

2023年机械设备租赁合同(汇总10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

机械设备租赁合同篇一

乙方：赵洪康

因甲方在达州市宣汉县黄金镇承建达陕高速d12合同段工程，需租赁乙方神钢sk250型挖掘机(以下简称机械设备)壹台。经协商，达成如下协议：

一、租赁时间：暂定五个月(即20xx年x月x日至20xx年x月x日止)，如果租赁期满，甲方根据工程进展情况还需租用，经双方协商达成一致意见可继续租用。

二、租赁方式及单价：采用月租方式，每月保底工作时间为240小时(计时以机械电脑计时器为准，当月由甲、乙双方负责人签字认可)。月租金为33000元，超出月租保底工作时间的部分，按每小时150元计算(以上租金不含税费)。乙方机械设备完好，因甲方的原因造成机械设备工作时间不足240小时时，应按满月计算租金。因乙方机械设备原因造成工作时间不足240小时时乙方应按月补足240小时。

三、机械设备进场费120xx元由甲方承担，出场费由乙方承担。

四、付款方式：

2、机械设备月租金按当月结算，每月支付一次。

五、甲方的权利与责任：

- 1、科学合理的使用机械设备；
- 3、提供机械设备在使用期间的清洁柴油及操作手的食宿；
- 5、机械设备在甲方租赁期间，所有权归乙方，甲方只有使用权。甲方不得擅自将机械设备转租、转让、出借、抵押、变卖等，否则由此产生的一切损失由甲方承担。

六、乙方的责任与义务：

- 1、保证机械设备的出勤率在80%以上；
- 4、乙方承担操作手工工资；
- 5、乙方承担机械设备的维修、维护以及附属油和易耗品的供应所产生的所有费用。

七、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商解决。

八、本合同一式两份，自甲、乙双方盖章(字)后生效，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

机械设备租赁合同篇二

承租方：（以下简称乙方）_____

出租方：（以下简称甲方）_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按

照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供_____式挖掘机_____台。

二、本设备仅限于在_____，用于_____施工。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手_____人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按吨位(每吨_____元)计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字(盖章)方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由_____方负担。

七、甲方收取乙方保证金_____元，作为履行本合同的保证。

承租方(乙方)：

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

电 话：

开 户 行：

帐 号：

税 号：

出租方(甲方)：

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

电 话：

开 户 行：

帐 号：

机械设备租赁合同篇三

承租方(乙方)：_____地

址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

法定代表人：_____ 职务：_____ 甲、乙双方

根据《xxx合同法》的规定，签订设备租赁合同，并商定如下
条款，共同遵守执行。

第一条

甲方根据乙方的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，
向____购进以下设备租给乙方使用。

第二条

甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于____
年____季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供
货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

第三条

设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

第四条

设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

第五条

在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

第六条

设备租赁期限为____年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币____元(包括手续费____%)，分____期交付，每期租赁金____元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

第七条

本合同一经签订不能撤销。如乙方提前付清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。第八条本合同期满，甲方同意按人民币____元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

第八条

乙方上级单位____同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

第九条

因本合同发生争议，按()项解决：1. 向____仲裁委员会申请仲裁;2. 向____人民法院提出诉讼。

第十条

本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。

本合同正本两份，甲、乙方各执一份。

机械设备租赁合同篇四

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租的工程机械设备达成以下协议：

一、设备的所有权

本合同的工程机械设备的所有权属于出租方，承租方对租赁工程机械设备只享受租赁期的使用权，没有对工程设备的转租权。承租方不得以任何理由对工程设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

二、甲方的基本责任：

1、 提供技术型良好的工程机械工程设备。

施工现场的规章制度。

3、 甲方机手应该按工程机械设备操作规程施工。

三、乙方的基本职责：

因造成的工程机械设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

2、 乙方不得强迫甲方机手违章作业或负荷工作。

收据交给甲方。

4、 乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

四、租赁时间：自 年 月 日至 年 月 日，开始计算租金。
租金总额为人民币 万元整(大写：人民币 元整)。

五、本合同壹式贰份，双方各执壹份，签字盖章后即生法律效果。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

机械设备租赁合同篇五

承租方：(以下简称乙方)

_____ 出租方：(以下简称甲方)

_____ 根据《合同法》的有关规定，按照平等互

利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁机械的名称：

_____ 规格：_____ 型
号：_____ 数量：_____ 使用地点：_____。

第二条：甲方为租赁机械配备操作手_____名，其每人工资_____元/月，由_____方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由_____方负责承担。

第三条：租赁期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

1、自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前

五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合1个台班)，每月累计不得超过_____小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出_____小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算_____元/月，_____元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金_____元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合

本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件_____元以下由乙方负责承担，在_____元以上由甲方负责承担。

2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

(2)更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；

(3)当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

第十一条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额_____%的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施□

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失；

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交_____仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

机械设备租赁合同篇六

出租方: (以下简称甲方)

承租方: (以下简称乙方)

根据国家、省、市有关法律、法规、甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则, 订立本合同。

第一条甲方出租给乙方的集体建设用地使用权的地块位于(详见《土地使用证》附件), 面积为 平方米(合 亩), 其宗地位置与四址范围如甲, 乙双方确认的附图所示。

第二条本合同项下出租地块用途为 。乙方承租后必须按规定用途使用土地, 如需变更用途, 须经甲方及当地建设规划主管部门同意, 甲乙双方协商调整年租金后, 向 国土资源局申请办理用途变更手续。

第三条本合同项下的土地使用权租赁期自 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条本合同项下的土地使用权的年租金为每平方米 元人民币, 年租金总额为 元人民币。乙方应于每年 月 日前向甲方按时缴纳年租金。首次年租金从签订本合同之日起的 天内缴清, 年租金不足半年的按半年计收, 超过半年的按全年计收。

乙方不按时支付年租金的, 从滞纳之日起, 每日按应付款额的 %向甲方交纳滞纳金。超过六个月不支付年租金的, 甲方有权收回出租的土地使用权。

第五条 在本合同生效之日起15天内, 甲乙双方应向

国土资源局申请办理租赁登记手续，甲方领取土地使用权出租许可证，乙方领取土地使用权承租证明书。

第六条土地使用权租金的调整，每隔 年调整一次，每次调整幅度为百分之 。租金标准调整时，甲乙双方应签订变更协议，乙方应按新的标准缴纳年租金。

第七条乙方依据本合同租赁方式取得的土地使用权不得转让，转租，抵押。如需转租的，须经甲方书面同意，双方签订转租合同后到 国土资源局办理有关变更手续。

第八条乙方在接受租赁场地移交手续后，应妥善保护界桩，不得私自移动。界桩遭受损坏或移动应及时报告甲方重新埋设，测绘费和界桩费由乙方支付。

第九条乙方在租赁场地上需要新建，扩建或翻建建筑物，须经甲方书面同意，并按规定办理有关报批手续，双方应签订土地租赁期满后承租方新建建筑物的处置协议。

第十条 土地租赁期满，本合同同时终止履行，乙方应向 国土资源局交还土地使用权承租证明书，办理土地使用权租赁注销登记手续。对该地块内乙方投资建设的建筑物，附着物，应按双方签订的处置协议，在本合同终止之日起的60天内处置完毕，逾期未处置完毕的，由 国土资源局向乙方发出书面处置通知。

租赁期满乙方如需继续使用该地块的，须在期满前六个月内向甲方提交续租申请，由甲乙双方重新签订土地使用权租赁合同，向 国土资源局申请办理续租登记手续。

第十一条乙方因提前终止经营等原因，需提前终止租赁合同的，应向甲方支付相当于三个月租金总额的违约赔偿金。

第十二条依据本合同依法使用的集体非农业建设用地使用权

受法律保护。在特殊情况下，因国家和农村集体社会公共利益需要，集体土地所有者报经 国土资源局审核和 人民政府批准后，可以提前收回出租的土地使用权，集体土地所有者根据土地利用现状，给予承租方相应的补偿。

第十三条本合同订立，效力，解释，履行及争议的解决，适用^v^法律，法规。因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可向租赁地块所属辖区人民法院起诉。

第十四条本合同未尽事宜，依据有关法律，法规，政策等，双方可签订补充协议，作为合同附件，附件与本合同具有同等法律效力。

第十五条本合同经双方法定代表人签字盖章，报 人民政府批准后生效。

第十六条本合同一式五份，甲乙双方各执两份，一份交 国土资源局存档。

第十七条本合同于 年 月 日在 签订。

第十八条 本合同为打印版本，除签字盖章部分外，其他手写内容无效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

机械设备租赁合同篇七

乙方为开办工厂之需要租用甲方房屋事宜，双方经充分协商，达成如下一致协议条款。

一、租赁物及用途

甲方愿意将拥有完整所有权及处分权的坐落于_____，

面积约为_____平方米的厂房租赁给乙方使用。乙方愿意承租上述厂房，保证在约定范围内使用厂房，并不得进行违法活动及超经营范围从事活动。

二、租赁期间

乙方租赁甲方房屋的期限为_____。

自_____年__月__日起至_____年__月__日止。

三、租赁费用及给付

乙方租用甲方房屋的年租金为_____元整
(_____元/年)，采取先付租金后使用的原则，按每年缴纳。租金需提前10天内交纳。租金以转账为准甲方卡号(户名：_____)开户行：_____。如有征地及拆迁，甲方以乙方占用日期收取租金多余租金退还乙方。

乙方所用水、电、煤气、物管、清洁等相关生活费用由乙方自行承担，并按时缴纳，逾期造成停水停电的，由乙方承担全部责任。

四、乙方对房屋进行任何装修或增设他物可能影响甲方房屋结构或安全的，应事先征得甲方的书面同意，并不得破坏房屋结构。

五、本合同有效期内，任何一方违约，对方都有权提出解除本合同。由此造成的经济损失，由违约方负责赔偿。本合同期满后，乙方需继续租用的，随行就市按市场价，乙方有优先承租权。

六、乙方不可私自转租厂房，未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

七、本协议书经双方签字或盖章后生效。

八、本协议书一式二份，双方各执一份。

甲方（签字）：_____

机械设备租赁合同篇八

承租方：_____

时 间：_____

地 点：_____

经出租方、承租方友好协商，为明确双方的权利和义务，本着平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就关于_____的设备租赁事宜协商一致，订立本协议。

第一条 租赁设备

第二条 租赁期限

如因工程需要延长租期，双方另行签订合同。

第三条 租金与押金

1. 租金：人民币_____元

2. 租金支付：租赁费用于承租方提取设备前一次性结清，出租方开具相应数额发票。

第四条 租赁设备的所有权

1. 租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

2. 未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第五条 设备在租赁期内的使用、保养、保管等均由承租方自行负责。承租方应定期检查设备，对于因设备使用不当造成的一切损失由承租方自行承担。

第六条 租赁设备的毁损和丢失

1. 承租方承担在租赁期内发生的租赁设备毁损和丢失的责任。

2. 租赁期内，租赁设备发生毁损和丢失时，承租方应立即通知出租方，并由承租方购买与租赁设备同等型号的新设备赔偿给出租方。

第七条 承租方须在租赁期满之日前归还租赁设备，并保证租赁设备完好无毁损，否则由承租方购买与租赁设备同等型号的新设备赔偿给出租方。

以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

本协议自双方授权代表人签字盖章之日起生效，有效期至协议条款履行完毕为止。本协议一式两份，双方各执一份。

(以下无正文)

出租方：_____

地 址：_____

电 话：_____

签 名：_____

承租方： _____

地 址： _____

电 话： _____

签 名： _____

机械设备租赁合同篇九

承租方：

根据国家、省、市有关法律、法规、甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本合同。

第一条甲方出租给乙方的集体建设用地使用权的地块位于，面积为平方米，其宗地位置与四址范围如甲，乙双方确认的附图所示。

第二条本合同项下出租地块用途为. 乙方承租后必须按规定用途使用土地，如需变更用途，须经甲方及当地建设规划主管部门同意，甲乙双方协商调整年租金后，向国土资源局申请办理用途变更手续。

第三条本合同项下的土地使用权租赁期自年月日起至年月日止。

第四条本合同项下的土地使用权的年租金为每平方米元人民币，年租金总额为元人民币。乙方应于每年月日前向甲方按时缴纳年租金。首次年租金从签订本合同之日起的天内缴清，年租金不足半年的按半年计收，超过半年的按全年计收。

乙方不按时支付年租金的，从滞纳之日起，每日按应付款额的向甲方交纳滞纳金。超过六个月不支付年租金的，甲方有

权收回出租的土地使用权。

第五条在本合同生效之日起15天内，甲乙双方应向

国土资源局申请办理租赁登记手续，甲方领取土地使用权出租许可证，乙方领取土地使用权承租证明书。

第六条土地使用权租金的调整，每隔年调整一次，每次调整幅度为百分之. 租金标准调整时，甲乙双方应签订变更协议，乙方应按新的标准缴纳年租金。

第七条乙方依据本合同租赁方式取得的土地使用权不得转让，转租，抵押。如需转租的，须经甲方书面同意，双方签订转租合同后到国土资源局办理有关变更手续。

第八条乙方在接受租赁场地移交手续后，应妥善保护界桩，不得私自移动。界桩遭受损坏或移动应及时报告甲方重新埋设，测绘费和界桩费由乙方支付。

第九条乙方在租赁场地上需要新建，扩建或翻建建筑物，须经甲方书面同意，并按规定办理有关报批手续，双方应签订土地租赁期满后承租方新建建筑物的处置协议。

第十条土地租赁期满，本合同同时终止履行，乙方应向国土资源局交还土地使用权承租证明书，办理土地使用权租赁注销登记手续。对该地块内乙方投资建设的建筑物，附着物，应按双方签订的处置协议，在本合同终止之日起的60天内处置完毕，逾期未处置完毕的，由国土资源局向乙方发出书面处置通知。

租赁期满乙方如需继续使用该地块的，须在期满前六个月内向甲方提交续租申请，由甲乙双方重新签订土地使用权租赁合同，向国土资源局申请办理续租登记手续。

第十一条乙方因提前终止经营等原因，需提前终止租赁合同的，应向甲方支付相当于三个月租金总额的违约赔偿金。

第十二条依据本合同依法使用的集体非农业建设用地使用权受法律保护。在特殊情况下，因国家和农村集体社会公共利益需要，集体土地所有者报经国土资源局审核和人民政府批准后，可以提前收回出租的土地使用权，集体土地所有者根据土地利用现状，给予承租方相应的补偿。

第十三条本合同订立，效力，解释，履行及争议的解决，适用^v法律，法规。因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可向租赁地块所属辖区人民法院起诉。

第十四条本合同未尽事宜，依据有关法律，法规，政策等，双方可签订补充协议，作为合同附件，附件与本合同具有同等法律效力。

第十五条本合同经双方法定代表人签字盖章，报人民政府批准后生效。

第十六条本合同一式五份，甲乙双方各执两份，一份交国土资源局存档。

第十七条本合同于年月日在签订。

第十八条本合同为打印版本，除签字盖章部分外，其他手写内容无效。

甲方乙方

代表代表

联系地址：联系地址：

邮政编码： 邮政编码：

机械设备租赁合同篇十

出租方：（以下简称甲方）_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供_____式挖掘机_____台。

二、本设备仅限于在_____，用于_____施工。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手_____人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按吨位(每吨_____元)计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字(盖章)方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由_____方负担。

七、甲方收取乙方保证金_____元，作为履行本合同的保证。

甲方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日