# 最新工程劳务分包合同协议书 防水工程 劳务分包合同(优秀6篇)

在人们越来越相信法律的社会中,合同起到的作用越来越大,它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗?下面是小编带来的优秀合同模板,希望大家能够喜欢!

# 工程劳务分包合同协议书篇一

乙力: (以下简称乙力)
经甲、乙双方协商,甲方将防水部分委托乙方施工,为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任,按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则,协商确定如下合同条款共同遵守执行。
一、工程概况

- 3、工程内容:聚乙烯丙纶复合防水卷材铺设及伸缩缝处防水卷材施工。
- 二、承包方式: 乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、文明施工。

元;(工程量按实际发生工程量计算,附加层按实际发生工程量另行计算,单价执行聚乙烯丙纶防水卷材单价,此单价包括但不限于材料进场复试、清理基层、刷基层处理剂、铺涂复合卷材、检验施工质量等一切图纸中有关防水施工所有费用。

四、质量要求、技术标准:

1、质量要求:合格

五、双方责任:

- 1、甲方责任:
- (1)提供施工现场,保证施工条件。
- (2)应提出工期计划,但应考虑到天气及人力等不可避免的因素,工期顺延。
- (3)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查,发现问题,提交乙方限时整改。
- 2、乙方责任:
- (1)施工质量必须按现行国家施工规范规定的强制性质量标准执行。
- (2)材料的购进必须符合图纸规定,并附产品合格证和检测报告,无证者不准进场,不得擅自更改和以假乱真、以次充优,不得减少施工程序。
- (3)应遵守施工现场的各项规章管理制度,不得有违规行为,否则接受甲方各种形式的处罚。
- (4)应严格按防水工程标准规范施工,发现问题,及时解决,确保工程质量达到合格标准。
- (5) 乙方人员进入甲方施工现场,严格按照甲方规定的送货时间、地点、路线等执行。

乙方应对其进入现场的人员进行安全教育,注意人身安全。

如因乙方原因, 在施工现场发生安全事故, 责任由乙方自负。

- (6) 在施工过程中,对施工现场周围其它邻近的建设物和管线不得破坏,否则将承担有关费用。
- (7) 乙方及其工人在施工过程中,要严格遵守安全生产施工操作程序,严禁高空抛物,严禁违章作业,若因违反安全生产操作程序,违章作业的相关规定,造成的人身伤害及财产损失,均由乙方自行处理并承担全部经济和法律责任。
- (8) 乙方在工程施工过程中,对环境或第三人造成损害时,应当承担损害赔偿责任,与甲方无关。
- (9) 乙方的所有货物(包括包装) 必须为无污染的环保产品,甲方将拒绝任何有污染和危险的物品进入施工现场。
- (10) 乙方在防水材料检测过程中,无论是按照国家规定对材料每一个批次进行检测,还是乙方所供材料的抽检,只要检测不合格,必须进行复检,复检不合格,甲方除将此次货物全部清场并终止合同外,乙方必须承担甲方造成的一切经济损失。
- (11) 乙方必须严格按照图纸及技术交底进行施工,否则出现质量问题,乙方承担一切损失,并承担由此给甲方带来的一切经济损失。
- (12) 竣工验收之前乙方退场时,必须清理现场,否则,甲方有权委托其他单位清理,由此产生的费用由乙方承担。

六、付款方式:本工程无预付工程款,付款方式同建设单位 拨工程款进度按比例支付工程进度款。

质保金为合同总金额的5%。

在工程质保期内出现防水质量问题,由乙方承担一切后果。

质保期(指甲方与业主所签订合同的质保期)过后,经业主和 监理单位检验合格无任何质量问题的,质保期结束后1个月内 付清余款。

七、其他1、因设计变更发生的工程增减,乙方需无条件接纳。

- 2、本合同附《安全生产合同书》一份,与本合同具有相同的法律效力。
- 3、本合同附相关图纸及技术交底各一份,由乙方签字确认。
- 4、本合同未尽事宜,由甲乙双方协商解决。
- 5、甲乙双方发生争议时,可以通过协商或申请施工合同管理机构会同有关部门调解。

不愿通过协商或调解不成的,以第(2)种方式处理:

- (1)向仲裁委员会申请仲裁;
- (2)建筑物所在地法院诉讼。
- 6、甲、乙双方互相遵守,确保施工正常进行。

本合同一式叁份,甲方贰份,乙方壹份,自签字之日起生效,每份都具有同等法律效力。

甲方:		乙方: _	 
年	月	日	

## 工程劳务分包合同协议书篇二

发包人: (以下简称甲方)

承包人: (以下简称乙方) 依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》 及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实 信用的原则,双方就本装修工程施工劳务承包事项协商一致, 订立协议如下: 包人工、包质量、包安全。 设计图纸所列专业施工范围。 优良。 1、墙面贴砖□ /m□ 2、地面铺贴石材[] /m[] 3、地面找平层□ /m□ 4、卫生间防水□ /m□ 5、砖砌隔墙(包括抹灰): \_\_\_\_元/m[]不除窗洞; 6、粉墙 /m□不除窗洞; 7、零星事再协商: 8、大理石干挂 /m□ 本工程以实际发生工日数据为依据,按每日 \_\_\_ 元/人生活

- 费,每天支付一次,每月支付工程进度款至,工程完工质检合格,支付工程款的;工程竣工验收达到标准后,工程款付至经甲、乙双方共同确认的结算金额的。
- 1、提供所有民工的身份证复印件。
- 2、乙方必须自备施工工具,负责作业层面的卫生,施工中不得浪费和损失材料,保护好设备和制成品,如有损坏双倍赔偿。
- 3、教育民工遵守甲方和建设方的有关规定,服从甲方管理和 指挥,不得打架、闹事,处理好建设方、甲方及其他施工队 伍的关系。
- 4、乙方应按安全规范技术规范组织施工,确保施工安全,由于乙方施工安全措施不力等原因,造成安全事故,其责任及相关费用全部由乙方承担。
- 5、乙方确保人身安全和饮食安全,发生责任事故,其责任及相关费用全部由乙方承担。
- 1、因乙方施工原因导致工程未达到优良标准,未通过建设方、 监理方、甲方的验收,乙方进行返工所发生的人工费及材料 费由乙方承担。
- 2、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量, 其返工费用由甲方承担。

因乙方原因造成的延误,工期不顺延。因乙方原因延期竣工, 延误工期每延误一天乙方支付甲方500元的工期违约金。违约 金不超过结算价款的3%。

1、承包人向发包方承诺照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

- 2、因乙方的施工未达到约定的质量标准,或不能如期完成工程施工则甲方随时有权调整其施工范围及减少其工作量,或者终止合同。
- 3、若发包方与承包方意见发生分歧,经协商不能达成一致时,通过仲裁解决。
- 4、乙方中途撤场负全部责任,包括退还已付所有工程款,合同双方签字生效。本协议一式两份,双方各执一份,工程完成自行消除。

发包人:

承包人:

日期:

日期:

## 工程劳务分包合同协议书篇三

发包人: (简称甲方)

分包人: (简称乙方)

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,按照本工程主合同(即甲方与业主签订的合同)的要求,结合本工程施工具体情况,经甲乙双方充分协商,就循环水泵房(含取水头、排水口)建筑施工工程进行劳务分包事项达成如下协议,以资共同遵守。

1.2工程地点:湖南省常德市xx经济开发区

- 1.3工程内容:以甲方日工作安排为准
- 1.4工程承包范围: 劳务
- 1.5工期要求:

开工日期: 2014年3月(具体开工日期以乙方人员到达时间为准)

完工日期: 以甲方通知为准

1.6工程安全、质量和进度指标:

安全指标: 以甲方与业主签订的主合同要求为准。

质量指标:按甲方与业主签订的主体合同标准执行。

进度指标:满足甲方的劳务投入需要。

- 1.7资信资料:在签订合同时,乙方应提供有效的企业法人营业执照(原件验证后留下复印件)、企业资质证书(原件验证后留下复印件)、安全生产许可证(原件验证后留下复印件)、法人授权委托书(原件)、税务登记证、特种作业人员的有效资格证(原件验证后留下复印件)等作为本工程分包合同的附件,以上附件资料均需加盖乙方公章。
- 2.1承包方式:本工程采取劳务总价承包方式(工程施工生产所需机械设备、材料、配件、能源、工器具、其他设施及必要的劳动防护用品等由甲方提供)。
- 2.2合同价款:按照每人5000元/月包干,每天正常工作时间为9小时,超出9小时按照加班计算,加班按20元/小时计(中午午餐1小时不计入正常工作时间内)。
- 2.3计量及合同单价包含的费用组成:

- (1)每1工日工作时间为9小时。
- (2) 乙方应严格按照甲方各项操作规程要求进行作业, 乙方必须在每月28日前提交
- (3)分包合同价包括乙方施工生产运行及管理人员的工资,相 关法律、法规所规定的各项社保费用、节假日与公休日加班 工资、施工期间的加点工资、探亲期间的各项费用及补偿金, 乙方的施工利润、施工生产安全保险(除工程险以外的施工生 产安全保险)以及为上述工作而发生的其他费用等。
- (5)税金:营业税、城市维护建设税、教育费附加(三项税金综合税率为3.22%),税金由甲方负责缴纳,除以上三项税金以外的各类税金(如:个人所得税、合同印花税等)由甲方代扣代缴,乙方对此表示认可。
- (6)甲方支付给乙方进场费2000元包干。
- 3.1本合同协议书;
- 3.2合同履行过程中双方协商一致的其他书面文件。
- 3.3本合同所列附件;
- 3.4分包人的报价书(如有时);
- 3.5工程建设标准、施工通知、质量试验检验标准与规范以及主合同的有关技术文件;
- 3.6甲方的施工管理办法、施工组织设计、施工措施以及各项操作规程等;
- 3.7甲方的各项管理制度、奖惩办法、人员进退场管理办法、设备运行维护管理办法等;

- 4.1乙方应按甲方的生产计划、生产强度要求以及工作安排与指示实施本合同工程,工期自本合同签订之日算起。
- 4.2不论何种原因造成生产进度滞后、生产强度不能满足主体合同施工需要,乙方均应按甲方的指示,采取有效措施增加人员投入,提高系统生产量、储备量以及生产强度;相应的赶工措施应以保证工程按期完工为前提调整和修改人员投入计划。
- 4.3乙方应按照本合同协议书约定的合同终止日期或甲、乙双方协商同意顺延的合同终止日期进行施工作业;因乙方原因不能按照本合同协议书约定的合同终止日期或甲、乙双方协商同意顺延的合同终止日期进行施工作业行的,乙方承担违约责任及相应费用。
- 4. 4工程暂停施工后,乙方应与甲方协商采取有效措施积极消除停工因素的影响;当工程具备复工条件时,乙方应在指定的期限内复工,若乙方无故拖延和拒绝复工,由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。
- 5.1乙方必须严格按国家有关工程施工技术规范、质量检验验 收规范以及有关施工通知、主合同中要求的技术要求、甲方 的指令组织施工,并接受甲方的监督管理。
- 5.2乙方应对收到的任何施工通知或质量技术规范文件进行仔细阅读和检查,并有责任发现其中可能存在的缺陷或错误,如发现错误或表达不清,必须在收到相关文件后5天内以书面方式通知甲方,避免由此引起返工或质量事故而造成的经济损失。
- 5.3在签订协议后乙方必须按照甲方要求的时间、地点和人员数量组织相关的施工生产、运行、维护与管理人员进驻施工现场进行施工。

- 5.4在施工过程中,对特殊过程、关键工序或危险部位,乙方必须按照甲方要求的施工措施或作业指导书(包括环境保护的处理措施)进行作业与维护管理,并对相关人员进行适时培训和技术交底。
- 5.5本合同工程所约定的工程范围内的质量检验与验收工作由 甲方负责,甲方对质量检验与验收的正确性负责,乙方不能 因为甲方的检验而免去对其质量应承担的责任。
- 6.1乙方必须按照国家有关施工验收规范、施工生产要求及有 关施工通知、主合同中的质量要求及甲方质量体系要求控制 质量,接受甲方、监理、业主对质量监视、控制。
- 6.2乙方应配备兼职的质量检查人员,建立完善的质量自检制度。
- 6.3乙方对其所承担工程项目的施工质量负全责,如发生质量事故,应在8小时内报告甲方,对施工质量缺陷负责返工;对不合格产品,甲方有权要求乙方予以返工并由乙方承担由此造成的经济损失。
- 6.4乙方应严格按甲方的施工过程质量验收程序要求,进行全过程的质量检查、验收。
- 6.5甲方有权对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料和修理的工程设备进行检查和检验,乙方应为甲方的质量检查和检验提供一切方便,甲方的检查和检验不免除乙方按合同规定应负的责任。
- 7.1乙方必须严格按照国家和业主、监理及甲方对安全生产管理的有关规定组织施工;在施工过程中,乙方应遵守有关环境和职业健康安全的法律、法规和规章及甲方的有关规定,并应对其违反上述规定所造成的环境破坏以及人员伤害和财产损失负责。

- 7.3乙方须建立必要的安全管理机构和配备专职、兼职的安全人员,加强对施工作业安全的管理,特别应加强易燃、易爆材料作业的管理,制定安全操作规程,配备必要的安全生产设施和劳动保护用具,并经常对其职工进行施工安全教育。
- 7.4因乙方责任发生安全事故,所造成的一切损失由乙方自行承担,如果因此给甲方或第三方造成经济损失,由乙方负责赔偿。
- 7.5甲方统一监管本工程的文明施工,负责管理和协调全工地的治安保卫、环境和职业健康安全等有关文明施工事项。
- 7.6乙方必须每月缴纳不低于当月结算工程款的1%作为环境和 职业健康安全风险抵押金,在安全责任期内无安全事故,可 全额退回。

#### 8.1材料

- 8.1.1乙方所用施工材料由甲方统一提供,乙方有义务对甲方提供的材料进行检查,以确保施工材料满足工程施工技术、质量以及安全要求。
- 8.1.2乙方对自行采购的材料负有全部责任,甲方一旦发现乙方在本工程中使用的自行采购的材料质量不合格时,乙方必须按照甲方的指令更换质量不合格的材料,并承担由此而造成的一切责任和后果。
- 8.1.3乙方须按照甲方相关管理办法要求的格式提交一份满足施工生产量及生产强度需要的材料计划报与甲方审批;乙方需指派现场负责人与甲方物资部门代表一道对甲方提供的材料、配件等进行现场清点并在领用单上签字认可。
- 8.1.4乙方施工所需的由业主提供的主要材料,应按有关要求的期限提出计划,报甲方审核,到甲方办理相关领用及核销

手续。

#### 8.2设备

- 8.2.1乙方应按合同要求对甲方提供的施工设备和工具进行必要的维护保养,甲方一旦发现乙方在使用设备时未按照甲方要求进行必要的维护保养时,所造成的损失由乙方承担。
- 8.2.2乙方在施工过程中必须确保设备使用的安全,对各项设备的安全运行负全责。
- 9.1甲方的一般义务和责任
- 9.1.1在合同签订后乙方施工人员进场时,向乙方提供所需的施工生产场地以及相关
- 9.1.2向乙方提供有关技术、质量检验、验收资料。
- 9.1.3派出现场施工管理人员,对乙方的施工进度、质量、安全进行监督和管理。
- 9.1.4在工程开工前,完成应由甲方承担的施工准备工程(主要交通干道、公共道路、供风、供水、供电系统建设、施工生活营地建设等),并提供乙方使用。
- 9.1.5负责本工程全过程的监管和现场施工协调工作,协调乙方与同一施工场地的其他分包人之间的交叉配合,确保乙方按照甲方的施工生产要求进行施工。
- 9.1.6负责与业主进行工程款结算,按合同规定向乙方支付分包工程结算价款,并监督乙方是否专款专用。
- 9.1.7协助乙方及时处理在施工质量、安全事故等方面所遇到的有关问题,协助乙方确定重大施工生产方案和调度。

- 9.1.8每周定期组织乙方参加项目部生产会,认真听取乙方提出的在施工中遇到的实际困难和问题,积极为乙方协调解决。
- 9.1.9负责监控乙方实施环境保护的措施,并对完成情况进行验收。
- 9.1.10乙方现场工程项目管理工作达不到甲方工期、质量、 安全要求或发生重大质量、安全事故时,甲方有权终止合同, 并由乙方承担所造成的相应的经济损失。
- 9.2乙方的一般义务和责任
- 9.2.2本合同签订后5天内,乙方应将现场施工管理机构设置及负责人、施工生产人员名单以书面形式报送甲方,以后每月将现场的施工人员名册、工资发放表报一份给甲方备案;甲方有权随时检查乙方人员的上岗资格证明;甲方有权要求乙方撤换那些不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。
- 9.2.3认真执行甲方发出的与本合同工程有关的任何指示,按合同规定的内容和时间完成全部承包工作;工程完工后按照甲方要求拆除所有进入施工现场的设施等,做到工完料尽场地清。
- 9.2.4乙方不得以任何形式将所承担的工程项目再进行分包和转包;一经发现,甲方有权立即终止协议。
- 9.2.6乙方必须遵守甲方在工程施工生产中的各项规章管理制度,服从甲方的协调、管理,积极做好与甲方相关项目的配合协调工作,遵纪守法,乙方不得直接致函发包人或监理人,也不得直接接受业主或监理人的指令;如乙方不遵守甲方的规章制度,不听从甲方的调度指挥,甲方有权按甲方管理的有关制度与规定给予乙方经济处罚,下令停工整顿,如仍无效,甲方有权终止合同,乙方不得提出任何索赔要求和异议。

- 9.2.7在进行本合同规定的各项工作时,应保障甲方和其他人的财产和利益以及使用公用道路、水源和公共设施的权利免受损害。
- 9.2.8工程未移交给甲方前,乙方应对甲方提供的设备、材料与配件负责照管。
- 9.2.9应允许甲方、业主、监理人及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内,合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点,以及施工场地以外与分包合同有关的分包人的任何工作或准备的地点,乙方应提供方便。
- 9.2.10特殊工种及特种作业人员必须持有上岗资格证书及有效特种作业证,乙方应将其名单(含上岗证[]ic卡号、身份证复印件)统计报送甲方备案。
- 10.1计量:按照甲、乙双方确认的实际使用量进行计量。
- 10.2乙方应在每月28日前向甲方提交规定格式的完成劳务用工月报表,甲方对乙方提交的报表进行复核,在甲方向业主办理完工程价款结算后15日内对乙方办理工程价款结算。
- 10.3在办理结算和支付工程价款时,应扣除以下费用:
- 10.3.1安全风险抵押金(按工程结算价款的计);
- 10.3.2民工工资保证金(按工程结算价款的计);
- 10.3.4合同约定的其他应扣款。
- 10.4工程价款在甲方收到业主结算款后15日内支付给乙方;办理月进度工程结算时,甲方对乙方上月的安全文明、民工工资支付进行评定合格后,将上一月扣留的相应滞留金一次无息返还给乙方。

- 10.5本工程不支付工程预付款和预借工程款。
- 10.6完工结算:工程完工后,经甲、乙双方对乙方的安全文明生产、民工工资支付等进行评定合格后,才能对乙方办理完工结算。
- 11.l在履行合同过程中,由于乙方的原因,发生工期延误、发生重大安全、质量责任事故等均属乙方违约,甲方可通知乙方解除合同,乙方须承担由此增加的费用和工期延误责任。
- 11.2在工程实施期间发生危及工程安全的事件,当甲方通知 乙方进行抢救时,乙方声明无能力执行或不愿立即执行,则 甲方有权雇用其他人员进行该项工作,由此引起的费用应由 甲方在支付给乙方的工程价款中扣除。
- 11.3甲方根据主合同的约定向监理递交任何索赔意向通知或 其他资料,要求乙方协助时,乙方应予以积极配合;若因乙方 未予积极配合,使得甲方涉及到分包工程的索赔未获成功, 则甲方可在应支付给乙方的工程价款中扣除上述本应获得的 索赔款项中适当比例的部分。
- 12.1甲方和乙方或其中任一方对某项决定持有异议,又未能协调取得一致意见而形成争议,在争议尚未获得解决之前, 乙方仍应继续按甲方的指示认真施工;双方继续履行合同,保持工序分包工程施工连续,保护好已完工程。
- 12.2甲方和乙方应共同做出努力直接进行友好磋商解决争议, 若不能协商一致,则任何一方均有权向常德市人民法院提起 诉讼。
- 13.1乙方应保障甲方免于承受在工序分包工程施工过程中及修补缺陷引起的下列损失、索赔及与此有关的索赔、诉讼、损害赔偿:

## a∏人员的伤亡;

b□分包工程以外的任何财产的损失或损害。

13.2工程(包括材料和工程设备)发生以下各种风险造成的损失和损坏,均应由乙方承担风险责任。

a[由于乙方对工程(包括材料和工程设备)照管不周造成的损失和损坏。

b□由于乙方的施工组织措施失误造成的损失和损坏。

c□其他由于乙方原因造成的损失和损坏。

- 13.3乙方应为所雇佣的在工地从事与工程有关工作的雇员的投保雇主责任险,若因乙方原因而未投保,则一切后果由乙方自行负责,并承担相应的费用;由于乙方过失造成在乙方责任区内工作的甲方或第三方的人员伤亡,应由乙方承担责任及相应费用。
- 14.1乙方的授权代表须长期驻守工地,按合同规定的乙方义务、责任和权利履行其职责,如须短期离开工地,应事先征得甲方同意。
- 14.2乙方为实施本合同发出的一切函件均应盖有乙方授权的现场机构公章和授权代表签名。
- 14.3本协议签订后,乙方还必须与甲方签订劳务分包环境、职业健康安全管理协议。该协议组成本合同不可分割的附件。
- 14.4本合同经双方法定代表人或法人授权代表签字并加盖单位公章生效,至本合同规定的全部工程完工、验收合格、付清全部工程价款后自然失效。

14.5本合同未尽事宜或其它未言明事项,由双方协商解决,并签订补充协议,补充协议与本协议具有同等法律效力。

14.6本合同正本2份,甲乙双方各执1份,副本2份,甲乙双方各执1份。

甲方(公	章):			
乙方(公	章): _			
法定代表	長人(签	字):_		
法定代表	長人(签	字): _		
	年	月	日	
	年	月	Н	

# 工程劳务分包合同协议书篇四

发包方:

承包方:

按照《中华人民共和国合同法》,《中华人民共和国违筑法》,《中华人民共和国劳动法》及其它相关法律。行政法规的原则,经发包方(甲方)承包方(乙方)双方友好协商。特制定以下条款(双方共同遵守):

- 一. 工程概况:
- 1. 工程名称:
- 2. 工程地址:

- 3. 建筑面积:
- 4. 结构类型: 剪力墙结构
- 5. 工程造价:
- 二. 承包方式:

承包方(乙方)对郦景名都9#楼工程项目主体一次结构劳务人工费总承包。

- 三. 承包范围:
- 1. 本工程承包范围为甲方发出的施工图中基础垫层以上钢筋工,模板工,混凝土工三大工程所属的主体一次结构劳务工作。(不含放线,架子,水电,消防,等工程)
- 四. 承包工期:
- 1. 开工时间: 年月日(以双方确定的开工报告为准)
- 2. 竣工时间: 年月日
- 五. 费用标准:
- 1. 劳务费按实际施工建筑面积每平方米
- 2. 甲方委托乙方完成承包范围以外的工作双方以现场市场价进行协商处理。
- 3. 工程在施工过过程中若发生设计变更,甲方将变更的劳务费按实调增。
- 六. 工程质量

在甲方工程技术人员的安排下,工程质量必须达到合格标准。

## 七. 工程款的支付:

- 1. 按月进度付款已完工程量的70%
- 2. 该现场除合同包干外的另外用工,每日平均技工为元。
- 3. 主体一次结构完工后经验收合格30天内付清全部劳务工程款。

#### 八. 甲方的职责:

- 2、除非本合同另有约定,甲方应完成施工前期的下列工作并承担相应费用:
- 6、负责与总包方、监理、设计及有关部门联系,协调现场工作关系。
- 7、如因甲方的材料和其它工种的原因,耽误工期的进度,所产生的误工费由甲方负责,工期相应顺延。

#### 九、乙方的职责

- 1. 乙方只提供图纸范围内的钢筋、模板工(含阳台栏板)、信号、回填土在80个工以内由乙方负责,超出80个工由甲方负责,混凝土人工,任何材料,辅料,机具全权由甲方负责。
- 4、乙方须服从甲方管理人员的指令。

#### 十、其它事项

- 1、本合同乙方不包含施工配合费、税金、水电费。
- 2、安全甲方与乙方共同购买意外伤害保险。

- 3、严禁工地私自开食堂。
- 4、严禁工地打架闹事违反罚款5000元。
- 5、材料节约、成本控制,浪费材料严重罚款每次100元。

十一. 由于甲方原因造成现场停工、待料甲方按现场人员每人每天补贴人民币50元。

十二、争议解决

合同双方在履行合同时发生争议,采取以下方式解决:

- (1) 双方达成仲裁协议,向仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

十三、合同生效

甲方(公	章): _		乙方	(公章):		-
法定代表字):	長人(签	字) <b>:</b> _		_法定代表。	人(签	
	年	月	日	年	月	日

## 工程劳务分包合同协议书篇五

甲方名称:

乙方名称:

依照《中华人民共和国劳动法》和国家有关规定,甲乙双方遵循平等自愿协商一致的原则订立本合同。

- 一、劳动合同期限
- 甲、乙双方选择以下第 种形式确定劳动合同期限:
- 1、有固定期限: 自年月日起至年月日止。
- 2、无固定期限: 自年月日起至止。
- 3、以完成一定的工作任务为期限: 自 年 月 日起至 完成时止。
- 二、工作内容和工作时间
- 1、根据甲方工作需要和用工要求,乙方同意在 进行工序项目劳务分包。 2、乙方应按照甲方的需求,按时完成规定的工作数量,达到规定的质量标准。
- 3、乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度,严格遵守安全操作规程,服从管理,按时完成施工任务。
- 三、甲方的权利、义务
- 1、组建与工程相适应的现场管理机构,组织实施施工管理的各项工作。
- 2、及时向乙方进行技术交底和安全、质量交底并提供相关技术资料。
- 3、提供施工现场附近的电源、水源接点。
- 4、负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、 试验化验、技术测量、隐蔽工程检查、物资采购、现场计量、 作业进度等进行全面管理、控制、监督、检查和验收。

- 5、审核乙方提交的验工计价资料,按本合同约定,办理劳务结算手续,向乙方支付劳务费。
- 6、制定确保工程质量、环境保护、职业健康安全的措施。
- 7、当乙方不能按时按质按量完成合同约定工作内容,甲方有 权决定调减乙方的工作量,或直接解除本合同,并有权追究 乙方的相关责任。
- 8、负责与业主、监理、设计单位及有关部门进行联系协调。
- 9、施工过程中,末次支付前,乙方与他人发生的租费、购货款等一切付款义务的,甲方有权暂不支付剩余款项,且不承担相关责任。
- 10、甲方应对乙方人员进行上岗前的安全、质量、环保培训和教育。在施工现场,采取必要的安全措施。
- 11、甲方应当依法参加工伤保险,应当预防现场安全事故发生,避免和减少职业病危害。
- 四、乙方的权利、义务
- 1、严格按照甲方提供的作业指导书和相关技术资料、施工规范进行施工作业。
- 2、出具身体健康证明及具有相应资格证书,能满足施工的需要。
- 3、严格按照设计图纸、施工规范、验收标准、有关技术交底进行施工,确保工程质量达到约定的标准;加强自身安全学习,增强自我防范意识,认真执行安全技术规范和交底,严格遵守安全管理制度,落实各项安全措施,确保施工安全;严格执行国家有关部门对施工现场环保、消防、卫生的管理规定;承

担由于自身责任造成的质量返修、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

- 4、乙方不得将本合同项的作业内容转包或再分包给他人,否则甲方有权解除合同。
- 5、做好施工场地周边建筑物、构筑物的道路、地上附着物和地下文物、管道、电路、线路等保护和防护工作。
- 6、乙方与第三人签订的劳动、租赁、买卖等一切合同,与甲方无关。乙方在施工工地发生的合同债务、侵权责任一律由 乙方履行和承担责任。
- 7、由乙方对进场工人进行造册登记报甲方备案,所有工人工 资按工资单由甲方直接发放。不允许代领和委托,以免发生 不必要的经济纠纷。
- 8、按甲方要求提交各类报表,完整的原始技术资料,配合甲方办理交工验收。
- 9、负责已完工程部分成品及半成品的保护工作。
- 10、严格服从甲方指令。如在现场发生争议,乙方应通过正常和正确的途径向甲方负责人反映情况,决不充许带着情绪工作,消极怠工,故意拖延和制造质量、安全隐患,或串连集体罢工、上访。如出现类似情况,给甲方工程造成的经济损失政治影响,甲方将追究其经济和法律责任,并清退出场。
- 11、乙方在工休时,要自我约束,不允许随意流串,更不允许在外留宿,酗酒闹市,打架斗欧,杜绝监守自盗,偷卖工程材料。对于因个人原因出现的治安、刑事案件,责任自负。
- 12、对于自然灾害造成乙方人员人身伤亡,甲方不承担任何责任。如在施工现场发生的安全事故,应分清事故责任,根

据责任比例比照国家及山西省工伤事故处理相关条例办理。

## 五、工费结费方式

- 1、本合同工作内容无预付款。
- 2、甲方对乙方的所有支付,包括扣减或冲帐方式。
- 3、甲方应付款总和,不得超过合同总额。
- 4、双方约定在每月应支付乙方款额中,甲方扣留%作为质量保证金。乙方完成规定任务本合同终止对一次性无息付清。
- 5、如业主未将工程款按约支付给甲方,根据风险分担原则, 双方约定,甲方应支付给乙方的款项期限作相应顺延,并不 承担顺延期间的利息和违约责任。
- 6、根据所在项目统一的工序分包单价。工序分包单价中已包含完成该工序的全部附属工作内容。
- 7、乙方在所承担劳务项目全部完工之日起7天内,根据实际 完成的实物工程量和工序分包单价向甲方提交劳务费结算书, 逾期不提交,结算延期责任自负。
- 8、甲方接到乙方结算书后28天内进行审查核定,给予确认或者提出修改意见。最终结算书由甲方统一编制。

#### 六、违约责任

- 1、 当发生下列情况之一时,甲方应承担违约责任。
- 1.1 不按约定向乙方支付合同款额时,但本合同三项9和五项5条款的约定除外。
- 1.2 甲方不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

- 2、 当发生下列情况之一时, 乙方应承担违约责任。
- 2.1 乙方未按合同约定工期完成任务,工期每延误一日,按工序劳务费总价的 1 %承担违约责任。
- 2.2 因乙方责任造成质量事故,材料、重作、返修、返工等一切损失由乙方承担,赔偿数额据实结算。
- 2.3 未经甲方同意,乙方擅自退场,应赔偿甲方由此造成的一切损失。
- 2.4 其他违约,依据《合同法》规定承担相应责任。
- 2.5 因乙方不服从甲方管理,不服从甲方指令,不遵守甲方根据业主要求所作的合理调整,影响了工期和质量,甲方有权视情况对乙方清退出场。
- 3. 甲方对乙方的清退出场的处理。
- 3.1甲方支付乙方的工程款按乙方完成工程成品量的70%结算,并扣留质量保证金,质量保证金待工程验收合格后支付。
- 3.2乙方出场前应保证所使用甲方机械和工具的完好性并按领用时数量归还,损坏丢失部分从乙方工程款中扣留。

#### 七、合同变更和解除

- 1、除法定和本合同另有约定外,未经双方协商,不得变更、解除本合同。协商未达成书面协议前,仍执行本合同。
- 2、乙方将本合同转包或再分包给他人时,或乙方的工作能力,技术水平满足不了合同要求时,甲方有权单方解除合同。

#### 八、补充条款

本合同一式 份, 甲方 份, 乙方 份。

九、合同生效、终止

本合同自签字盖章之时起生效,自双方履行完全合同全部义务、工程结束验收合格、质保期满且无质量问题后终止。

十、本合同附件与本合同具有同等效力。

## 工程劳务分包合同协议书篇六

甲方:

乙方:

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建筑工程施工事项,在自愿协商一致的基础上,签订本合同,以便双方共同遵守。

一、工程概况				
1、工程名称:				 0
2、工程地点: _				 0
3、工程内容: _				 o
二、合同工期				
开工工期:	年	月	日。	
竣工日期:	年	月	日。	
三、施工费用的码	确定、结合	算及支付	方式	

	, > .,	用(含税价)为 f)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		元(人	民币),
2,		支付预付款 余款由双方协		人民币)	大写(	人民币)
四、	工程质量	量标准				

- 1、符合本合同约定的工作内容的国家有关标准及图纸要求。
- 2、结合工程实际决定是否约定本工程的质量目标为优良。指标为竣工验收合格率\_\_\_\_%,优良品率达98%以上,工程验收一次成功。

五、双方责任和义务

甲方责任和义务:

- 1、配合乙方办理进行本协议工作内容范围内的有关工作手续。
- 2、负责工程技术交底,组织图纸会审,统一安排技术档案资料的收集整理及交验工作。
- 3、按本合同约定向乙方支付工程费用。
- 4、负责配合乙方协调现场有关的工作关系。
- 5、对工程的工期和质量进行监督管理。

#### 乙方责任和义务:

1、做好施工现场地下管线和邻近建筑物,构筑物的勘查、保护工作。服从甲方及监理单位对施工现场安全管理工作。如因乙方原因造成地下管线和邻近建筑物的损坏,由乙方负责修复、赔偿并承担相应的责任。

- 2、保证施工现场清洁,文明施工。
- 3、乙方在组织施工前应向甲方提供施工方案和进度计划表, 经甲方认可后方可组织实施。
- 4、本工程按国家电力公司电气装置验收规范施工,如造成施工质量问题返工由乙方负责,发生的费用由乙方承担。
- 5、负责工程安全管理工作,现场施工中工作人员不得吸烟。

六、社会保险

甲乙双方协商约定,甲方按照国家和地方有关社会保险的规定,为乙方办理意外保险,同时甲乙双方均按统筹地区规定的费率及时足额缴纳意外保险费。

七、违约责任

甲方违约责任:

- 1、由甲方原因造成工程停建、缓建、返工、拆除、重做等造成乙方损失,应给予乙方经济补偿。
- 2、违反合同的约定,不按时向乙方支付劳务报酬的。
- 3、不履行或不按约定履行合同的其他情况。
- 4、不按约定核实乙方完成的工程量或不按约定支付劳务报酬 或劳务报酬尾款时,应按乙方同期向银行贷款利率向乙方支 付拖欠劳务报酬利息,并按拖欠金额向乙方支付违约金。
- 5、不履行或不按约定履行合同的其他义务,应向乙方支付违约金,同时尚应赔偿因其违约给乙方造成的损失,顺延延误的乙方工作时间。

6、甲方指派\_\_\_\_\_\_负责现场的相关管理与协调工作 乙方违约责任:

- 1、因自身原因延期交工的。
- 2、因施工质量不符合本合同约定的质量标准。
- 3、未按图纸、规范和本工程的作业指导书施工,造成工程质量不符合规定,或与其他方发生纠纷造成经济损失,由乙方负责赔偿。
- 4、乙方拿到工程后,不得转包或分包工程,如转包或分包工程则甲方有权立即解除合同并责令其退场,乙方赔偿甲方因此造成的一切损失。
- 5、由于乙方原因导致本工程质量、安全、进度、环境保护、 文明施工没有达到本协议规定的目标及指标,施工过程中乙 方人员不服从甲方人员的管理,在统一着装、项目部安置、 对外联系、现场安全围护、文明施工标志等事项上不按甲方 人员要求办理,结算时甲方按甲乙双方的结算费用额 的\_\_\_\_\_%对乙方进行处罚。

甲方:

乙方: