

2023年节能评估工作报告(精选5篇)

报告，汉语词语，公文的一种格式，是指对上级有所陈请或汇报时所作的口头或书面的陈述。报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面我给大家整理了一些优秀的报告范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

节能评估工作报告篇一

截止xx年xx月xx日以来□xx区共发生火灾xx起，累计死亡x人，受伤x人。截至目前，全区未发生较大以上及亡人火灾，未发生社会影响特别恶劣的火灾。总体来说，得益于各乡街、各部门在火灾防控工作中所做的大量细致工作，才换来今年全区火灾形势相对平稳。

二、当前火灾主要特点

(一) 本区消防安全形势

1、辖区内部分老旧高层建筑消防设施瘫痪。大队在日常工作中发现，辖区部分老旧小区消防设施年久失修，物业无力独自承担维修费用。针对此项，大队联合住建、应急部门开展了调研，并协调推动上级房管部门采取动用房屋维修基金或申请专项资金等方式修缮消防设施。从目前的探索来看，现有的动用维修基金程序较繁琐、周期较长，不确定因素多□xx月xx日，大队负责人约谈相关高层小区物业，为切实消除火灾隐患做出指导。

2、周边商圈□xxx是安庆最早形成的商圈，是辖区老旧人员密集场所、保护性历史建筑的集中区域。尽管受城市扩建的影响繁荣程度降低，但xxx及周边的消防安全重点仍占辖区总数的xx□且这xx多为老旧场所。高风险区域主要可以分为以下几

块：一是xx以南历史文化街区。历史文化街区项目是近年来政府的一号工程，项目实施很大程度上解决了连片区域性火灾隐患（先天性三合一、耐火等级低、线路老化、无消防水源）。但因为是保护性开发，街区建筑依然是木结构建筑为主、建筑防火间距不足、消防车无法通行等问题仍未能有效解决，特别是民宿、酒吧等业态的入驻，给后期的消防审批和监管带来新的挑战。二是老旧人员密集场所□xxx商圈内商场、宾馆、公共娱乐场所较为密集，但建筑基本为90年代前后建筑，部分建筑存在先天性消防隐患，还有部分建筑产权分割，找不到大厦消防设施管理的责任主体。虽然前期进行了多次上门服务，但原建筑的防火分区、安全疏散等方面均存在问题，且难以整改，无法取得消防行政许可□xx也将相关情况向政府进行了汇报，但大队在抓好防火主责主业和优化营商环境前仍是两难选择。

消防安全意识淡薄；

由于缺少专业从业人员双自动系统无法发挥作用；

消防设施器材维护保养不到位；

安全用火用电等管理水平还有待进一步提升；

消防档案台账资料等不规范、不严谨。

（二）采取的针对性措施。

1、针对老旧高层消防设施维护资金不足，联合住建、应急部门开展了调研，并协调推动上级房管部门采取动用房屋维修基金或申请专项资金等方式修缮消防设施。

2、针对老旧场所，我们思考，能否通过专家论证的形式，对街区开展消防安全评估，并从人防、物防、技防等方面进行补救。

3、联合区民政局对辖区养老院进行消防安全大检查。在检查过程中，督促单位隐患整改。并借此检查机会，对养老院相关人员进行消防安全培训，包括如何制作消防安全档案，如何检查灭火器等。

4、提升全民消防安全意识。借助“119”消防宣传月，大队分批次对党政领导、行业部门、街道社居委、学校、单位责任人、管理人等几类重点人群进行培训。推动居民小区消防宣传角建设，充分利用宣传栏、公告橱窗、户外显示屏等设施开展消防宣传活动。继续开展好精准宣传工作，发挥社区“单元长制”的消防作用，加强季节性宣传、针对性宣传，加大对老旧场所弱势群体的宣传覆盖。

三、下一步工作要求

三是充分发挥基层综治网格员末端管理作用，推动“三合一”、城乡结合部等突出风险隐患整改取得明显实效。

二是招收政府专职消防员补充两个消防站的执勤力量；

三是建设一座小型消防站。

三是突出精准宣传，有针对性在高危季节、针对高危场所开展宣传培训，加强对高温、低温季节主要消防安全风险相关宣传，加强家庭式商铺业主、老旧小区居民等高危弱势群体开展不定期的入户宣传提醒。

截止xx年xx月xx日以来□xx区共发生火灾xx起，累计死亡x人，受伤x人。截至目前，全区未发生较大以上及亡人火灾，未发生社会影响特别恶劣的火灾。总体来说，得益于各乡街、各部门在火灾防控工作中所做的大量细致工作，才换来今年全区火灾形势相对平稳。

二、当前火灾主要特点

（一）本区消防安全形势

1、辖区内部分老旧高层建筑消防设施瘫痪。大队在日常工作中发现，辖区部分老旧小区消防设施年久失修，物业无力独自承担维修费用。针对此项，大队联合住建、应急部门开展了调研，并协调推动上级房管部门采取动用房屋维修基金或申请专项资金等方式修缮消防设施。从目前的探索来看，现有的动用维修基金程序较繁琐、周期较长，不确定因素多。xx月xx日，大队负责人约谈相关高层小区物业，为切实消除火灾隐患做出指导。

2、周边商圈xxx是安庆最早形成的商圈，是辖区老旧人员密集场所、保护性历史建筑的集中区域。尽管受城市扩建的影响繁荣程度降低，但xxx及周边的消防安全重点仍占辖区总数的xx%且这xx%多为老旧场所。高风险区域主要可以分为以下几块：一是xx以南历史文化街区。历史文化街区项目是近年来政府的一号工程，项目实施很大程度上解决了连片区域性火灾隐患（先天性三合一、耐火等级低、线路老化、无消防水源）。但因为是保护性开发，街区建筑依然是木结构建筑为主、建筑防火间距不足、消防车无法通行等问题仍未能有效解决，特别是民宿、酒吧等业态的入驻，给后期的消防审批和监管带来新的挑战。二是老旧人员密集场所xxx商圈内商场、宾馆、公共娱乐场所较为密集，但建筑基本为90年代前后建筑，部分建筑存在先天性消防隐患，还有部分建筑产权分割，找不到大厦消防设施管理的责任主体。虽然前期进行了多次上门服务，但原建筑的防火分区、安全疏散等方面均存在问题，且难以整改，无法取得消防行政许可。xx也将相关情况向政府进行了汇报，但大队在抓好防火主责主业和优化营商环境前仍是两难选择。

消防安全意识淡薄；

由于缺少专业从业人员双自动系统无法发挥作用；

消防设施器材维护保养不到位；

安全用火用电等管理水平还有待进一步提升；

消防档案台账资料等不规范、不严谨。

（二）采取的针对性措施。

1、针对老旧高层消防设施维护资金不足，联合住建、应急部门开展了调研，并协调推动上级房管部门采取动用房屋维修基金或申请专项资金等方式修缮消防设施。

2、针对老旧场所，我们思考，能否通过专家论证的形式，对街区开展消防安全评估，并从人防、物防、技防等方面进行补救。

3、联合区民政局对辖区养老院进行消防安全大检查。在检查过程中，督促单位隐患整改。并借此检查机会，对养老院相关人员进行消防安全培训，包括如何制作消防安全档案，如何检查灭火器等。

4、提升全民消防安全意识。借助“119”消防宣传月，大队分批次对党政领导、行业部门、街道社居委、学校、单位责任人、管理人等几类重点人群进行培训。推动居民小区消防宣传角建设，充分利用宣传栏、公告橱窗、户外显示屏等设施开展消防宣传活动。继续开展好精准宣传工作，发挥社区“单元长制”的消防作用，加强季节性宣传、针对性宣传，加大对老旧场所弱势群体的宣传覆盖。

三、下一步工作要求

三是充分发挥基层综治网格员末端管理作用，推动“三合一”、城乡结合部等突出风险隐患整改取得明显实效。

二是招收政府专职消防员补充两个消防站的执勤力量；

三是建设一座小型消防站。

三是突出精准宣传，有针对性在高危季节、针对高危场所开展宣传培训，加强对高温、低温季节主要消防安全风险相关宣传，加强家庭式商铺业主、老旧小区居民等高危弱势群体开展不定期的入户宣传提醒。

写得很不错！

医疗器械质量安全形势风险分析评估报告

风险评估会议纪要

工作报告分析

安全风险评估工作汇报

节能评估工作报告篇二

1、开学初，对教务处的开学准备工作进行了较为全面的督导检查，对各教研组教师的教案进行了抽检，对相关教师提出了要求。

2、开学初，召开了专业部教学督导工作会议，就教学督导事宜与各专业负责人进行了交流。

3、通过走动巡视，对两个校区的教师教学情况及学生课堂秩序的遵守情况进行了多次检查，发现问题及时与相关人员沟通，并将需要解决的问题反馈给相关部门及领导。

4、对电艺专业部、形象设计专业办、服装专业部、电商专业部分别进行了教学督导，对相关教师的课堂教学、教案、作

业批改等情况进行了检查，并提出意见。对个别教师课堂教学的不规范行为给予指正。

5、对电艺专业部、形象设计专业办、服装专业部、电商专业部的教学计划执行情况分别进行了检查，并向部门领导反馈了意见。

6、对部分专业教师的授课计划执行情况进行了检查并提出了意见。

7、对期中、期末的考务工作进行了检查，并对考场纪律进行了巡视督导。

8、每月对中层干部走进课堂情况进行督导检查，通过中层干部走进课堂，督促教师在教学内容、教学方法、课堂管理等方面进行改进。

1、采取走动式督导检查方式，每月对学生的上课情况、早晚自习、按时进班情况、禁烟遵守情况、住宿情况进行检查，发现问题后首先是现场处理，然后及时将问题提交班主任或相关部门，协助各部门对学生进行教育管理。必要时通过短信直接将对学生教育管理的注意事项告知相关教师。

2、本学期强化了“醒示台”的督导作用，通过6期12篇内容，将学生违规、违纪具体事件进行曝光，对相关部门、相关教师查找问题原因，加强学生管理起到了积极的协助作用。

1、对教务处、学工处、总务处等部门的开学准备工作进行了督导检查。督促各部门确保新学期各项工作的顺利进行。

2、对各部门月工作安排执行情况进行了检查，督促各部门查漏补缺，提高工作质量。

3、对各部门处务会会议情况进行了检查，对例会制度遵守不

严格的部门给予了指正。

4、对行政办的月考核奖发放工作进行了督导。

5、对教务处关于“电子教案”的实施方案落实情况进行了多次督导。

6、对实训处实习生在岗稳定性情况、实习生学费的上交情况进行了督导。

7、对教务处外聘教师的上课质量进行了督导。

8、对学工处月工作计划执行情况、新生稳定性情况进行了检查。

9、对培训部月工作计划执行情况进行了检查。

10、对总务处常规工作如空调、厕所、危墙等的维修进行了督导。

11、对信息处数字资源库建设情况进行了督导。

12、对信息处计算机室维护保洁责任落实进行了督导。

13、对教务处、学工处学期结束工作落实情况进行了督导。

14、对将军山校区的教学、卫生、宿管、食堂、安全、行政进行了两次全面的督导。

15、就教职员工对部门服务满意情况建立了“工作执行力和满意度记录机制”。

16、常规性反馈教职员工针对各部门的意见、建议，并督促各部门解决问题。

- 1、常规走动式巡查学校安全隐患，对校园、教学楼、教室、实训室、办公室的建筑、设备、水电等进行检查，将发现的安全隐患及时通知相关部门排除。
 - 2、对学生宿舍多次进行重点检查，将发现的水电安全问题及宿舍管理问题及时通知相关部门解决；对吸烟的住宿生进行教育。
 - 3、对两个校区的食堂、小卖部的卫生、安全工作进行常规化安全检查，督促食堂、小卖部搞好卫生、安全工作。
 - 4、配合总务处，对校园用电安全进行了检查。
 - 5、完成了开学初、寒假前的校园安全设施督查。
 - 6、督促各部门上交安全责任书。
- 1、就食堂的经营管理问题分别在两个校区多次与食堂经营方座谈、沟通。
 - 2、每月常规性检查食堂管理、伙食、卫生、安全等情况，及时发现问题并提出整改意见，确保食堂管理为教学做好后勤保障。
 - 3、本学期除常规日常检查食堂外，分别对安德门校区进行过4次、对将军山校进行了3次专项检查。
 - 4、就伙食管理问题分别向安德门校区师生做过2次、向将军山校区师生做过1次调研，将意见及时反馈给学校及食堂经营方。
 - 5、配合食堂经营，对师生就餐秩序进行了督导。
 - 6、定期对两个校区的小超市进行食品卫生安全检查。

7、经常性地巡视检查办公室环境、教室环境、教学设施的配备，深入教师之中，听取教师对后勤服务的意见、建议。将检查中发现的问题及教师的合理化建议及时转交相关部门解决，以期为广大师生提供良好的教学、学习后勤保证。

1、通过“督导室发现日”。听取、收集干部、教师对学校建设发展中的意见、建议。随时将广大教师关注的问题及时上报校长室及相关部门，协助校长室及相关部门为广大师生及各部门解决实际问题。

2、本学期就学校整体工作、专业建设与课程改革建议分别向广大教师进行过两次专项调研，采访教师68人次，为学校建设提供了有益的参考。

3、认真领会上级部门、校长室及行政办公会议的精神、决议，就广大教师关注的热点问题做好宣传、解释工作，促使学校工作顺利进行。在领导与群众之间起到了上情下达，下情上传的桥梁作用。

1、配合学工处，多次对全校卫生、宿舍进行检查。

2、配合行政办，对中层管理人员进行月绩效考核，对有关部门的绩效核补工作进行了督导。

3、配合教务处、教科室的听课活动，对相关教学人员的教学准备、作业批改等情况进行了检查。

4、配合学校教学视导迎查准备工作，对全校教学秩序、学生校规遵守，卫生、安全、食堂经营等方面进行了督导。

5、配合学工处，圆满完成了优秀毕业生汇报会。

6、配合学工处，参与青年教师演讲比赛评比。

7、配合教科室，参与五课教研活力课堂说课比赛评比。

8、配合实训处，多次与美的世界国际集团有限公司沟通。

9、配合学工处，多次对旷课、吸烟、损坏公物等违纪学生进行了教育。

10、配合总务处，对校园用电安全进行了检查

11、配合校长室，完成了校园哲学文化建设策划方案

12、配合党支部，党盟联合举办了迎十八大主题活动。

13、配合总务处，对全校进行了安全检查。

1、完成了督导室工作职责调整、成员任务分工。

2、认真记录了督导工作台帐。

3、为鼓励先进，弘扬正气，在教职工中形成比、学、赶、超的积极工作氛围，本学期对九位老师的先进事迹进行了宣传报道。

4、通过“醒示台”，对全校教育、教学、卫生、管理等方面的问题进行了提示。

5、完成了《华飞》校刊的征稿任务。

6、组织了行政服务岗位满意度测评。

7、汇总统计了各部门上交的行政资料。

本学期，督导工作全面、顺畅的开展，对学校建设起到了积极促进的作用。但工作中还存在着某些不足。如，由于人手不足，教学督导的力度不够，无法按照联院的要求严格完成

教学督导任务。未能找到得当的方法使一部分中层干部、个别部门材料的上交做到按时、按要求完成，从而不能全面检查部门完成工作任务的情况。对某些工作的督导虽有过程，却无能力解决发现的问题。对各部门、各专业部的业务工作了解不深，督导难以细化。对老师们提出的合理化建议虽积极反映，协助解决，却因客观原因不能让老师们如愿。由于人手有限，督导面广，要做的事多，不能尽善尽美地为老师们服务到位。

在今后的工作中，督导室成员一定不断加强工作能力的提升，不断创新工作方法，更好地与校领导、各部门、广大师生交流沟通，最大限度地发挥督导室应有的职能，有效促进学校全面工作的有序开展！

节能评估工作报告篇三

一、统一思想，提高认识

新形势下，开展重大事项社会稳定风险评估工作，是落实建设和谐稳定，实现社会矛盾由被动调处向主动化解转变、由事后处置向事前预防转变、由“谋事”向“谋势”转变、由治标向治本转变的重要举措。

为此，我局高度重视，认真组织班子成员及科室负责人认真学习了龙办发〔〕19号文件精神。

通过学习，提高了班子成员及科室负责人对重大事项社会稳定风险评估工作重要性、必要性的认识，为搞好重大事项社会稳定风险评估工作奠定了坚实的思想理论基础。

二、制定方案，明确责任

为开展好此项工作，我局结合工作实际，制定了《县发展和改革局重大事项社会稳定风险评估实施方案》，进一步明确

了指导思想和原则，明晰了风险评估范围和内容，明确了责任主体，确立了评估程序及步骤，制定了责任追究制度，为实施重大事项社会稳定风险评估提出了具有较强操作性的办法。

三、认真负责，狠抓落实

在具体工作中，我局始终坚持和把握三个基本原则，一是以人为本的原则。

把人民群众是否支持拥护作为衡量各项政策和举措出台与否的基本标准，把人民群众是否满意作为检验各项工作成效的基本尺度，把维护广大人民群众根本利益作为评估工作的出发点和落脚点，做到发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享。

二是促进发展的原则。

把促进发展特别是推进重点项目建设作为实施社会稳定风险评估工作的重要目标，全面贯彻落实中央的宏观调控政策，正确处理改革发展稳定的关系，力求使改革的力度、发展大速度和社会可承受的程度有机统一，促进经济社会全面协调可持续发展。

三是民主法治的原则。

把实施社会稳定风险评估与建立科学、民主、依法决策机制和坚持依法行政相结合，建立健全充分反映民意、集中民智的重大决策制定和出台程序，逐步形成利益协调、诉求表达、矛盾调处、权益保障的长效机制；坚持执法办案法律效果和社会效果的统一，促进社会公平正义。

对重大、重点工程如电站建设、易地搬迁、城市建设等建设项目的申报和管理，以召开“项目评审会”、“专家咨询

会”的形式进行风险评估。

主要从以下九个方面进行审查和评估：一是是否履行了审批、核准、备案的法定程序。

二是资金筹措渠道是否合法可靠，能否按时足额到位，并做到专管、专用。

三是征地是否报批，征地补偿、房屋拆迁安置费用标准是否合法合规，安置办法是否可行，征地拆迁安置争议调处单位、人员和责任领导是否明确。

四是就业和生活保障政策能否切实贯彻落实，基本社会保险能否落实到位；劳动技能培训和实现再就业的措施能否落到实处。

五是安置资金能否落实到位，过渡期生活费能否如期兑现，后期扶持措施能否跟上等。

六是城市房屋拆迁计划是否符合城乡统筹协调发展要求并按规定审批，拆迁安置方案是否与城市规划方案相衔接；拆迁安置补偿政策及标准是否合法合规，拆迁对象对拆迁方案是否满意，拆迁准备金是否充足并专项储存；过渡方案能否落实，拆迁队伍是否具备资质。

七是对地形、地貌等自然环境有无较大破坏，“三废”（废气、废渣、废水）、噪音能否得到妥善处理；对传统文化建筑、文物古迹等是否会造成破坏；对居民出行、生活环境是否造成影响。

八是建设期间和建成后可能出现哪些较大的社会治安问题，是否制定针对性防范措施。

九是是否坚持“五制”（法人负责制、资本金制、招标投标制、

工程监理制和合同管理制)原则，是否落实“五项管理”(审批或核准管理、设计管理、概预算管理、施工管理、合同管理)措施，工程质量和工程安全管理上是否会出现影响社会稳定的问题。

对重大事项如价格政策的调整，则采取召开“座谈会”、“问卷调查”、“重点走访”等形式，广泛征求基层群众和社会各界的意见建议，力求做到政府、企业、群众三满意。

对争议较大、专业性较强的评估事项，则按照有关法律法规，组织群众代表和专家召开“价格听证会”进行听证，为评估提供科学、客观、全面的第一手资料。

来，我局共组织全县9个重大、重点建设项目参加了省、市召开的“项目评审会”，由我局登记备案的25个，风险评估率达100%，没有发生一起上访案件和阻碍施工的事件，广大群众对重大事项的平均支持率均超过了90%。

四、存在问题和今后打算

回顾一年来的工作，虽然取得了一定的成绩，但也还存在如政策法规学习不够，工作中原则把握不够准，与维稳、信访及项目单位协调不够等问题。

在今后的工作中，一是进一步加强对政治理论、政策法规、党风廉政建设和业务知识的学习，不断提高自身的理论素养和项目管理水平；二是扎实推进“四项制度”的落实，不断改进工作作风，牢固树立公仆意识、风险意识及群众观念，树立正确的权力观、利益观，进一步加强与相关部门的联系和沟通，转变观念，开拓创新，认真负责，扎实工作，确保全县经济社会又好又快发展。

节能评估工作报告篇四

一、汛前检查情况

1、落实责任人责任

目标责任书25份，层层分解落实了责任。河道、堤防、险工险段、山洪沟道、泥石流、滑坡等存在防汛隐患的重点部位均督促相关单位落实了防御措施，确保2015年汛期度汛安全。

2、做好防汛物资储备

严格按照防汛物资储备要求，采取国家、集体和群众相结合的方法进行了防汛物资储备。2015年县政府筹资45万元修建了秦安县抗旱防汛物资仓库，仓库库容329平方米，并储备了编织袋、雨衣、雨鞋、伞、手电、铁锹、抽水泵等部分物资。今年县财政拨付防汛经费30万元，其中20万元进行防汛物资储备，正在办理政府采购手续，计划在5月20日前完成采购任务。

3、完成防汛抢险队伍组建及修订各类防洪预案

县抗旱防汛指挥部与县人武部联动，组建了各类民兵应急抢险分队24支，同时，县水务局、17乡镇落实防汛抢险队伍18支约1500人，力求达到“招之即来、来之能战、战之能胜”的要求。根据实际情况，对全县防洪、山洪灾害应急防御、水库应急度汛等预案重新进行了修订，使预案更具有操作性，为防灾抗灾提供科学依据。

4、及时检查维修，保证“户户知”工程运行正常

维修更换了损坏的自动雨量站3个、无线广播预警设备8台套，清洗清理了太阳能电池板、简易雨量器筒的浮尘、垃圾等，保证了县级预警平台运行正常。县政府已拨付系统运行经

费10万元，用于系统平台的数据通讯及站点维修，确保山洪灾害监测预警系统在防汛减灾工作中发挥作用。

5、河道防洪治理

汛前，水务局投入资金40万元、各类机械设备60台次、人员130人次对影响行洪的垃圾、便桥、沙场等进行了专门整治。整治活动共拆除历史遗留沙场3处，拆除河道便桥4座，回填土方5.3万立方米，平整河道14.3公里，清运垃圾2000多吨，设立安全警示牌64个，关停全部沙场，保证今年汛期河道排洪通畅。

二、存在的主要问题

1、防汛意识淡薄。由于近年来我县未发生流域性大洪水，加上近年来通过除险加固许多水利工程防洪能力有较大提高，部分干部群众思想麻痹，防汛意识淡薄，以至各项防汛准备工作不够充分。

或补充；

为使各类水利工程安全度汛，做到万无一失，防患于未然，针对此次防汛工作中存在的问题，我们已督促各相关单位立即采取各种有效措施，进行整改，确保今年安全度汛。

三、下一步工作思路

1、进一步落实以行政首长防汛抗旱责任核心的各项责任制。

2、高度重视水库安全度汛工作，加强水库巡查、观测力度，确保工程安全度汛。

3、认真做好各项防汛预案的制定完善工作，使之更规范，更具有操作性。

- 4、进一步落实抢险物料和抢险队伍。
- 5、对检查中发现问题的防洪工程，及时修复处理并制定出度汛方案。
- 6、坚决克服麻痹思想和侥幸心理，做好防大汛的充分准备。
- 7、对本次检查出来的安全隐患，通知各乡镇各有关部门要高度重视，要尽快多方筹集资金进行维修加固，确保各项工程为安全度汛提供保障。

节能评估工作报告篇五

（一）项目名称、性质、规模；

（二）建设地点、区位图；

（三）建设场地与建筑容量、环境、空间有关的规划数据（如：容积率、建筑密度、绿地率、地面停车率、居住人口数、人均用地面积、人均建筑面积、人均绿地面积、水面面积等）。

（四）建设项目采用的能源种类和消耗量。各种能源消耗量应按建设项目建设分期和发展分别计算，计算基数应为定额值。无定额值时，应以同类项目的调查统计值为准。应将用电、用水和用气（燃料）消耗量分别列出，并折算为标准煤消耗量。

（五）与建筑节能基础条件有关的建设场地及周边地区生态环境的现状说明。可简要说明地形地势、周边建筑、水系、湿地、森林、耕地、草地等可能对小气候发生的影响。

（六）建设场地内及周边地区现有的和规划的建筑群和建筑单体建筑节能情况说明。

（一）报告的编制原则

1、执法原则

c□执法的主要障碍点及克服办法。

2、务实原则

a□实事求是地对建设项目节能减排现状进行描述及前景预测；

b□科学合理的拟定节能减排技术路线；

c□切实可行的拟定节能减排技术措施。

3、绿色原则

a□用绿色建筑理念优化建筑节能减排的主要技术措施；

b□建设项目拟达到《绿色建筑评价标准》规定的等级标准；

c□绿色建筑技术的示范作用。

（二）节能减排目标的确定

2、列出节能减排目标的主要依据；

3、分项列出能耗种类、能耗量、能耗比例，并据此计算综合节能减排目标，能量计算应折算为标准煤。

（三）节能减排技术路线概述

1、实现所拟定节能减排目标的技术系统构成及关键环节；

2、贯彻节能减排技术措施的优势与难点分析；

3、落实节能减排措施的必备条件与实现所拟定节能减排目标的可能性分析。

（四）对节能减排效果检测评价的基本要求根据建筑项目的实际情况，提出对拟定的节能减排目标，各项技术措施进行检测评价的要求。

（一）建筑项目区位气候条件和生态环境对节能减排的要求和影响

（二）建筑日照分析

使用专用软件对整个建设项目场地内建筑群，进行冬季和夏季日照分析，提出优化建筑布局和实施建筑遮阳的指导性意见，并为建筑的光热、光电一体化设计提供依据。

（三）建筑风环境分析

b□在风环境分析的基础上，对建筑单体进行夏季、过渡季和冬季的室内风环境分析，提出合理组织自然通风的指导性意见。

c□利用辅助流体力学软件提出建筑室内自然通风气流组织形式概念。

2、建议使用专用软件对受风状况不同的建筑单体进行夏季、过渡季和冬季风环境分析，提出合理组织自然通风的指导性意见。科学地确定建筑空间的组合方式，提出对门窗密闭性或通透性的要求。

（四）建设场地水体绿化设计对节能减排的影响分析

1、建设场地保留的水体，绿化面积，分布状况及其可能对场地内小气候产生的影响预测。

2、建设场地的绿化面积、透水地面对场地的微气候的热岛效应影响，施工中兼顾土方平衡，降低施工对环境的影响。

（五）建设场地绿色交通的规划对减排评价分析建设场地的交通情况分析，尽量合理规划到最近的公交站点的行走距离不超过500m□建筑场地实现人车分流，区域尽量采用低能耗交通工具，做到绿色出行。

（六）建设场地噪声分析根据环境条件和使用功能对噪声的控制要求，可使用专用软件进行噪声模拟分析，并据此提出对建筑围护结构的构造要求。

（七）综合评价建筑场地总体优化设计节能减排效果定性地说明生态环境可能产生的变化和定量地预测节能减排效果（节能率□co减排率、热岛效应、物种保有率等）。

单体建筑拟采用的节能设计标准；影响单体建筑节能减排的主要因素分析；实施单体建筑节能设计标准的技术路线；单体建筑各专业节能减排设计的主要技术措施及效果预计。

主要内容应有：

（一）建筑：

- 1、建筑平面布局、体形与空间设计（可适当进行室内照度模拟分析）；
- 2、围护结构做法及热工参数要求；
- 3、遮阳防热措施；
- 4、自然通风组织（结合区域建筑风环境进行统计模拟分析）；
- 5、太阳能与建筑一体化设计；

- 8、建筑材料本地化，充分使用3r建材；
- 9、拟采用的新技术、新工艺、新材料及其对建筑节能的影响。

（二）给水排水

- 3、太阳能热水系统运行方式及效果预计；
- 4、热泵热水系统运行方式及效果预计；
- 5、排水（污、废水）处理及回用措施，可再回用水使用比例测算；
- 6、雨水收集、处理及利用措施。

（三）电气

- 3、建筑设备用电运行节能措施（空调通风、给排水、电梯、门窗等）；
- 4、可再生能源利用（光伏电源系统、风力发电系统）；

（四）空调、通风、动力

- 2、通风组织与利用（自然通风、置换通风、排风热回收等）；
- 3、空调水系统，风系统选择与节能效果优化；
- 4、冷热源系统选择技术经济比较与节能运行措施，能源消耗状况分析；
- 5、热泵系统应用及技术经济分析；
- 6、太阳能制冷系统应用及节能分析；

7、冷、热输送系统及降耗节能做法；

8、节能控制检测策略与装置；

9、高效节能的设备。

（五）建议对建筑单体进行整体能耗模拟分析。

（一）建设项目可再生能源资源及利用条件分析；

（二）拟使用的可再生能源种类、节能量和可行性分析；

（三）节能减排效果预计；

（一）制定并实施节能、节水、节材与绿化管理制度；

（二）住宅水、电、燃气分户、分类计量与收费；

（三）办公、商场类建筑耗电、冷热量等实行计量收费；

（四）设备、管道的设置便于维护、改造和更换；

（五）智能化系统定位合理，信息网络系统功能完善；

（七）建筑运行过程中无不达标废气、废水排放；

（八）分类收集和处理废弃物，且收集、处理和输运过程中无二次污染。

（二）优化方案建议

（一）综合结论及总效果预测；

（二）实施节能减排目标，可能产生的问题 and 对策。