

饭店股东合同(优秀9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

饭店股东合同篇一

转让人：（以下简称甲方）受让人：（以下简称乙方）受让人：（以下简称丙方）风险提示：

为了防止股东资格丧失的法律风险，受让方必须考察转让方股东资格的相关证明。在实践中，必须审查：公司章程、出资证明、股份证书、股票、股东名册以及注册登记、公司股权的转让协议、公司设立后的授权资本或者新增资本的认购协议、隐名投资者与显名投资者有关股权信托或代为持有的协议等，这些均可作为证明股东资格的证据。在不同的法律关系和事实情形下，各形式的证据可以发挥不同程度的证明力。如何查看和保存证据，请咨询专业律师。鉴于：

（1）在合同签订日，_____为合法设立并有效存续的有限责任公司，其注册资本为人民币_____币万元。公司各股东的出资方式和出资额为：_____（甲方）以货币出资，出资额为人民币_____万元，占注册资本的_____。自然人_____（乙方）以货币出资，出资额为人民币_____万元，占注册资本的_____。

（2）甲方_____公司为合法设立并有效存续的有限责任公司，其注册资本为人民币_____亿元，持有公司_____的股权（以下简称该股权），是公司的合法股东，享有完整的股东权益，并且承诺在其作为股东期间已经确实、全面履行股东义务。

(3) 甲、乙、丙、三方通过协商，决定把甲方将其持有的公司_____的股权转让给乙方，把甲方将其持有的公司_____的股权转让给丙方，据此三方达成下述条款：

1.1 甲方依据本合同，将其持有的公司_____的股权及依该股权享有的相应股东权益一并转让给乙方。

1.2 甲方依据本合同，将其持有的公司_____的股权及依该股权享有的相应股东权益一并转让给丙方。

1.3 乙方和丙方同意受让上述

1.1和

1.2股权，并在股权转让后，依据受让的股权享有相应的股东权益并承担相应的义务。

1.4 甲乙丙三方确定的转让价格为_____注册资本人民币_____万元为基准，折合人民币分别为：乙方_____万元。丙方_____万元。

2.1 乙方和丙方同意在本合同订立_____内以现金转账形式一次性支付甲方已缴付的注册资本金。

2.2 乙方和丙方受上述股权后，由股东乙方和丙方对原公司成立时订立的章程、协议等有关文件进行修改和完善。

2.3 乙方和丙方按其出资额承担公司受让后所产生的所有债权，债务及其他费用。

股权转让协议受让人受让股权，目的可能是为了取得目标公司的控制权，但最终都是想要通过行使股权获得经济上的利益。

股权的价值与公司的负债（银行债务、商业债务等）、对外

担保、行政罚款以及涉诉情况等多种因素相关。基于此，受让方应要求股权转让协议转让方在股权转让协议当中对其所提供的有关目标公司的信息真实性以及公司资产的真实状况等作出相对具体详尽的陈述与保证。这样做的目的在于防范风险，完善违约救济措施。

因此，当股权转让协议转让方故意隐瞒目标公司的相关信息给受让方造成损失时，受让方有权依据《合同法》的违约责任有关规定要求转让方承担相应的赔偿责任。所以双方都要注意！

3.1甲方保证，甲方出让给乙方的_____的公司股权没有任何权利瑕疵。否则，因此而引起的一切经济损失及法律责任均由甲方承担。

3.2甲方保证，甲方出让给丙方的_____的公司股权没有任何权利瑕疵。否则，因此而引起的一切经济损失及法律责任均由甲方承担。

3.3甲乙丙三方保证其已按照公司章程之规定，履行了此项转让所需的内部审批手续，以保证本协议的有效性，否则承担违约责任。

4.1乙方和丙方保证履行公司股东的义务和责任。

4.2乙方和丙方保证配合甲方完成股权过户登记手续。

4.3乙方和丙方保证按时支付股权转让款。

4.4乙方和丙方在本协议约定的股权转移日后，承担公司的股东应承担的义务和责任。

5.1甲乙丙三方一致约定以工商局核准变更登记日为股权转移日。风险提示：

由于股权转让过程长、事项繁杂，很多企业都没有及时办理工商变更登记手续，其隐藏的风险也是巨大的。律师提醒，在办完股权转让的同时，必须及时办好相应的工商变更登记手续，以防患未然。实践中，一方反悔的情况非常多，反悔出现的时间点也千差万别，所以要约定好各环节双方的义务。

5.2甲乙丙三方一致同意在本协议生效，并经工商管理部门办理完毕本协议项下股权转让登记后，甲方不再享有公司任何收益和任何其他权利。也不再承担股权转让变更之后的任何责任和义务。

6.1如果本合同任何一方未按本合同的规定适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。

6.2如果乙方未能按合同规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的_____支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

8.1由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

8.2一方当事人丧失实际履约能力。

8.3由于一方违约，严重影响了另一方的利益，使合同履行成为不必要。

8.4因情况发生变化，当事人双方经过协商同意。

8.5当事人约定的其他变更或解除合同的情况出现。

9.1本协议经甲乙丙三方法定代表人或授权位委托人签字并加盖公章后生效。

9.2本协议一式六份，甲乙丙各持一份，_____持两份，工商管理部门一份（各方可根据实际情况持有）。

10.1甲乙丙三方同意友好协商解决其他未尽事宜，所达成一致意见以书面形式签订补充协议，所签订之补充协议与本合同具有同等法律效力。

10.2对本协议所作的任何修改必须采用书面形式，由双方合法授权代表签署并报审批机关批准。

甲方：_____年___月___日

乙方：_____年___月___日

丙方：_____年___月___日

饭店股东合同篇二

乙方： 员工

此协议本着双方自愿，平等的`原则，建立健全的公司利益分配体系，更加激励和提高员工的积极性，稳定性，进一步加强员工的主人翁意识，是企业利益和员工利益实现共同发展，特此以下协议：

一·入股的条件及对象

必须是本公司员工， 年以上。

个人自愿者，经店内负责人审批同意，经店长认可入股。

以中高层管理人员为主，基层员工为辅入股对象的知道思想。

二·员工内部持股股份性质

1. 该股份为资产股份，具有企业固有财产所有权，可以转让，员工禁止对外转让，未经甲方书面同意，擅自对外进行股权转让或股权质押的行为无效，如因此给甲方或第三方造成损失的，由乙方承担法律责任并负责全额赔偿。
2. 该股份享受企业该年度纯利润的收益权，可以参与分红。
3. 该股份享受企业的经营状况的知情权
4. 该股份不享受企业的管理权，管理权由公司负责人按职务分配。

二·股权总额

经财务审计，甲乙双方认可，甲方现有资产总额为人民币 元(即为甲方公司总股份的100%，共分为100股，每股为 元。

出资购股部分：乙方自行出资共计 元计股，占甲方公司总额股份的%，此部分乙方出资购股的股份，甲方为乙方签发股权证书，未发股权证书的本协议同样具有法律效力。

出资方式：购股时由乙方于签约后的日内一次性转入相应的购股金额到甲方指定的开户银行：

银行账号：

三·入股政策

1所入股的结算单位名称

2所入股结算单位的每股金额

3所入股的股份上限

4本次入股的股份金额

5本次入股所享受的配股

6入股资金一次性支付，入股资金作为流动资金用于公司日常的经营，在协议有效期内或退役前，乙方不得擅自要求提前收回该出资款。

四·利润分享和亏损分担

四·分红政策

纯利润，成本包括：工资，佣金，房租，经营费用，固定资产折旧费用，等其他日常开支。2分红的计算方法：年度纯利润的%为当年的分红，另外的%利润进入该公司储备金，股东按入股比列计算分红。

5如公司亏损则不分红

6股改不是发福利，已拥有的公司骨干，如未能有效行使股东权利或义务，或不能完成公司赋予的任务，报董事会审议，可以减股或赎回股权。

适用法律及争议解决

1履行本协议适用中华人民共和国现行法律；

协议的补充与修改

协议生效及其他

乙方提交身份证复印件，甲乙双方提供联系方式，作为本协议附件；

本协议及附件一式二份，经甲乙双方签字或盖章后生效，甲·乙双方各执一份，具有同等法律效力。

一下无正文。

甲方(盖章):

法定代表人(签字):

通讯地址:

联系电话:

签约时间: 年 月 日

乙方(签字):

通讯地址:

电子邮箱:

联系电话:

签约时间: 年 月 日

饭店股东合同篇三

转让方: (甲方) 联系方式:

受让方: (乙方) 联系方式:

鉴于甲方在 公司(以下简称公司)合法拥有 %股权,现甲方有意转让其在该公司拥有的全部股权,并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。鉴于乙方同意受让甲方在该公司拥有 %股权。鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有 %股权。甲、乙双方经友好协商,本着平等互利、协商一致的原则,就股权转让事宜达成如下协议:

一、转让股权

- 1、甲方愿意将其持有标的公司的_____万股份转让给乙方。
- 2、乙方同意购买上述由甲方转让的股权。
- 3、甲方和乙方依照本协议规定的条款和条件，由甲方一次性向乙方转让股权。
- 4、甲方向乙方转让股权的同时，甲方拥有的附属于该股权的一切作为投资者所享有的权益将一并转让。
- 5、双方约定本次股权转让的效力自本协议生效日起起算，即股权转让完成以后，乙方即享有甲方在标的公司的全部股权，并承担相应的义务。

二、股权转让价格及价款的支付方式

- 1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以 元将其在公司拥有的 %股权转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权。
- 2、乙方同意按下列 方式将合同价款支付给甲方：
 - (1) 乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元；
 - (2) 在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款 元。

三、甲方保证与声明

- 1、甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人；
- 2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务；

- 3、保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效；
- 4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他第三方权益；
- 5、保证其主体资格合法，有出让股权的权利能力与行为能力；
- 6、保证因涉及股权交割日前的事实而产生的诉讼或仲裁由出让方承担。

四、乙方声明

- 1、乙方以出资额为限对公司承担责任；
- 2、乙方承认并履行公司修改后的章程；
- 3、乙方保证按本合同

第二条所规定的方式支付价款。

五、股权转让有关费用的负担双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由 方承担。

六、变更股权手续的办理本协议生效后，由甲乙双方协助标的公司办理有关股权变更的工商登记等手续。

七、有关股东权利义务包括公司盈亏（含债权债务）的承受

1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利

润和分担风险及亏损。

八、违约责任

1、本协议生效后，任何一方不能按本协议的规定履行其义务，则被视为违约。违约方应赔偿因其违约而造成另一方的一切实际损失，并承担由于其违约而引起的一切经济、行政或法律责任。

2、任何一方因违反本协议的规定而应承担的违约责任不因本次股权转让的转让手续的结束而解除。

九、争议解决凡因履行本协议所发生的争议，甲、乙双方应友好协商解决，如协商不成，则任何一方均可向公司所在地人民法院提起诉讼或者提交 仲裁委员会仲裁。

十、其他本协议正本一式 份，甲、乙双方各执 份， 公司存份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：_____年___月___日

乙方（盖章）：_____年___月___日

饭店股东合同篇四

转让方：（以下简称甲方）

身份证号码：

联系方式：

受让方：（以下简称乙方）

身份证号码：

联系方式：

鉴于甲方在_____公司（以下简称公司）合法拥有_____ %股权，现甲方有意转让其在该公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。鉴于乙方同意受让甲方在该公司拥有_____ %股权。鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的_____ %股权。甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

第一条 股权转让

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的 %转让给乙方，乙方同意受让。

第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

第二条 股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将所持有 %的股权（认缴注册资本 元，实缴注册资本 元，协议签订当时 公司基本账户余额： 元）以 元人民币的价格转让给乙方，乙方同意按此价格和条件购买该股权。

2、乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元；在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款 元。

第三条 甲方声明

1、甲方为本协议

第一条所转让股权的唯一所有权人；

- 2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务；
- 3、保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效；
- 4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他第三方权益；

第四条 乙方声明

- 1、乙方以出资额为限对公司承担责任；
- 2、乙方承认并履行公司修改后的章程；
- 3、乙方保证按本合同

第一条所规定的方式支付价款。

第五条 股权转让有关费用的负担本次股权转让有关费用，由_____承担。

第六条 有关股东权利义务包括公司盈亏（含债权债务）的承受

- 1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。
- 2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

第七条 协议的变更和解除发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

- 1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行；
- 2、一方当事人丧失实际履约能力；
- 3、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要；
- 4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；
- 5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

第八条 违约责任2

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同

第二条的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的_____ %支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

第九条 保密条款

1、未经对方书面同意，任何一方均不得向其他

第三方。但法律、法规规定必须披露的除外。

2、保密条款为独立条款，不论本协议是否签署、变更、解除或终止等，本条款均有效。

第十条 争议解决条款甲乙双方因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应当友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权按下列第_____种方式解决：

1、将争议提交_____仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

2、各自向所在地人民法院起诉。

第十一条 其他本协议一式 份，甲乙双方各执 份，公司、公证处各执 份，其余报有关部门。

转让方（签字盖章）：

_____年___月___日

受让方（签字盖章）：

_____年___月___日

饭店股东合同篇五

借款方： 贷款方：

借款方因生产经营活动，流动资金出现短缺，向贷款方借款，双方本着互惠互利的原则，经双方友好协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 借款种类： 流动资金借款。

第二条 借款用途： 货款流动资。

第三条 借款金额： 万元。

借款到帐之日起计算。

第五条 借款和还款期限：

1. 借款时间共1年，自 月 日止。
2. 若提前还款则根据实际借款天数计算利息， 每天按2%/30天计算。

第六条 还款资金来源：公司的货款回笼资金。

第七条 保证条款

1. 借款人必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。
2. 借款方必须按照合同的期限还本付息。
3. 由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于发放工资、交纳税款等必要的税费外，应优先偿还贷款。

本合同非因《借款合同条例》规定允许解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同，当事人一方按照《借款合同条例》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款人已占用的借款和应付利息，仍按本合同的规定偿付。

本合同未尽事宜，经双方当事人共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有共同效力。本合同一式二份，借款方及贷款方各一份。

借款方： 贷款方：

代表人： 身份证号：

日期： 年 月 日日期： 年 月 日

饭店股东合同篇六

乙方： _____

现有甲方目前正处在发展的重要时期，为进一步促进项目发展和实现更好的经济效益。为此，经双方友好协商，本着互利的原则，就乙方投资甲方项目入股的事宜，为明确双方权利和义务，特订立以下协议：

1、入股项目： _____；

2、经营内容： _____；

3、经营地址： _____；

4、乙方自愿入股上述项目，甲方认同并接收乙方的入股。

1、项目市场价值估算为人民币_____万元（包含项目有形资产及无形价值，资产清算详情见附件），现甲方有意将_____%的股份转让乙方，乙方以现金 方式投资（现金出资_____万元）受让上述股份，转让完成后合计占有项目_____%股份。

2、乙方同意本合同签订后日内，乙方一次性支付投资款人民币_____万元到甲方项目账户，入股资金用于项目经营，股东不得私自挪用。

3、如后续需要追加投资的，双方按股权比例追加，项目任何股东买卖或被收购项目的股权，项目内部股东享有有优先收购权及优先出售权。

4、甲方与业主签订的租赁期至_____年_____月_____日，甲方与业主方租赁期满后，如甲方与业主续租房屋，双方以该合同为依据自动延续。

1、合作日常事务由甲方全权负责打理营运，乙方不参与日常事务的经营管理，但对合作项目日常经营管理有监督权和建议权。

4、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于合伙项目的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

1、投资各方承诺项目的机构及其产生办法、职权、议事规则、财务会计按照《项目法》等国家相关法律规定制定。

2、项目盈余分配：除去经营成本、房租、日常开支、需缴纳的税费等的收入为净利润，即创收盈余，按股权比例分配，每分配一次。

(一) 双方的权利：

合作事务的经营权、决定权和监督权，项目的经营活动由双方共同决定；

1、双方享有合伙项目利益的分配权；

2、合作经营的积累的财产归双方共有；

3、正常合伙项目的经营行为由双方协商，如遇重大决策产生分歧由甲方做出最终决定。

（二）双方的义务：

- 1、按照合作协议维护合作财产的统一；
- 2、甲乙双方任何时候都不得以投资项目名义私下进行相关的业务活动或者私自从事本行业业务，如其业务获得利益归守约方所有，造成的损失按实际损失进行赔偿。
- 3、甲乙双方不得从事损害投资项目利益的活动。

（一）合作的终止

- 1、甲乙双方同意终止合作关系；
- 2、合伙事务完成或不能完成；
- 3、被依法撤销；
- 4、出现法律、行政法规规定的项目解散的其他原因。

（二）合作的清算：

- 1、合作项目解散后应当进行清算，并通知债权人。
- 2、清算人由双方合伙人担任。
- 3、清偿后如有剩余，则按本协议约定的股权比例进行分配。
- 4、清算时合作项目有亏损，合作项目财产不足清偿的部分，由股东共同承担。

- 1、甲乙双方协商确定，本合同约定投资享有股份年内属于封闭期，各方不得退股，但允许投资各方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等。

2、对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经投资各方共同在书面协议上签字方能生效。

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方不能按规定期限支付股权转让费用支付的，甲方有权按乙方单方违约终止本协议处理，甲方有权要求乙方赔偿实际损失。

3、如由于甲方的原因，致使乙方不能享有股权或者严重影响乙方实现订立本协议的目的，甲方应退还乙方投资资金，并赔偿乙方所有损失。

4、甲乙双方未经其他另一方同意而转让其股权份额的，该转让行为无效，并且转让人应赔偿其他合伙人因此造成的损失。

5、甲乙双方严重违反本协议、或因重大过失或违反法律而导致项目解散的，应当对其他守约方承担赔偿责任。

1、本协议的订立、效力、解释、和争议的解决均受中国地区法律的管辖。

2、在履行本合同过程中，双方因本合同或与本合同有关事宜发生争议时，应本着友好协商的原则解决纠纷。若协商不成时，双方均有权将争议提交甲方所在地法院进行判决。

1、本协议未尽事宜，由投资各方另行签定补充协议，补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签定之前，各方之间所协商的任何协议内容与本协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。

2、本协议经甲乙双方签字或盖章后生效。

3、本协议书一式二份，甲乙双方各持有一份，具有同等法律效力。

饭店股东合同篇七

经甲乙双方本着公平、公正、诚信、自愿的原则，就房屋租赁事项达成如下合同。

签订房屋租赁合同时，乙方向甲方交纳履约保证金人民币_____元整，合同到期后乙方无违约现象，甲方无息无条件退还保证金给乙方。

甲乙双方议定该房屋前一、二年度，年租金为_____元，第三年度租金为_____元。

- 1、未经甲方同意随意改造房屋结构，破坏房屋基础设施的。
- 2、利用房屋进行非法经营，损害公共利益的
- 3、乙方转租给第三方使用的。
- 4、乙方不按期交纳租金的。

甲方协助乙方协调市场关系。在乙方承租期间，不干涉乙方的正常经营。

双方在履行合同过程中，如有争议应友好协商，如果不能协商解决，可请求仲裁机构仲裁。

出租人（甲方）：_____

承租人（乙方）：_____

签约日期：_____年____月____日

饭店股东合同篇八

身份证号：_____

顶让方（乙方）_____

身份证号：_____

房东（丙方）_____

身份证号：_____

甲、乙、丙三方经友好协商，就饭店转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于_____街
（路）_____号的_____（原
为：_____）转让给乙方使用，建筑面积
为_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有
房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为_____，产权人为丙。丙方与甲方签
订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，月租
为_____元人民币。饭店交给乙方后，乙方同意代替甲向丙
方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳
的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押
金，该押金归乙方所有。

三、_____现有装修、装饰、设备（包括附件二）在甲
方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动
产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租
赁合同执行）

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付顶
手费（转让费）共计人民币大写_____元，上述费用已包括

甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该_____的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让饭店，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回饭店，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁饭店，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：_____

日期：_____年____月__日

乙方签字：_____

日期：_____年____月__日

丙方签字：_____

日期：_____年____月__日

饭店股东合同篇九

尊敬的**经理：

您好！

来到**差不多半年了，感觉还不错，朝九晚六的生活，不是很森严的等级制度，大家相处得很融洽，在这里我结识了很多朋友。虽然，多少有些不快。但是，就在这里，我至少还是学到了许许多多的东西，为人处世的哲理，办公室的文化等等。对此，我深表感谢。

在这几个月的工作中，我一直在不断努力，不断学习新的东西，我对自己的要求就是尽职尽责，坚守岗位 很多人都说做好自己的事就行了，确实如此。但是，这和我接受的高等教育、本性很是矛盾。就拿出差做汽车项目而言，很多人觉得应付差事，肆意铺张浪费，不顾成本，但是，我的脑海中早已经有了成本控制的理念，我个人以为，干一行爱一行钻一行，哪怕与自己的专业、爱好毫不相关，既然选择了，就得坚持，因为只要我努力，认真，踏实工作，总能学到有用的东西。成本控制虽然给我带来不了什么，或者是为公司节约不了多少，但是至少我是尽力了。

那些经历至少可以成为与朋友寒暄的材料。然而，工作上的

毫无成就感和价值感总让我彷徨，纠结与矛盾。我开始了思考，也许是我还不够完美，能力不够强，经验不够丰富等等的原因，抑或是目前的工作不太适合我。

综合两年来的`实践经验和相关理论知识的学习，我也有点感触。其实，我们**是可以做得更好的，而且是有理由做得更完美。因为我们有这么好的客户，最重要的是有一群精明能干的领导。

第1，开明的管理制度。包括，认可员工的个人价值，并在精神上给予最大的支持和鼓励，并不仅仅是物质上的奖励。

第2，良好的公司形象。企业的根本在于诚信和服务的质量，对于咨询公司，更是如此。其实，我们的目光应该更加具有战略性，根据 十二五规划 的决议，要求 规范提升商务服务业。如果信誉丢了，哪怕有再好的客户，再好的项目，没人为你去执行，也不行。连锁反应的后果，可想而知。所以，对客户负责，同时，我们也应该对代理，兼职负责，因为这是我们立足之根本，也是大公司长远发展所必须的。

离开**，离开这些一路走来的同事，确实很舍不得，舍不得同事之间的情意。这些必将成为我以后人生发展的经历。衷心感谢曾经帮助过我的同事们，感谢我的领导，**女士，**女士，**女士，**女士等等，最重要的是因为有**经理您的坚强领导。谢谢。

很快我就要离开**了，衷心祝愿我们公司的事业蒸蒸日上！