

# 最新合同续订理由(优质10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 合同续订理由篇一

\_\_\_\_\_□

我们双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《劳动合同书》将于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日期满。

经单位研究决定，期满后不再与您签订劳动合同，终止劳动合同时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。现提前30日通知。

请您接到此通知后，按规定及时办理工作交接和社会保险等相关手续。

特此通知

签发人（甲方签名或盖章）：

签发时间：年 月 日

---

我已收到现所在单位于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发出的《劳动合同终止通知书》。

签收人（乙方签名或盖章）：

签收时间： 年 月 日

注：此通知一式两份，甲乙双方各持一份

## 合同续订理由篇二

您好！

值此20xx年即将到来之际，\*有限公司全体员工祝您在新的一年里合家欢乐，万事如意。

为了方便您在元旦节期间获得我们的客户服务，我司安排专人值班，所有业务均正常进行。您可通过电话，邮件，在线qq等与我们取得联系。联系方式请见：

温馨提示：请广大代理查看一下您在我公司所交付的预付款是否充足，我们建议您在节日期间使用在线支付的方式增加预付款，以免因假期中预付款不足而影响您的业务开展。

x年xx月xx日

## 合同续订理由篇三

通知,适用于批转下级机关的公文,转发上级机关和不相隶属机关的公文,传达要求下级机关办理和需要有关单位周知或执行的事项,任免人员。是向特定受文对象告知或转达有关事项或文件,让对象知道或执行的公文。那么合同续签又是怎样的?下面本站小编给大家带来合同续约通知书,供大家参考!

单位(本人)与你(单位)于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《劳动

合同》的期限将于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日届满，单位(本人)决定继续与你(单位)续订劳动合同，如同意续订合同，请于\_\_\_\_月\_\_\_\_日上/下午\_\_\_\_时到\_\_\_\_(部门)办理续订劳动合同手续。如不同意续订合同，请于\_\_\_\_月\_\_\_\_日前以书面方式答复单位(本人)。

通知方(签名或盖章)

年 月 日

签 收 回 执

本人(单位)已收到单位(职工\_\_\_\_\_)于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发出的《续订劳动合同通知书》。

被通知方(签名或盖章)

年 月 日

通 知

编号：

尊敬的 员工：

根据《劳动合同法》第四十四条及公司相关规定，按照公司年月日发给您的劳动合同终止通知书的要求，您的劳动合同于年月日终止。经公司综合评定，公司决定不再与您续订劳动合同，现就有关事项通知如下：

一、请您到综合办领取《办理离公司手续通知单》，并根据该通知单上的要求及说明办理终止劳动合同离公司手续，办理离公司手续时间从年月日起到年月日止。

二、在办清离公司手续后，请您交回到综合办。

三、以上各项工作由于您的原因逾期不办者，责任自负。  
特此通知。

续签劳动合同通知书：

x公司

年 月 日

## 合同续订理由篇四

出租人(甲方)：身份证号：

出租人(乙方)：身份证号：

- 1、甲方将坐落在室房屋租给乙方使用。
- 2、租期为年，至。
- 3、租金定为每月元，按季度付款或半年一交，房屋租金为上打租，提前半个月交下期租金，不能拖欠。如不能及时交纳下期租金，甲方有权提前终止合同，剩余租金不予退还。
- 4、乙方在租赁期间，不能将房屋转租、转让，不许改变原有结构，不许在所租房屋内搞违法犯罪活动，否则出现一切后果由乙方自行负责，与房主无关。
- 5、租赁期间，双方不能私自违约，单方面违约，应给对方一个月租金补偿。
- 6、租赁期间，甲方负责承担期间的供暖费，乙方负责承租期间的水、电、煤气费、有线电视费、网费、物业费、电梯费等。

7、乙方进户(退房)时，双方共同检查水表数，电表数，煤气表数。

8、爱护房屋设备及物品，损坏按原价赔偿。

9、为确保室内物品完好无损，水、电等费用的顺利移交，乙方向甲方交纳保证金元，待房屋租期满时，乙方要无欠费或损坏物品情况发生，甲方应如数将保证金返还给乙方。

10、合同到期乙方要按时交房，否则甲方有权进入房屋，责任由乙方负责。

11、物品清单(电视机、冰箱、热水器、抽油烟机、洗衣机、煤气炉灶、电视柜、双人床、鞋柜、衣柜、麻将桌、四个凳子、衣柜、钥匙4把、沙发)。

此协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签字：联系电话：

乙方签字：联系电话：

收条

租金年月日至年月日

年月日

## 合同续订理由篇五

尊敬的 员工：

根据《劳动合同法》第四十四条及公司相关规定，按照公司年月日发给您的劳动合同终止通知书的要求，您的`劳动合

同于 年 月 日终止。经公司综合评定，公司决定不再与您续订劳动合同，现就有关事项通知如下：

一、请您到综合办领取《办理离公司手续通知单》，并根据该通知单上的要求及说明办理终止劳动合同离公司手续，办理离公司手续时间从 年 月 日起到 年 月 日止。

二、在办清离公司手续后，请您交回到综合办。

三、以上各项工作由于您的原因逾期不办者，责任自负。

特此通知。

## 合同续订理由篇六

编号：

尊敬的 员工：

根据《劳动合同法》第四十四条及公司相关规定，按照公司 年月 日发给您的劳动合同终止通知书的要求，您的劳动合同于 年 月 日终止。经公司综合评定，公司决定不再与您续订劳动合同，现就有关事项通知如下：

一、请您到综合办领取《办理离公司手续通知单》，并根据该通知单上的要求及说明办理终止劳动合同离公司手续，办理离公司手续时间从 年 月 日起到 年 月 日止。

二、在办清离公司手续后，请您交回到综合办。

三、以上各项工作由于您的原因逾期不办者，责任自负。

特此通知。

# 合同续订理由篇七

甲方:(以下简称甲方)

乙方:(以下简称乙方)

甲乙双方为满足国内外市场需要,发展外向型经济,根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》等相关法规,本着平等互惠互利的原则,经双方友好协商,就合资经营“环保纸制品研发与生产”项目,达成如下意向,并共同遵守执行:

## 一、合作事项:

1、合作公司名称;

2、合作地点:

3、项目投资数额为,其中甲方投入占70%,乙方占30%,成立合资公司。公司成立后设立股东大会,股东大会是合资企业的权力机构,决定合资企业的一切重大问题,股东大会及组织机构以《中华人民共和国中外合资经营企业法》及《中华人民共和国中外合资经营企业法实施细则》为法律依据。

## 二、前期甲乙双方各自责任甲方责任:

1、负责提供建立中外合资企业所需的相关文件材料;

2、负责资金的安全注入,并承担资金移动的相关费用;

3、负责聘请或委托独立的机构及专家对乙方提供的项目(包括相关文件材料)进行论证和审查,向乙方提出相关意见。

乙方责任:

2、提交的相关文件材料必须真实、完整、合法、有效；

3、负责甲方项目考察人员、专家在北京的交通及食宿；

5、本意向正式签定后未经甲方许可，不得在本意向书有效期内寻求第三方进行合作。

三、在甲乙双方完成前期工作基础上，双方商定200年月日之前签订正式合同

四、保密条款：

1、甲、乙双方应遵守本保密条款，履行保密的责任和义务；

6、若双方在此项目运作过程中一致同意终止该项目，则双方应协商将对方提供的一切关于该项目的资料及复制品还给对方，接受方关于这些资料所做的记录等文件也应立即销毁。

五、违约责任：

4、任何一方如违反本意向书第四条(保密条款)的规定，而给对方造成相关影响及损失的，则违反方承担相关赔偿责任。

六、其他：

6、本意向书一式两份，甲乙双方各执一份，由双方代表签字盖章后生效，未尽事宜，双方另行协商。

## 合同续订理由篇八

尊敬的 员工：

根据《劳动合同法》第四十四条及公司相关规定，按照公司年月日发给您的劳动合同终止通知书的要求，您的劳动合同于年月日终止。经公司综合评定，公司决定不再与您续订



劳动合同，现就有关事项通知如下：

一、请您到综合办领取《办理离公司手续通知单》，并根据该通知单上的要求及说明办理终止劳动合同离公司手续，办理离公司手续时间从 年 月 日起到 年 月 日止。

二、在办清离公司手续后，请您交回到综合办。

三、以上各项工作由于您的原因逾期不办者，责任自负。

特此通知。

## 合同续订理由篇九

甲方(出租方)：证件类型及编号：

乙方(承租方)：证件类型及编号：

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商，本着平等互利的原则，乙方续租甲方出租房租的有关事宜达成如下合意：

续租赁标的的基本情况：

1、房屋位置：福州市福新中路丰泽园1座301

租赁用途：居住

2、房屋套型：建筑面积：楼层：其他：

3、配套设施：参照原到期合同

4续租赁期为半年，自20xx年10月23日起至20xx年4月22日止。

5。租金及支付方式：

1. 租金：参照原到期合同

2、租金的支付期限与方式：参照原到期合同

补充：因是续租未列条款见原到期合同。

本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份。签字后，同具法律效力。

注：该房内水电气底数为：参照原到期合同

甲方：乙方：

电话：电话：

签约时间：签约时间：

## 合同续订理由篇十

出租方(甲方)

承租方(乙方)

甲、乙双方在平等、自愿、和诚信的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方所拥有的商铺事宜，结合甲乙双方的实际情况，订立本合同。

### 一、出租商铺情况

1.1甲方出租给乙方的商铺的主要情况如下：

位置：古蔺镇长沙村十二社莱茵河畔二期3号楼1——22(以下简称该物业)装修情况：

### 二、租赁用途

2.1乙方向甲方承诺租赁该房屋作为乙方办公营业使用。

2.2乙方保证租赁期内在未征得甲方书面同意前，不得擅自改变上述约定的用途和房屋结构。

### 三、租金支付及租赁期限

3.1甲乙双方约定，房屋租赁期自日起至年甲、乙双方同意随行就市。

3.2租赁期满，甲方有权收回该商铺，乙方应如期交还。乙方需要继续承租该商铺的，则应于租赁期届满前贰个月，向甲方提出续租要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，租金及租赁条件乙方同意根据当时的实际情况做相应调整；若不再续租则应于租赁期届满前贰个月书面通知和电话通知甲方。

3.3甲、乙双方约定，该物业每月租金为人民币(元整)全年租金合计人民币15000元(大写：壹万伍仟零佰零拾零元整)，以上租金均不含税，若需开具发票税费另计。乙方应于签定本合同当日以现金或转帐方式向甲方一次性付清一年的租金。

### 四、保证金和其他费用

4.1甲、乙双方约定，自签定合同当日乙方应向甲方支付承租押金人民币仟伍佰零元整)租赁关系终止时，甲方收取的承租押金(壹仟伍佰元整)在扣除应由乙方承担的费用后，剩余部分归还乙方，押金不计利息。

4.2租赁期间，该房屋所发生的水、电、通讯、和其他有关费用由乙方承担。若该房屋出租期间甲方产生一切相关税费，乙方同意另外支付该费用。房屋出现大的、非乙方使用所造成的损坏所产生的维修费用，由甲方承担，(包括墙体裂缝、基础下沉、房屋漏雨渗水等。)

## 五、房屋使用要求和维修责任

5.1 租赁期间，乙方发现该物业及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；属于甲方维修范围需要进行大修时，若因维修工作对乙方的营业造成较大和较长时间的影响，甚至导致乙方完全无法营业，甲方同意在乙方受影响期间适当减少或免除乙方的部分租金，具体减免比例由双方根据影响时间和影响程度协商确定。市政工程、道路和设施维修或公共部分维修所造成的影响不属于此范围。

5.2 租赁期间，乙方应合理使用并爱护该物业及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用致使该物业及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修恢复原状。乙方拒不维修，甲方可请人维修，费用由乙方承担。

5.3 租赁期间，甲方需要对该物业进行检查、养护，应通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该物业的影响。

5.4 乙方保证不在该房屋内存放危险物品。否则，该房屋及附属设施因此受损，乙方承担全部赔偿责任。

## 六、房屋返还时的状态

6.1 除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同租期届满当日内返还该物业，未经甲方书面同意逾期返还的，每逾期一日，乙方应按合同所规定的月租金标准的1倍向甲方支付该房屋占用费。

6.2 乙方返还该房屋时需经甲方验收签字认可，同时相互结清各自应承担的费用。

6.3 属于乙方所有的可拆除的家具、电器等设备，由乙方负责拆除搬走。属甲方所有的设施、设备及该物业内的固定装修，

乙方不得拆除、损坏，并使这些设备保持良好、清洁和适租状态。

## 七、解除本合同的条件

(一) 乙方未征得甲方同意改变房屋用途的；

(二) 因乙方原因造成房屋主体结构损坏的；

(三) 乙方擅自转租、转让该商铺承租权或与他人交换各自承租的房屋；

(四) 乙方逾期不支付租金累计超过日的；

(五) 租赁期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的。

(六) 租赁期间，非本合同规定的情况，乙方中途擅自退租的。

## 八、其他条款

8.1 乙方保证按照国家的有关规定合法经营，保证不在该商铺内从事任何违反国家法令、法规的事情，遵守所在小区的物业管理规定；乙方房屋符合消防安全条例；若乙方因违反国家法律、法规而受到政府部门处罚的，乙方承担全部责任，并赔偿甲方因此而承受的全部损失。

8.2 若乙方在本房屋内从事违法活动而受到政府部门的处罚，甲方有权提前终止本合同而不负任何违约责任。

8.3 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，本合同及其补充条款和附件内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等法律效力。

8.4甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

8.5甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，可通过协商解决，并签定补充协议；协商解决不成的，双方同意选择依法向承租物业当地的人民法院起诉解决。

8.6合同一式两份，自双方签字立即生效，甲、乙双方各持壹份，均具有同等法律效力。

出租方(甲方)承租方(乙方)

身份证号码：身份证号码：

通讯地址：通讯地址：

联系电话：联系电话：

签约日期：签约日期：

签约地点：签约地点：