

2023年违约告知书解除合同有效吗 合同 违约告知书(大全5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

违约告知书解除合同有效吗篇一

尊敬的客户：

根据我们公司与贵公司签订的合同约定，在某某事项方面您未能按照合同的要求履行相关义务，给我们造成了一定的损失。现在，我们公司需要向贵公司发出一份合同违约告知书，请贵公司认真阅读以下内容：

根据双方签订的合同，贵公司需要在某一日期前完成工程设计，但是截止到该日期，我们发现项目仍未按期完成，由此造成我们公司的进度受到了影响。我们公司已经多次与贵公司联系，但是未能得到您的积极回应，因此我们不得不向贵公司发出本次告知书，请求贵公司尽快履行合同中的义务。

请贵公司注意，根据贵公司自身需要及合同约定，必须在规定日期内完成合同义务，如不能及时履行，将对我们公司造成严重的影响。我们希望贵公司能够认真对待合同违约问题，在本告知书发出后的三天内主动与我们联系，共同探讨解决办法，以避免发生不必要的争端。

同时，我们公司也将保留采取其它法律措施的权利，以保证我们公司的权益。希望贵公司能够重视本次告知书的内容，并及时采取整改措施。谢谢！

此致

敬礼！

此信在律师的见证下发出，欢迎对我们公司作出任何想法的反馈。

违约告知书解除合同有效吗篇二

致__先生/小姐：

您好！

我是位于x市x区x号楼x单元房屋的房东__，您于__年x月与我签订《房屋租房合同》，约定您租赁我的上述房屋，租期x年，从20__年x月x日至20__年x月x日，租金每月x元。

该合同履行期间，您无正当理由拒不支付房屋租金，经我多次催告后，仍拒不履行支付租金的义务，根据我国合同法相关规定，我作为出租人有权解除我们之前签订的《房屋租赁合同》。

因此，我现在依法通知您：

一、自本通知函发之日起，您我之间签订的《房屋租赁合同》解除，请您在收到本书面通知后2日内（最迟在20__年x月x日12时前）搬出位于位于x市x区x号楼x单元房屋。

二、若您在上述期限内不搬出上述房屋，本人将通过必要的法律途径予以解决，并有权要求您承担相应的损失。

本通知函一式两份，一份给您，另一份本人留存，内容相同。

特此通知！

通知人：__

20__年x月x日

违约告知书解除合同有效吗篇三

尊敬的客户：

根据我们之间签订的合同，我方发现您存在违约行为。为了保护双方的权益，我们特向您发出本告知书。

根据合同条款，您应该在合同约定的时间内履行合同义务。然而，我们发现您未能按时完成合同内容，违反了合同约定。

我们希望您能够在收到本通知之后的三天内，立即履行合同义务。如果您不能在规定时间内完成合同内容，我们将不得不考虑采取法律措施，维护我们的合法权益。

为了防止此类问题再次出现，我们建议您认真阅读合同条款，加强履约意识，遵守合同约定。

我们非常重视与客户之间的信任关系，并希望能够与您共同维护合同的有效实施。我们期待着您的积极回应和解决方案。

此致

敬礼！

违约告知书解除合同有效吗篇四

乙方：_____

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于_____年_____月_____日签订之《_____》

合同》(下称“原合同”)中的定义相同。

鉴于甲方和乙方于_____年_____月_____日共同签署的《_____合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就原协议中需特别说明的事项特订立以下补充协议。

合同内容补充说明：_____

一、修订点一；

二、修订点二；

三、•••••。

本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与其具有同等的法律效力。除本协议中明确所作补充的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：_____

法定代表人_____

授权代理人(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

乙方(公章)：_____

法定代表人_____

授权代理人(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

违约告知书解除合同有效吗篇五

乙方(买受人): _____

鉴于: _____

1、____年____月____日,甲、乙双方共同签订了《____市商品房预售合同》(合同编号:____),乙方购买____宅楼(____),乙方已向甲方支付购房款人民币____元。

2、甲方应于____年____月____日前向乙方交付商品房。

3、松华园小区住宅楼工程逾期竣工,甲方未能按合同约定期限向乙方交付商品房。

4、乙方已收到甲方的《入住通知书》,甲方自____年____月____日起办理入住手续,乙方同意甲方的逾期交房违约金截止至____年____月____日。

5、乙方已于____年____月____日办理了入住手续,接收了商品房。

6、自____年____月____日起至____年____月____日止,甲方逾期交房201日,对照《北京市商品房预售合同》第十三条之约定,甲方按日计算向乙方支付全部已付款万分之四的违约金,甲方应向乙方支付逾期违约金人民币____元。

甲乙双方经协商,达成以下协议共同执行

一、甲方向乙方支付逾期交房违约金人民币____元,于____年____月____日前以现金方式一次付清。

二、乙方收到甲方支付的违约金给甲方开具收据。

三、乙方收到甲方支付违约金，视同甲方已履行违约赔偿责任，乙方不得再向甲方提出金钱给付主张或要求。

四、本协议自双方签字盖章之日起生效。

五、本协议一式三份，甲方持两份，乙方持一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日