

最新疫情退租申请书餐饮(优秀10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

疫情退租申请书餐饮篇一

尊敬的领导：

你们好！

我是西区x座16号负责人xxx[]首先感谢各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

“装新家到xxx”[]尽管公司投入大量人力、财力对xxx品牌进行推广，但天不遂人愿，自本店开业至今，市场人流稀疏、生意惨淡、月月亏损，生意实难维持。在这种人流稀少的困难情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。目前我店收到公司第二期店铺收租通知，本人是真诚合作、积极交租的诚信商户。但目前的`经营状况远远超出了我店的预期，资金有困难。特此恳请公司领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将第二期租金减租15天，以帮助我们度过困难时期，如果申请获得通过，本人立即交租。

衷心希望我店的减租申请能够得到公司领导的理解和支持！

申请人：

20xx年xx月

疫情退租申请书餐饮篇二

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xxxx年月签订了《房屋租赁合同》（合同编号□xxxx□以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xxxx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xxxx年，每月租金为人民币xxxx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

- 1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的所在地政府xxxx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。
- 2、鉴于xxxx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xxxx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xxxx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。
- 3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。
- 4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xxxx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共渡时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

申请单位：

日期：

疫情退租申请书餐饮篇三

尊敬的xx方：

自武汉新型冠状病毒疫情产生并爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于20xx年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前，国家机关单位，如厦门市行政服务中心暂停对外开放办理业务。各合作单位均因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机；员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，以上原因造成我单位春节假期后至今都没有营业收入。

国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求房东给予减免租金的规定。《厦门市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知》厦府规[20xx]3号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的中小企业和个体工商户，租金1个月全免、2个月减半；鼓励其他业主(房东)为租户减免租金，可参照政府性经营用房做法并结合自身实际加以执行。

近期，湖里区《关于给予大型商场商户适度减免租金共抗疫情的倡议书》，倡议湖里区内大型商场业主、管理方本着尽力而为、量力而行的原则，适当对入驻商户减免租金及物业管理费，为租户减轻负担，释放出众志成城共抗疫情、团结一致合作共赢的强大正能量。

我单位现租用贵单位用于办公，每月租金为元。特向贵单位及房主申请减免租金，共克时艰：

考虑疫情影响，请求免收我单位20xx年2月份租金□20xx年3月份、4月份租金给予减半。

以上申请请贵单位同意为感。

申请人□xxx

20xx年x月x日

疫情退租申请书餐饮篇四

尊敬的xx方：

我司向贵方承租xxx商务大厦b栋xx店面已有数月，承租的这段时间以来，贵方尽到了责任，使得我店的正常经营得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在合作都是非常愉快的。

当前，受大环境的影响，周边商圈转移，周边人流的`走失，客户反应缺乏停车位，使得xxxx店整体经营情况不佳，我店的运营也日益减少，效益开始走下坡路，我店在日常经营方面也变得困难，特作如下申请：

其一□20xx年x月起，在xx店当月运营亏损的情况下减免x万房租，店面补贴x万的优惠券。

其二、从20xx年x月起，在x店当月运营盈利等于大于x万的情况下，按照原房租缴纳。

其三、从20xx年x月起，优惠券仅限在x店使用，门店亏损停业的情况下，优惠券不作为任何交换条件。

以帮助我店度过难关。请求是否可行，请予批准为盼！申请人：

申请人□xxx

20xx年x月x日

疫情退租申请书餐饮篇五

尊敬的xxx□

我司向贵方承租xxx商务大厦x栋xx店面已有数月，承租的这段时间以来，贵方尽到了责任，使得我店的正常经营得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在合作都是非常愉快的。

当前，受大环境的影响，周边商圈转移，周边人流的走失，客户反应缺乏停车位，使得xxxx店整体经营情况不佳，我店的运营也日益减少，效益开始走下坡路，我店在日常经营方面也变得困难，特作如下申请：

其一□xxxx年x月起，在xx店当月运营亏损的情况下减免x万房租，店面补贴x万的优惠券。

其二、从xxxx年x月起，在x店当月运营盈利等于大于x万的情况下，按照原房租缴纳。

其三、从xxxx年x月起，优惠券仅限在x店使用，门店亏损停业的情况下，优惠券不作为任何交换条件。

以帮助我店度过难关。请求是否可行，请予批准为盼！

申请人：

日期：

疫情退租申请书餐饮篇六

尊敬的xx商场各位领导：

你们好！

我是商场一楼门市xx店负责人xx[]首先感谢贵商场各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

在与贵商场洽谈合作之初，基于你方的诸多承诺和我司借助商超人流带动xx店客流的本意，以及合作双方真诚互赢的默契，最终促成了我司与贵商场的合作。但天不遂人愿，自本店开业至今，二楼超市人流日益稀疏、生意日渐惨淡，当初承诺的“麦当劳”也未见进驻，原本想借助“xx”超市和xx商超人流提升本店业绩的想法也被目前的现状打击的飞灰湮灭。

可以说，商场一楼门市的营业状况基本上全部倚仗xx商场和“xx”超市的客流，但眼见商超客流锐减，导致我店开业仅仅3个多月，人员大幅流失，业绩每况愈下。我店深感市场压力，生意实难维持。在这种恶劣的’竞争情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。

俗话说：“亏本的生意没人做”，目前的铺租已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵商场各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将租金调至每月xx元，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我司的减租申请能够得到贵商场各位领导的理解和支持，同时也恳请贵商场尽快对我店反馈的经营情况进行调查确认，将租金下调，帮助我店在xx商场继续生存下来！

此致

敬礼

申请人：

20xx年xx月xx日

疫情退租申请书餐饮篇七

尊敬的xx方：

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任，以及对我公司发展的支持与大力配合，我公司长期稳定的. 租赁贵方位于xx的写字楼用于xx□

在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。相信我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响□xx省/市已于20xx年x月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得异常艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

请求免收我公司20xx年2月份租金；

请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢！

申请人□xxx

20xx年x月x日

疫情退租申请书餐饮篇八

尊敬的绿宝广场各位领导：

你们好！

我是商场负一楼巧奈儿的. 商户，首先感谢贵公司各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！由于前段时间商场品牌调整，店铺位置不是很醒目，本店产品比较特殊，地理位置很重要，调整过后业绩下滑很大。

没调整之前平均月业绩在3—4万左右，调整过后业绩只有八千多，我店深感压力，在这种情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，给业绩越做越好。

目前的铺租已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵公司各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，为我店实行减租，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我司的减租申请能够得到贵公司各位领导的理解和支持。

申请人：

20xx年xx月

疫情退租申请书餐饮篇九

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的这些年来，在房东的`先生的`关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。我们各店铺的营业额不同程度地减少，店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。

恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情退租申请书餐饮篇十

尊敬的领导：

您好！我是租赁xx铺的xxx□通过一年来的经营，由于外围环境的影响，经营情况暂无起色，累积亏损较多，为了能更好经营下去，本人提出降租申请和取消租金逐年递增的申请。

一年来，受内因外患的客观因素的影响，整个市场经济萧条、消费的委缩，对于我们刚起步的bb茶庄来说，冲击比较明显□ca路全路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜□xf新城小区的`居住率还是比较少，消费只能靠外围周

边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的`人数、工资和其他费用已经缩无再缩的地步，而我们能做的只有搞好经营策略和营销优惠，客观原因的制约还是比较明显，希望公司领导能体会我们的困境和我们创业的信心。希望贵公司能对我们的优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的`必然复苏和环境的不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。

我谨代表茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。我们诚惶诚恐，感激万分。

此致

敬礼

申请人：

20xx年xx月xx日