

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇一

劳务发包方：（以下简称甲方）

劳务承包方：（以下简称乙方）

为明确双方权利、义务关系，依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚信实用原则，双方特签订劳务分包合同，共同遵照执行。

第1条 工程名称：及甲方另行安排的工作。

第3条 工程工期：

第4条 工程质量标准：合格。

第5条 安全文明施工：确保安全文明施工，符合国家及地方现行相关规定。

第6条 合同金额(大写)：暂定 元人民币。(税金)

6.1 本工程实行固定单价：

6.2 甲方另行委托的工作办理签证按实结算。

第7条 合同价款的支付

7.1 本工程预付款：

7.2 工程进度款采用按月以银行转帐的方式支付。具体方式为劳务承包方每月20日向劳务发包方报当月已完工程量，并按审定量的80%支付，工程结算完成后，劳务发包方支付工程款至工程结算价的95%；余款，即工程结算价5%作为质保金，保质满1年后支付。

7.3 进度结算只作为进度款支付的依据，不作为最终结算的依据。

第8条 劳务发包方工作

8.1 任命 为驻施工现场代表；

8.2 全面履行与业主或总包方签订的施工承包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向业主负责。

8.3 负责编制施工组织设计，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量析测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

8.4 负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

8.5 协调解决非劳务承包方独立使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工场地。

第9条 劳务承包方工作

9.1 任命 为驻施工现场代表；

9.3 劳务承包方根据施工组织设计总进度计划的要求，每月月底前5天提交下月施工计划，经劳务发包方批准后实施。

9.5 自觉接受劳务发包人及有关部门的管理、监督和检查；

第10条 保险

劳务发包方为劳务承包方购买人身意外伤害保险。

第11条 补充条款

第12条 争议

劳务发包方和劳务承包方因执行合同发生争议，应本着友好协商的精神解决。如协商不成，则提请合同签订地人民法院进行诉讼。

第13条 其他

13.1 本合同自双方签字盖章之日起生效

13.2 本合同一式二份，双方各执一份。

13.3 合同签订地点：

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇二

为满足甲方承包国高网成渝环线乐雅高速公路tj12合同段路基土石工程施工的需要，经甲、乙双方友好协商，达成如下协议，望双方共同遵守。

一、工程内容：_____

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工作内容：_____

4、承包方式：单价承包。

二、合同清单及价款

1、单价及清单见附表

2、附表上的上工程量作为参考量，计量时以乙方实际完成工作量为准。

3、附表上单价为乙方施工单价，甲方不再收取任何费用，项目部扣除甲方的管理费和其它费用均与乙方无关，支付时甲方按监理工程师认可方量和以上单价之积支付与乙方。

4、由于乙方原因中途退场，上月余留金不再退换。乙方施工进度必须跟上甲方进度。否则甲方有权中止合同。

三、工程质量管理：

乙方必须按图纸及国家工程质量管理规范进行施工，因甲方原因造成损失，由甲方负责，因乙方原因造成损失的由乙方负责。

四、工程款支付

1、工程量原则：本工程合同为单价合同，结算数量依据业主确认乙方完成工程量。确认原则：按图纸计量，有变更的按实际工程量结算。

2、每月25日报计量。

3、每月根据监理工程师确认工程量进行计量，合同中的单价为乙方直接施工单价，乙方不再承担其它任何费用，在业主工程款到位后，三天内按乙方工程量附表单价的90%支付给乙方。余款10%在竣工决算后支付5%给乙方，余5%作为质量保证金，待保修期满后甲方一次性支付给乙方。工程保修期为一年。

4、甲方不能按期支付工程款，造成的一切后果由甲方负责。

五、其它

1、本协议一式二份，甲、乙双方各一份。

2、本协议自双方代表签字之日起生效，竣工决算并付清工程款后失效。

3、本协议未尽事宜，经双方协商解决。

4、本工程安全事故由乙方负责，与甲方无关。

5、本协议签订后乙方三日内必须进场。

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇三

随着社会的发展，安装劳务越来越多，那么安装劳务合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的安装劳务合同范文，感谢您的阅读。

(简称甲方) 劳务分包人:

(简称乙方)

鉴于甲乙双方已充分了解本工程具体情况，因工程施工需要，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则上，双方就甲方西安首创国际城五期工程的安装劳务分包施工事项经协商达成一致，订立本合同。

工程名称：首创国际城北区商业五期工程

工程地点：西安经开区凤城十二路与文景路交界首创国际城

一、承包范围：甲方总承包范围内清单项目和措施项目，全部水暖、电气安装工程的人工、机械、耗材。

1、工程清单项目

a□电气部分：

自变配电室低压柜下口压线起至各栋号楼线缆敷设；楼内所有预埋预留；强、弱电桥架的安装；应急灯具、照明插座、等电位箱、户内箱、弱电箱的施工安装等；防雷接地工程的焊接预留。及蓝图中甲方承包范围内的所有电气配管设备安装内容。

b□给水工程：

给水管线的安装及套管预埋、孔洞预留。进户给水管线接至甲方指定位路，并留好接头。自压供水设备安装及蓝图中甲方承包范围内的所有给水配管设备安装内容。

c□排水系统：户内污水、排水、废水、压力废水、雨水、空调冷凝水管线安装及预留孔洞，接到室外雨水井、污水井等配管、配件安装。屋面通气管。及蓝图中甲方承包范围内的所有排水配管设备安装内容。

d□采暖系统：采暖管道的安装及预留孔洞预埋套管，所有系

统隐蔽工程预留预埋，暖件至干管及管井内立管，预留三通接口。及蓝图中甲方承包范围内的所有采暖工程配管设备安装内容。（不包括通风工程）

e□商业部分卫生间水、暖、电、卫生洁具的安装。

2、工程变更项目：未施工安装前的变更图及通知单，均不计费用。蓝图工程已安装完成，甲方发变更通知经建设单位、监理确认后，按清单只计人工费。

3、文明施工、季节性施工、赶工施工、安全施工措施项目。

4、甲乙双方办公生活区、乙方施工范围内自用临电临水管线设施维护工作。

5、乙方自用生活、办公设施的全部费用。

附：甲方总包合同

二、材料部分：

1、甲方负责构成工程实体主材和耗材(包括预埋管材及配件、桥架、线鼻子、电工胶布、配电箱、给排水管材及管件、角铁、槽钢、镀锌圆钢、镀锌扁铁、铁丝、钢丝、扎丝膨胀螺丝、油漆、螺丝钉、焊条、氧气、乙炔)的采购工作，乙方应不迟于每月25日提供下月需用计划并注明需用时间，且在需用前七天向甲方项目部提交准确的需用计划，否则，因供应不及时或供应不足而导致的工程延误与窝工，甲方不予负责和补偿。若因材料计划原因导致材料超购，造成甲方资金积压，乙方应赔偿甲方相应损失。

2、乙方提供施工所有机械设备及耗材。(包括但不限于电焊机、切割机、砂轮片、锯条、铅油、麻丝、生料带、钻头、胶带、油漆刷等)。

3、乙方负责材料安装前、后的成品保护及验收移交后的成品看护工作、若出现丢失、损坏应及时更换维修。

4、严禁出现监偷盗行为，若出现一次，按原材料价的10倍补还，并罚款10000元。

三、承包方式及价格

包人工、包机具(包括但不限于电焊机、套丝机砂轮片、锯条、铅油、麻丝、生料带、钻头、胶带、油漆刷等)包质量、包安全、包文明施工、包成品保护、包保修方式承包。

四、结算和付款方式：

1、转账付款。预埋配合阶段，分三次付款，第一次付款：车库预埋配合完成，付已完工作量清单人工费的20%；第二次付款，一层至主楼十层预埋配合完成，付已完工作量清单人工费的40%；第三次付款、十一层至主楼封顶，付已完工作量清单人工费的40%。主楼封顶以后按月进度报量，付已完工作量清单人工费70%，工程安装完成后，工程验收合格交付后，付至总完成建筑面积合同价款95%，留保证金5%，国家规定保修期满，无保修费用(或扣除保修费)后一月内付清。

2、甲供材料在采购进场一次性交乙方保管使用，如有丢失、超损均由乙方负责。按《陕西省建筑(安装)工程消耗量定额(20xx)》及《陕西省建筑装饰(安装)工程价目表(20xx)》计算损耗量。

五、工期要求：配合土建施工，以总工期20xx年8月31日竣工。

六、质量管理：

1、乙方按国家规范、标准图集、设计要求、行业标准、编制文件要求内容。组织工人学习了解、精心施工。劳动力要充

足、负责人坚守岗位、施工产品、自检、互检，合格后上报甲方再检。合格后甲方通知监理、建设方参加共同验收，并及时填写报验资料，签字后交资料室保存。施工过程中出现质量问题及时整改。否则停止施工，造成损失，负责赔偿并进行处罚。

2、乙方必须按国家的有关法律、法规、《建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程强制条文》等要求进行施工，如发生质量事故，一起责任均由乙方负责。

七、甲方义务：

- 1、向乙方提供施工蓝图二套，设计变更、图纸答疑、技术、全交底。
- 2、对乙方进场人员进行守法、安全、内部管理制度的教育。
- 3、对乙方提出需要解决的生产协调及时解决，保证塔吊在乙方施工使用的机械、材料及时吊运。

八、乙方义务：

- 1、服从甲方管理，按照合同确定的应完成承包范围内工程的施工和管理。
- 2、组织有必备素质、足够数量的管理人员和操作人员，配备能满足本工程需要的机械设备。
- 3、严格按照施工图纸、施工规范及技术规程要求进行施工，确保工程质量，接收甲方对工程质量和检查和监督。
- 4、向甲方提供：乙方负责人、管理人员名单。乙方生产人员身份证、上岗证等有效证件的复印件及联系方式。
- 5、服从土建进度总体安排，无条件配合土建进度，在安装预

埋阶段，每跨板面考虑1小时布管时间。

6、接受项目部书面及现场定位、标高移交，按设计及规范施工。

7、全部预留洞、后开洞、配电箱、墙面开槽的修补，必须达到未粉刷前的不低于墙面5mm \square 粉刷后的修补应达到土建验收标准。

8、禁止使用18岁以下劳动力。

9、乙方施工人员违章操作，出现安全事故，所产生的一切费用，乙方自理。

10、施工期间，不得随意调离工人或停工。若需调离，必须提前通知甲方，经甲方同意后调离。否则造成劳动力紧缺、至工程进度滞后。甲方有权进行每人不低于5000元的处罚，甚至终止合同，施工中所发生的工程量不予结算。

11、乙方施工中发生质量问题：按照项目施工交底，质量达不到规范要求，甲方要求整改，不听指挥、野蛮施工。检查发现一处罚一处，每处500元。严重者甲方有权单方终止合同，施工中所发生的工程量不予结算。

12、乙方负责材料到场的装卸车、搬运、验收、保管，二次倒运工作。

13、禁止开设食堂、商店。

九、甲方违约：

甲方不能按进度付款，应提前10天通知乙方，当双方协商不妥时，乙方有权通过法律手段追索欠款。

十、乙方违约：

1、乙方承包工程项目，禁止再次进行分包、转包，质量不合格，又不整改，影响工期，工程量不结算，并有权追索赔偿，后期维修不配合，扣除5%质保金，作为后期维修费用。

2、乙方对工程进度、工程质量、安全生产、文明施工、材料节约不达标，达不到合同要求，甲方有权清退乙方出场，工程量不结算。

3、本合同由双方签字盖章之日起生效，工程承包结束，并结清工程款之日起自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、合同文件组成

1、《安装劳务合同》

3、《七大协议附件》

4、施工图纸、技术要求、设计变更

5、安装费、结算单

2—5条文件与《安装劳务合同》具有相同效力。

二、施工范围及内容：

该工程所有玻璃幕墙等外装饰项目，包括工程材料的接收、卸车、保管；材料的垂直运输、水平运输及按公司施工图纸要

求将全部材料安装上墙的工作;并做好工程的成品保护,清洗,直至业主及监理验收。

三、工程日期

开工日期:以甲方与建设方合同、协议开工日期为准。

竣工日期:以甲方与建设方合同、协议竣工日期为准。

四、劳务费

劳务费单价一次包干。

1、玻璃幕墙制作安装费:沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

2、铝合金格栅制作安装费:割片、钻头、劳防用品)

3、铝板装饰线条制作安装费:(含耗材,包括电焊条、美纹纸、泡沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

五、劳务费增减

1、若工程项目增加,按甲方审核增加项目的单价记取,并核算出单项劳务费,计入劳务费总额。

2、若工程项目减少,该项目单项劳务费从劳务费总额中扣除。

六、甲方责任

1、甲方派项目经理在工程现场管理与施工相关一切事务。

2、负责提供给乙方施工用图纸一套。

3、甲方对乙方承接工程的质量、进度、安全、文明施工等进行监督、指导。

- 4、甲方负责提供给乙方全部工程材料(超定额部分按公司规定处理)。
- 5、甲方负责协助乙方解决工人住宿问题。
- 6、甲方提供施工人员食宿条件、库房场地。
- 7、甲方负责与现场土建方及其他施工单位的协调工作。
- 8、甲方负责按业主要求布置施工现场办公室，配置相应设施。

七、乙方责任

- 1、乙方必须严格按甲方要求进行施工，达到甲方工程质量验收标准(内控标准)及工程合同要求达到xxxxxxx的质量评定等级要求。
- 3、承包单位需负责本工程的现场加工。实际投入的设备、仪器应满足工程进度要求。
- 4、到现场的材料，乙方负责卸车、保管，并按公司规定办理交接手续，在材料保管过程中出现破损、丢失按甲方制定的超定额制度进行赔偿。
- 5、设置队长和专职“三大员”。
- 6、乙方必须按甲方项目经理要求随时增加施工人员以保证施工进度。
- 7、乙方负责施工人员食宿、库房围护及材料存放设施费用，
- 12、乙方应对现场材料及已安装完的成品设置相应的保护措施以避免破损、丢失。
- 13、乙方应对现场材料实施定量管理，并建立领用料制度。

15、进场施工前按甲方规定缴纳安全保证金 xx 万元。

八、1、甲方有权对乙方进行全方位管理，对乙方承担工程的质量、安全、进度、文明施工进行监督、检查，如达不到公司及工程业主要求，甲方有权按招标文件中的规定及乙方的承诺对乙方处罚，直至终止合同。

2、甲方有权要求乙方按当地政府的要求为施工人员办理相应的手续。

3、甲方有权对乙方的施工情况全方位考核，该工程结束后监理对其工程验收，如验收标准分数低于85分罚劳务费10%;低于60分取消其承揽新工程资格;并扣罚劳务费20%。

4、甲方有权在乙方施工人员不足无法满足进度情况下要求乙方增加人员，乙方若不能在规定时间内增派人员，甲方有权自行安排增加人员，费用按实际发生计算，按面积计算不优惠，并从乙方安装费中扣除。

九、乙方权利

1、乙方有权要求甲方提供施工用的图纸，技术文件及安装材料。

2、乙方有权拒绝执行甲方要求的违背国家有关法律、法规的指令。

3、乙方有权对甲方派驻现场的项目经理不良行为向工程经理申诉。

十、结算方式

1、劳务费以支票或电汇形式支付。

2、施工过程中，甲方每月按工作量、进度的50%支付劳务费，额度不超过1000元/人.月，竣工验收前，安装劳务费支出不得超过安装劳务合同总额的80%。

3、工程经公司集团监理部内部竣工验收以后，并经用户及当地质监站竣工验收合格，经营部结合集团监理部验收质量等级报告进行安装费用总结算。

4、本工程保修款为劳务费总额的5%，工程合同保修期满后一次付清。

十一、工程竣工验收质量等级与安装劳务费挂钩的规定

1、工程施工质量等级：

工程内部验收前安装劳务费支出不得超过安装劳务费总额的80%，剩余费用20%。工程竣工内部验收质量等级分为优质、良好、合格、整改后合格、不合格五个等级，工程竣工内部验收质量等级与安装队剩余费用挂钩，对安装队的考核以现场安装质量为主。

2、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后仍不合格的，扣罚安装队全部剩余费用(总安装费的20%)。

3、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后合格，扣罚安装队剩余费用的50%。

4、竣工内部验收质量等级合格，安装费结算额为：剩余费用×验收得分\100。

5、竣工内部验收质量等级良好，安装费结算额为：剩余费用×验收得分\100。

6、竣工内部验收质量等级优质，安装费全额支付，符合精品

条件的工程，按集团精品工程奖励规定嘉奖安装队。

十二、违约责任

- 1、工程竣工验收未达到业主要求的质量等级，执行公司相关制度。
- 2、违约按投标书的相关处罚条款处罚。

十三、保修

- 1、工程验收后乙方按业主工程合同要求的保修期无偿保修。
- 2、保修所发生的材料费、工具设备费、人工费按公司规定处理，即：因乙方原因造成的维修费用由乙方负责；因甲方原因造成的维修费用由甲方负责。

十四、其他条款

- 1、投标书、承诺书、公司的各种规章制度与本合同具有同等效力。
- 2、其它未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

十五、合同有效期

本合同有效期自合同签订之日起至保修期满有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇四

发包方：_____建筑施工有限责任公司？（以下简称甲

方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将_____公司_____工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从_____年_____月起至_____年_____月止。

三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良

四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的_____%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付50%，装修完工前付50%。

五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责：

1、全面履行_____公司与_____—
建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同
条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设
方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，
与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，
至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇 五

施工企业大量使用劳务分包队伍是大势所趋。那么装修劳务
分包合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的装修劳
务分包合同范文，感谢您的欣赏。

发包方：（以下简称甲方） 分包方：（以下简称乙方）

一、工程名称：

二、建筑面积： 平方米

三、工程总金额： 元

四、工程期限： 年 月 日至 年 月 日

五、质量等级：

六、工程款支付：开工一月后付 万元，其余待工程完工后付清。

七、乙方在施工过程中必须达到特殊工种持证率100%，技工持证率85%，普工持证率60%。

八、分包工程质量必须全部合格，质量要求须由甲方现场项目部质监负责人按国家所规定的有关施工验收规范和标准验收和签发。

九、分包工期：乙方进场后按项目下达的生产工期施工，每延长一天，罚款 元，以此类推。

十、乙方的个人所得税等有关税费由甲方代扣代缴，并向乙方出具纳税证明。

十一、临时设施水、电费由 方承担。

十二、乙方必须与农民工签定劳动用工合同。

十三、乙方必须严格按照《劳动合同法》和建设部关于《建设领域农民工工资支付暂行办法》等法律、法规的规定支付农民工工资，不得拖欠或克扣工资，工资发放应编制工资表，并将签字发放后的工资表报甲方项目部备案。

十四、本合同未尽事宜，双方均应本着诚实信用的原则按有关规定协商解决，若在此前提下仍不能解决，向甲方所在地人民法院起诉。

十五、本合同一式 份，甲方持 份，乙方持 份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效分包工程完工交验后自然失效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

现场代表： 分包商：

年 月 日 年 月 日

为了明确双方在施工分包合作过程中的权利关系，本着互利互惠的原则，经友好协商，签订本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、工程内容：

1、内粉： 瓷砖

2、外墙：

3、屋面：

4、散水：

5、楼梯：

6、地面： 地砖

7、外架： 拆除外架及井子架，归位及装车。

8、一切按图施工。

三、总包职责：

- 1、做好施工前的一切准备工作，为分包提供良好的施工条件。
- 2、施工前向分包进行技术交底，安全教育，施工过程中进行指导。
- 3、向分包下达作业计划监督施工质量，督促分包如期完成任务，工完场清。

四、分包职责：

- 1、坚决服从总包的指挥安排，保质保量，如期完成任务，要视其对下道工序的影响程序予以计划，按顺序操作施工。
- 2、坚决要教育分包人遵守法纪，遵守总包和建设单位的各项规章制度，违章责任自负。
- 3、按照国家现行质量标准精心施工，由于分包原因而发生质量问题及工费由分包承担。
- 4、经常对其人员进行安全教育，执行安全生产法的规章制度，出现了不安全事故由分包承担一切责任，负责处理。
- 5、妥善保管使用供的床板、工具发生损坏或丢失，要按价赔偿。
- 6、工完场清，不留尾巴，材料及时清理，随清随用。
- 7、对材料浪费，当天必须开处罚单，不必分包签字。

五、工程施工造价及付款方式：

- 1、本协议为包工不包料，按原图建筑面积计算，每平方米人

民币 元，不含一切税费。

2、施工及进场先做样板间，在外粉底槽内粉完成后付伍万。初验后，付总工程款的70%，大白刮完后，付总工程款的95%，留5%的保修金，从竣工日计算，一年内付清。

3、一层的混凝土垫层已做完，按每平方米8元在分包方里扣除。

六、安全：

分包人员在甲方专职安全员的监督下，严格按照安全规范施工，分包兼职安全员对各个作业面进行巡查，清楚安全隐患，杜绝不安全事故发生，发生不安全事故，分包自行负责。

七、质量：

分包人员进入工地，甲方技术人员给分包各班组进行施工技术交底，分包必须按现行的施工规范进行验收标准施工，保证合格率100%，内粉三遍成型。

八、施工人员居住管理及工具：

总包提供三间民房，其余不提供。总包提供搅拌机一台，不提供其它小型工具。

九、如分包方在施工中与总包方发生纠纷，总包方有权终止合同，按总工程量的40%给分包方结账。本工程没有零工。

十、本合同一式两份，双方签字后生效。

总包： 电话：

分包： 电话：

年月日：

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

根据甲方与业主签订的总承包合同等有关文件，现甲方将承建的项目工程劳务部分分包给乙方，乙方已派人踏勘施工现场，全面了解该工程的施工场地现状，工期质量要求。甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定结合本工地的具体情况，签订本劳务分包合同。

一、 工程项目

1.1 工程名称：

1.2 分包工程范围： 1.3 施工地点： 1.4 承包方式：提供劳务分包。

二、 劳务承包方式及劳务分包单价

2.1 本劳务分包合同采用固定包干单价承包方式。根据约定施工范围内施工项目具体情况，甲、乙双方共同协商确定完成施工项目。

2.2 工程所需主要材料由甲方向乙方供应，乙方负责施工；辅助材料包含在人工费综合单价中，不另外计价。

2.3 工程施工所需的大型机械设备由甲方统一配备，小型设备、工具(如铲、斗车、批荡用灰板、铝合金尺等)由乙方自备，且不再另外计价。

2.4 该工程劳务分包人工费包干单价已包含由乙方完成工程项目施工所需的人工费(包含工资、劳保福利、安全保险、进退场费、加班费及各项奖金和补贴在内)、小型机械设备台班

费、工具费、工服费、文明施工费、安全施工费、环境保护费、税金(营业税、城市建设维护费和教育费附加)、利润及风险等所有一切费用。甲方不再另行向乙方支付费用。

三、劳务分包费用组成

3.1 按乙方分包工程范围内完成的实际工程量与包干单价的乘积计算分包费用。

3.2 如实际施工过程中因设计变更或业主指令发生施工范围变动，则甲、乙双方双方调增/调减劳务分包施工项目内容及数量，并根据包干单价相应调增/调减劳务分包费用总额。

四、工期要求

4.1 总工期为天，工期计算起止时间：日开工，年 月 日前竣工。如经业主验收不合格，不能交付使用，不能视为竣工，乙方应负责返工直至合格为止，由此产生的一切费用均由乙方承担。

4.2 由于时间紧迫，根据工程的完成情况，为了按计划进度完成任务，甲方每月向乙方提供一份工程计划进度表或进度指令，说明各项目完成的时间，乙方必须按甲方的计划进度完成工程施工。因建设工程施工的特殊需要，乙方接受甲方加班安排。

4.3 乙方应按约定工期完成本工程，并接受甲方根据工程总进度提出的任何工期计划修改。除不可抗力或甲方代表认可的其他原因，工期相应顺延外，其余不予顺延。

4.4 乙方在施工中应根据工程需要配备足够的技术人员、管理人员和施工人员。如果乙方配备不足时，甲方有权要求乙方增加人员、机械、加班加点赶工，因赶工增加的费用乙方自负，工期不予顺延。如乙方仍不能按满足施工时，甲方有

权从乙方承包范围内拿出部分工程选择第三方施工或终止合同另择施工单位施工，由此造成的费用增加由乙方承担。

五、技术标准和质量标准

5.1 技术标准：乙方施工中必须按照建设部、国家技术监督局颁布的现行技术标准及各有关设计和施工规范，材料试验规程以及业主结合本工程需要所拟定的《技术规范》内容办理。如上述规范、规程有不一致之处，应以比较严格者为准。

5.2 质量标准：乙方应认真执行业主在招标文件/合同中对项目的提出的技术规范，建立质保体系，制定质保措施，精心组织施工，确保工程质量符合设计要求和业主在招标文件/合同中对项目的提出的质量标准。

六、计量、结算与分包工程款支付

6.5 乙方必须配合甲方完成甲方现场代表书面指令的任何增加工作。该部分工作内容中的工程项目如与清工单价表相同项目，按此包干单价结算；工程量清单有类似项目，亦可参照包干单价结算；工程量清单中没有的项目，按甲乙双方另行协商的包干单价结算。

七、质保期及责任

7.1 本工程的质保期为年，从本项目整体工程通过业主方验收合格并办理物业使用移交手续之日起。

7.2 质保期间，保修工作由乙方负责；若有质量问题，乙方未能及时维修、整改到位，甲方有权从质保金中扣除所发生的一切保修费用。

八、双方责任

8.1乙方每项施工完毕后，先做好自检，自检合格后方可通知甲方现场管理人员进行检查验收，如发现质量问题要及时整改，整改后再通知甲方现场管理人员进行检查验收，如再发现质量问题，每处罚款200元，如拒绝整改，甲方有权要求乙方退场，其以前所做工程量按50%结算。

8.2乙方进场后，必须严格服从甲方现场管理人员的指挥，搞好现场文明施工，材料堆放要整洁有序，每天必须做到工完料清，节约用料。若发现浪费材料问题，甲方有权做相应罚款。

8.3乙方每天必须清理好施工垃圾，确保施工现场清洁，保护现场所有成品；若出现损坏，一切责任由乙方承担。

8.4严禁在施工现场打架，斗殴及赌博，乱拉乱接电线，违者罚款500元/次。

8.5乙方在施工过程中，应重视安全；若造成安全事故，一切后果由乙方负责，甲方不负任何责任。

8.6乙方不服从甲方现场管理人员的进度安排，乙方承担违约责任。每延误工期一天，乙方按工程劳务分包总价百分之一向甲方支付违约金。

8.7如果因乙方原因造成承包范围内部分分项工程未能完成施工的，乙方同意按照已完成工程量的80%结算。

九、 争议解决方式

9.1 发生争议双方应协商解决。

9.2 协商不了，向项目所在地人民法院起诉。

十、 其它

此合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，双方签字后生效。
质保期满甲方结清工程款后本合同失效。

甲方代表： 乙方代表：

身份证号码：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇 六

乙方：

根据施工实际需要，甲方将 工程中所涉及的全部劳务部分交由乙方施工。按照《中华人民共和国合同法》及业主招标文件和总承包合同等有关规定和要求，为明确双方的权利、义务和责任，经双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程名称、地点、范围及内容

1、名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、工程内容：

a、为完成全部图示内容中的直接工程、间接工程施工所需全部劳务 b、为完成本合同上述工作内容施工的全部工作及其辅助工作(含合同未具体注明，但施工所必须的工序及辅助工作)、现场清理、文明安全施工、环境保护及按“一体化”管

理等全部劳务工作。

乙方根据甲方提供的施工图纸、施工组织设计及有关资料和业主及监理工程师要求，组织有关人员完成上述施工项目所需的一切劳务并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。

第二条：工程价款

1、乙方为完成上述工作内容，其工程总价约 元(rmb□)□本合同为总价合同，除非本合同另有约定，本合同价为最终结算总价，乙方确认本合同价已包含完成合同内容的所有事项所需要的价格，任何一方不得以任何理由要求调整修改。

3、乙方应在最终结算前为甲方出具正式具备劳务资质公司的正式发票。

第三条：施工进度

满足甲方的总体进度要求。合同期间，甲方将施工进度计划下达给乙方，乙方应根据甲方的计划要求配备足够的熟练工种进行施工。

本工程应满足两个阶段目标工期计划：

第四条：工程质量

1、乙方严格按甲方提供的施工图纸、技术要求、监理指令及国家颁发的施工规范和标准进行施工。

2、乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准和业主要求。

3、由于乙方施工质量达不到甲方的要求，质量低劣，造成返

工的，返工费用由乙方负担。由于甲方提供的材料、设备等原因造成的损失，乙方将按责任比例予以赔偿。在整改期限内无明显改观，甲方有权终止本合同，并在乙方已完工的工程劳务费中予以定量等额赔偿后进行清退，另选施工队伍，乙方应立即退场，且无权要求支付任何附加费用。

第五条：材料和设备

(一)、材料

周转料等。

(二)、设备

甲方提供的设备为：

本工程两座桥所需的全部大型、小型等设备均由甲方提供。

第六条：计量与支付

1、本合同的中期支付和最终结算单需经甲方工程、质量安全、设备物资、合约等部门审核，项目经理审批并加盖项目部公章后方为有效结算单。

2、甲方在收到业主支付的月工程进度款金额后_15日内，按审核工程量和本合同规定的劳务单价计算乙方劳务费，支付80%本月所完成的劳务工程进度款(乙方提供合格税务发票，扣除应扣款项)给乙方。余下的累计20%劳务分包费用在乙方应提供的劳务分包内容全部完成后且经交工验收后的60日内一次结清。

3、任何与乙方相关的计量支付所产生的单据均以甲方项目经理 签字后方有效，甲方现场的任何人所签字确认给与乙方相关的支付单据在未得到甲方总负责人 签字确认的情况下，甲

方可以拒绝承认其合法性，并不能作为乙方支付的有效单据。

4、乙方承诺当工程施工过程中产生的变更总量不超过工程总价的10%时劳务费不做调整，当产生负变更不超过5%时，甲方不再调整乙方劳务费总额，当负变更超出5%时，甲方有权视情况予以按后附清单的劳务费用的下调。

第七条：双方责任

(一)甲方责任：

1]指定 为现场施工联系及总负责人，分项工程施工的负责人在进场施工后由总负责人委任，本合同不再详述。

2、在乙方进场前负责提供乙方施工范围内的施工图纸，技术规范、施工组织设计并进行技术交底和安全交底。

3、经甲乙双方约定同意本工程中乙方自己负责所带施工人员的吃饭和住宿，甲方不再额外予以经济补偿。

4、甲方有权随时对乙方进入施工现场人员的姓名、年龄、工作经历、身体状况、工种、特殊工种操作证及技术等级进行检查(必须提交身份证复印件、特殊工种操作证、技术等级证等给甲方人劳部门保存，施工完毕后退还)。

5、甲方有权要求乙方撤换、清退由乙方派遣的但不能胜任工作或玩忽职守、工作不负责任的人员，上述被撤换清退人员未经甲方同意，不得再回到本项目工作。

(二)乙方责任：

1]乙方的施工人员必须服从甲方工地代表的指挥、安排，对不服从指挥调度者，甲方工地代表有权勒令其退场。

- 2、当乙方进度不能满足甲方的进度要求时，甲方有权要求乙方增加施工人员以加快进度，如仍不能满足甲方的进度要求，甲方有权解除与乙方的施工合同，另行选择施工单位，乙方承担由此带来的一切损失。
- 3、自行负责施工中人、车、机的安全，在施工过程中发生的一切安全事故，责任由乙方负责并承担一切费用。
- 4、乙方应接受本工程业主和监理工程师及甲方驻现场工程师的监督检查，并积极配合，尊重监理工程师的意见。
- 5、保持施工现场文明清洁，按国家和地方有关环保规定施工，若达不到业主和有关部门文明施工和环保要求，乙方承担所有处罚费用。
- 6、在进行对外采购物资、材料、设备等活动中，必须以乙方的名义进行，不得以甲方的名义对外活动。
- 7、遵守甲方制定的各项规章制度，遵守当地的民风民俗，因乙方原因引起的民事纠纷的责任和费用由乙方承担。
- 8、人为不可抗拒的自然灾害、停工、窝工等一切损失费用，原则上甲方不对乙方施工部分工程价款进行调整和赔偿，只有监理工程师和业主对甲方做出赔偿后，甲方才对乙方的价款进行调整。
- 9、乙方与甲方的其他单位在同一工作面混合作业时，应互相谅解，协调配合，不得以任何理由进行阻碍干扰。
- 10、甲方提供的施工机具，乙方应珍惜使用，定期保养，用完后完好交甲方。
- 11、乙方的负责人施工期间应服从甲方的工作安排、指挥，回家外出须向甲方项目领导请假，否则，每发现一次罚

款1000元。

12、施工期间，当地所需乙方办理的手续(含暂住证等)由甲方协助乙方办理，费用乙方自理。(根据工程的实际情况可增减相关内容及制定相应的处罚条款)

13、本合同工期为 日，乙方同意以合同工期为控制工期下每超期1天在最终劳务费中扣除10000.00元作为工期约束条件，工期提前以1000元/天作为奖励。

14、甲方同意对乙方来工程施工人员的来程路费进行报销处理，报销处理以实报实销为原则。

第八条：其他

1、在合同履行过程中如发生争议，双方应友好协商解决，解决不了，由公司住所地法院诉讼解决或由公司所在地仲裁机构仲裁。

2、招标文件、投标文件、中标通知书、施工图纸、技术规范 and 合同执行期间甲乙双方签署的补充协议为本合同协议书的组成部分。

3、本合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份。

甲 方： 乙 方：

甲方代表： 乙方代表：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

签订时间： 签订时间：

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇七

乙方：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、建筑面积：

3、工程地点：

二、承包形式：（含辅材，见附表1）

三、承包范围：

四、施工工期：

1、以发包方的工期提前两个月为准。

2、由于业主和甲方原因造成工期拖延，乙方工期相应顺延；由于乙方原因拖延工期，甲方按乙方结算总额每天万分之三进行处罚。

五、工程质量：

1、质量等级优良，乙方确保清水砼（如实行新的验收标准另行协商）；

4、隐蔽工程验收由乙方提供自检报告，甲方进行验收，所有的隐

7、乙方施工因质量未能满足本合同承诺，甲方有权单方解除

合同。

六、甲方责任：

1. 提供施工图及有关技术资料三套。
2. 办理施工方面的有关手续及现场三通一平工作。
3. 提供生产所需的大型机械，电器设备不含三级以下（见附表
2)及临设(包括职工宿舍、厕所、食堂、办公用房、水、电)。
4. 提供施工组织设计、图纸会审及施工技术交底和施工安全交底，对企业的《质量管理奖罚标准》进行交底，以及工程的定位复测、工程点交，现场配备机电工。
- 5、甲方负责协调与当地政府各职能部门的关系
- 7、甲方按合同约定确认乙方工作量，并及时拨付工程款，逾期拨款，赔偿乙方损失并顺延工期。

七、乙方责任：

1. 严格遵守甲方各项规章制度，服从总包方和甲方管理人员现场管理及监督。
2. 每月15日向甲方报下月材料计划，25日报月完成工作量，双方于三天内认定，并于认定后十日内付款。
3. 严格执行施工组织设计及甲方下达的施工计划，因乙方原因造
- 4、乙方施工人员的暂住证由乙方自行办理。

5、乙方负责所施工工程的自检资料，试块制作及检验材料的现场取样。

6、乙方按施工组织设计、进度计划精心组织施工，对隐蔽工程提前8小时通知甲方验收。

7、乙方负责施工放线，甲方负责复线；

8、组织专门班子，(具体负责人：)配备满足施工技术、质量、安全等管理人员和相对稳定的技术工人，并在甲方的指导下，对所承建的施工工程技术、质量、进度、文明施工、安全生产等全面负责。

9、乙方不得使用童工和年老体弱人员和违法、违纪人员。

八、安全生产，文明施工：

1、乙方必须严格按照甲方的文明施工要求，确保达到市级文明工地，争创省级文明工地。

2、甲方提供合格的安全设施和防护装置(安全网、安全带、漏电保护器等)，由乙方负责安装和管理。

5、乙方应教育施工人员遵纪守法，不得有酗酒、赌博和其它违法乱纪的行为发生。

九、材料供应：

1. 工程材料在使用过程中，乙方如有人为浪费行为，甲方有权进行处罚；(以约定为准)

2、当发生图纸变更时，乙方在收到变更后一日内报提急用材料申请单；

3、因甲方材料供应不及时，机械不能正常使用造成的停工、

误工，现场协商解决，甲方给予签证并顺延工期。

十、结算及付款方式：

1、工程施工期间每月以双方审定的工程量为准，甲方向乙方支付月工程量的65%，春节前付至当年完成工作量的80%，待工程验收达优良标准后付至95%，留5%保修金。

2、工程竣工结算乙方在一月内报甲方，双方在一月内审定确认。

十一、其他：

1、零工每工天按 元计算。

2、塔吊司机及塔吊指挥由乙方人员操作，甲方负责支付该项的人员工资。

3、塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机等由乙方配备，甲方负责支付塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机的人员工资。

4、食堂人员由乙方自行安排；并负责办理有关的健康证，卫生证。

5、甲方配备的2名电工由乙方管理，其工资由乙方考核后甲方支付。

6、工程保修期执行国家规定，保修期满后全额返还保修金。

7、甲方现场机械设备配备不足部分，乙方如提供使用，甲方付给

乙方租赁费；

8、对甲方的机械设备、周转材料乙方如有人为损坏，必须按

价赔偿。

甲方

十二、未尽事宜本着友好合作的精神协商解决。本合同共五份，双方各执两份，见证方一份，签字盖章后生效，工程竣工帐款结清后自然失效。

甲方： 乙方： 见证方：

代表： 代表： 代表：

年 月 日

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇八

本合同未尽事宜可经双方协商后列入其他事项，其他事项与正文具有同等效力。

在本合同之外签订的协议等，内容与本合同相抵触者无效

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴

于_____（以下简称为“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承（分）包合同（以下称为“总（分）包合同”），双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、 劳务分包人资质情况

资质证书号码：

发证机关： _____

资质专业及等级：

复审时间及有效期：

2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

3、分包工作期限

4、质量标准

工程质量：按总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定_____等级。

5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同附件；
- (3) 本工程施工总承包合同；
- (4) 本工程施工专业承（分）包合同。

6、标准规范

除本工程总（分）包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

7、总（分）包合同

工程承包人应提供总（分）包合同（有关承包工程的价格细节除外），供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程

承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同（有关承包工程的价格细节除外）的副本或复印件。

劳务分包人应全面了解总（分）包合同的各项规定（有关承包工程的价格细节除外）。

8、图纸

工程承包人应在劳务分包工作开工 天前，向劳务分包人提供图纸 套，以及与本合同工作有关的标准图 套。

9、项目经理

工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____，职务：_____，职称：_____。

劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____，职务：_____，职称：_____。

10、工程承包人义务

（1）在 年 月 日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：_____。

最新玻璃安装劳务合同协议书 劳务分包合同优秀篇九

为保证马芜高速10kv供配电工程安装工程的顺利进行，确保本项目按预定时间对设备进行供电，安徽省水利建设工程有限公司,由于甲方无外线施工资质,为便于向供电公司申报,决定将本项目所有机电设备的安装承包给乙方安徽聚慧输变电工程有限公司组织施工。

一、 工程名称及地点

二、 合同价款：

本合同暂定价款为人民币：贰拾万. (具体见本合同附件工程最终结账依据表)

三、 承包范围：

1) 外接线电缆工程所需的一切材料及各种协调费已包含在本合同价款内。

2) 配电房内的接地系统、预埋件、基础槽钢、电缆支架的材料采购。 甲方合同包含的材料：配电房内基础槽钢向上所有的材料设备由甲方付款购买提供。

五、 工期及质量要求

1、 工期为20xx年10月20日，由于甲方供货不及时和房建单位土建设没有按时完工不具备进场施工条件,而影响乙方合理施工工期除外。

2、 工程质量：本工程施工质量的合格等级为优良工程。

六、 双方职责

(一)、 甲方职责

1、 提供施工图纸及有关资料一份，明确乙方施工执行的施工规范、质量检验、试验和评定标准。

2、 对乙方施工技术、质量管理、工程进度进行全过程控制，随时检查监督，组织乙方参加有关质量活动，及时传达业主、监理工程师、供电公司对本工程的指示、建议和要求。

3、帮助协调乙方同业主、监理单位、房建单位的关系为乙方营造良好的工作环境。

4、按照合同文件按时支付乙方的工程款项。

5、保质保量保时间提供安装所需的设备、材料、技术支持。

(二) 乙方职责

1、乙方现场负责人、技术负责人等主要人员在接到甲方通知后两天内必须进驻工地，合同成立次日乙方去供电公司进行施工单位备案。参与业主或监理工程师组织的各项活动，离开工地须经项目部和监理工程师批准；组织编制所承包项目的施工方案、进度计划编排和统计、并按招标文件要求提供承包工程验收资料。

2、所有到施工现场的设备、材料需完全完整地搜集生产厂家的合格证书、检验报告、配套图纸和说明书、随机配件等。

3、施工中自觉接受业主、监理工程师、甲方人员、供电公司的检查、监督与管理，发现问题及时纠正。严格按设计图纸、招标文件、国家标准及相关技术规范要求组织施工，施工质量不合格部位由乙方无偿返工，并承担由此所引起的一切损失。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，给甲方造成的经济及名誉损失从乙方工程款中扣减。负责自身施工人员的管理和生活安排，遵守国家及地方的有关法令及法规，做到文明施工，维护安徽省水利建设工程有限公司的对外形象和利益。一切现场政策性支出需当事人、第三方签字并拍照或录音。

5、乙方必须安排数量充足、性能良好的施工机械(施工机械租赁,检测外包)和技术熟练的操作工投入工程施工，满足工程施工需要。外线电缆敷设质量缺陷期为竣工验收后24月。隐蔽工程需监理在场认证签字并拍照存档。

七、安全责任

乙方在工程实施过程中，严格执行《中华人民共和国安全生产法》和《安徽省安全生产监督管理规定》，加强对自身施工人员的教育和防范工作，乙方须为其所有施工人员购买人生意外保险，特种作业人员需持证上岗，如乙方施工中发生安全事故，其责任和经济损失均由乙方承担。

八、付款方式

当乙方材料进场开始施工时，甲方凭现场驻地监理签证单通知财务二日内付到场材料费及其它一切费用的70%。后续付款按照当月发生的工程量付足70%。余款工程竣工验收一个月内付清。

九、违约责任

十、其他

2、乙方须提供7万元的材料发票供甲方工程审计之用，税务甲方5%承担。下火通电甲方有义务负责协调工作。

3、甲方付款结束，不意味着乙方责任已清，如工程验收后。24个月责任缺陷期内发生质量问题，乙方有义务无偿修复。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____