

最新个人租房合同标准(优秀9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

个人租房合同标准篇一

出租方（甲方）：_____身份证号：承租方（乙方）：
_____身份证号：

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于_____房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自 年____月 日至 年 月 日，计 个月。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。家电设备人为损坏由租客承担。

四、合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。不得群租。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金 元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

个人租房合同标准篇二

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《合同法》及相关法律法规的规定，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，经协商一致，订立本合同。

一、甲方出租给乙方的房屋位于繁昌县盛和花园2单元1002号房。出租房屋面积共97.97平方米，简装。

二、该房屋租赁期共个月，自_____年____月____日起
至_____年____月____日止。

三、该房屋租金为。房屋租金支付方式为按年支付，甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

四、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修均由甲方负责(乙方使用不当除外)。甲方提出进行维修须提前十日通知乙方，乙方应积极协助配合。

五、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施，水电费、

物业费由乙方承担。

六、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

七、本合同一式二份，双方各执一份，签字(盖章)后生效。

甲方：

乙方：

时间：_____年___月___日

时间：_____年___月___日

个人租房合同标准篇三

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《合同法》及相关法律法规的规定，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方出租给乙方的房屋位于(省、市)(区、县)；门牌号为。出租房屋面积共平方米(建筑面积/使用面积/套内面积)。该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

第二条甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第三条该房屋租赁期共个月。自年月日起至年月日止。赁该房屋仅作为居住使用，不得用于商业经营。

第四条该房屋每月租金为元(大写万仟佰拾元整)，租金总额为元(大写万仟佰拾元整)。房屋租金支付方式为按月支付，甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第五条租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

第六条在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

第七条乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外。

第八条租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

第九条甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，

收回出租房屋：

- (1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。
- (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。
- (3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。
- (4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的. 房屋租赁用途。
- (5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。
- (6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。
- (7) 拖欠房租累计个月以上。

第十条甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于___日内向对方主张。乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

第十一条甲方违约责任处理规定：

- 1、甲方因不能提供本租房合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额的%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。
- 2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的%向甲方支付违约金。若

支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止：

- 1、未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；
- 2、未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

第十二条本租房合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条本合同一式三份，甲方、乙方各执一份，一份留存备案。

第十八条本合同自双方签字(盖章)后生效。

甲方：

电话：

乙方：

电话：

时间：

个人租房合同标准篇四

出租方(甲方)

身份证号码：联系电话：

承租方(乙方)

身份证号码：联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《____市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房地产事宜，订立本合同。

(一)房屋基本情况

1、产证编号：

2、权利人：

3、房屋座落：

4、建筑面积：平方米

(二)甲方作为该房屋的【房地产权人】【代管人】【法律规定的其他权利人】与乙方建立租赁关系。签订本合同前，甲方已告诉乙方该房屋【已】【未】设定抵押。

(三)该房屋的公用或合用部位的使用范围、条件和要求，现有装修、附属设施、设备状况和甲方同意乙方自行装修和增设附属设施的内容、标准及需约定的有关事宜，由甲、乙双方分别在本合同附件二、三中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该房屋和本合同终止时乙方向甲方返还该房屋的验收依据。

(一)乙方向甲方承诺，租赁该房屋作为_____使用，并遵守国家和本市有关房屋使用和物业管理的规定。

(二)乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批而未核准前，不得擅自改变上述约定的使用用途。

(一)甲乙双方约定，甲方于_____年_____月_____

日前向乙方交付该房屋。房屋租赁期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

(二)租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。乙方需要继续承租该房屋的，则应于租赁期届满前_____个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

(一)甲、乙双方约定，该房屋每日每平方米建筑面积租金为(人民币)_____元，月租金总计为(人民币)_____元(大写：_____元整。

该房屋租金_____ (【年】【月】)内不变。自第_____ (【年】【月】)起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由甲、乙双方在补充条款中约定。

(二)乙方应于【每月____日前】【_____】向甲方支付租金。逾期支付的，逾期一日，则乙方需按日租金的_____%支付违约金。

(一)甲、乙双方约定，甲方交付该房屋时，乙方应向甲方支付房屋租赁保证金，保证金为_____个月的租金，即(人民币)_____元(大写：元整。)甲方收取保证金后应向乙方开具收款凭证。

租赁关系终止时，甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充合同约定由乙方承担的费用外，剩余部分无息归还乙方。

(二)租赁期间，使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、有线电视、物业管理、_____等费用由【甲方】【乙方】承担。其他有关费用，均由【甲方】【乙方】承担。

(一)租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施，

发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的____日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

(二) 租赁期间，因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

(三) 租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前_____日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该房屋的影响。

(一) 除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期【届满之日】【届满后____日内】返还该房地产，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按(人民币)_____元/平方米(建筑面积)向甲方支付该房屋占用期间使用费。

(二) 乙方返还该房屋应当符合正常使用后的状态。返还时，应经甲方验收认可，并相互结清各自应当承担的费用。

(一) 除甲方已在本合同补充条款中同意乙方转租外，乙方在租赁期内，需事先征得甲方的书面同意，方可将该房屋部分或全部转租给他人。但同一间居住房屋，不得分割转租。

(二) 乙方转租该房屋，应按规定与承租方订立书面的转租合同。

(三) 在租赁期内，乙方将该房屋转让给他人承租或与他人承租的房屋进行交换，必须事先征得甲方书面同意。转让或交换后，该房屋承租权的受让人或交换人应与甲方签订租赁主体变更合同并继续履行本合同。

(一) 甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，本合

同终止，双方互不承担责任：

- 1、该房屋占用范围内的土地使用权依法提前收回的；
- 2、该房屋因社会公共利益被依法征用的；
- 3、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；
- 4、该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

(二)甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方按月租金的_____倍支付违约金；给另一方造成损失的，支付的违约金不足抵付损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分：

- 1、甲方未按时交付该房屋，经乙方催告后日内仍未交付的；
- 2、甲方交付的该房屋不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的的；或甲方交付的房屋存在缺陷、危及乙方安全的。
- 3、乙方未征得甲方同意改变房屋用途，致使房屋损坏的；
- 4、因乙方原因造成房屋主体结构损坏的；
- 5、乙方擅自转租该房屋、转让该房屋承租权或与他人交换各自承租的房屋；
- 6、乙方逾期不支付租金累计超过个月的；

(一)该房屋交付时存在缺陷的，影响乙方正常使用的，甲方应自交付之日起的___日内进行修复、逾期不修复的，甲方同意减少租金并变更有关租金条款。

(二)因甲方未在该合同中告知乙方，该房屋出租前已抵押或

产权转移已受到限制，造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

(三) 租赁期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，致使房屋损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

(四) 租赁期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应按提前收回天数的租金的_____倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(五) 乙方未征得甲方书面同意或者超出甲方书面同意的范围和要求装修房屋或者增设附属设施的，甲方可以要求乙方
【恢复房屋原状】 【赔偿损失】。

(六) 租赁期间，非本合同规定的情况，乙方中途擅自退租的，乙方应按提前退租天数的租金的_____倍向甲方支付违约金。若违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。甲方可从租赁保证金中抵扣。保证金不足抵扣的，不足部分则由乙方另行支付。

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，应通过协商解决；协商解决不成的，双方同意选择下列第_____种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

(一) 租赁期间，甲方需抵押该房屋，应当书面告知乙方，并向乙方承诺该房屋抵押后当事人协议以折价、变卖方式处分该房屋前_____日书面征询乙方购买该房屋的意见。

(二) 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，

本合同及其补充条款和附件内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

(三)甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

甲方： 乙方：

签订日期： 签订日期：

签订地点：

个人租房合同标准篇五

出租方(以下简称甲方)：

联系电话： _____

承租方(以下简称乙方)： _____

联系电话： _____

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于西安市康乐路公安新城分局家属院3单元一楼东户的自有房屋出租给乙方。

二、租赁期限自年 月 日至 年 月 日，共计 个月。

三、甲方承诺该房屋没有产权纠纷，乙方承诺该房屋用于家庭居住使用。

五、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，

乙方须交清欠费。

六、乙方同意交元作为押金，合同终止时，甲方按规定退还押金，如逾期不交房作为房屋租金。同时甲方房屋内有壁挂式空调二台，床二张、桌椅，煤气灶，抽油烟机等设施，乙方在使用时要爱惜，保持干净，能够正常工作运转，乙方在终止房屋租赁合同时，应当打扫干净房屋卫生，恢复到租赁合同开始的状态，设施运转正常，如有违约，该押金将用作修理、打扫卫生费用，不予退还。

七、在承租期间，乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿。

1. 擅自将承租的房屋转租、转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构，造成该房屋及其配套设施损坏的；
4. 利用承租房屋进行经营或者违法活动的；
5. 其他情形。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 1个月通知对方，如因国家征地建设、不可抗力因素出现，甲方必须终止合同时，一般应提前1个月通知乙方。按照实际租住时间支付租金。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，请求司法解决。

十、本合同连一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

个人租房合同标准篇六

出租方:

承租方:

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,为明确出租方与承租方的权利义务关系,经双方协商一致,签订本合同。

第一条房屋坐落、间数、面积、房屋质量

第二条租赁期限

租赁期共年零月,出租方从年月日起将出租房屋交付承租方使用,至年月日收回。

承租人有下列情形之一的,出租人可以终止合同、收回房屋:

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的;
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动,损害公共利益的;
3. 承租人拖欠租金累计达个月的。

租赁合同如因期满而终止时,如承租人到期满确实无法找到房屋,出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁,出租方有权向人民法院起诉和申请执行,出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后,如出租方仍继续出租房屋的,承租方享有优先

权。

第三条租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)。

第四条租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿元。
2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金元。

3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的,负责偿付违约金元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的,负责赔偿损失。

4. 承租方逾期交付租金的,除仍应及时如数补交外,应支付违约金元。

5. 承租方违反合同,擅自将承租房屋转给他人使用的,应支付违约金元;如因此造成承租房屋毁坏的,还应负责赔偿。

第七条 免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的,双方互不承担责任。

第八条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议,双方应协商解决;协商不成时,任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁,也可以向人民法院起诉。

第九条 其他约定事项

第十条 本合同未尽事宜,一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定,经合同双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本壹式贰份,出租方、承租方各执壹份;合同副本份,送单位备案。

出租方(盖章)承租方(盖章):

地址:

法定代表人(签名): 法定代表人(签名):

委托代理人(签名): 委托代理人(签名):

开户银行: 开户银行:

经办人帐号: 帐号:

电话: 电话:

电挂: 电挂:

邮政编码: 邮政编码:

鉴(公)证意见

鉴(公)证机关(章)

签约地点:

有效期限至年月日

签约时间: 年月日

公租房标准买卖合同范本

个人租房合同范本格式

住宅个人租房合同范本

标准个人借款合同范本

简洁的个人租房合同范本

简单个人租房合同范本

房屋个人标准租赁合同范本

个人房屋租赁合同范本「标准版」

个人房屋租赁合同范本标准版

标准版个人房屋租赁合同范本

个人租房合同标准篇七

出租方房东： 联系电话：

承租方房客： 联系电话：

兹有甲房房屋一套，地址：

户型：门面房自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一. 租期暂定 年。即从 年 月 日至 年 月 日止。先付后住。

二. 租期内房租每月人民币 元整。由乙方按付给甲方。不得拖欠。乙方不得转租。如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租。如不同意，乙方无权转租。租期内。如乙方拖欠房租过期天不交。甲方有权终止合同收回出租房。后果乙方自负。

三. 租期内。甲方不得以任何理由随意加价。并将 年 月 日以前水，电。等房屋费用一次结清。乙方概不承担。租期内等一切费用有乙方自付，按时交纳。如按时不交拖欠。甲方有权终止合同后收回房子。

四. 甲方必须出示房产证和身份证。以证明房屋的所有权。如发生房屋纠纷事件。由甲方解决。乙方概不负责。因此给乙方造成的经济损失的由甲方承担。乙方必须提供身份证的复印件。

五. 甲。乙双方如不租或续租，都应提前壹个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

六. 乙方不得损坏房屋结构。如须装璜。需经得甲方同意。

七. 租期内，甲方应帮助乙方协调水。电等的供应问题，保证正常畅通。当面检查，一切正常交给乙方使用。租期内的安全有乙方自付。

八. 租房押金： 元。如甲方违约，赔偿乙方经济损失人民币： 元。如乙方违约。赔偿甲方人民币 元。乙方到期不租。费用结清。甲方应将押金退还给乙方。

九. 租期内乙方如发生火灾，造成经济损失应有乙方按价赔偿给甲方。不可抗拒的自然灾害，乙方不承担赔偿责任。

十. 其它未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲，乙双方各执一份。自签字之日起生效，甲。乙双方共同遵守。不得违约。

十一. 租期内如发生争议。甲。乙双方应协商解决。如协商不成，可向法院起诉。

十二. 房租费和押金以收据为准：水表底数： 吨。电表底数： 度

甲方姓名： 身份证：

乙方姓名： 身份证：

个人租房合同标准篇八

出租方房东：联系电话：

承租方房客：联系电话：

兹有甲房房屋一套，地址：

户型：门面房自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一. 租期暂定年。即从年月日至年月日止。先付后住。

二. 租期内房租每月人民币元整。由乙方按付给甲方。不得拖欠。乙方不得转租。如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租。如不同意，乙方无权转租。租期内。如乙方拖欠房租过期天不交。甲方有权终止合同收回出租房。后果乙方自负。

三. 租期内。甲方不得以任何理由随意加价。并将年月日以前水，电。等房屋费用一次结清。乙方概不承担。租期内等一切费用有乙方自付，按时交纳。如按时不交拖欠。甲方有权终止合同后收回房子。

四. 甲方必须出示房产证和身份证。以证明房屋的所有权。如发生房屋纠纷事件。由甲方解决。乙方概不负责。因此给乙方造成的经济损失的'由甲方承担。乙方必须提供身份证的复印件。

五. 甲。乙双方如不租或续租，都应提前壹个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

六. 乙方不得损坏房屋结构。如须装璜。需经得甲方同意。

七. 租期内，甲方应帮助乙方协调水。电等的供应问题，保证正常畅通。当面检查，一切正常交给乙方使用。租期内的安全有乙方自付。

八. 租房押金：元。如甲方违约，赔偿乙方经济损失人民币：元。如乙方违约。赔偿甲方人民币元。乙方到期不租。费用结清。甲方应将押金退还给乙方。

九. 租期内乙方如发生火灾，造成经济损失应有乙方按价赔偿给甲方。不可抗拒的自然灾害，乙方不承担赔偿责任。

十. 其它未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲，乙双方各执一份。自签字之日起生效，甲。乙双方共同遵守。不得违约。

十一. 租期内如发生争议。甲。乙双方应协商解决。如协商不成，可向法院起诉。

十二. 房租费和押金以收据为准：水表底数：吨。电表底数：度

甲方姓名：身份证：

乙方姓名：身份证：

个人租房合同标准篇九

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经协商一致，订立本合同。

一、乙方租借甲方座落于。

四、付款方式为_____。如拖欠房租，甲方有权收回房屋。

五、乙方应注意爱惜房屋内部设施，如有损坏需照常赔偿；

七、租赁期间乙方不得将房屋转租给第三方，否则甲方有权收回；

八、争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的' 人民法院提起诉讼。

九、甲方向乙方提供以下设施、设备：

1、家具型号及数量：

2、燃气管道

3、房子状况：

十、水表起用吨数_____，电表起用度数_____，燃气表起用度数_____，暖气___方。

甲方： _____乙方： _____