

二、工作内容

(一)乙方的工作岗位(工作地点、部门、工种或职务)为:

1、工作地点: ;

2、部门和岗位: 。

(二)乙方的工作任务或职责: 完成公司下达的加油站成品油销售任务及安全生产任务;职责见加油站管理有关条例规定。

(三)甲方可以根据生产经营需要随时调整乙方的工作岗位,乙方工作岗位调整后,其工资薪酬待遇相应随着变动,新岗位的工资薪酬待遇按公司同等岗位规定执行。

三、工作时间

1、工作时间,乙方同意按甲方安排工种岗位执行以下(2)相应的工作制。

(1)公司的管理岗和后勤操作岗等固定班次(包括轮班)或固定上班时间的岗位,执行标准工时制。

(2)公司的油罐车驾驶员、修理工、门卫、营业员等机动作业的岗位执行不定时工作制。即因工作特殊需要或岗位职责范围的关系以及因工作时间不固定,需要机动作业的职工所采用的弹性工时制度。

四, 工资待遇

(一)乙方的工资按甲方与中石化签订的委托加油站管理合同的员工薪酬分配办法的有关规定执行。

(二)工资必须以法定货币支付，不得以实物及有价证券替代货币支付。

(三)甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资，乙方在六十日内未提出异议的视为同意。

(四)甲方每月 30 日前发放工资。如遇节假日或休息日，则提前或顺延到最近的工作日支付。

五、劳动保护和劳动条件

(一)甲方按国家和省有关劳动保护规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

(二)甲方根据乙方从事的工作岗位，按国家有关规定，发给乙方必要的劳动保护用品。

(三)乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权要求改正并向有关部门检举、控告。

六、社会保险

(一)合同签订3年以上，甲方依法为乙方办理参加养老、5年以上甲方依法办理医疗、失业、工伤、生育等社会保险，社会保险缴费基数按平均工资基数缴纳，按规定的比例，由甲乙双方负责。

(二)如乙方未干满合同签订年限的，应补缴甲方在签订合同期间所承担的医疗养老所缴纳的所有费用。

七、劳动纪律

(一)甲方制定的各项规章制度应向乙方公示；乙方应自觉遵守

本公司依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

(二)甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

八、本合同的变更

(一)任何一方要求变更本合同的有关内容，都应以书面形式通知对方。

(二)甲乙双方经协商一致，可以变更本合同，并办理变更本合同的手续。

九、本合同的解除

(一)经甲乙双方协商一致，本合同可以提前解除。

(二)属下列情形之一的，甲方可以单方解除本合同：

1、乙方上岗证件不全或试用期内证明乙方不符合录用条件的；

2、乙方严重违反甲方规章制度或管理办法规定的；

3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、甲方歇业、停业、濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难的；

7、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

9、甲方与中石化广西石油分公司的委托加油站管理业务协议被中止或到期终止的；

甲方按照第5、6、7、8、项规定解除本合同的，需提前三十日书面通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除本劳动合同。

(三)乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。但属下列情形之一的，乙方可以随时解除本合同：

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方不按本合同规定支付劳动报酬，克扣或无故拖欠工资的；

4、经国家有关部门确认，甲方劳动安全卫生条件恶劣，严重危害乙方身体健康的。

(四)有下列情形之一的，甲方不得解除本合同：

1、乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

4、法律、法规规定的其他情形。

(五)解除本合同后，甲乙双方在七日内办理解除劳动合同有关手续。

十、本合同的终止

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现，本合同

即行终止。

十一、调解及仲裁双方履行本合同如发生争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，可在争论发生之日起六十日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁决不服的，可在十一日内向人民法院提起诉讼。

十二、其他

本合同未尽事宜，按国家和地方有关政策规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省有关劳动管理新规定相抵触的，按新规定执行。

十三、本合同经甲方盖章、乙方本人签字后生效，合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（签名或盖章）

法定代表人：

签订日期： 年 月 日

甲方：（盖章） 乙方：（签名或盖章）

法定代表人：

续签日期： 年 月 日

加油站加油合同篇四

文化程度

性 别

法定代表人 出生日期----年--月--日

或委托代理人 居民身份证号码 邮政编码

甲方地址 家庭住址

所属街道办事处

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限类型为---期限合同。

本合同生效日期---年---月---日，其中试用期---个月。

本合同-----终止。

二、工作内容

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任---岗位(工种)工作。

第三条 乙方应按照甲方的合法要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 甲方安排乙方执行----工作制。

执行定时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过 八小时，平均每周不超过四十四小时。【北京市劳动合同范本(官方版)】北京市劳动合同范本(官方版)。甲方保证乙方每周至少休息一日，甲方由于工作需要，经与工会和己方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长

工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

执行综合计算工时工作制的，平均日和平均周工作时间 不超过法定标准工作时间。

执行不定时工作制的，在保证完成甲方工作任务的情况下，工作和休息休假乙方自行安排。

第五条 甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资；加点的，甲方应支付加点工资。

第六条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具， 建立健全生产工艺流程， 制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

甲方应按照国家或北京市有关规定组织安排乙方进行健康检查。

第七条 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

第八条 甲方的工资应遵循按劳分配原则。

第九条 执行定时工作制或综合计算工时工作的乙方为甲方工作，甲方每月一日以货币形式支付乙方工资，工资不低于--元，其中试用期间工资为--元。

第十条 由于甲方生产任务不足，使乙方下岗待工的，甲方保证乙方的月生活费不低于---元。

五、保险福利待遇

第十一条 甲乙双方应按国家和北京市社会保险的有关规定缴

纳职工养老、失业和大病医疗统筹及其他社会保险费用。

甲方应为乙方填写《职工养老保险手册》。双方解除、终止劳动合同后，《职工养老保险手册》按有关规定转移。

第十二条 乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗待遇按照————— 执行。

第十三条 乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家和北京市有关规定执行。

第十四条 甲方为乙方提供以下福利待遇—————。

六、劳动纪律

第十五条 乙方应遵守甲方依法制定的规章制度：严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第十六条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十七条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第十八条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十九条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；
2. 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
4. 被依法追究刑事责任的。

加油站加油合同篇五

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，在平等互利、协商一致的基础上，就加油站转让事宜，共同达成如下协议：

一、合同标的

本合同转让标的为位于省市县(镇)加油站(以下简称加油站)的全部资产及该加油站的各项经营资质与权利，包括但不限于：

- 1、加油站已有的全部资质、证照、文件批复等(见附件一《证照清单》)。
- 2、编号为“府国用_____第号”项下平方米的土地使用权(见附件二：《国有土地使用证》)。或土地租赁(承包)权(他项权，位置、面积等见附件二)，具体权利由甲乙双方与该土地使用权人另行约定。
- 3、加油站其他资产清单(见附件三《资产清单》)。

二、声明和保证

- 1、甲方保证对合同所涉转让标的拥有完全合法的独立权益和

权利，没有设置任何抵押、担保或其他第三方权益，也不存在任何权利瑕疵或涉及任何争议及诉讼。

2、甲方保证该加油站为经政府有关部门审批同意的永久性加油站。

3、甲方保证为乙方办理并取得本次转让所需要的一切批准和授权等，确保乙方受让合同转让标的后，能够完全合法拥有或继承其所有资产、资质和权利等，并不因此而受到任何排除、限制或减少。

4、甲方保证在合同转让标的移交之前，继续履行必要的义务，确保合同转让标的持续合法、有效，其价值、权益等不受减损。

5、甲方保证附件中所列的加油站资产详情在各方面均真实、完整、准确；所交付给乙方的所有文件及证照均真实、合法、有效。

三、双方的权利、义务

(一) 目标企业设立

1、本合同签订后，甲方在收到乙方提供申报材料之日起____日内，负责办理并取得当地工商管理部门预核准的企业名称为加油站(下称“目标企业”)的《企业名称预先核准通知书》。

2、自本合同签订之日起____日内，乙方向甲方提交办理该加油站资产过户手续所需的相关证照、文件和资料。

3、自本合同签订之日起个月内，甲方负责办理和完成目标企业的工商注册登记、税务登记、刻立公章等事项，取得工商登记部门核发的目标公司的营业执照、税务登记证(国税、地

税)等目标企业正常经营运作所需的一切证照;协助乙方重新办理目标企业的银行基本帐号和注销___名下的所有银行帐号;并将原来的加油站经营手续注销,将注销证明及新办证照原件交付乙方。目标企业名称及负责人等由乙方指定,经营范围至少应包括:“柴油、汽油、润滑油零售、便利店”等内容。

(二) 资产交付

1、在本合同签署之日起个工作日内,甲方负责:

1) 将加油站全部资产和资质权利证件、证书原件等移交乙方。

2) 将该加油站现行有效及历史形成的所有票据、证照、公章、财务章、其他印鉴,文件、帐册、油站设计图纸、油站建筑施工图纸、竣工验收图纸、资料,油站设施、设备等的合同、发票和保修证明等相关原件及资料移交给乙方。上述所有资产、文件、实物等交接完毕,甲方、乙方签署《加油站移交证明》。自双方签署该《加油站移交证明》之日,乙方正式接管该油站。

2、甲方应对加油站原聘用人员另行安排或者与其合法解除劳动合同关系,相关费用由甲方自行承担。乙方接管加油站后,自主安排用工。甲方、加油站(或油库)聘用人员及其他有关人员不得干涉,否则,由此给乙方造成的一切损失由甲方赔偿。

(三) 房产过户及证照办理

1、自本合同签订之日起个工作日内,甲方负责将该加油站地块的土地使用权及房产证项下全部权利过户(或甲方将与加油站土地使用权人签订的土地租赁合同的权利义务转让给乙方,并负责在该合同签订后起___日内将加油站所租土地的《土地他项权利证书》变更)到乙方或乙方指定的其他人名下,并将相关的证件原件移交给乙方,办理更名所需费用、税费由

甲方承担。乙方取得的新房地产权证上，土地使用性质须为“加油站商服用地”，土地使用类型为国有土地出让，土地使用年限自新证签发之日起算应不低于_____年。

2、在合同签订之日起____日内，甲方应办妥加油站所有证照包括但不限于成品油零售经营批准证书、化学危险品经营许可证的变更批复以及消防、环保、计量、防雷设施等证照的变更手续，将批复和变更后的证照原件及现有的成品油零售经营批准证书原件等移交给乙方。

3、在本合同签订后的第一次成品油零售许可证和危险化学品经营许可证年审时，甲方应负责办理并取得新的成品油零售许可证和危险化学品经营许可证等加油站经营所需的所有新核发的经营资质、证照，并将证照原件交付给乙方。

(四)甲方负责合同转让标的移交乙方前发生的所有债权债务及安全、环保责任(包括但不限于应向政府及公共事业单位缴纳的所有税款、规费、员工工资、保险等)，并保证其不会对乙方的生产经营活动造成任何影响。该加油站移交并由乙方实际经营控制期间所产生的债权债务及安全责任由乙方负责。

四、转让费及支付方式

甲乙双方同意本合同转让标的转让费总额为万元整(人民币，下同)(万元)，具体包括：土地使用权作价万元(万元)、房屋及附属设施设备作价万元(万元)、经营资质、证照等作价万元(万元)。该转让费已包含乙方因受让该加油站及相应资质、权利等而需支付的全部费用，包括但不限于办理该加油站及该地块的各种资产、资质、证照及经营资料转让所需各类费用、各种行政收费、税收等。该转让费按以下方式支付：

(一)乙方在本合同签订后个工作日内向甲方支付定金元整(元)，该定金可冲抵转让费。

(二)自双方签署《加油站移交清单》),乙方实际接管该加油站之日起十个工作日内,乙方向甲方支付转让费元整(元)。

(三)甲方全部完成本合同第三条第

(三)款规定义务后十个作日内,乙方向甲方支付转让费元整(元)。

(四)在甲方办理成品油零售经营批准证变更登记并将原件移交乙方之日起十个工作日内,乙方应向甲方一次性支付转让费余款元整(元元)。

(五)上述每笔付款均由乙方以银行转帐方式支付至甲方指定银行帐户(银行帐号:开户行:单位名称:);上述定金及每笔转让费付款前,甲方均应向乙方出具符合国家规定并经乙方认可的税务发票。

五、不可抗力事件

(一)由于地震、台风、水灾、当地政府政策发生重大调整以及其他不可抗力因素,致使直接影响本合同履行或不能按约定条件履行时,遇有上述不可抗力的一方应立即以书面形式通知对方,并应在七内提供不可抗力详情及合同不能履行、部分不能履行或迟延履行理由之有效证明文件,由双方根据其对本合同的影响程度协商决定是否解除合同,或者部分免除履行本合同的责任,或者延期履行本合同。

(二)如本合同因不可抗力而解除,甲方应将乙方所付费用在合同解除之日全部返还给乙方。同时,乙方应按照《加油站移清单》的内容将该加油站交还甲方,乙方已作装修及改造等,甲方应作价补偿。若加油站出现毁损(不可抗力、正常磨损及乙方装修、改造等因素除外),则乙方应按价赔偿,但乙方在实际控制及经营该加油站期间的收益由乙方享有,债务由乙方自行承担。

六、合同违约、解除及其处理方法

(一)如该加油站的经营资质、证照等不能变更至乙方或乙方指定人名下，即构成甲方违约，乙方有权随时通知甲方解除合同。合同解除后，甲方应向乙方返还已收到的所有转让费，双倍返还乙方定金，并赔偿由此给乙方造成的损失；乙方按照《加油站移交清单》的内容把该加油站退回甲方，但乙方经营期间的受益由乙方享有。

(二)如甲方未能在合同第三条规定的期限内办理完相应的手续，每延期一天，应向乙方支付违约金元整天(元/天)，违约金可由乙方直接从转让款中扣除；如甲方逾期超过一个月，乙方有权解除合同，甲方应返还已收到的转让费，并双倍返还乙方定金。合同解除后，乙方按照《加油站移交清单》的内容将该加油站交还甲方，但乙方经营期间的受益由乙方享有。

(三)如甲方未按第三条的规定办理或配合办理报批手续或履行合同中规定的其它义务的，甲方应赔偿由此给乙方造成的损失。

(四)乙方未按合同规定付款或未向甲方提供办理上述事宜必须提供的资料的，即构成乙方违约，乙方应承担逾期违约金元整天(元/天)。若乙方逾期付款满天，则甲方有权解除合同并没收乙方定金，同时将乙方已付款项退还乙方。

七、知识产权和保密

无论本次加油站转让是否成功，双方均应对因本合同而知悉和取得的对方资料予以保密，未经对方书面许可不得向任何第三方披露或自行使用；该保密义务至相关资料被公开之日止。

八、其他

(一)本合同自双方签字盖章之日起生效。合同正本一式四份，

双方各执两份，均具同等法律效力。

(二) 合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(三) 双方因本合同发生争议的，首先应友好协商解决，不能解决的，双方均有权向合同签订地法院提起诉讼。

加油站加油合同篇六

乙方系 加油站投资人、所有权人，经双方协商，达成以下转让协议： 一、 合同标的

本合同转让标的为： 村村南 米 路路西（现为镇村南 米 路路西）的 加油站（以下简称“加油站”）的全部资产及该加油站的各项经营资质与权力，包括但不限于：

1、 加油站已有的全部资质、证照、文件批复等（见附件一：《证照清单》）。

2、 本合同标的项下的“ 集用第 号”土地使用权 平方米及租赁土地 平方米，共计约平方米；房产编号为“ 房权证 字第 号”的 平方米的房屋使用权（见附件二：集体土地使用证、土地租赁协议、土地平面图、《房屋所有权证》）。

1、 乙方保证对合同所涉转让标的拥有完全合法的独立权益和权利，没有设置任何抵押、担保或其他第三方权益，也不存在任何争议及诉讼。

2、 乙方确保受让合同转让标的后，甲方能够完全合法拥有所有资产、资质和权利等。

转让费 万元人民币，（大写：元整）。合同签订生效后3日内，甲方预付万元作定金；余款 万元在乙方将房产证、土地

使用证、成品油零售经营批准证书、危险化学品经营许可证等甲方依法经营所必需的证件变更至甲方名下后十日内一次性支付给乙方。（乙方完全搬迁完成后）。

四、 资产交付、证照变更

1、 合同签订后10日内乙方向甲方交付第一条1、2、3款所列财产及证照。

2、 合同签订后10日内乙方交付甲方加油站所有工程资料（加油站设计图纸、建筑施工图纸、竣工验收图纸、资料等），加油站设施、设备等的合同，发票和保修证明等相关原件及资料移交给甲方。

3、 合同签订后30日内乙方负责将房产证、土地使用证、土地租赁协议等甲方依法经营所必需的证件变更至甲方名下，费用由乙方承担。

4、 转让过程中产生的税、费由乙方承担，与甲方无关。 五、 债权、债务

1、 乙方违反本合同第二条声明和保证，乙方需支付甲方违约金 万

元，如给甲方造成损失，还应赔偿甲方相应的损失。

2、 乙方违反本合同第四条1、2、3、4项约定，未能按约交付约定财产、变更相关证照手续，由此给甲方造成的一切损失由乙方赔偿。 3、 甲方如未按合同约定支付转让费，每延期一日支付乙方转让费总额千分之三违约金。但乙方违反本合同第三条第2项约定的，甲方不承担违约责任。

七、 因本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成任何一方有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

八、 本合同未尽事宜双方可另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

九、 本合同一式两份，甲、已双方签字盖章后生效。

甲方：有限公司 乙方： 加油站 代表人签字： 代表人签字：

年 月 日 年 月 日

附件一：

证照清单

签字、盖章：

附件二：

土地房产清单

备注： 加油站周边承租的 的土地，在转让给

有限公司经营期间，发生一切土地纠纷所产生的损失及后果均由承担。特此声明。

签字、盖章：

附件三：

资产清单

签字、盖章：

加油站加油合同篇七

身份证号码：

地址：

乙方(受让方)：

身份证号码：

地址：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，经协商一致，就转让加油站事宜，达成如下协议：

第一条

甲方将位于-----加油站有偿转让给乙方-----。甲方加油站资产包括加油机----台，储油罐---个，营业室----个(建筑面积----平方米)，防雨棚---处(建筑面积-----平方米)，及其他辅助设施，共合计人民币大写 元(元)。

第二条

2、加油站转让产权时所产生的费用(包括但不限于，转户，更名等所需要的必要费用)由乙方负责，乙方在办理产权转让时，甲方给予必要协助。

3、本协议签订后---日内乙方将人民币-----元划拨到甲方账户。

4、甲方账户：

户 名：

账 号：

开户行：

5、甲方收到乙方全部转让款项后，甲方将加油站资产及相关经营证书(包括营业执照、成品油零售经营批准证书、危险化学品经营证书)，交给乙方经营使用。

第三条

1、本协议书任何一方必须按协议书的规定全面履行义务，否则守约方有权要求违约方停止违约行为并采取补救措施。

2、协议履行中，甲方违约时，负责返还转让款并支付违约金人民币大写 元(元)，乙方违约时，甲方不负责返还转让款。

3、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付转让款的---%，作为违约金。