

2023年ppp项目运营管理方案 项目承包合同(汇总5篇)

方案在各个领域都有着重要的作用，无论是在个人生活中还是在组织管理中，都扮演着至关重要的角色。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

2023年ppp项目运营管理方案 项目承包合同(5篇) 篇一

法定代表人：

承包人(以下简称乙方)：

代表人：

一、承包的方式：风险抵押、个人承包

乙方同意向甲方交纳风险抵押金万元，对工程项目的管理负责，以风险抵押的方式承包。

2、工程地址：

3、建设单位：

4、设计单位：

5、承包范围：招标文件中规定的内容(含业主在工程施工过程中因设计变更要求增加或调整的工程内容。)

6、建筑面积： 平方米

7、施工工期：总日历工期： 天，以开、竣工报告为准，业主工期若延期，工期顺延；工期与业主合同有关规定不一致的，按业主合同和有关通知执行；超出规定工期、没按业主和甲方要求时间内进场，则视为违约。

8、分段任务：年 月 日前完成基础

年 月 日前完成主体结构封顶

年 月 日前完成装修

年 月 日前交付使用

如因建设方和甲方原因影响工期，则在承包工期基础上顺延。

四、承包的指标

1、成本指标：本工程承包价款确定为 万元。承包范围内总价一次性包死。乙方承包价中含按当地税务部门规定应当缴纳的各种税、费。

2、质量指标：一次验收合格率100%。

3、安全指标：无重伤、死亡事故发生。

4、进度指标：满足总承包合同的要求，

5、其他约定：

五、甲方的职责和权限

1、甲方的职责

(1)负责组织施工合同“交底”和施工组织方案的审定以及建设单

位、地方社会环境资源的联系衔接;开工前交施工设计图纸套及相应的施工技术资料给乙方。

(2)根据项目及乙方请求对外签订劳务分包合同、材料设备购置合同、机械材料租赁合同等。

(3)协助乙方组织竣工验收、竣工决算和评优申报;

2、甲方的权限

(1)有权对乙方的施工管理工作进行指导、检查、监督、协调;不定期对工程进度、质量、工程检(试)验资料、工程资金的使用等.进行监督、检查。

(2)除建设单位指定外,有权将项目的工程分包给专业公司;

(3)乙方违法、不执行国家标准不按规范进行管理施工、违反甲方有关规定的情况下,甲方有权进行纠正,责令停工整改、予以经济处罚、终止承包合同、调整承包人。

(4)审核乙方编制的施工组织设计、工程进度计划及完成工程量报表。

六、乙方的职责和权限

1、乙方的职责

(1)代表企业实施项目管理,遵守国家法律法规,执行强制性标准,

(3)组织实施施工现场的生产要素的配置和管理;

(6)解决施工现场和项目经理部出现的问题,发现和处理突发事件;

(7) 负责竣工验收和竣工结算，提供和准备相关技术经济资料；

(12) 按照甲方的要求报送完成各种指标的情况；

(13) 按公司规定及时足额交纳职工的各种保险等费用；职工发生工伤事故，保险费赔付不足部分，按照甲乙双方3：7比例分担；如果乙方没有交纳保险费的，职工发生工伤事故，由乙方全额承担。

(15) 因质量、工期、安全、文明施工及各种违章造成的费用、罚款、违约金和经济损失等均由乙方承担。如发生仲裁或诉讼，甲方对外承担费用后，甲方有权向乙方追偿包括诉讼费、律师费在内的一切费用。

2、乙方的权限

(2) 根据甲方的授权，组建项目经理部，主持项目经理部全面工作；. 甲方项目部印章只能用于与本工程有关的材料采购合同的签订、工程文件收发、函件制作活动中，不得用于本工程材料、工程款、民工工资等资金的结算、借支和与本工程无关的活动，不得用于变更业主合同规定，乙方也不得以项目的任何名义擅自对他人作出承诺；否则；视为乙方违约，并承担由此造成的一切责任和经济损失。

(8) 按照以收定支、效率优先的原则决定项目经理咳嗽毙匠支峙；

(9) 根据企业授权，协调处理与项目有关的内外部事项，重点跟踪后续工程项目和参与其他项目的经营活动。

七、甲方对乙方承包经营管理效果的考核、评价

1、甲方分期(分段)、分类对乙方承包情况进行考核；

- 2、考核以甲乙双方共同签认的“考核计划表”进行；
- 3、当甲方得知乙方恶意不完成承包指标时，可随时对乙方进行考核、处罚。

八、工程款收付、使用管理：

- 2、乙方必须做到专款专用，不得以任何名义扣取民工工资、机械租用、油料等费用，否则，视为乙方违约。
- 3、工程款的使用必须以满足本工程项目的施工需要为唯一目的，双方均不得挪作他用；否则，违约方将向对方支付挪用金额50%的违约金，且对方有权终止本合同。
- 4、乙方不得采取非法手段或有损甲方企业形象和信誉的方式向业主收取工程进度款，乙方没经甲方授权或同意，不得私自向业主单位借款。否则，视为乙方违约。
- 5.1按本合同规定应由乙方承担的已产生的经济损失和费用、罚款、违约金等。
- 5.2因各种原因甲方代乙方支付的其他费用、罚款、民工工资等款项。
- 6.扣除以上5.1-5.2款项后，余额由甲方一次性支付乙方，乙方保证将甲方划拨的工程资金专用于工程施工费用(工程材料款、工人工资、水电费、保险费等)。
- 7.乙方应在每月的5日前，把前一个月的与工程有关的费用票据、本项目班子成员及民工工资领取清单全部交甲方财务部门核实、做帐。逾期送交的，每天罚款1000元；少交或不交的，造成甲方帐目不清，被有关部门处罚的，一切责任和经济损失由乙方承担。

8. 工程人工费、管理员工资和差旅费开支该应控制在工程造价的20%以内。

9. 工程完工、验收合格、机械设备退场、资料交付完毕，35内付清余款。

九、甲方对乙方的奖励(或甲乙双方的利益分配)

1、确定项目上缴指标为本工程承包价 %，即约为 万元左右，甲方在每次拨进度款中扣出。乙方完成上缴指标后形成的利润按 比例分配，同时返还风险抵押金。

2、出现亏损，经考评，甲方对乙方的风险抵押金不予返还。

十、合同的解除与终止

1、如出现下列情况之一甲方可解除承包合同，没收风险抵押金：

(3) 有虚盘冒验等弄虚作假行为；

(4) 严重违反企业管理制度，经批评教育，未能改正；

(5) 违法、违规经营，造成恶劣影响的；

(6) 在业主和甲方都认为乙方不称职的；

(7) 经甲方核实等其他违约情况。

2、当出现下列情况时，乙方可解除合同，甲方应返还风险抵押金：甲方未按合同约定履行其职责，致使工程项目无法进行。

3、当出现下列情形之一时，合同终止：

(2) 当一方将解除合同的通知送达另一方时。

十一、违约责任

1. 根据本合同的规定，一方的行为被视为违约的，违约方应支付对方违约金为总造价的5%，若存在数次违约行为，违约金分别计算累计相加，但总额不得超过承包价款的30%。
2. 违约金的承担不影响本合同规定的罚款、费用、损害赔偿等其他经济责任的承担。

十二、合同纠纷的解决方式

- 1、双方在履行承包合同产生纠纷时，首先应协商解决；

十三、合同的成立与生效

- 1、本合同自甲乙双方盖章或签字之日起成立；
- 2、本合同自乙方交纳风险抵押金之日起生效；

十四、其它约定：

- 1、本合同的附件是合同的组成部分，与本合同具有同等效力；
- 2、本合同未尽事宜，双方另行协商，所订协议与本合同具有同等效力；
- 3、本合同未涉及的事宜均按甲方与业主所签订的业主合同执行（合同编号为： ）。
- 4、本合同一式四份，双方各执二份；经双方签字盖章生效。

发包方： 承包方：

法定代表人： 代表人：

日期： 日期：

2023年ppp项目运营管理方案 项目承包合同(5篇) 篇二

甲方：工业和信息化部电子信息产业发展基金管理办公室

4. 甲、乙双方同意根据《电子信息产业发展基金管理办法》等有关法规、规章的规定，共同订立本合同，明确双方的权利义务，并共同遵守。

第一条 合同标的

甲方因乙方承担_____项
目的执行而给予乙方总额为人民币（大
写）_____万元的资助。

第二条 资助的实施

3. 甲方资助资金按以下开支范围列支：逐页签字，在修改处
签字或者押印，并在笔录终了处注明对笔录真实性的意见；
检查人应在笔录终了处签字。

支出项目

金额（万元）

1专用设备购置使用费

2劳务和委托业务费

3差旅和会议费

4出国费

5印刷和手续费

6咨询和培训费

7邮电费

8合计

第三条 项目目标

1. 项目可行性报告作为本合同的法律文件，具体规定项目执行期

2. 项目的目标为

a□总体目标：在本项目执行期内，完成投资_____万元；本项目完成时，项目达到_____生产阶段，年生产能力达到_____；企业资产规模达到_____，资产负债率到达_____%；省级以上刊物发表论文_____篇，专著_____册；申请专利_____项；并通过甲方的项目验收。

b□经济指标：在本项目执行期间，累计实现销售收入_____万元、新增效益_____万元、上交税金_____万元、净利润_____万元、创汇_____万美元、社会贡献率_____%。

c□技术指标：项目产品的主要性能指标_____。

d□其他指

标：_____。

第四条 乙方保证

2. 乙方有实施本项目所必需的技术人员、研发和生产设备；
3. 乙方已取得实施本项目所需的基础性科研成果；
4. 乙方就本项目向甲方提供的所有文件、资料都是真实、完整、有效的。

第五条 乙方的权利和义务

1. 乙方在保证完全遵守本合同的前提下，取得甲方资助；
3. 完成第三条规定的项目目标；
4. 配合甲方及其委托的中介机构对项目进展和资金使用情况的检查；
7. 按要求配合甲方进行基金的宣传和推广工作；
8. 凡利用甲方提供的资金购买的国外先进设备，乙方应配合甲方组织行业力量消化、吸收其先进技术，由甲方选择性提供给行业使用。

第六条 甲方的权利和义务

2. 甲方随时有权检查项目进展和资金使用情况；
4. 甲方应依法保守乙方不涉及项目的其他商业秘密。

第七条 项目成果

2. 经甲乙双方同意，甲方对上述科研成果和知识产权有使用、

受益、处分的权利。甲方有权使用或授权他人使用上述科研成果和知识产权。

第八条 违约责任

2. 如乙方违反《电子信息产业发展基金管理办法》和本合同规定的，应根据实际占用资助资金的时间，每日向甲方支付资金总额的千分之三的违约金。

第九条 不可抗力

3. 遭遇不可抗力而提出变更解除合同的一方，应于不可抗力发生之日起七日内书面通知对方，并提供不可抗力事件发生的相关证据。

第十条 合同的解除和变更

3. 甲方单方变更或解除本合同，乙方可不返还已拨付的款项；乙方要变更合同须征得甲方的同意。

第十一条 通知

任何一方向他方发出关于本合同的任何通知均应采取书面形式。

第十二条 合同的生效及其他

1. 本合同在双方法定代表人或其授权代表签名并盖章后生效；

2. 本合同一式三份，甲方两份，乙方一份，三份具有同等法律效力；

3. 本合同未尽事宜，双方经协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：_____（代章）

代表（法人代表）：_____

项目负责人：_____

2023年ppp项目运营管理方案 项目承包合同(5篇) 篇三

乙方：_____

甲方将转租给乙方经营游乐项目，经双方协商，特拟定如下协议：

一、承租期限：计8年，自_____年2月3日至_____年2月2日止。承租期满，同等条件下，乙方享有优先承租权。

二、承租方式：游乐设备资金由乙方负责，并保证投资总额不低于五百万人民币，具体投资项目见本合同第六条，甲方不负任何责任只负责提供场地，并享有分成权，具体分成比例：第一年（自_____年2月3日至_____年2月2日）按营业额的二、八比例分成，甲方二成，乙方八成。从_____年2月3日至_____年2月2日止按营业额的三、七分成，甲方为三成，乙方为七成。每月按售出票额结账两次（本月15日与30日）。

三、责任履行：

1、甲方应提供新游乐项目场地、广场及原旧设备场地（不含现儿童乐园场地）；儿童乐园原旧设备搬至原碰碰车场的新开拓场地。

2、甲方必须为乙方提供水、电，并配合乙方办理项目的相关

手续。

3、水、电、工商、税务及其他相关费用按甲、乙双方分成比例承担。

4、游乐项目景点由乙方负责售票，甲方负责票据，票据需甲方签章后有效。

5、乙方必须按国家相关规定安全生产、合法经营，在运营中发生安全事故由乙方负全责。

6、乙方经营中所雇工作人员工资、后勤保障等相关费用及工作人员人身安全由乙方负全责，乙方必须保证所有工作人员执证上岗。

营年限经济损失。乙方在承租期间，违法、违规运营和不可抗力

因素造成运营中断、合同终止，甲方不负任何责任，并不作出赔

偿，同时如乙方自行终止本协议，甲方亦不作任何赔偿。

五、游乐场的新置游乐设备期限满后归乙方所有，原有旧游乐设备归甲方所有。

六、兴建游乐设备项目名产：

3、儿童乐园，共计上所有项目设备均需国家有资质厂家生产的游乐设备。

元人民币；剩余项目在_____年5月1日前完成。

八、在乙方经营期内，甲方不得在公园内审批与乙方同类似游乐项目。

九、本协议未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方共同协商作出补出协议，补充协议经双方签字生效后与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式四份，甲、乙双方各执贰份，经双方签字盖章即日起生效，本合同所有附件与合同具有同等法律效力。

签订时间：_____年_____月_____日

2023年ppp项目运营管理方案 项目承包合同(5篇) 篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、甲方委托乙方提供咨询服务的行业范围是 。

二、甲方的咨询要求如下：

(二)甲方的客源市场及竞争对手分析；

(三)甲方新阶段发展的具体策略；

(3)甲方重新定位的中长期规划等。

四、乙方提供咨询服务的专家姓名、职称、专长及分工，并确保专家在行业内的专业性符合甲方要求。

五、乙方于 年 月 日前向甲方递交咨询成果的框架性意见。并在本合同签订之日起 日内结束咨询工作。 年 月 日前向甲方提供相关报告初稿，必要时甲方可组织相关专家进行论证、评审， 年 月底前提供报告定稿。

六、在乙方咨询期间，甲方提供如下配合：

(一)应乙方的要求，提供甲方经营的相关资料及信息；

(二)为乙方的咨询工作提供必要的工作条件。

七、服务费用及支付

(一)甲方为本次咨询服务业务向乙方支付 万元咨询费；

(三)乙方为本次咨询服务所发生的通讯费、交通费和其它费用支出由乙方自行承担。

八、对乙方人员在履行本咨询合同期间所发生的人身等意外，甲方不负任何责任，本咨询服务合同不构成甲方与乙方或乙方咨询人员间的劳动或雇佣关系。

九、乙方提供的咨询报告等材料必须具备专业性、针对性、适用性和可操作性，乙方对咨询服务的正确和完整性负责。

十、乙方必须对因履行本协议取得的任何甲方信息负保密义务，同时本次咨询相关的全部材料保密，并不得用公开发表等方式为社会所公知。

十一、本协议履行期间如有争议双方应协商解决，协商不成的任何一方均有权将争议提交甲方所在地人民法院管辖。

十二、甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式四份，由甲、乙双方各执。

2023年ppp项目运营管理方案 项目承包合同(5篇)

篇五

贷款方：_____

借款方：_____

双方共同遵守国务院颁发的《借款合同条例》，并签订此合同。

项目，总投资___万元，其中自筹___万元，

其它___万元，向贷款单位申请(贷款种类)，贷款___万元。

第二条贷款方根据借款方以下借款用同意贷款___万元。贷款期限：自___年___月___日至___年___月___日。贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次，计息时间，向借款方计收利息。

借款用途：购置设备___台(套)___万元；

土建___平方米___万元；

其它___万元。

第四条借款方保证按照如下期限归还本金：

___年___月___万元、___年___月___万元、

___年___月___万元、___年___月___万元、

___年___月___万元、___年___月___万元。

___(公章)

1. 贷款项目投产后新增加的所得税前利润___万元，

2. 贷款项目投产后新增加的税金___万元，

4. 新增固定资产折旧___万元，

5. 贷款项目交主管部门的费用___万元。

6. 其它资金___万元。

第六条贷款方有权监督借款方按照批准的项目实施计划、设计方案和合同规定使用借款，未经贷款方同意，借款方不得擅自变更项目内容和借款用途，否则，贷款方有权收回或停止贷款，并对挪用的贷款部分加收利息____%。

第七条如借款方不能按期归还借款，由保证人或担保单位承担偿还本息的责任。

第八条本合同经借款方、贷款方、保证方签章后生效，至此项借款本息全部还清后终止。合同正本三份：借款方、贷款方、保证方各执一份；副本四份：报送 人民银行一、二级分行，当地工商行政管理局、税务局。

借款方：(单位)_____ (公章)

法定代表人：(职务、姓名)_____ (签章)

贷款方：(单位)_____ (公章)

法定代表人：(职务、姓名)_____ (签章)

保证人：(单位)_____

签订日期：_____

签订地点：_____