

最新第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同(汇总10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇一

担保借款是指有一定的担保人作保证或利用一定的财产作抵押或质押而取得的借款。抵押借款是指按《中华人民共和国担保法》规定的抵押方式以借款人或第三人的财产作为抵押物而取得的借款。

抵押人：（以下简称甲方）

住所：

法定代表人：

抵押权人：（以下简称乙方）

住所：

法定代表人：

被担保方(客户)：（以下简称丙方）

住所：

法定代表人：

以其名下拥有的位于的（房屋或地块的土地使用权）抵押给乙方，赋予乙方以第一优先抵押权，作为丙方履行主合同义务的担保。

按主合同规定期限内付款，则乙方可以抵押财产折价或者以拍卖、变卖该抵押财产所得的价款抵偿债务（包括丙方未付而应付的货款及其超期支付的利息、违约金、损害赔偿金及乙方为实现债权所引致的一切有关费用）。处理抵押财产所得价款，不足以偿还主合同债务的，乙方有权采取合法手段向丙方另行追索。

3、 所有因抵押登记、保管所需费用由甲方负责承担。

1、 甲方应按乙方要求，对抵押财产办理财产保险，并将保险单正本交乙方保存。投保期限应长于主合同的期限。若主合同期限延长，甲方须办理延长投保期的手续。保险财产如发生灾害损失，乙方有权从保险赔偿中优先收回丙方的欠款。在任何情况下，乙方的保险第一受益身份和支配保险金的权利不受人的侵犯废止。

2、 甲方负责缴付保险费；

3、 抵押财产的损毁不影响甲方的担保责任减低。如因未获保险赔偿或保险赔偿数额不足时，乙方有权向丙方追偿；4、 乙方可以不需先行索保险赔偿金，即可直接向丙方索赔。

2、 所有有关解除抵押关系的费用幸免由甲方支付。

（一）丙方有列情况之一的，乙方即可对抵押财产进行处分：

2、 丙方发生解散、破产或被依法撤销而又无人代其承担债务的/

（二）处分方式：乙方可以选择如下之一的方式处分：

- 1、 与甲方协议折价转让；
- 4、 乙方向乙方营业所在地的人民法院提起拆讼。

(三) 处分抵押财产的受偿顺序和分配原则：

- 2、 偿还所欠乙方全部欠款本息及违约金、赔偿金等；
- 3、 在扣除上述款项后，如有余款，乙方须将余款交还甲方。

(四) 甲方同意，乙方依据上述规定处分抵押财产时，有权签署有关抵押财产的买卖、出租之文件和合约，有权出具收据或文件。

(五) 乙方按本合同规定处分抵押财产，甲方不得为此提出损失赔偿。

在下列情况下：

- 4、 甲方放弃该抵押财产；
- 5、 丙方发生其它重大变化而影响其履约能力，乙方认为有必要时。

乙方有权采取以下任何一项或多项措施：

- 1、 要求甲方或/和丙方限期纠正违约行为；
- 2、 要求甲方采取补救措施；

1、 保证履行本合同及丙方履行主合同项下义务；

6、 未经乙方书面同意，甲方不可将本合约项下的部分或全部抵押财产再抵押、出售、出租、赠与、转让、抵销债务、托管、转借或以任何方式处置。

8、 准许乙方及其授权人，在任何合理时间内进入抵押物，以便查验；

9、 在更改地址时应立即通知乙方；

10、 按时缴交有关抵押财产的任何税费；

12、 按照乙方合法要求，采取一切措施及签订一切有关文件，以确保乙方的合法权益；13、 甲方如发生合并，由变更后的机构承担本合同项下义务；如甲方发生分立，由变更后的机构共同承担本合同项下义务，并承担连带责任。若甲方违反上述声明及保证，甲方同意乙方可按第七条所述处理方式进行违约处理。

乙方对甲方或/和丙方的任何违约或延误行为给予的任何宽容、宽限或延缓执行，均不能损害、影响或限制乙方依主合同和本合同中应享有的一切权益和权利，不能作为乙方对甲方或/和丙方任何违反主合同及本合同之行为的许可，亦不能视作是乙方对甲方或/和丙方任何违反主合同及本合同之行为采取法律措施的弃权。

1、 由甲方保管本合同项下的抵押财产，因保管不善，造成毁损，乙方有权要求甲方回复财产原状，或提从经乙方认可的新的抵押财产。

2、 甲方擅自处分抵押财产的，其行为无效。乙方有权要求甲方回复财产原状或提前要求丙方支付主合同规定的货款，并可要求甲方或丙方支付尚欠货款总额万分之三的违约金。

3、 甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，甲方应予赔偿。

在此之前甲、乙、丙三方就本合同事宜所达成的任何口头或

书面协议均自失效。甲方丙方任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应由甲乙丙三方协商致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

而在法律上成为无效合约或部分条款无效，丙方仍然履行其全部还款义务，乙方有权立即就有关欠款(以各种合法方式)向丙方追偿。

甲乙丙方解决争议的方式与主合同规定的一致。

甲方：

授权代表：

日期：

乙方：

授权代表日期：

丙方：

授权代表：

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇二

乙方： _____

丙方： _____

一、总则

1、“七喜授权代理商”发展的下级经销商称为“七喜授权专卖商”，经乙方对丙方的考察及向甲方的申请，甲方授权丙

方为“_____授权专卖商”，丙方专卖资格授权期为签约之日起至_____年__月__日止，期满后本协议自动作废。

丙方在授权期内有权使用以上名义进行_____产品合法商业活动。

2、乙方对丙方的销售运作进行规范化管理，及时向丙方供货，并协助丙方在授权区域进行_____业务的拓展。

3、丙方如实情况填写《_____授权专卖商注册登记表》，并向甲方提供本年度经过工商部门年检的法人营业执照副本，税务登记证副本及法人代表、总经理身份证的复印件。

如有变更，应在10天内提交书面变更说明及变更后的相关证件。

4、丙方有权对甲方或乙方的工作（市场秩序、市场推广、商务、产品质量、客户服务等）作出评价和投诉。

5、丙方有义务提高_____的市场占有率。

在经营活动中须维护和

提升甲方及产品的形象，在宣传及其它商业活动中，丙方禁止使用“_____总（独家）代理”、“_____销售中心”等具有排它性文字。

二、销售政策

1、价格：丙方从甲方或乙方的提货价（经销价）统一规定为：甲方制订的经销价，乙方有权从甲方获取经销价。

2、价格秩序：甲乙丙三方有责任共同维护_____的市场秩序及市场形象。

丙方在销售甲方产品时，若违反甲方制定的价格管理制度，扰乱市场，损坏甲方或乙方的利益，甲方与乙方将视情节对丙方进行警告、扣罚违约金、停货、取消专卖资格。_____的零售让利（含赠品等变相降价）不准超过50元。

3、销售统计：丙方从甲方或乙方购进签约产品，提货量计入乙方销售业绩。

丙方每月2日前向甲方填报经过乙方确认证明的上月总提货量，作为甲方向丙方提供市场支持的重要依据。

4、销售奖励：为调动销售积极性，甲方将与乙方协商制定给予丙方的返点基数，返点金额由乙方承担。

5、丙方从乙方提货，运输费用由乙方与丙方协商解决，乙立负责丙方的价格保护、样机政策等相关支持。

三、商务政策（丙方原则上从乙方进货，若的确因为降低运输成本等原因，经乙方同意，丙方可从甲方进货，下列条款仅适用于丙方从甲方直接进货）

1、订货：当丙方向甲方订货时，须填写“_____订货单”，同时须有乙方的确认。

2、付款：甲方坚持的原则，丙方在提货前将现金或支票交付甲方，或将付款凭证（汇票、电汇）传真给甲方，甲方收到货款之后即安排发货。

3、价格保护：甲方产品价格调整时，由乙方对丙方在调价前4天所进降机型给予价格保护。

4、运输：甲方承担从甲方到丙方所在地到岸价的货物运费，具体运输方式由甲方确定。

四、服务政策

1、乙方负责建立“_____授权维修中心”，对丙方所售出的_____产品提供售后维修服务保障。

乙方可根据下属“授权专卖商”的实力、销售业绩、所处地域设立“_____授权维修站”（由甲方客户服务部进行考核授权）

2、乙方负责向丙方及其用户提供_____产品的技术咨询与指导。

3、丙方在用户购买时，向用户准确宣讲_____产品的维修服务政策。

甲方有权监督乙方的服务质量。如对乙方的授权服务机构所提供的售后服务不满意，丙方可以向甲方进行投诉。

（以上条款的详细内容见_____售后服务体系）

五、市场推广政策

1、形象宣传：丙方在进行宣传时，不得违反甲方企业标识的使用规定。

3、市场支持：如丙方销售业绩比较突出，乙方可向甲方提出申请，甲方可以提供一定的市场支持，包括定期定量的各类宣传品资源分配，用于_____的市场推广。

4、经甲方批准的项目执行后，丙方凭批准的申请表、完整的宣传正本、宣传活动照片及符合甲方要求的费用发票、相关合同副本向甲方报销，否则甲方有权不予报销。

在一个月不办理报销者，责任由丙方自负。

六、法律效力

1、保密条款：在甲、乙、丙三方合作关系存续期间，必须对有关的保息保密，信息包括：产品价格、销售计划、客户清单、财务信息、技术秘密等。未经双方书面许可，任何一方不得向任何第四方泄密。

2、本协议解释权在_____有限公司。

3、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

本协议未尽事宜，由三方协商解决。

甲方：_____

_____年__月__日

乙方：_____

_____年__月__日

丙方：_____

_____年__月__日

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇三

乙方（供应商）： 开户行帐号： 住所地：

根据《_合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就商品进货代销事宜协商订立本合同。

除双方另有约定外，本合同中下列词语应当具有本条所赋予的定义：

1. 商品代销：是指零售商接受供应商的委托，代理销售商品并按照所代销商品的销售数量和金额向供应商进行结算的交易模式。
2. 零售商：指直接面向终端消费者提供商品及相应服务的企业法人、其他组织及自然人。
3. 供应商：是指与零售商建立商品代销关系，委托零售商出售商品的企业法人、其他组织及自然人。
4. 订货：是指本合同有效期内，零售商按照本合同约定的原则、流程和方式，要求供应商提供约定代销商品的活动。

商品的价格：

进货价格：甲方以代理价为乙方的进货价格。

售货价格：由甲方参考乙方提供的建议零售价及市场价格自行决定。

1. 代销商品的范围为：冰淇淋类、食品类、饮料类（凡涉及许可证的项目在有效期限内经营）。
2. 上述商品价格已经双方确认，如因原材料价格、生产经营成本、市场供求关系等变化导致合同期内商品价格变化，要求价格变动一方应当提前5日通知对方，并提供相关依据。
3. 乙方所提供商品的外包装应当符合_相关法律法规的规定，用中文标明产品名称、生产厂厂名与厂址、规格、等级、采用的产品标准、质量检验合格证明、使用说明、生产日期和安全使用期或者失效期、警示标志及其它说明等。
4. 乙方应当保证其所提供商品的质量符合本合同或订单约定的质量、卫生标准和卫生管理办法规定；乙方提供有关商品

质量说明的，应当符合该说明的质量要求。质量要求不明确的，按照国家标准、行业标准履行；无国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

5. 乙方负责派出不少于1名驻场销售人员，并对甲方的服务人员培训相关方面的知识。

6. 乙方提供相应设备和作业工具，并负责支付其驻场销售人员的工资。

1. 乙方应当将书面订单或口头订单指明的商品，按照约定的时间、运输方式交付到甲方约定地点。

2. 甲方应当妥善安排工作人员在到货后按照订单对商品的种类、规格、产地、数量、包装等进行初步验收；如商品不符合本合同及订单要求的，可以拒绝接收。

3. 甲方对于已经验收的商品发现存在内在质量、包装、标识、有效期等方面存在不合格情况，有权拒收；应当在质量保证期内提出退、换货要求的，乙方均应无条件退、换货。

甲方收到乙方的货物后，以实际销售的数量及乙方所提供商品的单价，向乙方进行汇款结算（每月10日结算）。如对货款结算有异议，经双方核对后，应于五日内向对方提出，逾期则视为双方对结算结果无异议。

乙方应当保证其所提供的商品不存在任何知识产权的瑕疵。如因乙方或其供应商侵犯第三方的专利权、商标专用权、著作权、商业秘密或其他权益产生争议，给甲方造成经济损失时，乙方应当承担全部责任并承担因此发生的各种费用。

1. 甲乙双方均应当全面履行本合同的约定，一方违约给另一方造成损失的，应当承担赔偿责任。

2. 由于乙方商品质量问题导致消费者退货或者甲方受到有关政府部门查处，乙方应当积极参与调查处理并赔偿因此给甲方造成的全部经济损失；情节严重给甲方商誉造成严重损害的，甲方有权解除本合同，保留追究乙方责任权利。

对方，合同自双方协商确定的日期解除；

(2) 未经他方同意，把本合同的权利或义务全部或部分转让给第三方的。

1. 本合同有效期自___年___月___日起至___年___月___日止，共___年。

2. 合同期满前五日，如双方同意继续合作，应重新签订新的合同；

1. 本合同的变更和补充，双方应当另行签订补充协议。

2. 本合同经双方法定代表人或其代理人签署并加盖单位公章（或摁手印）后生效。

3. 本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，具有同等法律效力。

甲方（零售商）（章）：

乙方（供应商）（章或手印）：

时间：

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇四

乙：_____，身份证号：_____

丙：_____，身份证号：_____

甲乙丙三方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条、甲乙丙三方自愿合作投资贵州华瑞冷冻食品分割加工生产项目并成立贵州华瑞食品有限公司。总投资为暂定人民币150万元，如需增加投资则按1:1:1的比例进行增加。甲方以人力资源及人民币方式出资50万元，乙方以人民币方式出资50万元，丙方以人民币方式出资50万元。

第二条、在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条、三方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人共同承担。

第四条、贵州华瑞冷冻食品分割加工生产项目固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方40%比例分配、乙方30%的比例分配、丙方30%的比例分配。

第五条、项目投资中生产经营管理由甲方完全负责；乙，丙方负责财务监督。

第六条、每个季度公司总销售利润的百分之五做固定投入，每个季度按股份比例分红。

第七条、每个季度公司总销售利润进行分配或再投资，由甲、乙、丙三方共同协商，决定权按出资比例多少来界定。

第八条、本协议未尽事宜，三方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条、自协议签订之日起，甲方负责公司的管理经营及日常事务。经营期间甲，乙，丙三方均有权了解公司的账务及经营情况。

第十条、由于甲方为全职经营并任公司法人代表(乙、丙方以兼职出资)，甲方每月领取基本工资6000元，年终按总销售额的1%领取绩效奖金，从项目固定资产中支出。

第十一条、本协议有效期：只要三方继续合作，本协议持续生效。

第十三条、争议处理

第十四条、甲、乙、丙三方在经营管理方面出现重大分歧的，在不违反法律法规的情况下以少数服从多数或按股权比例的原则进行表决处理。

第十五条、违约处理

如果一方违反本合同的任何条、款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十六条、协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合作协议的，另两方有权解除合作协议
- 2、三方同意终止协议的
- 4、其他法律规定的情况。

第十七条、本合同一式三份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：_____ (签章)

地址：_____

____年__月__日

乙方：_____ (签章)

地址：_____

____年__月__日

丙方：_____ (签章)

地址：_____

____年__月__日

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇五

乙方(承租人):

丙方(次承租人):

甲方出租房屋与乙方，并同意乙方将自己位于 的房屋转租于丙方使用;甲方同意和丙方延续乙方的租房合同，并保证丙方同等享有乙方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，甲方必须保证在丙方转租的房屋到期时先争取丙方意见，如果丙方需要续租，丙方有优先权。

乙方承租甲方房屋，并同意转租 的房屋与丙方，并同意将其在原有房屋租赁合同中合法享有的全部权利义务一并转让与丙方。

丙方次承租乙方房屋，并同意享有乙方在原合同中约定的各项权利。丙方向甲方支付水电费押金元。在丙方解约之后甲

方全额退还押金。

在乙方房屋租赁期间，乙方必须将其所租赁的房屋使用期间所有水电费、物业费、债务等所有费用完全缴清，由所缴部门开具发票于甲方、丙方。乙方应缴纳的水电费、物业费、债务等所有费用以转租合同日为准。在乙方转租合同日以前此房屋的所有费用与丙方无关。

丙方支付转让金时间：在乙方把所有费用缴清并出示给甲方丙方票据后支付，年 月 日一次性向乙方支付转让费共计人民币元，(大写：伍万元整)，上述费用已包括从20____年6月23日至20____年3月5日房屋租金、装修、装饰、两个排风扇、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向丙方索取任何其他费用。

各方同意，如果甲、乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，致使丙方遭受或发生损害、损失、索赔、处罚、诉讼仲裁、费用，甲、乙方作出全面赔偿并使之免受其害。

经三方签字盖章后生效，每份具有同等法律效力。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

丙方：

日期：

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇六

乙方：_____

丙方：_____

鉴于：

2. 甲方现已成功取得了上述房屋的承租权，_____年____月____日，甲方与丙方签订《房屋租赁合同》，约定甲方经丙方同意后可将租赁物部分转租给乙方。

一、租赁场地、面积

1. 坐落于_____房产，建筑面积____平方米(非居住，有土地使用权证，无产权证)。其中一层建筑面积约____平方米，二层建筑面积约____平方米，三层建筑面积约____平方米，四层建筑面积约____平方米，五层建筑面积约____平方米，屋面层约____平方米。

一号楼

第四层建筑面积____平方米，二号楼

第一层建筑面积____平方米，二号楼

第二层建筑面积____平方米，四号楼

第三层至

第一层的部分建筑面积____平方米，四号楼

第三层建筑面积____平方米，五号楼建筑面积____平方米。

以上合计建筑面积_____平方米。

3. 甲方分租后，其承租使用的房屋面积如下：

四号楼

第一层建筑面积_____平方米，四号楼

第二层建筑面积_____平方米，三号楼

第一层至

第二层建筑面积_____平方米。

以上合计平方米。

4. 本协议附件一《租赁房屋平面分割图》，为甲方与乙方具体划分租赁面积的依据，图中红线内的面积为甲方原租赁使用的面积。

二、租赁期限

1. 本协议租赁期限为_____年，自_____年___月___日起至_____年___月___日止(其中甲方现已承租的部分房产的租赁期自_____年___月___日起至_____年___月___日止)。装修期为_____个月，装修期不计租金。

2. 甲方已承租丙方的房产，原租赁期至_____年___月___日。租期、租金按甲方与丙方达成的原租赁合同执行。甲方首年向丙方支付的租金从_____年___月___日起开始按实际租赁天数计算。

3. 本协议期限届满，如丙方继续出租，甲方、乙方需要继续承租的，应于本协议届满前___个月向丙方提出书面请求，由具备___市国资委认可资质的资产评估公司重新评估当年市场租赁租金价格，并以该评估价作为首年租金，每年递增___%，并另行签订租赁合同。否则，丙方有权按有关规定另行公开

招租。

4. 甲、乙双方一致确定，如本协议期限届满后双方继续承租的，租金按《租赁合作协议书》(附件二)所约定的支付方式执行。

5. 甲方与丙方所约定之租赁期限到期后，甲方若继续承租的，甲方承诺由乙方继续转租本协议所约定由乙方转租部分的场地；甲方若不继续承租的，由乙方优先承租位于_____市_____路_____号房产，建筑面积___平方米的场地。

三、租金

1. 甲方第_____年应付租金_____元(实付_____元，已经支付完毕)，以后每年递增___%。

2. 乙方应付第_____年应付租金_____元(第_____年租金已经支付完毕)，以后每年递增___%。

3. 甲方与乙方应付的租金，均直接付给丙方，第_____年付清_____年租金，以后租金每半年一付，分别于每年的___月___日与___月___日前支付。

4. 丙方指定以下账户为甲、乙双方的汇租金账户：

银行：_____

账户：_____

账号：_____

四、保证金

1. 甲方与乙方可自行报装水、电籍表，费用由甲方与乙方承担。甲方应于本协议签订之日向丙方交纳保证金3万元(不计

利息), 乙方向丙方交纳保证金5万元(不计利息)。在租赁期满后, 甲方与乙方不续租的, 自双方腾空场地后一个月内凭收据与丙方结算后退还。

2. 租赁期间的水电费, 由甲方与乙方分别、独立与丙方进行结算。丙方有权在保证金中各自扣除甲方、乙方拖欠的各种款项, 不足部分丙方有权继续向欠款一方追偿。

五、丙方对甲方转租的意见

丙方同意本协议中甲方将其承租的场地部分转租给乙方的约定。

六、违约责任

本协议自生效之日起, 各方应本着诚实守信的原则履行本协议, 任何一方违反本协议规定应承担违约责任, 并赔偿非违约方的损失。

七、争议解决

本合同在履行过程中发生的争议, 各方应友好协商解决, 若协商不成, 应交由租赁房屋所在地人民裁判。

八、其他

1. 甲方与丙方于_____年___月___日签订的《房屋租赁合同》为本协议附件三, 该合同甲方与丙方的相关约定, 涉及乙方权利与义务的, 乙方均予以认可。

3. 本协议一式三份, 经甲、乙、丙三方盖章、签字后生效。

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇七

签订地点_____

本着*等互利的经营原则，经甲乙双方友好协商，根据《_民法典》的有关规定，就四川__公司旗下品牌产品代理事宜，在互惠互利，*等协商的基础上达成以下合作协议，并承诺共同遵守。

一、协议双方

授权方（下称甲方）：_____（公司 个人）

二、合作期限及授权约定

1、[经营期限]：自 年 月 日至永久（除不可抗力情况外）。

三、代理商分销模式

1、本公司实行产品折扣拿货模式。

四、供货、订货、换货、货款支付形式

1、供货折扣：乙方所代理的所有产品按折后市场销售价供货，乙方严禁私自降低、抬高产品价格。

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇八

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》的有关规定，经甲、乙双方友好协商，共同签订本合同，以兹信守履行。

一、经双方协商，甲方向乙方购买产品的如下：

二、合同总金额：人民币75800元（大写：柒万伍仟捌佰元整）。本合同金额为含税金额。

三、合同有效期：合同有效期自____年__月__日至____年__月__日止。

四、软件质量要求及技术指标：符合国家及甲方指定的标准。

软件系统开发。在开发完成后2个工作日内乙方交付软件系统给甲方，然后在4个工作日内乙方帮甲方完成软件系统安装部署、调试（达到可正常使用状态）。

六、甲方《_____软件系统需求说明书》作为本合同附件。

七、付款方式：

3、本合同总金额剩余的10%，即人民币自甲方验收合格之日起6个月，管理软件无质量瑕疵的，甲方将该款项全额支付给乙方。

4、乙方于收到甲方支付的款项后于3日内向甲方出具当批次款项的合法票据（含税）。

八、交付件□pc端管理系统+pc web版+安卓端app+苹果端app+文档手册□app基于手机原生开发，附件中功能体现在app端，pc web版根据乙方标准版本功能。

九、乙方提供的服务

1、免费提供上述所列软件的载体光盘和使用说明书（电子文档）。

- 2、负责把上述软件安装到甲方计算机内，进行软件初始化与上线辅导等，并进行调试，使之可正常运行。
- 3、免费向甲方提供上述软件的技术培训。
- 4、免费永久热线电话咨询，指导服务。
- 5、在服务期内，乙方定期上门拜访和实地考察甲方系统使用情况。
- 6、第一年免费上门指导维护服务截止时间：____年__月__日。之后按500元/次或总额的10%/年收取服务费。

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇九

第三方服务行业涉及的范围广、服务周期长,因此产生的法律纠纷较多,那么签订第三方服务合同需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的第三方服务合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

一、权利义务

1. 甲方权利义务

甲方应提供必要的货物信息与乙方。因甲方申报不实或者遗漏重要情况,造成乙方损失或费用支出的,甲方应当承担赔偿责任。

货物运输需要办理审批、检验等手续,甲方可委托乙方代为办理,但必须提供所需的相关资料并承担全部费用。

甲方应当按照国家或行业标准的要求包装货物。

甲方若对乙方物流服务费用有疑问，有权要求乙方解释。

货物发运后，甲方有权过问货物运输情况。

在合同执行中，若乙方运输服务屡次不能满足甲方的要求，甲方有权终止合同。

2. 乙方权利义务

2.3乙方街道甲方通知应及时安排收货运输事宜。乙方应协助甲方做好装货查验工作，查验无误应填写装货验收单或其他单据，如发现货物短缺损坏，应即使通知甲方有关人员。

2.4乙方对余数过程中货物的毁损灭失承担损害赔偿赔偿责任。但乙方对下列原因造成的货物毁损、灭失，不承担损害赔偿赔偿责任：(1)不可抗力，经甲方调查确认；(2)货物本生的缺陷或自然思念好以及由于包装不善；(3)甲方违反国家有关法令，致使货物被有关部门查扣弃置或作其它处理以及甲方、收货人的过错造成的；(4)货物运抵甲方指定的收货单位或收货人，并经收货人签字确认没有货损的。

2.5乙方对甲方货物必须保持外包装好，不得开箱，否则，如发现短缺损坏，则有乙方承担相应的赔偿，赔偿额为短缺或损坏部分的甲方与客户所签订的合同金额，但最高赔偿额以保险金额为限。

2.6如运输途中遇到困难，乙方须即使通知甲方，以便甲方确定到货时间及采取相应的措施。

2.7如货物在物流服务中出险，乙方须及时通知甲方，由乙方办理保险索赔事宜。

2.8若非国家政策调整的原因导致乙方物流成本大幅度增加，在合同有效期内乙方不得以其它任何借口向甲方提出增加运费单价的要求，甲方对乙方提出的涨价要求可不予处理。

二、合同期限

本合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止，有效期为 年。

三、物流服务费用及负款方式

1、甲方应在合同期限内依据本合同的价格表(以下称“附件”)及双方核定的余数总量向乙方支付相关服务费用。

2、服务费用采取月结90天的结算方式，甲方在收到乙方帐单后一个星期内应将帐款核对完毕，并应在结算期内的服务费以支票、承兑汇票或银行转帐方式支付给乙方。乙方应提前提供客户签收单和运输及其费用(暴客保险费)发票给甲方。

四、保险条款

甲方委托乙方代为办理保险事宜，保险费率按投保金额的0.14%计算，保险费用由甲方承担(单独支付，与运费及物流服务费一同结算)

五、保密条款

(一)双方理解本合同(包括任何附件)所涵盖的商业关系的性质及具体事项构成保密和专有的信息。对任何该等信息的披露将可能对双方造成竞争性损害。因此，任何关于甲方和/或乙方的成本、程序、货物的数量、种类、运送目的地、客户等其它详情或乙方获得的有关另一方的商业活动的信息任何时候都应该作为保密信息，未经该另一放(视情况而定)事先明确表示书面同意，一方不得向任何其它第三人透露，否则构成违约，违约方应就所有由于其未能履行其在本条款下的

义务而给另一方造成的损害、成本和费用向另一方做出补偿，受害另一方有权决定是否终止履行本合同。

(二)、本保密条款的保密期限为本合同后三年，并不因本合同的无效或撤消而终止。

六、违约责任

2. 甲方应承担由于其提供的货物和收货人的信息不正确及因甲方收货人的原因而造成的乙方错运或递运不着的责任和相应的重新派送或退云以及乙方车辆和人员闲置所产生的费用。

3. 甲方承担货物外包装完好而内装货物短缺、损坏情况下客户或收货人拒收的责任，并承担退运及处置费用。

4. 由于甲方匿报危险品或禁运品致使乙方车辆损坏、设备损坏、人身伤亡及其他直接或间接的损失和费用，或者给第三方造成的损失和费用，应由甲方负责赔偿。

5. 乙方应依据本合同约定为甲方提供优质高效的物流服务。

5.1 若由于乙方过错造成延迟送货，给甲方或甲方客户造成实际损失的，甲方有权按每延迟一天(24小时)扣减当次运费的15%，依此类推，直至扣完当次运费，并按甲方客户要求的赔偿额予以赔偿(最高赔偿额不超过当次运费);运输时效从装货离厂之时开始计算。

5.2 运输过程中出现货损货差的处理原则为：属于保险公司承保范围内的货损货差，由乙方负责向保险公司索赔(甲方应协助提供相关资料)，保险公司的赔款归甲方所有;(玻璃破损的处理方法详见附件二)若不属于保险公司承保范围之内，除《汽车货物运输规则》第六十八条规定的乙方可负责的情况外，均由乙方按照甲方实际购销合同价计算赔偿。但实际购销合同价与事先约定的单价(见附件三)之间的差额不得超过

实际购销合同价的10%。若该差额超过实际购销合同价的10%，则甲方须另行申报单价，乙方应相应调整保险费。甲方应按照调整后的保险费支付款项。

5.3 为了便于计算保额和结算保费，本部分货物按事先约定的单价(见附件三)确定保险金额，而货物发生保险责任范围内的损失时，保险人应根据实际损失按实际购销合同价计算赔偿。

5.4 甲方应提供的资料包括但不限于：出现的照片、注明货损情况的签收单、货损报告等。

七、合同的解除

本合同期满前，双方不得无故单方面解除合同。双方如遇特殊原因需提前解约，应提前三十(30)日以书面形式通知对方。

八、法律适用及争议的解决

1. 本合同的签署、生效、解释、执行、修改、终止应遵守中华人民共和国的法律。

2. 在合同履行过程中发生的争议，双方应协商解决，如协商不成，则提交合同签订地点的人民法院裁决。

九、修改与补充

1. 本合同未尽事宜，双方可另行签定补充协议或附件，补充协议或附件作为合同的组成部分，具有同等法律效力。

2. 本合同的任何修改或补充均应得到双方的书面确认，并自双方授权代表签字盖章之日起生效。

3. 在修改未获得双方书面确认前，本合同的条款仍然有效。

十、其它

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。
2. 本合同有效期为壹年。双方在合同到期时均无终止意向的，则本合同自动顺延一年。
4. 本合同附件为合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
5. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：（以下简称甲方）地址：

乙方：（以下简称乙方）地址：

甲乙双方经平等、友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的规定，就双方合作运营官方电子商务网上商城淘宝第三方电子商务销售渠道(以下简称网上合作平台)的运营外包服务达成如下协议，并愿意在此基础上双方共同遵守，精诚合作，互相支持，共同发展。

第一章 总则

1. 合作内容：甲方是拥有包括 品牌、设计、生产实体的公司网络总负责人。乙方是从事面向消费者的电子商务(b2c)外包运营专业技术团队，乙方以自身的技术实力和在电子商务方面的运营经验和能力，双方合作运作以销售甲方公司拥有的品牌商品为目的的电子商务平台。
2. 合作方式：甲方通过互联网等非线下实体店铺的形式向最终消费者销售可授权的品牌商品，乙方为甲方该项业务提供

外包运营服务，该外包运营服务包括网店装修及运营、客户服务、广告成本预算及推广、活动策划及执行等服务。乙方负责电子商务运营服务、甲方授权乙方品牌在淘宝电子商务平台上开展网络业务。双方建立电子商务战略合作关系。甲方并按本协议第三章的约定向乙方支付运营服务费。

3. 合作及授权期限：自本协议签订之日起至 年 月 日。

第二章 权利及义务

a. 甲方权利及义务

b. 乙方的权利及义务

1. 乙方不得在线下销售甲方提供的货品。

2. 乙方负责第三方网上商城的日常推广、节庆等特殊促销活动的策划及实施，但需得到甲方书面批准。

第三章 淘宝商城运营费及收益分配

自20xx年 月 日至 20xx年 月 日，甲方需支付给乙方每月 仟元(人民币)技术服务费，并同意从每月的销售额中提取5%的佣金作为乙方的服务报酬。双方以自然月为对帐结算周期，乙方应于每月2日前向甲方出具上月对帐周期实际发生的结算金额对帐通知单，甲方在收到乙方对帐通知单2个工作日内将对帐通知单回执返回至乙方。如甲方对乙方提供的对帐单有异议，双方可通过对帐方式进行核对。双方对结算对帐单确认无误后2个工作日内，甲方应在每月 4 日至 6日期间向乙方帐户汇入上月的外包服务报酬加本月的技术服务费。

第四章 业务运行与客户服务

1. 市场推广包含以下方面：

1.1互联网推广：乙方可以通过各种合法的网上推广方法进行业务推广；1.2媒体推广：包括报刊广告、邮购目录、宣传手册、小礼品等：乙方提交相应的推广提案给甲方，在获得甲方的书面批准及相应的支持下进行以上各种推广方式。甲方给予乙方相应的市场推广费用及促销支持，具体由甲方制定，乙方执行。

2. 甲乙双方应当建立项目执行小组，该小组包括：

2.1项目主管：项目主管负责合作期间的项目协调与沟通；

2.2编辑：乙方负责制定官方网上商城推广计划、广告页面、以及投放，甲方负责相关推广时所用礼品等。

2.3技术：乙方技术人员负责进行业务运营数据分析。乙方按照双方商定的官方淘宝商城技术规范负责运营，甲方负责监督。

第五章 商业保密条款

1. 商业秘密：任何一方公开或未公开的任何技术信息和经营信息，包括但不限于：产品计划、销售计划、奖励政策、客户资料、财务信息等，以及非专利技术、设计、程序、技术数据、制作方法、资讯来源等，均构成该方的商业秘密。

2. 保密：双方对在本协议下知悉的另一方的任何商业秘密均负有保密义务，任何一方在任何时候均不得向第三方披露另一方的商业秘密，非经另一方书面许可不得向任何第三方泄露。任何一方违反本条规定的，应全额赔偿另一方因此遭受的全部直接和间接损失。如果损失难以计算，则按 1 万元计算。

3. 本协议终止后至少3年内，双方仍然负有本条款项下规定的保密义务。

第六章 违约责任

1. 甲乙双方任何一方严重违反本协议，造成本合同约定的合作业务无法经营或由于一方不履行本协议规定的义务、经通知纠正后15日内仍未纠正的，视作根本违约，守约方有权解除本协议。如双方同意继续合作，违约方仍应赔偿守约方的经济损失。
2. 乙方保证所提供的技术设备的正常运作，如完全因乙方技术设备原因给消费者造成相关损失，由乙方承担全部责任。
3. 如因为不可抗力导致技术故障，进而影响服务的不能履行或履行延误，从而导致消费者理解错误而造成的任何损失，双方均不负责任。
4. 不可抗力：在合作期间，由于地震、台风、水灾、火灾、战争或其他不能预见并且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使协议的履行直接被影响或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在十五天内提供事故的详细情况及协议不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件。按照事故对协议的履行的影响程度，由双方协商决定是否解除协议、或者部分免除履行协议的责任、或者延期履行协议。

共2页，当前第1页12

第三方验收标准 第三方抵押担保借款合同篇十

借款方(乙方)：_____

担保方(丙方)：_____

1、借款金额：乙方向甲方借款人民币_____ (大写)

元整。

2、借款期限：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，总共为_____月。

乙方向甲方借款主要用于_____。

在本协议签订_____天内，甲方将借款以现金的方式交付乙方，乙方同时为甲方开具现金收据。

本次借款的还款方式为现金偿还。在借款期限届满前_____日，甲方通知乙方，乙方接到通知后应筹款为还款做准备。借款期限届满前，乙方按照约定的方式将借款本金还给甲方，甲方向乙方开具收据，由乙方保留收据/银行转账手续。

1、丙方同意为甲、乙之间的借款合同提供担保。

2、丙方同意以自己所有的_____作为乙方向甲方借款的担保物，在本协议签署前将担保物交由甲方保管。

3、借款期限届满，如乙方未归还借款，甲方可以按照相关法律规定处理丙方提供的担保物，并就相关价款优先受偿。

4、丙方担保的范围：本合同项下的借款本金、利息(含复利)、罚息;违约金、赔偿金、补偿金;为实现债权和质权而支付的费用(包括但不限于因违约方发生的律师费和诉讼费用)。

乙方借款期限届满未归还借款，视为违约，在归还借款前利息按照银行同期贷款利率的4倍计算利息，作为违约金。

1、依法向_____人民法院提请诉讼。

2、提交_____仲裁委员会仲裁。

1、本协议自双方签字并且甲方将借款交付乙方之日起生效，

未经对方允许，任何乙方不得擅自更改本协议。

2、本协议一式_____份，双方各执_____份。