

存款赠与子女合同 父母赠与子女房产合同 (汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

存款赠与子女合同篇一

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(二) 赠与房屋的所有权证证号为_____；

(三) 房屋平面图及其四至范围见附件一 (四) 土地使用权取得的方式该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于在乙方要求办理过户时，正式办理过户该房屋，向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交_____市仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式两份。其中甲方留执一份，乙方留执一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

存款赠与子女合同篇二

乙方：_____

双方就房屋所有权赠与事宜，经协商，达成如下协议：

一、房屋状况：该赠与房屋位于_____，建筑面积_____平方米，产权证号：杭房权证下字第_____号。

二、房屋性质系回迁房。

三、甲方确保对该处房屋拥有合法的所有权。

四、甲方承诺将该处房屋所有权赠与给乙方，并明确本协议生效后，该处房屋所有权归乙方个人所有。

五、本协议生效后，房屋所有权证换证手续由乙方负责办理。

六、本协议经签字并公证后生效。

七、本协议一式五份，甲乙双方每人各执一份，一份公证处留底，一份交房管局办证备案。

存款赠与子女合同篇三

甲、乙双方系关系，就甲方赠与房屋给乙方的相关事宜，经充分自愿协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、赠与房屋的基本情况

赠与房产为甲方于_____年_____月_____日以_____元价格购买的私有房产，尚欠银行房贷元，坐落于，房产证号：，土地证号：，建筑面积：平方米。

二、甲方自愿将第一条所述房产无偿赠与给乙方，乙方自愿接受上述房屋全部产权。

三、上述赠与房屋甲方须在_____年_____月_____日前将房屋腾空，并交付房屋钥匙给乙方。且甲方须在_____年_____月_____日前办-理完赠与房屋的产权至乙方名下的变更登记手续，办-理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由方负责。

四、甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，不存在任何权利上的瑕疵，保证并免遭任何第三人追索。

五、甲方赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责（包括赠与房屋交接后，即_____年_____月_____日后的房贷款由乙方负责偿还）。

六、甲、乙双方须在本合同签订之日起日内到公证处办-理赠与合同公证手续。

七、在本合同履行中，如任何一方违约，违约方须依法赔偿守约方因此造成的实际损失，并承担守约方起诉所花去的诉讼费、律师费、差旅费等一系列费用。

八、甲、乙双方因履行本合同发生争议时，甲、乙双方可以协商解决，协商不成的向人民法院起诉或仲裁委员会申请仲裁。

九、本合同自甲、乙双方签字生效。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，到公证处办-理公证一份。

存款赠与子女合同篇四

*方：

乙方：

为寻求合作发展，*乙双方拟共同出资设立公司，现双方根据《中华*共和国公司法》、《中华人名共和国合同法》及相关法律法规的规定，在平等、自愿、协商的基础上，签订本出资协议书，以供各方共同遵守：

第一条出资方

本协议中出资方是指承认公司章程、认缴出资额，公司设立后持有经公司登记、法定代表人签字盖章的出资*书者。

签订本协议的出资方或股东是：

*方：

住所：

法定代表人： 联系方式：

乙方：

住所：

法定代表人： 联系方式：

第二条公司概况

存款赠与子女合同篇五

乙方（受赠人）： _____

乙方是甲方的_____（关系），甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条 甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

1. 该房屋为甲方与丈夫（过世，系乙方之父）共同出资建造。
2. 该房屋座落于_____，建筑面积_____平方米；
3. 赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌号位_____
4. 土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋，该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条 上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币安置或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条 本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条 甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条 在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条 本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。